هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۶۲۵ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۴ کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۰۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر گنجی فرزند ابراهیم به ش.ش. ۲۲۱۹ صادره از تهران در شدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۴۰/۶۵ متر مربع پلاک ۱۶۴۷ فرعی از اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر مزرعه قراجوب) خریداری از مالک رسمی (محمود اکرم مریم فرزانه همگی گنجی و شوکت عابدینی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به صدور سند مالکیت اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظربه اینکه آقای ابراهیم قنبری فرزند مظفرارا مالکین مشاعی بلاک ثبتی ۴۰۴ فرعی از سنگ ۱۰۵- اصلی واقع در شوشان فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت بلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۳/۷/۱۴ مورخ ۲۱۰۱۰۲۹۴ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی بلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین و سایر مالکین مشاعی مجاور بلاک فوق و سایر اشخاصی که در بلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی باید در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۶

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

برابرای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۱۶۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود تصرفات مالکانه بلامعارض محمدجعفری فرزند احمد کدملی ۴۲۸۱۹۶۲۸۳۲ مالک شدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۷۵۱/۵۵ مترمربع تحت پلاک ۱۲۴/۵۱ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان روستای بزین خریداری به صورت قولنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زینب بامری مهریه ش.م ۴۷۲ و ۳۵۹۱۱۰۸۴۷۲ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفاتر اسناد رسمی شماره ۸۹- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۳۹۵ فرعی از ۹۶ و ۹۷ و ۹۸- اصلی تجمیعی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۴۴۸۲ صفحه ۳۳۳ دفتر جلد ۳۴ به نام خانم زینب بامری مهر صادر گردیده که سند مالکیت آن به علت اسباب کشی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت فی نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره ارسال دارد و رسید دریافت نمایند تا مورد بررسی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱

حمید شهدوست
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت اسناد و املاک شهرستان دزفول

براساس ماده ۳ قانون مرقوم هیات رسیدگی به تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شهرستان دزفول تقاضای افراد مشروحه ذیل مربوط به بخش سه دزفول را رسیدگی نموده و مالکیت مفروزه متقاضیان را که منجر به صدور رای گردیده است را به شرح ذیل آگهی می نماید.
املاک واقع در بخش سه دزفول
از پلاک ۱۶۸۷- علی گیلانی فرزند قربان نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۴۳۳/۶۵ مترمربع واقع در دزفول اراضی کشاورزی کهنک مع الواسطه از قربان گیلانی ملک رسمی
لذا به موجب ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مراتب جهت اطلاع عموم در دو نوبت آگهی می گردد تا اشخاصی که نسبت به آرای صادره مفروزه متقاضیان فوق اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم داشته و رسید دریافت دارند و ظرف مدت یکماه پس از تاریخ تنظیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی محل نمایند و در غیر این صورت اقدامات بعدی جهت صدور سند مالکیت متقاضیان فوق انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲
م الف ۱۲۴

بهادری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دزفول

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹۰۱۶۹۳ مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۹۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ چون پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتمجلس افراز شماره ۱۰۹/۲۲۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۱ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعه افرازی متعلق به قربان محمدی می باشد بشرح ذیل اعلام می گردد:
قطعه افرازی شدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی به مساحت کلی ۲۰۰ مترمربع پلاک ۹۷۲ فرعی از ۱۹- اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرزهک کوچه منشعبه از جاده کهک می باشد.
با حدود اربعه:
شمالا: بطول ۸/۲۰ متر دیواریست به پالایمانده پلاک ۱۹- اصلی شرقا: در سه قسمت که قسمت دوم شمالی است و قسمت سوم به صورت پخی است اول به طول ۱۲ متر دوم بطول ۱۲/۴۰ متر تماما دیوار به دیوار به پلاک ۸۹۵ فرعی از ۱۹- اصلی سوم بطول ۰/۵۰ سانتی متر دیواریست به مصرجنوبا: بطول ۲۰/۸۰ مترجای درب و دیواریست به مصرغربا: بطول ۱۳/۵۸ متر دیواریست به پالایمانده پلاک ۱۹- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف اشرفعلی دهمرده می باشد بها طبق ارزیابی ۱۸ میلیون ریال می باشد.
حدود و مشخصات قسمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی بشرح پرونده ثبتی و در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد.
لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا قانون ثبت آگهی می گردد و باطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ثبت که حق و حقوقی در این ملک دارند می رساند تا چنانچه طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم داشته و رسید دریافت دارند بدیهی است در غیراین صورت حق واخواهی از آنان ساقط خواهد شد.
ضمنا متقاضی در روز بازدید جهت هماهنگی ایاب ذهاب کارشناسان در اداره حضور داشته باشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۶

حمید شهدوست
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت اسناد و املاک شهرستان دزفول

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۵۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحکیم طاغان زاده فرزند جمعه دردی به ش.ش و.م ۴۸۶۰۰۳۸۲۶۶ صادره از شهرستان کلاله در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۴۰ مترمربع از شدانگ پلاک ۲۰۱- اصلی واقع در اراضی قریه آبدرویش بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم جمعه دردی طاغان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ده روز نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲
م الف ۱۰۹۴۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۵۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه محمدی فرزند غفور به ش.ش ۵۳۱۰۰۹۶۸۱ صادره از شهرستان مراوه تپه به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۵/۶۸ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱- اصلی واقع در قریه آبدرویش بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم دولت یارائلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲
م الف ۱۰۸۹۲

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۵۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحکیم طاغان زاده فرزند جمعه دردی به ش.ش و.م ۴۸۶۰۰۳۸۲۶۶ صادره از شهرستان کلاله در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۴۰ مترمربع از شدانگ پلاک ۲۰۱- اصلی واقع در اراضی قریه آبدرویش بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم جمعه دردی طاغان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲
م الف ۱۰۸۹۰

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای/خانم حسنی جان احمدی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸ ایذه مدعی است ششدانگ مالکیت پلاک ۳۴۶۱/۱۰ به ۲۸۱۳۳۳ سری ب سال ۹۸ واقع در بخش یک ایذه که به نام حسنی جان احمدی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای/خانم حسنی جان احمدی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸ ایذه مدعی است ششدانگ مالکیت پلاک ۳۴۶۱/۱۱ به ۲۸۱۳۳۲ سری ب سال ۹۸ واقع در بخش یک ایذه که به نام حسنی جان احمدی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۵۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحکیم طاغان زاده فرزند جمعه دردی به ش.ش و.م ۴۸۶۰۰۳۸۲۶۶ صادره از شهرستان کلاله در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۴۰ مترمربع از شدانگ پلاک ۲۰۱- اصلی واقع در اراضی قریه آبدرویش بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم جمعه دردی طاغان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲
م الف ۱۰۸۹۰

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۱۸۵۹۵ بخش ۴ اندیمشک

خانم لیلا مومنی فریا تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۶۲ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۱۸۵۹۵ واقع در بخش ۴ اندیمشک به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۲۴۸۸ و به شماره چاپی ۷۴۵۰۸۹ ب ۱۴۰۱ بنام لیلا مومنی فرئیت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۷۶۳۸-۱۴۰۳/۶/۲۰ به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود شده است و درخواست سند المثنی را نموده اند. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. ضمنا شدانگ پلاک مذکور به صحنه نامه شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۷۰۱۵۰۰۰۵۴۵-۱۴۰۲/۵/۱۷ شعبه ۳ دادیاری دادسرای عمومی وانقلاب اندیمشک وطی نامه شماره ۱۴۰۳۳۹۹۰۰۱۶۴۱۶۶۱۱ شعبه ۱ دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب اندیمشک توقیف می باشد.
۱۴۰۳/۶/۱۶-۱۴۰۳/۶/۱۹
م الف ۴/۳۰۴۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک-داریوش رستمی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای محمد امیرقاسمی باارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۵۲۸۵-۱۴۰۳/۷/۷ تنظیمی دفترخانه ۱۴۵ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۳۴۳۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۷/۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۱۸۶/۱۳ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۹۱۱ فرعی از ۴۴- اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۴۴۹ فرعی از اصلی مذکور (قطعه دوم تفکیکی) واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۵۵۶۹۹ سری - سال - با شماره دفتر الکترونیکی- که در صفحه ۳۶۷ دفتر املاک جلد ۳۹۳ ذیل شماره ۸۵۷۳۶ بنام آقای محمدامیرقاسمی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ملک یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت داد خواست خود را به مراجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت مذکور تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است در غیراین صورت حق واخواهی از آنان ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۶
م الف ۱۴۳

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد اوزنی دوجی به موجب وکالتنامه شماره ۱۹۸۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۱ دفتر ۱۲۵ مراوه تپه از طرف خانم اتو اوزنی دوجی فرزند عاشورخان با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت یک سهم مشاع از ۱۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع دارای پلاک ۸۹ فرعی از ۸- اصلی واقع در قریه رزن علی شیخ بخش ۱۵ ثبت کلاله که ذیل ثبت ۴۰۲ صفحه ۳۴۰ دفتر جلد ۲۵ به نام خانم اتو اوزنی دوجی ثبت و صادر و تسلیم گردیده و به علت جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۶
م الف ۱۱۰۰۴

بهمن سارلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۱۸۵۹۵ بخش ۴ اندیمشک

خانم لیلا مومنی فریا تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۶۲ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۱۸۵۹۵ واقع در بخش ۴ اندیمشک به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۲۴۸۸ و به شماره چاپی ۷۴۵۰۸۹ ب ۱۴۰۱ بنام لیلا مومنی فرئیت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۷۶۳۸-۱۴۰۳/۶/۲۰ به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود شده است و درخواست سند المثنی را نموده اند. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. ضمنا شدانگ پلاک مذکور به صحنه نامه شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۷۰۱۵۰۰۰۵۴۵-۱۴۰۲/۵/۱۷ شعبه ۳ دادیاری دادسرای عمومی وانقلاب اندیمشک وطی نامه شماره ۱۴۰۳۳۹۹۰۰۱۶۴۱۶۶۱۱ شعبه ۱ دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب اندیمشک توقیف می باشد.
۱۴۰۳/۶/۱۶-۱۴۰۳/۶/۱۹
م الف ۴/۳۰۴۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک-داریوش رستمی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای محمد امیرقاسمی باارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۱۵۲۸۵-۱۴۰۳/۷/۷ تنظیمی دفترخانه ۱۴۵ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۳۴۳۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۷/۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یکباب چهاردیواری واقع در بخش ۵ زنجان روستای بزین به مساحت ۷۵۱/۵۵ مترمربع تحت پلاک ۱۲۴/۵۱ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان روستای بزین خریداری به صورت قولنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زینب بامری مهریه ش.م ۴۷۲ و ۳۵۹۱۱۰۸۴۷۲ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفاتر اسناد رسمی شماره ۸۹- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستر تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۳/۷/۸ مورخ ۲۱۰۰۹۸۶۰ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۳ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی باید در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۶

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۵۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن رستمی فرزند حسن به ش.ش ۱۵۳۱ صادره از قائم شهر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۰/۳۱ مترمربع پلاک شماره مفروزی از ۱۵۶ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در اندربه فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از حسن رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۳۲۶۴ متقاضی خانم ایران دامن افشان فرزند درویش به ش.ش ۲۴۲۵ صادره از آقاجاری در یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۵/۹۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان شهید دستغیب سه راهی کارخانه یخ فرعی ۳ خریداری از مالک رسمی ابراهیم پورشریف
۲-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۲۶۰ متقاضی زهرا شرفی فرزند حیدر به ش.ش ۱۲۲ صادره از آقاجاری در یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۳/۱۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه علی آباد خیابان شریعتی جنب تاکسی سرویس امید کوچه شهید عبدالهادی اشرفی
۳-برابرای شماره