رسالت
روزنامه صبح ایران
■ سال سی و نهم
■ شماره ۱۰۹۴۴

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۲۳۲ فرعی از ۳۹۴- اصلی ملکی آقای حسن سارانی واقع در شهرستان ایرانشهر جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۸۲/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۲۳۳ فرعی از ۳۹۴- اصلی ملکی آقای حسن سارانی واقع در شهرستان ایرانشهر جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۸۰/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۲۳۱ فرعی از ۳۹۴- اصلی ملکی آقای حسین سارانی واقع در شهرستان ایرانشهر جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۸۱/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد جعفری فرزند علی به ش.ش ۰۰۱۷۲۶۱۸۸۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۹ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک درازای سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵
م الف ۵۴۰

سید محسن سادات حسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه آقای موسی فرزانجو و غیره از مالکین مشاعی پلاک ۲۱- اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهر زهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۱۶۸۱ و ۱۰۹/۱۶۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۵ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۷ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۱۷

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس کوثری باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۴ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۳/۷۵ مترمربع پلاک ۲۰۲۴۷ فرعی از یک- اصلی واقع در بخش ۲ شهر زابل به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۷۲۰

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلام اپرهم باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۲۰۱۹۲ فرعی از یک- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهر زابل به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۷۲۶

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یکباب خانه ودوباب مغازه پلاک ۱/۲۰۲۰- فرعی بخش ۲ دفتر املاک ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای محمدرضا پارسانیا منتقل شده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۸/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده که پلاک فوق با مساحت ۳۰۴/۹۶ مترمربع فوق دارای ۱۴۰ مترمربع اعیانی در یک طبقه با قدمت حدود ۳۰۱ سال و دارای انشعابات آب و برق که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف کسی نمی باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۱ در اداره ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۸/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۷۲۲

واحد اجرای اسناد رسمی زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سهیلا شجره طیبه ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین دارای پلاک شماره ۵۹۲ فرعی از ۱۱۴۸ اصلی واقع در قریه اسب چین بخش دو ثبت عباس آباد با ارائه دو برگ شهادت شهود طی درخواست شماره ۱۴۰۳۶۲۶۵۲۰۱۱۰۰۰۳۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۱ عباس آباد مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۶۱۹۵۹۵ که در ذیل دفتر املاک الکترونیک ثبت به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۱۸۰۰۷۹۹۲ به نام وی مسبوق به ثبت بوده در اثر جابجایی مفقود شده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا اقدامات لازم به عمل آید. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض به عمل نیاید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰

عباس رحمت پوررکنی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۲۵/۹۰ مترمربع از پلاک ۹۱۸ فرعی از ۴۴- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر نیمروز اراضی قریه کچیان مورد تقاضای عباس ناصرزاده تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۷/۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰ م الف ۷۰۸

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۷ مترمربع از پلاک ۹۱۹ فرعی از ۴۴- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر نیمروز اراضی قریه کچیان مورد تقاضای عباس ناصرزاده تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۷/۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده‌های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۷۰۷

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد محمدی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۷۱/۸۵ مترمربع پلاک ۱۶۲۲- اصلی واقع در بخش یک شهر زابل مورد ثبت ۵۷۲ صفحه ۴۹۲ دفتر ۳ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۷۱۸

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

به استناد قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نسبت به تصرفات مالکانه اشخاصی که در بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان مورد تائید قانون مزبور قرار گرفته بر طبق ماده ۳ قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

۱-پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۲۰۰۵۰۰۰۰۲۷ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۵۰۰۰۲۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۷ به تقاضای خانم ناظره دهواری فرزند محمدغفور نسبت به ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۳۲ مترمربع کل پلاک ۴۱۱۳ فرعی از ۳۲۶۲- اصلی واقع در قسمت شمالی جاده دزک جزء قطعه ۳ بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان خروجی از مالکیت مرحوم اله بخش بلوچ زهی

۲- پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۲۰۰۵۰۰۰۰۲۶ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۵۰۰۰۲۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۷ به تقاضای خانم ناظره دهواری فرزند محمدغفور نسبت به ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۶۴ مترمربع کل پلاک ۴۱۱۴ فرعی از ۳۲۶۲- اصلی واقع در قسمت شمالی جاده دزک جزء قطعه ۳ بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان خروجی از مالکیت مرحوم اله بخش بلوچ زهی

۳- پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۲۰۰۵۰۰۰۰۲۵ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۵۰۰۰۲۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۷ به تقاضای خانم ناظره دهواری فرزند محمدغفور نسبت به ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۶۱۵/۶۲ مترمربع کل پلاک ۴۱۱۵ فرعی از ۳۲۶۲- اصلی واقع در قسمت شمالی جاده دزک جزء قطعه ۳ بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان خروجی از مالکیت مرحوم اله بخش بلوچ زهی

در اجرای ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه مالکین و یا قائم مقام قانونی آن نسبت به رای صادره اعتراضی دارند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراض خود را به ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارند و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵
م الف ۱۲۴

عبدالحمید سپاهی ملا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۳۶ موضوع سند رهنی و شرطی متعهدله: بانک کشاورزی متعهد (وام گیرنده): شرکت تعاونی روستایی دشتی شماره ثبت ۳ شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۹۰۰۴۵۰ مستندات صدور اجرائیه: سند رهنی و شرطی: شماره سند ۲۱۶۱۶ تاریخ سند: ۱۴۰۲/۶/۱۳ موضوعات لازم الاجرا ۱۰۰/۵۴۵/۵۱۱/۹۰۹ ریال (صد میلیارد و پانصد و چهل و پنج میلیون و پانصد و یازده هزار و نهصد و نه ریال)، که ششدانگ یک ساختمان پلاک ۱۰۴۰/۴۵۹ به مساحت ۲۵۷۱ مترمربع به نام شرکت تعاونی روستایی دشتی که بر طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۷۳۵/ک ۴۰۳-۱۴۰۳/۵/۲ که موقعیت ملک به موجب نامه شهرداری خورموج به شماره ص/۱۴۰۲/۲۵۹۷-۱۴۰۲/۴/۳۱ از نظر گذربندی از ضلع جنوب به عمق ۲۰ سانتی متر طول و از ضلع جنوب غربی ۸/۳ متر به حالت یخ و از ضلع غرب به عمق ۳/۵۵ متر طول در مسیر تعریض قرار دارد. ارزش کل ملک از لحاظ اعیانی و متعلقات آن مجموعا به مبلغ ۱۵۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یکصد و پنجاه و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی گردیده و برآورد اعلام می گردد که حدود و مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: حدود اربعه آن به شمالا به دیوار بطول ۶۵/۳۰ شصت و پنج متر و سی سانتی متر به شماره یک هزار و ششصد و هشتاد و یک فرعی از یک هزار و چهل اصلی شرقا دیواریست به طول ۳۹/۲۰ سی و نه متر و بیست سانتی متر به شماره یک هزار و ششصد و هشتاد و دو فرعی از یک هزار و چهل اصلی جنوبا درب و دیوار به طول ۶۴/۹۰ شصت و چهار متر و نود سانتی متر به خیابان غربا دیواریست به طول ۳۹/۷۰ سی و نه متر و هفتاد سانتی متر به گذر محدود می گردد. جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی پرونده کلاسه فوق الذکر در مزایده قرار می گیرد و مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۱ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی شروع و به پایان خواهد رسید. ضمنا قیمت پایه از مبلغ ۱۵۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و پنجاه و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) برای ششدانگ از پلاک فوق الذکر آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی (کارشناسی ششدانگ) به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد به نام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است چنانچه بیشتر از قیمت فوق خریداری گردد حق مزایده و نیم عشر اضافه بر قیمت و همچنین پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا در صورتی که در آگهی مزایده ضمن تعیین روز و ساعت مشخص قید گردد که چنانچه روز و ساعت معین شده مصادف با روز تعطیل ادارات باشد روز برگزاری مزایده روزی خواهد بود که ادارات بعد از تعطیلی باز خواهد شد و فروش در روز و ساعتی از درجه اعتبار برخوردار است.

این آگهی پس از تائید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.

تاریخ مزایده: ۱۴۰۳/۶/۲۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۷۷۵

عیسی رضائی
مسئول اجرای اسناد رسمی خورموج

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۰۲۵۷۲-۱۴۰۳/۴/۲۴ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۵۷۲ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حبیب علیجان زاده فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۷۰۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰- اصلی واقع در قریه جویبار بخش هفت ثبت جویبار خریداری از محمدرضا علیجان زاده محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۴
م الف ۱۷۷۹۶۲۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار
سقا قاسمی

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تائید گردیده لذا بدینوسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم زهره صالحی فرزند صدیق صادره سنندج به مساحت ۲۰۲۰/۳۲ مترمربع پلاک ۶۰۷۰ فرعی از ۴- اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج جزء نسق شماره ۱۴۳۵۸ مورخ ۱۳۴۴/۱/۱۶ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰ سنندج

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵
م الف ۵۱۲۷

احمدیان- رئیس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین از پلاک ثبتی قطعه ۳۸۳ تفکیکی به شماره ۱۰۲۴ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل که به شرح صفحه ۵۵۲ دفتر ۵۶۱ ذیل ثبت ۸۳۴۱۳ و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۰۴۵۷۹ الف ۸۲ بنام آقای احمد شهپری فرزند جعفر رحمت اله به ش.ش ۷۲۹ و کدملی به شماره ۱۴۶۳۶۳۶۷۲۵ صادره از اردبیل ثبت و صادر گردیده است. سپس وی با مراجعه به اداره ثبت اردبیل طی درخواستی به شماره وارده ۱۰۱۶۳۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۵/۱۵ اعلام داشته که سند مالکیت صادره قبلی به علت اسباب کشی مفقود شده است و پس از جستجوی کامل پیدا نگردیده است تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۳۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۱۵۱-۱۴۰۳/۶/۱ به کلیه دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هرکس ادعایی به وجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی اسناد مالکیت المثنی بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰

رئیس ثبت منطقه یک اردبیل- احمدیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستند به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی اسامی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می نماید:

۱- فروغ رشنو فرزند باپیره در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی آبی به مساحت ۱۱۵۳۸۸ مترمربع جزءپلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده به موجب سند ۲۷۴۸۸-۱۴۰۲/۱/۲۹ دفترخانه ۳۲۲ از محمد- فرزاد- فرهاد شهرت همگی رشنو همه فرزان باپیره رشنو و فاطمه اسکینی به آدرس اراضی مزروعی کوی لور جنب کمربندی شرقی اندیمشک اتوبان راه بندر

۲-سجاد رادبوی فرزند غلام عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۱۹۶۵۷/۳۲ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از زیبا و غلامعباس رادبوی فرزندان مرحوم حسین به موجب سند ۳۰۵۸۰-۱۴۰۲/۱۱/۲۵ دفتر ۳۲۲ اندیمشک به آدرس: اراضی موسوم به قلعه قطب

۳-عباس شاکرمی عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۳۹۷۳۱ مترمربع خریداری شده از نوربخش قلاوند ازمحل سند ۲۹۸۸۶-۱۳۹۱/۱۱/۳ دفترخانه ۱۰۲ اندیمشک جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس: اتوبان شوشتر نرسیده به پلیس راه

۴-اکبر اسماعیلی فر فرزند میرعباس در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۰/۵۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی از بخش ۴ خریداری شده مع الواسطه محمدحسین بابائی پالنگان به آدرس اراضی کوی جانبازان مثلثی های قدیم خیابان رضوی ۷ جنب زرین درخت ها

۵-فتح اله قلاوند فرزند باقر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰/۳۷ مترمربع پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از غفار قلاوند به آدرس ۲۰ متری ارشاد خیابان گل آراء ۲ منشعبه از خیابان ارشد

۶-فتح اله قلاوند فرزند باقر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰ مترمربع پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از غفار قلاوند به آدرس ۲۰ متری ارشاد خیابان گل آراء ۲

۷-علی محمد قربانی فرزند علی عباس در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۵/۸۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از مهرعلی گل سرخی به آدرس کوی لور خیابان شهید حاجی وند منشعبه از بلوار شهدای ۴ آذر

۸-امان الله قلاوند فرزند نبی در قسمتی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۴/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از محمدحسین ماکنالی به آدرس کوی لور بلوار ۲۲ بهمن نبش خیابان آزادی روبروی دبستان سیدالشهدا

۹-رحیم قلاوند فرزند ولی میرزا در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۰۳/۵۰ مترمربع پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از آقای رضا نجفوند به آدرس کوی رسالت نبش خیابان بهاریک و بلوار شهید چمران

۱۰-سیدمحمد موسوی فرزند سیدحسین در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۹۳ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از یعقوب قلاوند به آدرس خیابان مشکینی بین ۱۵ خرداد و بلوار ۴۵ متری قدس

۱۱-ایرج جعفری فرزند مراد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۶/۵۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از مهناز عالی زاده مفرد به آدرس کوی رسالت خیابان عطار نیشابوری نبش خیابان پرنیان ۹

۱۲-ابوذر حافظیان فرزند رضاعلی در قسمتی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از جهانگیر میرد ریکوند به آدرس کوی رسالت خیابان بخارا ۳ بین خیابانهای یاس ۱۰ و یاس ۱۱

۱۳-ذبیح اله عبدولی فرزند ربیع در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۶/۴۶ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس: کوی رسالت خیابان بخارا ۳ و ارغوان غربی خریداری شده از بهمن میررضائی

۱۴-مراد رحمانی فرزند احمد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۸ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس بلوار ۴۵ متری قدس بین خیابان شهید رزاقی و خیابان مشکینی خریداری شده از زهرا معروفی

۱۵-کشور حاجی وند به ش.ش ۱۰۱۳ کدملی ۴۱۷۰۱۶۵۶۵۹ صادره فرزند نصیر در ششدانگ یک قطعه زمین که به صورت ششدانگ یکباب خانه و مغازه متصلات بهم درآمده به مساحت ۱۳۱/۶۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس: بلوار ۴۵ متری بین خیابان مشکینی و خیابان رزاقی خریداری شده از شهناز محمدی

این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی درخصوص املاک واقع در شهر و در خصوص املاک واقع در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یکماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد. در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض در مهلت قانونی گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید. اداره ثبت محل اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تائید نموده است.

۱-آقای مطلب بلیلائی گلی جان فرزند محب اله در ششدانگ تعداد ۳۳ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۳۴۲ و ۳۴۳ و ۳۴۴ و ۳۴۵ و ۳۴۶ و ۳۴۷ و ۳۴۸ و ۳۴۹ و ۳۵۰ و ۳۵۱ و ۳۵۲ و ۳۵۳ و ۳۵۴ و ۳۵۵ و ۳۵۶ و ۳۵۷ و ۳۵۸ و ۳۵۹ و ۳۶۰ و ۳۶۱ و ۳۶۲ و ۳۶۳ و ۳۶۴ و ۳۶۵ و ۳۶۶ و ۳۶۷ و ۳۶۸ و ۳۶۹ و ۳۷۰ و ۳۷۱ و ۳۷۲ و ۳۷۳ و ۳۷۴ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۱۲۶۰/۲۶ و ۷۶۴۹/۷۱ و ۸۲۴/۷۹ و ۲۱۶۵/۸۴ و ۵۲۲۹/۱۲ و ۱۶۵۴۴/۶۰ و ۴۹۵۳/۸۸ و ۶۶۹۵/۱۵ و ۲۲۹۹/۰۰ و ۴۰۳۰/۹۱ و ۱۲۵۷۷/۸۹ و ۴۳۶۶/۷۹ و ۱۰۶۱۸/۸۷ و ۱۴۰۵۰/۰۷ و ۴۱۳۱/۲۷ و ۴۹۹۱/۱۹ و ۲۶۱۲/۵۲ و ۱۰۳۱۰/۰۷ و ۲۳۰۱۱/۸۴ و ۶۴۶/۹۹ و ۴۱۹۷/۸۲ و ۴۱۲۴/۸۳ و ۱۱۵۵۸/۴۲ و ۴۲۷۸/۱۲ و ۲۴۴۱۶/۲۹ و ۱۷۸۷۶/۶۲ و ۱۰۱۹۲/۲۷ و ۶۴۷۱/۳۳ و ۳۰۵۵۴/۴۳ و ۱۲۸۰۰/۱۳ و ۵۹۰۲/۶۷ و ۳۲۴۰/۸۶ و ۱۳۹۸۳/۷۹ مترمربع از مالکیت اولیه جمشید نوری

۲-آقای بشیر محمدی هریس فرزند گل محمد در ششدانگ تعداد ۲۹ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۳۷۵ و ۳۷۶ و ۳۷۷ و ۳۷۸ و ۳۷۹ و ۳۸۰ و ۳۸۱ و ۳۸۲ و ۳۸۳ و ۳۸۴ و ۳۸۵ و ۳۸۶ و ۳۸۷ و ۳۸۸ و ۳۸۹ و ۳۹۰ و ۳۹۱ و ۳۹۲ و ۳۹۳ و ۳۹۴ و ۳۹۵ و ۳۹۶ و ۳۹۷ و ۳۹۸ و ۳۹۹ و ۴۰۰ و ۴۰۱ و ۴۰۲ و ۴۰۳ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۱۳۴۷/۴۱ و ۹۴۹۶/۸۹ و ۶۳۸۴۶/۹۳ و ۱۴۰۲۱/۰۳ و ۲۷۷۹/۰۰ و ۹۲۴۵/۴۱ و ۳۶۳۶/۳۱ و ۵۹۷۶/۶۶ و ۶۷۴۲/۴۲ و ۳۵۲۲/۶۱ و ۹۵۷۸/۹۹ و ۱۱۴۸۰/۶۱ و ۸۷۱۳/۷۴ و ۲۱۲۰/۵۵ و ۷۶۴۴/۲۲ و ۷۳۰۴/۹۱ و ۸۶۷۱/۱۱ و ۲۸۷۳/۴۰ و ۱۹۰۰۸/۷۸ و ۴۱۳۶/۰۴ و ۱۷۸۵/۷۳ و ۳۵۸۵/۷۳ و ۵۳۲۷/۰۴ و ۱۳۶۱/۶۱ و ۳۲۲۳/۱۶ و ۴۶۴۵/۶۶ و ۳۵۷۷/۳۷ و ۴۰۸۴/۴۷ و ۱۱۶۷/۱۷ مترمربع از مالکیت اولیه بابامحمدی

۳-آقای اسفندیار رحیمی زاویه فرزند عبدالعلی در ششدانگ تعداد ۱۱ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۴۲۲ و ۴۲۳ و ۴۲۴ و ۴۲۵ و ۴۲۶ و ۴۲۷ و ۴۲۸ و ۴۲۹ و ۴۳۰ و ۴۳۱ و ۴۳۲ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۱۲۵۲/۶۴ و ۱۸۹۰/۷۵ و ۱۵۲۷/۰۳ و ۴۷۷۱/۲۹ و ۲۶۳۲/۷۱ و ۵۵۸۱/۱۴ و ۳۸۶۱/۲۹ و ۳۳۶۱/۴۷ و ۳۲۱۳/۲۶ و ۴۷۹۷/۸۹ و ۱۷۲۱/۲۷ مترمربع از مالکیت اولیه محمدخان رحیمی

۴-آقای سلیمان طالبی زاویه کرد فرزند نوراله در ششدانگ تعداد ۲۲ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۴۳۳ و ۴۳۴ و ۴۳۵ و ۴۳۶ و ۴۳۷ و ۴۳۸ و ۴۳۹ و ۴۴۰ و ۴۴۱ و ۴۴۲ و ۴۴۳ و ۴۴۴ و ۴۴۵ و ۴۴۶ و ۴۴۷ و ۴۴۸ و ۴۴۹ و ۴۵۰ و ۴۵۱ و ۴۵۲ و ۴۵۳ و ۴۵۴ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۷۲۱۱/۳۷ و ۳۷۷۳/۷۴ و ۶۵۳۴/۵ و ۱۲۶۷/۴۵ و ۱۶۹۴/۵۳ و ۱۶۶۹/۹۷ و ۱۹۸۱/۷ و ۳۴۳۰/۱۶ و ۴۹۰۷/۵۶ و ۲۰۳۳/۸۹ و ۱۱۱۵/۲۴ و ۲۳۱۱/۳۳ و ۷۲۱۱/۳۷ و ۹۶۰۲/۸۹ و ۱۲۷۶/۱ و ۱۳۳۴/۸۴ و ۳۶۱۸/۰۸ و ۵۷۵۲/۹۱ و ۶۱۰۶/۱۳ و ۱۴۴۹/۷۸ و ۵۰۲۹/۵۱ و ۳۲۹۳/۴۳ مترمربع از مالکیت اولیه خودش

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تحویل نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح می باشد که صدور سند مالکیت براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵ م الف ۵/۲۸۷

جابر قنبری گیوی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۸۷ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی آقای عبدالاحد نظرزائی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر دراز خیابان حافظ کوچه ۲۲ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش پنج بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰ م الف ۱۸۵/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۸۸ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی آقای حنیف دهانی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای رسول آباد جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش پنج بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰ م الف ۱۹۰/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۲۷۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اسماعیل دهداری فرزند فرج اله به ش.ش ۴۷۹ و کدملی ۱۸۶۱۶۳۱۸۵۵ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۲/۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۱۸ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حسین هوشمندی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای وزارت نیرو (به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران) لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶

استادیان- کفیل ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۲۷۳۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالکریم سلیمانی فرزند قدمعلی به ش.ش ۲۰ و کدملی ۴۲۵۰۹۹۷۸۶۳ صادره از بهمئی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۷/۲۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۹۰/۵۶۵۶ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی تعاونی مسکن کارگران کارخانه سیمان بهبهان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶ م الف ۸/۳۳۱

استادیان- کفیل ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۲۷۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی احمد غلامیان نژاد فرزند حسن به ش.ش ۳۶۰ و کدملی ۱۸۶۱۱۷۹۲۸۶ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۴/۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۷۷۲ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی عبداله- مصطفی- عبدالرحیم- عبدالمحمد- عبدالنبی- زبیده شهرتین غلامیان نژاد همگی ورثه حسن غلامیان نژاد و مع الواسطه ورثه غلام غلامیان نژاد محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای وزارت نیرو (به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران) لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶
م الف ۸/۳۲۹

استادیان- کفیل ثبت بهبهان

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۹۲ فرعی از ۴۱۶ اصلی ملکی خانم مریم مزارزائی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر دراز جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۸۸/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۹۰ فرعی از ۴۱۶ اصلی ملکی عمران مزارزائی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر دراز جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۸۷/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۹۳ فرعی از ۴۱۶ اصلی ملکی عبدالباسط نظرزائی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر دراز جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۸۹/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۹۴ فرعی از ۴۱۶ اصلی ملکی آقای حمیده نظرزائی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر دراز جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۹۳/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۹۱ فرعی از ۴۱۶ اصلی ملکی فریده نظرزائی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر دراز جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰ م الف ۱۹۱/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۸۶ فرعی از ۴۱۶ اصلی ملکی عبدالباسط نظرزائی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر دراز جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰ م الف ۱۸۴/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۸۹ فرعی از ۴۱۶ اصلی ملکی سعیده نظرزائی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر دراز خیابان حافظ کوچه ۲۳ جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰ م الف ۱۸۶/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۴۰۵ فرعی از ۴۱۶ اصلی ملکی محما نورحملی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای رسول آباد جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰ م الف ۲۰۰/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۸۲۴ فرعی از ۱- اصلی ملکی خانم صفورا ناشکی واقع در شهرستان بمپور جزء قطعه یک بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۹۵/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۸۲۵ فرعی از ۱- اصلی ملکی خانم ماهل عبدالهی واقع در شهرستان بمپور روستای دهمیر جزء قطعه یک بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۹۴/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۸۲۳ فرعی از ۱- اصلی ملکی خانم فاطمه ناشکی واقع در شهرستان بمپور جزء قطعه یک بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۹۶/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۸۲۶ فرعی از ۱- اصلی ملکی خانم ماهل عبدالهی واقع در شهرستان بمپور جزء قطعه یک بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۹۸/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۸۲۷ فرعی از ۱- اصلی ملکی خانم ماهل عبدالهی واقع در شهرستان بمپور جزء قطعه یک بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰
م الف ۱۹۷/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۴۷۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین سراج فرزند قدرت به ش.ش ۱۵۷۰ صادره از دماوند در قسمتی از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۹۶/۵۳ مترمربع مشاع از ۴۰۰۵/۳۵ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۳۸۸ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در جلیزجند فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از آقاجانی سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم فضه خاتون حسین زاده فرزند اسداله مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۶۲۴ فرعی از سنگ یک- اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۷۰۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۳ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۱ ساعت ۱۲ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی مزایده مال منقول پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۵۸

یک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ نقره ای مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ایران ۹۵-۸۶۵ ن ۵۴ متعلق به آقای اسماعیل درزاده نام پدر نبی بخش به ش.ش ۳۶۹۰۳۸۶۸۰۲ شماره/شناسه ملی: ۳۶۹۰۳۸۶۸۰۲ متولد ۱۳۷۵/۶/۱۳ از ناحیه خانم فاطمه سپاهی ناهوکی در بازداشت قرار دارد که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت شماره ۱۴۰۲۰۴۱۸۱۹۳۹۰۰۰۰۶۳ شده است و برابر نظریه شماره ۱۴۰۳۰۵۰۲۲۶۶۹۰۰۰۲۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۱ کارشناس رسمی دادگستری وسایط نقلیه توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: یک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ نقره ای مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۹۵-۸۶۵ ن ۵۴ تعداد سیلندر ۴ به رنگ نقره ای با شماره شاسی شماره NAAMLCA۲BR۵۳۷۲۳۵ شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۶۹۶۲۳۹ دارای ۲۰۰ هزار ریال (بیست هزار تومان)، خلافی و فاقد بیمه نامه شخص ثالث می باشد و معاینه فنی معتبر می باشد که ارزش آن برابر با مبلغ ۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال) می باشد جهت وصول طلب خانم فاطمه سپاهی ناهوکی و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ در اداره ثبت اسناد و املاک سراوان از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد و مزایده از مبلغ مذکور شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است و طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا جرایم و بدهی های غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای لازم خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۰ م الف ۱۲۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه نسرین قدمگاهی ثانی فرزند سیدکاظم به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۷۲۹۸ فرعی از ۱۸۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۵۴۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۲ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری (جابجایی) مفقود گردیده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت نسرین قدمگاهی ثانی فرزند سیدکاظم به ش.ش ۳۵۰ ت.ت ۱۳۴۵/۱/۱ صادره از مشهد دارای ش.م ۰۹۴۰۶۰۰۲۵۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۶۳۳۷ تاریخ ۱۳۹۷/۸/۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۲۵۱۲۹ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ثبت گردیده است ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۴۰۴۱۷۸۸ محدودیت: محدودیت دفتر املاک مازاد دارد رهنی شماره ۵۶۳۳۸ شماره سیستمی ۱۳۹۷۰۵۰۲۰۶۰۰۰۴۰۲۶۸۶۷ مورخ ۱۳۹۷/۸/۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی که به نفع بانک مسکن به مبلغ ۰ ریال به مدت ۰ ماه ثبت شده لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

هادی ریحانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد