روزنامه صبح ایران
رسالت
سال سی و نهم
شماره ۱۰۹۹۴

در پی لزوم تسریع اصلاح قانون معادن مطرح شد؛

افزایش ایمنی معادن و توجه به ظرفیت‌های فراموش شده

گروه اقتصادی

به تازگی محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در صفحه شخصی خود در ایکس نوشت: گزارش تحقیقی مشترک سه کمیسیون تخصصی مجلس در خصوص حادثه طبس پیش از این در صحن مجلس قرائت شده و جهت اخذ تصمیمات به ویژه برای رسیدگی به قصور و تقصیرهای صورت گرفته در اختیار مسئولان اجرایی و قضائی قرار گرفته است. مجلس نیز رسیدگی به طرح «اصلاح قانون معادن» را تسریع خواهد کرد. وی گفت: هرگز نمی‌توانیم فقدان جان باختگان مظلوم حادثه اندوهناک معدن طبس را برای خانواده‌های محترمشان جبران کنیم، اما تمام تلاش ما این است که خانواده‌های داغ‌دار، جز مصیبت عزیزانشان، دغدغه‌ای دیگر نداشته باشند. وی همچنین بیان داشت: در طبس و در ملاقات با خانواده‌های محترم جان باختگان، گزارشی از اقدامات انجام شده برای کاهش آلام خانواده‌ها به ویژه بستهٔ اقدامات دولت و کشف موشکافانه علل حادثه به آن عزیزان ارائه کردم. با اقدامات دولت محترم و رسیدگی دقیق به این حادثه، امیدواریم چنین اتفاقات تلخی تکرار نشود. آگاهان این حوزه عمده مشکلات معادن را ریشه در واگذاری غیراصولی و عدم رعایت الزامات فنی، ایمن و تخصصی به دلیل کسب منافع بیشتر و بازدارنده نبودن قوانین در این حوزه می‌دانند و معتقدند که با کاهش تصدی‌گری دولت می‌بایست مکانیزم‌های نظارتی توسعه و تقویت یابد. همچنین سیاست‌گذاری و ایمن‌سازی معادن زغال سنگ از منظر سخت‌افزاری و نرم‌افزاری یکی دیگر از چالش‌های اصلی این صنعت به شمار می‌رود و می‌بایست در جریان اصلاح قانون معادن مورد توجه قرار گیرد. عدم اجرای الزامات ایمنی در طرح‌های استخراجی و توسعه‌ای معادن، ضعف دانش مدیریت بحران در شرایط اضطراری در مدیریت بخشی از معادن و عدم نوسازی ماشین‌آلات و تجهیزات معدنی از دیگر چالش‌های این حوزه است که به عقیده فعالان و نمایندگان مجلس شورای اسلامی می‌بایست با اولویت در دستور کار قرار گیرد و روند اصلاح قانون معادن نیز تسریع گردد تا افزایش ایمنی معادن و جلوگیری از بروز حوادث هرچه زودتر عملیاتی شود. در بررسی بیشتر این موضوع به گفت‌وگو با حجت‌الاسلام سید جواد حسینی کیا، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی و مصطفی پوردهقان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

حجت‌الاسلام سید جواد حسینی کیا، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس مطرح کرد:

ظرفیت معادن برای بازاریابی بین‌المللی و تکمیل زنجیره ارزش

حجت‌الاسلام سید جواد حسینی کیا، نماینده مردم کرمانشاه و عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» ضمن اشاره به لزوم تسریع اصلاح قانون معادن بیان کرد: در بازنگری قوانین معادن چندین موضوع بسیار مهم وجود دارد که می‌بایست در دستور کار قرار گیرد. نخست اینکه باید توجه بداریم معادن در کشور می‌توانند جایگزین نفت شوند. به بیان دیگر معادن ظرفیت بسیاری در حوزه تولید و اشتغال دارند و می‌توانند اثرگذاری اقتصادی بسیار بالایی نیز داشته باشند. در این حوزه همچنین ظرفیت ارزش افزوده فراوان نیز وجود دارد که می‌بایست آن را مورد توجه قرار داد.

وی افزود: در فرآیند اصلاح قانون معادن ضرورت دارد تا معافیت‌های مالیاتی از ابتدای زنجیره حذف شود و به انتهای زنجیره برود. این مسئله یکی از مهم‌ترین و کلیدی‌ترین موضوعاتی است که باید باقوت در دستور کار قرار بگیرد چرا که اشتغال‌زایی و ارزش افزوده به موجب این امر محقق خواهد شد.

حجت‌الاسلام حسینی کیا تصریح کرد: باید بکوشیم تا بازارهای صادراتی حوزه معادن حفظ شود. نباید این بازارها از دست برود و می‌بایست همچنان تلاش کنیم تا نقش خود را در این بازارها ارتقاء دهیم.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد: ایمنی معادن یکی از موضوعات بسیار مهم می‌باشد که باید در فرآیند اصلاح قانون باقوت در دستور کار قرار گیرد. متأسفانه طی حادثه اخیر معدن در طبس مشاهده گشت که بخش عمده‌ای از بروز حادثه به سبب نبود ایمنی کافی و تجهیزات ایمنی لازم در این حوزه بوده است. ایمنی و تجهیزات مرتبط با آن لازمه کار معدن است و بر این اساس باید تلاش کنیم تا تجهیزات مدرن و روز دنیا در داخل کشور استفاده شود.

نماینده مردم کرمانشاه در مجلس دوازدهم با تأکید برافزایش ایمنی معادن متذکر شد: در حوزه تجهیزات معدنی هیچ کوتاهی پذیرفتنی نیست و می‌بایست درصدد ایمنی هرچه تمام‌تر بود.

او یادآور شد: سختی کار در معادن بسیار بالاست و بر این اساس می‌بایست حق و حقوق افرادی که مشغول به کار در این بخش می‌باشند مورد بازنگری قرار گیرد.

حجت‌الاسلام حسینی کیا همچنین ادامه داد: قیمت معادن استخراجی کشور باقیمت معادن خارجی همخوانی ندارد بنابراین در این حوزه نیز نیازمند بازنگری می‌باشیم تا حق و حقوق معدن‌کاران و بهره‌برداران پرداخت شود و از لحاظ تجهیزات ایمنی نیز مجهزسازی صورت گیرد.

او در پایان این گفت‌وگو بیان کرد: معادن ظرفیت‌های بسیار فراوانی دارند و می‌بایست از ظرفیت‌های این حوزه بهره برد. در این فرآیند ضرورت دارد تا مجوز بهره‌برداری آن دسته از افرادی که امکان بهره‌برداری ندارند ابطال گردد و به افراد و بهره‌برداران توانمند واگذار شود. فراموش نکنیم که معادن ظرفیت اشتغال‌زایی بسیاری برای کشور خواهند داشت و می‌توانند بازارهای بین‌المللی را به همراه تکمیل زنجیره برای کشور به همراه داشته باشند.

مصطفی پوردهقان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس عنوان کرد:

لزوم کاهش تصدی‌گری دولت و واگذاری پهنه‌های معدنی به بخش خصوصی

مصطفی پوردهقان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به لزوم تسریع اصلاح قانون معادن پرداخت و در این باره بیان کرد: در کشور ایران دو منبع خدادادی و طبیعی وجود دارد که در تولید ناخالص داخلی (GDP) و تولید ناخالص ملی (GNP) اثرگذاری بالایی دارد. این دو منبع در ابتدا نفت و گاز و سپس معادن کشور می‌باشد. متأسفانه به سبب آنکه طی سال‌های طولانی تمرکز مان برروی بخش نفت و گاز بوده از بخش معادن و ظرفیت‌های فراوان آن غافل شده‌ایم.

وی افزود که بخش معادن دارای موهبت‌های بسیاری است که طی ایام اخیر کمتر مورد استفاده قرار گرفته است.

او با اشاره به قانون معادن بیان داشت: این قانون طی سالیان مختلف الحاقات داشته و با تغییر و اصلاحاتی نیز روبه رو بوده است. باوجود الحاقات و اصلاحات در روند این قانون همچنان کاستی‌هایی در این قانون وجود دارد که نیازمند بررسی می‌باشد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد: فردی که دارای سرمایه می‌باشد و سرمایه‌گذار تلقی می‌گردد باید بداند که بخش معدن دارای ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری بسیاری است و از حاشیه سود خوبی برخوردار می‌باشد. بنابراین بخش معدن دارای ظرفیت قابل توجهی می‌باشد اما فردی که در این بخش کار و فعالیت دارد می‌بایست ایمنی را رعایت کند و حق مسئولیت‌های اجتماعی، خسارت به زیرساخت‌ها، حق انتفاع و حق بهره دولتی را پرداخت نماید.

نماینده مردم اردکان با تأکید بر حضور بخش خصوصی در معادن کشور تصریح کرد: بخش معدن ظرفیت فراوانی دارد اما همچون سایر بخش‌ها درگیر بیماری تصدی‌گری دولت می‌باشد. بسیاری از پهنه‌های معدنی همچنان در اختیار دولت و بلاتکلیف باقی‌مانده است. بنابراین در بحث اصلاح قانون معادن می‌بایست به این موضوع به‌عنوان یک نکته مهم توجه ویژه بداریم.

او متذکر شد: ضرورت دارد تا پهنه‌های معدنی به بخش خصوصی واگذار شود. همچنین ضرورت دارد تا در فرآیند اصلاح قانون معادن به افزایش ایمنی توجه جدی بداریم؛ حوادثی که در این حوزه اتفاق می‌افتد به ویژه حادثه اخیر طبس، از تلخ‌ترین حوادث می‌باشند و مبرهن می‌سازند که علی‌رغم قوانین بسیار خوب در این حوزه ما در حوزه اجرا دچار ضعف‌های جدی می‌باشیم. وی با تأکید بر افزایش ایمنی و اجرای دقیق قوانین موجود یادآور شد: باید ابعاد اجرای قانون را تقویت سازیم و با کسانی را که در این روند ترک فعل دارند، برخورد جدی بداریم.

پوردهقان در پایان این گفت‌وگو بیان کرد: یکی دیگر از موضوعات مهم در اصلاح قانون معادن، فرسودگی ماشین‌آلات می‌باشد. نوسازی ماشین‌آلات نیازمند سرمایه‌گذاری و تزریق منابع ریالی و ارزی است. در این مسیر نیاز است تا بانک مرکزی نیز کمک و همراهی بدارد و همچنین اصلاح تعرفه واردات ماشین‌آلات معدنی در دستور کار قرار گیرد.

آگهی مزایده اموال منقول (اسناد ذمه) پرونده اجرائی ۱۴۰۳۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۶۱۰ بایگانی ۱۴۰۳۰۰۶۳۹

ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری دنا EF۷ مدل ۱۳۹۶ رنگ مشکی به شماره انتظامی ۷۹ط۷۸۸ ایران ۹۶ به شماره موتور ۱۴۷H۰۲۴۵۹۶۷ شماره شاسی NAAW۰۱HE۷HE۴۵۰۸۶۵ مورد مالکیت حمیدرضا مزجی نام پدر حسن تاریخ تولد ۱۳۴۹/۱/۷ شماره ملی ۴۵۹۱۱۳۵۲۷۶ شماره شناسنامه ۱۴ به نشانی شاهرود - کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ (زوج متوفی) که برابر مقررات و بموجب سند ازدواج : شماره سند : ۲۲۸۳ تاریخ سند ۱۳۷۳/۶/۲۶ دفترخانه صادرکننده : دفترخانه ازدواج شماره ۳۴ شهر شاهرود استان سمنان خانم فروزان اکبری خاکریزی نام پدر امیر تاریخ تولد ۱۳۴۷/۱۰/۱ شماره ملی ۴۰۷۰۶۰۹۸۰۶ شماره شناسنامه ۹۹۸۳ به نشانی شاهرود جاده رویان دزج کوچه دوم منزل پدری تقاضای مهریه به موضوع لازم الاجرای وصول مهریه ۰۰۰ ریال شرح: اجرائیه به تقاضای زوجه به میزان مبلغ ده میلیون ریال معادل یک میلیون تومان وجه رایج کشوری و تعداد چهارده سکه طلای تمام بهار آزادی هرکدام هشت گرم تماما بر ذمه زوج است که عندالمطالبه تسلیم زوجه نماید که در این راستا اجرائیه از دفتر اسناد رسمی صادر و پرونده اجرائی تشکیل گردید و اجرائیه به طرفین پرونده ابلاغ گردید مندرجات اجرائیه به شرح ذیل می باشد.

متعهد له (زوجه):

-فروزان اکبری خاکریزی نام پدر: امیر تاریخ تولد ۱۳۴۷/۱۰/۱ شماره ملی ۴۰۷۰۶۰۹۸۰۶ شماره شناسنامه ۹۹۸۳ به نشانی شاهرود جاده رویان دزج کوچه دوم منزل پدری

متعهد (ورثه زوج):

- فاطمه باباعلی نام پدر حسن تاریخ تولد ۱۳۲۶/۲/۱۵ شماره ملی ۴۵۹۰۹۳۸۲۴۳ شماره شناسنامه ۱۰۴ به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ با وراثت حمیدرضا مزجی به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ (زوج متوفی)
- فروزان اکبری خاکریزی نام پدر امیر تولد ۱۳۴۷/۱۰/۱ شماره ملی ۴۰۷۰۶۰۹۸۰۶ شماره شناسنامه ۹۹۸۳ به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ با وراثت حمیدرضا مزجی به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ (زوج متوفی)
- فاطمه مزجی نام پدر حمیدرضا تاریخ تولد ۱۳۸۰/۸/۱۷ شماره ملی ۴۵۸۰۴۰۷۱۸۰ شماره شناسنامه ۴۵۸۰۴۰۷۱۸۰ به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ با وراثت حمیدرضا مزجی به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ (زوج متوفی)
- محمدرضا مزجی نام پدر حمیدرضا تاریخ تولد ۱۳۷۴/۱۰/۲۲ شماره ملی ۴۵۸۰۲۵۶۹۲۱ شماره شناسنامه ۴۵۸۰۲۵۶۹۲۱ به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ با وراثت حمیدرضا مزجی به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ (زوج متوفی)
- حسن مزجی نام پدر علی اکبر تاریخ تولد ۱۳۱۹/۱۲/۶ شماره ملی ۴۵۹۰۹۰۲۰۲۸ شماره شناسنامه ۴۸۵ به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ با وراثت حمیدرضا مزجی به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ (زوج متوفی)

متعهد (مورث متعهد):

- حمیدرضا مزجی نام پدر حسن تاریخ تولد ۱۳۴۹/۱/۷ شماره ملی ۴۵۹۱۱۳۵۲۷۶ شماره شناسنامه ۱۴ به نشانی شاهرود کوچه بعد از بیمارستان امام خمینی هشت متری دوم پلاک ۱۹ (زوج متوفی)

حسب تقاضای بستانکار نسبت به ارزیابی آن اقدام و برابر گزارش کارشناس وارده به شماره ۰۰۸۴۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۸ خودروی مورد بازداشت به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد ریال معادل چهارصد میلیون تومان) و وضعیت ظاهری و فنی وسیله نقلیه (۱- وضعیت اتاق و بدنه سالم و مطلوب است گلگیر عقب راست خسارت دارد ۲- وضعیت تزئینات و تجهیزات داخل اتاق مطلوب است رادیو پخش دارد ۳- وضعیت فنی موتور گیربکس و سیستم تعلیق و جلوبندی متوسط ارزیابی می شود ۴- بیمه نامه شخص ثالث تا مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ اعتبار دارد. ۵- لاستیک ۴ حلقه ۶۰ درصد آج دارد ۶- درصد استهلاک ۱۵ درصد ۷- خلافی اجرائیات راهنمایی و رانندگی تا مورخه ۱۴۰۳/۷/۷ مبلغ ۳/۳۰۰/۰۰۰ ریال است) ارزیابی گردید.

قیمت پایه وسیله نقلیه با توجه به مدل و شرایط وسایل نقلیه به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین قیمت می گردد. برابر مقررات گزارش ارزیابی به طرفین پرونده ابلاغ و قطعی گردیده است.

مزایده به صورت حضوری راس ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز پنجشنبه مورخه بیست و چهارم آبان ماه سال یک هزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۸/۲۴) واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد، خرداد نهم اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود شعبه اجرا برگزار می گردد که مورد مزایده فوق در قبال قسمتی از مطالبات بستانکار و هزینه های اجرائی نقدا به فروش می رسد نیم عشر اجرائی و حق مزایده نیز نقدا وصول می گردد مزایده خودروی سواری از مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد ریال معادل چهارصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر (از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز) ضمن واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی خودرو ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به حساب سپرده ثبت شاهرود واحد حسابداری و ارائه فیش واریزی در محل برگزاری مزایده حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل مبلغ پایه مزایده به مامور اجرا کتبا تسلیم نمایند نماینده برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نموده و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد نیم عشر اجرائی مورد مزایده به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و حق المزایده مورد مزایده به مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد.

ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر چنانچه خریداری جهت شرکت در مزایده شرکت نکند و بستانکار به عنوان برنده مزایده تعیین گردد مدت ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده به مدیون فرصت داده می شود تا ضمن تسویه بدهی های پرونده از نقل و انتقال مال جلوگیری نماید.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۸/۱۳

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شاهرود

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۹۳- مورخه ۱۴۰۳/۷/۴- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۱۷-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۱۷۴۵۰/۷۲ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین سرکلک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۳۶- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۱۸-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۴۶۴/۳۱ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زیرده که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۳- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۳۷- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۱۹- سال ۱۴۰۳ -در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۸۶۴/۲۷ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین ملوسان پائین که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۴- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۶۵- مورخه ۱۴۰۳/۷/۴- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۰-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۳۷۳۶/۹۳ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین ملوسان بالا و پاکل که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۵- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۳۸- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۱- سال ۱۴۰۲ -در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۲۸۶/۶۶ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین پشت مرغداری که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۶- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۵۹- مورخه ۱۴۰۳/۷/۴- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۲-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۷۲۷/۸۸ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۷- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۱- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۳-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۵۸۵۴/۴۵ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین سیاه پشک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۸- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۲- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۴-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۰۰۶۸/۲۳ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین فرخی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۹- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۳- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۵-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۶۱۴۴/۱۷ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین راه عنبر قنبر که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۱۰- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۴- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۶-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۱۴۰۸/۲۹ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین سرقبرستان که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۱۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۵- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۷-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۸۸۰۸/۰۵ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین پشت بندامان که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۱۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۸- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۴- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۸-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۸۸۶۳۹/۴۳ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول مجاور اراضی عنبر قنبر معروف به زمین کلک بالا که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۱۳- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۹- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۹-سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۰۴۷/۵۰ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین باغچه بد پله که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۹
م الف ۲۳۷۳

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

اصلاحیه

آگهی تعیین تکلیف اراضی نوبت اول م الف ۱۰۷۲ به نام امید خاتونی پودینه در سطر چهارم کد ملی ۳۶۶۰۵۴۱۴۴۳ صحیح می باشد که در شماره ۱۰۹۹۳-۱۴۰۳/۸/۱۲ اشتباها ۳۶۶۰۵۴۱۴۴۲ چاپ شده است.

ثبت اسناد و املاک زابل

==========

اصلاحیه

آگهی تعیین تکلیف اراضی نوبت اول م الف ۱۰۷۶ به نام حسین میرشکار که در شماره ۱۰۹۹۳-۱۴۰۳/۸/۱۲ چاپ شده در سطر دوم رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۱۱۸ صحیح می باشد که اشتباها رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۲۰۷۱۱۸ چاپ شده است.

ثبت اسناد و املاک زابل

==========