در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود ششدانگ ۱۶ قطعه زمین مزروعی مورد تقاضای آقای علیرضا و خانم ها مریم و بهاره و خدیجه شهرت همگی شهسواری واقع در قریه مهرآباد بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:
۱-آقای علیرضا شهسواری فرزند محمد به ش.ش و ملی ۳۷۸۱۹۲۶۷۴۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۸ فرعی به مساحت ۲۲۶۰۰/۲۷ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۷ فرعی به مساحت ۱۴۵۴۵/۶ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۵ فرعی به مساحت ۴۱۱۱۷/۱۸ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۴ فرعی به مساحت ۳۴۵۴۷/۲۲ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۶ فرعی به مساحت ۴۷۱۶/۸ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۲ فرعی به مساحت ۲۵۶۴۱/۰۵ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۳ فرعی به مساحت ۸۵۰۲۴/۸۴ مترمربع واقع در محدوده روستای مهرآباد همگی از پلاک ۱۶- اصلی واقع در بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی ملک بیجار
۲-خانم بهاره شهسواری فرزند محمد به ش.ش ۱۰۹۹۲ و کدملی ۳۷۸۰۱۱۰۷۳۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۸۴ فرعی به مساحت ۱۰۸۹۵/۶۶ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۹۲ فرعی به مساحت ۵۹۳۰/۳۷ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۹۰ فرعی به مساحت ۶۹۷۱۵/۸۶ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۸۲ فرعی به مساحت ۲۷۵۹۸/۲۹ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۹ فرعی به مساحت ۱۵۰۱۲/۲۳ مترمربع واقع در محدوده روستای مهرآباد همگی از پلاک ۱۶- اصلی واقع در بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی ملک بیجار
۳-خانم مریم شهسواری فرزند محمد به ش.ش ۳۸۹ و کدملی ۳۷۸۱۹۲۱۹۵۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۱ فرعی به مساحت ۶۳۹۲۸/۴۷ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۸۰ فرعی به مساحت ۸۹۹۴۴ مترمربع واقع در محدوده روستای مهرآباد همگی از پلاک ۱۶- اصلی واقع در بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی ملک بیجار
۴-خانم خدیجه شهسواری فرزند محمد به ش.ش و کدملی ۳۷۸۱۸۶۹۲۸۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۷۸ فرعی به مساحت ۱۰۰۵۲۳/۱۲ مترمربع و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۷۹ فرعی به مساحت ۱۶۵۸۶/۴۸ مترمربع واقع در محدوده روستای مهرآباد همگی از پلاک ۱۶- اصلی واقع در بخش شش پیرتاج حوزه ثبتی ملک بیجار
روز عملیات تحدید حدود: روز شنبه بیستم مرداد ماه سال ۱۴۰۳ ساعت ۸ الی ۱۲ صبح
طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک داد خواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم داد خواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۳۰
م الف ۶۶۳۸
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بیجار-جعفر برزگر

==========

آگهی فروش مزایده ملک مرحله دوم
در اجرای مواد ۱۳۷ و ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی ارزیابی یکباب خانه ویلایی مسکونی یک طبقه واقع در طالقان محله حسنجون بعد از مزار نیش کوچه عباسعلی خلیلی خانه مسکونی تعرفه شده بنام مرحوم سیدرضی میرسعید قاضی بازدید به عمل آمده و نظریه کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می گردد. مشخصات مورد کارشناسی یکباب خانه ویلائی مسکونی یک طبقه واقع در قطعه زمینی با پلاک ثبتی ۱۳۱۲ فرعی از ۹۵ اصلی اراضی طالقان به مساحت سندی ۲۳۴ مترمربع است تا گواهی پایانکار به شماره ۲۰۶۴ مورخ ۱۳۷۱/۵/۱۲ صادره از بخشداری طالقان است وضعیت ظاهری شامل یک طبقه مسکونی و نیم طبقه زیرهمکف با کاربری انباری است و نمای سیمانی و درب و پنجره آهنی و سقف شیدار با مصالح بنایی است و مسیر دسترسی به ساختمان با کوچه ماشین رو است محوطه ساختمان در سطح شیدار با درختان مثمر می باشد طبق مستندات پرونده ملکی در شهرداری طالقان مساحت طبقه همکف ۸۰ مترمربع و مساحت طبقه زیرهمکف ۲۹/۲۰ مترمربع اعلام شده است ساختمان مسکونی دارای انشعاب برق و آب و گاز است. مختصات موقعیت جغرافیایی ملک X=۴۷۸۰۴۸ و Y=۴۰۰۶۶۲۱ است. تصاویر محل به پیوست می باشد. نظریه کارشناسی با عنایت به مراتب فوق و مشاهدات میدانی و مستندات ابرازی و قرار صادره و قدمت موقعیت مکانی و زمانی و مساحت و سایر جوانب موثر قیمت تمامی ششدانگ عرصه و اعیان ساختمان مزبور فارغ از صحت وسقم مستندات و مدارک و بدهی ملکی به اشخاص حقیقی و حقوقی و موانع حقوقی و قانونی در نقل و انتقال مالکیت برابر ۳۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون تومان ارزیابی می گردد.
تاریخ و محل فروش مزایده روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۵/۲۴ ساعت ۱۰ صبح الی ۱۱ دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان طالقان
متقاضیان خرید می بایستی ۵ روز قبل از روز مزایده از محل مورد مزایده با راهنمائی محکوم له بازدید و در صورت تمایل به خرید در وقت تعیین شده در محل دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری طالقان حاضر و پس از برنده شدن ده درصد ثمن ملک مورد مزایده را فی المجلس به صندوق دادگستری پرداخت نمایند و مابقی ثمن ملک را ظرف مهلت یکماه پرداخت نمایند در صورت انصراف و عدم پرداخت مابقی ثمن هزینه آگهی کسر و به حساب صندوق دولت واریز می شود و تمام هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار مزایده می باشد.
م الف ۰۳۵۸
مدیر دفتر واحد اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی شهرستان طالقان
یوسف اسحاقی

==========

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول نوبت دوم
۱-شماره پرونده اجرایی ۰۱۰۱۰۶۷
۲-محکوم له: آقای فیروز کاظم زاده میاندوآب با آقای مرتضی قاسمی
۳-محکوم علیه: منوچهر محمودی با وکالت علی رهنور و خانم سارا نوری
۴- محکوم به: مبلغ ۲/۷۷۵/۷۳۳/۵۹۲ ریال و مبلغ ۱۳۸/۷۸۶/۶۷۹ ریال نیم عشر دولتی
۵- مورد مزایده عبارت است از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۵ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱۱۲۸۷ فرعی از یک اصلی بخش ۱۴ میاندوآب به آدرس میاندوآب خیابان مدرس کوچه امام زاده عباسی بن بست ۲ پلاک ۵۰ متعلق به خانم شعله توکلی ملکی باوکالت آقای قاسم باستانی شیشوان که به قیمت ۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است که باتوجه به تقاضای محکوم له و به لحاظ عدم پرداخت محکوم به از طرف محکوم علیه مورد مزایده توقیف و از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از قیمت پایه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد.
۶-شرایط مزایده:
الف: برنده مزایده بایستی ده درصد از مبلغ پیشنهادی را فی المجلس و مابقی را ظرف مدت یکماه از تاریخ مزایده پرداخت نماید و حتما کارت بانکی جهت پرداخت ده درصد به همراه داشته باشد.
ب: شرکت کنندگان می توانند تا مدت ۵ روز قبل از مزایده با هماهنگی این دفتر از مورد مزایده بازدید نمایند.
ج: مزایده روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۵/۱۴ راس ساعت ۱۱ صبح در دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری میاندوآب و با حضور نماینده محترم دادستان عمومی و انقلاب و متقاضیان برگزار خواهد شد.
د: کلیه هزینه های نقل و انتقال برعهده برنده مزایده می باشد.
مدیر شعبه اول اجرای احکام مدنی-ولی نژاد

==========

چون نسبت به ششدانگ تعدادی از املاک واقع در این حوزه ثبتی که در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف آگهی ماده ۳ آنها منتشر گردیده و تاکنون نسبت به آنها تحدید حدود به عمل نیامده لذا به شرح ذیل تحدید حدود این املاک راس ساعت ۸ صبح تا پایان وقت اداری روزهای تعیین شده صورت می گیرد به مالکین و مجاورین یا نمایندگان قانونی آنها اخطار می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شوند و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ادعایی دارند پس از عملیات تحدید حدود از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه تسلیم و پس از اخذ رسید در مرجع قضائی ذیصلاح دادخواست تسلیم و گواهی مربوطه را ارائه نمایند. ضمنا پس از انقضای مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.
املاک واقع در بخش یک ایذه
۱-آقای علی اصغر خواجوی کولکی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۳۸ تا ۲۸۹ به مساحت ۲۳۹۸۶/۷۱ مترمربع
۲-خانم لادن براتی ده کهنه ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۱۵ به مساحت ۲۶۰/۳۵ مترمربع
۳-آقای سیدرحیم موسوی دهموردی ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۲۲۵ به مساحت ۱۴۹/۶۱ مترمربع
۴-آقای محمدشفیع موسوی ده موردی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۳۲ به مساحت ۳۴۷/۲۸ مترمربع
۵-آقای عبدالحسین باندری پرچستانی ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۳۳۰/۱ به مساحت ۱۵۰/۸۵ مترمربع
۶-آقای مهمدی ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی از پلاک ۱۳۴۸ به مساحت ۹۹/۸۸ مترمربع
۷-آقای قبادعلی چراغیان رادی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۴۸ به مساحت ۸۹/۲۶ مترمربع
۸-آقای وحید محمدی لشتری ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۴۸ به مساحت ۱۵۳/۶۶ مترمربع
۹-خانم زهرا پوربابادی جلوگیری ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۴۸ به مساحت ۱۳۰/۳۰ مترمربع
۱۰-آقای امید صفری ششدانگ یکباب مغازه از پلاک ۱۳۶۰ به مساحت ۲۹/۲۳ مترمربع
تاریخ تحدید حدود: شنبه ۱۴۰۳/۵/۲۰
۱۱-آقای نوذر محمدی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۰ به مساحت ۱۳۶/۱۲ مترمربع
۱۲-آقای شهرام جمشیدی دلی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۰ به مساحت ۱۰۸/۵۷ مترمربع
۱۳-آقای صادق نوروزی پور ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۰ به مساحت ۱۱۱/۵۲ مترمربع
۱۴-آقای مهدی ابولیان ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۰ به مساحت ۲۰۰ مترمربع
۱۵-آقای مهران شمسی بارکلائی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی وتجاری از پلاک ۱۳۶۰ به مساحت ۲۸/۴۷ مترمربع
۱۶-آقای براتعلی شهولی کوه شوری ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی از پلاک ۱۴۰۳ به مساحت ۲۸۲۳۰/۳۰ مترمربع
۱۷-آقای نامدار جهانگیری ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۱۱۰/۲۱ مترمربع
۱۸-آقای سیدشهریار موسویان ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۳۱۸/۱۲ مترمربع
۱۹-آقای سیدشهریار موسویان ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۳۱۹/۶۰ مترمربع
۲۰- آقای سجاد منصوری ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۲۰۰ مترمربع
تاریخ تحدید حدود: یکشنبه ۱۴۰۳/۵/۲۱
۲۱- خانم شیرین جان آتش پرور ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۱۹۲/۲۲ مترمربع
۲۲-آقای روشنعلی موسوی لب رودی ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۲۵۱/۳۲ مترمربع
۲۳-آقای شیرزاد کیانی ده کیانی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه و زمین متصل به آن از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۱۵۶/۳۵ مترمربع
۲۴-آقای محمدرضا کیانی ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۲۱۱/۱۷ مترمربع
۲۵-آقای ایلیا اسدی ده میراحمدی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۲۰۲/۰۶ مترمربع
۲۶-آقای سیدحیدر موسوی دهموردی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۱۹۸/۴۳ مترمربع
۲۷-آقای غلامعلی اسکندری سبزی ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۲۸۵/۹۷ مترمربع
۲۸-آقای اردشیر کیانی ده کیان ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۱۳۴/۸۰ مترمربع
۲۹-آقای میلاد کیانی ده کیان ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۱۴۴/۸۰ مترمربع
۳۰-آقای یعقوب قویدل ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۱۵۴/۵۵ مترمربع
۳۱- آقای عیسی احمدی ثابت ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۱۸۷/۲۷ مترمربع
۳۲-آقای اسماعیل کوراوند فرزند راه خدا ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی از پلاک ۱۶۰۵ به مساحت ۱۶۷/۷۲ مترمربع
۳۳-آقای روشنعلی خسروی چلوی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۶۳۶ به مساحت ۱۹۰۵۳/۶۰ مترمربع
۳۴-آقای آرش فرضعلی وند ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۹۶۸ به مساحت ۲۷۲/۳۰ مترمربع
۳۵-آقای حسن سرقلی نوترکی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی از پلاک ۲۰۴۸ به مساحت ۹۲۸۶/۸۵ مترمربع
۳۶-آقای اکبر مکی پور ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی از پلاک ۲۰۵۳ به مساحت ۲۸۷۴۲/۲۵ مترمربع
۳۷-آقای جانعلی خدابخشی اردلی ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۲۸/۱۶ مترمربع
۳۸-آقای علیرضا عالی پور ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۲۰۰ مترمربع
۳۹-آقای محمدتقی سعیدی پلمی ششدانگ یک قطعه زمین محصور با مستحدثات احداثی از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۵۸/۷۹ مترمربع
۴۰-آقای محمدتقی سعیدی پلمی ششدانگ یک قطعه زمین محصور با مستحدثات احداثی از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۵۸/۷۹ مترمربع
تاریخ تحدید حدود: سه شنبه ۱۴۰۳/۵/۲۳
۴۱-آقای رضا احمدپور ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۸۲/۶۰ مترمربع
۴۲-خانم نوریجان میرزاپور ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۳۱۳/۰۴ مترمربع
۴۳-آقای داود ابراهیمی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۴۹/۶۵ مترمربع
۴۴-آقای سیف اله مولائی ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۳۳/۷۵ مترمربع
۴۵-آقای محمدامین ملاپور ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۲۰۷/۴۳ مترمربع
۴۶-آقای علی نجات کپی اوندی ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۲۳۷/۷۵ مترمربع
۴۷-آقای آرش پارسا ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۳۷/۷۷ مترمربع
۴۸-آقای حبیب الله کورکور ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۱۹/۱۵ مترمربع
۴۹-آقای ثانی حاجتی ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۲۵/۲۰ مترمربع
۵۰-آقای فرج اله حاجتی ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۲۵/۸۵ مترمربع
تاریخ تحدید حدود: چهارشنبه ۱۴۰۳/۵/۲۴
۵۱-آقای مرادعلی حسن پور ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۶۶/۲۰ مترمربع
۵۲-آقای نیازعلی شاپوری اصل ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۲۸/۸۰ مترمربع
۵۳-آقای تورج پوراسکندری ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۷۵ مترمربع
۵۴-آقای سعید شاپوری اصل ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۲۲/۵۰ مترمربع
۵۵-آقای ضرغام زندی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ به مساحت ۱۷۵ مترمربع
۵۶-آقای خواجه علی محمودی اتابکی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی از پلاک ۲۱۸۴ به مساحت ۱۳۴۸/۱۰ مترمربع
۵۷-آقای تورج محمودی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۱۸۶ به مساحت ۴۲۹۷/۰۶ مترمربع
۵۸-آقای داریوش عالی محمودی ششدانگ گلخانه از پلاک ۲۱۸۷ به مساحت ۲۹۳۱/۵۲ مترمربع
۵۹-آقای سلطانعلی شالوئی چهاربنیچه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۲۲۴ به مساحت ۴۸۶۴۴/۷۷ مترمربع
۶۰-آقای سلطانعلی شالوئی چهاربنیچه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۲۲۴ به مساحت ۵۰۰۷/۲۹ مترمربع
تاریخ تحدید حدود: شنبه ۱۴۰۳/۵/۲۷
۶۱-آقای سیداسحاق صالحی دره باریک ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۲۸۱ به مساحت ۵۲۷/۷۸ مترمربع
۶۲-آقای سیدفرضعلی صالحی دره باریک ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۲۸۱ به مساحت ۳۸۶/۰۴ مترمربع
۶۳-آقای سیدشمس علی صالحی دره باریک ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۲۸۱ به مساحت ۵۲۵ مترمربع
۶۴-آقای خونعلی محمدی پور ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۳۰۳ به مساحت ۴۰۱۵ مترمربع
تاریخ تحدید حدود: یکشنبه ۱۴۰۳/۵/۲۸
املاک اصلاحی واقع در بخش یک ایذه
۶۵-آقای سعید کیانی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۵۶ به مساحت ۱۰۹۸/۴۰ مترمربع
تاریخ تحدید حدود: دوشنبه ۱۴۰۳/۵/۲۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۳۰
باقری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۶۰۴۰۱۰۲۴۰۰۱۲۲۴ - ۱۴۰۳/۳/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت قلج خانی چوروی فرزند رسول به ش.ش ۱ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۷/۷۰ مترمربع پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب قولنامه عادی از آقای خلیل طاهری صفحه ۷۱ دفتر ۵۰ و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۵ و ۹ قانون حمایت از احیاء بهسازی و نوسازی بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ۱۳۸۹/۱۱/۱۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۴
م الف ۳۸۶
سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۲۳۵۶-۱۴۰۳/۳/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم خدیجه غلامی فرزند رضا به ش.ش ۷۰۲۷ صادره از بوشهر به ش.م ۳۵۰۱۴۵۵۳۵۶ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۹ مترمربع پلاک ۴۸ فرعی از ۲۳۰۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۴
م الف ۵۸۰
شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.
۱- بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت محمدعلی برهان زهی به ش.ش ۱۷۷۶ کدملی ۵۹۷۹۲۵۵۳۸۹ صادره نیکشهر فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷ فرعی از ۷۸۴- اصلی واقع در ایرانشهر مزرعه اماباد جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۳
م الف ۱۳۱/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی دعوت افراز
بدینوسیله اعلام می دارد فرناز رادی احدی از وراث مرحوم اشرف سعیدی مالک مشاعی قسمتی از پلاک ۱۱۱ فرعی از ۴۰۷- اصلی واقع در شهر ایرانشهر، زیباشهر جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان شهرستان ایرانشهر طبق درخواست شماره ۱۰۳/۵۵۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۳ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در روز شنبه ساعت ۷ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۵/۶ آن روز در این اداره یا در محل ملک مزبور حضور بهم رسانند و با حضور و نظارت آنها عملیات افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآوری می گردد عدم حضور مانع از انجام افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۷
م الف ۱۲۷/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در شهر ایرانشهر، زیباشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان اعتراضی تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.
۱- بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت مرتضی دیناری به ش.ش ۳۵۰۷ و کدملی ۳۶۲۲۰۴۶۰۷۴ صادره زاهدان فرزند محمدبخش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۸/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۲۱ فرعی از ۷۰۷- اصلی واقع در شهر محمدان جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۱
م الف ۱۲۵/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۹۸۲ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر زابل اراضی بنجار تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده علی عبدی فرزند یحیی تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۵/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۳۰
م الف ۵۸۶
رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۸۷/۲۷ مترمربع پلاک ۲۴۷۰۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتب