مستمری را از معلولان دریغ نکنید!

گروه اجتماعی

اگرچه سازمان هدفمندی یارانه‌ها طی اطلاعیه‌ای خبر عدم پرداخت مستمری برخی معلولان بهزیستی را تکذیب کرده است اما فعالان حقوق معلولان می‌گویند این خبر صحت دارد و سطح زندگی بخش عمده‌ای از افراد دارای معلولیت به علت تشدید مشکلات معیشتی به شدت کاهش یافته است. با توجه به این که خط فقر برای یک خانوار چهار نفره بیش از ۲۵ میلیون تومان است، مستمری دریافتی آنان از سازمان بهزیستی فقط ۲ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان است که این رقم گره‌ای از زندگی افراد دارای معلولیت باز نمی‌کند و در سبد غذایی آن‌ها خبری از میوه و گوشت و مرغ نیست. حال در چنین وضعیت بغرنجی، همین مستمری ناچیز هم برای حدود ۱۳ هزار مددجوی سازمان بهزیستی که حدود ۶۰ درصد آن‌ها را معلولان تشکیل می‌دهند، قطع شده است!

این اتفاق در حالی رخ داده که بیش از ۶ سالی از تصویب قانون جامع حمایت از حقوق معلولان می‌گذرد و علی رغم این که افراد دارای معلولیت همواره به دنبال تحقق ماده ۲۷ این قانون هستند تا به این ترتیب دولت کمک هزینه معیشت افراد دارای معلولیت بسیار شدید و یا شدید فاقد شغل و درآمد را به میزان حداقل دستمزد سالانه تعیین و اعتبارات لازم را در قوانین بودجه سنواتی کشور منظور کند، نه تنها این موضوع محقق نشده، که حالا با قطع مستمری هزاران معلول و مددجوی بهزیستی، دسترسی آن‌ها به حداقل امکانات موردنیاز با مشکل مواجه شده است.

طبیعتا در این شرایط که تنگنای اقتصادی کیفیت زندگی همگان را کاهش داده، افراد دارای معلولیت که هزینه‌هایشان به نسبت دیگر افراد چندین برابر است، با مشکلات بیشتری دست به گریبان اند و بیکاری جزو مهم‌ترین دغدغه‌های این قشر است و قوانین حمایتی به درستی اجرایی نمی‌شود، بنابراین اکثریت آن‌ها از حقوق بنیادی و پایه‌ای محروم اند و این نادیده انگاری و ناآگاهی بی‌عدالتی را در حقشان چند برابر می‌کند.

در اصل بیست و هشتم قانون اساسی آمده است: «هرکس حق دارد شغلی را که بدان مایل است و مخالف اسلام و مصالح عمومی و حقوق دیگران نیست برگزیند. دولت موظف است با رعایت نیاز جامعه به مشاغل گوناگون، برای همه افراد امکان اشتغال به کار و شرایط مساوی را برای احراز مشاغل ایجاد نماید.» طبیعتا این اصل قانونی شامل معلولان نیز می‌شود. در قانون جامع حمایت از معلولان هم که نخستین بار سال ۱۳۸۳ و برای دومین بار در سال ۱۳۹۶ با ایجاد اصلاحاتی توسط مجلس به تصویب رسید، مبحث اشتغال در ۷ ماده و ۱۰ تبصره عنوان شده اما با توجه به عدم اجرای این مواد قانونی و عدم تمایل بخش خصوصی و دولتی به استخدام معلولان که نتیجه نوع نگاه جامعه به این قشر است، به نظر می‌رسد نمی‌توان برای اشتغال معلولان آینده‌ای روشن در نظر گرفت. این در حالی است که وضعیت نامطلوب اقتصادی و عدم حمایت کافی از معلولان آن‌ها را بیش از پیش به پیدا کردن شغل و درآمد نیازمند کرده و در چنین وضعیتی با تفویض مأموریت پرداخت مستمری‌ها از ابتدای سال به سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها معیشت معلولان با چالشی جدی مواجه شده است.

روند کاهشی توجه و اهتمام ویژه به معلولان!

توان‌خواهان در حال حاضر بی‌صداترین اقلیت هستند که در کوران بحران معیشت و تشدید مشکلات اقتصادی به حاشیه رانده شده‌اند و آنچه در جامعه مشاهده می‌شود روند کاهشی توجه و اهتمام ویژه به معلولان است و آنان جمعیتی هستند که علاوه بر تحمل معلولیت، از فقر ناشی از هزینه‌های معلولیت و همچنین مشکلات اجتماعی تحمیل شده بر آنان رنج می‌کشند. شرایط افراد دارای معلولیت در کشور ما، با هیچ‌یک از همتایانشان در کشورهای پیشرفته قابل مقایسه نیست. نه از بعد معیشتی، نه از بعد اشتغالزایی و نه از بعد دسترسی و برخورداری از حقوقی عادلانه. شاید در جدول رده‌بندی شاخص‌های توسعه زندگی افراد دارای معلولیت، صرفا در ردیف‌های بالاتر از کشورهای فقیر و توسعه‌نیافته دنیا ایستاده باشیم. از جمله نمونه‌های بارز این مسئله، تضییع حقوق افراد دارای معلولیت است که تازه‌ترین خبر در این زمینه، عدم پرداخت مستمری برخی معلولان سازمان بهزیستی است.

علیرضا انجلاسی، معاون توسعه مدیریت و منابع این سازمان درباره قطع مستمری ۱۳ هزار نفر از مددجویان به رسانه‌ها می‌گوید: طی سال‌های گذشته مستمری درنظر گرفته‌شده برای مددجویان کمیته امداد و بهزیستی با تأمین اعتبار مورد نیاز توسط دو دستگاه حمایتی به حساب مددجویان واریزمی‌شد اما امسال براساس قانون بودجه به‌صورت مستقیم از سوی سازمان هدفمندی به حساب مددجویان واریز می‌شود.

معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان بهزیستی کشور تصریح می‌کند: بدیهی است بر همین اساس تعداد مستمری‌بگیران طبق تخصیص صادره از سوی سازمان برنامه‌وبودجه ونقدینگی سازمان هدفمندی تنظیم می‌شود. در مردادماه نیز مطابق پرداختی تیرماه، آمار مددجویان تقدیم سازمان هدفمندی شد، اما تخصیص صادره از سوی سازمان برنامه و بودجه تکافوی پرداخت مستمری را نمی‌کرد. بر همین مبنا تعداد مستمری‌بگیران مطابق تخصیص صادره از سوی سازمان برنامه و بودجه و نقدینگی سازمان هدفمندی تنظیم و اعلام شد ولی مستمری مرداد ماه ۱۳ هزار معلول قطع شده است.

با این حال مبتنی بر گزارش خبرگزاری مهر، سازمان هدفمندی یارانه‌ها طی اطلاعیه‌ای خبر عدم پرداخت مستمری برخی معلولان و مستمری‌بگیران بهزیستی را تکذیب کرده است: «این روزها اخباری در فضای مجازی توسط برخی گروه‌ها، مبنی بر عدم پرداخت مستمری برخی معلولان و مستمری‌بگیران بهزیستی توسط این سازمان منتشر شده و علت آن را پرداخت مستقیم مستمری از اول سال توسط سازمان مذکور عنوان کرده‌اند. در این خصوص لازم به ذکر است اعتبار مصوب مستمری‌بگیران سازمان بهزیستی در جدول ۱۴ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ مبلغ ۲۳۰۴ هزار میلیارد تومان است که علی‌رغم عدم تحقق نیمی از منابع هدفمندی و صراحت بند (۲) تبصره (۸) قانون بودجه ۱۴۰۳ مبنی بر پرداخت مصارف هدفمندی به نسبت وصولی منابع آن، لیکن در ۵ ماه گذشته مبلغ ۱۰۴ هزار میلیارد تومان معادل ۱۰۵ درصد سهم مصوب پرداخت شده است.

لذا همان گونه که ملاحظه می‌شود اعتبارات سازمان بهزیستی حتی مازاد بر سهم مصوب نیز پرداخت شده آن هم در شرایطی که سازمان هدفمندی به شدت در مضیقه مالی است. همچنین پرداخت مستقیم توسط سازمان هدفمندی نیز تکلیف قانون بودجه سال جاری است که در بند (۲) تبصره (۸) تصریح شده، ضمن شفاف سازی پرداخت، باعث می‌شود مستمری مذکور به موقع و بدون کم وکاست به دست ذی‌نفع نهایی برسد، بنابراین نشر اخبار در خصوص قطع پرداخت مستمری مددجویان واجد شرایط که توسط سازمان بهزیستی کشور به سازمان هدفمندی معرفی می‌شوند، بی‌اساس است.»

بهروز مروتی مدیر کارزار حمایت از حقوق معلولان که این مسئله را پیگیری کرده، در گفت‌وگو با «رسالت» توضیحات سازمان هدفمندی یارانه‌ها را غیرواقعی دانسته و می‌گوید: «تفکری در میان برخی مسئولان وجود دارد که افراد دارای معلولیت را مصرف‌گرا می‌دانند، حال این که در این مورد خاص بحث کمبود بودجه مطرح نیست که قرار بر توجیه باشد. منابع این مستمری از طریق حذف یارانه پردرآمدها و فروش نفت به‌دست می‌آید و هیچ بهانه‌ای برای عدم پرداخت وجود ندارد، ضمن این که تا اسفند ماه سال گذشته واریزی‌ها انجام شده و ابتدای امسال بعد از واگذاری مسئولیت پرداخت مستمری به سازمان هدفمندی یارانه‌ها این اتفاق افتاده است. باتوجه به این که مسئولان پاسخ شفاف و قانع‌کننده‌ای نمی‌دهند، قطع مستمری این پیام را به افراد دارای معلولیت می‌رساند که آنان افراد مهم و مؤثری در جامعه نیستند و به راحتی نادیده گرفته می‌شوند. این مسئله در شرایطی رخ داده که رقم مستمری هیچ تناسبی با تورم و نیاز روز جامعه ندارد، خانوارهای یک نفره ماهیانه یک میلیون تومان، ۲ نفره یک میلیون و ۴۲۰ هزار تومان، ۳ نفره ۲ میلیون تومان، چهارنفره ۲ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان و خانوار پنج نفره و بالاتر ۳ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان دریافت می‌کنند و با توجه به خط فقر اعلامی، افراد دارای معلولیتی را در نظر بگیرید که سرپرست خانوار، فاقد شغل و درآمد هستند و با این رقم از تأمین نیازهای اولیه زندگی هم عاجزند، چون اغلب اجاره‌نشین هستند و مشکلات معیشتی زیادی دارند و دچار سوءتغذیه‌اند، به این ترتیب بسیاری از مواد غذایی مؤثر و مغذی از سبد غذایی‌شان حذف شده است. یعنی معلولان با این اعداد و ارقام فقط می‌توانند در طول روز نان و تخم‌مرغ تهیه کنند.

یک معلول با این حجم از تورم و فشار اقتصادی چگونه می‌تواند مخارج خود و خانواده‌اش را تأمین کند؟ حال تصور کنید که در چنین وضعیتی مستمری گروهی از افراد دارای معلولیت قطع و از میزان حمایت‌ها به شدت کاسته شده است!»

۳۰ هزار نفر با تصمیم سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها دچار بحران معیشتی شده‌اند

مروتی با بیان این که معیشت افراد دارای معلولیت همیشه در خطر بوده و حالا بیشتر در خطر است، عنوان می‌کند: «خانواده‌ها و افراد دارای معلولیتی که درآمدی ندارند و اجاره‌خانه می‌دهند، به شدت برای مسئله مستمری نگران هستند، حق هم دارند، با توجه به این که هزینه‌های افراد معلول بسیار بیشتر از دیگر افراد است و نیازمند حمایت و نگاه ویژه هستند.

اما از ابتدای امسال براساس بند ۲ تبصره ۸ قانون بودجه ۱۴۰۳ واریز مستمری مددجویان کمیته امداد و بهزیستی به سازمان هدفمندی یارانه‌ها محول شده است و به یک باره با حجم عمده‌ای از عدم واریزی‌ها مواجه شده‌ایم و پس از بررسی مشخص شد که مستمری حدود ۹۰ تا صد هزار نفر قطع شده است. سرانجام با پیگیری‌های سازمان بهزیستی و نامه‌نگاری کارزار حمایت از حقوق معلولان به سازمان هدفمندی یارانه‌ها تعدادی از این افراد به چرخه حمایتی بازگشتند ولی ۱۳ هزار نفر باقی مانده‌اند. در نهایت با ورود دیوان محاسبات به این مسئله، جلسه‌ای با حضور مسئولان ارشد سازمان بهزیستی، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، سازمان برنامه و بودجه و دیوان محاسبات برگزار و توافق کردند برای همان تعدادی که سازمان بهزیستی تا اسفند سال گذشته مستمری واریز کرده، سازمان هدفمندسازی نیز واریز کند. بعد از آن دیوان محاسبات در اواخر اردیبهشت ماه وعده داد که از خرداد ماه، جاماندگان به چرخه دریافت مستمری برمی‌گردند که طی روزهای گذشته براثر پیگیری‌ها متوجه شدیم، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها هیچ قصدی برای بازگرداندن جاماندگان به چرخه حمایتی ندارد و مشخص نیست مشکل کجاست. البته سازمان هدفمندی به‌شکل علنی اعلام نکرده که مستمری پرداخت نمی‌شود و در نامه‌نگاری‌ها نیز عنوان کرده که درصدد رفع مشکل است و ما تا یکی دو هفته قبل امیدواربودیم در انتهای مردادماه پرداخت شود، اما از طریق منابع آگاه متوجه شدیم که قرار نیست واریزی انجام بشود.

لذا در وضعیت فعلی که انتظار داریم به محرومان و مستضعفان بیشتر توجه کنند، مستمری ۱۳ هزار نفر قطع شده که ۶۰ درصد آن‌ها معلولیت دارند و افراد بسیاری هم سرپرست خانوارند. با احتساب بعد خانوار، حداقل ۲۰ تا ۳۰ هزار نفر با تصمیم سازمان هدفمندسازی دچار بحران معیشتی شده‌اند که با چراغ سبز سازمان برنامه و بودجه این اتفاق افتاده است.»

دولت جدید در اولین اقدام، مستمری ۱۳ هزار نفر را واریز کند

مدیر کارزار حمایت از حقوق معلولان خاطرنشان می‌کند: «اگرچه مبالغ مستمری ناچیز است اما افراد دارای معلولیت روی این مسئله حساب کرده‌اند و این اقدام شتاب‌زده و غیرمنتظره آنان را وارد بحران معیشتی کرده است؛ ۳۰ هزار نفر چشمشان به دنبال همان مستمری ناچیز است و تأمین نیازهای اولیه و روزمره آنان با مشکل مواجه شده و به این دلیل نارضایتی‌ها تشدید شده، البته امیدوارم دولت چهاردهم اتفاقات خوبی را برای افراد دارای معلولیت رقم بزند و به وعده‌های خود عمل کند.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره پرداخت نشدن حداقل حقوق به معلولان عنوان کرده است، در دوران معاونتش، آیین‌نامه‌های مربوط به قانون حمایت از حقوق معلولان با همکاری انجمن‌های معلولان تدوین شده است و این آیین‌نامه‌ها را به معاون اول رئیس جمهوری ارائه و خواستار تصویب سریع‌تر آن‌ها شده و وعده داده است که باید به سمت اجرای قانون حمایت از حقوق معلولان حرکت کرد. انتظار ما این است که دولت جدید در اولین گام، دستور بدهد مستمری آن ۱۳ هزار نفری که جامانده‌اند واریز بشود و بعد هم به مهم‌ترین مطالبات افراد دارای معلولیت پاسخ بدهند. طبیعتا پس از ارائه لایحه بودجه ۱۴۰۴ مشخص خواهد شد که تا چه اندازه به وعده‌های خود در این زمینه عمل می‌کنند. ضمن این که معوقات ما زیاد است، به‌عنوان نمونه هنوز کمک هزینه حق پرستاری براساس تعرفه سال قبل، دو میلیون و ۴۰۰ هزار تومان پرداخت می‌شود. درصورتی که باید از ابتدای امسال با نرخ دو میلیون و ۹۴۰ هزار تومان پرداخت شود. کمک هزینه تأمین لوازم بهداشتی نیز همان ۶۰۰ هزار تومان سال قبل است که با این رقم پوشک هم نمی‌توان تهیه کرد و علی رغم این که ۵ ماه و چند روز از سال گذشته، همچنان از افزایش این مبلغ خبری نیست، این درحالی است که تحقق این مطالبات برای دولت‌ها کاری ندارد. همین که بدانیم برنامه‌ریزی وجود دارد و گامی به سمت و سوی پرداخت مطالبات برداشته می‌شود، برای ما همین بخش و رضایت‌بخش خواهد بود و این که بدون هیچ دلیل و توضیحی مستمری برخی افراد پرداخت نمی‌شود، این پیام را به جامعه معلولان می‌رساند که ساده‌ترین خواسته‌های آنان نیز نادیده گرفته می‌شود، چه رسد به مطالبات مهم‌تری که سال‌هاست مغفول مانده و گویی از دستور کار خارج شده است!»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رفسنجان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیربه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی صادر خواهد شد.

۱- آقای عباس سعیدی زاده فرزند احمد در شششدانگ مغازه به مساحت ۸۲,۹۷ مترمربع پلاك شماره ۴ فرعی از ۱۰۳۶ اصلی واقع در اراضی شهر رفسنجان بخش ۹ کرمان به آدرس: خیابان شریعتی غربی و استشهادیه محلی از مالک رسمی زهرا قدک.

۲- آقای سعید اسدی اودرجی فرزند محمد در شششدانگ مغازه به مساحت ۱۴,۳۳ مترمربع پلاك شماره ۲ فرعی از ۱۱۴۰ اصلی واقع در اراضی شهر رفسنجان بخش ۹ کرمان به آدرس: خیابان شریعتی غربی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی حسین جان مقدر.

۳- آقای حامد زماني راد فرزند حمیدرضا در شششدانگ خانه به مساحت ۱۳۷,۸۳ مترمربع پلاك شماره ۴۲۲۱ فرعي از ۱۸۱۷ اصلي واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان نشاطت و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی ورثه علی معاون.

۴- خانم ربابه بیواره فرزند صمدالله در شششدانگ خانه به مساحت ۳۲۱,۱۶ مترمربع پلاك شماره ۴۱۱۸ فرعي مجزی شده از ۲۰۱ فرعی از ۱۸۱۸ اصلي واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار هجرت کوچه ۳,۱ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سید احمد رضوی.

۵- خانم صدیقه امینائي چترودي فرزند جواد در شششدانگ یکبابخانه به مساحت ۶۵۳,۱۵ مترمربع پلاك شماره ۴۱۲۳ فرعي مجزی شده از ۴۴۵ فرعی از ۱۸۱۸ اصلي واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد پیرمحمدی زاده.

۶- آقای رضا اکبري نژادکشکوئیه فرزند محمد در شششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۷,۱۵ مترمربع پلاك شماره ۱۲۳۵ فرعي مجزی شده از ۷۴۳ و ۷۴۴ فرعی از ۱۸۲۳ اصلي واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان ۱۵ خرداد و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد حسن سام و میرزا محمد سام زاده.

۷- آقای رضا فتوحي فرزند زین العابدین در شششدانگ باغ به مساحت ۱۹۳۵۱ مترمربع پلاك شماره ۳۵۰ فرعي مجزی شده از ۵۴ فرعی از ۱۸۳۴ اصلي واقع در اراضی همت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمداگاه.

۸- آقای رضا فتوحي فرزند زین العابدین در شششدانگ باغ به مساحت ۵۶۸۴,۰۶ مترمربع پلاك شماره ۳۵۲ فرعي مجزی شده از ۱۴۱ فرعی از ۱۸۳۴ اصلي واقع در اراضی همت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمداگاه.

۹- آقای رضا فتوحي فرزند زین العابدین در شششدانگ باغ به مساحت ۱۸۳۰۲,۳۲ مترمربع پلاك شماره ۳۵۳ فرعي مجزی شده از ۵۴ فرعی از ۱۸۳۴ اصلي واقع در اراضی همت آباد آگاه رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمداگاه.

۱۰- آقای محمدرضا رنجبرحسینی فرزند اصغر و خانم مهرناز محمدخاني فرزند منوچهر بالمناصفه در شششدانگ باغ خشکیده به مساحت ۲۲۳۲,۴۱ مترمربع پلاك شماره ۱۰۰۶ فرعي مجزی شده از ۱۰۰ فرعی از ۱۸۶۷ اصلي واقع در اراضی رحمت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد علی محمد خانی.

۱۱- امیر میرمهدی فرزند ابوالقاسم و خانم فاطمه پورباقری جعفرآبادي فرزند محمد بالمناصفه در شششدانگ خانه به مساحت ۴۸۴,۱۵ مترمربع پلاك شماره ۲۱۳۳ فرعي از ۱۸۶۸ اصلي واقع در اراضی مومن آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: میدان شهید امینی بزرگراه قدس و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی حسینجان کرمی زاده.

۱۲- خانم معصومه دهقان فرزند اکبر در شششدانگ باغ به مساحت ۲۲۵۰,۹۰ مترمربع پلاك شماره ۵۴۷ فرعي مجزی شده از ۱۱۷ فرعی از ۱۸۶۹ اصلي واقع در اراضی ا... آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی. محمد حبیب زاده عیش ابادی.

۱۳- خانم سکینه شریفي فرزند حسن در شششدانگ خانه به مساحت ۳۴۵,۶۶ مترمربع پلاك شماره ۵۵۸ فرعي مجزی شده از ۲۱۰ فرعی از ۱۸۶۹ اصلي واقع در اراضی ا... آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار شهید عابدینی کوچه و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی فاطمه صرافی زاده.

۱۴- آقای علیرضا رجبي فرزند حسن در شششدانگ خانه به مساحت ۲۳۹,۶۷ مترمربع پلاك شماره ۵۲۶۵ فرعي مجزی شده از ۷۹ فرعی از ۱۸۸۳ اصلي واقع در اراضی عباس آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهید زینلی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی علی اکبر شفیعی پور.

۱۵- آقای علي جهرمي علي اباد فرزند اسدالله در شششدانگ کارگاه سنگ فروشی و سنگ بری به مساحت ۲۱۹,۲۳ مترمربع پلاك شماره ۶۸۸۴ فرعي مجزی شده از ۳۲ فرعی از ۱۸۸۳ اصلي واقع در اراضی عباس آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار امام حسن (ع) و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی حسینعلی و عباسعلی ابراهیمی.

۱۶- آقای جواد صفارپور فرزند محمد در شششدانگ خانه. به مساحت ۳۳۳,۳۸ مترمربع پلاك شماره ۵۳۲۲ فرعي مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلي واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار امام حسن خیابان زین العابدینی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی ذبیح الله چیت ساز.

۱۷- خانم مژگان حسن شاهي راویز فرزند مجید در شششدانگ خانه به مساحت ۲۵۲ مترمربع پلاك شماره ۵۳۳۷ فرعي مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلي واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹ کرمان ادرس: خیابان شهید حیدرپور و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سیدجواد افصح هجری.

۱۸- آقاي حمید پیلتن فرزند علي در شششدانگ مغازه. به مساحت ۱۷۲,۹۵ مترمربع پلاك شماره ۵۳۷۱ فرعي مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلي واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهید قره نی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سید مهدی اوحدی.

۱۹- آقاي محمدرضا میرزابیگي فرزند علي در شششدانگ خانه به مساحت ۲۱۳,۵۵ مترمربع پلاك شماره ۵۷۲ فرعي مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۱ اصلي واقع در اراضی حجت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان مطهری دانشجو ۲۱ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین ابراهیمی.

۲۰- خانم فرزانه چیت ساز فرزند محمد در شششدانگ خانه به مساحت ۳۵۲,۷۶ مترمربع پلاك شماره ۳۳۲۹ فرعي مجزی شده از ۶۷ فرعی از ۱۹۱۳ اصلي واقع در اراضی اسدآباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار خلیج فارس خیابان شهید عباس ابادی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی یدالله بوستان.

۲۱- آقاي میثم کریمي کهه فرزند یدالله در شششدانگ. خانه به مساحت ۲۴۶,۹۷ مترمربع پلاك شماره ۴۲۴ فرعي مجزی شده از ۷۳ فرعی از ۱۹۱۴ اصلي واقع در اراضی صادق آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهیدان دهقان رجبی و استشهادیه محلی از مالک رسمی کمال صداقت.

۲۲- آقاي مسلم اسماعیلي بهمن آباد فرزند علي در شششدانگ خانه. به مساحت ۲۱۱,۷۷ مترمربع پلاك شماره ۲۲۳۸ فرعي مجزی شده از ۱۸۷ فرعی از ۱۹۱۵ اصلي واقع در اراضی حسین آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهید باد پا کوچه ۶ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی طوبی علوی.

۲۳- خانم زهره رحیمي مهدي آباد فرزند احمد در شششدانگ خانه به مساحت ۱۵۲,۲۵ مترمربع پلاك شماره ۲۲۴۵ فرعي مجزی شده از ۷۸ فرعی از ۱۹۱۵ اصلي واقع در اراضی حسین آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار امام علی کوچه ۳۵ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی علی صالحی.

۲۴- خانم آسیه رمضاني حمید آبادي فرزند علي در شششدانگ خانه . به مساحت ۵۱۵,۲ مترمربع پلاك شماره ۱۶۳۰ فرعي مجزی شده از ۱۸۴ فرعی از ۱۹۱۶ اصلي واقع در اراضی فیض آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار امام رضا (ع) و استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین صابری.

۲۵- خانم مهدیه عرب بدویي فرزند حسن در شششدانگ یکبابخانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۳۰۲,۲۹ مترمربع پلاك شماره ۲۸۲۰ فرعي مجزی شده از ۱۵۳ فرعی از ۱۹۱۷ اصلي واقع در اراضی علی آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد شفیعی پور کرمانی.

۲۶- آقاي میلاد امیري سردري فرزند محرم در شششدانگ خانه مخروبه مشمل بر چند اتاق به مساحت ۹۰,۹۷ مترمربع پلاك شماره ۲۹۱۸ فرعي مجزی شده از ۲۵ فرعی از ۱۹۱۷ اصلي واقع در اراضی علی آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان خیابان کارگر و استشهادیه محلی از مالک رسمی آرامش رضوی.

۲۷- آقاي محمدرضا خلیلي نژاد فرزند علي در شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۵۳,۴۰ مترمربع پلاك شماره ۲۹۲۶ فرعي مجزی شده از ۱۲۵ فرعی از ۱۹۱۷ اصلي واقع در اراضی علی آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی علیه اکبر شفیعی پور کرمانی.

۲۸- آقاي شهنام زینلي گلنا ابادي فرزند عباس در چهار دانگ مشاع و خانم پریا زینلی گلنا آبادی فرزند عباس در دو دانگ مشاع از شششدانگ خانه به مساحت ۴۰۵,۲۵ مترمربع پلاك شماره ۲۵۸۳ فرعي مجزی شده از ۴۲ فرعی از ۱۹۱۹ اصلي واقع در اراضی سعادت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شاه نظری و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد نصیری.

۲۹- آقاي حمید یوسف پور فرزند یدالله در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴۰,۹۶ مترمربع پلاك شماره ۱۳۵۹ فرعي مجزی شده از ۱۲۵ فرعی از ۱۹۲۰ اصلي واقع در اراضی عبدالله آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی یدالله یوسف پور.

۳۰- آقای محمد جواد مقیمی فرزند ابوالقاسم و خانم زهرا سعیدي فرزند احمد بالمناصفه در شششدانگ خانه به مساحت ۳۰۲,۵ مترمربع پلاك شماره ۱۲۴۶ فرعي مجزی شده از ۱۷۸ مکرر فرعی از ۱۹۳۶ اصلي واقع در اراضی حیدرآباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار هجرت کوچه ۲۰ و حسب استشهادیه محلي از مالک رسمي محمد شکاری.

۳۱- خانم زهرا محمدتقیان دردري فرزند محمد در شششدانگ خانه. به مساحت ۳۱۴,۰۶ مترمربع پلاك شماره ۶۳ فرعي مجزی شده از ۲۸ فرعی از ۱۹۵۵ اصلي واقع در اراضی لطف آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: لطف اباد خیابان عباسیه و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی حسین امیری.

۳۲- آقاي حسین ترقي خواه فرزند حسن در شششدانگ خانه به مساحت ۲۵۱,۲۲ مترمربع پلاك شماره ۷۵۰ فرعي مجزی شده از ۲۶ فرعی از ۲۳۴۲ اصلي واقع در اراضی حیدرآباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: انتهای بلوار صاحب الزمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی. پروین صابری.

۳۳- آقاي محمدرضا جعفري فرزند حسین در شششدانگ خانه به مساحت ۶۴۷,۹۶ مترمربع پلاك شماره ۱۲۰ فرعي از ۸۲۲ اصلي واقع در اراضی اوراف رفسنجان بخش ۱۲ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی عباس فهیمی.

۳۴- آقایان فرزین رئیس زاده و رامین رئیس زاده و خانم لیلا رئیس زاده فرزندان محمد هرکدام در دو دانگ مشاع از شششدانگ خانه به مساحت ۴۱۴۶,۴ مترمربع پلاك شماره ۵۹ فرعي از ۱۸۴۶ اصلي واقع در اراضی سعیدآباد شفیعی رفسنجان بخش ۱۲ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی ملیحه شفیعی پور.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

مرتضی کاربخش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۰۴۰-۱۴۰۳/۵/۱۶ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۵۵۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم پیرمحمد جماعت فرزند محرمعلی به ش.ش ۱۲۵۲۴ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۹/۲۶ مترمربع پلاک ۳۳ - اصلی واقع در ابهر خیابان شهید صیاد شیرازی خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (متقاضی می بایست نسبت به تحدید حدود اختصاصی اقدام نماید)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۶

سعید بهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای صادره هیئت حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجرد به شرح ذیل:

پلاک ۶۶ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش چهار بروجرد پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۵۰۰۴۰۰۰۶۳۹ و رای شماره ۱۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۱۴۸۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۷ بنام آقای فرج اله علی پور فرزند خانی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۸۴۹/۳۵ مترمربع مجزی شده از پلاک ۳۱ اصلی واقع