آگهی مزایده اتومبیل

به‌موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۵۸۱ علیه شرکت ذوب‌آهن نگین کاسپین و فتاح جانی و محمد دادراست له بانک ملت که اجرائیه در قبال مبلغ ۴۷/۰۲۷/۶۰۵/۴۸۱ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۵/۵۹۹/۸۲۴/۷۷۶ ریال بابت تاخیر تادیه و مبلغ ۲/۶۳۱/۳۷۱/۵۱۲ ریال بابت نیم عشر اجرائی جمعا به مبلغ ۵۵/۲۵۸/۸۰۱/۷۶۹ ریال صادر و به مخاطبین ابلاغ گردیده است. سپس بنا به درخواست بستانکار خودروی شماره ۳۲۷ ج ۲۳ ایران ۷۹ توقیف و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است:

۱- یک دستگاه خودرو سواری کار هیوندا سانتافه ۲۴۰۰ مدل ۲۰۱۶ به رنگ سفید صدفی به شماره انتظامی ۳۲۷ ج ۲۳ ایران ۷۹ شماره موتور ۶۸۷۶۱۰ شماره شاسی ۵۴۱۵۲۰ دارای بیمه نامه وضعیت خودرو: خودرو در زمان بازدید متناسب به نسبت مدل- فرورفتگی موضعی درگلگیر جلو سمت راست واقع در پارکینگ حرابهر متعلق به آقای فتاح جانی که طبق نظریه کارشناس رسمی در مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۴ به مبلغ ۳۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۳ روز سه شنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر- شعبه اجراء واقع در ابهر- میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. (ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در غیر این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۰

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ابهر

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده عمارت مسکونی پلاک ۷۶/۱۳۴۵۱

به‌موجب پرونده اجرائیه کلاسه ۱۴۰۲۰۰۸۷۵ واحد اجرای ثبت الیگودرز له خانم زینب محمودی علیه ولی اله رضائی ششدانگ یکباب عمارت مسکونی واقع در الیگودرز خیابان فردوسی شرقی کوچه لاله ۵ تحت پلاک فوق ذیل دفاتر الکترونیک به شماره ۶۴۴-۱۴۰۲۰۵۸۲۵۰۰۶۰۰۶۴۴ به نام ولی اله رضائی فرزند علی به ش.م ۴۱۷۲۰۱۸۷۲۶ قید شده است. ششدانگ ملک فوق در یک طبقه به مساحت عرصه ۵۸۰/۹۵ مترمربع طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۵۷/۰۵۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و هفتصد و پنج میلیون و پنجاه هزار تومان) ارزیابی شده ششدانگ پلاک فوق به صورت یکباب منزل مسکونی شامل عرصه به مساحت ۵۸۰/۹۵ مترمربع و اعیانی با مساحت کل ۲۰۲/۰۰ مترمربع مسکونی و ۳۵ مترمربع پارکینگ با سازه نیم اسکلت و مصالح بنائی و سقف تیرآهن طاق ضربی و آجر با قدمت بالای ۳۵ سال شامل سالن پذیرایی آشپزخانه کابینت فلزی اتاق خواب ۲ عدد با کفسازی داخل سرامیک و نمای داخل گچ سفید دارای تراس و پوشش نمای سیمان سفید و نمای دیوار بیرون و داخل حیاط سیمان طوسی می باشد با امتیازات آب برق و گاز و ارزیابی بدون در نظر گرفتن بدهی های احتمالی دارائی شهرداری وغیره می باشد سیستم گرمایشی بخاری و فاقد سیستم سرمایشی بوده محوطه حیاط دارای موزائیک فرش و حوض آب و باغچه دارای درخت میوه و سرویس بهداشتی مجزا و درب ورودی گاراژی می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۲ بیست و دوم مردادماه هزار و چهارصد و سه در واحد اجرای اداره ثبت الیگودرز واقع در خیابان طالقانی شمالی از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق اشتراک و یا حق انشعاب و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. (ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در غیر این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و