آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا نورا باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه پلاک ۲۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش ۲ شهر زابل مورد ثبت ۲۵۱۷۰ صفحه ۳۳۱ دفتر ۱۷۷ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۱۰۷۰
رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی
نظر به اینکه آقای جعفر طوریان مالک پلاک ثبتی ۱۲۲۳ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۱۲۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ اعلام نموده که به مالکین مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۹ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی
نظر به اینکه آقای جعفر طوریان مالک پلاک ثبتی ۱۲۲۲ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۱۲۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ اعلام نموده که به مالکین مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۹ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۰۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیض محمد دامنی راد فرزند عطامحمد به ش.ش ۱۳۰۶۵ صادره از بمپور در یکباب خانه به مساحت ۲۶۳/۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۶۶۱-اصلی قطعه یک واقع در شهرستان بمپور شهر محمدان بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای گهرام سنگکی فرزند صفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۴
م الف ۲۸۱/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۹۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رئیس ارجمندی فرزند حسین به ش.ش ۹۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱۶-اصلی قطعه یک واقع در شهرستان بمپور روستای نوکجوب بخش ۱۲ بلوچستان خریداری از مالک رسمی خانم ماه خاتون پردال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۴
م الف ۲۸۲/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جلیل جمالزهی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۱ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۳۹۷۱۹۹ مربوط به ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۷۶۷ فرعی از ۶۹۷-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش تقاطع کوچه ۱۰ متری منشعبه از خیابان ۲۰ متری مورد ثبت ۲۵۹۱۵ صفحه ۶۷ دفتر ۱۷۸-املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۲۱۳
مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جلیل جمالزهی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۱ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۳۹۷۱۹۹ مربوط به ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۷۶۷ فرعی از ۶۹۷-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش تقاطع کوچه ۱۰ متری منشعبه از خیابان ۲۰ متری مورد ثبت ۲۵۹۱۵ صفحه ۶۷ دفتر ۱۷۸-املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۲۸۹/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جلیل جمالزهی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۱ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره ۴۵۷۴۰۶ مربوط به ششدانگ پلاک ۱۹۷۸ فرعی از ۶۹۷-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش تقاطع کوچه ۸ متری و خیابان ۳۰ متری مورد ثبت ۲۵۱۲۹ صفحه ۴۳ دفتر ۱۷۲-املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۲۱۵/۵
مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جلیل جمالزهی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۱ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره ۳۹۷۱۹۸ مربوط به ششدانگ پلاک ۱۷۶۶ فرعی از ۶۹۷- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش خیابان ۱۲ متری منشعبه از خیابان ۲۰ متری مورد ثبت ۲۵۹۱۴ صفحه ۶۴ دفتر ۱۷۸- املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۵/۲۱۴
مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۷۷۰ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و برابر قولنامه عادی یک قسمت مفروزی به آقای علی صدیق زاده فرزند فتح اله انتقال داده شده که به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۳۷ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۳ راس ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود خواهد شد. اعتراض معترضین برحدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی می بایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
م الف ۸/۴۵۰
استادیان -کفیل ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۲۷۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدمهدی جامی پور فرزند علی به شناسنامه و کدملی ۱۹۰۰۱۹۵۵۸۵ صادره از امیدیه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۲/۱۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدعلی مجاهدین محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی وملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۸/۴۴۹
استادیان-کفیل ثبت بهبهان

==========

آگهی رای هیات تعیین تکلیف الیگودرز

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند معترض باید ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض را به ثبت محل ارائه واخذ رسید کند و ظرف یکماه از تاریخ اعتراض در دادگاه محل طرح دادخواست و گواهی آن را به ثبت محل ارائه کند و در صورت عدم رعایت این موازین ثبت محل مبادرت به صدور سند نماید و صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۱۳۸/۳۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۶ اصلی واقع در لرستان بخش ۵ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای حسینقلی بهمنی خریداری از مالکیت رسمی حسین جان حسینوند
م الف ۹۵۲۸

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محسن آئین به ش.م ۳۵۹۱۴۴۵۰۷۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۹ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل پلاک ۳۶۶۷ فرعی از ۳۹۹-اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۰۵۶۴۷۹ وشماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۲۹۴ به نام آقای محسن آئین صادر و تسلیم گردیده و سند تک برگی آن به علت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۲۸۹/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۳۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه رحمن زاده فرزند حسن به ش.ش و ش.م ۴۸۶۰۲۶۳۶۶۹ صادره از شهرستان کلاته در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۸/۳۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱-اصلی واقع در قریه آیدرویش بخش ۹ شهرستان کلاته خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا نورا باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه پلاک ۲۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش ۲ شهر زابل مورد ثبت ۲۵۱۷۰ صفحه ۳۳۱ دفتر ۱۷۷ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی
نظر به اینکه آقای جعفر طوریان مالک پلاک ثبتی ۱۲۲۳ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۱۲۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ اعلام نموده که به مالکین مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۹ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی
نظر به اینکه آقای جعفر طوریان مالک پلاک ثبتی ۱۲۲۲ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۱۲۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ اعلام نموده که به مالکین مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۹ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۹
جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۰۵ علیه مرحوم جعفر رسولی وورات نامبرده له معصومه رحمانی که اجرائیه در قبال مبلغ ۴/۳۹۷/۵۹۵/۵۹۸ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۲۱۹/۸۷۹/۷۷۹ ریال بابت نیم عشر اجرائی جمعا به مبلغ ۴/۶۱۷/۴۷۵/۳۷۷ ریال صادر و به مخاطبین ابلاغ گردیده است. سپس بنابه درخواست بستانکار خودروی شماره ۶۷۵۸۶۲ ایران ۹۷ توقیف و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است:
۱-یک دستگاه خودروی سواری شخصی سیستم پرایدتیپ GTXI مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۶۷۵۸۶۲ ایران ۹۷ شماره موتور ۱۳۶۰۷۳۸ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۴۶۹۶۳۰۶ دارای بیمه نامه وضعیت خودرو: خودروی مذکور همزمان با مدلش مورد استفاده قرار گرفته سپرعقب-چراغهای جلو وعقب-تودوزی-صندلیها-داشبرد-فرمان-برف پاک کن ها-موتور-گیربکس-دیفرانسیل سالمند هر دو پلاک نیروی انتظامی نصب است اما آنچه که در مقایسه این خودرو با خودروسالم خود موجب کسر قیمت آن است عبارتند از عاج لاستیک ها در حدود ۵۰ درصد چرخ ها فاقد قالپاق شیشه جلو شکسته راهنمای جلو شکسته آئینه بغل چپ شکسته آثار رنگ غیرفابریک در اکثر نقاط بدنه این خودرو به چشم می خورد ضربه بازسازی شده در قسمت عقب دارد واقع در پارکینگ عمومی حر متعلق به آقای مرحوم جعفر رسولی که طبق نظریه کارشناس رسمی در مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۸ به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ روز چهارشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر-شعبه اجراء واقع در ابهر-میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۸
سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) کلاسه ۹۹۰۰۴۱۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۴۱۷ اجرائیه علیه معصومه دمیرلوجماعت له بانک مسکن شعبه چهارراه معلم ابهر به مبلغ ۵/۷۵۱/۹۰۸/۹۷۵ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۵/۳۶۷/۷۴۷/۵۱۶ ریال بابت تاخیر تادیه و مبلغ ۵۵۵/۹۸۲/۸۲۴ ریال بابت نیم عشر اجرائی جمعا به مبلغ ۱۱/۶۷۵/۶۳۹/۳۱۵ ریال صادر و منجر به ابلاغ اجرائیه گردیده است سپس برابر صورتجلسه ارزیابی به شماره ۳۱۴۴۱-ک-۱۴۰۳/۷/۲۹ ششدانگ پلاک مورد رهن به شماره ۱/۲۷۱۷۹ اصلی به صورت یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۴۰۰ مترمربع به آدرس ابهر-شهرک گلسار-۱۶ متری مهستان-ضلع جنوبی مهستان هفتم ملکی معصومه دمیرلوجماعت واعیانی در ۵ طبقه همکف پیلوت وانباری وراه پله و محل نصب آسانسور چهار طبقه فوقانی هر سه طبقه سه واحد مسکونی جمعا ۱۲ واحد مسکونی به مساحت کل حدود ۱۳۰۰ مترمربع می باشد اسکلت بتونی و نمای سنگ خیابان سنگ و نمای شرقی اندود سیمان و دیوار پیرامون و تیغه بندی اکثر واحدها انجام شده است. دیوار محوطه سنگ و دیوار پارکینگ سرامیک کاری شده است پارکینگ کفسازی نشده است سقف پارکینگ گچ و خاک و سفیدکاری نشده است از دربهای مشرف به حیاط تعداد دو عدد نصب شده است حیاط کفسازی نشده و دیوارهای حیاط هم اجرانشده است از فضای آسانسور فقط اسکلت آن اجراشده است پله های همکف به اول نصب نشده اند و دیوارهای بغل پله ها دو ردیف سرامیک به عرض سی سانتی متر با یک ردیف سنگ به عرض سی سانتی متر نصب شده و مابقی دیوارها آجرگرمی باشند. زیرسقف پله ها با زیرسقف پاگردها فاقد اندودگچ می باشد انباری واحدها فاقد درب بوده و فقط اندود گچ و خاک آنها اجرا شده و کفسازی نشده اند لوله کشی سرد و گرم و فاضلاب اجرا شده است چهارچوب و درب ورودی واحدها نصب نشده است سرامیکها خریداری شده و در پایانکار موجود می باشد کل مجتمع دارای یک واحد انشعاب آب و برق و گاز بوده که توسط خریداران واحدها خریداری و نصب شده اند در مجموع حدود شصت درصد عملیات ساختمانی واحد مورد نظر و پنجاه درصد فضاهای مشاعی اجراشده و مابقی اجرانشده است باحدود اربعه: شمالا پی است به طول ۲۰ متر به کوچه شرقا پی به پی بطول ۲۰ متر به شماره ۱/۱۹۲۸۶ اصلی جنوبا در دو قسمت اول پی به پی بطول ۱۰ متر به شماره ۱/۱۹۲۹۰ اصلی دوم پی به دیوار بطول ۱۰ متر ۱/۱۹۲۹۱ اصلی غربا پی به دیوار بطول ۲۰ متر به

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری ورامین در نظر دارد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۳ پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

پروژه	ردیف بودجه مصوب سال ۱۴۰۳	اعتبار (ریال)	قیمت براساس
زیرسازی کمربندی خلیج فارس حدفاصل موسی آباد کاشانی تا خیابان بهرام مصیری	ردیف ۴-۴-۴۰۲	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه و ابنیه سال ۱۴۰۳

زمان و محل دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می توانند از روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۶ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۰ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
مهلت و محل تسلیم اسناد مناقصه: متقاضیان می بایست حداکثر تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۳ ضمن بارگذاری تصاویر پیشنهادات خود به همراه مستندات درخواست شده در سامانه ستاد، نسبت به ارسال پاکت الف (سپرده شرکت در مناقصه) خود تا مهلت تعیین شده به صورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری ورامین اقدام نمایند.
(تلفن تماس: ۷-۳۶۲۴۲۵۲۵ داخلی ۳۶۴-۳۶۶)
- ملاک پذیرش پیشنهادات، بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات دولت و تحویل سپرده به دبیرخانه شهرداری می باشد.
- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی و کارشناسی به ع