آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۳۲ سهم الارث آقای بهنام نیک بین به مقدار ۱۲ شعیر مشاع از سه دانگ از ششدانگ یکباب ساختمان تحت پلاک ثبتی شماره ۱۱۶۴۲ فرعی از ۶۳ اصلی بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ مسکونی به مساحت ۸۸/۶ هشتاد و هشت متر و شصت دسیمترمربع با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۴۰۳۰۵۸۳۲۰۰۲۰۰۰۳۵۸ به نام آقای فرج اله نیک بین شماره ملی ۳۸۰۱۰۰۵۷۱۲ نام پدر خیراله دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۲۱۶۹۹۹ سری ب سال ۹۵ مورث به آدرس استان کردستان شهرستان قروه خیابان بوعلی شمالی پایین تراز چهارراه با حدود اربعه شمالا دیوار به دیوار بطول ۷/۵۰ هفت متر و پنجاه سانتی متر به شماره باقیمانده هفتصد و یازده فرعی از شصت و سه اصلی شرقا دیوار به دیوار بطول ۱۲/۶۵ دوازده متر و شصت و پنج سانتی متر به شماره باقیمانده هفتصد و یازده فرعی از شصت و سه اصلی جنوبا دیوار به دیوار بطول ۶/۵۰ شش متر و پنجاه سانتی متر به شماره باقیمانده هفتصد و یازده فرعی از شصت و سه اصلی غربا درب و دیوار بطول ۱۲/۷۰ دوازده متر و هفتاد سانتی متر به خیابان به نام آقای فرج اله نیک بین ش.م ۳۸۰۱۰۰۵۷۱۲ نام پدر خیراله مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۱۶۹۹۹ سری ب سال ۹۵ ثبت و صادر شده است و سپس برابر پرونده اجرایی کلاسه فوق بابت مهریه خانم چیمن محمدی تحت بازداشت قرار گرفته و به علت عدم ایفای تعهدات منجر به صدور اجرائیه تشکیل پرونده اجرایی تحت کلاسه مذکور و سیر مراحل اجرایی برابر آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا گردیده و در نهایت طبق نظریه وارده به شماره ۴۸۰۰۰۱۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۹ کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ مشتمل بر طبقه اول (روی همکف) و دارای پارکینگ و انباری و مغازه در طبقه همکف مساحت عرصه طبق سند ۸۸/۶۰ مترمربع نازک کاری دیوارهای داخلی از نوع گچ و خاک با پوشش نهایی گچ و نازک کاری دیوارهای آشپزخانه با کاشی پوشش داده شده است. بازشوها با پی وی سی ساخته شده نما با سنگ گرانیت پوشش داده شده است و پوشش نهایی بام با ایزوگام فویل دار اجرا شده است. سازه از نوع ترکیبی بنایی و فلزی است سازه در دو طبقه اجرا شده و در اجرای آن شناژهای کف شناژ قائم و شناژ افقی سقف اجرا نشده است و دیوارهای حمال با آجرفشاری و در بعد ۳۵ سانتی متری ساخت شده است. سقف سازه از نوع طاق ضربی است و در اجرای آن آیین نامه ۲۸۰۰ زلزله ایران و مقررات ملی ساختمان رعایت نشده است سازه مورد نظر از لحاظ بارهای ثقلی (زنده و مرده) دارای استحکام است و لیکن به دلیل عدم مهاربندی جانبی سازه توان مقابله با بارهای جانبی (زلزله و باد) را ندارد. لذا استحکام سازه فقط از نظر بارهای قائم مورد تائید است. مصالح به کار رفته در سازه از نظر کیفیت استحکام مقاومت در برابر سایش گرما سرما و ... از نوع درجه دو می باشد. ملک مذکور به صورت سهم الارث می باشد و سهم هرکدام از ورثه طبق گواهی حصروراثت تعیین می شود. ملک موصوف از نظر موقعیت شهری در دسته متوسط واقع گردیده است. ملک از نظر فروش سهل البیع می باشد. قدمت سازه در حدود بالای بیست سال می باشد. دارای امتیازات آب برق و گاز می باشد. ششدانگ ملک مذکور به مبلغ ۶۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شش میلیارد و سیصد میلیون تومان ارزیابی گردیده و سهم الارث آقای بهنام نیک بین برابر ۷/۸۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۱ محل واحد اجرای اسناد رسمی به نشانی قروه-خیابان شهید مطهری اداره ثبت اسناد و املاک از مبلغ پایه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی های شهرداری و بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده برابر ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مشروط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب ثبت و حضور خریدار می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۷

م الف ۸۱

==========

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۹/۹۵۱ واقع در عسلویه

نظر به اینکه حامد امین الرعایا کارلادانی به پیوست چند برگ به شماره ۱۴۰۳/۱۱۰/۱۷۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۴ استشهادیه محلی با اعلام مفقودی یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۹۳۷۱۴۴ ج ۱۳۹۸ به شماره املاک دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۴۰۹۴۰۰۰۵۴۵ مربوط به ششدانگ آپارتمان پلاک ۲۹/۹۵۱ درخواست صدور المثنی را نموده که به علت جابجایی مفقود شده است. ضمنا به موجب سند قطعی شماره ۱۷۸۰۲۱-۱۴۰۱/۶/۱۲ مجید طحانی به حامد امین الرعایا کارلادانی انتقال نموده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۷

محسن بشیری زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۱۸ فرعی از ۳۸۹۱ اصلی بخش یک شاهرود در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۸۶۱ به نام آقای جمال جعفری با شماره چاپی ۵۰۶۲۴۸ سری ج سال ۹۶ صادر و تسلیم گردیده است. سپس مالک با ارائه دوبرگ فرم استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت جابجایی را نموده است. برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۷

حمیدرضا حسین پور-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۶۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل اکبری فرزند علی اکبر به ش.ش ۵۶ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۹/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۱۳۱ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای نصرت اله شهباز (مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱

م الف ۴۵۲

سیدمحسن سادات حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۶۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سوادعلی ملکی قزلبلاغ فرزند امرالله به ش.ش ۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۱/۸۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای اکبر انصاری (مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱

م الف ۴۵۴

سیدمحسن سادات حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ ملک ذیل که در مالکیت آقای حیدر خاکسار به عمل نیامده است لذا در مورخ روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۶/۷ قبل از ظهر تحدید حدود خواهد شد بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق و نمایندگان دعوت می شود در روز تحدید حدود در محل حضور داشته باشند و عدم حضور مانع تحدید حدود نخواهد شد اشخاصی که اعتراض داشته باشند حداکثر از روز تحدید حدود به مدت ۳۰ روز اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی تحدید حدود و نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

۱-ششدانگ اعیانی یکباب ساختمان تحت پلاک ۹۶ فرعی قسمتی از ۴۲ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه میاندوآب واقع در میاندوآب کوی تقی آباد بنام حیدر خاکسار فرزند علی تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۷

سعید سیفی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

==========

آگهی حصروراثت

بانوسمیه شهرت سبزی پور فرزند باقر به ش.ش ۳۹۰ صادره از ایذه درخواستی به خواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که شوهرم مرحوم سیددلاور شهرت حسینی امیرسیاهی به ش.ش ۲۷۶۴ صادره ایذه در تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲ در شهرکرد اقامتگاه غیردائم فوت ورثه اش عبارتند از:

۱-متقاضی با مشخصات فوق الذکر

۲-سیدمراد حسینی امیرسیاهی با کدملی ۱۸۴۱۴۷۷۱۵۱ پدرمتوفی

۳-سکینه یزدانی مونکی با کدملی ۱۸۴۱۴۸۵۸۹۶ مادر متوفی

۴-سیددانیال حسینی امیرسیاه با کدملی ۱۸۳۱۳۵۶۳۲۵ پسرمتوفی

۵-سیده دلارام حسینی امیرسیاه با کدملی ۱۸۳۱۲۰۵۲۲۱ دختر متوفی به جز نامبردگان فوق ورثه دیگری ندارد.

اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هروصیتنامه به جزسری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف دزپارت-شهرام صادقی نعل کنانی

==========

موضوع: آگهی المثنی ۶۰۱/۵۳۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ماه پیکر یلمه علی آبادی فرزند حیدرقلی به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تک برگ ششدانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ششصد و یک فرعی مجزی از پانصد و هفتاد و هفت فرعی از پانصد و سی و شش اصلی واقع در بروجن به نام خانم ماه پیکر یلمه علی آبادی ثبت و سند مالکیت به شماره ۵۷۶۴۰۲ سری ج سال ۹۸ و به شماره دفتر الکترونیک ۱۱۳۹۹۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۱۵۰۴ صادر گردیده است را به علت سهل انگاری مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیراز آنچه در این آگهی ذکرشده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن-رسول تعمیدی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم لیلا سلیمانی پاشا با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۲۳۵۵۸-۱۴۰۳/۵/۱۳ تنظیمی دفترخانه ۳۰۱ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۲۴۶۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۵/۱۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۲۴۰۴ سهم مشاع از ۱۳۴۵۹ سهم عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۴/۵۹ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۳۵ فرعی از ۲۵- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی سری - سال - در صفحه ۱۹۶ دفتر املاک جلد ۲۶۸ ذیل ثبت ۵۵۹۴۸ با شماره دفتر الکترونیکی - بنام پنجعلی شبان ثبت گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۲۱۱۰۸-۱۳۹۸/۱۲/۸ دفترخانه ۳۰۱ آمل مقدار ۲۴/۰۴ سهم مشاع از ۱۳۴/۵۹ سهم ششدانگ به خانم لیلا سلیمانی پاشا انتقال قطعی یافته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۷

حسن صالحی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی ابلاغ

۵-اصلی فیروزکوه

پلاک ۲۸۸۹ فرعی: آقای ابراهیم اسفندیار فرزند ایوب ششدانگ یک دستگاه ساختمان و محوطه با کاربری مسکونی تحت پلاک ۲۸۸۹ فرعی مفروزی از ۶۶۰ فرعی از سنگ ۵- اصلی واقع در فیروزکوه جزء حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۱۲۷/۴۴ مترمربع

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۷

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

اجرائیه

کلاسه پرونده اجرایی: ۱۲۳۲/۲/۹۴

مشخصات محکوم له

مهدی غضنفری فرزند حسن به نشانی ملارد روبروی تامین اجتماعی

مشخصات محکوم علیه

پژمان نوری به نشانی مجهول المکان

محکوم به

به موجب دادنامه شماره ۳۹۵ مورخ ۹۵/۴/۲۸ دادگاه ملارد شعبه دوم قطعیت حاصل کرده است.

محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۵۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی (طبق تعرفه ۱/۵+۵۰/۰۰۰ تومان هزینه تامین خواسته) و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۴/۱۱/۲۸ لغایت اجرای حکم در حق محکوم له می باشد. رای صادره غیابی می باشد.

م الف ۱۹۲۵

قاضی شعبه ۲ شورای حل اختلاف ملارد-اصغرلو

==========

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۶۷۸/۳۴ واقع در بخش دو بوشهر

خانم زهرا کاکی بوشهری به موجب وکالتنامه شماره ۱۶۰۸۲-۱۳۹۷/۱۱/۲۹ دفتر ۵۰ بوشهر وکیل از طرف آقای صادق شمس کی با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۲۶۷۸/۳۴ واقع در بخش دو بوشهر که در دفتر به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۲۴۰۰۹۰۱۵۲۷۴ بنام آقای صادق شمس کی صادر و تسلیم گردیده و طبق سند ۱۶۰۸۳-۱۳۹۷/۱۱/۲۹ دفتر ۵۰ بوشهر نزد بانک مهراقتصاد در رهن است و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۱۷

م الف ۶۷۰

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

==========

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای خلیل ابراهیمی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۸۶۴۱۳۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۳/۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۵/۱۶ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین اشعار داشته که شادروان حسن ابراهیمی فرزند خلیل به ش.م ۳۵۶۹۷۶۱۱۹۳ در تاریخ ۱۴۰۲/۶/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱-خلیل ابراهیمی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۸۶۴۱۳۸ پسرمتوفی

۲-غلامحسین ابراهیمی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۹۰۱۱۵۷ پسرمتوفی

۳-خدیجه ابراهیمی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۸۴۸۲۵۶ دخترمتوفی

۴-حدیث ابراهیمی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۰۰۵۸۲۲۸ دخترمتوفی

۵-سکینه ابراهیمی فرزند عبداله به ش.م ۳۵۶۹۷۹۰۷۷۰ همسرمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

==========

آگهی دعوت به افراز

بدینوسیله به اطلاع مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ۶-اصلی واقع در بخش دو شهرستان سقز قریه کانی نیاز می رساند شرکت بتن صنعت پیشرو با نمایندگی آقای بختیار خندانی و خانم نیشتمان ابتیاعی مالک ۶۷/۵ کیلومشاع زمین آبی موضوع سند شماره ۴۵۶۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ دفتر ۱۹ سقز با ارائه مجوزهای لازم درخواست افراز سهم مشاعی شرکت خود و صدور سند مفروزی جهت آنرا نموده اند لذا نماینده و نقشه بردار این اداره در مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۴ ساعت ۸ صبح از محل بازدید به عمل می آورند. بدینوسیله مراتب در اجرای قانون افراز املاک مشاع به اطلاع سایر مالکین مشاعی و افراد ذوی الحقوق رسیده تا در موعد مقرر ضمن حضور در محل چنانچه اعتراضی به افراز محدوده مورد نظر شرکت فوق داشته ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به ارائه اعتراض به اداره ثبت اقدام و متعاقبا گواهی طرح دعوی از مرجع قضائی را تسلیم اداره ثبت نمایند. بدیهی است عدم حضور در محل و یا در صورت اعتراض عدم گواهی طرح دعوی اعتراض به افراز مانع رسیدگی نبوده و عملیات افراز طبق مقررات ادامه خواهد یافت. این آگهی در یک نوبت منتشر و در صورت موافقت نهایی با افراز ملک مراتب مجددا در یک نوبت به اطلاع مالکین و ذوی الحقوق خواهد رسید.

م الف ۵۱

علیرضا امیری حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========

بدینوسیله اعلام می دارد خانم فاطمه عاسدی مالک پلاک یک فرعی از ۷۹۵- اصلی بخش یک سقز درخواست قید طول متراژ و مساحت جهت پلاک مورد مالکیت خود را نموده و اظهار می دارد چون ملک حد جنوبی پلاک فوق مخروبه بوده و به مالکی مجاور حد جنوبی جهت ابلاغ مراتب صدور سند تک برگ دسترسی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه مالکین پلاک ۷۹۵-اصلی مدعی تجاوز پلاک مورد تقاضا یک فرعی از ۷۹۵-اصلی به ملک خود می باشند ظرف یک هفته نسبت به مراجعه اداره ثبت سقز و تقدیم اعتراض اقدام نمایند. در غیر این صورت سند یک فرعی از ۷۹۵- اصلی طبق مقررات صادر خواهد شد.

م الف ۵۲

علیرضا امیری حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========