هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۸۵۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسداله ایزدی فرزند یداله به ش.ش ۵۳۰ به ش.م ۳۲۵۲۶۷۶۴۹۴ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس شهرستان کرمانشاه بخش مرکزی دهستان میاندربند روستای تازه آباد به مساحت ۱۳۱۲۵/۸۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۹-۱۶۲ اصلی روستای تازه آباد عمله واقع در کرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم حسن قنبری عمله به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۶ م الف ۳۴۱۰

سجاد مویدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پلاک ۴۸۲۰ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۷۹/۳۹ مترمربع واقع در بخش ۲ زنجان مالک ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) تقاضای تحدید حدود اختصاصی را نموده‌اند. طبق پرونده ثبتی تاکنون تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و تحدید حدود مورد تقاضای مالک ذکر شده در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱۴ روز چهارشنبه ساعت ۱۲ صبح با حضور نماینده و نقشه بردار ثبت اسناد زنجان به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها که در موعد مقرر حاضر نبوده اند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید اعتراض خود را کتبا و مستقیما به اداره ثبت محل تسلیم نماید و معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراضی خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید پس از سپری شدن موعد مقرر اعتراض پذیرفته نخواهد شد و اداره ثبت اسناد سند مالکیت را به نام صاحبان املاک طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۰
م الف ۲۹۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زنجان منطقه دو-اسحق بیگدلی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پلاک ۴۸۲۱ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۳۷/۲۷ مترمربع واقع در بخش ۲ زنجان مالک ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) تقاضای تحدید حدود اختصاصی را نموده‌اند. طبق پرونده ثبتی تاکنون تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و تحدید حدود مورد تقاضای مالک ذکر شده در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱۴ روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح با حضور نماینده و نقشه بردار ثبت اسناد زنجان به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها که در موعد مقرر حاضر نبوده اند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید اعتراض خود را کتبا و مستقیما به اداره ثبت محل تسلیم نماید و معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراضی خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید پس از سپری شدن موعد مقرر اعتراض پذیرفته نخواهد شد و اداره ثبت اسناد سند مالکیت را به نام صاحبان املاک طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۰
م الف ۲۹۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زنجان منطقه دو-اسحق بیگدلی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۰۶۰ سهم الارث آقای عرفان عطائی جنتی از اسناد مالکیت ششدانگ (۱- پلاک ثبتی ۴۷۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قروه استان کردستان به مساحت ۴۴۵/۸۸ مترمربع و ۲- پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قروه استان کردستان به مساحت ۳۷۲۵۰ مترمربع به شرح ذیل می باشد:

الف) سهم الارث آقای عرفان عطایی جنتی (به مقدار دو سیزدهم باقیمانده) از ششدانگ پلاک ثبتی ۴۷۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قروه استان کردستان به مساحت ۴۴۵/۸۸ مترمربع آدرس: استان کردستان، شهرستان قروه، دزج کوچه پامچال پلاک ۲۲۵ با حدود اربعه شمالا در چهار قسمت که قسمتهای اول و سوم و چهارم آن شرقی است. اول دیوار به دیوار به طول (۴/۲۹) چهار مترو بیست و نه سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی دوم دیوار به دیوار به طول (۰/۹۲) نود و دو سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی سوم دیوار به دیوار به طول (۲/۸۱) دو مترو هشتاد و یک سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی چهارم دیوار به دیوار به طول (۸/۸۳) هشت مترو هشتاد و سه سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی شرقا در چهار قسمت که قسمتهای اول و دوم و سوم چهارم آن جنوبی است اول خط فرضی است به طول (۶/۰۸) شش مترو هشت سانتیمتر به کوچه دوم خط فرضی است به طول (۳/۴۷) سه مترو و چهار و هفت سانتیمتر به کوچه سوم خط فرضی است به طول (۴/۳۶) چهار مترو سی و شش سانتیمتر به کوچه چهارم خط فرضی است به طول (۱۲/۷۵) دوازده مترو هفتاد و پنج سانتیمتر به کوچه جنوبا در چهار قسمت که قسمتهای اول و دوم و چهارم آن غربی است اول دیواریست به طول (۵/۴۱) پنج مترو چهل و یک سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی دوم دیواریست به طول (۵/۹۷) پنج مترو نود و هفت سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی سوم دیواریست به طول (۰/۷۵) هفتاد و پنج سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی چهارم دیواریست به طول (۵/۵۷) پنج مترو پنجاه و هفت سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی غربا در شش قسمت که قسمتهای اول و چهارم و ششم آن شمالی است. اول دیوار به دیوار به طول (۳/۶۵) سه مترو شصت و پنج سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی دوم دیوار به دیوار به طول (۹/۹۳) نه مترو نود و سه سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی سوم دیوار به دیوار به طول (۲/۴۹) دو مترو چهل و نه سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی چهارم دیوار به دیوار به طول (۳/۵۵) سه مترو پنجاه و پنج سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی پنجم دیوار به دیوار به طول (۴/۷۰) چهار مترو هفتاد سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی ششم دیوار به دیوار به طول (۳/۷۱) سه مترو هفتاد و یک سانتیمتر به ساختمان احداثی باقیمانده دو اصلی به نام مرحوم ماشااله عطائی جنتی فرزند موسی شماره شناسنامه ۱۱۷۵ تاریخ تولد ۱۳۲۱/۱۰/۲۰ صادره از قروه دارای شماره ملی ۳۸۰۰۷۷۴۸۳۶ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۰۴۲ تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۳ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۰۰۰۸۵ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۵۹ دفتر املاک جلد ۱۸ ذیل شماره ۲۲۷۰ صادر و تسلیم گردیده و سپس برابر پرونده اجرایی کلاسه فوق بابت مهریه تحت بازداشت قرار گرفته و بعلت عدم ایفای تعهدات منجر به صدور اجرائیه، تشکیل پرونده اجرائی تحت کلاسه مذکور و سیر مراحل اجرایی برابر آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا گردیده در نهایت طبق نظریه وارده به شماره ۴۸۰۰۰۲۹ مورخه ۱۴۰۲/۱/۶ کارشناس رسمی دادگستری، ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی مشتمل بر دو طبقه به مساحت کل عرصه ۴۴۵/۸۸ متر مربع که سازه از نوع اسکلت بنایی فاقد شناژ و سقف طاق ضربی می باشد. پنجره ها از نوع آلومینیوم و نماسازی از نوع سیمان آسترمی باشد قدمت بنا در حدود ۳۰ سال برآورد می گردد و در کل وضعیت ملک به لحاظ فیزیکی قابلیت بهره برداری را دارا می باشد و دارای امتیازات معمول آب- برق و گاز می باشد. ششدانگ ملک مذکور به مبلغ ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و سیصد میلیون تومان) ارزیابی گردیده و ارزش سهم الارث آقای عرفان عائی جنتی (مقدار ۱۲/۹۲۳ شعیر) مبلغ ۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ معادل یکصد و هفتاد و پنج میلیون تومان) است که از طریق مزایده به فروش می رسد.

ب) سهم الارث آقای عرفان عطایی جنتی (به مقدار دو سیزدهم باقیمانده) از ششدانگ پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه - در طبقه و واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قروه استان کردستان به مساحت ۳۷۲۵۰ متر مربع آدرس: استان کردستان - شهرستان قروه - اراضی دزج با حدود اربعه شمالا: پی به پی به طول (۱۴۱/۰۰) یکصد و چهل و یک متر به باقیمانده دو اصلی شرقا: پی به پی به طول (۲۵۰/۰۰) دویست و پنجاه متر به باقیمانده دو اصلی جنوبا پی است به طول (۱۵۷/۰۰) یکصد و پنجاه و هفت متر به جاده غربا پی به پی به طول (۲۵۰/۰۰) دویست و پنجاه متر به باقیمانده دو اصلی به نام مرحوم ماشاله/عطائی جنتی فرزند موسی شماره شناسنامه ۱۱۷۵ تاریخ تولد ۱۳۳۱/۱۰/۲۰ صادره از قروه دارای شماره ملی ۳۸۰۰۷۷۴۸۳۶ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۳۳۸۷ تاریخ ۱۳۹۸/۱/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵ شهر قروه استان کردستان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۷۲۰۶۸ سری ج سال ۹۷ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۳۲۰۰۲۰۰۰۵۶۱ صادر و تسلیم گردیده و سپس برابر پرونده اجرایی کلاسه فوق بابت مهریه تحت بازداشت قرار گرفته و به علت عدم ایفای تعهدات منجر به صدور اجرائیه تشکیل پرونده اجرائی تحت کلاسه مذکور و سیر مراحل اجرایی برابر آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا گردیده در نهایت طبق نظریه وارده به شماره ۴۸۰۰۱۸۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۶/۱۳ کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ ملک مذکور شامل زمین مزروعی و مرغداری و تاسیسات و تجهیزات می باشد که به شرح ذیل می باشد:

۱) مزروعی) به استناد پلاک ثبتی ارائه شده مساحت ملک مورد دعوی ۳۷۲۵۰ مترمربع و به نام ماشاالله عطایی جنتی می باشد که بخشی از عرصه داخل در سند به مساحت حدود ۴۲۵۰ مترمربع به احداث یک واحد پرورش مرغ گوشتی و سایر مستحدثات و اختصاص یافته که پس از کسر مساحت فوق از مساحت مندرج در پلاک ثبتی مساحت عرصه زراعی باقیمانده در حدود ۳۳۰۰۰ مترمربع می باشد و به استناد پروانه بهره برداری چاه با کد کلاسه ۳۰۷۰۷۴۷ با اراضی تحت شرب به مساحت ۱۰/۵ هکتار عرصه مورد درخواست دارای کاربری زراعی آبی می باشد و با توجه به موقعیت مکانی، بافت خاک، میزان آبدهی چاه و سایر عوامل دخیل در موضوع، ارزش هر مترمربع از عرصه زراعی به مبلغ ۱/۳۵۰/۰۰۰ ریال و لذا بهای ۳۳۰۰۰ متر مربع عرصه زراعی به مبلغ ۴۴/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل چهار میلیارد و چهارصد و پنجاه و پنج میلیون تومان) برآورد می گردد.

۲) ساختمان مرغداری) ملک فوق در یک طبقه و با نمای سیمانی بوده و به صورت یک واحد مرغداری با ظرفیت شانزده هزار قطعه به نام ماشااله عطایی جنتی مورد بهره برداری قرار دارد. ارزش عرصه (۳۶۰۰ مترمربع) به مبلغ ۱۰/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش ششدانگ مساحت مرغداری (۱۶۰۰ مترمربع) به مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش ششدانگ انباری و نگهبانی (۱۳۶ متر مربع) به مبلغ ۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که جمعا به مبلغ ۳۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزشگذاری شده است.

۳) تجهیزات و تاسیسات) انشعابات و تاسیسات موجود شامل تاسیسات برقی و مکانیکی می باشد. تاسیسات برقی شامل: یک فقره انشعاب برق صنعتی با قدرت قراردادی ۳۰ کیلووات با تجهیزات مربوطه و کابل کشی، سیم کشی تابلوهای توزیع، روشنایی فعلی محوطه کارخانه جمعا به ارزش ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و تاسیسات مکانیکی شامل یک حلقه چاه آب نیمه عمیق با پمپاژ لوله کشی و دو منبع دو هزار لیتری و مبلغ ده هزار لیتری گالوانیزه جمعا به ارزش ۱/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع انشعابات و تاسیسات موجود در دو بند فوق ۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تجهیزات موجود:

۱- خط آبخوری اتومات نیپل با طول ۵۵ متری با عمر ۱۰ سال به تعداد ۳ و قیمت کل ۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲- خط دانخوری بشقاب اتومات نیپل با طول ۵۵ متری و با عمر ۱۰ سال به تعداد ۴ و قیمت کل ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۳- هواکش ۸۰ سانتی به تعداد ۳ عدد و قیمت کل ۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۴- هواکش ۶۰ سانتی به تعداد ۴ عدد و قیمت کل ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۵- هیتر حرارتی گازی ۱۰۰ هزار به تعداد ۲ عدد و قیمت کل ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۶- دیزل ژنراتور ۳۰ کیلووات یک دستگاه با قیمت کل ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعا به مبلغ ۳/۴۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل تاسیسات و تجهیزات به مبلغ ۶/۰۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید.

ششدانگ ملک مذکور به مبلغ ۸۸/۷۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل هشت میلیارد و هشتصد و هفتاد و شش میلیون و پانصد هزار تومان) ارزیابی گردیده و ارزش سهم الارث آقای عرفان عطائی جنتی (مقدار ۱۲/۹۲۳ شعیر) مبلغ ۱۱/۹۴۹/۱۳۴/۶۱۵ ریال است که از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۴ در محل واحد اجرای اسناد رسمی به نشانی قروه - خیابان شهید مطهری (اداره ثبت اسناد و املاک) از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد، در این صورت مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی های شهرداری و بدهی های مالیاتی وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۸/۲۰
م الف ۱۱۲

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

۱-امان الله قلاوند فرزند نبی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۴/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از محمدحسین ماکنالی به آدرس کوی لور بلوار ۲۲ بهمن نبش خیابان آزادی روبروی دبستان سیدالشهدا

۲-کشور حاجی وند فرزند نصیر در ششدانگ یک قطعه زمین که به صورت ششدانگ یکباب خانه و مغازه متصلات بهم درآمده به مساحت ۱۳۱/۶۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش به آدرس بلوار ۴۵ متری بین خیابان مشکینی و خیابان رزاقی خریداری شده از شهناز محمدی

۳-مراد رحمانی فرزند احمد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۸ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس بلوار ۴۵ متری قدس بین خیابان شهید رزاقی و خیابان مشکینی خریداری شده از زهرا معروفی

تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۳/۹/۲۱

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

۱-علی رضا بهمنش فرزند علی رحم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۲ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از ایرج قلاوند به آدرس خیابان ۲۰ متری ارشاد بین خیابان دانیال ۴ و خیابان دانیال ۳

۲-ایرج جعفری فرزند مراد در ششدانگ به مساحت ۱۶۶/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از مهناز عالی زاده مفرد به آدرس کوی رسالت خیابان عطار نیشابوری نبش خیابان پرنیان ۹

تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۳/۹/۱۴

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

۱-فتح اله قلاوند فرزند باقر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰/۳۷ مترمربع پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از غفار قلاوند به آدرس ۲۰ متری ارشاد خیابان گل آرا ۲ منشعبه از خیابان ارشاد

۲-فتح اله قلاوند فرزند باقر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰ مترمربع پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از غفار قلاوند به آدرس ۲۰ متری ارشاد خیابان گل آرا۲

تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۳/۹/۱۴

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون خانم مریم پیرمحمد جماعت باستناد پرونده کلاسه ۳۵۵۴-۱۴۰۲ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۳۱۶ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۶ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا باستناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۲۱ روز چهارشنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مراجع اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند. عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مرجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۰

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر براینکه آقایان مهراب موسی زاده علاف و غلام موسوی اردی برابر درخواست وارده ۱۰۰۲۶۸۹۰-۱۴۰۳/۸/۵ اعلام داشته اند که اسناد مالکیت پلاک ۳۲۵۵۱ فرعی از ۷۴۲۷ اصلی بخش دو اردبیل که به شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۳۰۰۱۰۰۷۴۳۷-۱۳۹۹۲۰۳۰۳۰۰۱۰۰۷۴۳۸ هرکدام سه دانگ مشاع از ششدانگ صادر گشته به علت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۳۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۲۸۳-۱۴۰۳/۸/۱۴ به دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هرکس ادعایی به وجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد و اسناد اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اردبیل-عابدی

آگهی المثنی ۲۴۵۴/۵۶۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اسماعیل مردانی بلداجی فرزند خدامراد به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تک برگ ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ثبتی دو هزار و چهارصد و پنجاه و چهار فرعی از پانصد و شصت و یک اصلی واقع در بلداجی بخش ده ثبتی که ششدانگ بنام آقای اسماعیل مردانی بلداجی فرزند خدامراد ثبت و سند مالکیت به شماره ۱۴۹۱۶۶ سری الف سال ۱۳۹۷ به شماره دفتراملاک الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۳۹۹۶ صادر گردیده است را به علت سهل انگاری مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن
رسول تعمیدی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محسن بابایی مهر فرزند چراغعلی با تسلیم دو برگ استشهاد به تصدیق شده به شماره ۶۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۸ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ فیروزکوه طی نامه وارده به شماره ۲۱۰۱۱۸۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک دستگاه ساختمان به مساحت ۹۶/۴۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۶۷۳۷ فرعی از سنگ ۱- اصلی واقع در حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه که به نام وی با شماره چاپی ۰۶۹۸۹۷ و ذیل ثبت ۲۰۷۱۸ دفتر جلد ۱۸۷ و صفحه ۳۷۳ ثبت صادر و تسلیم وی گردید که به علت جابجایی وسایل منزل مفقود شده را نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۹۰۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فیروزه فرهادی فرزند بهرام ش.ش ۱۳۱۳ به ش.م ۳۲۵۸۴۱۹۸۹۲ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس کرمانشاه میاندربند روستای تازه آباد به مساحت ۹۵۹/۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۹-۱۶۲ اصلی روستای تازه آباد عمله واقع در کرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای محمود رستمی عمله به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۶

سجاد مویدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شوشتر

اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر مستندا به ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که به استناد قانون تعیین تکلیف مذکور تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف برابر آراء صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت اطلاع عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید.

بخش چهار

۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۶۴۵۲۶/۱۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عباس نیسی فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۱۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲-پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۸۳۳۳/۵۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای امین نیسی فرزند تقی خریداری از ورثه تقی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۱۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳-پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۴۵۰/۶۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هاشم نیسی فرزند رحیم خریداری از ورثه تقی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۱۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴-پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۲۸۶۲/۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هاشم نیسی فرزند رحیم خریداری از ورثه تقی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۱۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۵-پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۶۷۲۸/۵۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عادل نعیم زاده فرزند نعیم خریداری از ورثه عبدالرضا نعیم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۶-پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۴۴۳/۱۱ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عادل نعیم زاده فرزند نعیم خریداری از ورثه عبدالرضا نعیم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۷-پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۳۵۰۰/۱۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۸- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۷۸۰/۶۴ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۹- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۳۰۳/۶۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۷۴۸۵/۷۱ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۹۴۸۸/۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۰۰۸۹/۵۱ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بیاره قاطعی مشهدی پور فرزند عباس خریداری از وزارت اصلاحات ارضی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۶۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۲- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۹۱۴۲/۸۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسماعیل نیسی فرزند کریم خریداری از شاپور نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۳- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۴۹۷۲/۱۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسماعیل نیسی فرزند کریم خریداری از شاپور نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۴- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۲۴۴۵/۲۴ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسماعیل نیسی فرزند کریم خریداری از شاپور نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۵- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۱۵۷/۵۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسماعیل نیسی فرزند کریم خریداری از شاپور نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۶-پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۰۳۱۸/۷۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۷- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۰۳۰/۶۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۸- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۴۲۸۴/۶۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۹- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۸۱۹۰/۴ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۴۵۶۹/۳۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۶۱۵۷/۵۲ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۲- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۰۸۷/۸۱ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید نیسی فرزند رستم خریداری از علی نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۶۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۳-پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۳۲۸۰/۳۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۴- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۴۴۱۰/۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۵- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۶۵۶۳/۷۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۶- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۱۰۰۴/۱۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۷- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۷۳۳/۶۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۸- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۸۸۷۹/۳۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۹- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۰۴۰/۲۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۳۴۳۹/۵۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۹۴۳۵/۱۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل نیسی فرزند کریم خریداری از کریم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۲- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۲۱۶۶/۵۲ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۳-پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۳۹۲۲/۲۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۴- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۳۸۶۰/۲۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۵- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۶۵۳۶/۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۶- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۹۹۵۹/۲۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۷- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۷۹۴۰/۰۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۸- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۸۸۹۶/۷۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۱۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۹- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۰۴۵۵/۲۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۴۲۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴۰- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۶۶۲۸/۳۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴۱- پلاک ۸۴ اصلی واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۴۵۳۷/۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای هانی نیسی فرزند عظیم خریداری از وراث عظیم نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۴۲۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

چنانچه اشخاص ذینفع به آرا صادره اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک تسلیم و رسید آن را اخذ همچنین معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تنظیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید درصورتی که اعتراض در موعد مقرر قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۹/۵

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر