رسالت

چهارشنبه ۲۵ مهر ۱۴۰۳ ■ ۱۲ ربیع الثانی ۱۴۴۶ ■ ۱۶ اکتبر ۲۰۲۴ ■ سال سی و نهم ■ شماره ۱۰۹۷۹ ■ ۸ صفحه ■ ۵۰۰۰ تومان ■ روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران ■ www.resalat-news.com ■ @Resalatplus

۳

مجتبی یوسفی
عضو هیئت رئیسه مجلس:
بازار مسکن باید شفاف شود

۳

سید مرتضی محمودی
نماینده مردم تهران در مجلس:
تکمیل پروژه‌های نهضت ملی مسکن ضروری است

تیترها

شیخ نعیم قاسم:
آتش‌بس تنها راه‌حل رژیم صهیونیستی است
۸

شکست تاریخی رژیم صهیونیستی
۵

پرونده
ردپای فردگرایی در نگهداری از حیوانات خانگی
۶

فاجعه آزمایشگاه‌های مخفی غرب در آفریقا
۵

دیپلماسی ایران و عربستان در میانه بحران
۸

در پی افزایش جمعیت مستأجران و لزوم به کارگیری برنامه صحیح برای تعدیل قیمتی بازار اجاره‌بها مطرح شد:
لزوم همکاری بابخش خصوصی برای کنترل اجاره‌ها

۳

ارتش رژیم صهیونیستی قدرت انکار شکست یک ساله خود را ندارد

سکته نظامی شیطان

ارتش رژیم صهیونیستی که روزگاری خود را ارتش شکست‌ناپذیر می‌خواند که کشورهای عربی را در ۶ روز شکست داده بود، به دنبال راه فراری از باتلاق غزه و تهدیدات موجودیتی خود است. شکست رژیم صهیونیستی از ابتدای عملیات طوفان الاقصی در روز ۱۷ اکتبر سال ۲۰۲۳ تا امروز که یک سال از این جنگ می گذرد، روز به روز بیشتر می‌شود. این مؤلفه هانه تنها خسارت‌هایی تاکتیکی به شمار می‌رود، بلکه شکست‌های راهبردی است که زیرساخت‌های موجودیتی رژیم صهیونیستی در اراضی اشغالی را در ابعاد امنیتی، نظامی و ایدئولوژیک هدف قرار داده و بافت اجتماعی آن را با خطر اضمحلال مواجه کرده است. طبعا بررسی موازنه‌های قدرت در جنگ‌های نامتقارن بر اساس روش‌های سنتی مقایسه تعداد تلفات و زخمی‌ها و مساحت اراضی اشغال شده صورت نمی‌گیرد، بلکه به اذعان تمامی کارشناسان نظامی مؤلفه‌های پیروزی در چنین جنگ‌هایی، به میزان پذیرش مصیبت‌های ناشی از جنگ در جوامع دو طرف و همبستگی سیاسی و همراهی اقتصادی بدنه جامعه است که می‌تواند اراده طرف مقابل را به چالش بکشاند.

شکست‌های راهبردی در سطوح نظامی

عملیات طوفان الاقصی، نظریه بازدارندگی رژیم صهیونیستی که هدف آن از بین بردن تهدیدات آینده در خارج از مرزهای فلسطین اشغالی علیه رژیم صهیونیستی بود را از بین برد و همچنین موجب شد، صهیونیست‌ها قدرت مانور خود در انجام اقدامات پیشگیرانه برای مواجهه با خطرات خارجی را از دست بدهند. طوفان الاقصی شکاف‌های عمیق در ساختار سرویس‌های جاسوسی رژیم صهیونیستی را نه تنها در سطح افراد و مؤسسات و تجهیزات، بلکه در سطح برنامه ریزی، پیش بینی، ارزیابی و آمادگی نیز آشکار ساخت. عملیات طوفان الاقصی ثابت کرد، استراتژی دفاعی مبتنی بر تکیه به مناطق امن، قدرت رهگیری عالی اهدافی که وارد آسمان فلسطین اشغالی می‌شوند و قدرت تحمل شهرک نشینان صهیونیست در شرایط جنگی و اضطراری، همگی توهمی بیش نبوده است. مفهوم سد جغرافیایی و نظریه حمله برای دفاع که ارتش رژیم صهیونیستی برای محافظت از جبهه داخلی این رژیم ترسیم کرده و تلاش داشت توسط آن، خلأ فقدان عمق استراتژیک را جبران کند، در نبرد طوفان الاقصی کاملا فروریخت.

انهدام ارتش شکست ناپذیر!

هیبت پوشالی ارتش رژیم صهیونیستی و نظریه ارتش شکست ناپذیر که پیش از این چندین بار توسط گروه‌های مقاومت به ویژه حزب‌الله لبنان دچار آسیب جدی شده بود، در عملیات طوفان الاقصی کاملا فروپاشید و مشخص شد که این ارتش با وجود برخورداری از حمایت‌های نامحدود آمریکا و غرب، از مشکلات ساختاری رنج می‌برد و قادر به تحمل جنگ فرسایشی و طولانی مدت نیست. این ارتش همچنین نشان داد که قادر به مقابله با چالش‌هایی که در قالب تهدیدات امنیتی علیه رژیم اشغالگر هستند، نیست. - طوفان الاقصی ضربه بزرگی به مفاهیم نظامی و دکترین نظامی و امنیتی ارتش رژیم صهیونیستی وارد کرد.

۵

پیکر شهید عباس نیلفروشان در اجتماع باشکوه مردم تهران تشییع شد

وداع با علمدار سید مقاومت

۲

سرمقاله

محمدکاظم انبارلویی

نسل‌کشی، جنایت جنگی و دیگر هیچ!

۱- رژیم صهیونیستی بیش از یک سال است در طوفان الاقصی دست و پا می‌زند.

این رژیم در این نبرد، جز خشونت عریان، نسل کشی و ارتکاب جنایات جنگی حرفی برای گفتن ندارد.

شکار پهپادی حزب‌الله از جنایتکاران جنگی تیپ ویژه گولانی و پرتاب موشک در مقیاس به طور متوسط ۱۰۰ تا ۱۵۰ فروند در روز و شب و مقابله نیرومند و پهلوانانه در زمین برای جلوگیری از نفوذ و پروژه دستاوردسازی ارتش صهیونیستی، آن هم پس از شهادت سید حسن نصرالله یک ورق تازه‌ای در تاریخ طلایی مقاومت در غرب آسیا است.

تغییر معادله جنگ و عبور از پدافند به آفند، ارتش تروریستی رژیم اشغالگر قدس را گیج و مبهوت ساخته است.

ضربه به تیپ ویژه گولانی که رسانه‌های دشمن از آن به عنوان مرگبارترین عملیات پهپادی حزب‌الله یاد می‌کنند، حرف جدید این تغییر معادله است.

رژیم اشغالگر قدس پس از یک سال نبرد خونین در هوا، زمین و دریا هیچ دستاوردی نداشته است. آن‌ها نتوانستند صدای مقاومت و حماس را در غزه خاموش کنند.

آن‌ها اسرای خود را نتوانستند آزاد کنند و به هیچ یک از اهداف اعلام شده نرسیدند. کودک کشی و ارتکاب جنایات جنگی و انعکاس آن در رسانه‌های آزاد جهان، جامعه جهانی را علیه مشروعیت رژیم صهیونیستی بسیج کرد. لذا آن‌ها از نسل کشی هم طرفی نبستند.

رژیم اشغالگر قدس فکر می‌کرد شعله‌ور شدن آتش بیشتر در شمال و گسترش نبرد با حزب‌الله مفری برای این معرکه می‌تواند باشد. اما عملا خود را درگیر جنگی کرده است که کمترین نتیجه آن تن دادن به تکرار نتایج نبرد ۳۳ روزه حزب‌الله در سال ۲۰۰۶ است.

۲- استمرار شرارت صهیونیست‌ها در ترور هنیه و شهادت سید حسن نصرالله و ترور رهبران جهادی و فرماندهان مقاومت عملا کثیر صورت مسئله جنگ در غزه که اسرائیل پاسخی برای آن ندارد.

جمهوری اسلامی ایران با عملیات صادق ۱ و ۲ نشان داد تحولات منطقه را هوشمندانه رصد می‌کند و گزینه‌های بی‌شماری برای نگه داشتن آمریکا و رژیم صهیونیستی در «تله جنگ» دارد.

۵

آگهی مزایده عمومی

نوبت دوم

«واگذاری (اجاره) تعداد ۹/نه باب واحد تجاری واقع در طبقه اول پاساژ مهدی شهر حسن آباد فشافویه در سال ۱۴۰۳»

شهرداری حسن آباد فشافویه به استناد مجوز شماره ۳۴۰/۱۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۳ شورای محترم اسلامی شهر حسن آباد فشافویه و اعلام نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره نامه ۱۴۰۳/۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۵/۳ نسبت به واگذاری (اجاره) تعداد ۹/ نه باب واحد تجاری واقع در طبقه اول پاساژمهدی شهر حسن آباد فشافویه به مدت ۱/ یک سال از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکتها و پیمانکاران واجد شرایط دعوت می نماید در صورت تمایل از تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۶ لغایت ۱۴۰۳/۸/۵ جهت دریافت اسناد و از تاریخ ۱۴۰۳/۸/۶ لغایت ۱۴۰۳/۸/۱۵ جهت بارگذاری اسناد و سایر مدارک مورد نیاز به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه ستاد - شهرداری حسن آباد فشافویه) مراجعه و اقدام نمایند:

۱- نام طرح/ پروژه : واگذاری (اجاره) تعداد ۹/ نه باب واحد تجاری واقع در طبقه اول پاساژ مهدی شهر حسن آباد فشافویه به مدت ۱/ یک سال

۲- آدرس : شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی

۳- موضوع مزایده عبارت است از : واگذاری (اجاره) تعداد ۹/ نه باب واحد تجاری واقع در طبقه اول پاساژ مهدی شهر حسن آباد فشافویه به شرح ذیل :

ردیف	واحد شماره	آدرس	مساحت تقریبی به متر مربع	قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری (به ریال)	مبلغ ۵ درصد شرکت در مزایده (به ریال)
۱	واحد شماره ۲	شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی	۱۱/۴۰ متر مربع	۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره هر ماه	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	واحد شماره ۳	شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی	۱۱/۵۵ متر مربع	۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره هر ماه	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	واحد شماره ۴	شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی	۱۰ متر مربع	۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره هر ماه	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	واحد شماره ۱۲	شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی	۱۱/۰۹ متر مربع	۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره هر ماه	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵	واحد شماره ۴۰	شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی	۱۲/۸۱ متر مربع	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره هر ماه	۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال
۶	واحد شماره ۴۱	شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی	۱۲/۱۶ متر مربع	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره هر ماه	۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال
۷	واحد شماره ۴۲	شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی	۱۱/۸۵ متر مربع	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره هر ماه	۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال
۸	واحد شماره ۴۳	شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی	۱۱/۴۲ متر مربع	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره هر ماه	۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال
۹	واحد شماره ۴۶	شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - کوچه شهید نوروزی - کوچه شهید رضوی - طبقه اول پاساژ مهدی	۱۰/۱۳ متر مربع	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره هر ماه	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۴- ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد جهت شرکت در مزایده : ۵/ پنج درصد قیمت پایه کارشناسی شده بابت هر باب واحد تجاری که مبلغ در جدول فوق ذکر شده است به عنوان سپرده شرکت در مزایده می باشد (شماره حساب شهرداری جهت واریز وجه نقد به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۲۷۳۴۰۰۷ نزد بانک ملی - کد ۸۱۸ - شعبه حسن آباد - به نام شهرداری حسن آباد فشافویه) و در صورت عدم پرداخت ۵ درصد شرکت در مزایده پیشنهاد قیمت آن بازگشایی نخواهد شد.

۵- متقاضیان مکلفند اسناد و پیشنهادات خود را به همراه تضمین شرکت در مزایده و فیش واریزی خرید اسناد مزایده را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند و اصل تضمین شرکت در مزایده (ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی) را به همراه درخواست کتبی (واگذاری (اجاره) و تعداد ۹/ نه باب واحد تجاری واقع در طبقه اول پاساژ مهدی شهر حسن آباد فشافویه) را با امضا و اثرانگشت فرد متقاضی یا مهر شرکت و امضا مدیرعامل و یا شخص صاحب امضا را در تاریخ تعیین شده (قبل از پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۵) پس از دستور کتبی و ثبت دبیرخانه ،تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید آن را دریافت نمایند.

۶- تهیه اسناد و نحوه دریافت آن از سامانه بر عهده پیمانکار می باشد و هزینه آنها به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد هزار تومان می باشد که می بایست به حساب شماره ۰۱۰۹۳۳۱۵۳۶۰۰۰ و یا شماره شبا IR۹۷۰۱۷۰۰۰۰۰۰۱۰۹۳۳۱۵۳۶۰۰۰ نزد بانک ملی - کد ۸۱۸ - شعبه حسن آباد - به نام شهرداری حسن آباد فشافویه واریز و فیش آن را در سامانه بارگذاری نمایند.

۷- نشانی کارفرما (دستگاه نظارت) : استان تهران - شهرستان ری - شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - ساختمان شهرداری حسن آباد فشافویه

۸- پرداخت کلیه کسورات قانونی شامل : بیمه و مالیات و غیره به عهده بهره بردار (مستاجر) می باشد.

۹- پرداخت ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده براساس قیمت پیشنهادی محاسبه و بهره بردار (مستاجر) می بایست با اجاره ماهیانه مبلغ فوق را به حساب شهرداری (کارفرما) واریز نماید.

۱۰- هزینه تهیه اسناد و نحوه دریافت آن از سامانه بر عهده بهره بردار (مستاجر) می باشد.

۱۱- هزینه حق الزحمه کارشناس رسمی دادگستری و چاپ آگهی روزنامه به عهده بهره برداران (مستاجران) می باشد.

۱۲- محل دریافت اسناد مزایده : سامانه ستاد الکترونیک دولت (شهرداری حسن آباد فشافویه) می باشد.

۱۳- شناسه ملی شهرداری حسن آباد ۱۴۰۰۰۱۵۸۴۵۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۳۵۵۵۹۷۷ می باشد.

۱۴- شهرداری در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

۱۵- نظارت بر قرارداد و عملکرد بهره بردار (مستاجر) به عهده واحد اصناف، واحد درآمد و واحد خدمات شهری شهرداری می باشد.

۱۶- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.

۱۷- جلسه بازگشایی پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۶ در محل دفتر شهردار برگزار می گردد و حضور شرکت کنندگان در جلسه مزایده فوق بلامانع می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۲۵

خ ش ۱۴۰۳/۷/۱۸

شیرزاد یعقوبی - شهردار حسن آباد فشافویه

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده و عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت سهامی خاص صنعتی آذفر به شماره ثبت ۱۲۸ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۰۸۳۵۳

نظر به اینکه در جلسه مجمع عمومی فوق العاده و عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۳ نوبت اول، اکثریت حاصل نشد لذا برای بار دوم مستندا به ماده ۸۷ لایحه اصلاحی قانون تجارت بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت سهامی خاص صنعتی آذفر به شماره ثبت ۱۲۸ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۰۸۳۵۳ دعوت می شود که در ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۳/۸/۷ در جلسه مجمع فوق العاده و در ساعت ۱۰ همان روز در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم که هر دو جلسه در نشانی ارومیه محل شرکت منعقد خواهد شد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده :

۱- افزایش تعداد اعضا هیات مدیره از ۲ نفر به ۳ نفر و اصلاح ماده مربوط در اساسنامه

ب- دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده :

۱- انتخاب اعضای هیات مدیره

۲- انتخاب بازرسان

هیات مدیره شرکت سهامی خاص صنعتی آذفر

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۷/۲۵

خ ش ۱۴۰۳/۷/۲۵

وزارت نفت

آگهی ابلاغ رأی

خانم نسرین نظری - بشماره کارمندی ۵۶۶۳۸۹ - فرزند مظفر

پرونده نامبرده بالا به اتهام غیبت غیرموجه متوالی در این هیات مطرح و به مجازات کسر ۱/۳ حقوق و فوق العاده شغل به مدت ۳ ماه محکوم گردیده است. لذا به علت عدم دسترسی به مشارالیها و در راستای استحکام و استواری ابلاغ رأی صادره و به تجویز تبصره ماده ۳۰۲ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار منتشر می شود تا نامبرده چنانچه اعتراضی دارند ظرف مدت سه ماه از تاریخ نشر آگهی در یکی از روزهای اداری به دیوان عدالت اداری مراجعه نمایند.

شناسه آگهی ۱۸۰۶۵۷۵

هیات پنجم بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان وزارت نفت

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۷/۲۵

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

انجام عملیات بارگیری (از زیر قیف) حمل و باراندازی آسفالت از محل کارخانه آسفالت تا محل مصرف خیابان ها و معابر سطح شهر سیرجان به میزان ۴۲۵۰۰ تن

نوبت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: انجام عملیات بارگیری (از زیر قیف) حمل و باراندازی آسفالت از محل کارخانه آسفالت تا محل مصرف خیابان ها و معابر سطح شهر سیرجان به میزان ۴۲۵۰۰ تن سال ۱۴۰۲ به شماره ۲۰۰۳۰۹۰۴۶۷۰۰۰۰۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۸ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۸/۵

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۵

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۶

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: آدرس سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۰۳۴-۴۱۳۲۵۰۷۷

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲

خ ش ۱۴۰۳/۷/۲۵

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان