آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یکباب عمارت به پلاک ثبتی ۳۱۴۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان تحت ثبت ۲۴۲۲۰ صفحه ۴۰۳ دفتر ۲۱۱ بنام نقی افتخاری فرزند مختار صادر و تسلیم گردیده خانم معصومه افتخاری احدی از وراث نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۱۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۸ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۳۴۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز مقصودی فرزند حسین به ش.ش ۳۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۵۹/۵۹ مترمربع پلاک ۲۴۸۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر بلوار امام خمینی بالاتر از اداره راه و ترابری) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۲۴۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۷ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۵۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیروز عسگری فرزند یونس به ش.ش ۱۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۲/۲۶ مترمربع پلاک ۱۹۴۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر بالاتر از ایستگاه راه آهن خرمدره) خریداری از مالک رسمی (مریم تاری وردی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۷/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۴۷۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرامرز وطنی فرزند عزت به ش.ش ۸۰ صادره از قائم شهر در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۲۵۵/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۳۳۳/۱ فرعی از ۱۹۹ اصلی واقع در طارس فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از عزت وطنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم وجیهه خدادی فرزند محمدعلی به ش.ش ۵ صادره از جویبار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۳/۵۱ مترمربع پلاک شماره ۴۵۵ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در اندریه فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مهدی و هادی رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی ابلاغ
سنگ یک اصلی-فیروزکوه

پلاک ۸۸۴۲ فرعی: آقای مسعود آهنگر فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی تحت پلاک ۸۸۴۲ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه جزء حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۴۹ مترمربع

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی بشرح ذیل اعلام می گردد.

سنگ یک اصلی-فیروزکوه

پلاک ۸۸۴۲ فرعی: آقای مسعود آهنگر فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی تحت پلاک ۸۸۴۲ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه جزء حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۴۹ مترمربع

در محل انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین املاک فوق الذکر بدینوسیله اعلام می گردد که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی از تاریخ اعلام می گردد که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی از تاریخ اعلام می گردد که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست ظرف مدت ۲۰ روز دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۷/۲۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۷۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۲ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض خانم مرضیه امینیان فرزند علیرضا به ش.ش ۱۶۸۸ و کدملی ۴۵۷۹۸۸۰۶۸۴ در ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۲۷۴/۵۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۹۲ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک دامغان به آدرس بلوار جنوبی جنب سنگ بری ترابی باستناد مالکیت مشاعی متقاضی به میزان ۷۰۰۰ سهم از ۹۲۵۱ سهم ششدانگ پلاک مذکور با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه ۱۷۹۵۴۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دامغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-خانم صدیقه کاشفی فرزند رمضان در ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۲۷۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۹۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۴۷ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان خیابان قمربنی هاشم ۶ برابر مالکیت مشاعی متقاضی به میزان ۶ سهم و همچنین خریداری عادی از خانم زهرا کاشفی

۲-خانم فاطمه کاشفی فرزند رمضان در ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۲۷۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۷۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲ در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۴۷ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان خیابان قمربنی هاشم برابر مالکیت مشاعی متقاضی به میزان ۶ سهم و همچنین خریداری عادی از خانم زهرا کاشفی به میزان شش یازدهم دانگ مشاع

۳-خانم سعیده السادات امیرخلیلی فرزند آقا ابوالفضل در ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۲۶۹ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۷۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۲ در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۴۷ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان خیابان قمربنی هاشم ۶ برابر مالکیت مشاعی متقاضی به میزان ۳ سهم و همچنین خریداری عادی از خانم زهرا کاشفی به میزان شش یازدهم دانگ مشاع

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۷/۲۳

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دامغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-خانم مرضیه سادات تقوی فرزند سیدمرتضی در ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری تجاری به مساحت ۱۵۸/۲۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۹۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ در قسمتی از پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۲۵۲۰ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان برابر قولنامه عادی از محمدکاظم خلیل نژاد

۲-آقای علیرضا خلیل نژاد فرزند محمدحسین در ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری تجاری به مساحت ۱۵۸/۲۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۹۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ در قسمتی از پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۲۵۲۰ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان برابر قولنامه عادی از محمدکاظم خلیل نژاد

۳-خانم فاطمه خلیل نژاد فرزند محمدحسین در ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری تجاری به مساحت ۲۱/۷۸ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۵۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲ در قسمتی از پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۲۵۲۰ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان برابر قولنامه عادی از محمدکاظم خلیل نژاد

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۷/۲۳

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دامغان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه وراث مرحوم آقای اللهویردی زارع برابر درخواست وارده به شماره ۱۰۰۲۱۱۵۶ تاریخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به شماره ۲ فرعی از ۴۰۳۸ اصلی واقع در بخش دو اردبیل که به شرح دفتر ۷۴ صفحه ۱۱۹ بنام اللهویردی زارع ثبت و صادر شده است به علت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به کلیه دفاتر طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۳۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۲۱۲ تاریخ ۱۴۰۳/۷/۳ ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات قانونی سند المثنی به نام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۷/۸

فرصتعلی عابدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۵۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نعمتی به ش.ش ۳۶۲۹ کدملی ۰۴۹۰۴۱۲۷۶۹ صادره از شهری فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۲/۴۴ مترمربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۱۹۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب قولنامه عادی مورد ثبت صفحه ۳۵۳ دفتر ۲۹ ری و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳
م الف ۸۲۴

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۷۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده زهرا هاشمیان قمصری به ش.ش ۲۹۲۴ کدملی ۱۲۶۰۸۳۶۳۰۴ صادره از کاشان فرزند سیدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب قولنامه عادی و وکالتنامه از وراث مرحوم ماشااله رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳
م الف ۸۱۳

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهی عدم تسلیم سند مالکیت مورث

نظر به اینکه خانم منیژه قطاری فرزند رحمن احدی از وراث مرحوم رحمن قطاری با ارائه حصروراثت و سایر مدارک لازم تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خویش از پلاک ثبتی ۱۱ فرعی از ۵۰۱۴ اصلی واقع در بخش یک اردبیل را نموده و اعلام داشته که سند مالکیت اولیه به پلاک فوق که بنام مرحوم رحمن قطاری ثبت و صادر شده است و سپس سند صلح شماره ۲۲۳۳۱ مورخه ۱۳۹۶/۹/۲۹ دفترخانه ۱۲۴ اردبیل تنظیم شده است در دست احدی از وراث بنام آقای عباس قطاری می باشد که جریان طی اخطاریه شماره ۳/۰۳/۳۰۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۷ به نامبرده ابلاغ ولی در مهلت قانونی سند اولیه را تسلیم ننموده اند حال در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی تا هرکس هرگونه ادعایی به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت به نام احدی از وراث آقای غفور هنردوست طبق مقررات قانونی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۷/۸

رضا احمدیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۵۸۱ ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری پژو تحت شماره انتظامی ایران ۶۱-۶۴۴ س ۹۶ متعلق به آقای بهزاد حیدری فرزند ابراهیم متولد ۱۳۷۰/۱۰/۲۱ ش.م ۳۷۹۰۱۸۱۹۵۱ به علت عدم ایفای تعهدات سند مهریه منجر به صدور اجرائیه تشکیل پرونده اجرایی تحت کلاسه مذکور و سیر مراحل اجرایی برابر آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا گردیده در نهایت طبق نظریه کارشناسی وارده به شماره ۴۸۰۰۱۸۸۴ مورخه ۱۴۰۳/۶/۱۵ کارشناس رسمی دادگستری خودرو بازداشت شده سواری پژو تیپ ۴۰۵GLX-XU۷ مدل ۱۳۹۶ رنگ نقره ای متالیک ظرفیت ۵ نفر تعداد سیلندر ۴ نوع سوخت بنزین تعداد محور ۲ تعداد چرخ ۴ شماره موتور K۱۲۴۰۹۹۰۳۷۳ با شماره شاسی NAAM۰۱CF۱HK۵۷۰۶۶۲ به نام بهزاد حیدری که مشخصات خودرو با برگ سبز آن مطابقت دارد و اتومبیل موصوف از تاریخ ۱۴۰۱/۶/۱ تحویل پارکینگ شده و نیاز به مرمت و راه اندازی دارد. بدنه سالم و آج لاستیکها ۵۰ درصد است. این وسیله دارای ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال خلافی است و دارای هزینه پارکینگ از یوم توقف تا زمان ترخیص است. ارزش خودرو بر مبنای ۶ دانگ براساس قیمت روز خودرو در بازار خرید و فروش اتومبیل های مستعمل ساخت داخل تعیین و برآورد گردیده است. نظر به بازدید انجام شده و با توجه به وضعیت فعلی و در نظر گرفتن میزان استهلاک و هزینه تعمیرات لازم و جمیع جهات متفرقه و جانبی ارزش خودرو به مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل سیصد و شصت میلیون تومان) ارزیابی گردیده است و از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۲ در محل واحد اجرای اسناد رسمی به نشانی قروه-خیابان شهید مطهری اداره ثبت اسناد و املاک محل بازدید (پارکینگ صداقت) از مبلغ پایه مزایده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به خلافی و نیز بدهی های شهرداری و بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۷/۸
م الف ۱۰۰

مخاطب محترم سرکار خانم آرمینیا پیرجوانی

به موجب این اخطاریه (برای بار دوم) از شما دعوت می نمایم ظرف مدت ده روز از تاریخ درج در روزنامه در دفتر طلاق شماره ۳۱ تنکابن واقع در تنکابن خیابان جمهوری نرسیده به میدان ساحل طلایی- نبش کوچه گلبرگ کدپستی ۴۶۸۱۷۹۸۳۴۶ به جهت اجرای صیغه و ثبت طلاق موضوع دادنامه قطعی شماره ۱۴۰۳۴۷۳۹۰۰۰۲۱۲۳۸۶۳ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۲ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی بخش خرم آباد استان مازندران حاضر گردید. بدیهی است در صورت عدم حضور واقعه طلاق مطابق مقررات ثبت می گردد.

م الف ۱۴۰۳/۷۰۷

عیسی فرخی پاشاکی
سردفتر رسمی طلاق شماره ۳۱ تنکابن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ورثه مرحوم علی گشتاسبی ایرائی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۶۴۹۳ و ۴۶۴۹۴-۱۴۰۳/۴/۳ تنظیمی دفترخانه ۱۵۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۳۱۶۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان به مساحت ۵۱۸ مترمربع به شماره پلاک ۱۹۵۶-اصلی واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با حق آبریز و آبچک و باز بودن یک درب در حد غرب بخانه ۱۹۵۷ و حق آبچک به ساختمان حد جنوب با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۵۶۴۵۶ سری - سال - که در صفحه ۴۹ دفتر املاک جلد ۵۴ ذیل شماره ۷۹۶۵ در دفتر املاک الکترونیکی شماره - بنام علی گشتاسبی ایرائی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۷/۸

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

اعلام می دارد سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان تحت پلاک ۱۳۰/۸۱۴۲/۱۱۲۰۵-اصلی بخش ۱۷ بوکان واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان به شماره چاپی ۶۵۶۷۲۲ ج ۹۳-و به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۳۰۱۰۰۰۳۲۵۱ بنام خانم چی من کریم زاده فرزند رسول صادر و تسلیم گردیده است. سپس برابر سند رهنی شماره ۱۳۹۴/۰۶/۱۲۳۹۲۲۶ دفتر اسناد رسمی ۱۰ بوکان مورد ثبت در قبال مبلغ ۲۸۰۰۶۷۵۱۳ به مدت ۱۵۶ ماه در قید رهن مسکن شعبه آزادی بوکان قرار گرفته است. اخیرا مالک برابر درخواست وارده به شماره ۱۰۳۶۱-۱۴۰۳/۶/۲۸ منضم به دو برگ استشهادیه مصدق اعلام نموده است که سند مالکیت پلاک فوق به دلیل سهل انگاری مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را به نام خودشان نموده لذا مستندا به تبصره های ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت چنانچه هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده است که در متن آگهی ذکر نگردیده و یا مدعی وجود آن نزد خود و یا دیگری می باشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز می تواند به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند معامله و یا اصل سند مالکیت تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. مضافا در صورت ارائه سند معامله و یا اصل سند مالکیت صورت مجلسی دال بر وجود سند نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند معامله یا سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد می شود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۷/۸

خالد خانه بیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوکان

آگهی فقدان سند مالکیت

حسب درخواست و اعلام آقای خسرو قربانی فرزند صاحبعلی به ش.م ۵۰۹۸۷۶۳۸۱۹ به عنوان مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۱۶۲ فرعی از ۷۹ اصلی قطعه ۸۰ تفکیکی واقع در روستای ایپک حوزه ثبت ملک اشتهارد استان البرز ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به شماره ۳۴۲۶۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۴ اشتهارد سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۳۰۴ الف ۸۲ که در صفحه ۴۸۲ دفتر املاک جلد ۴۶ ذیل شماره ۱۰۱۹۴ ثبت گردیده است. به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده که مراتب باستناد تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله کتبا به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل مدارک و سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

حمید شهدوست
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۸۹۴۴
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۷/۵

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامحسین قصری احد از ورثه مرحومه زهرا سلطان زوربخش طبق گواهی حصروراثت ۱۴۰۲۳۷۳۹۰۰۱۰۹۱۵۳۹۷-۱۴۰۲/۱۱/۷ با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۰۱ دزفول مدعی است: سند مالکیت سه دانگ مشاع باستثنا ثمنیه اعیانی از ششدانگ یکباب آپارتمان پلاک ۸۵۰/۵ بخش یک دزفول مورد ثبت ۳۶۶ صفحه ۳۱۲ دفتر ۵ متمم به شماره مسلسل ۴۹۲۱۵۷ بنامش ثبت و صادر و تسلیم گردیده مفقود شده است لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

رونوشت آگهی حصروراثت

خواهان آقای تاج الدین اشنود فرزند محمد رونوشت حصروراثت به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۰۳۰۰۷۹۳/ش۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ظریف افسون کدملی به شماره ۲۸۳۰۲۶۸۰۵۹ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱-حنیمه اشنود فرزند محمد کدملی ۲۸۲۰۱۰۲۰۴۲ ت.ت ۱۳۷۰ صادره از قره بلاغ دخترمتوفی
۲-تاج الدین اشنود فرزند محمد کدملی ۲۸۲۰۰۷۰۱۲۴ ت.ت ۱۳۶۹ صادره از قره بلاغ پسرمتوفی
۳-زهرا اشنود فرزند محمد کدملی ۲۸۲۰۱۹۰۸۸۱ ت.ت ۱۳۷۴ صادره از قره بلاغ دخترمتوفی
۴-جواهر اشنود فرزند محمد کدملی ۲۸۳۰۲۷۴۱۹۹ ت.ت ۱۳۸۵ صادره از قره بلاغ دخترمتوفی
۵-خزال اشنود فرزند محمد کدملی ۲۸۳۰۲۷۴۲۰۲ ت.ت ۱۳۵۹ صادره از قره بلاغ دخترمتوفی
۶-دلشاد اشنود فرزند محمد کدملی ۲۸۳۰۲۷۴۳۲۶ ت.ت ۱۳۶۱ صادره از قره بلاغ دخترمتوفی
۷- محمد اشنود فرزند مصطفی کدملی ۲۸۳۰۲۷۱۵۶۴ ت.ت ۱۳۲۵ صادره از قره بلاغ شوهر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

پیمان محمدزاده-رئیس شعبه سوم دادگاه عمومی شهرستان شوط

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احمد رودگرآملی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۰۸۱۴-۱۴۰۳/۷/۵ تنظیمی دفترخانه ۱۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۳۴۱۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم سمت غربی با کاربری مسکونی (قطعه پنجم تفکیکی) به مساحت ۹۴/۷۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۹ فرعی از ۱۷۳۳-اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۰۲۶۵۷ سری ه سال ۹۱ در صفحه ۶۱ دفتر املاک جلد ۶۷ ذیل ثبت ۱۰۷۸۴ با شماره دفتر الکترونیکی-بنام آقای احمد رودگرآملی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۷/۸

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

بخشنامه به دفاتر اسناد رسمی

سند مالکیت کاداستری سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۵۲۲۷ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۷ زنجان به شماره چاپی ۲۴۴۵۶۰ ب/۹۹ به آدرس شهرک کارمندان فاز ۲ خیابان ۶ قطعه ۵۴۲ طبقه سوم واحد ۶ به نام خانم نرگس الهیارخانی صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده برابر استشهادیه مصدق مدعی مفقود شدن سند مالکیت گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت سالمثنی را دارد که پس از طی تشریفات قانونی به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت صادر و تسلیم خواهد شد. لذا چنانچه سند مالکیت اولیه جهت هرگونه معامله به آن دفترخانه ارائه گردید اخذ و از انجام هرگونه معامله خودداری و به این اداره ارسال نمائید.

علیرضا حسن زاده شاه آباد
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۲۵۶۳۳ بخش ۴ اندیمشک

خانم ها فرزانه و مریم و آقای مصطفی شهرت همگی میرمهدی هرموشی وراث مرحوم موسی میرمهدی هرموشی به موجب گواهی حصروراثت ۱۴۰۲۳۷۳۹۰۰۰۵۸۳۱۷۱۴-۱۴۰۲/۶/۲۷ شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف اندیمشک با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۱۰۲ اندیمشک مدعی می باشند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۲۵۶۳۳ واقع در بخش ۴ اندیمشک به شماره چاپی ۲۷۰۱۴۰ ب ۱۳۹۸ ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۲۹۰۱ بنام مشارالیه ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۳۷۳۱-۱۴۰۳/۳/۲۹ به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست سند المثنی را نموده اند. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. ضمنا ششدانگ پلاک مذکور به موجب نامه شماره ۱۳۹۹۰۳۷۰۰۵۸۹۸۰۹۹-۱۳۹۹/۹/۸ شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری ۲ اندیمشک در ردیف ۱۳۹۹/۷۹۶ توقیف گردیده است.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک-داریوش رستمی

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت به شماره چاپی ۱۸۴۴۸۰ سری الف سال ۷۷ مقدار دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰۰۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۱۵۵ فرعی از ۳- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبتی گنبد بنام آقای خیراله دولتخواه فرزند ابراهیم به کدملی ۲۰۳۰۸۷۱۴۲۷ ذیل ثبت ۴۳۸۲ صفحه ۳۷۲ جلد ۲۵ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است. سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده است که سند مالکیت در حین اسباب کشی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. علیهذا به استناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

م الف ۱۰۸۴۷

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسمعیل دولتخواه فرزند ابراهیم با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۰۰۰ مترمربع ذیل ثبت ۴۳۸۱ صفحه ۳۶۹ جلد ۲۵ به شماره سند ۱۸۴۴۷۹ پلاک ثبتی ۳/۱۵۵- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبتی گنبدکاووس به نام آقای اسمعیل دولتخواه ثبت و صادر گردیده به علت جابجایی مفقود گردیده است و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و لذا هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۸۱۰۸۴۸

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ۱۸۴۴۷۸ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰۰۰ مترمربع به پلاک ۱۵۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در بخش ۱۵ حوزه ثبتی گنبدکاووس بنام آقای دردی دولت خواه فرزند ابراهیم ذیل ثبت ۴۳۸۰ صفحه ۳۶۶ جلد ۲۵ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است. سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۸ گنبدکاووس ادعا نموده که سند مالکیت دودانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق در حین اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده اند. علیهذا به استناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

م الف ۱۰۸۴۹

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای دردی دولت خواه باارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان خانه به مساحت ۲۹۵ مترمربع به شماره ورقه مالکیت ۵۵۴۷۴۹ الف ۹۳ به پلاک ۱/۱۴۷۴۳-اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد به نام آقای دردی دولت خواه فرزند ابراهیم در صفحه ۱۴۵ جلد ۱۰۴ ذیل ثبت ۱۸۴۹۵ ثبت و صادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۰۸۵۰

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای هیبت اله کیانی ده کیانی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸ ایذه مدعی است ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۱۶۵/۳۴۸۷ اصلی به شماره چاپی ۲۷۵۵۹۸ سری ج سال ۹۳ واقع در بخش یک ایذه به نام هیبت اله کیانی ده کیانی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰(ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستندا به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک بشرح ذیل آگهی می گردد:

۱-آقای سعید کاکه خضری نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ آبی به مساحت ۸۰۳۶/۸۵ مترمربع از پلاک ۲۴- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای لج موضوع قولنامه عادی انتقالی از آقای محمد مظفری دهیکری

لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتی که اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشد از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود:۱۴۰۳/۸/۱ ساعت ۱۰
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۷/۸

محمد طلوعی
رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۷۵۷۳-۱۴۰۳/۶/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم گل عنبر سلیمی دیزج به کدملی ۳۷۵۰۸۶۱۷۸۰ صادره از ارومیه فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۸۵/۴۵ مترمربع به پلاک ثبتی ۲۲۹۳ فرعی قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۱ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۵ ارومیه پس از کسر از مالکیت آقای جلال محمد کریمی بند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۳

علی پیران
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه