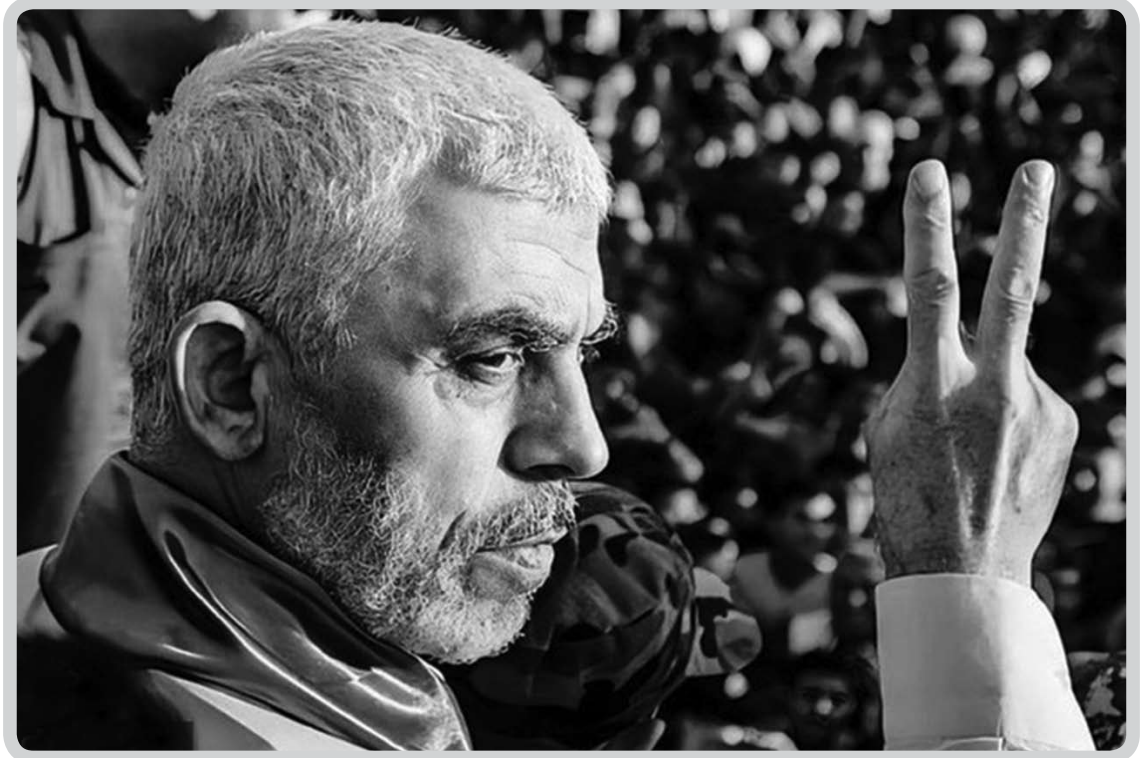


پیرامون شهادت شهید یحیی سنوار مطرح شد؛

شکوه شهادت اسطوره

گروه سیاسی

جنبش حماس روز جمعه مورخ ۲۷ مهرماه ۱۴۰۳، شهادت یحیی سنوار، رئیس دفترسیاسی خود را تأیید کرد؛ فردی با درایت بالای نظامی که از وی به عنوان طراح حمله طوفان الاقصی که ارکان رژیم صهیونیستی را پس از هفتاد و چند سال ظلم و اشغال فلسطین به لرزه انداخت، یاد می‌شود. در حقیقت شهید یحیی سنوار یک مبارز و مجاهد تمام عیار بود که با تمام توان در برابر دشمن صهیونیستی ایستادگی کرد. باور فعالان عرصه سیاسی این است که حضور پرقدرت وی، دلگرمی رزمندگان مقاومت بود و روحیه آن‌ها را برای مبارزه افزایش می‌داد و اینک پس از شهادت وی، این الگوی شخصیتی موجب ادامه پرقدرت راه مقاومت خواهد شد و تا همیشه الهام‌بخش حق‌طلبی برای آزادیخواهان جهان خواهد بود. گفتنی است که شهید سنوار، بزرگ‌ترین عملیات راهبردی برعلیه کیان صهیونیسم را رهبری کرد و با اراده آهنین خود، شجاعانه و حماسی مبارزه نمود و شجاعانه و حماسی نیز به شهادت رسید. بنابراین ترور سنوار به طور حتم به معنای پایان حیات سیاسی حماس نخواهد بود بلکه رشادت شهیدان مبارز را بیش از پیش تبیین خواهد کرد و بستر مقاومت را هرچه تمام‌تر فراهم خواهد کرد و انگیزه مبارزه با رژیم صهیونیستی در جبهه مقاومت و حماس را نیز مضاعف خواهد ساخت. با ترور و شهادت شهید یحیی سنوار، عاملی دیگر در تسریع نابودی این رژیم سفاک رقم خورد و فرماندهان و مبارزان جایگزین سنگر به سنگر به مبارزه علیه این رژیم خواهند پرداخت. در این راستا نیز محمود المرداوی، از مقامات ارشد جنبش حماس در گفت‌وگو با شبکه العربی اعلام کرد که رئیس جدید دفتر سیاسی حماس طبق مقررات سازمانی ما انتخاب خواهد شد و شرایط کنونی ایجاب می‌کند که در مدت زمانی بسیار کوتاه، جانشین ایشان را انتخاب کنیم. وی تأکید کرد: پروسه تعیین جانشین سنوار یک روند طبیعی است و طولانی نخواهد بود. المرداوی همچنین خاطرنشان کرد: شرایط جنبش در مورد مذاکرات آتش‌بس پس از شهادت سنوار تغییری نمی‌کند؛ ما رهبر جدیدی را برای جنبش انتخاب می‌کنیم و سپس هر پیشنهادی درباره آتش‌بس را بررسی خواهیم کرد. وی همچنین اضافه کرد: حماس راه یحیی سنوار را که طی یک سال گذشته درباره مذاکرات بدون اطلاع دفتر سیاسی تصمیمی نگرفت، ادامه خواهد داد. در بررسی بیشتر این موضوع و پیرامون شهادت شهید یحیی سنوار به گفت‌وگو با عباس مقتدایی، نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس و حسن هانی زاده، کارشناس مسائل منطقه پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

حسن هانی زاده، کارشناس مسائل منطقه:

هر یک از جوانان فلسطینی یک سنوار خواهد شد

حسن هانی زاده، کارشناس مسائل منطقه در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» با اشاره به شهادت شهید یحیی سنوار بیان کرد: شهادت یحیی سنوار، رئیس دفتر سیاسی حماس اگرچه تأثیر روانی بالایی بر رزمندگان محور مقاومت باقی خواهد گذاشت اما از ویژگی‌های حماس و سایر جنبش‌های مبارز محور مقاومت چیزی کم نخواهد کرد. بارزترین ویژگی حماس و سایر جنبش‌های مبارز محور مقاومت این است که به سرعت بازترمیم می‌شوند و خود را برای تحرکات آینده آماده خواهند کرد. شهید یحیی سنوار یکی از شخصیت‌های مهم و تأثیرگذار مبارزات ملت فلسطین در طول چند دهه گذشته بود که از هوش نظامی و سیاسی بسیار بالایی نیز برخوردار بود. در طول یک سال گذشته با شایستگی تمام مدیریت میدانی عملیات طوفان الاقصی را هدایت کرد و توانست ضربات کوبنده‌ای بر پیکره رژیم صهیونیستی وارد کند.

وی افزود: رژیم صهیونیستی از مدت‌ها پیش با سه گردان کماندویی نقطه و به کمک موساد، شاباک، سازمان سیا و برخی سازمان‌های اطلاعاتی عرب منطقه درصدد ترور شهید یحیی سنوار بود و در نهایت این ترور اتفاق افتاد.

هانی زاده تصریح کرد: جانشینان یحیی سنوار با تاکتیک‌های بالاتری مسیر او را ادامه خواهند داد و شاکله حماس در آینده نیز تغییر خواهد کرد؛ به زودی یک رئیس دفتر سیاسی برای حماس انتخاب خواهد کرد و مدیریت میدانی نیز در غزه به شخص جدیدی که دارای تجربه نظامی و میدانی است، واگذار خواهد شد. بنابراین حماس در دوشاخه نظامی و سیاسی به مسیر خود ادامه خواهد داد.

کارشناس مسائل منطقه همچنین خاطرنشان کرد: یکی از ویژگی‌های شهید یحیی سنوار که کمتر مورد توجه رسانه‌ها قرار گرفته، این است که وی در طول ۲۳ سالی که در زندان‌های رژیم صهیونیستی بود، مطالعه دقیقی از حادثه عاشورا و شهادت سیدالشهدا، حضرت اباعبدالله حسین (ع) داشت و تحت تأثیر مکتب عاشورایی بود.

او متذکر شد: یحیی سنوار و دبیرکل سابق جهاد اسلامی، هردو تحت تأثیر مکتب عاشورایی قرار داشتند و می‌توان آن‌ها را از شخصیت‌های بسیار تأثیرگذار در حوزه مبارزات منطقه دانست.

وی یادآور شد: شهید یحیی سنوار با الهام از مکتب عاشورایی توانست بزرگ‌ترین ضربه تاریخی را به رژیم صهیونیستی وارد کند. این شهید، رژیم صهیونیستی را دچار اشتباه محاسباتی کرد و بدیهی است که با ترور وی نتیجه معکوسی برای رژیم صهیونیستی رقم خواهد خورد.

او در پایان این گفت‌وگو با اشاره به ابتکار عمل میدانی و سیاسی حماس پس از شهادت شهید یحیی سنوار بیان کرد: تجربه نشان داده است که هرگاه یک شخصیت مبارز ترور شود، شخصیت‌های دیگر با تاکتیک‌های جدید و ابتکار عمل میدانی و سیاسی جایگزین خواهند شد و در عرصه مبارزات ظاهر خواهند شد.

عباس مقتدایی، نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس:

رژیم صهیونیستی به دنبال سرپوش گذاشتن بر روی ناکامی‌های میدانی خود است

عباس مقتدایی، نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» با اشاره به شهادت شهید یحیی سنوار بیان کرد: اکنون دو تفکر در مقابل یکدیگر قرار گرفته‌اند؛ نخست تفکری که معتقد است که با حذف فیزیکی افراد می‌تواند به نتیجه دلخواه خود برسد. در ماه‌های گذشته مسئولان رژیم اشغالگر به‌ویژه شخص بنیامین نتانیاهو نشان داده است که علاقه بسیاری به رویکرد حذف فیزیکی افراد دارد. ازاین‌رو کوشیده تا با حذف رهبران ملت‌های آزادی‌بخش نشان دهد که موفقیت عظیم کسب کرده است درحالی که واقعیت چیز دیگری است و هیچ‌گاه موفقیتی برای این رژیم رقم نخورده است. به بیان دیگر رویکرد حذف فیزیکی افراد از سوی رژیم صهیونیستی تلاش برای سرپوش گذاشتن بر روی ناکامی‌های میدانی است. تفکر دوم معتقد است که این شهادت‌ها یا ضایعه از دست دادن نیروی انسانی به‌ویژه آن‌هایی که سردمدار محور مقاومت هستند، اگرچه دردناک است اما به دنبال خود نوعی زایش جدید در رهبران و مدیران مقاومت، توسعه روند مبارزات و یک‌سو شدن مجموعه ملت‌ها و دولت‌های حامی مقاومت را سبب خواهد شد. تفکر دوم، درحال گسترش جهانی است و یک جنبش جهانی در عرصه افکار عمومی محسوب می‌گردد.

وی افزود: اکنون یک جنبش جهانی در عرصه افکار عمومی پدید آمده که علاقه‌مند است تا روند مقاومت شدت گیرد و پیروزی‌های آن در میان ملت‌ها افزون شود. مقتدایی با بیان اینکه جنگ، خشونت، ضدیت با بشریت، تحمیل ایده‌ها و سرکوب آرمان‌ها و هدف ملت‌ها از سوی رژیم صهیونیستی و حامیانشان به‌ویژه آمریکا، انگلیس، فرانسه و آلمان درحال انجام است، تصریح کرد: اکنون در میانه یک رویارویی عظیم تاریخ‌ساز هستیم؛ تاریخی که اکنون رقم می‌خورد، در آینده مورد قضاوت قرار خواهد گرفت.

او اضافه کرد: در آینده اثبات خواهد شد که هیچ‌گاه زور، تهدید، فشار و سرکوب به‌صورت دائمی نمی‌تواند کارکردهای خود را داشته باشد و چنانچه مقطعی بتواند کسانی را که برای آن تدبیر کرده‌اند، در موضع برتر قرار دهد اما سرانجام به شکست و نابودی خواهند کشاند.

نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس همچنین خاطرنشان کرد: اکنون جمهوری اسلامی ایران پیشگام تفکری است که به حاشیه راندن نظام سلطه را رهبری و مدیریت می‌کند و در این منظومه تلاش و فعالیت دارد.

وی در پایان این گفت‌وگو با اشاره به جنایات بی‌سابقه صهیونیست‌ها بیان کرد: رژیم صهیونیستی و حامیان غربی در آن طرف تاریخ قرارگرفته‌اند و در هزاره سوم جنایاتی را انجام می‌دهند که بی‌سابقه بوده و در تاریخ بشریت نظیری نداشته است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۳۳۷

مورد مزایده: ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه خانه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۹۶ فرعی از ۱۳۸۶ اصلی به مساحت ۴۰۷/۱ مترمربع واقع در بخش بلداجی روستای گلوگرد کوچه حافظ که در مالکیت ششدانگ آقای مجید هاشمی گلوگردی فرزند علی محمد دارای ش.م ۶۲۹۹۶۵۷۱۸۹ با شماره مستند مالکیت ۴۰۰ تاریخ ۱۳۸۲/۸/۲۰ موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۳۵۹۵۷ سری ج سال ۹۹ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۰۲۶۰ ثبت گردیده است می‌باشد.

حدود: شمالا دیواریست به طول ۱۶/۰۰ شانزده متر به باقیمانده یک هزار و سیصد و هشتاد و شش اصلی شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است. اول دیوار به دیوار بطول ۹/۳۰ نه متر و سی سانتی متر به شماره نود و هفت فرعی دوم دیوار به دیوار بطول ۰/۹۰ نود سانتی متر به شماره نود و هفت فرعی سوم دیواریست به طول ۱۷/۲۰ هفده متر و بیست سانتی متر به شماره نود و هفت فرعی جنوبا درب و دیوار بطول ۱۴/۹۵ چهارده متر و نود و پنج سانتی متر به خیابان غربا دیوار به دیوار و دیواریست بطول ۲۶/۷۵ بیست و شش متر و هفتاد و پنج سانتی متر به شماره نود و پنج فرعی

حسب نظریه کارشناسی تعرفه شده به تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲ که از هرگونه اعتراض مصون مانده است این ملک دارای یک ساختمان مسکونی یک طبقه و یک پارکینگ و انباری می‌باشد. ساختمان مسکونی قدیمی سازوسقف تیرچه بلوک وقسمتی داری پارکینگ داری سقف تیرچه و بلوک همگی بدون کلاف بندی افقی و قائم می‌باشد. ساختمان فاقد نما و پوشش کف حیاط موزاییک می‌باشد. درب و پنجره ها فلزی و ملک دارای یک سری انشعابات آب برق و گاز می‌باشد. مساحت کل زیربنا حدود ۲۳۶ مترمربع و ملک در تصرف مالک می‌باشد. با توجه به اینکه ملک مورد نظر حسب سند رهنی شماره ۱۵۷۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۹ در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است و بدهکار دیون خود را به بانک ادا نکرده است به درخواست بانک با قیمت پایه هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال معادل هشتصد و پنجاه میلیون تومان در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک بروجن به مزایده گذارده خواهد شد. مزایده از مبلغ پایه هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال معادل هشتصد و پنجاه میلیون تومان شروع و به هرکس که بالاترین پیشنهاد را ارائه نماید فروخته می‌شود. لازم به ذکر است که اعیانی ملک فوق حسب اعلام بستانکار از تاریخ ۱۴۰۱/۳/۱ لغایت ۱۴۰۵/۲/۳۱ بیمه شده است. پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا خیر به عهده برنده مزایده می‌باشد و تنظیم سند انتقال منوط به ارائه مفاصا حساب است و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان برگزار می‌گردد و هزینه های قانونی اعم از حق حراج و نیم عشر اجرایی طبق مقررات وصول خواهد شد. ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می‌گردد. شرکت کنندگان در مزایده مکلف به واریز ۱۰٪ قیمت ارزیابی در حساب سپرده این اداره قبل از ساعت شروع مزایده می باشند و برنده مزایده نیز مکلف است ظرف مهلت ۵ روز از تاریخ برگزاری مابقی مبلغ را به حساب سپرده واریز نماید در غیر این صورت مبلغ سپرده نامبرده در حق صندوق دولت ضبط خواهد شد.

رسول تعمیدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

==========

آگهی نوبتی سه ماهه دوم ۱۴۰۳ قسمتی از املاک واقع در حوزه ثبتی ساوجبلاغ

برابر مقررات ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و رعایت مادتین ۱۵۲ الی ۱۶۰ آیین نامه قانون مذکور نسبت به کلیه املاک واقع در حوزه ثبتی ساوجبلاغ که درخواست ثبت آنها در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۳ تقاضای ثبت گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام و آگهی می‌گردد:

پلاک ۱ اصلی واقع در قریه چندار به شماره های فرعی زیر:

پلاک شماره ۱۳۸ فرعی بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوجبلاغ به موجب اظهارنامه وارده به شماره ۱۲۵۶۲-۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۸ ششدانگ اعیان امامزاده عبداله و صالح (ع) به مساحت ۱۵۴۱۲۳/۷۰ مترمربع

پلاک شماره ۱۹۷۳ فرعی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ساوجبلاغ به موجب اظهارنامه وارده به شماره ۱۲۵۷۴-۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۹ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین موقوفه باباخان به مساحت ۶۱۶ مترمربع

بشیر نعیم زاده

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

==========

تصمیم بر رد افراز

سند مالکیت ششدانگ یکباب اطاق و صندوق خانه و دیوان جلو آن تحت پلاک ۱۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۳ سنندج به نام آقای محمد صوفی مریو (متوفی) صادر و تسلیم گردیده است. آقای اقبال صوفی مریوطی درخواست وارده به شماره ۱۱۶/۱/۰۳/۳۷۶۳-۱۴۰۳/۷/۳ تقاضای افراز سهام خود به مقدار هجده و دو سوم شعیر مشاع و سهم الارث خود از مادر متوفایش را در اجرای ماده ۱- آیین نامه افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۸/۲/۲۰ از این اداره نموده که پس از ارجاع موضوع به نماینده و نقشه بردار و پس از گزارش خاتمه یافتن جریان ثبتی از ناحیه نماینده در اجرای ماده ۲- آیین نامه مرقوم طی وارده به شماره ۱۱۶/۱/۰۳/۳۹۴۶-۱۴۰۳/۷/۸ و دستور اقدام بعدی مراتب طی نامه شماره ۱۱۶/۱/۰۳/۱۸۲۳-۱۴۰۳/۷/۸ جهت اظهار نظر در خصوص افراز به شهرداری مرکزی سنندج منعکس و شهرداری برابر جوابیه صادره

آگهی صورتمجلس افراز قسمتی از پلاک ۶۰/۹ بخش ۸ شوش

بنابر درخواست شماره ۱۴۰۲/۳۶/۹۰۰۸-۱۴۰۳/۳/۸ اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان شوش مبنی بر افراز قسمتی از اراضی پلاک ۶۰/۹ بخش ۸ شوش اینجانبان عارفی نژاد و پوردانش نماینده و نقشه بردار ثبت شوش در معیت آقای علی اصغر دوستی نماینده اداره منابع طبیعی شوش و پس از بررسی پرونده ثبتی مشخص گردید که زمین مذکور قسمتی از اراضی مرتع غیرمشجر (منابع طبیعی ملی شده) پلاک ۶۰/۹ بخش هشت شوش می باشد که سند مالکیت آن ذیل شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۷۰۱۰۰۰۳۲۱۷ بنام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور صادر و تسلیم گردیده و قسمتهایی از اراضی مذکور به طور مشاع از طرف دولت به اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار گردیده است سپس به موجب آگهی منتشره در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۶۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۷ به مالکین مشاعی اخطار گردیده تا در هنگام افراز در محل حاضر گردند که هیچ کدام در محل حضور نیافته اند. همچنین اداره جهاد کشاورزی برابر نامه شماره ۵۵۳۷-۱۴۰۲/۷/۱۶ افراز را بلامانع دانسته است و برابر نامه اداره میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی برابر نامه شماره ۲۳۴۳-۱۴۰۳۲-۱۴۰۳/۲/۲۶ اعلام نموده به شرط درصورت مشاهده و کشف هرگونه اموال فرهنگی در حین عملیات اجرایی متقاضی مکلف به توقف کار و خبر دادن سریع موضوع به پایگاه حفاظت این اداره می باشد افراز بلامانع می باشد. ضمنا شرکت سهامی سازمان آب و برق خوزستان برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۹/۱-۱۴۰۲/۵۹۰۰/۹۰۸۶۱۲ اعلام نموده عرصه مورد تقاضا با اراضی آن سازمان تداخلی ندارد. لذا با توجه به مراتب فوق پلاک ۶۰/۱۲۰۱ توسط شعبه بایگانی تعیین و منظور گردیده و حدود و مشخصات قطعه مورد نظر بشرح ذیل تعریف می گردد:

ششدانگ یک قطعه اراضی ملی شده پلاک ۶۰/۱۲۰۱ به مساحت ۱۴۰۰۰۰ مترمربع مفروزه از پلاک ۶۰/۹ واقع در بخش ۸ شوش اراضی مزروعی موسوم به عبدالخان و حدود آن شمالا: در نه قسمت که قسمتهای دوم و سوم و چهارم و ششم آن شرقی قسمت هشتم آن غربی است. اولی الی نهم مرزیست اول بطول ۶۰/۷۲ شصت متر و هفتاد و دو سانتی متر اول الی نهم به شماره نه فرعی از شصت اصلی دوم بطول ۳۰/۵۸ سی متر و پنجاه و هشت سانتی متر سوم بطول ۱۵۹/۳۷ یکصد و پنجاه و نه متر و سی و هفت سانتی متر چهارم بطول ۱۲۷/۰۵ یکصد و بیست و هفت متر و پنج سانتی متر پنجم بطول ۲۵۵/۰۶ دویست و پنجاه و پنج متر و شش سانتی متر ششم بطول ۲۲/۰۱ بیست و دو متر و یک سانتی متر هفتم بطول ۱۷۶/۴۵ یکصد و هفتاد و شش متر و چهل و پنج سانتی متر هشتم بطول ۲۱/۲۱ بیست و یک سانتی متر نهم بطول ۱۵۷/۴۹ یکصد و پنجاه و هفت متر و چهل و نه سانتی متر شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است. اول مرزیست بطول ۱۲۴/۰۲ یکصد و بیست و چهار متر و دو سانتی متر به شماره نه فرعی از شصت اصلی دوم مرزیست بطول ۴۹/۹۸ چهل و نه متر و نود و هشت سانتی متر به شماره نه فرعی از شصت اصلی سوم مرزیست به طول ۷۸/۶۲ هفتاد و هشت متر و شصت و دو سانتی متر به شماره نه فرعی از شصت اصلی جنوبا در دو قسمت که قسمتهای چهارم و نهم آن شرقی است. اول الی دهم مرزیست اول بطول ۱۱۰/۹۸ یکصد و ده متر و نود و هشت سانتی متر اول الی دهم به شماره نه فرعی از شصت اصلی دوم بطول ۲۷/۷۸ بیست و هفت متر و هفتاد و هشت سانتی متر سوم بطول ۷۲/۹۷ هفتاد و دو متر و نود و هفت سانتی متر چهارم بطول ۵۹/۲۸ پنجاه و نه متر و بیست و هشت سانتی متر پنجم بطول ۷۹/۱۹ هفتاد و نه متر و نوزده سانتی متر ششم بطول ۷۲/۲۴ هفتاد و دو متر و بیست و چهار سانتی متر هفتم بطول ۷۹/۰۹ هفتاد و نه متر و نه سانتی متر هشتم بطول ۶۰/۶۵ شصت متر و شصت و پنج سانتی متر نهم بطول ۱۲۲/۸۷ یکصد و بیست و دو متر و هشتاد و هفت سانتی متر دهم بطول ۶۰/۸۱ شصت متر و هشتاد و یک سانتی متر غربا در هفت قسمت که قسمت سوم آن جنوبی است اول الی هفتم مرزیست اول بطول ۹۲/۳۸ نود و دو متر و سی و هشت سانتی متر اول الی هفتم به شماره نه فرعی از شصت اصلی دوم بطول ۸۷/۲۰ هشتاد و هفت متر و بیست سانتی متر سوم بطول ۱۴/۹۷ چهارده متر و نود و هفت سانتی متر چهارم بطول ۱۲/۵۷ دوازده متر و پنجاه و هفت سانتی متر پنجم بطول ۲۴۱/۸۷ دویست و چهل و یک متر و هشتاد و هفت سانتی متر ششم بطول ۱۲۸/۴۰ یکصد و بیست و هشت متر و چهل سانتی متر هفتم بطول ۳۴/۰۵ سی و چهار متر و پنج سانتی متر حقوق ارتفاقی: مورد ثبت از اراضی پلاک ۶۰/۹ حق عبور دارد.

لذا بدینوسیله صورتمجلس افرازی به کلیه شرکاء مشاعی ابلاغ تا چنانچه اعتراضی داشته باشند وفق مقررات ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار به دادگاه شهرستان محل وقوع ملک مراجعه و گواهی آن را به اداره ثبت تسلیم نمایند. پس از انقضاء مدت مقرر و عدم وصول هرگونه اعتراض وفق مقررات اقدام قانونی به عمل خواهد آمد.

قربانی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شوش

==========

آگهی مزایده اتومبیل

مزایده خودروی سواری پراید نقره ای به شماره انتظامی ایران ۹۵-۴۳۹م ۷۴

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه خودروی سواری پراید به شماره انتظامی ایران ۹۵-۴۳۹م ۷۴ مدل ۱۳۹۰ رنگ نقره ای متالیک ظرفیت ۴ نفر تعداد ۴ سیلندر سوخت بنزینی تعداد دو محور ۴ چرخ شماره موتور ۱۷۲۲۷۰ شماره شاسی ۲۲۷۶۷۴ اتاق و بدنه آفتاب سوختگی و رنگ پریدگی دارد موتور سالم گیربکس دنده ای شیشه ها: شیشه جلو شکستگی دارد. سپرها سالم دیفرانسیل سالم صندلی و جلو داشبورد سالم جلو پنجره دارد. لاستیک ها فرسوده می باشد. چراغ ها سالم آینه و برف پاک کن ندارد موصوف متعلق به آقای عبدالوحید سیاهیان فرزند شیخک به ش.م ۳۵۹۱۳۱۸۶۲۰ که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۲ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر واقع در میدان ۲۲ بهمن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۹

م الف ۲۶۷/۱۴۰۳

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۱۲۳۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشنویه در پرونده ۷۹ / ۱۴۰۳ تصرفات مفروزه بلامعارض متقاضی آقای سعدون تابناک فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از اشنویه در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در قریه سنگان حوزه ثبتی اشنویه بخش ۱۲ ارومیه خریداری از مالک رسمی آقای احمد تابناک محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسد ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۴

صدیق رنجبر رئیس اداره ثبت اسناد اشنویه

کلیه مدارک خودروی سواری آردی مدل ۱۳۸۰ به شماره موتور ۲۲۳۲۸۰۰۱۶۰۰ و به شماره شاسی ۰۰۸۰۷۰۱۶۰۶ وبه شماره انتظامی ۱۵ایران ۵۵۲م ۶۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

به شماره ۲۴۳۳۰/ک/ش-۱۴۰۳/۷/۱۲ عدم موافقت خود را با افراز سهم متقاضی با توجه به مغایرت با ضوابط و مقررات شهرسازی (کمتر از حد نصاب بودن مساحت) به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک سنندج اعلام نموده است.

علی ایحال با توجه به مخالفت شهرداری با افراز مورد نظر این ریاست مستند به مفهوم مخالف قانون اصلاح ماده (۱۰۱) قانون شهرداری مصوب ۱۳۹۰/۱/۲۸ در اجرای ماده ۵- آیین نامه افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۸/۲/۲۰ تصمیم برد درخواست افراز را صادر تا پس از ابلاغ تصمیم به وراث چنانچه اعتراضی به تصمیم رد افراز داشته باشند بتوانند در اجرای ماده ۲- قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷/۸/۲۲ ظرف ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ در دادگاه شهرستان محل وقوع ملک معترض گردیده و اقامه دعوی نمایند.

م الف ۵۲۴۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ سنندج

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات/ هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۱- به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۷۸۹-۱۴۰۳/۷/۱۰ تصرفات مالکانه خانم اسماء شیبانی به ش.ش و کد ملی ۳۵۸۰۱۸۷۳۶۸ صادره ایرانشهر فرزند خیرمحمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۵۲/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۶۱ اصلی واقع در شهر محمدان اراضی مزروعی موتور مولوی رحمت اله حقانی نیا جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۹ م الف ۲۴۵/۱۴۰۳

اردشیر محمودی

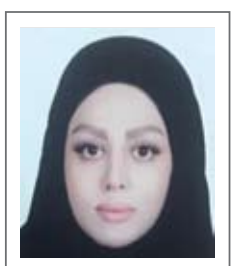
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

نگاهی به رمان تازه انتشار یافته «گرمای روز» نوشته الیزابت بوئن

نوشتن درباره زندگی‌های پررمز و راز

ترجمه آناهیتا مجاوری



رمان «گرمای روز» نوشته «الیزابت بوئن» و ترجمه آناهیتا مجاوری به تازگی در ۴۱۴ صفحه و ۵۰۰ نسخه از سوی نشر نی، روانه بازار کتاب شده است. «گرمای روز» دومین رمان از ادبیات انگلستان است که توسط آناهیتا مجاوری کارشناس ارشد مدیریت از دانشگاه تهران ترجمه شده و در اختیار دوستداران ادبیات خارجی قرار گرفته است، مجاوری در یادداشتی بر ترجمه «گرمای روز» می نویسد:

«الیزابت داروتیا کول بوئن ، هفتم ژوئن ۱۸۹۹ در دوبلین متولد شد پدرش، هنری چارلز کول بوئن، وکیل دادگستری و بزرگ خاندان اصیل و ایرلندی بوئن و مادرش فلورانس ایزابلا پیوموری از خاندان بزرگ پیوموری و نوه چهارمین بارون پیوموری ها بود. الیزابت بوئن دوران کودکی خود را در ایرلند گذراند. در میان دوستان کودکی اش می توان از دو نقاش مشهور ایرلندی، مینی جلت و سیلویا کوک کولیس ،نام برد. در سال ۱۹۰۷ پدرش به بیماری روانی مبتلا شد و بوئن جوان به همراه مادرش به انگلستان نقل مکان کرد. الیزابت پس از مرگ مادرش در سپتامبر ۱۹۱۲ نزد خاله هایش رفت و در آکادمی هنر دان هاوس اسکول به تحصیل پرداخت. بعد از مدتی پی به استعداد نویسندگی اش برد و به گروه نویسندگان بلومزبری پیوست و با رزمکالی (نویسنده معروف بریتانیایی) رفاقتی صمیمی به هم زد. «رزمکالی» کسی بود که بعدها برای چاپ اولین کتاب بوئن ، مجموعه‌ای از داستان های کوتاه با نام رویارویی ها که در سال ۱۹۲۳ منتشر شد، ناشر پیدا کرد. بوئن در سال ۱۹۲۳ با آلن کمرون ازدواج کرد. این ازدواج را عاری از هرنوع جذبه و کشش اما رضایت بخش توصیف کرده اند. او و همسرش در اوان زندگی جایی نزدیک آکسفورد زندگی می کردند. آن جا بود که بوئن اولین رمان هایش ازجمله سپتامبر گذشته (۱۹۲۹) ، را نوشت. آنها سال ۱۹۳۲ پس از انتشار کتاب به سمت شمال ساکن محله ریجنتزپارک شدند. (بوئن «گرمای روز» را با توصیف یک عصر یکشنبه در ریجنتزپارک آغاز می کند) و کتاب های خانه در پاریس (۱۹۳۶) و مرگ قلب (۱۹۳۸) را هم در این دوران زندگی اش نوشت. او در سال ۱۹۳۷ به عضویت آکادمی ادبیات ایرلند درآمد. در طول جنگ جهانی دوم برای وزارت اطلاعات بریتانیا کار می کرد و به واسطه رفت وآمدهایش به ایرلند از افکار و عقاید ایرلندی ها درباره جنگ و بی طرفی شان گزارش می داد. در همان دوران جنگ و اندکی بعد از آن بود که کتاب عاشق خبیث و داستان های دیگر (۱۹۴۵) و گرمای روز (۱۹۴۸) را نوشت و زندگی در لندن دوران جنگ را به تفصیل به رشته تحریر درآورد. او در سال ۱۹۴۸ موفق به دریافت جایزه سی بی ای شد. در سال ۱۹۵۲ وقتی همسرش بازنشسته شد، به ایرلند بازگشت و در ملک