آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احد لوزعی مدیرعامل شرکت سهامی خاص مرغ گوشتی اروم فراز با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶۳ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش ۱۱۳ ارومیه را که ذیل ثبت شماره ۲۶۶۸ صفحه ۲۳۸ دفتر ۳۹ بنام شرکت صادر و تسلیم گردیده است مفقود نموده است و ملک مزبور در بیع شرط نبوده و برابر سند شماره -مورخه - دفتر - ارومیه نزد بانک - رهن می باشد و برابر سند شماره- مورخ -دفتر-ارومیه دارحق -انتقال یافته است. مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ آخرین نوبت این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان ارومیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۶/۱

عیسی عباسی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ ارومیه

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۴۲۹ فرعی از ۴۱ مفروز و مجزاشده از ۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۵۷/۳ مترمربع با شماره مستند مالکیت ۷۹۹۲۹ تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۸ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۷۹۲۰ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۲۰۹۰۷ ثبت گردیده است.
مشخصات مالکیت:
مالکیت شیرعلی کیا فرزند رحمت به ش.ش ۷۳۳ متولد ۱۳۴۷/۸/۹ صادره از نور دارای ش.م ۲۲۲۹۴۸۷۵۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ به آدرس جاده نور انتهای کوچه فجر۲۲
حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:
شمالا در سه قسمت اول دیواریست به طول ۳/۰۵ سه متر و پنج سانتی متر به کوچه دوم دیواریست به طول ۱/۲۰ یک متر و بیست سانتی متر به کوچه سوم دیواریست به طول ۸/۳۵ هشت متر و سی و پنج سانتی متر به نهر که ماوا را آن خیابان است شرقا به دیوار بطول ۱۱/۴۵ یازده متر و چهل و پنج سانتی متر به شماره دو هزار و هشتصد و سی و سه فرعی از چهل و یک اصلی جنوبا در دو قسمت اول به دیوار بطول ۴/۱۰ چهار متر و ده سانتی متر به شماره دو هزار و هشتصد و سی و سه فرعی از چهل و یک اصلی دوم درب و دیوار بطول ۱۱/۰۰ یازده متر به کوچه غربا دیواریست به طول ۱۲/۰۵ دوازده متر و پنج سانتی متر به کوچه به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۸ کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی موصوف دارای دو مالک با سند مشاعی سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به نام های آقایان شیرعلی کیا و یزدان حسنی بوده که طرفین با توافق زمین مذکور را به دو قطعه شرقی و غربی بدون انجام مراحل ثبتی تقسیم نموده و مدیون پرونده قسمت شرقی قطعه موصوف به مساحت تقریبی ۷۸/۵ مترمربع و آقای یزدان حسنی قطعه غربی به مساحت تقریبی ۷۸/۵ مترمربع از عرصه کل پلاک را در تصرف خود کرده و هریک اقدام احداث بنا در متصرفی خود نموده اند. با توجه به بازداشت سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه مورد نظر مربوط به مالکیت آقای شیرعلی کیا این محدوده متصرفی دارای یک دستگاه آپارتمان مسکونی و بدون پروانه شهرداری به صورت چهارطبقه روی همکف احداث گردیده که طبقه همکف شامل پارکینگ و یک سوئیت ۱۲ متری و راه پله مشاعی طبقه اول یک واحد مسکونی به مساحت تقریبی ۶۵ مترمربع بدون اتاق خواب طبقه دوم یک واحد مسکونی یک خوابه به مساحت تقریبی ۶۵ مترمربع و طبقه سوم که با طبقه چهارم به صورت دوبلکس می باشد به مساحت تقریبی ۱۱۰ مترمربع می باشد. نمای ساختمان مذکور سنگ و دربهای چوبی با پنجره های آلومینیومی و کف واحدها با سرامیک می باشد. ساختمان دارای سه انشعاب گاز و برق و یک انشعاب آب می باشد. ساختمان مذکور فاقد پایان کار شهرداری بوده مدارکی دال بر افراز پلاک ثبتی و همچنین تفکیک آپارتمان مذکور مشاهده نگردیده
۳- در زمان بازدید کل ساختمان احداثی در محدوده متصرفی آقای شیرعلی کیا تصرف و بهره برداری خودشان می باشد.
۴- مدارکی نشان بر بیمه ساختمان مذکور مشاهده نگردید.
لذا سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۴۲۹ فرعی از ۴۱ مفروز و مجزا شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت تقریبی آن ۷۸/۵ مترمربع می باشد) به ارزش ۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دومیلیارد و سیصد میلیون تومان) با مالکیت آقای شیرعلی کیا فرزند رحمت ش.ش ۷۳۳ متولد ۱۳۴۷/۸/۹ صادره از نور دارای ش.م ۲۲۲۹۴۸۷۵۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بابت پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۹۲۵ به طلبکاری ناصر مهدوی پویا از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۸ هجدهم شهریورماه هزار و چهارصد و سه در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. (صرفا سه دانگ آقای شیرعلی کیا از طریق مزایده به فروش می رسد) مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۶/۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۱۶۵۷

میزان ۱/۷۸ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر (ششدانگ) عرصه و اعیان پلاک ۳۵۳ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۶۲۵/۳ ششصد و بیست و پنج متروسی دسیمترمربع واقع در آمل روستای کمانگرکلا انتهای خیابان لاله ۲۶ سمت راست پلاک ۵۴۱ کدپستی ۴۶۱۵۱۱۴۵۳۶ مختصات جغرافیایی (X:۷,۶۲۴۳۵۶ Y:۴۰۳۹۹۸۴)
مالکیت روح اله شهرامی فرفرزند حسن به ش.ش ۳ ت.ت ۱۳۶۱/۱/۱ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۸۴۴۰۵۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۵۴۴۷۰ تاریخ ۱۳۹۹/۲/۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۲ شهرآمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۵۱۵۸ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۲۳۱۴ ثبت گردیده است.
به حدود شمالا به دیوار بطول ۴۰/۰۵ چهل متر و پنج سانتی متر به قطعه یکصد و شصت و شش تفکیکی شرقا در چهار قسمت اول درب و دیوار بطول ۲/۱۰ دو متر و ده سانتی متر به کوچه دوم درب و دیوار به طول ۳/۱۰ سه متر و ده سانتی متر به کوچه سوم دیواریست به طول ۸/۳۵ هشت متر و سی و پنج سانتی متر به نهر که ماوا را آن خیابان است شرقا به دیوار بطول ۱۱/۴۵ یازده متر و چهل و پنج سانتی متر به شماره دو هزار و هشتصد و سی و سه فرعی از چهل و یک اصلی جنوبا در دو قسمت اول به دیوار بطول ۴/۱۰ چهار متر و ده سانتی متر به شماره دو هزار و هشتصد و سی و سه فرعی از چهل و یک اصلی دوم درب و دیوار بطول ۱۱/۰۰ یازده متر به کوچه غربا دیواریست به طول ۱۲/۰۵ دوازده متر و پنج سانتی متر به کوچه به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۸ کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی موصوف دارای دو مالک با سند مشاعی سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به نام های آقایان شیرعلی کیا و یزدان حسنی بوده که طرفین با توافق زمین مذکور را به دو قطعه شرقی و غربی بدون انجام مراحل ثبتی تقسیم نموده و مدیون پرونده قسمت شرقی قطعه موصوف به مساحت تقریبی ۷۸/۵ مترمربع و آقای یزدان حسنی قطعه غربی به مساحت تقریبی ۷۸/۵ مترمربع از عرصه کل پلاک را در تصرف خود کرده و هریک اقدام احداث بنا در متصرفی خود نموده اند. با توجه به بازداشت سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه مورد نظر مربوط به مالکیت آقای شیرعلی کیا این محدوده متصرفی دارای یک دستگاه آپارتمان مسکونی و بدون پروانه شهرداری به صورت چهارطبقه روی همکف احداث گردیده که طبقه همکف شامل پارکینگ و یک سوئیت ۱۲ متری و راه پله مشاعی طبقه اول یک واحد مسکونی به مساحت تقریبی ۶۵ مترمربع بدون اتاق خواب طبقه دوم یک واحد مسکونی یک خوابه به مساحت تقریبی ۶۵ مترمربع و طبقه سوم که با طبقه چهارم به صورت دوبلکس می باشد به مساحت تقریبی ۱۱۰ مترمربع می باشد. نمای ساختمان مذکور سنگ و دربهای چوبی با پنجره های آلومینیومی و کف واحدها با سرامیک می باشد. ساختمان دارای سه انشعاب گاز و برق و یک انشعاب آب می باشد. ساختمان مذکور فاقد پایان کار شهرداری بوده مدارکی دال بر افراز پلاک ثبتی و همچنین تفکیک آپارتمان مذکور مشاهده نگردیده
۳- در زمان بازدید کل ساختمان احداثی در محدوده متصرفی آقای شیرعلی کیا تصرف و بهره برداری خودشان می باشد.
۴- مدارکی نشان بر بیمه ساختمان مذکور مشاهده نگردید.
لذا سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۴۲۹ فرعی از ۴۱ مفروز و مجزا شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران (قسمت شرقی قطعه موصوف که عرصه تقریبی آن ۷۸/۵ مترمربع می باشد) به ارزش ۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دومیلیارد و سیصد میلیون تومان) با مالکیت آقای شیرعلی کیا فرزند رحمت ش.ش ۷۳۳ متولد ۱۳۴۷/۸/۹ صادره از نور دارای ش.م ۲۲۲۹۴۸۷۵۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بابت پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۹۲۵ به طلبکاری ناصر مهدوی پویا از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۸ هجدهم شهریورماه هزار و چهارصد و سه در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. (صرفا سه دانگ آقای شیرعلی کیا از طریق مزایده به فروش می رسد) مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۶/۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۴۲۳۹/۱۹۸۰/۳۲۱۹ واقع در بخش یک ثبتی شاهرود در دفتر الکترونیک به شماره ۱۳۹۵۲۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۷۵۸ به نام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن صادر و تسلیم گردیده است. سپس مالک برابر استشهادیه المثنی اعلام مفقودیت سند مالکیت به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نمود. لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام و در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد. شماره چاپی سند ۳۹۶۱۸۹ می باشد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۶/۱

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۴۲۳۹/۱۹۸۰/۳۲۲۰ واقع در بخش یک ثبتی شاهرود در دفتر الکترونیک به شماره ۱۳۹۵۲۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۸۱۴ به نام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن صادر و تسلیم گردیده است. سپس مالک برابر استشهادیه المثنی اعلام مفقودیت سند مالکیت به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نمود. لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد. شماره چاپی سند ۳۹۶۱۸۹ می باشد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۶/۱

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابراهیم ممبینی مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۱/۱۰۸۱۴ به موجب برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۸ مسجدسلیمان مدعی است که سند مالکیت شماره چاپی ۷۳۸۷۳۵ سری - سال - مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۸۱۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش یک ثبتی مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره ۴۶۱۱ صفحه ۲۲۰ دفتر جلد ۲۳ دفتر به شماره دفتر الکترونیکی که به نام نادر ممبینی ثبت می باشد طبق معامله شماره ۷۸۴۶۰ مورخ ۶۸/۱۲/۹ دفترخانه ۲۰ مسجدسلیمان به وی منتقل شده که به علت جابجایی مفقود شده و درخواست سند مالکیت نموده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سندمالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید در غیر این صورت سندمالکیت المثنی بنام مالک صادر و سندمالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
بهروز احمدی شیخ زاده
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای خلیل سرحدی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت مقدار ۶۵۹۶/۸۸ سهم از ۱۷۹۷۹۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۶۲ فرعی از ۱- اصلی و مقدار ۳۴۴/۸۹ سهم از ۱۴۹۶۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۶۰ فرعی از ۱- اصلی بخش ۲ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۶/۱ م الف ۶۹۷

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

==========

آگهی تحدید حدود عمومی اداره ثبت اسناد و املاک بخش گندمان

پیرو آگهی قبلی و برابر ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود عمومی قسمتی از ابنیه و املاک واقع در حوزه ثبتی بخش گندمان بخش ده ثبتی (چهارمحال و بختیاری) در تاریخ زیر به عمل خواهد آمد.
۱- ابنیه و املاک واقع در دهکده گردبیشه پلاک ۷۶- اصلی و فرعی های زیر:
۷۳ آقایان محمد شیخی دورهونی و رسول شیخی فرزندان حیدر ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۱۲۳ فرعی مجزی از ۲۶ فرعی آقای مسعود فرهمند فرزند مراد ششدانگ یکباب خانه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۴ از ساعت ۹ صبح به بعد
۲۲۲ فرعی مجزی از ۴۵ فرعی آقای ابوالفضل شیخی فرزند غریب ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۲۵ فرعی مجزی از ۴۳ فرعی آقای محمد بقائی فرزند فرج الله ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۲۶ فرعی مجزی از ۷۶ فرعی آقای ابوطالب فرجی فرزند خدارحم ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۵ از ساعت ۹ صبح به بعد
۲۲۸ فرعی مجزی از ۱۳۳ فرعی خانم صفورا عکاشه فرزند ناپلئون ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۲۹ فرعی مجزی از ۱۳۸ فرعی آقای مجتبی کریمیان دورهونی فرزند محمودرضا ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۶ از ساعت ۹ صبح به بعد
۵۸۶- اصلی و ۱/۵۸۶ اصلی ششدانگ قریه نصیرآباد تحت پلاک ۵۸۶- اصلی با حق الشرب از چشمه سار اختصاصی واقع در قریه نصیرآباد اراضی بخش گندمان شهرستان بروجن بخش ده ثبتی که آقای نریمان حیدری و شرکاء
سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۷ از ساعت ۹ صبح به بعد
تحدید حدود املاک مرقوم از ساعت ۹ صبح در روز مذکور در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در اول وقت اداری روز بعد انجام خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین اخطار می گردد در روز و ساعت مقرر فوق الذکر در محل حضور بهم رسانند و در صورتی که هریک از صاحبان املاک در محل حضور نداشته باشد عملیات تحدید حدود با حضور مجاورین و حدود اعلام شده از طرف آنها به عمل خواهد آمد و مهلت اعتراض به تحدید حدود املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک مقرر فوق الذکر در محل حضور بهم رسانند و در صورتی که هریک از صاحبان املاک در محل حضور نداشته باشد عملیات تحدید حدود با حضور مجاورین و حدود اعلام شده از طرف آنها به عمل خواهد آمد و مهلت اعتراض به تحدید حدود املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک سی روز (۳۰) روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود می باشد و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض بایستی ظرف مدت سی روز (۳۰) روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۶/۱

رضاقلی شریفی
رئیس ثبت اسناد و املاک گندمان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۱۵۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منصور اکثیری فرزند صفرعلی به ش.ش ۳ صادره از شهریار در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور با کاربری باغ وکشاورزی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع از پلاک ۱۳۳ الی ۱۳۶ فرعی از باقیمانده ۳ اصلی واقع در خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی اکثیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۹۵۸

همایون خزایی- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به موجب مادتین ۱۴ و ۱۵- قانون ثبت تحدید حدود اراضی نسقی و مستثنیات (زمینهای کشاورزی) پلاک ۱۹۷ اصلی واقع در قریه صوفیان حوزه ثبتی اشنویه بخش ۱۱ ارومیه به ترتیب پلاکهای فرعی ذیل و با ذکر نام صاحبان و نوع و مقدار آن بشرح آتی به عمل خواهند آمد که جهت اطلاع عموم، اهالی محترم قریه صوفیان مجاورین املاک آگهی می گردد.
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۰۰۶۹/۹۶ مترمربع پلاک ۱۱۷ فرعی مورد تقاضای آقای ابراهیم و طه شهرت هردو آندروا ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۴۲۰۵/۹۰ مترمربع پلاک ۱۲۰ فرعی مورد تقاضای خانمها خدیجه کبری و استی شهرت هردو قادری ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۱۶۳/۵۱ مترمربع پلاک ۱۲۷ فرعی مورد تقاضای آقای احمد راستگو ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۰۵۱/۳۱ مترمربع پلاک ۱۲۸ فرعی مورد تقاضای آقای علی افروزه ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۶۹/۶۹ مترمربع پلاک ۱۲۹ فرعی مورد تقاضای آقای محمد بابکرنژاد ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۶- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۱۹۳/۴۲ مترمربع پلاک ۱۳۰ فرعی مورد تقاضای آقای محمد حاصل اندروا ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۷- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۳۱۶/۵۵ مترمربع پلاک ۱۳۱ فرعی مورد تقاضای آقای علی اندروا ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۸- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۶۸۸/۰۴ مترمربع پلاک ۱۳۲ فرعی مورد تقاضای آقای احمد راستگو ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۹- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۱۱۳۳۹/۸۱ مترمربع پلاک ۱۴۰ فرعی مورد تقاضای آقای رسول رحیمی گوران آباد ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۹۵۰۶/۰۲ مترمربع پلاک ۱۴۱ فرعی مورد تقاضای آقای رحیم سلیمی ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۸۰۷/۱۰ مترمربع پلاک ۱۴۲ فرعی مورد تقاضای آقای سلیمان رحیمی گوران آباد ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۶۸۱/۳۷ مترمربع پلاک ۱۴۴ فرعی مورد تقاضای آقای خضرعزیزی ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۷۵۵/۳۲ مترمربع پلاک ۱۴۶ فرعی مورد تقاضای آقای کریم هاشمی نژاد ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۴۰۴/۲۱ مترمربع پلاک ۱۴۷ فرعی مورد تقاضای آقای کلوش قدیری ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۱۲۹/۲۷ مترمربع پلاک ۱۴۸ فرعی مورد تقاضای آقای سلیمان رحمن زاده ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۶- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۷۲/۵۵ مترمربع پلاک ۱۴۹ فرعی مورد تقاضای آقایان کمال و سلیمان شهرت هر دو رحمن زاده ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۷- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۲۸/۸۷ مترمربع پلاک ۱۵۲ فرعی مورد تقاضای آقای بایزید بابکرنژاد ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۸- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۸۱۲/۱۰ مترمربع پلاک ۱۶۳ فرعی مورد تقاضای آقایان ابراهیم و طه شهرت هردو اندورا ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۱۹- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۳۳۱۷/۵۶ مترمربع پلاک ۱۷۰ فرعی مورد تقاضای آقایان ابراهیم و صالح شهرت هر دو انوشه ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۲۰- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۶۸/۱۷ مترمربع پلاک ۱۷۲ فرعی مورد تقاضای آقای خالد رحمن زاده ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۲۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۳۰۹۴/۸۳ مترمربع پلاک ۱۷۴ فرعی مورد تقاضای آقای کریم هاشمی نژاد ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۲۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۳۵۳/۱۸ مترمربع پلاک ۱۷۵ فرعی مورد تقاضای آقای محمد سلیمی ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۲۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۴۵۷/۴۴ مترمربع پلاک ۱۷۶ فرعی مورد تقاضای آقایان سیدرسول و سیدعبدالرحمن و یاسین و سیدلقمان و جلال شهرت همگی هاشمی نژاد ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۲۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۰۰۴/۱۰ مترمربع پلاک ۱۸۰ فرعی مورد تقاضای آقای حمزه رشیدپور صوفیانی ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۰
۲۵- ششدانگ یک قطع