هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۴۴ -۱۴۰۳/۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم آقائی به ش.ش ۳۵۸۰۶۲۶۵۱۵ کدملی ۳۵۸۰۶۲۶۵۱۵ صادره ایرانشهر فرزند خانعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۰/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۷۲۳ فرعی از ۱-اصلی واقع درسیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل کوچه ۲۳ منشعبه ازخیابان پاسداران واگذاری طبق سندعادی ازعباس خلیل پورموضوع سندقطعی ۶۰۰۱۳-۱۷-۲۵۳۵/۳ دفترخانه ۲ زابل محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۸ م الف ۸۴۶
رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۴۳ -۱۴۰۳/۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل دلاورپه ش.ش ۳۶۶۰۶۵۷۴۴۱ کدملی ۳۶۶۰۶۵۷۴۴۱ صادره زابل فرزندغلامرضا به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۴/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۷۲۳ فرعی از ۱-اصلی واقع درسیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل کوچه ۳۳ منشعبه ازخیابان پاسداران واگذاری طبق سندعادی ازحسینعلی خلیلی پورموضوع سندقطعی ۲۷۰۸۹-۲/۱۲-۱۳۸۸ دفترخانه ۲۷ زابل محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۸ م الف ۸۴۵
رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۶۰۶ -۱۴۰۳/۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی غزنوی به ش.ش ۱۲۹۹۹ کدملی ۳۶۷۰۱۲۹۹۲۸ صادره زابل فرزند رجعلی به صورت ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۵۳۵/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱۱۸۸-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۶ منشعبه ازخیابان حیدر شورکی مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۳۱ دفتر ۱۴۶ محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۸ م الف ۸۴۴
رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۴۳ -۱۴۰۳/۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل دلاورپه ش.ش ۳۶۶۰۶۵۷۴۴۱ صادره زابل فرزندغلامرضا به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۴/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۷۲۳ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل کوچه ۳۳ منشعبه ازخیابان پاسداران واگذاری طبق سندعادی ازحسینعلی خلیلی پورموضوع سندقطعی ۲۷۰۸۹-۲/۱۲-۱۳۸۸ دفترخانه ۲۷ زابل محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۸ م الف ۸۴۵
رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۸۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جبران منصوری فرزند عیسی به ش.ش ۱۳۵۶ کدملی ۶۳۴۹۸۶۱۷۶۰ صادره از سیروان فرزند عیسی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۵۵۸ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری به موجب قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی از مالکیت آقای سیدخلیل طاهری و باستاد ماده ۵ و ۹ قانون حمایت بهسازی ونوسازی بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ۱۳۹۸/۱۱/۱۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۸ م الف ۸۴۸
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۱۱۰ -۱۴۰۳/۶/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغرا بازگیره ب.ش.ش ۱۴۹ کدملی ۳۶۷۲۳۵۷۳۶۷ صادره زابل فرزند شیرعلی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۵۲/۶۶ مترمربع پلاک شماره ۷۴۱ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان حافظ- حافظ ۲۳ واگذاری طبق سندعادی از رضا ایران دوست صفحه ۸۲ دفتر ۱۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۸ م الف ۸۴۷
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

برگ اجرائیه
مشخصات محکوم له
فرزاد زمانی به نشانی عالیشهر
مشخصات محکوم علیه
مهدی بیات فرزند حجت اله به نشانی مجهول المکان
محکوم به
الزام خوانده ردیف دوم به فک پلاک خودرو پژو۴۰۵ به شماره انتظامی ایران ۷۷-۵۳۶ و ۹۹
محکوم علیه مکلف به رعایت ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی می باشد.
ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی:
همین که اجراییه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت مزبور جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که محکوم علیه قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده لیکن برای فرار از آن اموال خود را معرفی نکرده یا صورت خلاف واقع از دارایی خود داده به نحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجراییه متعسر گردیده باشد به حبس جنحه ای از شصت و یک روز تا شش ماه محکوم خواهد شد.
تبصره-شخص ثالث نیزمی تواند به جای محکوم علیه برای استیفای محکوم به، مالی معرفی کند.
ماده ۱۶۰ قانون اجرای احکام مدنی:
پرداخت حق الاجرا پس از انقضای ده روز از تاریخ اجرائیه برعهده محکوم علیه است ولی در صورتی که طرفین سازش کنند یا بین خود ترتیبی برای اجرای حکم بدهند نصف حق اجرا دریافت خواهد شد و در صورتی که محکوم به بیست هزار ریال یا کمتر باشد حق اجرا تعلق نخواهد گرفت.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۳
شعبه ۱۰ مجتمع شماره یک شهرستان بوشهر

به تاریخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ جلسه شورای حل اختلاف نخل تقی در وقت فوق العاده به تصدی امضاءکنندگان ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۲۶۳ تحت نظراست. شورا پس از بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و مبادرت به صدور رای می نماید.
رای شورا شماره دادنامه ۱۴۰۳/۵۹۷-۱۴۰۳/۶/۲۶
درخصوص دادخواست آقای مهدی تقی پور به طرفیت خوانده محمدرضا مرزوق به خواسته ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل پانزده میلیون تومان بابت طلب حساب حسب محتویات پرونده خواهان وبه موجب دادخواست تقدیمی و اظهارات در جلسات رسیدگی ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از خوانده طلبکار می باشد. همچنین خوانده علیرغم ابلاغ در روزنامه کثیرالانتشار رسالت مورخ سه شنبه ۱۴۰۳/۵/۲۳ شماره ۱۰۹۳۱ در جلسه حضور پیدا نکرده و دلیل و مدرکی دال بر برائت از ذمه خود از طلب خواهان ارائه ننموده اند. لذا شورا دعوی خواهان را محرز و ثابت تشخیص داده لهذا مستندا به ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب مصوب ۱۳۷۹ در امور مدنی حکم برمحکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت طلب حساب هزینه های دادرسی و به انضمام خسارات قانونی وارده و هزینه های تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ تا زمان اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره با توجه به ابلاغ قانونی غیابی است و ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شورا می باشد و ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه عمومی شهرستان عسلویه می باشد.
شورای حل اختلاف نخل تقی

آگهی مزایده
آگهی مزایده خودرو (موریه)
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۴۱ و ۱۴۰۳۰۰۱۶۶ صادره متعهد کمال علائی متعهدله یاشار صادق و سینا شجاع حسب درخواست آقای یاشار صادق و سینا شجاع به وارده شماره ۱۹۳۸-۱۹۳۷ مزایده یک دستگاه سواری هایما با رنگ مشکی به شماره انتظامی ایران ۱۶۶ ن ۶۴ ایران ۹۱ متعلق به زوج شماره شاسی ۷۷۱۲۱۴۸ (خودرو مذکور از ناحیه گلگیر سمت چپ و درب موتور جلو رنگ شدگی می باشد) لازم به توضیح است هزینه پارکینگ به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و میزان خلافی به مبلغ ۱۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه جک و رینگ و زاپاس و قیمت ارزش پایه وسیله نقلیه به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نهصد میلیون تومان به عنوان قیمت پایه تعیین گردید که از طریق مزایده روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۷/۱۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ واقع در پارس آباد- پارکینگ- مدافع حرم به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل نهصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبالغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. خریدار یا خریداران می توانند قبل از روز مزایده با هماهنگی شعبه اجرای اسناد رسمی یا رسابا از خودروی فوق الذکر متعلق به کمال علائی به نشانی پارکینگ مدافع حرم دیدن فرمایند کلیه هزینه های قانونی و غیره... به عهده برنده مزایده است و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
م الف ۹۹۷۱

دادنامه
پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۰۹۲۰۰۰۰۲۹۷۱۱۹ شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان ایوان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۲۱۰۳۹۰۰۰۰۵۹۷۱۵۷
خواهان: خانم زهره کریمی فرزند جاسم با وکالت آقای ایمان فتاحی فرزند ابراهیم به نشانی ایلام شهرستان ایوان- ایوان خ امیرکبیر کوچه شهید اسماعیلی
خواسته: گواهی حصروراثت
گواهی حصروراثت
آقای ایمان فتاحی با وکالت از خانم زهره کریمی فرزند جاسم به ش.م ۴۴۹۰۰۴۶۲۰۰ باستناد شهادتنامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه درخواستی به شماره فوق تقدیم این شورا نموده چنین اشعار داشته است که شادروان جاسم کریمی فرزند مراد به ش.م ۶۱۶۹۶۳۲۲۰۸ در تاریخ ۹ تیرماه ۱۴۰۲ در گذشته وورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از:
۱- کبری زاده محمودی فرزند احمد به ش.م ۶۱۶۹۸۲۷۹۸۱ همسر متوفی
۲- زهره کریمی فرزند جاسم به ش.م ۴۴۹۰۰۴۶۲۰۰ فرزند متوفی
۳- محمدصادق کریمی فرزند جاسم به ش.م ۴۵۰۱۲۲۶۸۹ فرزند متوفی
۴- امیر کریمی فرزند جاسم به ش.م ۴۴۹۰۱۷۵۱۷۵ فرزند متوفی
۵- فاطمه کریمی فرزند جاسم به ش.م ۱۶۹۹۱۷۲۲۹ فرزند متوفی
پس از تشریفات قانونی سرانجام در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ دروقت فوق العاده شعبه دوم حصروراثت شورای حل اختلاف ایوان به تصدی اعضاء کنندگان زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کارگواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصر به اشخاص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و ادائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که برترکه تعلق می گیرد به صورت زیر تقسیم می گردد.
کبری زاده محمودی (زوجه) ۱/۸ (یک هشتم) از اموال منقول و قیمت اموال غیرمنقول مابقی ترکه بین سایرورات به قاعده ذکور دو برابر اناث تقسیم می شود.
این گواهینامه تا مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) دارای ارزش قانونی است و نسبت به مازاد ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) فاقد اعتبار و ارزش می باشد.
رئیس شعبه دوم شورا- محمدعلی خسروی
قاضی شورای حل اختلاف شعبه دوم ایوان- مهدی پروین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۴۳۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای ابوالفضل فرامرزی فرزند حرمت اله به ش.ش ۱ صادره از بالاطالقان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۵/۵۳ مترمربع پلاک ۴۵۶ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در خسبان انتقال از ورثه مرحوم حرمت اله فرامرزی و مرحومه رقیه خانم بریری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۸ م الف ۲۱۶
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۴۳۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای ابوالفضل فرامرزی فرزند حرمت اله به ش.ش ۱ صادره از بالاطالقان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۵/۵۳ مترمربع پلاک ۴۵۶ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در خسبان انتقال از ورثه مرحوم حرمت اله فرامرزی و مرحومه رقیه خانم بریری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۸ م الف ۲۱۷
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای برانعلی مقصودی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸ ایذه مدعی است ششدانگ مالکیت پلاک ۱۲۱/۷ به شماره ۱۶۵۷۵۴۰ سری الف سال ۸۳ واقع در بخش یک ایذه که به نام برانعلی مقصودی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰(ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
عباس باقری- رئیس ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای عطاالله صالحی برابر وکالتنامه به شماره ۴۷۱۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی ۲۷۸ محمودآباد و برابر درخواست به شماره وارده ۳۰۱۰۲۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۵ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۵۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۹۴۴ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه زیدشت حوزه ثبتی شهرستان طالقان به سند قطعی به شماره ۱۹۲۵۷ مورخ ۱۳۸۱/۸/۳۰ دفتر ۱۱ کرج به نام آقای سیاوش غرقی ثبت و سند مالکیت صادر سپس برابر صورتمجلس تفکیکی به شماره ۳۵۰۷ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۴ به سه قطعه و برابر سند قطعی به شماره ۴۵۴۲ مورخ ۱۳۸۷/۶/۹ دفترخانه ۱ طالقان قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۱۴۴۸/۹۵ مترمربع به نام آقای اسداله مفید ثبت و صادر گردیده به علت سهل انگاری مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب با استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.
م الف ۰۴۳۰
مسیب محمدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای جواد محمد زائیان به ش.م ۳۵۹۰۹۲۹۳۸۳ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۱ شهرستان دلگان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۱۲۱ فرعی از ۹۶ و ۹۷ و ۹۸ اصلی تجمیعی در قطعه سه دلگان از بخش ۱۲ بلوچستان شهر گلمورتی مورد ثبت ۱۱۷۳ صفحه ۲۳۰ دفتر جلد ۹ بنام آقای جواد محمدزائیان صادر گردیده و سند مالکیت آن به علت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
عباس باقری- رئیس ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای عطاالله صالحی برابر وکالتنامه به شماره ۴۷۱۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی ۲۷۸ محمودآباد و برابر درخواست به شماره وارده ۳۰۱۰۲۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۵ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۵۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۹۴۴ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه زیدشت حوزه ثبتی شهرستان طالقان به سند قطعی به شماره ۱۹۲۵۷ مورخ ۱۳۸۱/۸/۳۰ دفتر ۱۱ کرج به نام آقای سیاوش غرقی ثبت و سند مالکیت صادر سپس برابر صورتمجلس تفکیکی به شماره ۳۵۰۷ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۴ به سه قطعه و برابر سند قطعی به شماره ۴۵۴۲ مورخ ۱۳۸۷/۶/۹ دفترخانه ۱ طالقان قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۱۴۴۸/۹۵ مترمربع به نام آقای اسداله مفید ثبت و صادر گردیده به علت سهل انگاری مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب با استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.
م الف ۰۴۳۰
مسیب محمدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای اردشیر محمودی به موجب سند مالکیت شماره ۱۷۰۵۹۸۱ الف ۸۳ ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۷۳/۱۷ مترمربع به پلاک ۵۴۶ فرعی از ۱۸- اصلی واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبدکاووس به نام آقای عبدالکریم خرمالی فرزند نظرگلدی ذیل ثبت ۱۰۵۳۲ صفحه ۲۵۱ جلد ۵۵ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است. سیس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۴ گنبدکاووس ادعا نموده که سند مالکیت در حین اسباب کشی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده اند. علیهذا به استناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.
م الف ۱۰۷۷۶
هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای جواد محمد زائیان به ش.م ۳۵۹۰۹۲۹۳۸۳ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۱ شهرستان دلگان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۱۲۱ فرعی از ۹۶ و ۹۷ و ۹۸ اصلی تجمیعی در قطعه سه دلگان از بخش ۱۲ بلوچستان شهر گلمورتی مورد ثبت ۱۱۷۳ صفحه ۲۳۰ دفتر جلد ۹ بنام آقای جواد محمدزائیان صادر گردیده و سند مالکیت آن به علت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخ