رسالت
سال سی و نهم
شماره ۱۰۹۳۰
روزنامه صبح ایران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت محمدعلی حسنلو به ش.م ۴۲۸۵۲۵۳۵۱۸ فرزند ایوب ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی در ۵۰ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۶۹۱/۳۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۹۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۰۵۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۵۱۹/۳۲ مترمربع به پلاک فرعی ۲۲۰۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۳- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۷۹/۴۲ مترمربع به پلاک فرعی ۲۳۹۵ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۴۵/۸۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۰۳۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۵- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۲۶۱/۲۵ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۴۵۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۶- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۷۳۳/۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۶۵۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۷- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۷۲۳/۳۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۸۷۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۸- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۹۳/۹۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۱۳۵ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۹- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۶۷۶/۴۵ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۸۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۱۰- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۶۰۷/۳۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۷۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۱۱- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۲۱/۶۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۱۲۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۱۲- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۸۱/۴۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۵۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۱۳- ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۳۹۷/۷۳ مترمربع به پلاک فرعی ۳۳۵۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۲
۱۴- ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۵۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۶۴۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۱۵- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۴۷۴/۹۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۲۲۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۱۶- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۲۱۳/۶۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۹۵۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۸۳ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۱۷- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۹۱۰/۳۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۲۰۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۸۵ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۱۸- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۳۹۳/۴۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۹۸۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۸۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۱۹- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۷۴۱/۲۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۸۲۵ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۸۹ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۰- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۸۲۳/۹۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۴۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۶۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۱- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۱۵/۰۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۹۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۹۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۲- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۶۶/۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۱۰۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۳- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۷۵۴/۶۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۰۲۶ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۴- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۴۶/۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۴۸۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۶۲ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۵- ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۰۳۶/۸۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۴۵ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۶- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۷۹۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۰۰۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۶۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۷- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۷۳۷/۵۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۶۵ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۸- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۴۵۸/۱۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۰۲۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۱۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۲۹- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۴۴۵/۵۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۸۳۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۳۰- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۹۳۱/۹۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۴۰۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۳۱- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۸۲/۷۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۹۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۳۲- ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۹۱۶/۰۹ مترمربع به پلاک فرعی ۳۴۵۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۳۳- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۴۳۸/۰۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۱۹۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۳۴- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۰۸/۸۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۱۲۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۹۱ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۳۵- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۵۲۶/۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۶۴۶ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۳۶- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۸۵/۹۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۷۷۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایج برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۲
۳۷- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۸۵۶/۲۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۹۵۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۳۸- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۷۰۴/۳۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۹۰۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۵۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۰
۳۹- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۹۸/۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۲۶ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۰- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۲۳۶/۳۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۴۰۸ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۲۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۱- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۸۲۹/۶۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۰۷۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۲- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۶۴۴/۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۶۳۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۳۲ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۳- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۸۶۵/۰۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۹۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۳۳ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۴- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۳۷/۷۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۷۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۵- ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۸۳۰/۴۴ مترمربع به پلاک فرعی ۲۸۹۶ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۶- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۶۲۵/۴۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۴۴۵ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۷- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۶۲۹/۱۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۰۴۶ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۸- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۶۵۴/۱۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۵۷۶ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۴۹- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۶۸۹/۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۹۹۵ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴
۵۰- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۱۲۸/۳۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۷۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلر برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی دعوت از مالکین اولیه پلاک ثبتی ۴۲/۲۸۹۲-اصلی بخش ۷ دامغان

با عنایت به اینکه آقای حسن حسنی مالک فعلی پلاک ثبتی ۴۲/۲۸۹۲-اصلی بخش ۷ دامغان به آدرس کلاته رودبار تقاضای تفکیک ملک خویش را نموده که پس از تعیین متراژ توسط کارشناسان اداره ثبت مشخص گردید. پلاک فوق الذکر دارای ۵۱/۸۳ مترمربع افزایش مساحت گردیده است و حسب سوابق ثبتی مالک اولیه پلاک آقای محمدعلی حسنی فرزند حاج محمداسمعیل می باشد و نظر به اینکه متقاضی اصلاح حسب نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۰۱۶ تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱۰ اعلام نموده که به مالکین اولیه دسترسی ندارد. علیهذا مراتب فوق صرفا از باب مساعدت یک نوبت در این روزنامه آگهی می‌گردد. لذا مالک اولیه ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی جهت تعیین تکلیف اضافه مساحت به اداره ثبت دامغان مراجعه نمایند. در غیر این صورت و عدم مراجعه این اداره برابر مقررات به وظیفه قانونی خود و گزارش امر به هیات نظارت استان جهت اتخاذ تصمیم مقتضی عمل خواهد نمود.

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۹۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۴۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کورش بحیرائی به ش.ش ۱۴۹۶ و به ش.م ۳۹۶۰۹۱۸۱۰۰ صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۴۱/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۷ فرعی از ۴-اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند (مالک رسمی پروین بحیرائی و وراث فرهاد بحیرائی)، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۷
م الف ۲۱۳۸

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۹۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۴۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کورش بحیرائی به ش.ش ۱۴۹۶ و به ش.م ۳۹۶۰۹۱۸۱۰۰ صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۵۶۳/۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۷ فرعی از ۴-اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند (مالک رسمی پروین بحیرائی و وراث فرهاد بحیرائی)، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۷ م الف ۲۱۳۷

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی اکبر ذوقی با تسلیم یک برگ استشهادیه که به تائید و گواهی امضاء دفتر ۸۴ قروه رسیده مدعی است که اسناد مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان تحت پلاک ۱۰۴۱۶ فرعی از ۶۳ اصلی بخش ۵ اسفندآباد کردستان به نام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است و به علت سهل انگاری مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده‌اند لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است اگر ظرف مدت مرقوم اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورتمجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۲ م الف ۸۵

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه-جواد مژده

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه خراسان و رسالت به شماره م الف ۴۷۷ و ۴۸۸ در تاریخ های ۱۴۰۳/۱/۱۹ و ۱۴۰۳/۲/۳ بدینوسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد.

رای اصلاحی

با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۲۶۴۵۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۶ و با عنایت به اینکه طبق گزارش مذکور رای هیات تاکنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادره به شرح زیر اصلاح می گردد ششدانگ پلاک ۲۸ فرعی از ۸۹ اصلی بخش ۶ مشهد رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۲ م الف ۲۸۴۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز-حسن ابوترابی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۳۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان شمسائی فرزند غلام حسین به ش.ش ۳۸۳۴ صادره از زابل کدملی ۳۶۷۴۱۲۳۷۱۱ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰ مترمربع برای قسمتی از پلاک ۴۱۹۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل چهل متری بین میدان بسیج و بهار خریداری از مالک رسمی مهرنگار پورزنجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۶
م الف ۶۷۲

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۴۴۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه پنجه کوبی فرزند محمدحسین به ش.ش ۱۱۳۶ صادره از زابل در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۰ مترمربع برای قسمتی از پلاک ۶۸۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان خریداری از مالک رسمی آقای سلطانعلی مطیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۶
م الف ۶۷۴

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۴۰۲۴۰۵۰۰۰۰۰۷۸

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک بیست و شش هزار و سیصد و هفتاد و یک فرعی از اصلی ۳ واقع در حوزه ثبت ملک کنگان به شرح گردش ثبتی ذیل: ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۶۳۷۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۹۵۶ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۳۳۹ مترمربع به مالکیت خلیل جوکار فرزند ابراهیم به ش.ش ۷۶ متولد ۱۳۵۰/۱۲/۵ صادره از کنگان دارای ش.م ۳۵۶۹۸۶۶۷۳۴ به عنوان مالک ششدانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۸۷۳۵۱ متولد ۱۴۰۰/۴/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴ شهر بندر کنگان استان بوشهر موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۷۳۱۲۷ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۲۴۰۰۶۰۰۱۲۸۹ ثبت گردیده است. محدود به حدود: شمالا مرزیست اشتراکی به طول ۲۸/۰۰ بیست و هشت متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و هفتاد فرعی از سه اصلی شرقا مرزیست بطول ۱۲/۲۰ دوازده متر و بیست سانتی متر به بلوار ۴۵ متری امام حسین جنوبا مرزیست به طول ۲۸/۰۰ بیست و هشت متر به آبراه غربا مرزیست اشتراکی بطول ۱۲/۲۰ دوازده متر و بیست سانتی متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و هفتاد و سه فرعی از سه اصلی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۶/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ششصد و هفتاد و هشت میلیون تومان ارزیابی شده و ملک مذکور به آدرس: کنگان - انتهای کوچه کارخانه یخ مطابق نظر هیات کارشناسی ملک مذکور به صورت عرصه به مساحت ۳۳۹ مترمربع و فاقد بیمه می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان واقع در بلوار امام خمینی انتهای خیابان فجر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۶/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی است و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مربوط به مبلغ ودیعه (ده درصد) به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد این آگهی پس از تائید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد روز اداری بعد از تعطیل روز مزایده خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۱۸۷

علی فولادی
مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی کنگان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۴۰۲۴۰۵۰۰۰۰۰۶۰

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک بیست و شش هزار و سیصد و هشتاد چهار فرعی از اصلی ۳ واقع در حوزه ثبت ملک کنگان به شرح گردش ثبتی ذیل: ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۶۳۸۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۹۵۶ فرعی از ۳ اصلی به مساحت ۵۶۷/۲ مترمربع به مالکیت خلیل جوکار فرزند ابراهیم به ش.ش ۷۶ متولد ۱۳۵۰/۱۲/۵ صادره از کنگان دارای ش.م ۳۵۶۹۸۶۶۷۳۴ به عنوان مالک ششدانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۸۷۳۵۱ تاریخ ۱۴۰۰/۴/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴ شهر بندرکنگان استان بوشهر موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۷۳۱۸۴ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۲۴۰۰۶۰۰۱۳۲۲ ثبت گردیده است. محدود به حدود: شمالا مرزیست به طول ۱۵/۰۰ پانزده متر به کوچه ۱۲ متری شرقا مرزیست اشتراکی بطول ۳۸/۲۰ سی و هشت متر و بیست سانتی متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و هشتاد و سه فرعی از سه اصلی جنوبا مرزیست اشتراکی به طول ۱۵/۰۰ پانزده متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و هفتاد و دو فرعی از سه اصلی غربا مرزیست اشتراکی به طول ۳۷/۵۰ سی و هفت متر و پنجاه سانتی متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و هشتاد و پنج فرعی از سه اصلی که طبق نظر هیات سه نفره کارشناسان رسمی به مبلغ ۱۴/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و چهارصد و هجده میلیون تومان ارزیابی شده و ملک مذکور به آدرس: بندرکنگان-بعد از دروازه قرآن-فرعی ۱ (کوچه کارخانه یخ سازی) انتهای کوچه سمت راست- نرسیده به دره فصلی مطابق نظر هیات کارشناسی ملک مذکور به صورت عرصه به مساحت ۲۰/۵۶۷ مترمربع و فاقد بیمه می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان واقع در بلوار امام خمینی انتهای خیابان فجر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۴/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی است و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مربوط به مبلغ ودیعه (ده درصد) به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد این آگهی پس از تائید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد روز اداری بعد از تعطیل روز مزایده خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۱۸۸

علی فولادی-مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی کنگان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۴۰۲۴۰۵۰۰۰۰۰۶۰

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک بیست و شش هزار و سیصد و هشتاد و یک فرعی از اصلی ۳ واقع در حوزه ثبت ملک کنگان به شرح گردش ثبتی ذیل: ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۶۳۸۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۸۹۵۶ به مساحت ۵۰۸/۹۱ مترمربع مالکیت خلیل جوکار فرزند ابراهیم ش.ش ۷۶ متولد ۱۳۵۰/۱۲/۵ صادره از کنگان دارای ش.م ۳۵۶۹۸۶۶۷۳۴ به عنوان مالک ششدانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۸۷۳۵۱ متولد ۱۴۰۰/۴/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴ شهر بندر کنگان استان بوشهر موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۷۳۱۵۱ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۲۴۰۰۶۰۰۱۳۰۴ ثبت گردیده است. به حدود شمالا مرزیست به طول ۱۰/۰۰ ده متر به خیابان ۱۸ متری شرقا در دو قسمت که قسمت اول آن شمالی است. اول مرزیست به طول ۴/۲۰ چهار متر و بیست سانتی متر به خیابان ۱۸ متری دوم مرزیست به طول ۳۶/۸۰ سی و شش متر و هشتاد سانتی متر به خیابان ۱۶ متری بن بست جنوبا مرزیست اشتراکی به طول ۱۳/۰۰ سیزده متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و هفتاد و دو فرعی از سه اصلی غربا مرزیست اشتراکی به طول ۳۹/۳۰ سی و نه متر و سی سانتی متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و هشتاد و دو فرعی از سه اصلی که طبق نظر هیات سه نفره کارشناسان رسمی به مبلغ ۱۴/۲۴۹/۴۸۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و چهارصد و بیست و چهار میلیون و نهصد و چهل و هشت هزار تومان ارزیابی شده و ملک مذکور به آدرس بندرکنگان-بعد از دروازه قرآن-فرعی ۱ (کوچه کارخانه یخ سازی)-انتهای کوچه سمت راست- نرسیده به دره فصلی مطابق نظر هیات کارشناسی ملک مذکور به صورت عرصه به مساحت ۹۱/۵۰۸ مترمربع و فاقد بیمه می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان واقع در بلوار امام خمینی انتهای خیابان فجر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۴/۲۴۹/۴۸۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی است و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مربوط به مبلغ ودیعه (ده درصد) به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد این آگهی پس از تائید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد روز اداری بعد از تعطیل روز مزایده خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۱۸۹

علی فولادی-مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی کنگان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۴۰۲۴۰۵۰۰۰۰۰۷۸

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک بیست و شش هزار و سیصد و نود و هفت فرعی از اصلی ۳ واقع در حوزه ثبت ملک کنگان به شرح گردش ثبتی ذیل: ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۶۳۹۷ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۹۵۶ فرعی از ۳ اصلی به مساحت ۱۸۱۸ مترمربع مالکیت خلیل جوکار فرزند ابراهیم به ش.ش ۷۶ متولد ۱۳۵۰/۱۲/۵ صادره از کنگان دارای ش.م ۳۵۶۹۸۶۶۷۳۴ به عنوان مالک ششدانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۸۷۳۵۱ تاریخ ۱۴۰۰/۴/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴ شهر بندرکنگان استان بوشهر موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۷۳۲۳۰ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۲۴۰۰۶۰۰۱۳۵۸ ثبت گردیده است. محدود به حدود: شمالا: مرزیست به طول ۱۰/۶۴ ده متر و شصت و چهار سانتی متر به خیابان ۱۴ متری شرقا در دو قسمت که قسمت اول آن شمالی است اول مرزیست به طول ۲۱/۵۶ بیست و یک متر و پنجاه و شش سانتی متر به حریم دره فصلی دوم مرزیست اشتراکی به طول ۷۶/۳۰ هفتاد و شش متر و سی سانتی متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و نود و هشت فرعی از سه اصلی جنوبا مرزیست به طول ۲۰/۱۰ بیست متر و ده سانتی متر به خیابان ۱۸ متری غربا مرزیست اشتراکی بطول ۹۶/۰۰ نود و شش متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و نود و شش فرعی از سه اصلی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و دویست میلیون تومان ارزیابی شده و ملک مذکور به آدرس کنگان انتهای کوچه کارخانه یخ مطابق نظر هیات کارشناسی ملک مذکور به صورت عرصه به مساحت ۱۸۱۸ مترمربع و فاقد بیمه می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان واقع در بلوار امام خمینی انتهای خیابان فجر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی است و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مربوط به مبلغ ودیعه (ده درصد) به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد این آگهی پس از تائید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد روز اداری بعد از تعطیل روز مزایده خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۲ م الف ۱۹۰

علی فولادی-مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی کنگان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۴۰۲۴۰۵۰۰۰۰۰۷۸

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک بیست و شش هزار و سیصد و هفتاد فرعی از اصلی ۳ واقع در حوزه ثبت ملک کنگان به شرح گردش ثبتی ذیل: ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۶۳۷۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۹۵۶ به مساحت ۳۳۹ مترمربع به مالکیت خلیل جوکار فرزند ابراهیم به ش.ش ۷۶ ت.ت ۱۳۵۰/۱۲/۵ صادره از کنگان دارای ش.م ۳۵۶۹۸۶۶۷۳۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۸۷۳۵۱ تاریخ ۱۴۰۰/۴/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴ شهر بندرکنگان استان بوشهر موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۷۳۱۲۵ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۲۴۰۰۶۰۰۱۲۸۷ ثبت گردیده است. محدود به حدود: شمالا مرزیست اشتراکی به طول ۲۸/۰۰ بیست و هشت متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و شصت و نه فرعی از سه اصلی شرقا مرزیست به طول ۱۲/۲۰ دوازده متر و بیست سانتی متر به بلوار ۴۵ متری امام حسین جنوبا مرزیست اشتراکی به طول ۲۸/۰۰ بیست و هشت متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و هفتاد و یک فرعی از سه اصلی غربا مرزیست اشتراکی به طول ۱۲/۲۰ دوازده متر و بیست سانتی متر به شماره بیست و شش هزار و سیصد و هفتاد و چهار فرعی از سه اصلی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۶/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ششصد و هفتاد و هشت میلیون تومان ارزیابی شده و ملک مذکور به آدرس: کنگان انتهای کوچه کارخانه یخ مطابق نظر هیات کارشناسی ملک مذکور به صورت عرصه به مساحت ۳۳۹ مترمربع و فاقد بیمه می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان واقع در بلوار امام خمینی انتهای خیابان فجر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۶/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی است و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مربوط به مبلغ ودیعه (ده درصد) به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد این آگهی پس از تائید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد روز اداری بعد از تعطیل روز مزایده خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۲ م الف ۱۹۱

علی فولادی-مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی کنگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.

عبدالرضا آلبوخنفریان فرزند مزعل ششدانگ یکباب ساختمان به نشانی بلوار ثامن الائمه (ع) سلیج غربی خیابان بلال حبشی پلاک ۹ به مساحت ۸۲/۶۵ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۴۰۳ قسمتی از پلاک ۶/۳۳۰۶ واقع در بخش ۱۰ آبادان

مهدی خزاعل فرزند عزیز ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به نشانی: جمشیدآباد خیابان بهمنشیر ۵ به مساحت ۱۰۷/۴۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۴۸۲ قسمتی از پلاک ۲۰۶۰/۱۴ واقع در بخش ۹ آبادان

فاطمه پورعلی فرزند عادل ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به نشانی: معمره صنگور به مساحت ۳۷۷/۷۶ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۲۱۹ قسمتی از پلاک ۳/۷۴ واقع در بخش ۱۰ آبادان

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۶ م الف ۱/۱۱۷

بی نیاز-رئیس ثبت اسناد و املاک

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۷۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود تصرفات مالکانه بلامعاض محمدرضا الیاسی فرزند علی اصغر کدملی ۴۲۸۵۳۴۵۸۸۹ مالک ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۸۸/۱۲ مترمربع تحت پلاک ۳۴/۲۵۴ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان روستای کوسه لر خریداری به صورت مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۶

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای معصوم اتحادی به وکالت از طرف وراث مرحوم عرب کارگر مقدمی با تسلیم دوازده برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱ فرعی از ۲۳۳۳ اصلی واقع در بخش ۴ ارومیه را مفقود نموده است. برابر سوابق ثبتی سند مالکیت فوق ذیل ثبت ۳۳۱۵ دفتر ۳۸ صفحه ۴۳ به عرب کارگر مقدمی صادر و تسلیم شده است. برابر تبصره یک الحاقی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد. لذا مراتب را در دفتر مربوطه یادداشت نمائید. هر موقع مالک و یا اشخاص دیگر با در دست داشتن اصل سند مالکیت مبادرت به انجام معامله نمایند. از انجام معامله خودداری و سند مالکیت را اخذ و جهت ابطال و ضبط در پرونده ثبتی به این اداره ارسال دارند.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک ارومیه
علی پیران

شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۱۷۰۹۴۰۰۰۰۱۹
تاریخ آگهی: ۱۴۰۳/۵/۲۰
شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۱۷۰۹۴۰۰۰۸۸۱

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۹۱۰ ششدانگ یک دستگاه موتورسیکلت کویر موتور (طرح کلیک) متعلق به آقای رضا زلقی در قبال مبلغ ۸۷۵۴۰۰۰۰۰۰ ریال بابت مهریه سند ازدواج: شماره سند: ۱۳۱۷ تاریخ سند: ۱۳۹۸/۵/۱۸ دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۲۱۹ و طلاق شماره ۱۰۸ شهر دزفول استان خوزستان به انضمام ۵٪ اجرائی متعلقه به صندوق دولت طبق نظر کارشناس رسمی مورخه ۱۴۰۳/۴/۶ به مبلغ پایه ۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (پانصد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی شده و موتورسیکلت انژکتوری (طرح کلیک) سیستم کویر موتور اوراسیا رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ تعداد سیلندر ۱ محور ۲ به شماره انتظامی ۹۵۷۶۲-۸۵۱ ایران وضعیت ظاهری خط وخش در بدنه دارد آینه بغل ندارد. کیلومتر ۸۰۴۵ لاستیک ۳۰ درصد صندلی ۵۰ درصد و در پارکینگ غدیر توقیف می باشد موتورسیکلت فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۵ پنجم شهریور ماه سال هزار و چهارصد و سه در اداره ثبت اسناد و املاک دزفول واقع در بلوار مخبر دزفولی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه دار واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۲ م الف ۸۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دزفول
بهروز بهادری

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۰۶۵ تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۵۷۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا میرزاعلی فرزند حمید به ش.ش ۴۹۷۰۱۲۷۵۱۴ و ش.م ۴۹۷۰۱۲۷۵۱۴ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۴۳ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳-اصلی واقع در اراضی قریه کسلخه بخش ۷ حوزه ثبت ملک آق قلا از سهمی اصلاحات ارضی تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۰۴۰- ۱۴۰۳/۵/۱۶ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۵۵۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم پیرمحمد جماعت فرزند محرمعلی به ش.ش ۱۲۵۲۴ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۹/۲۶ مترمربع پلاک ۳۳- اصلی واقع در ابهر خیابان شهید صیادشیرازی خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (متقاضی می بایست نسبت به تحدید حدود اختصاصی اقدام نماید)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۶

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۳۷۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم امین نژاد فرزند کریم به ش.ش ۹۸۹ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۷/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱-اصلی واقع در بوکان جنب دانشگاه آزاد اسلامی خریداری از مالک رسمی آقای عثمان عبداله زاده مع الواسطه محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۳۱/۵۰۶۸-اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۶

خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۲۰۳۸/۱۴۴ اصلی بخش ۲ خوی که در دفتر املاک برابر سوابق بنام مهدی پورسیستانی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده سپس نامبرده با تسلیم استشهادیه اعلام نموده سند مالکیت مفقود گردیده که تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰-اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی می گردد: هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. در ضمن این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

سرپرست ثبت خوی-نقی لو

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

مشخصات طرفین
خواهان عیسی نهنگ زاده فرزند جمعه سن ۶۷ ساله شغل آزاد به نشانی عسلویه-نخل تقی- خیابان جمهوری- فلکه دلفین
خوانده: ورثه مرحوم جمعه نهنگ زاده
خواسته یا موضوع و بهای آن: درخواست صدور گواهی انحصار وراثت
دلائل و منضمات دادخواست (مدارک) ۱-کپی شناسنامه ۲-کپی کارت ملی ۳-گواهی فوت ۴-نامه شماره ۱۴۰۳/۵۲۰۶۵۴-۱۴۰۳/۴/۲۷، ۵- استشهاد محضری
شرح دادخواست

ریاست محترم حوزه قضایی به استحضار می رساند که شادروان جمعه نهنگ زاده فرزند حاجی عیسی به ش.ش ۹۰۰ و ش.م ۳۵۶۹۶۳۴۲۷۲ متولد سال ۱۳۰۴/۵/۱ صادره کنگان که نسبت پدر با بنده دارد به شرح گواهی فوت در تاریخ ۱۳۷۵/۴/۲۳ در منزل مرحوم گردیده و متوفی پیرو دین اسلام و مذهب اهل سنت (شافعی) بوده اند و وراث حین الفوت ایشان (اینجانب) عیسی نهنگ زاده به ش.م ۳۵۶۹۸۱۱۵۱۴ متولد ۱۳۳۶/۳/۴ فرزند جمعه (پسرمتوفی) می باشم و متوفی ورثه دیگری ندارد. لذا رسیدگی و صدور گواهی انحصار وراثت مورد استدعاست.

شورای حل اختلاف شهر نخل تقی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (نوبت دوم)

۱-شماره پرونده اجرایی: ۰۱۰۲۸۹۱ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان میاندوآب
۲-محکوم له: آقای رضا سلامی چهاربرج با وکالت مرتضی قاسمی
۳- محکوم علیه: اباذر قهرمانی
۴- محکوم به: مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل محکوم به +۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی +۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت حق الوکاله
۵-مورد مزایده: عبارت است از: ششدانگ عرصه و اعیان واحد تجاری به پلاک ثبتی ۲۷۶۷۵ فرعی از یک اصلی ثبتی ۱۴ مراغه واقع در میاندوآب خیابان ۱۵ خرداد روبروی پارک معلم طبقه واحد تجاری قطعه شمالی به مالکیت محمدتقی کبیری به مساحت ۶۵/۹۳ مترمربع که به قیمت ۳۲/۹۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است.
که با توجه به تقاضای محکوم له و به لحاظ عدم پرداخت محکوم به از طرف محکوم علیه مورد مزایده فوق توقیف و از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از قیمت پایه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد.
۶-شرایط مزایده:
الف) برنده مزایده بایستی ده درصد مبلغ پیشنهادی را فی المجلس و مابقی را ظرف مدت یکماه از تاریخ مزایده پرداخت نماید و حتما کارت بانکی جهت پرداخت ۱۰ درصد به همراه داشته باشند.
ب) شرکت کنندگان می توانند ظرف مدت ۵ روز قبل از شروع مزایده با هماهنگی با این دفتر از مورد مزایده دیدن نمایند.
ج) جلسه مزایده روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۵ راس ساعت ۱۱ صبح در محل دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان میاندوآب با حضور نماینده محترم دادستانی دادسرای عمومی و انقلاب میاندوآب و متقاضیان برگزار خواهد شد.
د) کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.

ولی نژاد- مدیر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان میاندوآب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای صادره هیئت حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجرد به شرح ذیل:
پلاک ۶۶ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش چهار بروجرد پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۵۰۰۴۰۰۰۶۳۹ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۱۴۸۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۷ بنام آقای فرج اله علی پور فرزند خانی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۸۴۹/۳۵ مترمربع مجزی شده از پلاک ۳۱ اصلی واقع در بخش چهار بروجرد خروجی از مالکیت اولیه (آقای محمد نقدی) رسیدگی و انشاء رای گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه برآن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجرد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۶
شناسه آگهی: ۱۷۶۸۰۰۵

محمد آجرلو
معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

دادخواست به دادگاه عمومی

مشخصات طرفین
خواهان حسین سالمی فرزند طهماس به نشانی عسلویه روستای بستانی منزل حسین ساعی ۳۵۶۹۴۶۷۵۸۹ کدملی ۰۹۱۷۳۷۲۵۳۶۴
خوانده: ورثه مرحوم طهماس سالمی
خواسته تقاضای صدور گواهی حصروراثت
دلایل و منضمات دادخواست کپی طلاق گواهی فوت
ریاست محترم عمومی حقوقی شورای حل اختلاف نخل تقی

به استحضار عالی می رساند شادروان طهماس سالمی فرزند ابراهیم به ش.م ۳۵۶۹۷۹۲۸۰۳ متولد ۱۳۳۱/۷/۱ در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱۴ در عسلویه فوت و ورثه حین الفوت ایشان عبارتند از:

۱-حسین سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۹۴۶۷۵۸۹ پسرمتوفی
۲-احمد سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۹۸۸۵۱۶۱ پسرمتوفی
۳- عیسی سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۹۹۳۶۸۱۳ پسرمتوفی
۴- منصور سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۰۳۵۲۶۳۰ پسرمتوفی
۵-ابراهیم سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۰۳۰۹۳۰۱ پسرمتوفی
۶- یونس سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۰۰۰۳۷۳۳ پسرمتوفی
۷- مریم سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۹۴۶۸۵۷۷ دخترمتوفی
۸-حلیمه سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۰۰۹۰۸۸۱ دخترمتوفی
۹- فاطمه سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۹۸۸۱۵۱۲ دخترمتوفی
۱۰- سمیه سالمی فرزند طهماس به ش.م ۳۵۶۹۴۶۸۷۴۷ دخترمتوفی
۱۱-بانو پلنگی فرزند عبدالله به ش.م ۳۵۶۹۸۰۷۹۸۳ همسرمتوفی
۱۲- زینب زارعی فرزند عیدی به ش.م ۳۵۶۹۵۳۱۵۰۳ همسرمتوفی

شورای حل اختلاف نخل تقی

شماره دادنامه: ۱۴۰۳۲۹۳۹۰۰۰۰۶۶۷۸۹۷
تاریخ تنظیم: ۱۴۰۳/۲/۳۱
شماره پرونده: ۹۹۰۹۹۸۵۴۸۹۳۰۰۵۵۸
پرونده کلاسه ۹۹۰۹۹۸۵۴۸۹۳۰۰۵۵۸ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان
تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۳۲۹۳۹۰۰۰۰۶۶۷۸۹۷
خواهان: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره به نشانی استان تهران-شهرستان تهران-شهر تهران- خالد اسلامبولی- کوچه ۱۷ ستاد اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای مهدی پورمهر فرزند صفدر
خواسته: توقیف ۱۰ دستگاه موتورسیکلت هندا به صورت بلاصاحب

گردشکار: ملاحظه می گردد پرونده درخصوص تقاضای دادیار محترم شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب هیرمند مبنی بر تعیین تکلیف هشت دستگاه موتورسیکلت هندا وفق گزارش شماره ۱/۱۵۰۴۳۰/۹۶۹۸/۱۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱۵ مامورین پاسگاه انتظامی میلک کشف و با توجه به اینکه مامورین موفق به شناسایی صاحب کالا نشده اند بلاصاحب تشخیص و باقرار عدم صلاحیت به این شعبه ارسال نموده است. این دادگاه با مطالعه و توجه به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

درخصوص تقاضای دادیار محترم شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب هیرمند مبنی بر تعیین تکلیف هشت دستگاه موتورسیکلت هندا ۱) موتورسیکلت به شماره انتظامی ۷۱۶۱۷ ایران ۶۴۱ و به شماره موتور ۲۰۰۶۶۳۱ و شماره تنه ۹۴۰۷۶۷۱-۲) موتورسیکلت به شماره موتور ۱۴۰۰۰۰۲۱ و شماره تنه ۸۳۰۱۲۷۸-۳) موتورسیکلت به شماره موتور ۷۶۸۲۸۵ و شماره تنه ۸۵۲۸۳۳-۴) موتورسیکلت به شماره موتور ۶۱۴۸۳۸۸ و شماره تنه ۸۶۴۱۰۸۶-۵) موتورسیکلت به شماره موتور ۸۱۴۹۸۱۸۸ و شماره تنه ۸۸۰۲۲۸۱ و ۶) سه دستگاه موتورسیکلت هندا فاقد اصالت وفق گزارش شماره ۱/۱۵۰۴۳۰/۹۶۹۸/۱۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱۵ مامورین پاسگاه انتظامی میلک کشف نظر به اینکه از تاریخ توقیف موتورسیکلت ها مذکور مدت مدیدی گذشته و علیرغم ابلاغ مشخصات آن در روزنامه مالک مراجعتی نداشته و در صورت توقیف بیشتر آن در پارکینگ باعث کسر فاحش قیمت موتورسیکلت ها خواهد شد و با عنایت به کارشناسی انجام شده و احراز عرفی اعراض مالک برای دادگاه از آنجا که موتورسیکلت های فوق الذکر از مصادیق اموال مجهول المالک و در اختیار ولی فقیه است دادگاه به استناد اصول ۴۵ و ۴۹ قانون اساسی و مواد ۸ قانون نحوه اجرای اصل ۴۹ و ۵ آئین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های اصل ۴۹ قانون اساسی و حکم حکومتی حضرت امام (ره) و مقام معظم رهبری (مدظله العالی) حکم به ضبط موتورسیکلت به شرح فوق الذکر به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی است و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و ظرف مهلت بیست روز پس از انقضاء مهلت واخواهی قابل تجدیدنظرخواهی در شعب دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد. ضمنا درخصوص سه دستگاه موتورسیکلت فاقد اصالت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) قبل از هرگونه استفاده یا فروش از طریق مزایده ابتدا می بایست نسبت به رفع نواقص قانونی موتورسیکلت اقدام نماید.

دادرس دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی سیستان و بلوچستان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم گلی ارباب سرجو فرزند بلوچ به استناد یک برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ شهر سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۱ مترمربع پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۵۵۷-اصلی واقع در قریه کوچه منشعبه از خیابان حمزه جزء قطعه یک از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که طی شماره ۶۲۵۵ صفحه ۳۴۱ جلد ۳۷ دفتر املاک بنام خانم گلی ارباب سرجو فرزند بلوچ صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۲۰

عبدالحمید سپاهی ملا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلام رسول سلامی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۶۱ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت پلاک ۱۱۳۳/۲۰۵-اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار