روزنامه صبح ایران
سال سی‌ونهم
شماره ۱۰۹۶۳
رسالت

گواهی حصروراثت

خانم فاطمه شیرمحمدی شماره ملی ۴۳۷۰۱۳۱۰۹۱ بااستناد شهادتنامه وگواهی فوت وفتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۳۰۰۸۹۲۰ تقدیم این شورانموده چنین اشعار داشته که شادروان قدم خیرعسگری بشماره ملی ۴۳۷۰۱۳۰۴۶۸ درتاریخ در اقامتگاه دائمی خوددرگذشته وورثه حین الفوت وی عبارتند از
فرض اله شیرمحمدی شماره ملی ۴۳۷۲۰۰۴۱۸۲ تولد ۱۳۲۹/۱/۱ فرزند پسرمتوفی- ممی شیرمحمدی شماره ملی ۴۳۷۰۱۳۱۷۴۱ تولد ۱۳۳۸/۳/۳۰ فرزند پسرمتوفی- حسین شیرمحمدی شماره ملی ۴۳۷۰۱۳۱۹۷۹ تولد ۱۳۴۲/۶/۹ فرزندمتوفی- عباس شیرمحمدی شماره ملی ۳۷۰۶۰۹۷۹۸ تولد ۱۳۵۴/۲/۱۰ فرزند پسرمتوفی- فاطمه شیرمحمدی شماره ملی ۴۳۷۰۱۳۱۰۹۱ تولد ۱۳۳۱/ ۳/ ۵ فرزنددختر متوفی
پس از انجام تشریفات قانونی و عدم وصول هرگونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه در وقت فوق العاده شعبه ۴ شورای حل اختلاف رباط کریم به تصدی امضا، کننده زیر تشکیل وپس از ملاحظه پرونده واخذ نظریه مشورتی اعضای شورا ودر اجرای بند ت ماده ۹ قانون شورای حل اختلاف مصوب ۹۴/ ۸/ ۱۰ وبا رعایت مواد ۳۶۰ به قانون امور حسبی گواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصرااشخاص یادشده دربالابوده وموفق وراث دیگری ندارد وآن روانشاد پس از پرداخت وانجام حقوق ودیدنی که برآنکه تعلق می گیرد اموال متوفی سهم الارث بین فرزندان پسرو دختر نسبت ۲ به ۱ می باشد یعنی ذکور دوبرابراوناث ارث می برند اعتبار قانونی این گواهی نامه از حیث مبلغ محدود است
سرپرست و قاضی شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهرستان رباط کریم-عادل رحمانی

م الف ۸۹۲ تاریخ انتشار ۱۴۰۳/ ۷/ ۷

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد–سری ۱۴۴ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۵۵.۸۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۳۷» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»
–۲تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۶۴۳.۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۳۵» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»
–۳تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۸۷.۷۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۴۲» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»
۴–تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۴۶.۱۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۴۱» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»
۵–تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۹۹۹.۵۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۴۷» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»
–۶تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۹۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۴۵» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»
۷–تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۴۴.۰۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۴۳» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»
۸–تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۳۶.۳۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۴۰» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»
۹–تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۴۳.۱۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۴۴» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»
–۱۰تقاضای «رضاپیریائی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۵۷۸.۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۳۴» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیریائی ف یداله»

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۳/۰۷/۰۷) نوبت دوم: (۱۴۰۳/۰۷/۲۲)

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

شناسه ۱۷۹۴۳۳۶

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد–سری ۱۴۵ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-تقاضای «رضاپیرایی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۰۰.۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۳۸» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا پیرایی»
–۲تقاضای «رضاپیرایی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۰۵۵.۵۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۳۶» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یداله»
–۳تقاضای «رضاپیرایی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۵۷۳.۷۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۳۹» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یداله»
۴–تقاضای «رضاپیرایی» فرزند «یداله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۹۲۱.۰۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۴۶» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یداله»
۵ – تقاضای «یحیی میرزایی» فرزند «موسی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۴۶۷۰.۳۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۳۴» فرعی از «۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حیدر میرزایی و مخدره صغری میرزایی»
–۶ تقاضای «یحیی میرزایی» فرزند «موسی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۰۴۵.۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۳۲» فرعی از «۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حیدر میرزایی و مخدره صغری میرزایی»
۷ – تقاضای «یحیی میرزایی» فرزند «موسی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۱۳۲.۸۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۳۱» فرعی از «۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حیدر میرزایی و مخدره صغری میرزایی»
۸ – تقاضای «یحیی میرزایی» فرزند «موسی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۲۲۶.۹۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۲۹» فرعی از «۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حیدر میرزایی و مخدره صغری میرزایی»
۹ – تقاضای «یحیی میرزایی» فرزند «موسی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۴۳.۱۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۳۵» فرعی از «۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حیدر میرزایی و مخدره صغری میرزایی»
–۱۰ تقاضای «عباس مقدسی» فرزند «علی محمد» نسبت به «۳ دانگ از ۶ دانگ یک باب ساختمان» علی مقدسی فرزند شکر خدا نسبت به ۳ دانگ بمساحت «۹۴.۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۹۱» فرعی از «۳۷۸۹» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «نصرت اله بیرجندی»

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۳/۰۷/۰۷) نوبت دوم: (۱۴۰۳/۰۷/۲۲)

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

شناسه ۱۷۹۴۳۳۹

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد–سری ۱۴۶ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - تقاضای «علی مقدسی» فرزند « » نسبت به «۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۵۹.۳۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۹» فرعی از «۳۸۵۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فاطمه خورشیدی»
–۲تقاضای «ستار زرینی» فرزند «صفدر» نسبت به «۶دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۹۸۶.۳۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۷۴» فرعی از «۷۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی نظام الاسلامی فرزند رضا»
–۳ تقاضای «محمد ناگهی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۲۱.۲۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۶۱» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حشمت اله ناگهی احمدی فرزند صادق»
۴ – تقاضای «محمد ناگهی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۸۶.۶۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۶۰» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حشمت اله ناگهی احمدی فرزند صادق»
۵ – تقاضای «محمد ناگهی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۹۸۸.۷۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۵۵» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حشمت اله ناگهی احمدی فرزند صادق»
–۶ تقاضای «محمد ناگهی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۶۷.۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۵۴» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حشمت اله ناگهی احمدی فرزند صادق»
۷ – تقاضای «محمد ناگهی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمیی مزروعی» بمساحت «۵۱۲.۲۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۵۹» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حشمت اله ناگهی احمدی فرزند صادق»
۸ – تقاضای «محمد ناگهی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۳۹.۹۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۵۸» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حشمت اله ناگهی احمدی فرزند صادق»
۹ – تقاضای «محمد ناگهی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۸۵۵.۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۵۶» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حشمت اله ناگهی احمدی فرزند صادق»
–۱۰ تقاضای «محمد ناگهی» فرزند «حشمت اله» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۷۰۰.۶۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۵۷» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حشمت اله ناگهی احمدی فرزند صادق»

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۳/۰۷/۰۷) نوبت دوم: (۱۴۰۳/۰۷/۲۲)

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

شناسه. ۱۷۹۴۳۴۰

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد–سری ۱۴۷ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - تقاضای «کبری اسکندری» فرزند «علی» نسبت به «۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۴۴.۶۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴۰۶۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صفر خاوری امین اه مرادی غلامعباس چرخنده»
–۲ تقاضای «مرید شاهوردی» فرزند «حسین» نسبت به «۳دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۰۰۳.۲۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۳» فرعی از «۱۵۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسین شاهوردی»
–۳ تقاضای «مرید شاهوردی» فرزند «حسین» نسبت به «۳دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۴۶۶.۹۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷» فرعی از «۱۵۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسین شاهوردی»
۴ – تقاضای «مرید شاهوردی» فرزند «حسین» نسبت به «۳دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۷۶۷.۵۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۴» فرعی از «۱۵۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسین شاهوردی»
۵ – تقاضای «مرید شاهوردی» فرزند «حسین» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۷۳۷.۶۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۶» فرعی از «۱۵۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسین شاهوردی فرزند شکر بک»
–۶ تقاضای «مرید شاهوردی» فرزند «حسین» نسبت به «۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۰۸۰.۶۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸» فرعی از «۱۵۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسین شاهوردی»
۷ – تقاضای «مرید شاهوردی» فرزند «حسین» نسبت به «۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۵۶۷.۵۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰» فرعی از «۱۵۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسین شاهوردی»
۸ – تقاضای «مرید شاهوردی» فرزند «حسین» نسبت به «۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۰۴۴.۷۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲» فرعی از «۱۵۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسین شاهوردی»
۹ – تقاضای «غلامحسن محرابی» فرزند «علی حیدر» نسبت به «۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی تجاری» بمساحت «۳۰۲.۲۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۳۵۲» فرعی از «۷۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یاره حاتمی و پنجشنبه یاراحمدی»
–۱۰ تقاضای «محمود عرفانی» فرزند «حسن» نسبت به «۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی(مغازه)» احمد رضا عرفانی فرزند حسن نسبت به ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یکباب ساختمان (مغازه) بمساحت «۲۳.۲۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۶» فرعی از «۳۰۵۸» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمود دره گرگی و احمد رضا دره گرگی عرفانی»

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۳/۰۷/۰۷) نوبت دوم: (۱۴۰۳/۰۷/۲۲)

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

شناسه ۱۷۹۴۳۴۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۶/۲ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۱۷ سال ۱۴۰۲-در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه عمرانی به ش.ش ۶۶۷-و به ش.م ۳۹۶۱۱۷۲۶۰۹ صادره از نهاوند فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۱۳۵/۵۰-مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی-از پلاک ۹-اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای دهبوره که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است .لذارای مذکوربه منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳
م الف ۲۲۹۳

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت آقامعلی گنجی به ش.م ۴۲۸۲۷۲۶۹۲۱ فرزند شفقتعلی نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی در دوقطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردید. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۴/۲۰ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۷۰۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۷۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۹
۲-ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۷۶/۱۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۵۶۶ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۷۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳
م الف ۲۳۲

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه خانم شبنم حقیقی اسکی برابر وکالتنامه شماره ۴۸۵۳۲-۱۴۰۳/۶/۲۶ دفترخانه ۱۰۵ آمل از طرف آقای یوسف حقیقی اسکی با ارائه استشهادیه شماره ۲۹۸۸۳-۱۴۰۳/۶/۲۵ تنظیمی دفترخانه ۱۰۵ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۳۲۷۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۸ تقاضای صدور سندمالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غربی طبقه اول به مساحت ۱۲۷ مترمربع که مقدار ۵/۲۷ مترمربع آن تراس می باشد (قطعه اول تفکیکی) به شماره پلاک یک فرعی از پلاکهای تجمیعی باقیمانده ۱۷۵۶-اصلی و یک فرعی از ۲۳۱۷-اصلی واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۳۰۹۵۷ سری - سال -که در صفحه ۲۹۱ دفتر املاک جلد ۱۰۱ ذیل شماره ۱۴۶۹۲ با شماره دفتر الکترونیکی-بنام آقای یوسف حقیقی اسکی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۵۱۳۹۱-۱۳۸۸/۳/۲۶ دفترخانه ۴۳ آمل نزد بانک پاسارگاد شعبه آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۷

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۰۱۳ ششدانگ یک دستگاه سواری چانگان به شماره پلاک انتظامی ۹۲-۵۱۳ب۴۴ متعلق به آقای شایان نظامی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل هفتصدمیلیون تومان) ارزیابی شده با مشخصات خودرو به شرح ذیل:

۱-شماره پلاک انتظامی: ۹۲-۵۱۳ ب ۴۴
۲-نوع و سیستم و تیپ: سواری چانگان
۳-مدل و رنگ: مدل ۱۳۹۵ رنگ مشکی
۴-شماره موتور: JL۴۷۸QEEGC۹N۱۳۳۹۸۷
۵-شماره شاسی: N۴S۹۲۱۲۰۰G۱۰۰۳۳۳۸
۶-وضعیت ظاهری واتاق: سالم بدون ضربه وخط وخش
۷- موتور گیربکس و دیفرانسیل: سالم
۸- وضعیت شیشه ها: سالم
۹- وضعیت لاستیکها: ۹۰ درصد سلامت دارد.
۱۰- وضعیت بیمه نامه شخص ثالث: ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ نزد شرکت بیمه آسیا اعتبار دارد.
۱۱- خلافی خودرو: یک میلیون و پنجاه و پنج هزار تومان خلافی دارد.

مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۸ (هجدهم مهرماه یک هزار و چهارصد و سه) واقع در پارکینگ قدس از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل هفتصدمیلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود . در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود . همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۷

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۲۱۹۸

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک قطعه زمین (به صورت باغ و ویلا درآمده است) به مساحت ۴۹۰۰ مترمربع قطعه ۲ افرازی باقیمانده مفروز و مجزی شده از قطعه ۹ پلاک ۲۴۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در قریه مردآباد جزء حوزه ثبتی شهرستان کرج که به موجب افرازی وارده به شماره ۳۰۷۶ مورخ ۱۳۷۴/۲/۵ در مالکیت سیدداود مدنی قرار گرفت و ذیل صفحه ۱۰۵ دفتر ۹۱ سند مالکیت صادر و تسلیم گردید. سپس برابر سند رهنی شماره ۶۰۶۷۵ مورخ ۱۳۸۵/۶/۲ دفترخانه ۳۷۰ تهران در رهن بانک پارسیان قرار گرفت که نسبت به سند رهنی ذکر شده اجرائیه به شماره کلاسه ۸۶/۳/ش۱۴۶۷۹ صادر گردیده است. ضمنا استعلام رهنی به شماره ۵۹۶۰ مورخ ۱۳۸۴/۱۲/۷ دفترخانه ۶۸ تهران وجوابیه شماره ۷۳۱۸۲ مورخ ۱۳۸۴/۱۲/۱۶ در پرونده ثبتی وجود دارد که این واحد ثبتی نسبت به هرگونه نقل انتقال بی اطلاع می باشد.

حدود به شرح:
شمالا به طول ۱۰۰ متر به قطعه ۸ تفکیکی
شرقا به طول ۵۱/۳۴ متر درب و دیواری است به خیابان
جنوبا به طول ۱۰۰/۱۱ متر به قطعه ۱ افرازی سهمی وجیهه سلیمانی
غربا به طول ۴۶/۷۷ متر دیواری است به اراضی باقیمانده شاهدشت پلاک ۹ اصلی

طبق نظر هیات کارشناسان رسمی دادگستری در مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۰ به مبلغ ۳۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید و ملک به نشانی جاده ماهدشت خ اقاقیای ۱ روبروی شهرک اقاقیا (بعد از چهارراه اول باغ اول غربی) می باشد.

نظریه کارشناسان: یک دستگاه ساختمان یک طبقه مسکونی با اسکلت نیمه فلزی و سقف طاق ضربی به مساحت کل ۹۲/۶۰ مترمربع طبق مندرجات گواهی پایانکار دارای دو اتاق خواب هال و پذیرایی آشپزخانه فاقد کابینت سرویس بهداشتی کف هال وپذیرایی واتاقها سرامیک دیوارها گچ وساختمان فاقد سیستم سرمایش و گرمایش و جهت بهره برداری نیاز به تعمیرات اساسی دارد. اتاقک نگهبانی در گوشه جنوب شرقی به ابعاد تقریبی ۳/۱۰ *۳/۵۰ و به صورت دو طبقه با مصالح بنایی استخر ذخیره آب دایره ای شکل با سطح اشغال حدود ۵۰ مترمربع با پوشش کف سیمان و دیواره سنگ منبع هوایی ذخیره آب فلزی واقع در سمت شمال شرقی محوطه دیوارهای پیرامونی اضلاع شمالی و شرقی و غربی با مصالح بنایی ونمای سیمانی وآجرضلع جنوبی ملک فاقد دیوار اختصاصی بوده وبادیوار ملک جنوبی (کارخانه شیشه) محصور شده ملک دارای یک انشعاب برق و فاقد انشعاب آب و گاز است. براساس گواهی پایانکار شماره ۱۵/۱۵۸۳۳-۸۴/۱۲/۲۳ صادره شهرداری ماهدشت ملک مزبور فاقد کاربری بوده و دارای یک واحد مسکونی به مساحت ۹۲/۶۰ مترمربع در همکف می باشد. عرصه ملک دارای چندین اصله درخت مثمروغیرمثمر شامل گلابی شلیل گوجه سبزآلو شابلون قطره طلا انجیر گردو و گیلاس وانواع کاج وسرو و نارون و... می باشد که درختان مثمر در سن باردهی مشاهده گردید آب مورد نیاز جهت آبیاری درختان حسب اظهارات نگهبان و خانم مدنی و تصاویر مدارک ارائه شده از طریق یک حلقه چاه ۱۴۰ متری برقی با قطر لوله آبده ۳ اینچ با شماره مجوز ۱۴۰۲/۵/۴-۳۰۴/۱۳۰/۱۳۶/۰۲۱۰ کد کلاسه ۱۰۰۴/۵۶۹۷ و حداکثر میزان بهره برداری ۱/۹۲ لیتر در ثانیه به نام محمود عباسیان و شرکا درج گردیده و حسب تصویر نامه شماره ۲۴۱۱۱/۱۱۰-۶۲/۱۲/۲۸ امور حفاظت منابع آب به عنوان آقای داود مدنی چنین قید گردیده که پروانه بهره برداری یک حلقه چاه به شماره ۱۰۱۳/۱۳۰۱-۵۵/۵/۱۷ به نام آقای محمود عباسیان و شرکا صادر گردیده که با شرکت در هزینه بهره برداری بقدرالسهم از آب چاه بهره مند گردند که حسب تصویر دست نوشته های ابرازی سهم حقابه از چاه مذکور در فصول مختلف بین بهره برداران توافقی گردیده و در زمان بازدید هم نگهبان ملک (فردی که خود را تبعه افغانستان معرفی کرد) در حال آبیاری درختان موجود در ملک بود.

پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۲ در اجرای ثبت کرج از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض و شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برند مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می شود . ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین وفق ماده ۱۳۶ آئین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا ملک مورد رهن تحت پوشش بیمه پارسیان تا تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۳ می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۷

رئیس اداره اجرای اسناد رهنی-والح واجاری
از طرف معاون-قاسمی

آگهی فقدان

خانم سیده حدیقه عظیمی برابر وکالتنامه به شماره ۲۷۱۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۳/۶ و برابر درخواست به شماره وارده ۳۰۰۹۵۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۷ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از یکباب خانه و محوطه به مساحت ۳۵۰ مترمربع پلاک ثبتی ۷۰۰ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در قریه جزینان حوزه ثبتی شهرستان طالقان بنام آقای سیدکاظم عظیمی ذیل شماره ۱۰۵۵۶ دفتر ۳۸ صفحه ۲۹۲ ثبت شده و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۵۱۸۴۹ صادر گردیده به علت سهل انگاری مفقود و درخواست صدورسند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۷

رئیس ثبت اسناد طالقان-مسیب محمدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات/ هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۶۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ایران ملک عبدالهی فرزند باشی در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۹/۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰۱- اصلی واقع در شهر ایرانشهر خیابان امام خمینی (ره) جزء قطعه یک از بخش ۵ حوزه ثبتی ایرانشهر خریداری از مالک رسمی علی اکبر یزدان شناس محرز شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۲
م الف ۲۳۷/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۵۸۵ فرعی از ۳۹۵- اصلی ملکی محمدعلی آسکانی واقع در شهرستان ایرانشهر خیابان مکران کوچه ۴ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش پنج بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می‌گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۷
م الف ۲۳۸/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رمضانعلی نوروزی زاد به موجب دوبرگ استشهادیه گواهی شده در دفتراسناد رسمی شماره ۱۳۰ ایذه مدعی است سند مالکیت شماره چاپی ۷۶۰۴۶۳ سری ج سال ۹۸ مربوط به ششدانگ پلاک شماره ۲۰۴ فرعی از ۱۳۶۰ اصلی واقع در بخش یک ایذه که ذیل دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۱۷۰۱۳۰۰۰۸۲۶ بنام وی ثبت شده و به علت جابجایی مفقود شده درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی طلاق

مخاطب محترم خانم راهیل جوادی به اطلاع می رساند همسر شما آقای حسین امیری فرزند جهانگیر برابر با حکم طلاق شماره ۱۴۰۲۴۹۳۹۰۰۰۲۱۹۹۵۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ از شعبه یک دادگاه خانواده گرمسار که قطعی گردیده است تقاضای ثبت طلاق در این دفترخانه دارد. لذا بدینوسیله به شما اخطار می‌گردد که ظرف مدت یک هفته از تاریخ نشر آگهی با مدارک شناسایی جهت اجرای حکم به آدرس ایوانکی میدان علامه نبش کوچه چهارم مراجعه نمایید. در غیر این صورت برابر مقررات اقدام به ثبت طلاق خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود.

سردفتر رسمی ازدواج ۱ و طلاق ایوانکی- حمزه مهری

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۸۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی داود بهزاد نسب فرزند ریحان به ش. ش ۲۶۷۹۷ و کدملی ۱۸۶۰۲۶۳۲۴۰ صادره از بهبهان نسبت به سیزده سهم و پنج هفتم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حبیب و محمدعلی و محمدرضا شهرت همگی راحت محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۸۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شکراله بهزاد نسب فرزند ریحان به ش.ش ۲۶۷۹۹ و کدملی ۱۸۶۰۲۶۳۲۶۷ صادره از بهبهان نسبت به سیزده سهم و پنج هفتم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حبیب و محمدعلی و محمدرضا شهرت همگی راحت محرز گردیده است.
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۸۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی لطف اله بهزاد نسب فرزند ریحان به ش.ش ۲۶۷۹۸ و کدملی ۱۸۶۰۲۶۳۲۵۹ صادره از بهبهان نسبت به سیزده سهم و پنج هفتم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حبیب و محمدعلی و محمدرضا شهرت همگی راحت محرز گردیده است.
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۸۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی قدرت اله بهزاد نسب فرزند ریحان به ش.ش ۲۷۳۴۷ و کدملی ۱۸۶۰۲۶۸۷۴۹ صادره از بهبهان نسبت به سیزده سهم و پنج هفتم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حبیب و محمدعلی و محمدرضا شهرت همگی راحت محرز گردیده است.
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۹۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی طاهره بهزاد نسب فرزند ریحان به ش.ش ۷۷۷ و کدملی ۱۸۶۱۱۸۳۴۵۳ صادره از بهبهان نسبت به شش سهم و شش هفتم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حبیب و محمدعلی و محمدرضا شهرت همگی راحت محرز گردیده است.
۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۹۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی لیلا بهزاد نسب فرزند ریحان به ش.ش ۲۹۱ و کدملی ۱۸۶۱۳۰۰۸۶۷ صادره از بهبهان نسبت به شش سهم و شش هفتم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حبیب و محمدعلی و محمدرضا شهرت همگی راحت محرز گردیده است.
۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۹۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سلطنت بهزاد نسب فرزند ریحان به ش.ش ۴۵۲ و کدملی ۱۸۶۰۹۶۹۲۵۹ صادره از بهبهان نسبت به شش سهم و شش هفتم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حبیب و محمدعلی و محمدرضا شهرت همگی راحت محرز گردیده است.
۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۹۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محسن بهزاد نسب فرزند جعفر به ش.ش ۳۶۵۸ و کدملی ۱۸۶۱۶۶۳۶۴۱ صادره از بهبهان نسبت به سیزده سهم و پنج هفتم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حبیب و محمدعلی و محمدرضا شهرت همگی راحت محرز گردیده است.
۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۹۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سهیلا ناروا فرزند ریحان به ش.ش ۳۱۶ و کدملی ۱۸۶۰۳۵۴۲۹۷ صادره از بهبهان نسبت به شش سهم و شش هفتم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی حبیب و محمدعلی و محمدرضا شهرت همگی راحت محرز گردیده است.

لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۲

استادیان-کفیل ثبت بهبهان