صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی- پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

شنبه
۲۳ تیر ۱۴۰۳
۷ محرم ۱۴۴۶
۱۳ جولای ۲۰۲۴
سال سی و نهم
شماره ۱۰۹۰۸

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی
اذان ظهر: ۱۲:۱۰
اذان مغرب: ۱۹:۴۲
اذان صبح فردا: ۳:۱۶
طلوع آفتاب فردا: ٤:٥٩

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

حکمت نهج البلاغه

امام (علیه السلام) فرمود: ارزش هر کس به اندازه همت او و راستگویی و صداقتِ هر کس به اندازه شخصیت اوست و شجاعت هر کس به اندازه بی اعتنایی وی (به ارزش های مادی) است و عفت هر کس به اندازه غیرت اوست.

شاه بیت

تویی که نام تو در صدر سربلندان است
هنوز بر سرنی چهره ی تو خندان است...
فاضل نظری

آیت‌الله سیداحمد خاتمی:

رئیس جمهور متعلق به تمام مردم است

آیت الله سید احمد خاتمی، خطیب جمعه این هفته تهران -۲۲ تیرماه ۱۴۰۳- در مصلی امام خمینی (رحمة‌الله‌علیه) تهران، تصریح کرد: «خودوشما عزیزان را به تقوا نگه داشتن حریم نگه داری برای ذات مقدسش دارم». سیدالشهدا روز عاشورا این دعوت به تقوا را محور قرار داده است و فرمود: تقوا داشته باشید، برای خدا حریم نگه دارید و مراقب باشید دنیا شما را نفریبد. تا دستتان باز است در این دنیا توشه برگیرید که بهترین توشه این راه طولانی و ابدی، تقواست.

به گزارش ایرنا، وی ادامه داد: شما خوبان را به تقوا توصیه می کنم. ذات مقدس ربوبی هم بهشت دارد و هم جهنم، سعی کنید که بهشتی شوید. قیمت شما بهشت است، به غیر بهشت خود را بفروشید، خود را تباه کرده‌اید.

تاسوعا و عاشورا رزمایش پیروان اهل بیت است

آیت الله خاتمی با اشاره به در پیش بودن ایام تاسوعا و عاشورا حسینی، گفت: تاسوعا و عاشورا رزمایش پیروان اهل بیت در دنیاست به ویژه در کشور ما ایران.

آیت‌الله خاتمی تصریح کرد: برخلاف برخی که می گویند معنویت کمرنگ شده است، سخن این است که معنویت کمرنگ نشده است و یک جلوه آن همین دهه محرم است. تعبیر صدها هزار برای هیئت های عزاداری مبالغه نیست. ارکان این هیئت‌ها چه کسانی هستند؟ همین جوانان می روند که هیئت ها را سامان می دهند و بعد در ماه صفر و در اهپیمایی اربعین حسینی را در پیش داریم. حداقل یک بار هم که شده در اهپیمایی اربعین شرکت کنید، ۱۵۰۰ عمود از نجف تا کربلا را پیاده و با عشق می روند.

خطیب نماز جمعه تهران افزود: عشق به اهل بیت تمام شدنی نیست. پیامبر اکرم فرمود: شهادت حسین آنچنان حرارتی در دل ها ایجاد می کند که خنک شدنی نیست.

مردم با حضور پای صندوق رای توطئه دشمن را خنثی کردند

خطیب این هفته نماز جمعه تهران با تشکر و سپاس از مقام معظم رهبری آیت الله العظمی امام خامنه‌ای، گفت: در ۵۰ روز مدیریت ایشان معرکه کردند. خللی در کاری ایجاد نشد و مملکت را به خوبی اداره کردند. این نقش ولایت فقیه است که امام خمینی راحل فرمودند پشتیبان ولایت فقیه باشید تا کشور آسیب نبیند.

وی افزود: خداوند سایه این رهبر بزرگوار را تا ظهور آقا امام زمان بر سر مردم ایران مستدام بدارد.

آیت الله خاتمی ادامه داد: آنچه مردم ایران در این دو مرحله از انتخابات انجام دادند، برای جهان شگفتی آفرین بود. مردم در دو مرحله صندوق های رای را از ۵۵ میلیون رای انباشته کردند. این مردم آفرین دارند و ان شاء الله خدا اعمال ارزشمند مردم را محفوظ بدارد.

وی اظهار داشت: تحریم انتخابات غوغای دست ساز دشمن بود که سعی داشت القای ناامیدی کند. شما رزمندگان، شما مجاهدان فی سبیل الله با حضور خود این توطئه را خنثی کردید.

حتی کسانی که در انتخابات شرکت نکردند از این ملت هستند

خطیب نماز جمعه تهران با تاکید بر پایان دوران رقابت و تبلیغات، گفت: بعد از انتخابات که رقابت به پایان رسیده است، دوره رفاقت است. این رشد یک ملت است که انتخابات را با شکوه برگزار می کند. نظر و رای با مردم است. مردم رئیس جمهور را انتخاب کردند. همه رقبای گذشته به رئیس جمهور منتخب تبریک گفتند و این نشانه رشد یک ملت است و جا دارد که همه برای آبادانی مادی و معنوی کشور تلاش کنیم.

آیت الله خاتمی خطاب به مسعود پزشکیان، گفت: رئیس جمهور منتخب، فقط رئیس جمهور کسانی که به او رای دادند نیست بلکه رئیس جمهور تمام مردم ایران است چه آنها که به او رای دادند و چه کسانی که به او رای ندادند و حتی کسانی که در انتخابات شرکت نکردند، آنها هم از این ملت هستند و باید خدمات بایسته قانون اساسی به آنان هم ارائه شود.

وی اظهار داشت: ضمن تبریک به رئیس جمهور منتخب؛ هدیه‌ای از مولا علی برایشان می خوانم که در نهج البلاغه، می فرمایند اگر کسی بخواهد درست ریاست کند باید سعه صدر داشته باشد، کشورگرایش ها و ذوق های مختلف دارد که مفید هم هست.

آیت الله خاتمی ادامه داد: در پایان از چند گروه تشکر می کنم؛ آفرین بر شما مردم که چنین شکوهمند پای صندوق آمدید، از نامزدهای انتخابات که بازار را گرم کردند، عوامل نظارتی شورای نگهبان که جز قانون مدنظرانینهانبود، عوامل اجرایی وزارت کشور، حافظان امنیت، از رسانه های جمعی به ویژه رسانه ملی که انصافا خسته نباشید دارند.

خطیب نماز جمعه تهران با اشاره به مراسم تنفیذ و تحلیف رئیس جمهور منتخب که در اوایل مردادماه برگزار می شود، گفت: پس از تنفیذ و تحلیف، رئیس جمهور ۱۵ روز وقت دارد کابینه خود را معرفی کند. ایشان در مکتوبی ۱۸ شاخص برهمکاران خود شمردند، اکثرا اینها درست است اما یک شاخصی که برآن تاکید دارم این است که دعوای دوگانه تعهد و تخصص بعد از ۴۵ سال دوباره باب نشود. بحمدالله در این ۴۵ سال به اندازه کافی متخصص متعهد داریم.

وی با اشاره به فرمایشات حضرت امیر المومنین (ع) گفت: حضرت می فرمایند، کسی که توانایی داشته باشد و اعلم به امر خدا باشد. کسی که توان داشته باشد را در جایگاهی که هست قرار دهید. پس معیارها آری اما دوگانه تعهد و تخصص مطلقا به مصلحت کشور نیست.

آیت الله خاتمی در بخشی دیگر از خطبه های این هفته نماز جمعه، ادامه داد: دیروز ۲۱ تیرماه بود، روزی که رضاخان دستورداد درهای گوهرشاد را بستند و کسانی که در آنجا جمع شده بودند را به گلوله بستند، این است پیشینه حجاب در این کشور. به خانم هایی که رعایت حجاب را نمی کنند حواسشان باشد که با این صدها شهید طرف هستند و کاری نکند که در فردای قیامت گله اینها را داشته باشند.

وی گفت: پیشینه حجاب فاطمه و زینب است؛ ای زن به تو از فاطمه اینگونه خطاب است، ارزنده ترین زینت زن حفظ حجاب است.

نگاهی به سفر رئیس مجلس به روسیه

محمدباقر قالیباف که برای حضور در اجلاس روسای بریکس به شهر سن‌پترزبورگ روسیه سفر کرده است، عصر روز پنج شنبه -۲۱ تیرماه- در حاشیه این اجلاس با ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه دیدار و گفت و گو کرد. قالیباف با انتشار مطلبی در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس به این دیدار اشاره کرد و نوشت: در دیدار با آقای پوتین ضمن پیگیری توافق مالی دو کشور و پروژه کریدور، بر ضرورت توسعه روابط اقتصادی تاکید کردم.

رئیس مجلس خاطرنشان کرد: ایشان هم از اطمینان در تداوم توسعه روابط ایران و روسیه همانند دوره آیت‌الله رئیسی سخن گفت و از من خواست سلام گرم و بهترین آرزوهای او را به رهبر معظم انقلاب و مردم ایران برسانم. به گزارش ایرنا، قالیباف به دعوت «ویاچسلاو والودین» و همچنین «والنتینا ماتوینکو» رئیس شورای فدراسیون مجلس فدرال فدراسیون روسیه عازم این سفر شد تا در دهمین مجمع پارلمانی بریکس شرکت و سخنرانی کند. سال گذشته جمهوری اسلامی ایران و سه کشور دیگر عضو بریکس شدند و اکنون در مجموع ۹ کشور که از قدرت های نوظهور جهان به عضویت بریکس درآمده اند.

این نخستین حضور یک مقام عالی رتبه ایران در مجامع عمومی بریکس پس از عضویت قطعی کشورمان در این پیمان مهم است.

پیگیری استفاده از ظرفیت های بریکس برای مراودات مالی و تجاری از جمله مهم‌ترین اهداف سفر هیئت عالی پارلمانی ایران به سن‌پترزبورگ است. سازمان بریکس یک گروه بین المللی به رهبری قدرت های اقتصادی نوظهور شامل چین، هند، روسیه، برزیل و آفریقای جنوبی است که به واسطه دارا بودن حدود نیمی از جمعیت جهان و حدود ۴۰ درصد ظرفیت اقتصاد جهانی، منابع انسانی و طبیعی غنی ظرفیت بالایی برای تأثیرگذاری بر اقتصاد جهانی دارند.

در اجلاس سران سازمان بریکس در ژوهانسبورگ، در ابتدای شهریور ۱۴۰۲ عضویت پنج کشور جمهوری اسلامی ایران، عربستان سعودی، امارات متحده عربی، مصر و اتیوپی پذیرفته شد و این کشورها از ابتدای سال ۲۰۲۴ میلادی (دی ۱۴۰۲) عضو رسمی این سازمان شدند.

«والنتینا ماتوینکو» رئیس شورای فدراسیون روسیه در حاشیه برگزاری نشست روسای بریکس با «محمدباقر قالیباف» رئیس مجلس شورای اسلامی دیدار و گفت‌وگو کرد. قالیباف در این دیدار، ضمن تبریکِ برگزاری موفق مجمع پارلمانی بریکس، گفت: بدون شک بریکس در کنار روابط دوجانبه ایران و روسیه، تاثیرات منطقه‌ای و بین‌المللی برای هردو کشور دارد. ریاست روسیه در بریکس فرصت مناسبی برای توسعه روابط به ویژه در حوزه‌های اقتصادی، امنیتی، اجتماعی و فرهنگی و فرصت های ترانزیتی، انرژی و تجارت است.

وی تاکید کرد: ایران و روسیه ظرفیت بزرگی در توسعه اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مبادلات تجاری دارند. والنتینا ماتوینکو رئیس شورای فدراسیون روسیه نیز در این دیدار ضمن تسلیت مجدد به دلیل شهادت رئیس جمهور ایران، گفت: همه ما از این حادثه متاثر شدیم ایشان سهم بسیاری در بهبود روابط بین دو کشور داشتند و امیدواریم این همکاری‌ها توسط رئیس جمهور جدید تداوم داشته باشد.

وی اظهار کرد: ما از الحاق ایران به بریکس حمایت کردیم و تاکید می‌کنیم که ایران به صورت فعالانه در تمامی فرمت‌های این گروه و همکاری‌ها حضور دارد. رئیس شورای فدراسیون روسیه ادامه داد: ما باید توافقات در سطح عالی را در مجالس دو کشور تصویب کنیم. حدود ۱۵ سند همکاری بین استان‌های ایران و روسیه در مرحله هماهنگی است از شما می‌خواهم که از همکاری‌های بین استان‌های ایران و روسیه حمایت کنید. «روبین روبینیان» نایب رئیس مجلس ارمنستان با «محمد باقر قالیباف» رئیس مجلس شورای اسلامی در حاشیه برگزاری نشست روسای مجالس بریکس دیدار و گفت‌وگو کرد.

قالیباف ضمن تشکر از کشور ارمنستان به دلیل ابراز همدردی با ایران برای شهادت رئیس جمهور رئیسی، گفت: در سفر اخیر رئیس جمهور ارمنستان به ایران و ملاقات اخیر با مقام معظم رهبری بر توسعه ارتباطات و همکاری بین دو کشور تاکید شد.

وی ادامه داد: سیاست قطعی ما در دولت های سیزدهم و چهاردهم و مجالس یازدهم و دوازدهم گسترش روابط با همسایگان است. خط قرمز ما هرگونه تغییر مرز در همسایگی ایران است و بارها بر این تاکید کردیم. ارتباطات اقتصادی ما با ارمنستان مناسب است و باید به سمت توسعه آن حرکت کنیم. یکی از افتخارات جمهوری اسلامی حضور نمایندگان ادیان الهی در مجلس است.

همچنین روبین روبینیان، نایب رئیس مجلس ارمنستان ضمن عرض تسلیت بابت حادثه غم انگیز شهادت رئیس جمهور رئیسی، گفت: از شما، مقامات و مردم ایران جهت حمایت از ارمنستان در خصوص تمامیت ارضی و حاکمیت کشورمان تشکر می کنم. موضع ایران در موضوع ارمنستان اصولی بوده که خدشه ناپذیر است.

وی با تاکید بر اینکه در ایران ارامنه حفاظت شده ترین جامعه در کل جهان را دارند، بیان کرد: ما نیاز داریم روابط اقتصادی دو کشور را توسعه دهیم. به دلیل حضور ایران مشتاق استفاده از فرمت ۳+۳ برای حل و فصل مسائل منطقه هستیم.

ولادیمیر پوتین پنج شنبه در دهمین مجمع پارلمانی بریکس که با حضور رؤسای پارلمان های کشورهای عضو از جمله رئیس مجلس شورای اسلامی در سن پترزبورگ در حال برگزاری است، افزود: ما به خوبی درک می کنیم که شکل گیری نظم جهانی که در برگیرنده توازن واقعی قدرت، واقعیت های جدید ژئوپلیتیکی، اقتصادی، جمعیتی است، فرآیندی پیچیده و از بسیاری جهات، دشوار است.

پوتین پیچیدگی این فرآیند را با این واقعیت توضیح داد: تلاش های اعضای بریکس و سایر کشورهای در حال توسعه با مقاومت شدید نخبگان حاکم به اصطلاح میلیارد طلایی مواجه شده است.

وی ادامه داد: «میلیارد طلایی» برخلاف منطق تاریخی و اغلب حتی به ضرر منافع بلندمدت مردم خود، امروزه دنبال ایجاد نظم خاصی طبق به اصطلاح قواعد خود هستند که نه کسی آن را دیده، نه کسی در مورد آن بحث کرده و نه کسی تا کنون، آن را پذیرفته است.

رئیس جمهور روسیه گفت: چنین قوانینی هربار برای هر موقعیتی به نفع کسانی که خود را استثنایی می دانند وحق دیکته کردن اراده خود را به دیگران برای خود قائل هستند، نوشته و تنظیم می شود.

وی از این رویکرد به عنوان استعمار کلاسیک یاد کرد و آن را تلاشی ویرانگر برای جایگزین کردن انحصار با قوانین مشروع بین المللی دانست. پوتین گفت: آنها بر خلاف اصول حقوق بین الملل، از زور، تحریم های یک جانبه، اعمال گزینشی قوانین تجاری و باج خواهی در ارتباط با کشورها در عرصه بین المللی استفاده می کنند.

پیش از این نیز رئیس جمهور روسیه از عبارت «میلیارد طلایی» در سخنان خود استفاده کرده بود. وی پارسال در کنفرانس بین المللی پارلمانی "روسیه - آمریکای لاتین" گفت که ساختار روابط اعتباری مدرن به گونه ای است که فقط در خدمت منافع کشورهای «میلیارد طلایی» است. به طور دقیق تر، رهبران این کشورهای «میلیارد طلایی»، تقریباً همه کشورهای دیگر جهان را استثمار می کنند. آنها از موقعیت خود، فناوری، اطلاعات و توان مالی سوء استفاده می کنند. از نگاه پوتین، ساختار موسسات مالی بین المللی به گونه ای است که به جز کشورهای «میلیارد طلایی» برای دیگران زیان آور است.

ماریا زاخاروا، سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه نیز ۱۵ فروردین ۱۴۰۳ در نشستی خبری در این باره گفت: ناتو، جنگ و ویرانی را برای بسیاری از کشورها به خاطر رونق «میلیارد طلایی با ارزش های مشکوک» به همراه داشته است؛ ابزاری که در جهان چندقطبی در حال ظهور جایی ندارد.

بریکس، منافع همه کشورها را در نظر می گیرد

رئیس جمهور روسیه در بخش دیگری از سخنان خود در جمع رؤسای مجالس کشورهای عضو بریکس گفت: بریکس یکی از عناصر کلیدی نظم جهانی چندقطبی در حال ظهور است که منافع همه کشورها را در نظر می گیرد. وی ادامه داد: ما آماده تقویت تعامل با همه کشورهایی هستیم که به فعالیت های بریکس علاقه مند هستند، گفت و گوی فعالی را در قالب بریکس پلاس انجام می دهیم و در حال کار برروی ایجاد دسته کشورهای شریک هستیم.

پوتین با اشاره به دوره ریاست یکساله روسیه بر گروه بریکس در سال ۲۰۲۴ گفت: هدف اصلی ما، ایجاد مطلوب ترین شرایط برای توسعه مترقی همه اعضای بریکس است. وی افزود: من متقاعد شده ام که با همکاری مشترک و متحد، می توانیم به حداکثر بهره برداری از ظرفیت های اقتصادی، سرمایه گذاری، فناوری و انسانی کشورهایمان دست یابیم، تأثیرسازنده بریکس را بر فرآیندهای جهانی تقویت کنیم و جهانی را بسازیم که بتوانیم در آن امن تر و هماهنگ تر زندگی کنیم.

رئیس جمهور روسیه خاطرنشان کرد: یکی از اولویت های بریکس دستیابی به تغییرات عادلانه در اقتصاد جهانی است.

وی ادامه داد: ما توجه زیادی به افزایش سهم ارزهای ملی در تجارت و سرمایه گذاری و همچنین توسعه ابزارها و سازوکارهای مالی مطمئن برای تسویه حساب های متقابل داریم.

دعوت پوتین از مقامات پارلمانی بریکس به مجمع بین المللی فرهنگی سن پترزبورگ

رئیس جمهور روسیه در بخش دیگری از سخنان خود مقامات پارلمانی شرکت کننده در مجمع پارلمانی بریکس را به مجمع بین المللی فرهنگی سن پترزبورگ که ۱۲ تا ۱۴ ماه سپتامبر ۲۰۲۴ (۲۲ تا ۲۴ شهریور ۱۴۰۳) برگزار می شود، دعوت کرد.

پوتین که اهل لنینگراد (سن پترزبورگ کنونی) است، پایتخت شمالی را افتخار روسیه و میراث کل بشریت خواند. دهمین مجمع پارلمانی بریکس که روز پنج شنبه در سن پترزبورگ روسیه آغاز به کار کرد، روز جمعه ۲۲ تیرماه به کار خود پایان می دهد. موضوع این مجمع نقش پارلمان ها در تقویت چندجانبه گرایی برای توسعه و امنیت جهانی عادلانه است. در روز نخست این نشست که با حضور و سخنرانی قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی و رؤسا و دیگر مقامات پارلمانی کشورهای عضو بریکس برگزار شد، چشم انداز تقویت همکاری های بین مجالس کشورهای عضو بررسی شد. این رویداد با اولین جلسه اجلاس عمومی این مجمع در قالبی گسترده با حضور نمایندگان هیئت های پارلمانی کشورهای بریکس، کشورهای دعوت شده و سازمان های بین المجالس ادامه یافت و تمرکز مباحث درباره نقش مجالس در افزایش کارایی نظام روابط بین الملل و تضمین دموکراتیک شدن آن بود.

روز دوم مجمع پارلمانی بریکس نیز با یک جلسه عمومی در قالب گسترده آغاز می شود و در آن شرکت کنندگان در مورد نقش پارلمان ها در تجارت چندجانبه و چگونگی غلبه بر تهدیدات ناشی از بحران های جهانی بحث خواهند کرد.

همکاری های بشردوستانه و فرهنگی بین المجالس موضوع سومین نشست عمومی در این اجلاس خواهد بود.

آگهی ابلاغ مفاد رأی صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابررأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۰۱۳ مورخ ۲۷ / ۰۳ / ۱۴۰۳ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه نرگس سرلک فرزند صادق به صورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۶۰ / ۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۳ فرعی از ۷۹ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۱۷۱۹ فرعی از ۷۹ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه ششدانگ یک قطعه زمین که در آن ایجاد اعیانی شده است به مساحت ۲۷۹۵۶ متر مربع قطعه ۲۶ تفکیکی پلاک ثبتی ۱۷۳ فرعی از ۷۹ اصلی ذیل ثبت ۱۳۲۰۷ صفحه ۳۲۹ دفتر ۹۲ بنام احمد علی بیاتی ثبت و سند المثنی به شماره چاپی ۸۰۹۵۰۷ صادر و تسلیم شده است سپس مساحتهای ۱۲۰۰ و ۱۲۰۰ و ۶۶۹۰ و ۶۶۹۰ متر مربع مفروز از اجرای مقررات ماده ۱۴۷ مقادیری به غیر انتقال یافته است و نهایتا مالک متن فوت نموده و وراث حین الوقتش ۱>> علی ۲>> محمد ۳ >> رضا ۴ >> معصومه ۵ >> اعظم ۶>> فاطمه بیاتی همگی فرزندان متوفی ۷ >> سکینه افشار بکش همسر متوفی میباشند و رضا بیاتی نیز طبق گواهی حصروراثت شماره ۱۲۷ مورخ ۸۷/۳/۲۱ شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی تهران فوت نموده و ورثه حین الوقتش ۱>> فتانه سلیمانی همسر ۲>> بنت الهدی بیاتی ۳ >> گوهرالشریعه بیانی دختران ۴ >> سکینه افشار بکش همسر متوفی می باشند که برابر سند انتقال اجرائی ۵۲۲۳ مورخ ۹۱/۱۰/۵ دفترخانه ۴۱ شهریار مقدار ۲۵۰۰ متر مربع مشاع از مابقی سهام وراث احمد بیاتی به (۱) فتانه سلیمانی (همسر متوفی) ۲) بنت الهدی بیاتی ۳) گوهرالشریعه بیاتی (دختران متوفی) وراث رضا بیاتی هریک نسبت به سهم الارث شرعی و قانونی انتقال یافته است و مالکیت نامبردگان (۲۵۰۰ متر مربع) بموجب سند انتقال اجرائی شماره ۲۵۲۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۳ دفترخانه ۴۵ شهریار به فاطمه میری انتقال یافته است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لازم است توضیح داده شود که با توجه به اینکه مورد ثبت تعیین حدود باقیمانده نشده است لذا اعلام میزان باقیمانده میسور نمی باشد و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت همگی وراث احمد علی بیاتی می باشد که نامبرده در هیأت حضور نیافته و هیأت مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رأی صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی میگردد که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف ۱۱۴۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷

مهدی ناصری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی ابلاغ مفاد رأی صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۵۷۸ مورخ ۰۹ / ۰۴ / ۱۴۰۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۹ / ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه یحیی محمدی پیره ماشان فرزند تابدوغ به صورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸ / ۱۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۱۵ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۹۶۳۶ فرعی از ۵۳ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ثبتی ۵۱۵ فرعی از ۵۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از اصلی مذکور واقع در قریه خادم آباد حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۱۷۸۷.۵ متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت یحیی / محمدی پیره ماشان فرزند تابدوغ شماره شناسنامه ۲۷۰ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۰۵/۱۲ صادره از کلیبر دارای شماره ملی ۵۱۹۹۲۹۳۹۵۸ با جزسهم ۱۷۶۸ از کل سهم ۱۷۸۷۵ بعنوان مالک یک هزار و هفتصد و شصت و هشت سهم مشاع از هفده هزار و هشتصد و هفتاد و پنج سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۰۴۶۷ تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶ شهر شهریار استان تهران ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۵۱۱۵۱ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۵۷۰۱۹۲۱۱ ثبت گردیده است و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت یحیی محمدی پیره ماشان میباشد که نامبرده در هیأت حضور نیافته و هیأت مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۲۵ / ۰۴ / ۱۳۹۱ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رأی صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی میگردد که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف ۱۱۴۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷

مهدی ناصری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نعیمی سیرونی اصالتا با استناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضاء شهود آن ذیل شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۲۷۹۰۰۲۴۶۸ رمز تصدیق ۶۶۳۵۸۱ مورخ ۰۱/۰۹/۱۴۰۲ دفترخانه ۵۵ اسلامشهر بعلت سرقت مفقود گردیده که طی صورتجلسه شماره ۱۴۰۲/۵۶۳۶/۰۲۰۱۹۹/۱۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ از کلانتری ۱۶ موسی آباد اسلامشهر تنظیم گردیده است . ششدانگ یک قطعه زمین بشماره ۸۶۱۸ فرعی از ۱ اصلی قطعه ۱۱۳ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۵۵۳ فرعی از اصلی بمساحت ۲۲۸.۱ متر مربع صفحه ۳۶۴ دفتر ۸۴۳ بنام داود بختیاری ثبت و سند صادر و تسلیم شده است سپس برابر سند ۸۲۵۸۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۲ دفتر ۳ رباط کریم مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ به کاظم رفیعی کتم جانی و مریم نعیمی سیرویی (بالسویه) انتقال یافته که برای هر کدام سند جداگانه صادر گردیده است که متقاضی سند المثنی خانم مریم نعیمی به نامش یکبرگ سند بشماره چاپی ۵۲۷۵۰۴ به میزان ۱.۵ دانگ مشاع از ششدانگ صادر گردیده که درخواست سند المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت نسبت به صدور المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود.

م الف ۱۱۴۱۸

مهدی ناصری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت مشهد صدرا به شماره ثبت ۴۵۴۷ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۰۴۳۶۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت مشهد صدرا به شماره ثبت ۴۵۴۷ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۰۴۳۶۱ دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی سالیانه شرکت فوق در روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۴ راس ساعت ۱۴ به نشانی: مشهد- خیابان دانشگاه -گلستان غربی -اول منوچهری- نبش منوچهری ۳ -پلاک ۲۰۲/۱ تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۲

هیات مدیره شرکت

آگهی مناقصه عمومی

دانشگاه محقق اردبیلی در نظر دارد عملیات اجرایی تعمیر و بازسازی مهمانسرای دانشگاه واقع در خیابان ۱۳ آبان را با برآورد اولیه حدود چهل و پنج میلیارد و هفتصد و چهل و نه میلیون و سیصد و نوزده هزار و نهصد و نود (۴۵/۷۴۹/۳۱۹/۹۹۰) ریال براساس فهارس بهای سال ۱۴۰۳ سازمان برنامه و بودجه کشور، از طریق مناقصه عمومی، به شرکت پیمانکاری دارای گواهینامه صلاحیت کاری متناسب با مبلغ مذکور، در رشته ابنیه و تاسیسات و تجهیزات ساختمان با در نظرگرفتن سایر شرایط مندرج در اسناد و مدارک مناقصه واگذار نماید.

متقاضیان واجد شرایط می توانند حداکثر تا روز پس از تاریخ درج آگهی در روزنامه، به سامانه تدارکات الکترونیک (ستاد) دولت مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت کنند. همچنین:

- پس از اتمام مهلت مقرر برای دریافت اسناد بایستی در مدت مندرج در مشخصات مناقصه، پاکت های مناقصه در سامانه یادشده بارگذاری گردد.
- مناقصه گران محترم بایستی اصل پاکت الف مربوط به این مناقصه را علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد، به صورت فیزیکی نیز به آدرس اردبیل، خیابان دانشگاه، دانشگاه محقق اردبیلی، اداره دبیرخانه واقع در ساختمان مرکزی دانشگاه ارسال نمایند.
- برابر آیین نامه انجام امور مالی و معاملاتی دانشگاه، میزان سپرده شرکت در مناقصه معادل ۵٪ مبلغ برآورد اولیه بوده و هزینه درج آگهی نیز به عهده برنده مناقصه می باشد.

تماس برای اخذ اطلاعات لازم در خصوص این مناقصه:

- برای ارائه اطلاعات فنی ۰۴۵-۳۱۵۰۵۰۵۶ (آقای مهندس احمدی)
- برای ارائه اطلاعات مالی ۰۴۵-۳۱۵۰۵۰۲۱ (آقای حسینی)

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۳

خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۳

دانشگاه محقق اردبیلی

آگهی مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان پیرانشهر به شماره ثبت ۲۸۲

بنابه تصویب هیات مدیره جلسه مرحله دوم مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان پیرانشهر راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۵/۲۴ در محل مسجد جامع شهرستان پیرانشهر واقع در خیابان قدس تشکیل خواهد شد. بدینوسیله از ۶۵ نفر از نمایندگان منتخب (انتخاب به تاریخ های ۱۴۰۱/۵/۳-۱۴۰۱/۵/۴) حوزه های مرکزی و لاجان) دعوت می شود در جلسه برای تصمیم گیری درخصوص دستور جلسات زیر حضور یابند.

دستور جلسه :

۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرسان
۲- طرح و تصویب ترازنامه و سایر صورتهای مالی سالهای ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
۳- اتخاذ تصمیم درخصوص سود و زیان سالهای ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
۴- طرح و تصویب گزارش تغییرات سرمایه مالی سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
۵- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای هزینه های مالی سال ۱۴۰۳
۶- انتخاب سه نفر باز