لزوم توسعه همکاری‌های منطقه‌ای بر بستر تعاملات و پیمان‌های پولی بررسی شد:

بریکس و شانگهای علیه یکجانبه‌گرایی

گروه اقتصادی

مسعود پزشکیان رئیس جمهوری کشور عصر روز دوشنبه مورخ ۹ مهر ۱۴۰۳، به دیدار بامیخائیل میشوستین، نخست وزیر روسیه پرداخت و تبادل هیئت‌های دیپلماتیک میان ایران و روسیه را موجب توسعه تعاملات و ارتباطات دو کشور و همچنین تقویت همکاری‌ها در راستای تسریع در اجرای توافقات عنوان کرد و افزود: معتقدیم اگر پروژه‌های مهم مشترک ایران و روسیه به مرحله اجرا برسند ظرفیت‌های بزرگی در زمینه مقابله با تحریم‌های ظالمانه برای دو کشور ایجاد خواهند کرد. همچنین همکاری‌های منطقه‌ای بر بستر سازمان‌های بین‌المللی ازجمله بریکس و شانگهای را موجب قدرت‌افزایی کشورهای مستقل ازجمله ایران، روسیه و چین در راستای مقابله با یک‌جانبه‌گرایی آمریکا عنوان کرد و گفت: تشدید جنایات و تنش‌زایی رژیم صهیونیستی که با حمایت مستقیم آمریکا و با هدف زمینه سازی برای گسترش حضور آمریکایی‌ها در منطقه در حال وقوع است، تهدیدی مشترک برای منافع کشورها و ملت‌های منطقه محسوب می‌شود که همفکری و همکاری بیشتر برای مقابله با چنین توطئه‌ای را ضروری می‌سازد.

میخائیل میشوستین، نخست وزیر روسیه نیز در این دیدار ضمن ابراز خرسندی از دیدار با رئیس جمهور بر علاقه‌مندی کشورش برای تقویت و گسترش تعاملات و تبادلات با جمهوری اسلامی ایران به‌ویژه در بخش‌های انرژی، صنعت، حمل‌ونقل، کشاورزی، بهداشت و درمان و امور فرهنگی تأکید کرد. وی همچنین بر ضرورت گسترش همکاری‌ها میان ایران و روسیه در راستای تحقق نظم نوین جهانی به نفع همه کشورهای جهان تأکید کرد و خطاب به رئیس جمهور گفت: ما منتظر حضور شما در روسیه برای شرکت در اجلاس بریکس و همچنین امضای موافقت‌نامه جامع راهبردی میان دو کشور هستیم.

میخائیل میشوستین همچنین ضمن ابراز نگرانی از تشدید تنش‌ها در منطقه با حمایت آمریکایی‌ها گفت: آمریکا با حمایت از افزایش تنش و درگیری در نقاط مختلف جهان به‌دنبال تأمین منافع خود است و کشورهای مستقل منطقه ازجمله ایران و روسیه برای مقابله با این گونه اقدامات باید همکاری‌های خود را سرعت ببخشند.

آگاهان عرصه سیاسی و اقتصادی همکاری‌های منطقه‌ای بر بستر سازمان‌های بین‌المللی ازجمله بریکس و شانگهای را موجب قدرت‌افزایی اقتصادی و سیاسی کشورهای عضو سازمان شانگهای می‌دانند و این اقدام عملی مهم را گامی مؤثر در راستای تحقق مقابله با یک‌جانبه‌گرایی آمریکا برمی‌شمارند. به‌زعم فعالان این عرصه توسعه همکاری‌ها و اقدامات مشترک کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای و بریکس می‌تواند از مسیر ظرفیت‌سازی اقتصاد، استقلال کشورهای عضو را چندین برابر سازد و نقش کشورهای غربی در تأمین برخی نیازها را کمرنگ و بی‌اثر کند. در بررسی بیش‌تر این موضوع و لزوم توسعه همکاری‌های منطقه‌ای بر بستر تعاملات و پیمان‌های پولی به گفت‌وگو با علی حدادی، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن و نماینده مردم ساوجبلاغ، نظرآباد، طالقان و چهارباغ در مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

علی حدادی، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

دلارزدایی مستلزم همکاری‌های منطقه‌ای است

**حدادی، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن و نماینده مردم ساوجبلاغ، نظرآباد، طالقان و چهارباغ در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح لزوم توسعه همکاری‌های منطقه‌ای پرداخت و در این باره بیان کرد: یکی از موضوعاتی که در شرایط کنونی ضرورت بسیار دارد و می‌بایست بیش از پیش مورد توجه قرار گیرد، هماهنگی میان کشورهای اسلامی و کشورهای منطقه می‌باشد. با توجه به تجاوزاتی که رژیم صهیونیستی داشته و حملات وحشیانه اخیری که در بخش‌های مختلف غزه و لبنان انجام داده است، نیاز است تا مقابله و عزم جدی صورت گیرد. رژیم صهیونیستی نشان داده است که یک غده سرطانی است و ضرورت دارد تا این غده سرطانی به طور کامل حذف و محو گردد. به منظور تحقق نابودی این رژیم نیاز است تا هماهنگی ویژه میان کشورهای اسلامی و منطقه شکل گیرد. همچنین ملت‌ها می‌بایست با بصیرت و روشنگری لازم بکوشند تا این مهم عملیاتی شود. وی افزود: متأسفانه برخی کشورها به آمریکا و وعده‌هایشان اطمینان و اعتماد دارند. چنین روندی مخرب است و باید بیان داشت که تمامی جنایات رژیم صهیونیستی با طراحی و دستور آمریکا تدوین و اجرایی می‌شود. امروز نظام سلطه به کشتار مردمان بی‌گناه می‌پردازد و دست به اقدامات وحشیانه می‌زند. شهادت شهید اسماعیل هنیه و شهید سید حسن نصرالله، دبیرکل حزب‌الله لبنان بیانگر خوی وحشیانه آمریکا و رژیم صهیونیستی است اما باید بیان داشت که هیچ‌یک از این اقدامات موجب تضعیف مقاومت نخواهد شد همانطور که با شهادت سید عباس موسوی، راه مقاومت مستحکم‌شد و نتیجه به نفع دشمنان رقم نخورد. امروز اطمینان داریم که خون سید مقاومت موجب نابودی رژیم صهیونیستی خواهد شد. حزب‌الله زنده است و به فضل الهی موجب محو کامل باند جعلی صهیونیستی خواهد شد. حدادی تصریح کرد: در یمن، عراق و دیگر کشورهای اسلامی چهره نظام سلطه برای مردم آشکارگشته و انسجام محور مقاومت بیش از پیش شده است. به طور حتم این انسجام موجب قدرت روزافزون خواهد شد و هم‌افزایی در راستای مقابله جدی با نظام سلطه و رژیم صهیونیستی را افزایش خواهد داد. عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس همچنین خاطرنشان کرد: رژیم صهیونیستی و پشتیبانان این رژیم از خطوط قرمز عبور کردند و این عبور آن‌ها را به پایان نزدیک کرده است. به موجب تسریع این روند ضرورت دارد تا اقدامات اقتصادی نیز در دستور کار قرار گیرد؛ در حقیقت کشورهای منطقه و کشورهای اسلامی باید ارتباط مالی و اقتصادی خود را با رژیم صهیونیستی قطع کنند چراکه این روند مطالبه ملت‌های مختلف و مسلمانان است. نماینده مردم ساوجبلاغ، نظرآباد، طالقان و چهارباغ در مجلس شورای اسلامی در پایان این گفت‌وگو یادآور شد: باید در راستای توسعه همکاری‌های منطقه‌ای بر بستر تعاملات و پیمان‌های پولی حرکت کرد. به بیان دیگر انسجام در بخش‌های اقتصادی میان کشورهای منطقه یک ضرورت است و می‌بایست از ظرفیت‌های موجود منطقه به خوبی بهره کسب کرد. جمعیت منطقه و کشورهای عضو سازمان‌های همکاری شانگهای و بریکس بسیار قابل توجه است و چنانچه انسجام و هم‌افزایی اقتصادی در این فضا بیش از پیش گردد و مهم دلارزدایی که یکی از توصیه‌ها و مطالبات مقام معظم رهبری است را عملیاتی سازند، مقابله با یک جانبه گرایی آمریکا رقم خواهد خورد و قدرت کشورهای عضو افزایش پیدا خواهد کرد چراکه به موجب این امر نقش دلار کمرنگ خواهد شد. گفتنی است که در جریان برنامه هفتم توسعه این اولویت نخست، موضوعات اقتصادی و به‌ویژه توجه به ظرفیت‌های داخلی و توسعه همکاری‌های منطقه‌ای و افزایش همکاری با کشورهای اسلامی است.

اسماعیل کوثری، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس:

آمریکا پشتیبان جنایات صهیونیست‌هاست

اسماعیل کوثری، نماینده مردم تهران و عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» با درود به ارواح پاک شهدا به‌ویژه سید مقاومت، سید حسن نصرالله و یارانش، شهدای غزه و لبنان به تشریح موضع‌گیری اخیر غربی‌ها و میدان‌داری آمریکا از جنایات رژیم صهیونیستی پرداخت و بیان کرد: حضرت امام خمینی (ره) آمریکا را شیطان بزرگ خطاب کردند. لقب شیطان بزرگ از سوی امام راحل خود به‌صراحت ذات این کشور را مبرهن می‌دارد. اینکه امروز رژیم صهیونیستی دست به چنین اقدامات وقیحانه‌ای می‌زند، به سبب میدان‌داری آمریکا و حمایت‌های این کشور است.

وی افزود: آمریکا، انگلیس و فرانسه در سازمان ملل حضور دارند و علی‌رغم ادعای حقوق بشر هیچ‌گاه تدبیری برای دفاع از حقوق مردمان بی‌گناه نمی‌اندیشند. به بیان دیگر می‌توان گفت که سازمان ملل با حضور این کشورها کارآیی خود را از دست داده و اکنون عاری از خاصیت شده است. امروز مشاهده می‌گردد که بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم سفاک صهیونیستی اجاره حضور در اجلاس عمومی را پیدا می‌کند، حضور به عمل می‌آورد و به سخنرانی توأمان با گستاخی نیز می‌پردازد. عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی با اشاره به نقش آمریکا در جنایات رژیم صهیونیستی همچنین خاطرنشان کرد: عامل گستاخی رژیم صهیونیستی، آمریکا و هم‌پیمانانشان است چراکه این رژیم جعلی به تنهایی فاقد هرگونه اعتبار است و منابعی نیز در اختیار ندارد. کوثری با بیان اینکه بمباران‌ها و اقدام به عملیات وحشیانه رژیم صهیونیستی با حمایت و پشتیبانی آمریکا صورت می‌گیرد، تصریح کرد: باید مستحکم و با قدرت هرچه تمام‌تر مقابل جنایتکاران و هم‌پیمانانشان ایستاد تا دیگر دست به چنین اقداماتی نزنند. او به تشریح نقش دولت‌های اسلامی در شرایط حال حاضر پرداخت و با تأکید بر قطع کامل روابط سیاسی و اقتصادی کشورهای مختلف با رژیم صهیونیستی متذکر شد: متأسفانه طی ایام اخیر برخی کشورهای عربی سکوت اختیار کرده و بیانی درباره جنایات صهیونیست‌ها نداشته‌اند. بی‌شک چنین روندی نادرست است و یکایک کشورها به‌ویژه دولت‌های اسلامی و کشورهای عرب‌زبان می‌بایست ارتباط خود را به‌صورت کامل با رژیم صهیونیستی قطع کنند. نماینده مردم تهران در مجلس دوازدهم در پایان این گفت‌وگو همچنین یادآور شد: دولت‌های اسلامی و ملت‌های آزادیخواه می‌بایست متحد شوند و مانع از هرگونه حمایت از رژیم صهیونیستی بشوند. همچنین باید قطع کامل روابط سیاسی، اقتصادی، بستن راه‌های ورود به سرزمین‌های اشغالی نیز در دستور کار قرار گیرد تا شرایط سختی پیش‌روی صهیونیست‌ها رقم بخورد و نابودی‌شان تسریع گردد.

نصب بیش از ۶ هزار علمک گاز در نیمه نخست امسال در کرمانشاه

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه از نصب ۶ هزار و ۳۰۰ علمک گاز ابتدای سال ۱۴۰۳ تا پایان شهریورماه سال جاری در استان خبرداد.

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران، ناصر حسینی ضمن بیان مطلب فوق، اعلام کرد: این تعداد علمک زمینه جذب ۱۱ هزار و ۴۰۰ مشترک جدید را فراهم کرده است. وی تصریح کرد: از ابتدای گازرسانی به استان کرمانشاه در کل ۳۱۰ هزار و ۵۰۰ علمک در استان نصب شده است.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: احداث ٦ باب اتاق نگهبانی و سرویس بهداشتی جهت کارگاههای ضایعاتی انتهای شهرک صنعتی) ۲۰۰۳۰۰۵٦۷٤۰۰۰۰۵۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۱ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۹

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: آدرس سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی تلفن ۰۳۴-۴۱۳۲۵۰۰۰

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۸

خ ش ۱۴۰۳/۷/۱۱

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد مزایده عمومی خدمات (شرح مختصر: اجاره سایت نخاله های ساختمانی و عمرانی شهرداری سیرجان واقع در انتهای شهرک صنعتی شماره یک) به شماره ۵۰۰۳۰۰۵٦۷٤۰۰۰۰۲۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مزایده در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۱ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت: ساعت ۱۲ شنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۱

مهلت زمان ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۳

زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۵

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکتها

آدرس: سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی و تلفن ۰۳۴-۴۱۳۲۵۰۰۰

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۸

خ ش ۱۴۰۳/۷/۱۱

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد مزایده عمومی خدمات (شرح مختصر: جمع آوری لاستیک های فرسوده و رها شده در سطح شهر سیرجان) به شماره ۵۰۰۳۰۰۵٦۷٤۰۰۰۰۲٤ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مزایده در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۱ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت: ساعت ۱۲ شنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۱

مهلت زمان ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۳

زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۵

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکتها

آدرس: سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی و تلفن ۰۳۴-۴۱۳۲۵۰۰۰

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۸

خ ش ۱۴۰۳/۷/۱۱

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

موضوع: المثنی ۲۲۰۲/۵۴۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم پری ناز نوروزی به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تک برگ چهاردانگ مشاع از ششدانگ یکباب آپارتمان به پلاک ثبتی دو هزار و دویست و دو فرعی مجزی از سیصد و هشتاد و پنج فرعی از یانصد و چهل و چهار اصلی واقع در بروجن که چهاردانگ بنام خانم پری ناز نوروزی و به کدملی ۴۶۶۸۸۷۸۴۳۱ ثبت و سند مالکیت به شماره ۹۷۹۷۱۱ سری الف سال ۱۴۰۰ و به شماره دفتر املاک الکترونیک ۳۹۶۸ به ۱۴۰۰۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۳۹۶۸ صادر گردیده است. سپس به موجب دستور شماره ۱۴۰۳۳۲۹۹۰۰۰۵۵۴۶۸۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۱ شعبه دوم دادگاه عمومی بروجن در قبال مبلغ پنج میلیارد ریال بازداشت می باشد را به علت سهل انگاری مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکرشده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن-رسول تعمیدی

==========

آگهی مزایده اتومبیل

پرونده شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۳۰۰۱۲۱۹ و کلاسه ۱۴۰۳۰۰۲۰۵ اجرای بوشهر به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۲۰۵ بین آقای محمد مهدی کارآمد به عنوان بدهکار و خانم نرجس بذرگر به عنوان بستانکار ششدانگ یک دستگاه خودروسواری پژو ۲۰۶ به شماره پلاک ۵۲۹ ن ۲۸ ایران ۹۴ متعلق به آقای محمدمهدی کارآمد که به علت عدم پرداخت مهریه موضوع سند ازدواج شماره ۴۷۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۵ دفترخانه ازدواج شماره ۷۸۸ وطلاق شماره ۸۵ شیراز استان فارس که برابرنامه شماره ۱۵۰/۲۵۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۳ بلیس راهور استان فارس بازداشت گردیده و به موجب پاسخ استعلام راهور بوشهر به شماره ۴۰۲۹۸۶۲۴۰۳۵۰۰۰۳۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۴ و ۳۹۱ مورخ ۱۴۰۳۹۸۶۲۴۰۳۵۰۰۰ ریال جهل میلیارد و پانصد و یک میلیون ریال ارزیابی و اعلام می گردد. ۰۳۱۴۴۷۵-۴۴۱۴ در توقفگاه شهر بوشهر پارکینگ نصر توقیف فیزیکی می باشد و طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری مشخصات آنان به شرح ذیل می باشد:

الف) مشخصات وسیله نقلیه: شماره انتظامی: ۵۲۹ ن ۲۸ ایران ۹۴ نوع: سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره ای شماره شاسی ۸۰۸۴۳۴۴۹ شماره موتور ۱۳۰۸۴۰۲۲۱۱۷

ب) وضعیت ظاهری وفنی وسیله نقلیه در زمان بازدید: اطاق بدنه گلگیر جلو راست وعقب چپ دارای رنگ پریدگی برخی نقاط دارای پوسیدگی وزنگ زدگی می باشد. داشبورد مستعمل صندلی و تودوزی مستعمل موتور مستعمل گیربکس مستعمل دیفرانسیل مستعمل تایرها ۷۰ درصد بیمه شخص ثالث رویت نشد نقایض ظاهری از قبیل شیشه ها چراغها سپرها و ... مستعمل

ج) ارزیابی وسیله نقلیه: با عنایت به موارد ذکرشده وضعیت ظاهری وفنی خودرو موصوف در زمان بازدید و با در نظرگرفتن سایر هزینه های جانبی موثر در ارزیابی از جمله هزینه نقل و انتقال مالیات بیمه نامه و غیره و همچنین عرف بازار در مرداد ماه ۱۴۰۳

قیمت پایه وسیله نقلیه فوق الذکر به شرط مزایده عمومی به میزان تقریبی ۲/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و پنج میلیون تومان تعیین و ارزیابی می گردد.

ضمنا به توضیحات درج در نامه پلیس راهور استان فارس (کدنمایندگی ۴۳۰۶ تغییر زیرکاربری سیستمی و گروهی بر اساس نامه ۹۸۱۱۳۶۵۳ مورخ ۹۸/۵/۱۲ موتور تعویضی حک دستکوب کمیسیون ماده ۳۰ اعمال گردید حک مکانیزه شماره موتور توسط راهور هرمزگان انجام شد.

مزایده خودرو به شماره انتظامی: ۵۲۹ ن ۲۸ ایران ۹۴ از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ واقع در اداره اجرای اسناد رسمی بوشهر از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده خودرو از مبلغ ۲/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و پنج میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است مزایده حضوری و شرکت در جلسه برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت کلاسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. لذا خریدار یا خریداران می بایست اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه را به همراه درخواست کتبی به اداره اجرای ثبت بوشهر تسلیم نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و چنانچه ظرف فرجه مذکور مانده فروش را به حساب سپرده ثبت و واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر اجرایی و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۱

م الف ۹۹۵

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) به شماره کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۱۲۴۱۲۰۰۰۰۸۲

به موجب پرونده‌های اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۸۶

یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق دارای پلاک ثبتی ۴۶۶۱ فرعی از ۳۵- اصلی (چهارهزار و ششصد و شصت و یک فرعی از سی و پنج اصلی) مفروز و مجزا شده از ۸۰۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ مینودشت (نه مینودشت) حوزه ثبت ملک مینودشت استان گلستان به مساحت ۲۵۰/۵۱ مترمربع (دویست و پنجاه متر و پنجاه و یک دسیمترمربع)

توضیحات ملک:

به حدود و مشخصات:

شمالا درب و دیواریست به طول ۹/۹۶ نه متر و نود و شش سانتی متربه خیابان شهید آوینی

شرقا در دو قسمت که قسمتهای اول و دوم آن جنوبی است اول دیواریست به طول ۱۲/۷۲ دوازده متر و هفتاد و دو سانتی متربه متصرفی حسین قزلسفلو شماره باقیمانده هشتصد و نه فرعی از سی و پنج اصلی دوم دیواریست به طول ۷/۹۵ هفت متر و نود و پنج سانتی متربه متصرفی حسین قزلسفلو شماره باقیمانده هشتصد و نه فرعی از سی و پنج اصلی

جنوبا دیواریست به طول ۱۰/۳۶ ده متر و سی و شش سانتی متربه متصرفی شهرمادی شماره باقیمانده هشتصد و نه فرعی از سی و پنج اصلی

غربا در دو قسمت که قسمتهای اول و دوم آن شمالی است اول دیواریست به طول ۶/۳۵ شش متر و سی و پنج سانتی متربه متصرفی حاجی مرادخانی شماره باقیمانده هشتصد و نه فرعی از سی و پنج اصلی دوم دیواریست بطول ۱۳/۸۲ سیزده متر و هشتاد و چهار سانتی متربه متصرفی حاجی مرادخانی شماره باقیمانده هشتصد و نه فرعی از سی و پنج اصلی

مشخصات مالکیت:

مالکیت موسی الرضا هلاکو فرزند علی اکبر ش.ش ۲۷۳۳ متولد ۱۳۵۱/۶/۱۱ صادره از میندشت دارای ش.م ۴۸۸۸۶۶۷۳۴۹ با جزء سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۲۰۰۵ تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۹ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۳۹۸۴۳ سری الف سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۲۵۱ که در صفحه ۱۰۹ دفتر املاک جلد ۳۴۷ ذیل شماره ۵۸۲۹۹ ثبت گردیده است.

محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۲۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۰۵۲۱۲۰۰۶۰۰۰۵۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۵/۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۰ شهر مینودشت استان گلستان که به نفع بانک سپه به مبلغ ۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۵ سال ثبت شده است.

ملک تعرفه شده به آدرس مینودشت-خیابان شهید آوینی- کدپستی ۴۹۸۱۶۶۹۹۷۴ به مختصات جغرافیایی شرقی ۳۵۵۲۷۰ و شمالی ۴۱۲۰۷۱۲ می باشد.

مشخصات ثبتی: ملک فوق به شماره برگه سند ۴۲۹۸۴۲ الف ۹۳ با شماره فرعی ۴۶۶۱ از ۳۵- اصلی مفروز و مجزی از ۸۰۹ بخش ۹ ثبتی شهرستان مینودشت به مساحت ۲۰۵/۵۱ مترمربع در مورخ ۱۳۹۴/۳/۴ با حدود اربعه ذیل صادر شد.

شمالا: بطول ۹/۹۶ متر و صل به خیابان شهید آوینی شرقا در دو قسمت بطول ۱۲/۷۲ متر و دوم بطول ۷/۹۵ متر و صل به حسین قزلسفلو و ۸۰۹ جنوبا بطول ۷/۳۶ متر به متصرفی شهمرادی غربا در دو قسمت اول بطول ۶/۳۵ متر و دوم بطول ۱۳/۸۲ متر می باشد وضعیت خاص و حقوق ارتفاقی ملک ندارد.

مشخصات اعیانی: به دلیل توپوگرافی عرصه مالک و طبقه زیرزمین دارد. کاربری هر دو واحد مسکونی به مساحت ۲۹۳/۳۰ مترمربع در هم‌کف به مساحت ۱۱۹/۴۰ مترمربع راه پله در دو طبقه ۳۹/۳۰ مترمربع و جمعا مساحت اعیانی سه واحد مسکونی برابر با ۴۵۲ مترمربع می باشد.

اسکلت طبقات بتنی سقف تیرچه بلوک درب داخل چوبی کف سرامیک بدنه گچ و کاغذ دیواری سقف گچ کابینت ام دی اف و زیرزمین فلزی می باشد. زمان بازدید طبقات زیرزمین در دید مالک بود.

نتیجه ارزیابی:

عنایت به موقعیت مکانی عرض گذر و در نظرگرفتن ارزش عرصه در منطقه و جمیع جهات دیگر و بدون در نظر گرفتن بدهی احتمالی به ادارات وارگانهای دولتی و خصوصی و اشخاص با در نظرگرفتن راه دسترسی هر طبقه مساحت اعیان هر طبقه ارزش ۲۵۴ مترمربع عرصه برابر با ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش ۲۰۵/۵۱ مترمربع برابر با ۲۰/۵۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع ارزش ششدانگ سند شماره فرعی ۴۶۶۱ از ۳۵- اصلی و اعیان داخل آن برابر با ۴۰/۵۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهل میلیارد و پانصد و یک میلیون ریال ارزیابی و اعلام می گردد.

با توجه به قطعیت مبلغ ارزیابی پلاک فوق مزایده آن از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ بیست و پنجم مهرماه هزار و چهارصد و سه در اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت (شعبه اجراء) واقع در خیابان شهید قاسم سلیمانی از طریق مزایده به فروش می رسد.

کل عرصه و اعیان از مبلغ پایه ۴۰/۵۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (جهل میلیارد و پانصد و یک میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی در جلسه مزایده نقدا فروخته می شود.

ملک مورد نظر طبق سند رهنی فاقد بیمه می باشد.

لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیرتا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است. لیکن طالبین و خریداران با نماینده قانونی ایشان مکلفند در تاریخ و موعد مقرر ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی را به حساب سپرده ثبت منضم به درخواست نامه شرکت در جلسه تقدیم دارند برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و چنانچه ظرف فرجه مذکور مانده فروش را به حساب سپرده ثبت و واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه دولت واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا فروش مال به نسبه جایز است در صورتی که متعهد له فروش به نسبه را قبول و مدیون نیز مازاد را نقدا دریافت یا نسبت به آن نسبه را قبول نماید در هر صورت خود مسئول وصول خواهند بود و شعبه اجرا در خصوص مسئولیتی نخواهد داشت لیکن حق مزایده نقدا وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷