هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای اصلاحی شماره ۲۴۳۶ـ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه علی نیا فرزند یعقوب به ش. ش ۲ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین به صورت باغ دیمی به مساحت ۱۶۴۷/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۳ فرعی از اراضی ضیاالدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از علی اکبر و محمدجواد و طیبه همگی ابریشمی ورثه مالک رسمی محمدحسین ابریشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱۹
م الف ۴۰۷
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۲/۶۳۸۳ مورخ ۱۳۷۸/۰۶/۰۱ هیئت مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت ورای اصلاحی ۲/۶۳۸۳ هیئت دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ و رای ۱۴۰۲۱۸۷۰۶۰۹۴۰۰۱۰۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ هیئت نظارت استان خراسان رضوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان علی عرب فرزند میراحمد، ایلیاعرب فرزندعلی، احمدحسن زاده میرجاوه فرزند عبدالوهاب و سمیراحسن زاده میرجاوه فرزند احمد هرکدام نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب قلعه خرابه به مساحت ۶۱۵۰ متر مربع که برابرای اصلاحی فوق به ۶۷۰۲/۳۰ متر مربع افزایش یافته است از پلاک شماره ۷۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور که (براثر نقل و انتقالات بعدی به آقای امیرحسین مهریزی ثانی (متقاضی) انتقال یافته است) خریداری از مالکان رسمی آقای مراد علی ملکی و غیره محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۳
مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۸۶۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا حیائی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۸.۵۸ مترمربع (که مقدار ۱۰۴.۳۰ مترمربع در بستر نهر است) از پلاک شماره ۱۲۰ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی شرکت خوشگوار محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۳
مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

==========

آگهی موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی
احتراماً آگهی آراموضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی مربوط به تعداد ۱۸ فقره پلاک ثبتی واقع در این حوزه ثبتی به شرح ذیل تقدیم می گردد لذا دستور فرمایید در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی و یک نسخه از آن روزنامه جهت تکمیل سوابق به این واحد ثبتی ارسال گردد.
۲۴۹۰ فرعی از ۸۴ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۹۳۹۱۲ - شماره رای: ۱۱۶۴ - شماره قطعه ۱۱۳۱ - به مساحت: ۲۲۹۳/۵۴
۹۴ فرعی از ۲۹ اصلی
شناسه: ۱۴۰۱۰۸۹۳۰۹۶ - شماره رای: ۱۱۷۹ - شماره قطعه: ۱۰۵۱ - به مساحت: ۷۴۴۱
۹۵ فرعی از ۲۹ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۹۲۹۹۸ - شماره رای: ۱۱۸۰ - شماره قطعه: ۱۰۵۰ - به مساحت: ۴۵۶۱/۰۵
۹۳ فرعی از ۲۹ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۹۲۷۵۵ - شماره رای: ۱۱۷۸ - شماره قطعه: ۹۱۲ - به مساحت: ۲۰۰۷/۴۳
۹۸۳۵ فرعی از ۳ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۸۸۰۶۰ - شماره رای: ۱۱۶۳ - شماره قطعه: ۱۸۰ - به مساحت: ۳۱۲۰/۷۷
۹۹۰۴ فرعی از ۳ اصلی
شناسه: ۱۴۰۱۰۷۵۸۴۳۸ - شماره رای: ۱۱۶۵ - شماره قطعه: ۱۵ - به مساحت: ۲۱۰۶/۵۰
۱۹۹۸ فرعی از ۸۲ اصلی
شناسه: ۱۴۰۱۱۷۱۴۴۷۰ - شماره رای: ۱۱۸۴ - شماره قطعه: ۳۱۸ - به مساحت: ۱۸۰۰/۰۰
۱۹۹۹ فرعی از ۸۲ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۹۳۴۳۵ - شماره رای: ۱۱۸۳ - شماره قطعه: ۸۵ - به مساحت: ۳۸۲۸/۷۰
۶۶۹ فرعی از ۸۳ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۹۲۶۶۲ - شماره رای: ۱۱۶۲ - شماره قطعه: ۶۰۹ - به مساحت: ۴۱۶۷/۴۷
۴۱۲۸۲ فرعی از ۲ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۹۳۹۹۹ - شماره رای: ۱۱۸۶ - شماره قطعه: ۲۱۹ - به مساحت: ۲۰۸۷/۹۸
۱۲۷۳ فرعی از ۳۹ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۹۲۶۸۱ - شماره رای: ۱۱۷۷ - شماره قطعه: ۵ - به مساحت: ۷۳۲۵/۹۴
۱۲۷۲ فرعی از ۳۹ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۸۸۹۱۲ - شماره رای: ۱۱۷۵ - شماره قطعه: ۷۱۳ - به مساحت: ۲۳۸۲/۱۵
۲۳۰۲ فرعی از ۳۷ اصلی
شناسه: ۱۴۰۱۰۴۲۵۸۵۰ - شماره رای: ۱۱۷۳ - شماره قطعه: ۹۰۵ - به مساحت: ۲۴۰۰/۰۰
۲۳۰۰ فرعی از ۳۷ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۳۹۳۶۹۷ - شماره رای: ۱۱۷۴ - شماره قطعه: ۴۹۰ - به مساحت: ۲۴۰۰/۰۰
۱۲۷۱ فرعی از ۳۹ اصلی
شناسه: ۱۴۰۱۲۸۸۳۰۴۰ - شماره رای: ۱۱۷۶ - شماره قطعه: ۳۴ - به مساحت: ۲۸۰۳/۶۵
۲۰۰۱ فرعی از ۸۲ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۳۰۲۰۷۳۳ - شماره رای: ۱۱۸۲ - شماره قطعه: ۱۰۰ - به مساحت: ۲۲۱۱/۱۰
۴۱۷ فرعی از ۱۹ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۲۹۹۰۹۲۷ - شماره رای: ۱۱۷۲ - شماره قطعه: ۳-۱۱۰ - به مساحت: ۴۸۲۴/۲۵
۲۰۰۰ فرعی از ۸۲ اصلی
شناسه: ۱۴۰۰۲۹۹۰۹۲۷ - شماره رای: ۱۱۸۵ - شماره قطعه: ۳۲۹ - به مساحت: ۲۲۰۰/۸۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ملارد- همایون خزایی

==========

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص دانا صنعت اصفهان آرا به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۶۰۲۰۹۷ و به شماره ثبت ۱۰۳۶ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد نیما مرادی گزی به شماره ملی ۱۰۸۰۳۵۶۶۷۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره رضا حیدری به شماره ملی ۱۹۴۰۴۲۳۴۵۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره محدثه فرج الهی به شماره ملی ۴۱۸۰۰۶۷۱۰۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. محمد محرابیان محمدی به شماره ملی ۱۲۴۹۸۴۸۱۰۵ به سمت بازرس اصلی، فریبا فخرینیان به شماره ملی ۱۲۴۹۹۷۶۲۷۸ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یکسال انتخاب گردیدند. تر از نامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال ۱۴۰۱ مورد تصویب قرار گرفت. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری نایین (۱۷۸۳۹۱۸)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آوا فن هیدرولیک نائین به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۲۱۶۰۶۲ و شماره ثبت ۹۴۶ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: توسعه عمران انارک به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۵۶۲۱۸، آقای حسام الدین اقبال به شماره ملی ۱۲۴۰۰۳۷۸۱۳، خانم عظمت مفیدی نائینی به شماره ملی ۱۲۴۹۱۹۹۷۰۰، خانم سحرناز مفیدی نائینی به شماره ملی ۱۲۴۹۹۵۶۴۳۹ و کار آفرینان امکان ایرانیان به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۲۴۲۷۸ به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ انتخاب گردیدند. موسسه حسابرسی امین تدبیر بصیر به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۱۲۶۸۰ به سمت بازرس اصلی و خانم سمانه بنده علی نائینی به شماره ملی ۱۲۴۹۹۵۲۶۴۶ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. تر از نامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به تاریخ بیست و نه اسفندماه ۱۴۰۲ مورد تصویب قرار گرفت. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری نایین (۱۷۸۳۹۰۵)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۱۳۹۴
۱- سه دانگ پلاک ثبتی ۸۷۶ فرعی از ۱۵۰ اصلی مفروز و مجزاشده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۲۵ در طبقه واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۲۹/۳ مترمربع مذکور واقع در جاده درویش خیل روستای دعوکلا
۲- سه دانگ پلاک ثبتی ۸۷۹ فرعی از ۱۵۰ اصلی مفروز و مجزاشده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۲۵ در طبقه واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۴۰/۳ مترمربع مذکور واقع در جاده درویش خیل روستای دعوکلا
۱- مالکیت محسن رجبی فرزند غلامحسین به ش.ش ۵۵۳ ت.ت ۱۳۵۶/۴/۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۰۴۲۳۰۹ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۵۷۶ تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۹ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۳۷۵۸۹ سری ب سال ۱ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۱۶۷۱ ثبت گردیده است.
۲- مالکیت محسن رجبی فرزند غلامحسین به ش.ش ۵۵۳ ت.ت ۱۳۵۶/۴/۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۰۴۲۳۰۹ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۵۷۷ تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۹ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۳۷۸۹۱ سری ب سال ۱ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۱۸۵۸ ثبت گردیده است.
۱- به حدود شمالا دیواریست به طول ۸/۵۵ هشت متر و پنجاه و پنج سانتی متر به کوچه شرقا در چهار قسمت اول دیواریست به طول ۱۹/۴۵ نوزده متر و چهل و پنج سانتی متر به کوچه دوم دیواریست به طول ۰/۴۰ چهل سانتی متر به کوچه سوم دیواریست به طول ۰/۴۰ چهل سانتی متر به کوچه چهارم دیواریست به طول ۰/۵۵ پنجاه و پنج سانتی متر به کوچه جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم آن غربی است. اول دیواریست به طول ۱/۸۰ یک متر و هشتاد سانتی متر به کوچه دوم دیواریست به طول ۰/۲۰ بیست سانتی متر به قطعه یکصد و بیست و شش تفکیکی سوم دیواریست به طول ۸/۷۵ هشت متر و هفتاد و پنج سانتی متر به قطعه یکصد و بیست و شش تفکیکی غربا در دو قسمت که قسمت دوم آن شمالی است. اول به دیوار به طول ۱۹/۳۵ نوزده متر و سی و پنج سانتی متر به قطعه یکصد و بیست و چهار تفکیکی دوم دیواریست به طول ۲/۹۰ دو متر و نود سانتی متر به کوچه
۲- به حدود: شمالا در هفت قسمت اول درب و دیوار به طول ۳/۹۵ سه متر و نود و پنج سانتی متر به کوچه دوم درب و دیوار بطول ۰/۳۰ سی سانتی متر به کوچه سوم درب و دیوار بطول ۰/۲۵ بیست و پنج سانتی متر به کوچه چهارم درب و دیوار بطول ۰/۳۰ سی سانتی متر به کوچه پنجم درب و دیوار بطول ۰/۲۵ بیست و پنج سانتی متر به کوچه ششم درب و دیوار بطول ۰/۳۵ سی و پنج سانتی متر به کوچه هفتم درب و دیوار بطول ۵/۹۰ پنج متر و نود سانتی متر به کوچه شرقا در دو قسمت اول دیواریست به طول ۲/۱۵ دو متر و پانزده سانتی متر به کوچه دوم دیواریست به طول ۲۰/۴۵ بیست متر و چهل و پنج سانتی متر به باقیمانده پنجاه اصلی جنوبا در سه قسمت اول دیواریست به طول ۱۰/۰۵ ده متر و پنج سانتی متر به قطعه یکصد و بیست و هفت تفکیکی دوم دیواریست به طول ۰/۶۵ شصت و پنج سانتی متر به کوچه سوم دیواریست به طول ۰/۸۵ هشتاد و پنج سانتی متر به کوچه غربا در دو قسمت اول دیواریست به طول ۰/۶۵ شصت و پنج سانتی متر به کوچه دوم دیواریست به طول ۱۹/۵۵ نوزده متر و پنجاه و پنج سانتی متر به کوچه
۱- میزان مالکیت مدیون نسبت به پلاک ۸۷۶ فرعی به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۸۷۶ فرعی از ۵۰ اصلی بخش دو با مستند مالکیت سند صلح شماره ۱۳۵۷۶ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۹ شهر آمل می باشد. پلاک ثبتی ۸۷۶ فرعی محصور به دیوار بوده و فاقد هرگونه بنا می باشد. مدیون اظهار داشت طی سند وکالت فروش مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۱ دفترخانه ۲۵۹ آمل پلاک مذکور را با اختیارات مندرج در سند وکالت به خانم آواغنجی زاده سامانی وکالت داده است. نامبرده اظهار داشت ملک در تصرف و استفاده وی قرار ندارد و در تصرف خانم آواغنجی زاده و دیگر مالک مشاعی می باشد. ابعاد سند مالکیت با محل و موقعیت ملک منطبق می باشد. کلیه مستحدثات در فضای محاطی پلاک ثبتی یاد شده قرار دارد. درخصوص بیمه بودن ملک مدارکی ارائه نگردیده است.
۲- میزان مالکیت مدیون نسبت به پلاک ۸۷۹ فرعی به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۸۷۹ فرعی از ۵۰ اصلی بخش دو با مستند مالکیت سند صلح شماره ۱۳۵۷۷ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۹ شهر آمل می باشد. پلاک ثبتی ۸۷۹ فرعی محصور به دیوار بوده و در داخل آن ساختمان کرسی دار قدیمی به قدمت ۲۵ سال احداث شده است در حال حاضر خالی از سکنه بوده و نیاز به بازسازی دارد. مدیون اظهار داشت مدت ۵ سال می باشد که بنای مذکور خالی از سکنه می باشد بنا به علت فرسودگی غیرقابل استفاده می باشد مساحت بنای فرسوده حدود ۹۵ مترمربع تک خواب می باشد. دارای اشتراک آب و برق می باشد. آشپزخانه دارای کابینت فلزی می باشد. در مجموع بنای مذکور غیرقابل استفاده می باشد. مدیون اظهار داشت پلاک مذکور طی صلح نامه عادی در تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۲ به خانم آواغنجی زاده سامانی صلح گردید. همچنین مدیون اظهار داشت طی سند وکالت فروش مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۱ دفترخانه ۲۵۹ آمل پلاک مذکور را با اختیارات مندرج در سند وکالت به خانم آواغنجی زاده سامانی وکالت داده است. هرچند کلید خانه در دست مدیون بوده ولی مدیون اظهار داشت کلید به امانت نزدش می باشد و ملک در تصرف خانم آواغنجی زاده و دیگر مالک مشاعی قرار دارد. ابعاد سند مالکیت با محل و موقعیت ملک منطبق می باشد کلیه مستحدثات در فضای محاطی پلاک ثبتی یاد شده قرار دارد. درخصوص بیمه ساختمان مدارکی ارائه نگردیده است.
نتیجه کارشناسی:
باتوجه به مشخصات ذکرشده و در نظرگرفتن جمیع جهات از قبیل مساحت ابعاد نوع کاربری داخل بافت روستا بودن املاک مورد ارزیابی شرایط بازار و غیره و صرفنظر از احراز مالکیت و انتساب آن به اشخاص حقیقی یا حقوقی و بدون در نظرگرفتن هرگونه تعهدات دیون احتمالی و نداشتن منعی برای نقل و انتقال یا متعلقات و منضمات و حقوق مکتسبه
۱- ارزش عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ثبتی ۸۷۶ فرعی از ۵۰ اصلی بخش دو برابر ۸۰۲۵۵۰۰۰۰۰ ریال معادل هشتصد و دو میلیون و پانصد و پنجاه هزار تومان و در نتیجه سهم مدیون برابر ۴۰۱۲۷۵۰۰۰۰ ریال معادل چهارصد و یک میلیون و دویست و هفتاد و پنج هزار تومان تعیین و برآورد می گردد.
۲- ارزش عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ثبتی ۸۷۹ فرعی از ۵۰ اصلی بخش دو برابر ۹۱۰۵۰۰۰۰۰ ریال معادل هشتصد و نود و یک میلیون و پنجاه هزار تومان و در نتیجه سهم مدیون برابر ۴۴۵۵۲۵۰۰۰۰ ریال معادل چهارصد و چهل و پنج میلیون و پانصد و بیست و پنج هزار تومان تعیین و برآورد می گردد.
نتیجه کلی آنکه سهم مدیون نسبت به کل پلاکهای فوق تحت شماره های ۸۷۹ فرعی و ۸۷۶ فرعی برابر ۸۴۶۸۰۰۰۰۰۰ ریال معادل هشتصد و چهل و شش میلیون و هشتصد هزار تومان تعیین و برآورد می گردد.
لذا با مالکیت آقای محسن رجبی به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۳۹۴ به طلبکاری خانم سیده فاطمه حسنی
از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ (دوم مهرماه یک هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۱۹
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

==========

(جزیره کیش) املاک اعتماد
خرید فروش www.kishmelk.com رهن اجاره
کیش- خیابان سنایی- جنب بازار بهکیش- برج مونا- طبقه ۴- واحد ۱۸- املاک اعتماد
مدیریت: زاهدی ۰۹۱۲۰۳۶۴۸۱۱- ۰۷۶۴۴۴۲۱۸۵۵
خ ت ۲۰-۵-۱۴۰۳

الهیه ۲۲۰ متر ۳ خوابه
برج تیفانی، قیمت ۲۳۰، فروشی
ابراهیمی ۰۹۱۹۴۸۴۸۱۴۷
خ ت ۲-۶-۶-۱۴۰۳

یوسف آباد
۱۱۶ متر ۲ خوابه ۱۳ ساله
با امکانات متری ۱۱۵ میلیون، فروشی
ابراهیمی ۰۹۱۹۴۸۴۸۱۴۷
خ ت ۳-۶-۶-۱۴۰۳

رستوران تک گلپا
با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی
با رعایت تمامی پروتکل های بهداشتی
گوشت تازه گوسفندی در حضور مشتریان چرخ و طبخ می گردد.
چلوکبابها: کوبیده، کوبیده کم چربی، برگ مخصوص فیله، چنجه، بختیاری، جوجه، بال
غذاهای دیگر: زرشک پلو با مرغ، چلوماهی قزل آلا
خورش فسنجان، خورش قرمه سبزی، خورش قیمه
سفارشات جهت جشن ها و میهمانی ها پذیرفته می شود
فردوسی- چهارراه کوشک- خیابان صادق- پلاک ۱۴
۶۶۷۱۲۲۶۹-۰۹۱۲۱۴۴۵۱۵۵-۶۶۷۲۴۰۹۷-۶۶۷۱۰۲۷۶
خ ت ۱-۵-۱۴۰۲

استخدام نیروی خدمات
جهت نظافت با جای خواب نیازمندیم
« محدوده نیاوران »
۰۹۱۲۴۹۵۰۳۳۷
خ ت ۸-۷-۶-۱۴۰۳

پژو ۲۰۶ مدل ۹۱
تیپ ۲ سفید کارکرد ۱۶۱ هزار
کاپوت و کلگیر سمت چپ تعویض شده
۰۹۱۲۱۵۷۱۹۵۳
خ ت ۴۱-۱-۶-۱۴۰۳

نیروی خدماتی آقا متاهل
جهت نظافت شرکت
و امور تحصیلداری نیازمندیم
۲۲۶۴۴۳۳۱
خ ت ۹-۷-۶-۱۴۰۳

استخدام حسابدار خانم و آقا
ساکن محدوده شرق و شمال شرق تهران
با حداقل و حداکثر ۲ تا ۳ سال سابقه کاری مناسب
جهت موسسه حسابرسی داخلی و خدمات مالی
واقع در بلوار اردیبهشت تهران
۷۷۱۸۸۳۴۶ _ ۷۷۱۸۸۰۳۴
www.ta_arvand.ir www.ta_arvand.com
ارسال رزومه به شماره: ۰۹۱۲ ۶۳۰ ۸۱ ۷۷
خ ت ۴۲-۱-۶-۱۴۰۳

نقاشی ساختمان
با رنگهای تزئینی، روغنی، پلاستیک، اکریلیک
بدون رنگ نما مولتی کالر
انجام کلیه پروژه های بزرگ ارگانهای دولتی، مدارس، بیمارستانها و...
بامدیریت علیپور ۰۹۱۰۱۵۲۷۷۵۶
خ ت ۱۰-۷-۶-۱۴۰۳

به یک آشپز خانم و نگهبان آقا نیازمندیم
در محدوده لاله جین همدان
۰۹۱۸۶۸۳۲۷۴۱-۰۹۱۸۸۱۲۵۵۱۳
خ ت ۴۰-۱-۶-۱۴۰۳

کارگر ساده
یا وارد به ساندویچی و پیتزا فروشی
باحقوق مناسب
منطقه نیاوران اقدسیه
۰۹۳۵۲۴۱۷۹۹۵
خ ت ۱۳-۸-۶-۱۴۰۳

آشپز و کمک آشپز حرفه ای
جهت کار در کبابی
محدوده جماران
۰۹۱۲۵۷۷۲۳۶۳
خ ت ۱-۵-۶-۱۴۰۳

سواد کوه شمالی چسبیده به جنگل
ویلا ۲۵۰ متر زمین ۵۵ متر بنا با کلیه امکانات رفاهی
فول آپشن، سند و پایان کار
قیمت ۳/۵۰۰ میلیارد
۰۹۲۰۲۱۳۶۳۷۴
خ ت ۳۱-۱۹-۶-۱۴۰۳

شرکت فنی و مهندسی و اداری و پشتیبانی طیب کار گلستان
جهت گسترش فعالیت خود در سازمان توانیر تهران به تعدادی کارشناس فضای سبز باتجربه کاری و نیروی خدمات باحقوق و مزایای قانون کار با بیمه تامین اجتماعی نیاز دارد.
آدرس محل کار: شرکت توانیر میدان ونک خ برزیل شرقی
لطفا جهت گزینش و تبادل اطلاعات ذیل را به همراه رزومه به پست الکترونیکی شرکت طیب کار گلستان ارسال نمایید و یا اطلاعات ذیل را پیامک کنید ۰۹۱۱۱۷۷۷۳۵۰
نام و نام خانوادگی/ سن/ شماره تماس/ وضعیت خدمت سربازی/ مدرک تحصیلی
خ ت ۴-۶-۶-۱۴۰۳

نیروی خدمه آقا
زیر ۴۰ سال جهت کار خدمات
با جای خواب نیازمندیم
۲۲۶۴۴۳۳۱
خ ت ۳۰-۱۹-۶-۱۴۰۳

آگهی فروش زمین
۷۰۰۰ مترزمین، ۳۰۰۰ مترسنددار مابقی ارث پدری
دارای ۲ کنتور آب، ۲ کنتور گاز، ۲ کنتوربرق و ۳ خط تلفن
۲۵۰ اصله درخت نهال کیوی و انواع نهال میوه
با چاه آب شخصی
۰۹۱۱۲۸۲۴۲۱۷
خ ت ۳۲-۱۹-۶-۱۴۰۳

به یک دستیار دندانپزشک
در محدوده سیدخندان- خرمشهر نیازمندیم
۸۸۵۰۴۹۰۸-۸۸۵۰۴۱۵۳
خ ت ۵-۶-۶-۱۴۰۳

با تخفیف ۰۹۱۲۶۶۶۷۸۶۶ پای معامله
سیم کارت رند دست اول
قیمت یک میلیارد تومان
ساعت پاسخگویی ۸ تا ۱۰ صبح- ۱۶ تا ۱۸ عصر- ۲۲ تا ۲۴ شب
خانم آریانفر ۰۲۶۳۲۵۶۰۹۷۱
خ ت ۳۳-۱۹-۶-۱۴۰۳

آسایشگاه معلولین حکیم
برای تکمیل کادر خود نیاز به مراقب آقا دارد
شماره تماس جهت هماهنگی و همکاری
۰۲۶۳۴۳۴۱۲۶۰-۶۲
روزهای اداری و تایم اداری
کرج باغستان بلوار موذن انتهای پیروزی شمالی
بن بست نهم آسایشگاه معلولین حکیم
خ ت ۱۴-۱۱-۶-۱۴۰۳

استخدام کارگر خیاط
به یک کارگر خیاط
جهت تعمیر لباس مجلسی زنانه نیازمندیم
« محدوده جمهوری _ برلن »
۳۳۹۴۵۷۶۰ _ ۰۹۱۰۶۹۶۵۵۶۲
خ ت ۱۵-۱۳-۶-۱۴۰۳

دعوت به همکاری
پزشک عمومی (خانم)
در کلینیک تخصصی پوست و مو زیبایی و لیزر
محل کار: محدوده پاسداران
۲۲۸۹۷۴۲۱ - ۰۹۳۵۲۶۶۰۱۳۴
خ ت ۶-۶-۶-۱۴۰۳