



رهبر انقلاب در دیدار خانواده‌های شهدای ای پافند هوایی ارتش در شرارت اخیر دشمن صهیونیست:

## شهدای پدافند شهیدان مقابله با خبیث‌ترین دشمن اسلام

# رساله

دوشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۳ ۲ جمادی الاول ۱۴۴۶ ۴ نوامبر ۲۰۲۴ سال سی و نهم شماره ۱۰۹۹۵ ۸ صفحه ۵۰۰۰ تومان روزنامه‌سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران www.resalat-news.com @Resalatplus

مراسم راهپیمایی روز سیزدهم آبان با حضور اقشار گوناگون مردم برگزار شد

# فریاد ملت علیه محور شرارت

مراسم یوم‌الله سیزدهم آبان با حضور اقشار مختلف مردم، دانش آموزان و دانشجویان با شعار محوری «آمریکا محور شرارت در جهان» همزمان با سراسر کشور مقابل لانه جاسوسی سابق آمریکا واقع در خیابان طالقانی تهران با اجرای برنامه‌های مختلف برگزار شد.

راهپیمایان یوم‌الله ۱۳ آبان امسال در قطعه‌نامه‌ای تاکید کردند: راه مقاومت عباس یلغرفروشان و سایر فرماندهان مقاومت آغاز شده و تا رهایی کامل قدس ادامه خواهد داشت.

سید حسن نصرالله، اسماعیل هنیه، بحیی سنوار، سید هاشم صفی‌الدین، عباس یلغرفروشان و سایر فرماندهان مقاومت آغاز شده و تا رهایی کامل قدس ادامه خواهد داشت.



تیتراها



سردار سلامی  
م طرح کرد:

غرب در غروب و افول

دوران دانش آموزی می‌تواند سهم بزرگی در شکل‌گیری رفتارهای مخرب غذایی داشته باشد

نقش والدین

در عادات‌های تغذیه‌ای

دانش آموزان

اذعان صهیونیست‌ها

به ناتوانی در تحمیل

شروط به حزب الله

تبلور لمپنیسم، پوپولیسم و فردگرایی در انتخابات آمریکا

هر چیزی به جز انتخابات!



## آگهی مزایده عمومی



نوبت اول

شهرداری فاضل آباد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و مصوبه شماره ۵۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۳ شورای اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به فروش یک دستگاه ماشین کامیون کمپرسی ۱۹۲۴ طبق لیست پیوست بر مبنای پایه قیمت کارشناسی از طریق مزایده عموم اقدام نماید. لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۴ لغایت آخروقت اداری ۱۴۰۳/۸/۲۴ به واحد امور مالی شهرداری به آدرس فاضل آباد - خیابان امام رضا(ع) روبروی گلزار شهدای گمنام و یا به سایت اینترنتی به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه و از شرایط و نحوه و اگذاری موضوع آگهی اطلاع نموده و در صورت تمایل به شرکت در مزایده با رعایت شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده را در سامانه دولت به صورت الکترونیکی تا تاریخ ۱۴۰۳/۹/۵ بارگذاری نمایند.

- کلیه مراحل برگزاری مزایده، انتخاب برنده و... تابع آئین نامه مالی معاملات شهرداری می باشد.
- متقاضیان مکلف به رعایت ترتیب تهیه، شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده و تصمیم پیشنهادات مطابق با آئین نامه معاملات شهرداری می باشند.
- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت مزایده (در صورت هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
- شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
- متقاضیانی که تمایل شرکت در مزایده را دارند مکلف به ارائه تضمین شرکت در مزایده در مدت زمان تعیین شده در متن آگهی مزایده می باشند و به سپرده ها و تضمین شرکت در مزایده بعد از تاریخ مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- تضمین شرکت در مزایده طبق لیست پیوست تعیین و به صورت وجه نقد واریزی به حساب سپرده ۱۰۵۰۵۶۳۳۰۰۹ نزد بانک ملی به نام سپرده شهرداری فاضل آباد با ضمانت نامه بانکی به نام شهرداری فاضل آباد در شرح مدت زمان مندرج در متن آگهی تعیین و رسید مربوطه را در سامانه ارائه نمایند.
- به پیشنهادات مبهم، مشروط، بدون سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی برسد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه انتشار آگهی، مالیات و عوارض بر ارزش افزوده، کارشناسی، نقل و انتقال و هرگونه مالیات و عوارض بر عهده برنده مزایده می باشد.
- برنده مزایده مکلف است از تاریخ دریافت ابلاغ طی مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به پرداخت موضوع مورد معامله اقدام نماید و در صورت عدم پرداخت مبلغ مورد معامله، معامله به صورت یک طرفه از سوی فروشنده فسخ و هیچ حقی برای خریدار ایجاد نمی کند.
- چنانچه برندگان اول و دوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب اولویت در مدت زمان تعیین شده به نفع شهرداری ضبط و مزایده تجدید می گردد.

۱۱- تاریخ بازگشایی پیشنهادات رسیده روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۵ ساعت ۱۴/۱۵ در محل دفتر شهرداری می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۱

خ ش ۱۴۰۳/۸/۱۴

کمیل واعظی

شهردار فاضل آباد

## آگهی مزایده عمومی



نوبت اول

شهرداری فاضل آباد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و مصوبه شماره ۴۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱ شورای اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به فروش ۳ قطعه زمین با کاربری مسکونی طبق لیست پیوست بر مبنای پایه قیمت کارشناسی از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۴ لغایت آخروقت اداری ۱۴۰۳/۸/۲۴ به واحد امور مالی شهرداری به آدرس فاضل آباد - خیابان امام رضا(ع) روبروی گلزار شهدای گمنام و یا به سایت اینترنتی به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام تا از شرایط و نحوه و اگذاری موضوع آگهی اطلاع حاصل نموده و در صورت تمایل به شرکت در مزایده با رعایت شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده را در سامانه دولت به صورت الکترونیکی تا تاریخ ۱۴۰۳/۹/۵ بارگذاری نمایند.

- کلیه مراحل برگزاری مزایده، انتخاب برنده و... تابع آئین نامه مالی معاملات شهرداری می باشد.
- متقاضیان مکلف به رعایت ترتیب تهیه، شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده و تصمیم پیشنهادات مطابق با آئین نامه معاملات شهرداری می باشند.
- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت مزایده (در صورت هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
- شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
- متقاضیانی که تمایل شرکت در مزایده را دارند مکلف به ارائه تضمین شرکت در مزایده در مدت زمان تعیین شده در متن آگهی مزایده می باشند و به سپرده ها و تضمین شرکت در مزایده بعد از تاریخ مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- تضمین شرکت در مزایده طبق لیست پیوست تعیین و به صورت وجه نقد واریزی به حساب سپرده ۱۰۵۰۵۶۳۳۰۰۹ نزد بانک ملی به نام سپرده شهرداری فاضل آباد با ضمانت نامه بانکی به نام شهرداری فاضل آباد در شرح مدت زمان مندرج در متن آگهی تعیین و رسید مربوطه را در سامانه ارائه نمایند.
- به پیشنهادات مبهم، مشروط، بدون سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی برسد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه انتشار آگهی، مالیات و عوارض بر ارزش افزوده، کارشناسی، نقل و انتقال و هرگونه مالیات و عوارض بر عهده برنده مزایده می باشد.
- برنده مزایده مکلف است از تاریخ دریافت ابلاغ طی مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به پرداخت موضوع مورد معامله اقدام نماید و در صورت عدم پرداخت مبلغ مورد معامله، معامله به صورت یک طرفه از سوی فروشنده فسخ و هیچ حقی برای خریدار ایجاد نمی کند.
- چنانچه برندگان اول و دوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب اولویت در مدت زمان تعیین شده به نفع شهرداری ضبط و مزایده تجدید می گردد.

۱۱- تاریخ بازگشایی پیشنهادات رسیده روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۵ ساعت ۱۴/۱۵ در محل دفتر شهرداری می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۱

خ ش ۱۴۰۳/۸/۱۴

کمیل واعظی

شهردار فاضل آباد

## آگهی مزایده عمومی



نوبت اول

فروش ۸ قطعه از اراضی شهرداری حسن آباد فشافویه به کاربرهای مسکونی و کارگاهی

شهرداری حسن آباد فشافویه به استناد مجوز شماره ۱۰۴/۴۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ شورای محترم اسلامی شهر حسن آباد فشافویه و اعلام نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳/ب/۹۵۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۸/۷ در نظر دارد از طریق برگزاری مزایده عمومی نسبت به فروش تعدادی از زمین های مسکونی و کارگاهی خود اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکتها و بیمه‌انکاران واجد شرایط دعوت می‌نماید در صورت تمایل از تاریخ ۱۴۰۳/۸/۲۲ لغایت ۱۴۰۳/۸/۱ جهت دریافت اسناد مزایده و از تاریخ ۱۴۰۳/۹/۳ لغایت ۱۴۰۳/۹/۱۲ جهت بازگذاری اسناد پیشنهادات و سایر مدارک مورد نیاز (تهیه توکن به نام متقاضی جهت ورود به سامانه و دریافت و بازگذاری اسناد مربوطه الزامی می باشد) به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد - شهرداری حسن آباد فشافویه) مراجعه و اقدام نمایند:

۱- نام پروژه: فروش تعدادی از زمین های مسکونی و کارگاهی شهرداری حسن آباد فشافویه

۲- آدرس: استان تهران - شهرستان ری - شهر حسن آباد فشافویه

۳- مشخصات قطعات زمین های مسکونی و کارگاهی شهرداری حسن آباد فشافویه به شرح و مشخصات ذیل:

ردیف	نوع کاربری	مساحت به متر مربع	وضعیت سند مالکیت	قطعه	آدرس زمین	قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری (به ریال)
۱	مسکونی	۲۷۶/۴۱	دارد	۵۴	شهرستان ری - حسن آباد فشافویه - بلوار امام رضا(ع) - تفکیکی داگری	۳۶/۴۸۶/۰۰۰/۰۰۰
۲	مسکونی	۲۷۰/۷۳	دارد	۵۷	شهرستان ری - حسن آباد فشافویه - بلوار امام رضا(ع) - تفکیکی داگری	۳۵/۷۳۶/۰۰۰/۰۰۰
۳	مسکونی	۲۶۴/۸	دارد	۵۸	شهرستان ری - حسن آباد فشافویه - بلوار امام رضا(ع) - تفکیکی داگری	۳۴/۹۵۳/۰۰۰/۰۰۰
۴	مسکونی	۲۵۹/۰۱	دارد	۶۱	شهرستان ری - حسن آباد فشافویه - بلوار امام رضا(ع) - تفکیکی داگری	۳۴/۱۸۹/۰۰۰/۰۰۰
۵	مسکونی	۲۵۰	دارد	۱۱۲	شهرستان ری - حسن آباد فشافویه - بلوار امام رضا(ع) - تفکیکی داگری	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	کارگاهی	۱۰۵۴/۹۱	دارد	۲۲	شهرستان ری - حسن آباد فشافویه - شمس آباد - خیابان احمد آباد - تفکیکی شمیریانی	۸۴/۳۲۸/۰۰۰/۰۰۰
۷	کارگاهی	۱۰۵۴/۹۷	دارد	۲۳	شهرستان ری - حسن آباد فشافویه - شمس آباد - خیابان احمد آباد - تفکیکی شمیریانی	۸۴/۳۹۶/۰۰۰/۰۰۰
۸	کارگاهی	۱۰۳۵/۶۷	دارد	۵۴	شهرستان ری - حسن آباد فشافویه - بلوار بهمن - تفکیکی قاضی چاکی	۹۳/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰

- ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد جهت شرکت در مزایده: ۵/ پنج درصد قیمت پایه کارشناسی شده بابت هر قطعه زمین به عنوان سپرده شرکت در مزایده می باشد (شماره حساب شهرداری جهت واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۲۳۳۴۰۰۷۲۳۱۰۰۰ نزد بانک ملی - کد ۸۱۸ - شعبه حسن آباد - به نام شهرداری حسن آباد فشافویه) و در صورت عدم پرداخت ه درصد شرکت در مزایده، پیشنهاد قیمت آن بازگشایی نخواهد شد.
- \* ضمناً در صورت تمایل به خرید قطعات متعدد (شرکت در مزایده) می بایست فیش واریزی هر قطعه به صورت جداگانه واریز و پرداخت گردد.
- متقاضیان مکلفند اسناد و پیشنهادات خود را به همراه تضمین شرکت در مزایده را در سامانه ستاد بازگذاری نمایند.
- اصل تضمین شرکت در مزایده (ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی) را به همراه درخواست کتبی و قید شماره و قطعه زمین مورد تقاضا و همچنین شماره تماس، با مهر شرکت امضا مدیرعامل و یا صاحب امضا و یا شخص متقاضی در تاریخ تعیین شده (قبل از پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۲) تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و پس از دستور کتبی و ثبت دبیرخانه، رسید آن را دریافت نمایند.
- شناسه ملی شهرداری حسن آباد ۱۵۸۴۵۱۰۵۸۰۰۱۴۰۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۳۵۵۹۷۷ می باشد.
- نشانی مالک (شهرداری): استان تهران - شهرستان ری - شهر حسن آباد فشافویه - بلوار امام خمینی (ره) - ساختمان شهرداری
- هزینه تهیه اسناد مزایده و نحوه دریافت آن از سامانه، بر عهده متقاضیان می باشد.
- محل دریافت اسناد مزایده و بازگذاری: سامانه ستاد الکترونیک دولت (شهرداری حسن آباد)
- بابت هر قطعه زمین می بایست حداقل ۳/ سه پیشنهاد ارائه و بازگذاری شده باشد تا مورد رسیدگی در کمیسیون قرار گیرد.
- هزینه حق الزحمه کارشناسان رسمی دادگستری و چاپ آگهی روزنامه به نسبت تعداد زمین های برنده شده هر شخص، محاسبه و از آنها اخذ خواهد شد.
- کلیه هزینه های نقل و انتقال سند رسمی مالکیت به عهده اشخاص برنده مزایده می باشد.
- در صورت تمایل جهت اخذ مجوز ساخت، پس از برنده شدن کلیه هزینه های مربوطه به عهده شخص برنده می باشد.
- انتقال اسناد رسمی مالکیت زمین های مذکور به افراد برنده مزایده، پس از واریز و پرداخت کلیه هزینه ها از حمله حق الزحمه کارشناسی، چاپ آگهی، نقل و انتقال و پرداخت بهای کل قیمت زمین و پرداخت ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده (برحسب قیمت پیشنهادهای فرد برنده) توسط شخص برنده امکان پذیر خواهد بود.
- پس از اعلام نتیجه و مشخص شدن برنده یا برندگان مزایده و اعلام کتبی به آن، فرد برنده موظف است حداکثر ظرف مدت زمان ۷/ هفت روز نسبت به پرداخت کلیه هزینه های مربوط به زمین به حساب شماره ۰۱۰۹۳۳۱۵۳۶۰۰۰ نزد بانک ملی - کد ۸۱۸ - شعبه حسن آباد - به نام شهرداری حسن آباد فشافویه اقدام نماید.
- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- جلسه بازگشایی پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۳ در محل دفتر شهردار برگزار می گردد و حضور شرکت کنندگان در جلسه مزایده فوق بلامانع می باشد.
- تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۴
- تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۱

خ ش ۱۴۰۲/۸/۱۴

شیرزاد یعقوبی

شهردار حسن آباد فشافویه