خبر

سرپرست وزارت امور خارجه در گفت‌وگوی تلفنی با جوزف بورل، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا:

ایران از حق مشروع خود برای مجازات صهیونیست‌ها استفاده می‌کند

سرپرست وزارت امور خارجه در گفت‌وگوی تلفنی با مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا با اشاره به اقدام تروریستی اخیر رژیم اسرائیل تصریح کرد: ایران قطعا از حق ذاتی و مشروع خود برای مجازات باند جنایتکار صهیونیستی استفاده خواهد کرد. علی باقری، سرپرست وزارت امور خارجه در گفت‌وگوی تلفنی با جوزف بورل، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا، درباره تبعات اقدام تروریستی رژیم صهیونیستی در به شهادت رساندن اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی جنبش حماس و پیامدهای سیاسی و امنیتی این جنایت بزرگ در نقض امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران و نقض ثبات منطقه‌ای به رایزنی پرداخت. به گزارش فارس، شهید اسماعیل هنیه، رئیس فقید دفتر سیاسی جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) و مهمان مراسم تحلیف مسعود پزشکیان بامداد چهارشنبه دهم مرداد ماه به همراه محافظش در اقدام تروریستی رژیم صهیونیستی به شهادت رسید. باقری در این گفت‌وگوی تلفنی ضمن اشاره به حضور انریکه مورا به نمایندگی از اتحادیه اروپا در مراسم تحلیف مسعود پزشکیان، رئیس جمهور عنوان کرد: اقدام تروریستی رژیم صهیونیستی در به شهادت رساندن اسماعیل هنیه در تهران علاوه بر تجاوز به تمامیت ارضی جمهوری اسلامی ایران و نقض حاکمیت ملی ایران، موجب به خطر انداختن صلح و ثبات منطقه‌ای و بین‌المللی شده و ایران قطعا از حق ذاتی و مشروع خود برای مجازات باند جنایتکار صهیونیستی استفاده خواهد کرد. رهبر معظم انقلاب حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این رابطه فرمودند «رژیم صهیونی جنایتکار و تروریست، میهمان عزیز ما را در خانه ما به شهادت رساند و ما را داغدار کرد، ولی زمینه مجازاتی سخت برای خود را نیز فراهم ساخت. در این حادثه تلخ و سخت که در حریم جمهوری اسلامی اتفاق افتاده است، خونخواهی او را وظیفه خود می‌دانیم.»

قوام مقاومت بیش از قبل است

ادامه از صفحه اول

چهار. اسرائیل پیش از این نیز رهبران حماس را ترور کرده و چون توانسته بود با این ترورها، محور وحدت را از میان بردارد، عملا به اهداف خود رسیده بود. یادمان هست در سال‌های ۲۰۰۶ و ۲۰۰۷، حماس و فتح به عنوان دو گروه بزرگ فلسطینی، با هم به اختلاف افتادند و دامنه این اختلاف، به درگیری مسلحانه در خیابان‌ها هم رسید. تصور کنید که در حضور رژیم اشغالگر، دو گروه آزادی بخش میهنی، دشمن را رها کنند و به هم مشغول شوند. آن روزها سران صهیونیست، خنده مستانه سر می‌دادند اما باور نمی‌کردند روزی وضعیت معکوس شود.

پنج. واقعیت امروز چیست؟ آن مهم‌ترین اتفاقی که سال ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ را از تمام سال‌های پیشین متفاوت کرده کدام است؟ درست است که جبهه اسلامی و در کانون آن غزه، هزینه بسیاری داده اما دستاوردهایی بزرگ‌تر ایجاد کرده است. حقیقتا می‌توان گفت روزنه‌های روشنایی پایان اشغالگری امروز دیده می‌شود. این در حالی است که تا همین چند سال پیش، هیچ آینده‌ای برای مقاومت فلسطینیان متصور نبود.

شش. دستاوردهایی که از آن سخن می‌گوییم کدامند؟

الف. جریان مقاومت از ملیت‌ها عبور کرده است. در همین یک سال گذشته، حداقل از ۵ کشور مبدأ و به دستان زرمندگانی از بیشتر از ۵ کشور، به رژیم غاصب صهیونیستی حمله شده است. کنار هم قرارگیری فلسطین، لبنان، یمن، عراق، ایران و سوریه در برابر اسرائیل، اتفاقی بی‌همتاست.

ب. جریان مقاومت از مذاهب عبور کرده است. امروزه برعکس سال‌های پیش، اصلاشیعه و سنی مطرح نیست. فعالان عرصه مقاومت، همه اعضای این جریان عظیم و روبه گسترش را برادر خود می‌دانند. رهبر شیعیان جهان بر رهبر شهید حماس که سنی مذهب است نماز می‌گزارد و بزرگ‌ترین تشییع تاریخ در میان رهبران اهل تسنن، برای شهید هنیه و روی دوش عزاداران شیعه انجام می‌شود.

پ. مقاومت از ادیان هم عبور کرده است. آزادی خواهانی از دین مسیح و یهود در کشورهای اروپایی و آمریکایی چفیه فلسطینی به گردن می‌اندازند و مواضع ضد اسرائیلی دارند.

هفت. از چه چیز باید ترسید؟

از اختلاف و چند دستگی. بدیهی است شهادت برای رهبران مقاومت و برای امت اسلامی افتخار است و ترس ندارد.

چه زمان باید خوشحال بود؟

زمانی که صدای بلند مظلومیت در حال شنیده شدن و اتحاد جریان حامی مظلوم رو به گسترش است. امروز همان روز است، الحمدلله.

سید حسن نصرالله:

دشمن منتظر خشم آزادگان امت باشد

سخنرانی سید حسن نصرالله، دبیرکل حزب‌الله لبنان در جریان مراسم بدرقه پیکر شهید «فؤاد شکر» آغاز شد. سید حسن نصرالله تاکید کرد: در ابتدا به برادران خود در جنبش حماس و گردان‌های قسام شهادت برادر اسماعیل هنیه را تبریک و تسلیت می‌گویم. رهبران جنبش‌های مقاومت مانند رزمندگان این جنبش‌ها به شهادت می‌رسند. ما در زمینه مقاومت و شهادت خود را شریک جنبش حماس می‌دانیم و به پیروزی قطعی دست پیدا خواهیم کرد.

فرافکنی و دروغ‌پردازی صهیونیست‌ها درباره حادثه مجدل شمس

به گزارش مهر به نقل از المیادین، وی افزود: هدف قرار دادن ساختمان مسکونی مملو از انسان در محله حاره حریک واقع در ضاحیه جنوبی بیروت باعث شهادت ۷ تن شد. دبیرکل حزب‌الله لبنان تصریح کرد: در میان شهدای این حمله، فؤاد شکر و یک شهید ایرانی در کنار ده‌ها زخمی دیگر از جمله زنان و کودکان حضور داشتند. آنچه که در ضاحیه جنوبی بیروت رخ داد نه فقط یک عملیات تروریستی بلکه یک تجاوز بود. در این تجاوز ساختمان مسکونی و نه نظامی هدف قرار گرفت. دشمن صهیونیستی از چند روز قبل از این تجاوز این طور جلوه می‌داد که این یک واکنش است؛ ما به هیچ عنوان این گزاره را قبول نداریم.

خنثی شدن فتنه صهیونیست‌ها

وی در ادامه افزود: آنچه اتفاق افتاد بخشی از جنگ صهیونیستی-آمریکایی علیه منطقه ما است. رژیم صهیونیستی با متهم کردن شهید ما مبنی بر این که او قاتل کودکان مجدل شمس است بزرگ‌ترین دروغ را مطرح می‌کند.

وی همچنین تاکید کرد: این یک واکنش در برابر اتفاقات مجدل شمس نیست. ما پیشتر مسئولیت رخداد منطقه مجدل شمس را رد کردیم و آنقدر جرأت و شجاعت داریم که اگر این واقعه بر اثر اشتباه مارخ داده بود اعلام کنیم. تحقیقات داخلی مانشان می‌دهد هیچ ارتباطی میان ما و تحولات این منطقه وجود ندارد و دشمن صهیونیستی خود را مدعی عموم، قاضی و جلاد می‌داند. مطرح کردن این اتهام علیه ما یک حرکت ظالمانه با هدف تبرئه کردن ارتش رژیم صهیونیستی در این خصوص به شمار می‌رود. هدف از متهم کردن مقاومت درباره تحولات مجدل شمس، برانگیختن فتنه طایفه‌ای میان دروزی‌ها و شیعیان ساکن جولان اشغالی است.

سید حسن نصرالله تصریح کرد: با کمک هوشیاری رهبران دروزی‌ها این فتنه در نطفه خفه شد. من از آنها قدردانی می‌کنم و به خانواده‌های شهدای مجدل شمس تسلیت می‌گویم.

به حمایت از فلسطین و غزه ادامه می‌دهیم

دبیرکل حزب‌الله لبنان اضافه کرد: تجاوز به ضاحیه جنوبی بیروت در واکنش به تحولات مجدل شمس نبود بلکه در چارچوب نبرد در جبهه شمالی صورت گرفت. ماهزینه حمایت‌هایمان را از غزه و آرمان فلسطین می‌پردازیم و این چیز جدیدی نیست. ما این مسئله را پذیرفته‌ایم و هزینه آن را می‌پردازیم. ما براساس مبانی اخلاقی و ایمانی و برحق بودن این نبرد وارد آن شده‌ایم. ما هیچ گاه به خاطر هزینه هایی که در این نبرد می‌پردازیم غافلگیر نشده و نخواهیم شد. در برابر نبرد بزرگی قرار داریم که مسئله جبهه‌های پشتیبانی در این نبرد فراتر رفته است. در یک نبرد گسترده در تمام جبهه‌ها هستیم که وارد مرحله جدیدی شده است.

ایران در قبال ترور شهید هنیه ساکت نمی‌ماند

سید حسن نصرالله تصریح کرد: آیا فکر می‌کنید اسماعیل هنیه را در تهران ترور می‌کنید و ایران ساکت می‌ماند؟ ایران در ترور هنیه، خدشه دار شدن امنیت ملی و حاکمیت خود و مهم‌تر از همه شرفش را می‌بیند. شما بسیار گریه خواهید کرد چرا که نمی‌دانید چه خطوط قرمزی را رد کرده‌اید. ما در تمام جبهه‌های پشتیبانی وارد مرحله جدیدی شده‌ایم و متشنج شدن اوضاع به واکنش‌های دشمن بستگی دارد. دشمن باید منتظر دیدن خشم آزادگان این امت و خون خواهی آنها باشد. ترور رهبران تأثیر بر روی مقاومت نمی‌گذارد بلکه تجربه نشان داده است مقاومت بزرگ‌تر و قدرتمندتر می‌شود.

ما فوراً جای خالی هر فرمانده شهیدی را پر می‌کنیم

دبیرکل حزب‌الله لبنان اضافه کرد: ترور شهید فؤاد شکر باعث تقویت عزم و اراده ما شده و باعث می‌شود بیش از گذشته به راه درست خود ادامه دهیم. نزدیکان نتانیاهو به او گفته‌اند که این ترورها باعث تضعیف مقاومت نمی‌شود. به همگان در محور مقاومت اطمینان می‌دهم که ما فورا جای خالی هر فرمانده شهید را پر می‌کنیم چرا که نسلی از فرماندهان برجسته داریم. خطاب به صهیونیست‌ها می‌گویم کم بخندید و زیاد گریه کنید. لحن بیانات مقام معظم رهبری بعد از ترور هنیه شدیدتر از بیانات ایشان بعد از هدف قرار گرفتن کنسولگری ایران در دمشق بود.

وی در ادامه بیان کرد: شهید فؤاد شکر بر تقویت توانمندی‌های مقاومت نظارت داشت. وی فرمانده گروهی بود که به بوسنی برای یاری رساندن به مسلمانان در اوایل دهه ۹۰ قرن گذشته رفت. باید بر رژیم صهیونیستی برای توقف حملات خود علیه غزه فشار وارد شود. هیچ راه حلی جز توقف تجاوز به غزه وجود ندارد. از فردا صبح فعالیت‌ها در چارچوب پشتیبانی از جبهه نوار غزه به صورت طبیعی ادامه پیدا می‌کند و این مسئله ربطی به واکنش ما به ترور فؤاد شکر ندارد. پاسخ مقاومت به تجاوز علیه ضاحیه جنوبی بیروت و ترور فؤاد شکر قطعی است. دشمن و حامیان آن بدانند واکنش ما بدون هیچ حرف و بحثی قطعی است.

پاسخ ما به ترور فؤاد شکر حساب شده خواهد بود

وی همچنین تاکید کرد: محور مقاومت طی سال‌های طولانی گذشته با خشم ولی با حکمت و منطق مبارزه می‌کند. دشمن نمی‌داند از کدام سمت و اکنش ما را خواهد دید. از سمت شمال فلسطین یا جنوب آن؟ ما به دنبال یک پاسخ واقعی و کاملا حساب شده و نه صوری هستیم. این پاسخ را میدان نبرد و شرایط مشخص می‌کنند.

حجت‌الاسلام محمدجواد حاج‌علی‌اکبری:

همه ما یار و یاور رئیس جمهور جدید خواهیم بود

حجت‌الاسلام محمدجواد حاج‌علی‌اکبری در خطبه‌های اول نماز جمعه ۱۲ مردادماه در مصلای امام خمینی(ره) با اشاره ایام شهادت امام سجاد(ع) گفت: صحیفه سجادیه میراث گرانبهای و بزرگ و سازنده‌ای است که از آن حضرت برای بشریت و عالم اسلام تا قیام قیامت باقی مانده است. دریای بیکران و اقیانوس بی‌ساحلی است پر از در و گوهر و اسرار الهی، هم برای خودسازی و هم برای جامعه‌پردازی و هم تمدن‌سازی نقشه راه روشن و البته به زبان دعا لطیف و قابل احساس و نافذ است که باید قدر آن را بدانیم. امیدداریم هر روز از نماز جامعه ما با صحیفه سجادیه بیشتر شود. به گزارش ایرنا، وی افزود: امام سجاد(ع) چند نمونه را در دعای ۳۸ صحیفه سجادیه در ارتباط با مسئولیت‌هایی را که ما در ارتباط با سایر مومنین بر عهده داریم ذکر کرده‌اند و نمونه‌های آن را در اختیار ما قرار داده‌اند. ما باید این وظایف را به خوبی بشناسیم و خودمان را مقید کنیم که این وظایف را به خوبی انجام دهیم. امام جمعه موقت تهران عنوان کرد: امام سجاد (ع) فرمود: خدایا من از پیشگاه تو عذرخواهی می‌کنم در جایی که در حضور من به کسی ظلم شد و من او را یاری نکردم. اگر ما از ظلمی به مومنی مطلع شویم باید او را یاری کنیم. امام حسین(ع) در جای دیگری فرمود: خدایا از تو پوزش می‌خواهم به خاطر جایی که کسی به من لطف و احسان و خدمتی کرد اما من از او سپاسگزاری و قدرشناسی نکردم. حاج‌علی اکبری ادامه داد: قدرشناسی از کسانی که به ما احسان می‌کنند یک حق است اگر کسی از ما عذرخواهی کرد باید عذر او را بپذیریم. خداوندا کسانی بر گردن من حق معلمی، همسایگی یا امام جماعت پیدا کردند و من حق آنها را به جای نیاوردم و از تو عذر می‌خواهم مرا ببخش. انسان باید این حساب را برای خودش بازکند و بنشیند و فکر کند و از خداوند طلب بخشش کند این عذرخواهی وقتی واقعی خواهد بود که در دل ما حالت پشیمانی ایجاد شده باشد. وی افزود: این روزها برای اهل بیت روزهای خیلی سختی بود مخصوصا برای امام سجاد(ع). شاید یکی از سخت‌ترین لحظات جایی بود که در جلسه‌ای وارد شد که جشنی گرفته بودند و مشاهده کردند که سر امام حسین(ع) در آنجا قرار گرفته بود. امام جمعه موقت تهران در خطبه‌های دوم نماز جمعه گفت: یکی از مهم‌ترین عرصه‌هایی که باید تقوای الهی مورد توجه خاص قرار بگیرد در ارتباط با حقوق مردم است ان شاء الله خداوند ما را در این راه توفیق عنایت کند. حاج علی اکبری افزود: با صلوات و احترام به روح مطهر شهید مقاومت فلسطین شهید اسماعیل هنیه و شهدا، شهید فواد شکر، شهید سلیمانی گفت: مطلب نخست به مناسبت تنفیذ حکم رئیس جمهور و برگزاری مراسم تحلیف در مجلس است و چند نکته قابل توجه است. وی بیان کرد: یادآوری نعمت بزرگی که پروردگار متعال بعد از شهادت شهید جمهوربرملت ایران کرامت کرد. امور کشور در شرایط معمولی اداره شد و همه چیز در وقت مقرر انجام گرفت که حکایت از ثبات و استقرار و لطف خداوند درباره ملت ما بود و اکنون در مرحله تشکیل دولت هستیم. امام جمعه موقت تهران تاکید کرد: عبور به سلامت از بحران‌ها، حفظ آرامش کشور، انجام همه امور کشور بدون اینکه اختلالی پیش آید، حفظ حقوق ملت در پرتو مردم‌سالاری دینی و اسلامی است که حاصل جمع همکاری امامی حکیم و رشید و ملتی شجاع، باوفا و صبور بود و حاصل آن یک نظام مقتدر و سربلند است که رو به قله‌ها در حرکت است. حاج علی اکبری گفت: در موقعیت کنونی که مقدمات برای تشکیل دولت جدید در حال انجام است مسیری که به لطف پروردگار متعال طی کرده‌ایم نقش اعضای دولت سیزدهم، وزرا، مسئولین، مدیران در بخش‌های مختلف قابل توجه است که با همت و غیرت امور جاری کشور را اداره کردند و ادامه می‌دهند تا تحویل به مسئولین بعدی دهند صمیمانه از این عزیزان قدردانی می‌کنیم. امام جمعه موقت تهران تصریح کرد: در این بین برادر عزیزمان آقای مخبر نقش برجسته داشتند. این خدمات در خاطره ملت شکور ما می‌ماند و ان شاء الله در محاسبه الهی قرار خواهد داشت ایشان با مجاهدت، سخت کوشی، آرامش و طمأنینه و همت ایشان از عهده این مسئولیت به خوبی برآمدند امیدواریم خداوند از ایشان و از همکاران ایشان بپذیرد. حاج علی اکبری خاطرنشان کرد: علاوه بر اینکه دکتر مخبر ما جزو نماز جمعه‌ای‌های ما هستند و دوستان من می‌دانند ایشان بی‌تکلف، صمیمی در صفوف مومنین حضور پیدا می‌کردند گاهی مومنین دیده بودند که آقای مخبر در حالی که خودشان رانندگی می‌کنند به مصلی تشریف می‌آوردند و بعد می‌ایستادند و پاسخگوی مردم بودند، نکته‌ها و مطالب را می‌شنیدند این سیره، سیره برجسته یک مدیر طراز است. شهید جمهور عزیز ما هم نماز جمعه و دلداده نماز جمعه بود مدیران در حاکمیت اسلامی باید نماز جمعه‌ای باشند. امید داریم این سیره حسنه در مسیر پیش رو هم مورد توجه عزیزان قرار بگیرد. وی ادامه داد: نکته بعدی اینکه دولت جدید و رئیس جمهور جدید در برابر خودشان یک الگوی روشن، نزدیک و پسندیده دارند گرچه در همه دولت‌های بعد از پیروزی انقلاب اسلامی درس‌ها و عبرت‌ها وجود دارد و باید به این‌ها مراجعه کرد اما در نزدیک‌ترین موقعیت و در نقطه تحویل به دولت چهاردهم ما یک الگوی روشن داریم و آن دولت سیزدهم و جلوه‌های ویژه‌ای از خدمات عاشقانه شهید رئیسی عزیزمان و همکاران ایشان بود. خطیب نماز جمعه تهران گفت: در دیداری که رهبر عزیزمان با دولت سیزدهم داشتند برخی از این ویژگی‌ها را فهرست کردند از جمله کارآمدی، امیدوار بودن و خوشبین بودن به آینده، احترام قائل بودن برای مردم و حضور پیدا کردن در بین آنها، تامین نیازها و حل مشکلات آنها را جزو اولویت‌های برنامه‌ریزی دانستن، اعتقاد واقعی به ظرفیت‌ها و توانایی‌های داخلی، صراحت و در اعلام مواضع دینی و انقلابی، خستگی ناپذیری، مایوس نشدن از زخم زبان‌ها، رعایت توامان اصل تعامل و عزت در سیاست خارجی، اهتمام به طرح‌های بزرگ، تواضع، بردباری و اهل مدارا بودن با مخالفان، اهل ذکر و توسل و دعا بودن. حاج علی اکبری بیان کرد: وقتی رهبر عزیزمان این‌ها را فهرست کردند فرمودند من این‌ها را گفتم تا به عنوان یک الگو ثبت شود و در مسیر پیش رو، دولت آینده بتواند از این الگو بیشترین استفاده را داشته باشد. وی ادامه داد: به برادر عزیزمان دکتر پزشکیان، انجام مراسم تنفیذ و دریافت حکم ریاست جمهوری بعد از انتخابات و اعتماد ملت از دست رهبر عزیز و عالیقدر مان را تبریک عرض می‌کنیم مخصوصاً با تعابیری که حضرت آقا درباره ایشان داشتند از جمله تعابیری همچون فرزانه، صادق، مردمی و دانشمند، این نگاه رهبری به رئیس جمهور عزیزمان بسیار مغتنم است. امام جمعه موقت تهران افزود: در بیانات ایشان در همان جلسه تعبیرهایی هم وجود داشت و فرمودند بیانات رئیس جمهور عمیق و متقن و حاکی از پایبندی به مبانی حقیقی مردم‌سالاری اسلامی بود. ایشان در جلسه تحلیف هم شرکت کردند و سوگند خطیر را در پیشگاه قرآن و در حضور نمایندگان ملت ابراز کردند. چه سوگند سنگین و پرمحتوایی است امیدواریم با رسنگین به توفیق الهی و این عهد بزرگ به سلامت و به عنایت الهی به مقصد برسد. حاج علی اکبری گفت: در مجموع آنچه که در جلسات تحلیف و تنفیذ از دکتر پزشکیان شنیدیم مواضعی صریح، متقن، پخته و انقلابی بود در التزام به میثاق ملی یعنی قانون اساسی تا سند چشم‌انداز که ایشان سند را برای ما مرور کردند. چه سیاست‌های کلی نظام، التزام به آنها و برنامه هفتم. آنچه که در منشور جاودان مدیریت اسلامی در نهج البلاغه در نامه مالک اشتر هست شنیدن آن برای ما شوق انگیز است. وی افزود: حمایت جدی و قاطع از جبهه مقاومت که هم قبلا اعلام کرده بودند در این جلسه با قوت بیشتری اعلام کردند، امیدوارم بر این عهد بمانند در تحقق این آرمان‌های بزرگ همه ما در کنار ایشان هستیم. یار و یاور ایشان خواهیم بود، ائمه جمعه کشور، ستادها، آحاد مومنین و نهادها به ایشان کمک خواهند کرد.

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه یک دستگاه اتومبیل پژو مدل ۸۹ رنگ مشکی به پلاک ۷۵ ل ۳۶۴-۹۵ متعلق به ابوالفضل نیک بخت که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۷ در اداره ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شد و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

م الف ۶۵۶

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۶۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا میرفرزند بدیل به ش.ش ۱۱۱۹ صادره از زهک کدملی ۵۳۳۹۰۸۱۴۱۹ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۲۵/۵۳ مترمربع برای قسمتی از پلاک ۱۰۲۰۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل روستای فتح آباد واگذاری با سند عادی از مرضیه نخعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۹ م الف ۶۴۷

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

==========

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه آقای علیرضا ثالث دلیر و غیره از مالکین مشاعی پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهر زهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۱۳۲۸ و ۱۰۹/۱۳۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۴ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی‌باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می‌گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می‌آید تا در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۶ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می‌گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۳ م الف ۹۰

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۱۰۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۳۳۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی موید فرزند سیدمهدی صادره از اهواز به ش.ش و کدملی ۱۷۵۴۱۰۲۴۲۵ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۶۵ مترمربع در پلاک ۷ اصلی بخش ۱۶ واقع در قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه آقجری می‌باشد احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای ابراهیم اصلانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۷ شناسه آگهی ۱۷۶۲۷۲۰

علی مافی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۱۹۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ارسلان رحمانی فرزند معصومعلی به ش.ش ۴۲۳ و کدملی ۱۸۶۱۳۲۳۲۳۹ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۹۰/۵۶۵۶ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی تعاونی مسکن کارگران کارخانه سیمان بهبهان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۹

استادیان-کفیل ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۲۲۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مهران علی رضائی فرزند علی به ش.ش ۳ و کدملی ۱۸۶۱۴۵۹۰۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۲/۸۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۲۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی مهرداد اجرتی احدی از ورثه عطاءاله اجرتی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۹

استادیان-کفیل ثبت بهبهان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهمن براهوئی مالدار وکیل آقای حمید براهوئی مالدار طبق وکالتنامه ۴۷۲۳۵- ۱۴۰۳/۳/۱۷ دفتر ۳۵ زابل باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت مقدار ۲/۶۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۰۲۸۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان زابل به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۳
م الف ۶۴۶

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

==========

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه یک دستگاه اتومبیل سواری پراید مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید به شماره شهربانی ۲۷۸ و ۲۹ ایران ۹۵ متعلق به آقای حسن قدیری نیا که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۳ در اداره ثبت اسناد زابل واقع در تقاطع خیابان فردوسی و فرهنگ از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

م الف ۶۴۵

==========

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت سرمایه گذاری کارآوران شاهرود (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۲۶۷

با توجه به اینکه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول در ساعت ۹ صبح پنجشنبه مورخه ۱۴۰۳/۵/۱۱ درج شده در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۹۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ به دلیل عدم حضور سهامداران تشکیل ن