خبر

آیت‌الله سیداحمد خاتمی در خطبه‌های نماز جمعه:

چرایی و چگونگی پاسخ به اسرائیل با تدبیر ایران انجام خواهد شد

آیت‌الله سیداحمد خاتمی در خطبه‌های این هفته تهران، اظهار کرد: ماه صفر، ماه ورود آزادگان کربلا به سرزمین شام است. وی عنوان کرد: انقلاب ما مدیون امام حسین(ع) است. هشت سال دفاع مقدس ما را سیدالشهدا اداره کرد. کشور را عشق به حسین(ع) نگه داشته است و در برابر دشمنان حفظ می کند. آیت‌الله خاتمی افزود: فردی به سالار شهیدان اباعبدالله الحسین(ع) نامه نوشت تا وارد رد و جمله نصیحت کند، اباعبدالله پاسخ داد هر فردی که کاری را بانام فرمانی خدا پیش ببرد آنچه را امید دارد، از دست می دهد و از آنچه بیم دارد زودتر به سراغش خواهد آمد. به عبارتی اگر با خدا و ند رفیق باشیم، به آنچه مصلحت ما است خواهیم رسید. به گزارش مهر، وی ادامه داد: پس از واقعه عاشورا تلاش برای کشتن اسرای کربلا بود، اما افشاگری های حضرت زینب(س) و امام سجاد(ع) مانع از آن شد. امام جمعه موقت تهران گفت: سراسر کشور بوی اربعین می دهد. کسانی که در این راهپیمایی مقدس شرکت می کنند، افتخار کنند. از مردم و دولت عراق برای پذیرایی از زائران امام حسین (ع) تشکر می کنم. آیت‌الله خاتمی تصریح کرد: روز ۱۷ مرداد به نام روز خبرنگار نامیده شده است. قصه خبرنگاران و رسانه ها باید جدی گرفته شود. فرهنگ و عقاید را رسانه و خبرنگاران رقم می زنند. ایام ماه صفر هم ایام خبرنگاران حماسه بزرگ عاشورا است و خبرنگاران نقش زیادی در جهاد تبیین دارند. آیت‌الله خاتمی افزود: خبرنگارانی که در مسیر بیان حقیقت حرکت می کنند، در عرصه جهاد تبیین نقش زیادی دارند. وی با اشاره به خبرنگاران شهید در غزه، گفت: ۲ چیز کار خبرنگاران را ارزش والا می دهد؛ یکی امانت داری و دوم حقیقت مداری است. امام جمعه موقت تهران با اشاره به شهادت اسماعیل هنیه، تصریح کرد: این جنایت و جنایات دیگر در غزه یک مباشری دارد که آن رژیم صهیونیستی است. هیچ تردیدی نیست که در همه جنایات غزه و قدم به قدم آن نشان از آمریکا است. آیت‌الله خاتمی افزود: ده ها هزار فرد در غزه به شهادت رسیده که در همه این جنایات آمریکا شریک است. کسانی که در خارج و داخل کشور آمریکا را تطهیر می کنند، در تمام جنایات اسرائیل و آمریکا شریک هستند. وی گفت: اسرائیل و آمریکا شریک جنایات از جمله شهادت شهید هنیه هستند که مقام معظم رهبری تعبیری داشتند و آن بحث خونخواهی از شهید مجاهد را وظیفه خود می دانیم. امام جمعه موقت تهران تاکید کرد: رژیم صهیونیستی تردید نداشته باشد که ایران انتقام سخت خواهد گرفت. آیت‌الله خاتمی افزود: ما نظام با تدبیر هستیم یعنی چرایی و چگونگی پاسخ ما به رژیم اسرائیل با تدبیر ایران انجام خواهد شد.

■■■

علی باقری در دیدار ولید الخریجی قائم مقام وزارت امور خارجه عربستان:

روابط دوجانبه ایران و عربستان در مسیر درستی پیش می‌رود

علی باقری، سرپرست وزارت امور خارجه در پایان دیدارها و رایزنی های خود در جده و در حاشیه نشست کمیته اجرایی سازمان همکاری اسلامی در دیدار ولید الخریجی، قائم مقام وزارت امور خارجه عربستان سعودی با وی، گفت: موج گسترده محکومیت جنایت تروریستی اخیر رژیم صهیونیستی در به شهادت رساندن شهید اسماعیل هنیه به عنوان مهمان رسمی جمهوری اسلامی ایران، انزوای سیاسی صهیونیست ها را که امید داشتند با فرآیند عادی سازی روابط با برخی کشورهای منطقه تخفیف یابد، عمیق تر کرد و آنها را به عنوان یک متجاوز ناکام در افکار عمومی جهانی جلوه گر ساخت. به گزارش مهر، سرپرست دستگاه دیپلماسی همچنین تصریح کرد: روابط دوجانبه در مسیر درستی پیش می رود و امیدواریم در دوره دولت جدید شاهد توسعه و گسترش بیش از پیش روابط باشیم. ولید الخریجی، قائم مقام وزارت امور خارجه عربستان سعودی نیز با قدردانی از ابتکار جمهوری اسلامی ایران در پیشنهاد و تلاش برای برگزاری نشست فوق العاده کمیته اجرایی سازمان همکاری اسلامی، بر حمایت همه کشورهای حاضر در این نشست از ایران در محکومیت تجاوز اخیر رژیم صهیونیستی تاکید کرد. وی نشست جده را خوب و موفقیت آمیز و در چارچوب تلاش های مشترک کشورهای اسلامی در مقابله با تجاوزات رژیم اسرائیل توصیف کرد. قائم مقام وزارت خارجه عربستان سعودی همچنین بر موضع اصولی کشورش در محکومیت هرگونه اقدام تروریستی و تعدی به حریم حاکمیت و امنیت ملی کشورها تاکید کرد. قائم مقام وزیر خارجه عربستان سعودی همچنین با اشاره به اینکه روند روابط دوجانبه به خوبی پیش می رود و عربستان برای توسعه روابط اهتمام ویژه قائل است، ابراز امیدواری کرد امور عمره گزاران ایرانی با تعامل و تفاهم دو کشور بیش از پیش تسهیل شود. در این دیدار موضوعات کنسولی مورد بررسی و پیگیری قرار گرفت و مقام سعودی بر همکاری با طرف ایرانی در این خصوص تاکید کرد.

با حضور فرمانده کل سپاه ۲۶۴۰ سامانه موشکی، پهپاد و دیگر ادوات به سازمان رزم نیروی دریایی سپاه الحاق شد

افزایش قدرت دریایی سپاه

با حضور سردار سرلشکر پاسدار حسین سلامی، فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ۲۶۴۰ سامانه موشکی، پهپاد و دیگر ادوات به سازمان رزم نیروی دریایی سپاه الحاق شد. این موشک ها با قابلیت های جدید از جمله سرجنگی شدید الانفجار و غیرقابل رهگیری بودن از جمله موشک های کروزی هستند که اصابت هریک از آنها موجب آسیب شدید و غرق شدن ناوشکن های دشمن می شود. در این الحاق انواع سامانه موشکی دوربرد، میان برد، پهپادهای رزمی، شناسایی و انهدامی، سامانه های جنگ الکترونیک، رادارهای دریایی و ادوات رزمی دیگر بود که تنها ۲۱۰ عدد از ۲۶۴۰ سامانه به نمایش درآمد. این موشک ها از جمله موشک های کروزی هستند که اصابت هریک از آن ها موجب آسیب شدید و غرق شدن ناوشکن های دشمن می شود. این سامانه ها از به روزترین تسلیحات ضد سطحی و زیرسطحی نیروی دریایی سپاه هستند.

به گزارش تسنیم، سردار سرلشکر پاسدار حسین سلامی در مراسم الحاق ۲۶۵۴ فروند انواع سامانه های موشکی، جنگالی و پهپاد به نیروی دریایی سپاه اظهار داشت: جریان تولید و گسترش قدرت در همه شئون دفاعی، برای همه نیروهای مسلح، منطقی است که متصل به حکمت های الهام یافته از وحی و با تدابیر رهبر عزیز و الهی انقلاب اسلامی است و آن منطق ایران قوی است.

وی با بیان اینکه در نظام ناعادلانه جهانی امروز نظامی که قدرت های استکباری بر بقای آن تأکید دارند و ملت های آزاده و مستضعف جهان بر فروپاشی این نظم ظالمانه، این است که در جهان امروز ما باید قوی بود تا بقا پیدا کرد ایمن یا اینکه تسلیم شد راه وسطی وجود ندارد، افزود: این بسته به انتخاب ملت هاست که آیا قوی شدن و قدرتمند شدن و آزاد زیستن و مستقل بودن را انتخاب کنند و خود را از سیطره اراده سیاسی قدرت های سلطه طلب جهانی آزاد کنند و یا اینکه راه سازش و تسلیم و کرنش را انتخاب کنند.

سرلشکر سلامی تعالیم و شعائر عظیم انقلاب اسلامی را استقلال حریت و آزادی عدالت اخلاق و کرامت انسان بر شمرد و تصریح کرد: این جزء مهمی از تعالیم انبیا الهی است که هدف اصلی شان، باز کردن زنجیرا سارت از دست و پای انسان ها است. جهان خواران و مستکبران و سلطه طلبان به دنبال ایجاد یک برده داری مدرن، یک جهالت نو و یک نابینایی سیاسی عمیق در جوامع هستند تا بتوانند سطح نفوذ و گسترش منافع خود را در تمام جهان تأمین و توسعه بدهند.

فرمانده کل سپاه پاسداران، دریا را یکی از جغرافیاها و صحنه هایی که باید در گستره وسیعی از آن از منافع حیاتی ملت بزرگمان دفاع کنیم دانست و گفت: در دریا باید مسیر غلبه را بر روی دشمنان این سرزمین ببندیم و بتوانیم در مواقع نیاز غلبه اراده الهی خود را بر دشمنان ایجاد کنیم. جغرافیای کشور ما اساساً این گونه است که ما را به یک کشور بین المللی تبدیل کرده است هم آرمان های اعتقادی و سیاسی ما هم موقعیت و جایگاه جغرافیایی ما در عالم و هم نقش و تأثیر ما در اقتصاد جهانی سیاست جهانی امنیت جهانی این گونه اقتضا می کند که ما به عنوان یک بازیگر مهم در عرصه مناسبات منطقه ای و بین المللی دارای قدرت تأثیر و مضمون عمیقی از قدرت در کشور باشیم.

وی با بیان اینکه دریا پهنه وسیعی است که همه قدرت های نظامی بدون هیچ حد و مرزی در آن حضور دارند و نقطه تلاقی همه قدرت هاست، ادامه داد: ما یک کشور محاط در خشکی نیستیم ما یک انبساط و امتداد دریایی داریم که اگر نتوانیم در اعماق دریاها و اقیانوس ها در هر نقطه دلخواه بادشمن درگیر شویم و از ورود دست دشمن را متوقف نکنیم طبیعتاً در مرزهای ملی خود دچار مشکل خواهیم بود. نبرد در دریا و دفاع در دریا سطح کاملی از دفاع و نبرد است در دریا خود صحنه یک جنگ کامل است قدرت های دریایی معمولاً در همه ابعاد نبرد دارای خودکفایی در قدرت هستند.

فرمانده کل سپاه با اشاره به دقت و حساسیت بالای نبرد در دریا اضافه کرد: دریا اساساً جنگ نقطه ها در سطح مقطع های وسیع است. شما باید بتوانید نقاط کوچکی را در یک سطح بی نهایتی از نقاط پیدا کنید این اولین نقطه شکل گیری قدرت دفاعی است، بینایی در دریا و شناوایی در دریا و پیدا کردن دشمن نکته مهمی است هرچند در با به دلیل سطح صاف و همواره خود هر پدیده و شیئی خارجی در آن از یک جهت هم به سادگی قابل رویت است، اما، وقتی شما باید اعماق سپاه دشمن را ببینید، ما باید از دوربینیم تابتوانیم به خوبی در فاصله های نزدیک درگیر شویم ما البته درگیری را از فاصله صفر تا اعماق وسیع تعریف کرده ایم یعنی ما باید توانایی داشته باشیم در خطوط و نقاط تماس با دشمن درگیر بشویم دریا فاقد یک خط ثابت نبرد است برخلاف زمین جغرافیای ثابتی برای گسترش یا درگیری وجود ندارد.

سرلشکر سلامی با اشاره به نقش فناوری و نیروی انسانی در رزم دریا اظهار کرد: دریا نبرد ترکیب موزون انسان و ابزار و فناوری است بدون فناوری نمی توان جنگید و بدون انسان های مؤمن که این فناوری ها را تاثیر و نفوذ بدهند هم نمی توان جنگید جنگ در دریا به تمام عوامل و فاکتورهای انسانی از شجاعت، ثبات قدم، استحکام و مقاومت جسمانی، روح بلند و قوی، هوش سرشار انسانی، ابتکار عمل، مدیریت، خلاقیت و تاکتیک آفرینی نیاز دارد جنگ در دریا جزء پیچیده ترین و رمزآلودترین نبردهاست.

فرمانده کل سپاه ادامه داد: کامل بودن صحنه جنگ در دریا به این است که باید نبرد سطحی، نبرد در زیرسطح، رزم موشکی نبرد مین عملیات از ساحل نبرد در هوا و فضا و دفاع هوایی در مقابل تهاجمات هوایی دشمن، نبردهای موشکی رزم تفنگ دارها، نبرد با استفاده از سامانه های بی خدمه جنگ اطلاعاتی، نبردهای سایبری جنگ های الکترونیک، فرماندهی و واپایش، رادارها و همه این اجزا پیکره و ساختار یکپارچه یک دفاع دریایی را شکل می دهند و نیروهای دریایی معمولاً بسته های قدرت رزمی خود را کامل می کنند.

سرلشکر سلامی سرعت در نبرد دریایی را یک فاکتور تعیین کننده دانست و خاطرنشان کرد: در دریا، هرکسی سرعت بیشتری داشته باشد قدرت دستیابی به طرف مقابل برای او بیشتر می شود این اصل که شناورها در نیروی دریایی سپاه بر اساس حداکثر سرعت ممکن بر مبنای قابلیت های فنی موجود دنبال می شود یک واقعیت درست است دریا عرصه دقت است حجم آتش کارگر نیست دقت آتش مؤثر است باید بتوان با یک ضربه یک هدف را منهدم کرد.

فرمانده کل سپاه پاسداران، جدیدترین رویکرد در دریا را هوش مصنوعی برشمرد و گفت: در دریا اصابت نقطه ها با قابلیت استفاده از هوش مصنوعی در تمام سطوح از شناورها گرفته تا موشک ها، پدافندها، زیرسطحی ها، مین ها یک هدف بسیار مهم است. هرچقدر هوشمندی قدرت انتخاب درست مسیر، قدرت انتخاب درست هدف حتی اصابت به نقطه معینی از یک هدف بزرگ برای ما مهم است. گاهی لازم است شناوری منهدم شود زده شود اما خدمه آن کشته نشوند اجتناب از تلفات انسانی در بعضی از نبردهای دریایی یک اصل است. این با هوشمندی حاصل می شود.

رئیس جمهور کسب بهترین مدال تاریخ بانوان ایران در المپیک توسط ناهید کیانی و کسب مدال طلای سعید اسماعیلی را تبریک گفت

تبریک رئیس جمهور به مدال آوران المپیک

مسعود پزشکیان در صفحه شخصی خود در فضای مجازی در پیامی کسب مدال نقره المپیک ۲۰۲۴ پاریس توسط ناهید کیانی، ملی پوش وزن ۵۷- تیم ملی تکواندو ایران را تبریک گفت و نوشت: «دختر عزیزم ناهید کیانی، تلاشت در المپیک قابل ستایش است، تو برای ورزش زنان ایران تاریخ جدیدی نوشتی. کسب نقره ارزشمند المپیک را به تو و همه مردم ایران تبریک می گویم.»

کسب بهترین مدال تاریخ بانوان ایران در المپیک توسط دختر شایسته تکواندو

پنج شنبه شب در ادامه رقابت های تکواندو بازی های المپیک ۲۰۲۴ پاریس، ناهید کیانی دارنده مدال طلای جهان به مصاف حریفان خود در وزن ۵۷- کیلوگرم رفت. وی ابتدا در دیداری حساس، برابر کیمیا علیزاده از بلغارستان به برتری رسید و سپس در یک چهارم مقابل شیما تومی نفر دهم رنکینگ از تونس قرار گرفت و در مبارزه‌ای نفس گیر به پیروزی دو بر یک رسید و راهی نیمه نهایی شد.

دختر تکواندوکار ایران در نیمه نهایی برابر لاتیتا آون از لبنان قرار گرفت و در دور اند متوالی پیروز شد و به عنوان نخستین بانوی ورزشکار کشورمان، راهی فینال بزرگترین رویداد ورزشی جهان شد. کیانی در فینال به مصاف "یو کیم جین" از کره جنوبی و با قبول شکست به مدال نقره رسید. این بهترین مدال تاریخ بانوان ورزش ایران در المپیک است. در این وزن، پارک سیکلا از کانادا و کیمیا علیزاده از بلغارستان به مدال برنز رسیدند.

مسعود پزشکیان همچنین در صفحه شخصی خود در فضای مجازی در پیامی کسب دومین مدال طلای المپیک ۲۰۲۴ پاریس توسط سعید اسماعیلی، ملی پوش وزن ۶۷ کیلوگرم تیم ملی کشتی فرنگی کشورمان را تبریک گفت و نوشت: تدبیر و مقاومت کنار هم می شود طلای ارزشمند سعید اسماعیلی، این طلای ارزشمند را به فرزندیار استقامت و شجاعت و مردم عزیز تبریک می گویم.

محمدرضا عارف نیز در حساب کاربری خود در شبکه ایکس نوشت: افتخار آفرینی دختران تکواندوکار ما در المپیک ۲۰۲۴ باعث مباهات مردم ایران شد. معاون اول رئیس جمهور در این پیام افزود: ضمن تبریک به خانم ناهید کیانی و همه زنان و دختران سرزمینم که سزاوار بهترین ها هستند؛ در دولت وفاق ملی حفظ قهرمانان ورزشی قطعا یکی از اولویت هاست.

به گزارش ایرنا، سعید اسماعیلی، ملی پوش وزن ۶۷ کیلوگرم کشتی فرنگی شامگاه پنج شنبه با غلبه برقهرمان نامدار اوکراینی به مدال طلای المپیک پاریس رسید. در وزن ۶۷ کیلوگرم ۱۶ نفر حضور داشتند که سعید اسماعیلی در دورنخست با نتیجه ۱۰ بر صفر مقابل اسحاق قایوا از الجزایر به پیروزی رسید تا در مرحله یک چهارم نهایی این رقابت ها حریف لوئیس اورتا سانچز قهرمان جهان و المپیک از کوبا شود. اسماعیلی در دیدار مرحله یک چهارم نهایی بازی های المپیک پاریس نمایش درخشانی برابر یکی از بزرگان کشتی فرنگی جهان داشت و توانست با امتیاز عالی قهرمان جهان و المپیک را از پای درآورد و شکست ناباورانه مسابقات رنکینگ دار مجارستان را جبران کند. دلاور دز فولی کشتی ایران که یکی از جوان ترین نفرات کشتی حاضر در پاریس است با شکست لوئیس اورتا سانچز کوبایی راهی نیمه نهایی شد و در این مرحله نیز از سد اسلاویک گالستیان دارنده نشان برنز مسابقات جهانی از ارمنستان گذشت.

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۰۳۶۵ه۱۴۰۳له خانم خدیجه دارابم فرزند رجعلی به ش.م ۲۲۵۹۷۳۰۴۸۵ و علیه آقای حسن قدمی فرزند عیسی به ش.م ۲۲۵۹۸۹۵۲۶۳ یک دستگاه سواری پراید نقره ایی مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۸۲-۷۷۴ ب ۲۴ با شماره موتور ۰۱۲۲۴۱۵۱ و شماره شاسی s۱۴۱۲۲۸۴۵۹۵۰۷۸ سوخت بنزین متعلق به مدیون در قبال طلب بستانکار و توسط واحد اجرای اسناد رسمی قائم شهر بازداشت وطبق نظریه مورخ ۱۴۰۳/۳/۱ کارشناس رسمی دادگستری اوصاف اتومبیل مزبور بدین شرح می باشد: مسافت پیمایش شده ۴۹۵۱۳۸ کیلومتر بوده و در بازدید ظاهری بدنه اتومبیل در نواحی گلگیر عقب راست و درب عقب راست درب جلو راست و گلگیر جلو راست آثار خوردگی و فرورفتگی دارد. سپرهای جلو و عقب شکسته شیشه جلو شکسته و چراغ پارک جلو راست و خطر عقب چپ شکسته باتری از کارایی لازم برخوردار نبوده و بررسی عملکرد موتور در وضعیت روشن مقدور نگردیده است. لیکن با توجه به آثار نشت روغن در بدنه سیلندر ضرورت بررسی و تعمیرات موتور را توجیه می نماید. لاستیکها بیش از ۶۰ درصد استهلاک دارند. با عنایت به مشخصات و وضعیت توصیف شده ضمن تائید اصالت خودرو در تاریخ بازدید با لحاظ نمودن نوع سیستم و تیپ و مدل اتومبیل یاد شده و هزینه های مربوطه قیمت پایه کارشناسی آن به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصد میلیون ریال) تعیین می گردد. لذا خودروی مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۷ در ساری- بلوار پاسداران- جنب مخابرات نیمه شعبان- پارکینگ مازندران از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ نزد بانک مرکزی که می بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد و در صورت عدم تائید فیش واریزی از ناحیه حسابداری متقاضی حق شرکت در جلسه مزایده را نخواهد داشت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده استرداد مبلغ سپرده واریزی به علت رعایت تشریفات اداری زمان بر خواهد بود. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط اداره مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۰

اسمعیل خالقی

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ساری

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ مزرعه و قنات به پلاک ۷۰۲/۱۲۴۱- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان واقع در خاش کهن مولاداد آسیه کردی تمندانی فرزند غفور تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۳/۶/۱۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۰

م الف ۱۵۴

مجید جمشیدی فر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی فقدان سند مالکیت ۲۱۸۴/۲ واقع در بخش دو بوشهر

آقای محمود رجبی به موجب وکالتنامه شماره ۵۹۸۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۵ دفتر ۶۸ بوشهر وکیل از طرف آقای گشتاسب کیانی با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه پلاک ۲۱۸۴/۲ واقع در بخش دو بوشهر که در صفحه ۳۴۶ دفتر ۶۰۰ به شماره ذیل ۷۴۵۲۴ بنام آقای گشتاسب کیانی صادر و تسلیم گردیده و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۰

م الف ۶۷۱

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مروارد میرکازهی به موجب وکالتنامه ۳۷۵۳۱-۱۴۰۳/۵/۹ دفترخانه ۴۵ نوک آباد و به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۵ نوک آباد رسیده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۶۹۵۳۳۲ مربوط به ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۰۶ فرعی از ۷۶۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش روستای ناصرآباد مورد ثبت ۱۴۱۰۰ صفحه ۳۸۳ دفتر ۸۷- املاک به نام خانم درملک بازیاری ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده مورد ثبت در رهن و بازداشت نمی باشد. لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی و جود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن و اخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۰

م الف ۵/۱۵۲

مجید جمشیدی فر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جان محمد درزاده باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۷ نیکشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل پلاک ۴۴۷ فرعی از ۱۳۱- اصلی واقع در بخش ۱۵ بلوچستان شهرستان نیکشهر روستای دهان بنت مورد ثبت ۵۶۴۱ صفحه ۱۷۸ دفتر ۴۳ به علت از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن و اخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۰

ابراهیم میری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نیکشهر

==========

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود سیصد سهم مشاع از ۷۵۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۱۲۵ فرعی از ۲۹۴- اصلی ملکی آقای محمدرحیم تمندخو به موجب درخواست خانم نازبی بی پاداش وفق انحصار وراثت شماره ۱/۲۱۴/۵- ۱۳۹۵/۶/۱۴ واقع در شهرستان ایرانشهر خیابان مکران کوچه ۸ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱۰ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۰ م الف ۱۵۷/۱۴۰۳

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک حسین سمندریان فرزند فضل الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۳۵۰/۴۸ مترمربع دارای پلاک ۳۹۶ فرعی از ۳۶۸ اصلی واقع در قریه تیلاکنار دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۰ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می شود که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مهلت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیراین صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۰

عباس رحمت پور رکنی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

==========

ازانجاکه آقای حسن میرفرزند محمداحدی ازمالکین مشاعی پلاک ۱/۱۰۱۸۱- اصلی واقع دربخش ۲ سیستان شهرستان زابل طبق درخواست شماره ۱۰۲/۵۴۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۸ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۷ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۰ م الف ۶۶۰

رضا ده مرده

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

==========

آگهی رای هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از آقای حجت اله غریب بلوک فرزند ذبیح اله تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۲۵۵/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹/۲۶۳- اصلی بخش ۷ دامغان شهر دیباج شهرستان دامغان نموده لذا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوطه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۰

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه یک دستگاه اتومبیل سواری پراید ۱۳۱sx رنگ نقره ای مدل ۱۳۹۰ به شماره شهربانی ۶۴۴ل۶۳ ایران ۹۵ متعلق به آقای ابوذر فخیره که طبق ن