در پی برگزاری دهمین مجمع پارلمانی بریکس مطرح شد:

مقابله با یک جانبه گرایی

گروه اقتصادی
ادامه از صفحه اول

وی افزود: یکی از موضوعات مهمی که در بریکس هست آنجا سیستم های پولی مالی مستقلی جدا از بقیه سیستم های بین المللی دارد سیستمی به نام پی دارد که می توانند کشورها با هم تبادلات مالی پولی وتجاری خودشان راانجام بدهند.رئیس مجلس شورای اسلامی شامگاه چهارشنبه به دعوت رسمی وپاچسلاو والودین، رئیس دومای ملی و همچنین والنتینا ماتویِنکو، رئیس شورای فدراسیون مجلس فدرال این کشور وارد روسیه شد. وی در فرودگاه پولکووا مورد استقبال رسمی الکساندر دمیترووِیچ ژکوف،نایب رئیس ولئونراداسلوتسکی،رئیس کمیته امورِبین الملل دومای دولتی(مجلس سفلی)روسیه و دیمیتری واسیلینکو، عضو شورای فدراسیون (مجلس سنا) این کشور و کاظم جلالی، سفیر ایران در روسیه قرار گرفت و در دهمین مجمع پارلمانی بریکس که در روزهای پنج شنبه و جمعه (۲۱ و ۲۲ تیرماه ۱۴۰۳) در سن پترزبورگ برپا شد، حضوریافت. شایان ذکراست تابگوییم که موضوع این مجمع نقش پارلمان ها در تقویت چندجانبه گرایی برای توسعه و امنیت جهانی عادلانه بود و پیرامون چشم انداز تقویت همکاری های بین مجالس کشورهای عضو بحث وبررسی شکل گرفت. تمرکز مباحث درباره نقش مجالس در افزایش کارایی نظام روابط بین الملل و تضمین دموکراتیک شدن آن، نقش پارلمان ها در تجارت چندجانبه وچگونگی غلبه برتهدیدات ناشی ازبحران های جهانی و همکاری های بشردوستانه و فرهنگی ازدیگرموضوعات مطرح دراین دوره مجمع پارلمانی بریکس بود.

رعایت منافع یکدیگرو تکیه بردموکراسی

به نقل ازاسپوتنیک، ولادیمیرپوتین، رئیس جمهور روسیه دردهمین مجمع پارلمانی بریکس که درشهر سنت پترزبورگ روسیه درحال برگزاری است سخنرانی کرد. رئیس جمهور روسیه در این سخنرانی تاکید کرد:رعایت منافع یکدیگرو تکیه بردموکراسی اصول تعامل میان کشورهای بریکس است. همچنین پوتین تصریح کرد که پارلمان های کشورهای عضو بریکس نقش بزرگی در توسعه این کشورها دارند و تمام تلاش خود را برای کاهش تنش ها در جهان به خرج می دهند. رئیس جمهور روسیه تاکید کرد که کشورهای عضو بریکس وکشورهای درحال توسعه با مقابله شدید ازسوی کشورهای صنعتی وکشورهای موسوم به جهان اول روبه رو هستند. پوتین افزود: تشکیل نظام جهانی ای که وضعیت واقعی امور جهان رانعکس کند، روندی پیچیده ودشوار دارد وروسیه این موضوع رادرک می کند. کشورهای غربی ازقدرت وباج گیری برای حفظ موقعیت استکباری خوددرجهان استفاده می کنندوباتکیه برسنت های استعماری، درهرموقعیتی قواعدی رابه نفع کسانی که خوداستثنایی می پندارندوضع می کنند. رئیس جمهوررو سیه تصریح کرد که بریکس منعکس کننده منافع کشورهای جنوب و شرق جهان است و شمار تاییدکنندگان این سازمان در حال افزایش مداوم است. روسیه درتمامی زمینه ها ازجمله زمینه های سیاسی، اقتصادی، مالی وروابط و فرهنگی وبشری در تعامل با کشورهای عضو بریکس است و شتاب این تعامل راافزایش خواهدداد. نشست هایی چون مجمع پارلمانی بریکس قدرت سازمان ونفوذ جهانی آن راافزایش می دهد. ماتوجه زیادی به افزایش سهم واحدپول ملی درتجارت وسرمایه گذاری وهمچنین توسعه ابزارها و سازوکارهای امن و مورد اعتماد برای مبادلات مالی داریم.

دلارزدایی ونقش آفرینی کشورهای عضوبریکس درزنجیره ارزش جهانی

رئیس دومای دولتی روسیه دردهمین مجمع پارلمانی بریکس با حضور رؤسای مجالس کشورهای عضو بریکس برتداوم حرکت درمسیر کاهش وابستگی به دلار تاکید کردواین امرباتاییدمقامات پارلمانی همراه شد. رئیس دومای دولتی روسیه دراین نشست گفت: دلاردرحال ازدست دادن جایگاه خود به عنوان ارز ذخیره جهانی است. وپچسلاو والودین خاطرنشان کرد: کشورهای مستقل ازجمله گروه بریکس برای تضمین امنیت مالی خود، کنار گذاشتن دلار در مبادلات صادرات وواردات با دیگراعضای این گروه رادردستور کارقرارداده اند. وی ادامه داد: درچنین شرایطی، ایالات متحده آمریکا، رهبری خودبراقتصاد جهان راازدست داده است. والودین خاطرنشان کرد: واشنگتن وبروکسل بااعمال تحریم های غیرقانونی، اعلان جنگ تجاری، سرقت ذخایرطلاوارز، استفاده ازسیستم های پرداخت بین المللی و دلاربه عنوان ابزارفشارسیاسی، تلاش کردندتاتوسعه سایرکشورها رامتوقف کنند. رئیس مجلس شورای اسلامی نیزدر سخنانی در این نشست بر نقش آفرینی کشورهای عضو بریکس در زنجیره ارزش جهانی تاکید کرد و گفت: دلارزدایی واستفاده ازارزهای جایگزین سبب قطع فشارآمریکا براقتصادهای نوظهور خواهد شد محمدباقر قالیباف اظهارداشت: حضور کشورهای جدیدوروندروبه رشد تمایل کشورها برای پیوستن به این سازوکاربین المللی چندجانبه، بیانگراهمیت آن در مناسبات بین المللی و تثبیت جایگاه آن در عرصه جهانی است. رئیس مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: نظام کنونی جهانی نتوانسته در زمینه حل وفصل اختلافات منطقه ای و بین المللی، پایان دادن به جنگ ها، کشمکش هاونابرابری هااقدامات ثمربخشی داشته باشدوبراین اساس، ظرفیت های اقتصادی و سیاسی جمعی جدید در چارچوب سازمان های چند جانبه درحال شکل گیری است تاحکمرانی جهانی براساس اصل چندجانبه گرایی درجهان تسری پیدا کند. وی با بیان اینکه موضع همیشگی جمهوری اسلامی، لزوم توجه به یک نظام چندجانبه گرااست، تاکید کرد: چنین نگرشی، دولت و مجلس شورای اسلامی ایران با عزم و اراده قوی، خواهان مشارکت و همکاری سودمند بین اعضا و تحقق عملی اهداف متعالی بریکس است. رئیس قوه مقننه با بیان اینکه کشورهای عضو بریکس باید به دنبال نقش آفرینی بیشتر و موثرتر در زنجیره ارزش جهانی باشند، تصریح کرد: بر این باورم که اقتصادهای کشورهای عضوبریکس با ظرفیت های متعدد در حوزه های مختلف و راهبردی، مکمل، متمم و تقویت کننده یکدیگر هستند واین ظرفیت ارزشمندی برای توسعه متقابل همکاری های دوجانبه و چندجانبه است. قالیباف ازجمله اقدامات مهمی که در بریکس دنبال شده را دلارزدایی و استفاده از ارزهای جایگزین برای تجارت بین اعضا عنوان کرد و افزود: این رویه باعث قطع یکی ازاهرم های اصلی فشارآمریکابراقتصادهای نوظهورخواهدبود. توافق مالی اخیر میان ایران و روسیه از نمونه های موفق همکاری برای دلارزدایی ازمناسبات دوجانبه است. گسترش همکاری در تعیین فرآیندهای انتقال پول میان کشورهای عضوونیزتوسعه کریدورهای تجاری برای انتقال کالا و خدمات اعضای بریکس ازجمله ظرفیت های مهمی است که باید از سوی مجالس عضو، پیگیری و فعال شود.

امضای تفاهم نامه پروتکل مجمع پارلمانی بریکس برای توسعه روابط تجاری و مالی

گفتنی ست که در جریان نشست روسای مجالس بریکس، تفاهم نامه پروتکل مجمع پارلمانی بریکس به امضای تمام روسای مجالس حاضر در نشست رسید. محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی که برای حضوردراجلاس روسای بریکس به شهرسن پترزبورگ روسیه سفر کرده بود، در جریان این نشست، یادداشت تفاهم نامه پروتکل مجمع پارلمانی بریکس را که به امضای تمامی روسای مجالس حاضر رسیده، به امضا رساند. لازم به ذکر است که تفاهم نامه پروتکل مجمع پارلمانی بریکس به توسعه روابط تجاری و مالی میان اعضا و مقابله با یک جانبه گرایی تاکید دارد. دربررسی بیش ترین موضوع به گفت وگوبا جعفرقادری، عضوهیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی و سعید اشتیاقی، کارشناس مسائل اقتصادی پرداختیم که درادامه می خوانید.

جعفر قادری، عضو هیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس:

توسعه تعاملات با کشورهای عضو بریکس سبب ایجاد ظرفیت های تجاری خواهد شد

جعفرقادری، نماینده مردم شیراز و زرقان و عضو هیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح برگزاری دهمین مجمع پارلمانی بریکس و تاکید برنقش آفرینی بیشتر و موثرتر در زنجیره ارزش جهانی پرداخت وبااشاره به لزوم تداوم حرکت درمسیر کاهش وابستگی به دلار وتوسعه کریدورهای تجاری عنوان کرد: پیمان هایی همچون بریکس، شانگهای و اوراسیا فرصت و امکان بسیار خوبی را رقم می زنند که به موجب آن توسعه تجاری بیش ازپیش تحقق یابد. بنابراین درمسیر و فرآیند این همکاری، هرچه کاهش وابستگی به دلار کاهش یابد وتکیه و تاکید بر مبنای پول ملی و تعاملات تجاری با کشورهای عضو به صورت تهاتری باشد، فشارهای تحریمی خنثی خواهدشد. به موجب کاهش وابستگی به دلار فشارتحریمی آمریکا و دیگر کشورهای غربی کاهش پیدا خواهد کرد و بی شک این امر فرصتی ارزنده را رقم خواهد زد.

وی با بیان اینکه حضور در بریکس موجب مرتفع شدن مشکلات اقتصادی خواهد شد، افزود: به موجب مجمع پارلمانی بریکس و توسعه کریدورهای تجاری با کشورهای عضواین مجمع، بخش قابل توجهی از مشکلات کشور رفع خواهد شد. با توجه به جمعیت قابل توجه کشورهای عضو در پیمان بریکس، می توان فرصتی قابل توجه برای حضور در بازارهای جهانی رقم زد.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با اشاره به لزوم تنوع بخشی تولیدات و بهره گیری از ظرفیت کشورهای عضو بریکس تصریح کرد: کشورهای عضو در مجمع پارلمانی بریکس ظرفیت های بالقوه ای دارند که می توانند موجب تنوع تولیدات و بازاریابی بین المللی شوند.

نماینده مردم شیراز و زرقان در مجلس دوازدهم در پایان این گفت وگو با اشاره به ظرفیت های جمهوری اسلامی ایران در بازاریابی بین المللی همچنین خاطرنشان کرد: برگزاری دهمین مجمع پارلمانی بریکس و تاکید برنقش آفرینی بیشتر و موثرتر در زنجیره ارزش جهانی می تواند بسیاری از مشکلات موجود را مرتفع سازد. جمهوری اسلامی ایران نیز در این مسیر از ظرفیت های قابل توجهی برخوردار می باشد. جمهوری اسلامی ایران می تواند در این فضا، از مسیر تولید محصولات پتروشیمی، محصولات معدنی و حوزه های مختلف صنعتی بازاریابی بین المللی چشم گیر داشته باشد. همچنین از ظرفیت های ویژه در حوزه دانش بنیان به ویژه در بخش های کشاورزی، تولید دارو و تجهیزات پزشکی برخوردار می باشیم که می تواند نیاز کشورهای عضو را پاسخ دهد و به سبب جمعیت قابل توجه این کشورها آورده عظیمی را رقم بزند. تعاملات و ارتباطات با کشورهای بریکس ظرفیت های تجاری ایجاد خواهد کرد و بهره گیری از ظرفیت ها کاهش وابستگی به دلار را عملیاتی خواهد کرد.

سعید اشتیاقی، کارشناس مسائل اقتصادی:

حضور پارلمانی در بریکس به قانون گذاری و اجراختم می شود

سعید اشتیاقی، کارشناس مسائل اقتصادی در گفت وگوبا خبرنگار «رسالت» درپی برگزاری دهمین مجمع پارلمانی بریکس اظهارکرد: عضویت در بریکس، اتفاق خوشایندی بود که در دولت سیزدهم رقم خورد و در زمره یکی از مهم ترین دستاوردهای سیاست خارجی شهید رئیسی قرار گرفت. دولت سیزدهم به ویژه شخص شهید آیت الله رئیسی در حوزه سیاست خارجی موفق عمل کردند و اقدامات خوبی را همچون عضویت در بریکس و سازمان همکاری شانگهای به ثمر رساندند. برگزاری دهمین مجمع بریکس به صورت پارلمانی، اتفاقی حائزاهمیت و مثمرثمر می باشد؛ پارلمانی بودن این مجالس به معنای قانون گذاری و اجرای تصمیمات است.

مسئولان پارلمانی حاضر در مجمع بریکس، وضع قوانین می کنند و از سازوکار بریکس به نفع رشد تجارت خارجی بهره می گیرند. براین اساس می توان برگزاری این مجمع را مثمرثمر و دارای اهمیت ویژه دانست. وی در خصوص اثرات استفاده از ارزهای جایگزین در تعاملات و تبادلات پولی و مالی افزود: مادامی که تصمیمات برمبنای حرف است به عمل نمی رسد و در مرحله بحث و بررسی باقی می ماند اما قانون گذاری موجب بهره گیری ازظرفیت های موجود در جهت توسعه روابط خواهد بود. چنانچه وضع قوانین با استفاده از ظرفیت های موجود در جهت تضعیف دلار و استفاده از ارزهای جایگزین باشد، اتفاقات خوبی رقم خواهد خورد. پیش تر روسای جمهور کشورهای عضوحضور می یافتند واین عمل موجب تغییر ملموس در فعالیت های اقتصادی می شد اما حضور روسای پارلمانی گامی مثمرثمر است و چنانچه این حضور در قالب قانون گذاری باشد، اقدامات و مباحث مورد بررسی، اجرا و عملیاتی خواهد شد. کارشناس مسائل اقتصادی در پایان این گفت وگوبابیان اینکه درفرآیند همکاری بریکس می بایست از ظرفیت کشورهای عضو بهره برد، همچنین خاطرنشان کرد: استفاده از ظرفیت کشورهای عضوبریکس وهمچنین استفاده ازارزهای جایگزین اتفاق خوبی است و موجب تضعیف دلار خواهدشد. بی شک سیاست های ترجیحی موجب توسعه روابط تجاری و مالی خواهد شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابربرای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۱۹۸۲ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر درواحدثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۴۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین خزائی به ش.ش ۲۵۶ و به ش.م ۳۹۶۰۴۷۲۷۷۳ صادره از فیروزان فرزند ملک جمشید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۴۵۹۰/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷ و ۲۰- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای عبدالملکی (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۸
م الف ۲۱۴۹

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۲۱۷۱-۱۴۰۳/۴/۱۹ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۸۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهلا امامیان فرزند علی اصغر به ش.ش ۱۱۳۰۶ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۱۲/۷۹ مترمربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر اراضی مزروعی شناط خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۹۸۷۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۸۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۹ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۸۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فهد توماج فرزند قره در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بناشده به مساحت ۱۶۴ مترمربع جداشده از پلاک ۵۴۶۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان فجر جنوبی بعد از بلال حبشی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از فرزام جهانی هوه چی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۶
م الف ۹۸۷۷

رضا سارانی
رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۹۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ بامری فرزند شنبه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۳۴۵/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۱- اصلی واقع در شهر ایرانشهر روستای نوک آباد سرهنگ جزء قطعه یک از بخش ۵ حوزه ثبتی ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای دوست محمد بامری محرز شده است.

۲- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ بامری فرزند شنبه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۳۴۵/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۱- اصلی واقع در شهر ایرانشهر روستای نوک آباد سرهنگ جزء قطعه یک از بخش ۵ حوزه ثبتی ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای دوست محمد بامری محرز شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۸
م الف ۱۲۴/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه اسکندرکلا پلاک ۵۴ اصلی بخش ۱۶ ۹۸۵ فرعی به نام آقای امیرحسن زاده دنجکلایی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۶۰/۵۴ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای محسن چراغی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۱۷۵۱۵۳۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر
مرتضی قاسم پور

==========

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۷۳۸ مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملکی آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبربازیار فرزند غلامعلی به ش.ش ۲۱۸ وبه ش.م ۳۵۵۹۷۶۳۵۱۷ صادره از تنگستان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱/۵۶ مترمربع پلاک ۲۱۴۱ فرعی از ۱۴۹۱ اصلی قطعه دوواقع در آباد خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی بازیار محرز گردیده است فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۷ م الف ۷۸

غلامرضا حیدری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

==========

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای اصلاحی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۶۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۳/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی ملکی اهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذر قائدی حقیقی فرزند شهریار به ش.ش ۶۸۱۸ و به ش.م ۳۵۵۹۳۲۷۴۶۶ صادره از تنگستان ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۴۲۴۳/۳۴ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۸۴۱ اصلی قطعه یک واقع در اهرم خریداری از مالک رسمی آقای شهریار قائدی محرز گردیده است فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۷ م الف ۷۹

غلامرضا حیدری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

==========