آگهی دعوت افراز

چون آقای محمدرضا درویش پور فرزند عیسی از مالکین مشاعی پلاک ۸/۶۶۵-اصلی واقع در بخش ۲- سیستان شهرستان زابل طبق درخواست شماره ۱۰۲/۴۴۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۰ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد وآدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع وکسانی که حق وحقوقی در این ملک دارند ویا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ در این اداره ویا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۳ م الف ۶۳۰

رضا ده مرده

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زابل

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۷۰۰۰۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی عایشه چهره آزاد گرگیج به ش.م ۵۳۳۹۵۴۹۴۰۲ در یکباب منزل به مساحت ۳۸۰/۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۵-فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی آقای عظیم مهرآزاد گرگیج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۸ م الف ۸۵

ابوذر شه بخش

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زهک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت صلح ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان پلاک ۹ فرعی از یک فرعی از ۲۰۹۱- اصلی واقع در بخش یک سقز شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۹۲۳۸ بنام آقای سهراب شافعی صادر و تسلیم گردیده است برابر سند رهنی شماره ۳۸۲۷۷-۱۴۰۳/۵/۱ دفتر ۳۹ سقز ششدانگ پلاک مرقوم در قبال مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک ملی قرار گرفته است. سپس مالک فوق با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید وگواهی دفتر اسناد رسمی ۳۹ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۵۰۲۳۱۶ سری ه سال ۱۴۰۱ در اثر اسباب کشی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۳ م الف ۴۹

علیرضا امیری حسینی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان سقز

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۳۴۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم عنایتی فرزند حسن به ش.ش ۱۷۷ در ششدانگ یکباب مغازه ومحوطه به مساحت ۷۷/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱-اصلی واقع در بوکان بلوار کردستان روبروی ترمینال سفر خریداری از مالکین رسمی خانم گوهر صدرقاضی وآقای رحمان مصباح از هر دو مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۲۱۰۰۳۵۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر شاهی فرزند علی اصغر به ش.ش ۲ صادره از سمنان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۷۲/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۵-فرعی از ۲۷ اصلی واقع در حسن آباد فیروزکوه انتقالی از علی اصغر شاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۸

خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۲۵۴۰ -۱۴۰۳/۴/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی رباب رستمی خدا آبادی فرزند نگهدار به ش.ش ۶۳۸ صادره از کازرون به ش.م ۲۳۷۰۶۶۵۷۹۳ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۷۰ مترمربع پلاک ۴۳ فرعی از ۲۰۲۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

==========

آگهی ابلاغ

سنگ ۱۰۴-اصلی ارجمند فیروزکوه

پلاک ۲۳۲۸ فرعی: آقای حسین خلیل ارجمندی فرزند رضا ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی تحت پلاک ۲۳۲۸ فرعی مفروزی از ۹۵۹ فرعی از سنگ ۱۰۴-اصلی واقع در ارجمند فیروزکوه جزء حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۲۲۱/۱۳ مترمربع لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۳

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۱۴۷ فرعی از سنگ ۹۹- اصلی واقع در طارس فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده و مورد تقاضا عباس گودرزی و سید مصطفی حسینی فرزندان فرج اله و عباس در قسمتی از ششدانگ یک قطعه باغ که به دلیل عبور سیلاب رو به دو قطعه تفکیک شده قطعه اول به مساحت ۹۵۱/۱۳ مترمربع مشاع از ۷۰۰۶/۱۴ مترمربع ششدانگ پلاک ۱۰۱۱ فرعی مفروزی از ۱۴۷ فرعی از ۹۹ اصلی و قطعه دوم به مساحت ۲۳۳/۵۳ مترمربع مشاع از ۲۴۳۸/۱۵ مترمربع ششدانگ پلاک ۱۰۱۲ فرعی مفروزی از ۱۴۷ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در طارس فیروزکوه به موجب رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۵۱۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۵۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۵ هیات واقع در طارس فیروزکوه محرز گردیده است. لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک فوق روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۹ راس ساعت ۱۰/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۳

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی بشرح ذیل اعلام می گردد.

سنگ ۵-اصلی-فیروزکوه

پلاک ۲۸۵۷-فرعی: آقایان صابر و صادق کیا فرزندان جعفر ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی تحت پلاک ۲۸۵۷ فرعی مفروزی از ۶۵۹ فرعی از سنگ ۵-اصلی واقع در فیروزکوه جزء حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۳۰۱/۸۱ مترمربع در محل انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین املاک فوق الذکر بدینوسیله اعلام می گردد که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی از تاریخ اعلام می گردد که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراض مجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست ظرف مدت ۲۰ روز دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۶/۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۳

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی مزایده اموال منقول (سیم کارت همراه اول) به پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۷۳۷ بایگانی ۱۴۰۲۰۰۷۹۹

امتیاز خط تلفن همراه ۰۹۱۲۲۲۵۶۳۰۹ متعلق به خانم سپیده رحمانی فرزند علی اکبر متولد ۱۳۵۱/۱/۱۵ ش.م ۰۰۵۶۴۲۳۹۶۹ ش.ش ۶۵۳ به نشانی شاهرود خیابان رزمندگان بن بست معین متعهد پرونده اجرایی فوق که در قبال مطالبات بانک سپه شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۶۴۷۳۲ شعبه بانک به نشانی شاهرود شعبه رودکی بانمایندگی مصطفی حیدری به نشانی شاهرود بانک سپه شعبه رودکی موضوع قرارداد بانکی شماره سند ۷۷۷۲-۱۰۲-۱۴۳۵۰۵۵۴-اتاریخ سند ۱۳۸۴/۶/۸ بانک مربوطه سپه جهت وصول موضوعات لازم الاجرا ۸۳/۲۹۷/۰۹۴ ریال (هشتاد و سه میلیون و دویست و نود و هفت هزار و نود و چهار ریال)

اصل طلب: ۱۶/۸۰۰/۰۰۰ ریال

سود: ۰/۰۰۰ ریال

خسارت تاخیر تادیه: ۶۲/۴۹۷/۰۹۴ ریال تاریخ مبنای محاسبه خسارت ۱۴۰۲/۵/۱۵

خسارت تاخیر روزانه: ۱۱/۰۲۷ ریال شرح الی یوم الوصول تاریخ مبنای محاسبه خسارت ۱۴۰۲/۵/۱۵

حق الوکاله: ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال

کارمزد: ۰/۰۰ ریال به شرح پرونده متعهد له (متعهدله)

بانک سپه شناسه ملی: ۱۰۸۶۲۰۶۴۷۳۲ شعبه بانک به نشانی شاهرود شعبه رودکی با نمایندگی مصطفی حیدری به نشانی شاهرود بانک سپه شعبه رودکی

متعهد (متعهد):

سپیده رحمانی فرزند علی اکبر متولد ۱۳۵۱/۱/۱۵ ش.م ۰۰۵۶۴۲۳۹۶۹ ش.ش ۶۵۳ به نشانی: شاهرود خیابان رزمندگان بن بست معین

متعهد (ضامن):

لیلی کرمی فرزند حسن متولد ۱۳۳۵/۱/۲ ش.م ۰۰۳۴۵۳۱۲۱۱ ش.ش ۵۴۲۲۴ به نشانی شاهرود خیابان مولوی، مولوی پنجم می باشد. حسب تقاضای بستانکار تلفن مورد مزایده بازداشت وبرابرگزارش کارشناسی به شماره وارده ۰۱۳۰۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۷ خط تلفن همراه ۰۹۱۲۲۲۵۶۳۰۹ متعلق به خانم سپیده رحمانی را به مبلغ ۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی و شش میلیون تومان) ارزیابی وباتوجه به ابلاغ نظریه کارشناسی به طرفین وعدم وصول اعتراض در مهلت قانونی قطعیت یافته است. برابر نامه شماره ۰۳/۹۴۰/۱۵۹۳ مورخه ۱۴۰۲/۲/۲۵ اداره امور مشتریان ارتباطات سیار منطقه سمنان تلفن مذکور تا مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۷ علی الحساب مبلغ ۸۶/۰۰۰ ریال (هشت هزار و ششصد تومان) دارای بدهی می باشد.

حسب درخواست بستانکار مزایده خط تلفن مذکور به صورت حضوری راس ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه بیست و هفتم مردادماه سال یک هزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۵/۲۷) در محل اداره ثبت شاهرود واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد، خرداد نهم کوچه هواشناسی شعبه اجرا برگزار و مورد مزایده فوق در قبال مطالبات بستانکار و هزینه های اجرایی نقد به فروش می رسد. مزایده خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۲۲۵۶۳۰۹ از مبلغ ۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی وشش میلیون تومان) شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران وبانماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی خط تلفن همراه ۰۹۱۲۲۲۵۶۳۰۹ به مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال پلاک به حساب سپرده ثبت شاهرود به شماره شبا (شناسه سپرده IR820100004071013207820183) نزد بانک ملی مرکزی شاهرود و ارائه فیش واریزی در محل برگزاری مزایده یا اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود شعبه اجرا حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل مبلغ پایه مزایده کتبا اعلام نمایند برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نموده و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز وعملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده به عهده خریدار می باشد. (برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ و ماده ۱۲۵ آئین نامه اجرا) ضمنا مطالبات بستانکار تا تاریخ برگزاری مزایده مبلغ ۹۱/۴۷۲/۷۰۰ ریال اصل طلب و نیم عشر پرونده اجرایی ۴/۵۷۳/۶۳۵ ریال و نیم عشر اجرایی خط تلفن همراه مورد مزایده به مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون و هشتصد هزار تومان) و حق مزایده متعلقه به مورد مزایده به مبلغ ۲۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون و یکصد و شصت هزار تومان) می باشد و نقدا در روز برگزاری مزایده دریافت می گردد. همچنین بستانکار مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی پرداخت نموده است. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد.

ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر چنانچه خریداری جهت شرکت در مزایده شرکت نکند و بستانکار به عنوان برنده مزایده تعیین گردد مدت ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده به مدیون فرصت داده می شود تا ضمن تسویه بدهی های پرونده از نقل و انتقال مال جلوگیری نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۳

حمیدرضا حسین پور

رئیس ثبت اسناد واملاک شاهرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان امیدیه-شماره ۱۱۵

هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان مفروز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۰۲ متقاضی میناحمید غزالی فرزند قاسم به ش.ش ۳۲ صادره از آغاجاری در قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری نبش ولیعصر روبروی مدرسه شهید عبدی پور خریداری از مالک رسمی قاسم حمیدغزالی

۲- برابر ای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۰۹۸ متقاضی حکیمه حمیدغزالی فرزند قاسم به ش.ش ۸۲ صادره از دوگنبدان در قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری نبش ولیعصر روبروی مدرسه شهید عبدی پور خریداری از مالک رسمی قاسم حمیدغزالی

۳- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۰۴ متقاضی محمدرضا حمیدغزالی فرزند قاسم به ش.ش ۶۹ صادره از آغاجاری در قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری نبش ولیعصر روبروی مدرسه شهید عبدی پور خریداری از مالک رسمی قاسم حمیدغزالی

۴- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۰۶ متقاضی غلامرضا حمیدغزالی فرزند قاسم به ش.ش ۲۳ صادره از آغاجاری در قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری نبش ولیعصر روبروی مدرسه شهید عبدی پور خریداری از مالک رسمی قاسم حمیدغزالی

۵- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۷۴ متقاضی اشکان حسن آور سلطان مرادی فرزند عزیز به ش.ش ۱۰۳۹۲ صادره از قزوین در قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری نبش ولیعصر روبروی مدرسه شهید عبدی پور خریداری از مالک رسمی قاسم حمیدغزالی

۶- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۳۶ متقاضی سلیمه حمیدغزالی فرزند قاسم به ش.ش ۴۲ صادره از امیدیه در قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری نبش ولیعصر روبروی مدرسه شهید عبدی پور خریداری از مالک رسمی قاسم حمیدغزالی

۷- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۳۸ متقاضی رومینا حمیدغزالی فرزند قاسم به ش.ش ۱۱ صادره از امیدیه در قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری نبش ولیعصر روبروی مدرسه شهید عبدی پور خریداری از مالک رسمی قاسم حمیدغزالی

۸- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۱۶۰۰۰۱۳۰ متقاضی مناره حمیدغزالی فرزند قاسم به ش.ش ۴۱۹۹ صادره از آبادان در قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری نبش ولیعصر روبروی مدرسه شهید عبدی پور خریداری از مالک رسمی قاسم حمیدغزالی

۹- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۱۲ متقاضی ضمید البوحاجی علی فرزند بیبر به ش.ش ۶۵۴ صادره از شادگان در یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۸/۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان غدیر، غدیر ۱۶ خریداری از مالک رسمی صالح افضلی

۱۰-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۱۰ متقاضی کامران شریفی فرزند مجید به ش.ش ۱۳ صادره از امیدیه یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۳/۵۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان طالقانی کوچه شهید فریدون لرکی خریداری از مالک رسمی یدالله فنواتی

۱۱-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۲۶ متقاضی معصومه آقاجری فرزند علی صالح به ش.ش ۸۸ صادره از آبادان در یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۵/۶۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان ولیعصر کوچه گل سرخی فرعی ۸ پلاک ۱۲۲ خریداری از مالک رسمی امان اله آقاجری

۱۲- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۲۸ متقاضی حبیبه حمیدغزالی فرزند قاسم به ش.ش ۳۱۱ صادره از آبادان در قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری نبش ولیعصر روبروی مدرسه شهید عبدی پور خریداری از مالک رسمی قاسم حمیدغزالی

۱۳-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۴۲ متقاضی ناصر سلیمانی فرزند حسین به ش.ش ۱۲۷۳ صادره از باغ ملک در یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۸/۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی پشت کارخانه یخ زمین های افضلی پلاک ۶۶ خریداری از مالک رسمی محمود افضلی

۱۴-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۱۶۰۰۰۱۴۰ متقاضی مجید علی زاده فرزند غلامعلی به ش.ش ۹۵ صادره از رامهرمز در یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۶/۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی پشت منازل جهاد خیابان غدیر ۱۵ خریداری از مالک رسمی احمد افضلی

۱۵-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۳۱ متقاضی حسین افضلی فرزند علی به ش.ش ۲۴ صادره از آغاجاری در ششدانگ عرصه یکباب ساختمان به مساحت ۵۲۴/۶۵ مترمربع به پلاک ۹۲ فرعی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان غدیر پلاک ۲۳ صاحب سند رسمی

۱۶- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۳۴ متقاضی حمدی آلبوحاجی علی فرزند بیبر به ش.ش ۶۵۳ صادره از شادگان در یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۶/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان غدیر، غدیر ۱۶ خریداری از مالک رسمی عارف آلبوحاجی علی

۱۷-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۲۲ متقاضی حمید فاطمی فرزند حسین به ش.ش ۳۴ صادره از هفتگل در یکباب ساختمان به مساحت ۲۹/۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد جنب رستوران بهار خریداری از مالک رسمی مجید فاطمی

۱۸- برابر ای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۱۶ متقاضی علی ناز اکبری فرزند علی باز به ش.ش ۱۹۰ صادره از آغاجاری در یکباب ساختمان به مساحت ۳۸۷/۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری جنب نمایندگی سایپا خریداری از مالک رسمی ایرج فیاضی

۱۹- برابر ای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۱۸ متقاضی علی ناز اکبری فرزند علی باز به ش.ش ۱۹۰ صادره از آغاجاری در یکباب ساختمان به مساحت ۲۴/۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، علی آباد خیابان شهرداری جنب نمایندگی سایپا خریداری از مالک رسمی محمد نواصری پور (ندامت)

۲۰- برابر ای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۳۰۳ متقاضی یوسف نواصری فرزند حمزه به ش.ش ۱۱۳ صادره از خرمشهر در یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۱/۳۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان غدیر فرعی ۷ خریداری از مالک رسمی محمدرضا فرجام

۲۱- برابر ای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۲۵۶ متقاضی نصراله بحرکانی فرزند کاظم به ش.ش ۵۱۹۳ صادره از هندیجان در یکباب ساختمان به مساحت ۳۶۳/۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی (کوی طال