آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۷۲ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۲ دامغان

نظر به اینکه آقای محمدتقی لطفی برابر وارده شماره ۱۳۳۸۴-۱۴۰۳/۷/۱۱ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین در پلاک ۱۷۲ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۲ دامغان را نموده که طبق ماده ۱۵ وتبصره الحاقی به آن نمی توان عمل کرد لذا تحدید حدود اختصاصی پلاک مزبور در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۶ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد از مجاورین و ذوالحقوق دعوت می شود در تاریخ تحدید حدود در محل وقوع ملک حاضر تا با حضور مجاورین نسبت به تحدید حدود آن اقدام گردد وچنانچه هریک از مجاورین نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور اعتراض دارند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت یکماه به این اداره تسلیم ورسید دریافت نمایند واز تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی ظرف مدت یکماه دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم ویک برگ گواهی اعتراض از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم نمایند در غیر این صورت ادامه عملیات وفق مقررات صورت خواهد پذیرفت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۳

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۸۵ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۴ دامغان روستای حجاجی

نظر به اینکه خانم طاهره عالمی برابر وارده شماره ۱۲۸۵۴-۱۴۰۳/۷/۴ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب ساختمان قدیمی به مساحت ۲۲۹ مترمربع دارای پلاک ۸۵ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۴ دامغان شهرروستای حجاجی رانموده که طبق ماده ۱۵ وتبصره الحاقی به آن نمی توان عمل کرد لذا تحدید حدود اختصاصی پلاک مزبور در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۵ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد از مجاورین و ذوالحقوق دعوت می شود در تاریخ تحدید حدود در محل وقوع ملک حاضر تا با حضور مجاورین نسبت به تحدید حدود آن اقدام گردد وچنانچه هریک از مجاورین نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور اعتراض دارند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت یکماه به این اداره تسلیم ورسید دریافت نمایند واز تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی ظرف مدت یکماه دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم ویک برگ گواهی اعتراض از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم نمایند در غیر این صورت ادامه عملیات وفق مقررات صورت خواهد پذیرفت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۳

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۷/۳ و رای اصلاحی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۲۸ مورخه ۱۴۰۳/۷/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۹۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت الله مالمیر به ش.ش ۱۴۵۹ و به ش.م ۳۹۶۱۵۰۰۴۶۰ صادره از نهاوند فرزند بابا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۰۷۴۵/۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۳- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای ورازانه (نبی سیاوشی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۲۳۳۳

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۳ و رای اصلاحی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۹۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت الله مالمیر به ش.ش ۱۴۵۹ و به ش.م ۳۹۶۱۵۰۰۴۶۰ صادره از نهاوند فرزند بابا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۰۷۹۹/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای ملوسان (جمعه کرمعلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۲۳۳۴

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۷/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۹۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت الله مالمیر به ش.ش ۱۴۵۹ و به ش.م ۳۹۶۱۵۰۰۴۶۰ صادره از نهاوند فرزند بابا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۶۹۱۲/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای ملوسان (جمعه کرمعلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۹ م الف ۲۳۳۷

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک محمد افکاریان فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۴۵۰ مترمربع دارای پلاک ۱۲۷۸ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در قریه خون میان دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ تحدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام واخطار می شود که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مهلت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره ارائه نمایند. در غیراین صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۳

عباس رحمت پوررکنی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

==========

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گمیشان

نظر به ماده ۱۱ قانون ثبت املاکی که از آنها تقاضای ثبت پذیرفته شده جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

۱- پلاک ۲۱۲۹- اصلی بخش ۴ ثبت گمیشان ملکی آقای عبدالسلیم نیازی فرزند نازقلی که ششدانگ اعیانی احداثی پلاک فوق الذکر در یک قطعه زمین با محوطه محصور به مساحت ۲۳۳/۸ مترمربع که این اعیان برروی عرصه پلاک ۴۵۴۹ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی اراضی خواجه نفس بخش ۴ گمیشان احداث شده است.

لذا اشخاصی که نسبت به املاک فوق الذکر اعتراضی دارند می توانند مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت از زمان انتشار اولین آگهی به مدت ۹۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک گمیشان تسلیم نموده وعلاوه برتسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع محترم قضایی تقدیم نمایند. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند در پایان مدت اعتراض به اداره مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۲ م الف ۲۱۵

امید اسماعیلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گمیشان

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۵۲۲ فرعی از ۱۶- اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آبادکتول به مساحت ۳۷۱۰۰ مترمربع ملکی آقای هدایت اله مقصودلو فرزند ایوب ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۹ در محل وقوع ملک واقع در علی آبادکتول اراضی زراعی حاجیکلاته به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاورو یا هرشخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آبادکتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۲۳۳۵

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه فرنودفر فرزند علی اصغر از طرف آقای علی اصغر لاسجردی فرزند گل آقا با سند وکالت کاری اموال غیرمنقول به شماره ۵۳۴۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳۰ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵۱ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۵۸۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۸ اسناد رسمی شماره ۳ فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به شماره وارده ۲۱۰۰۸۸۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۱ تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه ساختمان و محوطه به مساحت ۲۰۱/۸۹ مترمربع به پلاک ۴۵ فرعی از سنگ ۱۶۲- اصلی واقع در روستای در ده شهرستان فیروزکوه ذیل ثبت ۱۹۲۹۴ صفحه ۱۰۴ دفتر جلد ۱۶۷- املاک به نام علی اصغر لاسجردی فرزند گل آقا با شماره سریال ۷۵۰۵۲۶ صادر و تسلیم گردید که سند مالکیت به علت جابجایی اسباب کشی مفقود شده را درخواست نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۷/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۹۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت الله مالمیر به ش.ش ۱۴۵۹ و به ش.م ۳۹۶۱۵۰۰۴۶۰ صادره از نهاوند فرزند بابا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۳۸۷/۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۳- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای ورازانه (نبی سیاوشی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۲۳۳۸

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۳۳ مورخه ۱۴۰۳/۷/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۹۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت الله مالمیر به ش.ش ۱۴۵۹ و به ش.م ۳۹۶۱۵۰۰۴۶۰ صادره از نهاوند فرزند بابا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۷۶۸۹/۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۳- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای ورازانه (نبی سیاوشی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۲۳۳۶

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۴۵۳ فرعی از ۲۷۵- اصلی بخش ۲ ثبت بندرترکمن واقع در اراضی مزروعی انارمرز به مساحت ۱۹۹۸۶/۶۷ مترمربع ملکی آقای شاه محمد کوسلی فرزند ارجان ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ در محل وقوع ملک واقع در بندرترکمن سیجوال انارمرز به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاورو یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند ظرف سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم وعلاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه نموده و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۳
م الف ۲۱۸

عبدالرحمن ایری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

==========

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۶۸۵ یک دستگاه اتومبیل کامیون باری چوبی سیستم بنزنیپ انگو ۱۸۲۸ سقف کوتاه رنگ سفید مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ۳۷ ع ۱۲۲ ایران ۵۲ شماره شاسی ۹۵۰۵۰۴۵۸۲۵۱۲۴ که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۱۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۳
م الف ۹۴۳

واحد اجرای اسناد رسمی زابل

==========

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۴۶۶ یک دستگاه اتومبیل کامیون مسقف فلزی سیستم ایسوزو رنگ سفید مدل ۹۵ با شماره شاسی ۰۰۵۱۸۶ به شماره انتظامی ۶۸ ع ۳۹۲- ۹۵ که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۱۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۳
م الف ۹۴۲

واحد اجرای اسناد رسمی زابل

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب اجرائیه صادره از شعبه اول حقوقی دادگستری هیرمند محکوم علیهم محکوم به پرداخت مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته وخسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له آقای محمد ناروئی فرزند علی بیک و هزینه حق الاجرای دولتی در حق صندوق دولت که باید بپردازد که مقرر گردیده به دلیل اینکه محکوم له محمد ناروئی یک قطعه زمین به مساحت ۴۱۵۶ مترمربع به مبلغ ۶/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال واقع در شهرستان هیرمند- روستای خانی دلمراد معرفی وبراساس نظریه کارشناس ارزش کل ملک (قیمت پایه) ۶/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است. لذا با توجه به تقاضای محکوم له یک قطعه زمین مزروعی فوق از طریق مزایده به تاریخ ۱۴۰۳/۹/۸ روز پنجشنبه ساعت ۹ صبح به فروش می رسد. متقاضیان می توانند پنج روز مانده به روز مقرر با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید سپس در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند. ضمنا فروش آن از قیمت پایه شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید مورد مزایده به وی واگذار می گردد. همچنین کلیه هزینه های مربوطه به عهده برنده و انتقال سند بنام خریدار تابع مقررات خواهد بود. این گواهی به تجویز مواد ۱۱۴-۱۱۸ و ۱۲۰ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی منتشر می گردد.

م الف ۹۳۲

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان هیرمند

==========

آگهی ابلاغ رای عدم افراز

مالکین محترم پلاک ۱۳۹۰ فرعی از ۵۳۳- اصلی واقع در بروجن خیابان طالقانی بدینوسیله به اطلاع می رساند نظر به اینکه طبق اعلام متقاضی احدی از مالکین مشاعی به نام آقای حشمت اله کیوانی بروجنی فرزند ابراهیم فاقد آدرس مشخص و مجهول المکان می باشد لذا طبق ماده ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه ۱۳۵۷ مراتب در روزنامه آگهی گردید تا چنانچه به این تصمیم اعتراض داشته باشند ظرف مهلت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به دادگاه شهرستان محل وقوع ملک ارائه نمایند. متن رای به شرح ذیل است.

رای شماره ۴۸ تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۶

خواهان: آقای نصرالله تبریزیان بروجنی فرزند غلامعلی به آدرس بروجن خیابان ۱۵ خرداد کوچه شترخون پلاک ۵

خوانده: آقای حشمت اله کیوانی بروجنی فرزند ابراهیم به آدرس اهواز کوی رحیم آباد خیابان یخچال سازی محمدیان بلوار اهواز اندیمشک طبقه همکف کیوان بار جنوب

آقای مهرداد کیوانی فرزند ابراهیم به آدرس بروجن خیابان سعدی شرقی

آقای حمید افضلی بروجنی فرزند حسین به آدرس فلکه شهید ناغانی طلافروشی کوه نور

گردشکار: خواهان برابر درخواست وارده به شماره ۱۲۳/۳/۶۹۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۹ به طرفیت خوانده فوق در این مرجع تقاضای افراز میزان مالکیت خود از پلاک ثبتی ۵۳۳/۱۳۹۰ را نموده است.

رای افراز

حسب گزارش وارده به شماره ۱۲۳/۳۴۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۰ نماینده ونقشه بردار این اداره نامه شماره ۱۳۵۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۲ شهرداری بروجن ملک مذکور قابل افراز نمی باشد و مقرر می گردد به تعداد مالکین پلاک فوق ابلاغ گردد لازم به ذکر است به استناد ماده ۲ قانون افرازو فروش املاک مشاع و ماده ۶- آئین نامه قانون مذکور هریک از شرکا در صورت اعتراض به رای افراز از تاریخ ابلاغ رای افرازی به مدت ده روز اعتراض خود را به دادگاه شهرستان محل وقوع ملک ارائه نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۳
م الف ۵۱۶۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن
رسول تعمیدی

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۶۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۷/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی خدامی فرزند حسن به ش.ش ۱۹۳ صادره از سرخه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری مزروعی) به مساحت ۱۰۲ متر در قسمتی پلاک ۲۴۶ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی مزایده اتومبیل
مزایده اموال منقول (خودرو)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۶۲۸ یک دستگاه سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی کاربری سواری به پلاک ۵۳۱۸۲ ق ۶۲ متعلق به آقای حسین فرجی به کدملی ۲۱۴۱۷۱۶۴۸۹ که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی (یک میلیارد و دویست میلیون ریال) ارزیابی شده با مشخصات خودرو به شرح ذیل:

۱- شماره پلاک انتظامی: ۵۳۱۸۲ ق ۶۲
۲- نوع و سیستم وتیپ: پراید تیپ: جی تی ایکس آی کاربری سواری
۳- مدل و رنگ: مدل ۱۳۸۷ رنگ: مشکی -مشکی -روغنی
۴- شماره موتور: ۲۳۷۵۶۳۴
۵- شماره شاسی: s1412278774741010

۶- وضعیت ظاهری و اتاق: در زمان بازدید خودرو فوق از لحاظ ظاهری موتور سالم و آماده به کار بوده است. قسمت درب صندوق عقب و درب جلو راست تعویضی می باشد سقف خودرو و درب عقب راست لیسه گیری شده چراغ عقب چپ شکسته دور تا دور خودرو خط و خش دارد. قسمت سینی جلو حک شماره مکانیزه و دارای اصالت می باشد. ۷- وضعیت موتور: ظاهران سالم و دارای اصالت می باشد. ۸- وضعیت لاستیک: هرچهار لاستیک در سطح خوب و قابل استفاده می باشد. ۹- بیمه: تا تاریخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ نزد بیمه البرز دارد. مزایده از ساعت ۱۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۵ (پنجم آبان ماه یک هزار و چهارصد و سه) در محل توقیف خودرو واقع در پارکینگ شاهد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ارزیابی (یک میلیارد و دویست میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵