اخطاریه

نام و نام خانوادگی مخاطب: حمید صحرانژاد
شغل:-
اقامتگاه و آدرس: مجهول المکان
موضوع: دعوتنامه (اخطاریه)

جناب آقای حمید صحرانژاد فرزند غلامعلی در راستای اجرای دادنامه ۱۴۰۲۳۹۳۹۰۰۰۲۳۵۰۳۷۱ تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ صادره شعبه اول دادگاه خانواده بوشهر به خواسته طلاق به درخواست زوجه خانم فریبا حدادی فرزند محمد ظرف یک هفته از تاریخ رویت دعوتنامه به این دفترخانه واقع در شهرچغادک ابتدای کوچه یاس ۱۲ مراجعه فرمایید. با مراتب تعذر خود از بابت عدم حضور در موعد مقرر طبق ماده ۳۰۶ ق آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی شخصا یا توسط وکیل به دفترخانه اعلام فرمایید. بدیهی است در صورت عدم حضور شما در وقت معین طبق ماده ۳۳ ق ح خانواده و تبصره ذیل آن و ماده ۱۶۱ آیین نامه قانون مذکور عمل خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

محمد احمدی
سردفتر ازدواج ۶۵ و طلاق شماره ۶ چغادک بوشهر

==========

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای مجید زمانلو دارای شماره شناسنامه ۲۷۹۰۴۰۰۶۶۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۳۰۰۲۰۷ از این شوراحل اختلاف درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان فاطمه غفارلوبه‌ش. ش ۲۸۰۲۹۷۳۲۱۵ در تاریخ ۱۴۰۱/۱/۱۷ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه آن مرحوم منحصراست به: پنج نفر

۱- اکرم زمانلو فرزند حسنعلی و فاطمه به کدملی ۲۷۹۰۰۳۴۶۱۳ دخترمتوفیه
۲- مجید زمانلو فرزند حسنعلی و فاطمه به کدملی ۲۷۹۰۴۰۰۶۶۰ پسرمتوفیه
۳- رقیه زمانلو فرزند حسنعلی و فاطمه به کدملی ۲۷۹۰۴۰۰۶۸۷ دخترمتوفیه
۴- محمد زمانلو فرزند حسنعلی و فاطمه به کدملی ۲۸۰۰۷۷۳۴۲۱ پسرمتوفیه
۵- محسن زمانلو فرزند حسنعلی و فاطمه به کدملی ۲۸۰۳۰۱۳۲۲۳ پسرمتوفیه

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شورای حل اختلاف فیروزق
سیدشهرام حسینی کوه کمری

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۱۰۰۰۸۷
موضوع ابلاغ: ابلاغیه مزایده

بدهکار محترم آقای قدرت اله مختاری مقدم، فاطمه مختاری مقدم، نسرین مختاری مقدم
آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۱۰۰۰۸۷

میزان ۲۷/۶۶ سیرمشاع از ۲۴۰ سیرعرصه و اعیان پلاک ثبتی ۵۰ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۴۵۸/۵ مترمربع به نشانی: کیلومتر ۷۰۰+۰۰ کمربندی جنوبی شهرستان آمل (پل امام حسین به سمت هزارسنگر) قریه ترک کلا سمت راست حدود ۵۵۰ متر داخل روستا جنب مسجد جامع جزء دهستان دشت سرسفلی پلاک ۳۶۰ کدپستی ۴۶۱۹۱۳۸۱۷۶ مالکیت ابراهیم مختاری مقدم فرزند مختار ش. ش ۱۱۹۹۲ به عنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ

حدود اربعه شمالا: شمالا در دو قسمت اول بطور شکسته به طولهای ۹/۸۵ متر به دیوار و ۶/۰۵ به پی است و ۶/۸۰ متر به دیوار باقیمانده دوم به طولهای ۹۵ سانتی متر و ۸۳ سانتی متر دیواریست به شارع عام روستا شرقا در ۲ قسمت که قسمت اول آن بطول ۵/۹۳ متر درب و دیواریست به شارع عام دوم در دو جزء که جزء اول شمالی است. بطولهای ۷/۱۰ متر به دیوار باقیمانده با حق دامنه به مورد تقاضا دوم بطول ۱۸/۲۵ متر به دیوار باقیمانده با حق دامنه به مورد تقاضا جنوبا به طور شکسته به طولهای ۵/۶۵ متر و ۸/۸۰ متر و ۳/۵۰ متر و ۶/۵۰ متر دیواریست به باقیمانده غربا در ۴ جزء که جزء اول جنوبی است بطولهای ۷/۴۵ متر و ۲/۷۵ متر و ۳۰ سانتی متر که جنوبی استس و ۷/۰ متر دیواریست به باقیمانده لازم به ذکر می باشد طبق صورتجلسه احراز تصرف و مالکیت مورد تقاضا مقدار ۵۸/۵ مترمربع اضافه مساحت دارد. در زمان بازدید ملک تعرفه شده یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۴۵۸/۵ مترمربع که دیوار پیرامونی بخشی از ملک با آجرگری و پوشش ملات سیمانی و بخشی دیگر با دیوار بنای همسایگان مجاور محدود و مشخص گردیده بود محوطه شامل یک بنای کف کرسی قدیمی با سازه مصالح بنایی درب وپنجره چوبی قدیمی سقف با خرپای چوبی و پوشش حلبی بوده همچنین در قسمت جنوبی ملک یک بنای بلوکی با خرپا چوبی و سقف ایرانیت به مساحت حدودی ۳۵ مترمربع که به عنوان طویله جهت نگهداری گوسفند استفاده می‌شود کل ملک فاقد سکنه و متروکه بوده و جهت نگهداری دام (مرغ و خروس و گوسفند) استفاده می گردد. با عنایت به حریم تاسیساتی ۱۰۰ متری و حریم قانونی ۳۸ متری از اکس واقعی محور کمربندی جنوبی (بزرگراه مصوب ۱۳۶۴/۱۰/۲۹) و براساس ماده ۱۷ قانون اصلاح راهها و راهن آهن که ایجاد هرگونه دیوارکشی ساختمان و تاسیسات تا شعاع ۱۰۰ متری از انتهای حریم قانونی طبق صورتجلسه احراز تصرف و مالکیت مورد تقاضا مقدار ۵۸/۵ مترمربع اضافه مساحت دارد. در زمان بازدید ملک تعرفه شده یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۴۵۸/۵ مترمربع که دیوار پیرامونی بخشی از ملک با آجرگری و پوشش ملات سیمانی و بخشی دیگر با دیوار بنای همسایگان مجاور محدود و مشخص گردیده بود محوطه شامل یک بنای کف کرسی قدیمی با سازه مصالح بنایی درب وپنجره چوبی قدیمی سقف با خرپای چوبی و پوشش حلبی بوده همچنین در قسمت جنوبی ملک یک بنای بلوکی با خرپا چوبی و سقف ایرانیت به مساحت حدودی ۳۵ مترمربع که به عنوان طویله جهت نگهداری گوسفند استفاده می‌شود کل ملک فاقد سکنه و متروکه بوده و جهت نگهداری دام (مرغ و خروس و گوسفند) استفاده می گردد. با عنایت به حریم تاسیساتی ۱۰۰ متری و حریم قانونی ۳۸ متری از اکس واقعی محور کمربندی جنوبی بزرگراه مصوب ۱۳۶۴/۱۰/۲۹ و براساس ماده ۱۷ قانون اصلاح راهها و راه آهن که ایجاد هرگونه دیوارکشی ساختمان و تاسیسات تا شعاع ۱۰۰ متری از انتهای حریم قانونی راهها بدون کسب مجوز از وزارت راه و شهرسازی ممنوع می باشد. عرصه ملک مذکور طبق نقشه ارائه شده ثبتی و بازدید صورت گرفته خارج از شعاع ۱۰۰ متری از انتهای حریم قانونی کمربندی جنوبی آمل و داخل بافت روستای ترک کلا قرار دارد. مع الوصف پلاک مورد ارزیابی در داخل بافت روستای ترک کلا و در تصرف مدیون بوده فاقد مستاجر می باشد همچنین درخصوص بیمه بودن پلاک موصوف مدارکی ارائه نگردیده است. ملک دارای امتیاز انشعابات برق آب و گاز می باشد و مطابق اسناد و مدارک ابرازی فاقد هرگونه مجوز پروانه ساخت از ادارات و سازمانهای مربوطه و یا رای کمیسیون ماده ۹۹ می باشد.

لذا میزان ۲۷/۶۶ سیرعرصه و اعیان پلاک ثبتی ۵۰ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۴۵۸/۵ مترمربع به مبلغ ۲/۱۱۳/۴۶۱/۰۴۲ ریال (دو میلیارد و یکصد و سیزده میلیون و چهارصد و شصت و یک هزار و چهل و دو ریال با مالکیت آقای ابراهیم مختاری مقدم به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۰۸۷ به طلبکاری خانم معصومه صادقی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۰ (سی ام مردادماه یک هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۰۱۰۸۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به‌حساب‌سپرده ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰ وشناسه IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریزنا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.حضور خریدار یانماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش رامدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریزنکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر وحق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شهربانو قادری نوک آباد به ش. م ۳۵۹۰۰۴۱۱۷۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸۸ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت مقدار ۴۰۰ سهم مشاع از ۲۳۲۱ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۳۴۰ فرعی از ۳۹۶- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهرایرانشهر به شماره چاپی ۷۹۸۷۴۸ وشماره دفترالکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۲۴۱ بنام خانم شهربانو قادری نوک آباد صادر گردیده که سند مالکیت تک برگی آن به علت اسباب کشی منزل مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۵۳/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم عاطفه هاشم زاده آهنگری برابر وکالت نامه شماره ۲۶۹۰۲۲-۱۴۰۳/۴/۱۶ دفترخانه ۴۹ آمل از طرف خانم فاطمه رمضانی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۳۰۳۷۱-۱۴۰۳/۴/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۱۲۷ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۲۲۹۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲ تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیانی یک قطعه زمین به مساحت ۴۵۸/۵ مترمربع به پلاک ثبتی ۱۰۸۶ فرعی از ۴۹- اصلی مفروز ومجزی شده از ۷۶۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۸۳۶۳ سری- سال- که در صفحه ۱۰ دفتر املاک ۲۵۳ و ذیل ثبت ۵۴۱۲۸ و با شماره دفترالکترونیکی- بنام خانم فاطمه رمضانی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن یک مورد بازداشت موقت به موجب دستور شماره ۹۰۰۱۰۶-۱۳۹۹/۱۰/۲۷ صادره از معاون محترم دادستان آمل مشاهده گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی بازدید از یلاک ثبتی شماره ۲۸۷۶/۲۶۰ واقع در بخش ۳ مهدیشهر حوزه ثبت ملک مهدیشهر
به استحضار می رساند با عنایت به درخواست احدی از ورأث مالک (لیلا سیف علیان) پلاک ثبتی شماره ۲۸۷۶/۲۶۰ واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک مهدیشهر مبنی بر صدور سند مالکیت در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۰ از محل وقوع ملک بازدید خواهد شد. لذا از مالکین پلاک های ثبتی مجاور با استناد به سند مالکیت پلاکهای شماره فرعیات ۲۵۴ و ۲۵۵ و ۲۷۴ و ۲۷۱ و ۲۷۵ و ۲۷۷ و ۲۸۲ از ۲۸۷۶ اصلی واقع در درجزین دعوت می گردد جهت جلوگیری از تضییع حقوق خود در موعد مقرر در محل وقوع پلاک حضور به عمل آورند.

حسین فزونی تلوکی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مهدیشهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۴۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل جعفری فرزند علی اکبر به ش. ش ۵ صادره از سمنان در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۹۵۰ مترمربع مشاع از ۴۳/ ۹۶۱۵۴ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۳۱۷ فرعی مفروزی از ۱۱۱۱۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه قطعه ۱۳- مستثنیات انتقالی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگرسله بنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۴ **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۹**

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۴۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدرضا شاهورانی فرزند سیدعلی به ش. ش ۱۶۰۱ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۱۰/۸۶ مترمربع مشاع از ۷۷۰۲/۲۵ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۵۴۱ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در جلیزجند فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از قهرمان سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۴ **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۹**

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۳۶۱ فرعی از سنگ ۱۵ اصلی واقع در کلافور فیروزکوه مورد تقاضای آقای سیدمسعود کمالی به علت عدم حضور مالک یا نماینده قانونی وی به عمل نیامده و تحدید حدود طبق تبصره الحاقی از ماده ۱۵ قانون ثبت نیز مقدور نبوده است و طی سند رسمی شماره ۴۱۹۰۲ مورخ ۹۸/۶/۱۲ دفتریک فیروزکوه دفترخانه به آقای سیدمسعود کمالی انتقال قطعی یافته است. لذا به موجب درخواست کتبی مالک تحدید حدود اختصاصی پلاک موصوف در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۵ راس ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد و از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوقی دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز واخواهی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. درغیراین صورت پس از پایان مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام مالک طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۷۷۴ فرعی از ۸- اصلی ملکی خانم مرادبی بی غلام شاه زاده واقع در شهرستان بمپور روستای توردان جزء قطعه یک بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۳ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

م الف ۱۵۱/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

نظر به اینکه پرونده کلاسه ۱۳۱۸ متعلق به آقای جواد عزیزی فرزند مهدی به شماره ملی ۴۸۵۰۰۹۱۹۳۸ صادره از پلدختر در شششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۷/۴۰ مترمربع از پلاک- فرعی از ۸ اصلی واقع در شهرسراب حمام حوزه ثبتی شهرستان پلدختر از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

م الف ۸۱

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

==========

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

نظر به اینکه پرونده کلاسه ۱۲۶۵ متعلق به آقای میررضا حسینی فرزند میرعباس به ش. م ۴۸۵۹۲۳۰۵۲۳ صادره از پلدختر در شششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۲۲/۶۰ مترمربع از پلاک- فرعی از ۱۳ اصلی واقع در شهرسراب حمام حوزه ثبتی شهرستان پلدختر بخش ۱۸ از مالکیت- محرز گردیده است و منجربه صدور رای ۳۷۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ گردیده لذا به منظور اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت نامبرده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

م الف ۸۰

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر-مرکزی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

اعلام می دارد که آقای سید مجتبی کاظمی فرزند سید مراد برابر با ارائه دو برگ استشهادیه به تائید شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۲ پلدختر اعلام داشته که شششدانگ یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۱۱۲ متر تحت پلاک ۶۵۴ فرعی مجزی شده ۲۸۵ فرعی از پلاک ۱۱۴ اصلی موسوم به دولابچی بخش ۸ خرم آباد ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۵۰۰۸۰۰۰۱۹۲ بنام آقای سید مجتبی کاظمی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده و به علت آتش سوزی مفقود گردیده اند لذا چنانچه سند مذکور توسط هرکس جهت انجام معامله به آن دفترخانه ارائه گردید اخذ و به این اداره ارسال نمایید. لذا با عنایت به تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ و به استناد بند یک ماده مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خویش و یا مدعی انجام معامله می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسیده در صورت اعتراض سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک پس از طی مراحل قانونی به نام سید مجتبی کاظمی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

م الف ۸۱

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

==========

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

نظر به اینکه پرونده کلاسه ۱۳۱۸ متعلق به آقای جواد عزیزی فرزند مهدی به شماره ملی ۴۸۵۰۰۹۱۹۳۸ صادره از پلدختر در شششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۷/۴۰ مترمربع از پلاک- فرعی از ۸ اصلی واقع در شهرسراب حمام حوزه ثبتی شهرستان پلدختر بخش ۱۸ از مالکیت- محرز گردیده است و منجربه صدور رای ۳۸۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۵ گردیده لذا به منظور اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره ارسال نماید در صورت اعتراض سند مالکیت ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

م الف ۸۲

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر-مرکزی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

اعلام می دارد که آقای سید مجتبی کاظمی فرزند سید مراد برابر با ارائه دو برگ استشهادیه به تائید شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۲ پلدختر اعلام داشته که شششدانگ یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۱۱۲ متر تحت پلاک ۶۵۴ فرعی مجزی شده ۲۸۵ فرعی از پلاک ۱۱۴ اصلی موسوم به دولابچی بخش ۸ خرم آباد ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۵۰۰۸۰۰۰۱۹۲ بنام آقای سید مجتبی کاظمی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده و به علت آتش سوزی مفقود گردیده اند لذا چنانچه سند مذکور توسط هرکس جهت انجام معامله به آن دفترخانه ارائه گردید اخذ و به این اداره ارسال نمایید. لذا با عنایت به تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ و به استناد بند یک ماده مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خویش و یا مدعی انجام معامله می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسیده در صورت اعتراض سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک پس از طی مراحل قانونی به نام سید مجتبی کاظمی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

م الف ۸۱

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

==========

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

نظر به اینکه پرونده کلاسه ۱۲۶۵ متعلق به آقای میررضا حسینی فرزند میرعباس به ش. م ۴۸۵۹۲۳۰۵۲۳ صادره از پلدختر در شششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۲۲/۶۰ مترمربع از پلاک- فرعی از ۸ اصلی واقع در حوزه ثبتی این اداره ربمنی بر صدور سند مالکیت تائید نموده و مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز منتشر می شود و در صورتی که مالک یا مالکین مشاعی اعتراض داشته باشند می توانند اعتراض خود را کتبا از تاریخ انتشار به مدت ۲ ونسبت به املاک اصلاحی به مدت یکماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و در مراجع قضایی دادخواست تنظیم و گواهی مربوطه را ارائه نمایند. ضمنا پس از انقضای مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۴

م الف ۸۰

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر-مرکزی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

اعلام می دارد که آقای سید مجتبی کاظمی فرزند سید مراد برابر با ارائه دو برگ استشهادیه به تائید شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۲ پلدختر اعلام داشته که شششدانگ یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۱۱۲ متر تحت پلاک ۶۵۴ فرعی مجزی شده ۲۸۵ فرعی از پلاک ۱۱۴ اصلی موسوم به دولابچی بخش ۸ خرم آباد ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۵۰۰۸۰۰۰۱۹۲ بنام آقای سید مجتبی کاظمی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده و به علت آتش سوزی مفقود گردیده اند لذا چنانچه سند مذکور توسط هرکس جهت انجام معامله به آن دفترخانه ارائه گردید اخذ و به این اداره ارسال نمایید. لذا با عنایت به تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ و به استناد بند یک ماده مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خویش و یا مدعی انجام معامله می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعت