اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۹۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قراگوزلو فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۶۶۴۰۰۱۳۶۷۳ صادره از کهریزک به مقدار ۲۲۵۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای یحیی کچوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۲۷ / م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۹۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم یگانه عمروانی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۴۸۰۳۸۸۱۵۶ صادره از شهری به مقدار ۱۴۰۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای یحیی کچوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۲۹ / م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عمروانی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۳۸۰۹ صادره از شهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۸۹/۳۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی به مقدار ۱۲۵۵۹/۷۹ متر مربع و پلاک ۸۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی به مقدار ۸۱۲۹/۵۵ متر مربع واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای یحیی کچوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۳۷ / م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عمروانی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از شهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از زارعین کشت موقت به ترتیب آقای مصطفی عمروانی به مقدار ۱۸۰۰۰ متر مربع و رضا ونسرین رفعتی به مقدار ۱۰۰۰ متر مربع و یحیی کچوئی به مقدار ۱۰۰۰ متر مربع محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۲۱ / م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۹۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو پورور امینی فرزند عزت اله بشماره شناسنامه ۱۷۹۳۲ صادره از شهری به مقدار ۲۵۰۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای یحیی کچوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۲۵ / م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عمروانی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از شهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۵۲/۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای مصطفی عمروانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۲۳ / م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۹۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد افشارپور فرزند عباس بشماره شناسنامه ۸۸۹ صادره از کهریزک به مقدار ۴۵۰۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای یحیی کچوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۳۳ / م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۹۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی عمروانی فرزند صفر بشماره شناسنامه ۵۲۳ صادره از شهری به مقدار ۵۳۰۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای یحیی کچوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶ ۶۳۱ / م الف

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۹۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا قراگوزلو فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۶۶۴۰۰۱۳۶۸۱ صادره از کهریزک به مقدار ۲۲۵۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای یحیی کچوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی، داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶ م الف ۶۳۵

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله تاجیک فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از کهریزک به مقدار ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۱۹/۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی آقایان حبیب اله غلامرضایی به میزان ۵۰۰۰ متر مربع و غلامعلی پشت مشهدی به میزان ۳۲۱۹/۵۳ متر مربع محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶ ۶۱۷ / م الف

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عمروانی فرزند صفر بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از شهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۴۸/۴۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای مصطفی عمروانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶ ۶۱۹ / م الف

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شوشتر

اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر مستند به ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که به استناد قانون تعیین تکلیف مذکور تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف برابر آراء صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت اطلاع عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید.

بخش سه

۱- پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش سه شوشتر به مساحت ۲۷۵۴۳۳/۵۱ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای علی منجزی فرزند موسی خریداری از نجف قلی نوروز شیخ محمد قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۲۲۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۷ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲- پلاک ۶۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۹۱۸۲/۴۵ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض خانم فاطمه علیدادی فرزند هادی خریداری از هادی علیدادی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۲۴۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۶/۵ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۷۶۶/۴۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی نیسی فرزند رستم خریداری از رستم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۹۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۹۰۲۰/۴۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی نیسی فرزند رستم خریداری از رستم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۹۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۵- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۵۳۵۹/۰۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی نیسی فرزند رستم خریداری از رستم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۹۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۶- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۸۳۸/۴۴ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی نیسی فرزند رستم خریداری از رستم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۹۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۷- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۰۲۶۲/۶۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عادل نعیم زاده فرزند نعیم خریداری از نعیم نعیم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۸۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۹ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۸- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۴۱۸۷/۶۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عادل نعیم زاده فرزند نعیم خریداری از نعیم نعیم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۸۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۹ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۹- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۸۴۵۲/۶۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عادل نعیم زاده فرزند نعیم خریداری از نعیم نعیم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۸۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۸ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۹۸۷۰/۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عادل نعیم زاده فرزند نعیم خریداری از نعیم نعیم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۸۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۸ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۵۲۳/۰۲ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عادل نعیم زاده فرزند نعیم خریداری از نعیم نعیم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۸۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۸ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

چنانچه اشخاص ذینفع به آرا صادره اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک تسلیم و رسید آن را اخذ همچنین معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تنظیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید درصورتی که اعتراض در موعد مقرر قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۲۶

منصور قنبری نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی مزایده اتومبیل
مزایده اموال منقول (خودرو)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۰۹۵ یک دستگاه خودرو پراید ۱۳۲ به شماره پلاک ۸۲ ۵۶۱ ق ۹۸ متعلق به آقای غلامرضا راعی سئیج فرزند علی به ش.ش ۲۱۳۰۱۵۳۱۰۰ شماره/شناسه ملی: ۲۱۳۰۱۵۳۱۰۰ متولد ۱۳۶۸/۳/۲۰ که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال) ارزیابی شده با مشخصات خودرو به شرح ذیل:
۱- شماره پلاک انتظامی: ۵۶۱۸۲ ق ۹۸
۲- نوع و سیستم و تیپ: پراید ۱۳۲
۳- سواری مدل: ۱۳۹۰ رنگ سفید
۴- شماره موتور: ۴۲۵۳۰۶۰
۵- شماره شاسی: s۵۴۲۰۰۹۰۰۵۸۵۴۸
۶- وضعیت ظاهری واتاق: گلگیرعقب چپ رنگ آمیزی شده گلگیرعقب راست نیاز به بازسازی دارد. دسته راهنما نیاز به تعویض دارد. آیینه سمت چپ ندارد. ۷- موتورگیربکس ودیفرانسیل سالم دارای اصالت اتاق و موتور می باشد. ۸- وضعیت شیشه ها: شیشه عقب نیاز به تعویض دارد ۹- وضعیت لاستیک: ۴۰ درصد سلامت دارد. ۱۰- بیمه: ۱۴۰۳/۵/۱۹ مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۷ (بیست وهفتم شهریورماه یک هزار وچهارصدوسه) در محل توقیف خودرو واقع در پارکینگ کریمی جاده نور از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد وهفتصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می‌شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل - موسی زاده

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائمشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک و به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه دوک به شماره ۱۲ اصلی بخش ۴
۳۶۸ فرعی بنام آقای سعید عابدینی فرزند نبی اله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۲۵/۷۴ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۵۳۲۲ تاریخ ۱۴۰۳/۳/۳۱ هیات قانون تعیین تکلیف
ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۱

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱
م الف ۱۷۷۱۵۰۷

مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۲۳۱۴ له فاطمه عاشوری تلوکی و علیه وراث مرحوم علینقی مهربان زاده مستند به سند نکاحیه به شماره ۲۶۹۵ جهت وصول ۱۵۰ عدد سکه طلا تمام بهار آزادی و ۵ مثقال طلا ۱۸ عیار عندالمطالبه که منجر به ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۷۰ مترمربع به شماره پلاک ۸۳ فرعی از ۱۱ اصلی قریه پاشاکلا بخش ۱۶ ثبت قائمشهر (هشتاد و سه فرعی از یازده اصلی بخش شانزده) به آدرس قائمشهر روستای پاشاکلا که سندآن در ذیل ثبت ۱۶۱۴۵ صفحه ۳۷۴ دفتر جلد ۱۰۲ در اجرای ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت به شماره مسلسل ۶۷۱۸۰ به آقای علی نقی مهربان زاده منتقل شده است که پس از طی مراحل قانونی طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق دارای حدود اربعه به شرح ذیل می باشد شمالا اول بطول ۳/۱۰ متر درب ورودیست به کوچه بن بست دوم بطول ۱۷ متر دیواریست به منزل آقای محمدرضا اخوت شرقا به طولهای ۴/۸۰ متر و ۲/۵۰ متر و ۲/۶۰ متر همگی دیواریست به حریم نهر محلی جنوبا بطول ۲۱ متر دیواریست به متصرفی حاجی رمضان زارعی غربا بطول ۱۷ متر دیواریست به باغ متصرفی باقرزاده و مشخصات اجمالی آن به شرح ذیل است در داخل عرصه فوق یک دستگاه قدیمی به مساحت حدود صدمتر دارای یک اتاق خواب و هال و دستشویی و سرویس کامل پنجره ها آلومینیوم کف حیاط موزاییک پنجره ها حفاظ فلزی اطراف ملک دیوار بلوکی و درب ورودی اتومبیل رو فلزی نمای ساختمان سفید قدمت ساختمان بیش از ۴۰ سال پوشش نهایی سقف فلزی ساختمان دارای امتیاز آب و برق و گاز و تلفن است و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۸ در اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر واقع در خیابان جویبار نبش بهارستان از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده و واریز آن در صندوق ثبت می باشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر - مرتضی قاسم پور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۲۶۳ مورخه ۱۴۰۳/۵/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۳۰ تصرفات مالکانه متقاضی آقای احمد سرومیلی به ش.ش ۱۰۱۶ و به ش.م ۳۹۶۰۸۹۷۳۰۸ صادره از نهاوند فرزند نورمحمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۰۶۹/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۳ فرعی از ۳۷- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای قلعه قباد (مالک رسمی نعمت اله رستگاری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۷
م الف ۲۱۵۶

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۶/۴۲ مترمربع از پلاک ۲۴۸۷۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر زابل میدان امام رضا کوچه ۵ منشعبه از خیابان کشاورز مورد تقاضای گلثوم بزی مقدم تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در سه شنبه ۱۴۰۳/۷/۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱
م الف ۷۱۶

رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۰۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه میری به ش.م ۳۱۲۱۰۴۹۳۰۴ در یکباب منزل به مساحت ۲۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۳ فرعی از ۳-اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی آقایان محمد راشکی و حسنعلی رخشانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶
م الف ۱۱۶

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۰۳۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت حمل و نقل کالا داشت سرسبز به شناسه ملی ۱۰۹۸۰۲۵۲۱۶۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۳۱/۳۷ مترمربع تحت پلاک ۷۱۱ فرعی از ۱۹۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ ارومیه روستای جلدیان خریداری از مصطفی محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶

حبیب الهامی - رئیس ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود.

عزیز آریایی فرزند شیخ مراد در یکباب ساختمان نیمه ساخت پرواربندی گوساله به مساحت ۲۴۱۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از شیرون - مردان - شریف - ستاره - شهرت همگی پیامنی همه فرزند مرحوم کردعلی پیامنی و خانم شاپری پاپی قلاوند تعدادی از ورثه مرحوم کردعلی پیامنی از سند ۱۲۲۵۴-۱۳۵۰/۷/۱۲ دفتر ۳۳ اندیمشک به آدرس کیلومتر ۷ جاده سد دز نرسیده به پارک فدک جاده ماسه شویی غربی گله دار
تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۳/۷/۴

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد. مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک - داریوش رستمی

موضوع: آگهی المثنی ۳۳۶/۱۲۵۴
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه احد از ورثه خانم عزت خانم نادری فرزند غلامرضا به نام آقای اسدالله مختاری فرزند شکرالله به استناد گواهی حصر وراثت شماره ۹۶۰۲۱۲ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۸ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف بروجن و گواهینامه واریز مالیات بر ارث شماره ۳۹۰۲۸ مورخ ۱۳۹۶/۶/۲۵ با ارائه دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تک برگ یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به پلاک ثبتی سیصد و سی و شش فرعی مجزی از هفت باقیمانده فرعی از یک هزار و دویست و پنجاه و چهار اصلی واقع در بروجن که به نام خانم عزت خانم نادری فرزند غلامرضا در صفحه ۴۴۲ دفتر ۱۹۳ تحت شماره ۳۱۹۲۶ ثبت و سند مالکیت به شماره ۶۹۱۸۱۲ سری ب سال ۹۰ صادر گردیده است و به موجب سند رهنی شماره ۳۷۳۳۰ مورخ ۱۳۹۲/۹/۳ تنظیمی دفترخانه ۱۱ بروجن در قبال مبلغ ۲۶۸۲۳۸۴۳۹ ریال به مدت ۱۵۶ ماه در رهن بانک مسکن قرار گرفته و همچنین به موجب سند رهنی شماره ۳۶۱۴۱ مورخ ۱۳۹۲/۵/۱۲ دفترخانه ۱۱ بروجن در قبال مبلغ ۲۷۸۸۰۶۳۴۷ ریال به مدت ۱۶۸ ماه در رهن بانک مسکن قرار گرفته را به علت سهل انگاری مفقود نموده اند و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را به میزان سهم الارث خود را نموده لذا طبق تبصره یک و پنج اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیراز آنچه در این آگهی ذکرشده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن
رسول تعمیدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۶۰/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۸ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای علی مکوندی فرزند کریم شماره رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۲۰۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۴ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی را محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می‌شود معترضین می‌توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند درغیراین صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۶۰/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۸ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای رحیم مکوندی فرزند کریم شماره رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۹۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۵/۴ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی را محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۱ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند درغیراین صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۹۵/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۸ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای علی مکوندی فرزند کریم شماره رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۹۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۴ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۱ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند درغیراین صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۹۵/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۸ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای علی مکوندی فرزند کریم شماره رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۹۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۵/۴ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی را محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند درغیراین صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای قنبرعلی خدام برابر وکالتنامه شماره ۱۴۹۵۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲ دفتر ۷ گرمسار به وکالت از خانم شهلا اوصانلو داستانی فرزند آقاخان احدی از مالکین پلاکهای ثبتی ۲۷۳ و ۲۷۵ و ۲۷۶ همگی فرعی از سنگ ۱۶۸ اصلی واقع در حصاربن فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد وکیل مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۱۱۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۳ اعلام نموده که به سایر مالکین مشاعی و مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۴ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع سایر مالکین مشاعی و مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه موسسه تحقیقات اصلاح و تهیه بذر چغندر قند درخواست تبدیل اسناد دفترچه ای به تک برگ پلاکهای ثبتی ۱۵۴ فرعی از پنج اصلی (وزارت کشاورزی - بنگاه اصلاح و تهیه بذر چغندرقند) و پلاک ثبتی ۱۴۴ و ۱۴۸ هر دو فرعی از پنج اصلی (وزارت کشاورزی - بنگاه اصلاح و تهیه بذر چغندر قند) و پلاک ثبتی ۱۴۳ فرعی از پنج اصلی (وزارت کشاورزی - بنگاه اصلاح و تهیه بذر چغندرقند) و پلاک ثبتی ۱۴۷ فرعی از پنج اصلی (وزارت کشاورزی - بنگاه اصلاح و تهیه بذر چغندر قند) و همگی واقع در کلفور فیروزکوه را نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۶۷۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۰ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد. لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۷ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع سایر مالکین مشاعی و مالکین مجاور پلاکهای فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عیدمحمد رکنی به ش.م ۳۵۹۱۴۱۰۴۳۸ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۱۰۴۰ فرعی از ۳۹۶- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۴۰۲۶۲۴ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۵۹۹ بنام آقای عیدمحمد رکنی صادر گردیده که سند تک برگی آن به علت اسباب کشی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۲۰۲/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم جمال حاتون آب سوران به ش.م ۳۵۹۰۰۵۲۵۵۴ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۸- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای پلاک ۳ فرعی از ۹۰۷- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۳۱۴۴۷۲ سری الف سال ۸۹ صفحه ۴۶ دفتر ۲۰۶ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. محدودیت در دفتر املاک به شماره رهنی ۳۶۱۸۵ مورخ ۱۳۹۲/۷/۱۰ دفترخانه ۳۶ ایرانشهر به نفع بانک مسکن به مبلغ ۲۸۱/۴۷۱/۹۹۹ ریال و رهنی شماره ۳۳۱۴۴ مورخ ۱۳۹۱/۴/۲۵ به نفع بانک مسکن ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال ثبت شده است.
م الف ۲۰۳/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۱۸۷ فرعی از سنگ ۱۳۴- اصلی واقع در اسور فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای اکبر احمدی آسوری فرزند محمد در مقدار ۱۴۱۶/۹۳ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۳/۱۸ مترمربع به موجب رای شماره ۱۴۰۰۳۶۹۱۰۲۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه بصورت مفروز محرز گردیده لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. درغیراین صورت پس از پایان مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرضا محمدی شهرآبادی احد از ورثه مرحوم غلامرضا محمدی شهرآبادی با ارائه دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۱۹۰ رفسنجان مدعی است که سند مالکیت چهاردانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۶۲ اصلی بخش ۹ کرمان که بنام مرحوم غلامرضا محمدی شهرآبادی صادر و تسلیم گردیده و در حال حاضر به علت جابجایی مفقود گردیده ولذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به آن را دارد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۴۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر حیرانی تربتی فرزند علی اکبر به ش.ش ۱۰۹۲۴ صادره از در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۹۱/۵۰ مترمربع تمامت پلاک ۴۱۴ فرعی و قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی کاظم حداد حسینی و مهدی حجازی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۶ م الف ۴۴۷

سیدامین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۳۴۴۸ فرعی از ۳۱۴ اصلی مفروز و باقیمانده فرعی از اصلی مذکور قطعه هشتم در طبقه چهارم و واقع در حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز به مساحت ۹۷/۷۷ مترمربع که به موجب دستور وارده شماره ۴۸۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۴ و بخشنامه ۲۳۵۱۱ پلاک فرعی ۳۴۴۸ فرعی باقیمانده به پلاک فرعی ۲۵۳۱۲ تغییر یافت. مشخصات مالکیت: ثبت اولیه به نام آقای خدایار توکلی نیبزی ذیل صفحه ۲۳۱ دفتر ۳۸ سند مالکیت به شماره چاپی ۸۲۶۴۰۲ صادر و تسلیم شده است و سپس برابر سند قطعی ۴۸۵۲ مورخ ۱۳۸۵/۵/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ ساوجبلاغ به علی اصغر آزاد روستا منتقل گردیده است و برابر سند رهنی شماره ۵۴۶۹ مورخ ۱۳۸۵/۹/۸ در رهن بانک مسکن می باشد که نامبرده برابر دادنامه حصروراثت ۵۰۴/۱/۸۷ مورخ ۱۳۸۷/۸/۲۸ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ساوجبلاغ فوت نموده است. سپس آقای جواد احمدوند به موجب وکالتنامه شماره ۶۳۳۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ دفترخانه ۸ هشتگرد به وکالت از طرف امیرمحمد آزاد روستا احدی از ورثه در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت چاپی مورد ثبت در دست احدی دیگر از ورثه می باشد و درخواست صدور سند مالکیت المثنی و سهم الارث نموده است. لذا مراتب به استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد.

بشیر نعیم زاده
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت

حسب درخواست و اعلام خانم مهری زائری امیرانی فرزند یداله به ش.م ۰۳۸۵۹۷۶۳۷۲ به عنوان مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۴۸۰۳ فرعی از ۱۱۶۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۰۷۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه هفتم تفکیکی واقع در حوزه ثبت ملک اشتهارد استان البرز ضمن تسلیم دو برگ استشهاد تصدیق شده به شماره ۹۰۱۳۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ اشتهارد سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۷۳۸۱۹ سری ب ۹۶ در دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۷۲۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۸۰۷ ثبت گردیده است. به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده که مراتب باستناد تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله کتبا به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل مدارک و سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

حمید شهدوست
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی فقدان

آقای ناصر جابری برابر وکالتنامه بشماره ۲۹۵۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۲/۴ دفتر ۲۳ طالقان از طرف آقای محمد جواد صفری عید و برابر درخواست به شماره وارده ۲۰۰۶۸۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۰ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۱۶۴/۳۷ مترمربع پلاک ثبتی ۱۷۳ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در قریه پردسر حوزه ثبتی شهرستان طالقان به شماره چاپی ۱۴۷۱۴۶ بنام خانم آزاده شاملو ثبت و صادر گردیده به علت سهل انگاری مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود بوده و یا مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.
م الف ۰۳۹۵

رئیس ثبت و اسناد شهرستان طالقان - مسیب محمدی

آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۲۴۵ خانم اشرف نوروزی که طبق سند رسمی ازدواج شماره ۱۲۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره چهار شهرستان دلفان تعداد ۱۱۴ سکه تمام بهار آزادی طرح جدید از آقای اصغر زارعی خلیفه آباد طلبکار می باشد که برابر تقاضانامه شماره ۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۷ از طریق دفترخانه فوق تقاضای وصول مهریه اش را نموده است.
سپس خانم نوروزی جهت وصول طلبش یک دستگاه سواری سایپا به شماره شهربانی ۴۱ ایران ۶۵۶ ص ۵۱ و به شماره شاسی nas۸۳۱۱۰۰j۵۷۸۱۴۶۱ و شماره موتور m۱۵۸۶۰۸۳۲۷ مدل ۱۳۹۷ رنگ سفید بنزین سوز متعلق به آقای زارعی خلیفه آباد را معرفی نموده اند که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به شماره مرداد ۲۷۰۱۲۱۴۷۰۰/۲۸۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۲ به مبلغ دومیلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون ریال معادل ۲۸۵ میلیون تومان ارزیابی شده که خودرو فوق کامل رنگ می باشد آینه بغل سمت چپ شکسته سپر جلو و عقب شکسته چراغ خطر عقب ندارد رویه درب جلو ندارد. بیمه ندارد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ بیست و پنجم شهریورماه سال یک هزار و چهارصد و سه در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان واقع در نورآباد خیابان ساحلی واحد اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ دو میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده اداره ثبت اسناد و املاک می باشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی می باشد و مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید چنانچه مبلغ را واریز نکند مبلغ ده درصد استرداد نمی شود و به خزانه دولت واریز خواهد شد و مزایده تجدید می گردد و همچنین کلیه بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.
ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می شود بدهکار می تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نمایند. این زمان برای واحدی تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال غیرمنقول یا تحویل مال منقول است.
تاریخ مزایده: ۱۴۰۳/۶/۲۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دلفان - حسین علیزاده