رسالت
سال سی‌ونهم
شماره ۱۱۰۰۵
روزنامه صبح ایران

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک خانم فریده خدائی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۴/۳۵ مترمربع دارای پلاک ۱۲۸۸ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در قریه خوشامیان دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۷ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مهلت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیراین صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۸/۲۶

عباس رحمت پوررکنی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۷ فرعی از ۴۰۷ - اصلی مورد تقاضای ادریس دادگر احدی از ورثه مرحوم محمدعظیم دادگر واقع در شهرستان ایرانشهر روستای کلینگ اعظم خانی انتهای خیابان شهید دامپرور جنب قبرستان جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱۷ راس ساعت ۸ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۳۲۹/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سعیده رسولی فرزند نادر به ش.ش ۱۳۰۰ صادره از دریکباب خانه به مساحت ۲۳۷/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۶ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر روستای شهردراز بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای ملنگ رادوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
م الف ۳۲۹/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم دستیار فرزند امام بخش به ش.ش ۱۳۹۷۰ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۴۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۶ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر روستای علی آباد شهر دراز خریداری از مالک رسمی آقای محمد بارکزهی احدی از ورثه دوست محمد بلوچ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
م الف ۳۲۵/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نورخاتون شعلی برفرزند دادک به ش.ش ۸۶۸ صادره از دریکباب خانه به مساحت ۲۸۶/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از ۴۰۷ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر بلوار کلینک بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای عظیم دادگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
م الف ۳۲۷/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالغفور جمشیرزائی فرزند گل زار به ش.ش ۳۶ صادره از خاش دریکباب مغازه به مساحت ۶۹/۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴۷ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان نور بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی نازلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
م الف ۳۲۸/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۱۴۰۰۰۴۳۰ - ۱۴۰۳/۷/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هیرمند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی شهریاری به ش.ش ۳۷۱ کدملی ۳۶۷۰۸۹۷۷۶۳ صادره هیرمند فرزند گل محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۰۲/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹۹ الی ۱۲۱ فرعی از ۴۱ - اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۶ سیستان شهرستان هیرمند روستای میلک واگذاری از طرف صفدر قلاسی فرزند غلام موضوع رای اصلاحات ارضی به شماره ۹۹۸۶ مورخ ۱۳۴۵/۶/۱۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱ م الف ۱۱۲۸

علی یاور میرحدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۱۴۰۰۰۴۳۱ - ۱۴۰۳/۷/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هیرمند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی شهریاری به ش.ش ۳۷۱ کدملی ۳۶۷۰۸۹۷۷۶۳ صادره هیرمند فرزند گل محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۰/۰۳ مترمربع پلاک شماره فرعی ۱۹۹ الی ۱۲۱ فرعی از ۴۱ - اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۶ سیستان شهرستان هیرمند روستای میلک واگذاری از طرف صفدر قلاسی فرزند غلام موضوع رای اصلاحات ارضی ۹۹۸۶ مورخ ۱۳۴۵/۶/۱۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱ م الف ۱۱۲۷

علی یاور میرحدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۵۲۵ فرعی از ۴۱ - اصلی به مساحت ۱۷۳۰۲/۸۰ مترمربع واقع در اراضی قریه میلک مورد تقاضای آقای محمدعلی شهریاری فرزند گل محمد تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۳/۹/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق نماینده قانونی وی حضور نداشته باشند تحدید حدود از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانونی ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. گواهی لازم از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۱۱۲۶

علی یاور میرحدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هیرمند

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۵۲۶ فرعی از ۴۱ - اصلی به مساحت ۱۲۵۰/۰۳ مترمربع واقع در اراضی قریه میلک مورد تقاضای آقای محمدعلی شهریاری فرزند گل محمد تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۳/۹/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و نماینده قانونی وی حضور نداشته باشند تحدید حدود از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. گواهی لازم از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۱۱۲۵

علی یاور میرحدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هیرمند

---

### آگهی تحدید حدود

دراجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک ۱- ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت یکصد و چهارده هزار و ششصد و شصت و یک متر و شصت و چهار دسی مترمربع واقع در چشمه خلیل مورد تقاضای آقای مسعود قیچی وند به شماره پلاک ثبتی ۵۰ فرعی ۲۵ اصلی بخش چهار

روز عملیات تحدید حدود: روز دوشنبه نوزدهم آذرماه سال ۱۴۰۳ ساعت ۱۰ الی ۱۲ صبح

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیراین صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۶۶۸۸

سرپرست ثبت اسناد و املاک بیجار
جعفر برزگر

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای مسعود قیچی وند فرزند مرتضی به ش.ش ۷۴۶ به ش.م ۳۷۸۰۵۴۶۵۷۴ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۴۶۶۱/۶۴ مترمربع از پلاک ۵۰ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی بیجار خریداری از مالک رسمی آقایان حاجعلی و مرتضی و حبیب اله و ابراهیم قیچی وند محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
م الف ۶۶۸۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار
جعفر برزگر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۸۴۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۸ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۶۵۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رستمی فرزند جعفر به ش.ش ۱۴۸۳ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک ۴۶ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر روستای توده بین) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۸۴۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۸ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۷۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رستمی فرزند جعفر به ش.ش ۱۴۰۱۰ صادره از قزوین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک ۴۶ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر روستای توده بین) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۸۴۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۸ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۷۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رستمی فرزند جعفر به ش.ش ۱۴۳۴ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک ۴۶ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر روستای توده بین) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی اکبرگام فرزند حامد به ش.ش ۳۵۸۰۶۴۳۰۲۹ صادره از ایرانشهر در یکباب خانه به مساحت ۴۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۹/۲۸۱ فرعی از ۴۰۸ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای حامد رگام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
م الف ۳۳۰/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسماعیل اصغرزاده فرزند صفر به ش.ش ۱۱۷۳ صادره از زاهدان در یکباب خانه به مساحت ۳۱۳/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۴۰۱ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر بلوار کشاورز ۳۲ بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای غیب اله کشاورز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
م الف ۳۳۱/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدعلی ریگی فرزند کریمداد به ش.ش ۵۱۰۰ صادره از ایرانشهر در یکباب مغازه به مساحت ۵۴/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷ فرعی از ۳۹۵ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر بلوار قاسم سلیمانی بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی خانم روزخاتون ریگی کوشه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱ م الف ۳۳۲/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۲۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ضیاءالحق جمال زائی فرزند عبدالواحد به ش.ش ۶۴۵۰۰۶۳۷۷۷ صادره از سرباز در یکباب مغازه به مساحت ۳۱/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۳ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان فردوسی بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای احمد میرزائی بقال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
م الف ۳۳۳/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

---

### تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۶۰۳ فرعی از ۴۱۶ - اصلی ملکی خانم مهتا ملک آبدردیده واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهردراز جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱۷ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۳۳۴/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

---

### آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یکباب منزل مسکونی به پلاک ثبتی ۹/۵۴۵۶ بخش ۴ اندیمشک که سندآن در صفحه ۲۹۵ دفتر ۲۱ املاک با شماره چاپی ۵۰۸۲ ثبت و صادر و مع الواسطه به خانم/ آقای خسرو رضایی میرقاید منتقل شده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۶/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۰۰ مترمربع عرصه و ۷۰ مترمربع اعیانی در یک طبقه با قدمت حدودا ۴۰ سال و دارای انشعابات آب و برق و گاز با سازه سنتی و فاقد نما واقع در اندیمشک - کوی شهداء خیابان شهید هاشم عبدلی نبش خیابان مهروش می باشد که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف ورثه می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۱ در اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک واقع در بلوار صیاد شیرازی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۶/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۸/۲۶

اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

---

### آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۶۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی حسین حسن ساز فرزند نامدار به ش.ش ۷ و کدملی ۱۹۱۱۶۳۴۸۹۵ صادره از رامهرمز نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۴/۹۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی غلامرضا - عشرت - شکراله - شهرتین ناخدائی فرزندان و ورثه خداخواست و علی حیدر - محمد - مسعود - مجید - سعید - معصومه - سکینه - عشرت - سلمان شهرتین ناخدائی فرزندان غلام وورثه مع الواسطه خداخواست محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی ندارد: لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۲

افشار - سرپرست ثبت بهبهان

---

### آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک ۱- ششدانگ یک قطعه باغ معنب مساحت ششصد و سی و هفت متر و هشتاد و نه دسیمترمربع واقع در (آله کبود) مورد تقاضای آقای حسین بهرامی شاد به شماره پلاک ثبتی ۱۰۸۵ فرعی از ۶۲ اصلی بخش چهار ۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی مساحت هفت هزار و هفتصد و هفتاد و یک متر و شصت و پنج دسیمترمربع واقع در (آله کبود) مورد تقاضای آقای حسین بهرامی شاد به شماره پلاک ثبتی ۱۰۸۶ فرعی ۶۲ اصلی بخش چهار ۳- ششدانگ یک قطعه باغ مثمر و معنب مساحت یک هزار و سی و یک متر و بیست و یک دسیمترمربع واقع در (آله کبود) مورد تقاضای آقای حسین بهرامی شاد به شماره پلاک ثبتی ۱۰۸۷ فرعی ۶۲ اصلی بخش چهار ۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی مساحت شش هزار و هفت متر و سی و هشت دسیمترمربع واقع در (آله کبود) مورد تقاضای آقای حسین بهرامی شاد به شماره پلاک ثبتی ۱۰۸۸ فرعی ۶۲ اصلی بخش چهار

روز عملیات تحدید حدود: روز دوشنبه نوزدهم آذرماه سال ۱۴۰۳ ساعت ۱۰ الی ۱۲ صبح

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۶۶۸۴

سرپرست ثبت اسناد و املاک بیجار
جعفر برزگر

---

### آگهی ابلاغ رای صورتجلسه افرازی پلاک ۶۹۹ - اصلی

پیرو آگهی دعوت افراز مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۹۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ پلاک ۶۹۹ - اصلی که وضعیت پلاک مذکور بدین شرح می باشد برابر با چند فقره اظهارنامه ثبتی ششدانگ مزرعه و قنات کهن علی معروف به آبترش به پلاک ۶۹۹ - اصلی واقع در قطعه ۱۱ از بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش نسبت به سهام متعددی از کل ۴۸۰ سهم مشاع از ششدانگ از طرف مالکین مشاعی قبول ثبت آن به عمل آمده است و آگهی های نوبتی صحیحا چاپ و انتشار و مدت اعتراض بدون وصول واخواهی به اتمام رسیده است و تحدید حدود اختصاصی در مورخه ۱۳۹۰/۲/۲۴ به عمل آمده است و بدین شرح می باشد حدود قطعه اولیه طول ۷۷۵ متر که به صورت مورب می باشد دوم به طول ۵۸۱ متر که به صورت مورب می باشد سوم که شرقی است به طول ۷ متر حد فاصل اتاقهای جدید الاحداث چهارم به طول ۹۶۳ متر که به صورت مورب می باشد هر چهار قسمت مرزیست به اراضی کهن مولاداد پلاک ۷۰۲ - اصلی شرقا اول به طول ۴۹۵ متر دوم به طول ۴۴۱ متر که به صورت مورب است هر دو قسمت به اراضی بامرآباد پلاک ۷۰۵ - اصلی جنوبا اول به طول ۱۷۷ متر مرزیست به اراضی محمدآباد به پلاک ۶۹۸/۲۹ - اصلی سوم به طول ۵۹۷ متر چهارم به طول ۹۵ متر هر دو قسمت مرزیست به اراضی محمدآباد به پلاک ۶۹۸ - اصلی حد فاصل فلکه محمدآباد پنجم که غربی است و به صورت مورب است به طول ۳۶ متر ششم به طولهای ۷۷/۵۰ و ۶۲/۵۰ متر مرزیست به دیوار دانشگاه آزاد اسلامی پلاک - فرعی از ۶۹۹ - اصلی هفتم به طول ۲۹۷ متر مرزیست به دیوار پلاک - فرعی از اراضی مذکور بیمارستان امام خمینی غربا اول به طول ۵۸/۵۰ متر مرزیست به خیابان خیام دوم که شمالی است به طول ۴۷ متر سوم به طول ۸۶ متر چهارم که جنوبی است به طول ۴۷ متر هر سه قسمت مرزیست به دیوار مسجد پنجم به طول ۲۷۲/۵۰ متر مرزیست به حاشیه خیابان خیام ششم به طول ۳۶ متر که به صورت مورب است هفتم که شمالی است به طول ۳۶ متر هشتم به طول ۵۹ متر هر چهار قسمت مرزیست به حاشیه فلکه کارخانه سیمان حدود قطعه دوم که در قسمت غرب خیابان خیام روبروی بیمارستان امام خمینی قرار دارد به طول ۵۰ متر مرزیست به خیابان شهید بهشتی شرقا به طول ۵۰ متر مرزیست به خیابان خیام جنوبا به طول ۱۳/۵۰ متر مرزیست به کوچه مدرس غربا به طول ۵۰ متر به دیوار پلاک ۲۷۶ - اصلی فهرجی حدود قطعه سوم باقیمانده پلاک ۶۹۹ - اصلی که در سمت غرب خیابان خیام بالاتر از خیابان شهید بهشتی قرار دارد با حدود اربعه شمالا به طول ۱۳/۵۰ متر مرزیست به حاشیه خیابان شهید بهشتی غربا به طول ۱۵۰ متر مرزیست به اراضی اشخاص و حقوق ارتفاقی ندارد و مساحت پلاک ۶۹۹ - اصلی ۱۲۵۳۶۳۴ مترمربع می باشد. ضمنا آقای حسن عیدوزهی در پلاک ۶۹۹ - اصلی دارای شش سهم مشاع مالکیت می باشد و جهت مورد مالکیت نامبرده آقای حسن عیدوزهی فرزند مراد سند مالکیت مشاعی صادر نگردیده است و در رهن و بازداشت نمی باشد و جهت مورد تقاضای قطعه افرازی هم سند مالکیت صادر نگردیده که مراتب افراز طی آگهی شماره فوق در روزنامه رسالت به اطلاع سایر مالکین مشاعی رسیده و دعوت افراز به عمل آمده است فلذا در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۷ وقت مقرر در آگهی افراز اینجانبان هادی صوفی زاده نماینده اداره ثبت و آقای چنگیز نارویی نقشه بردار اداره متبوعه و به اتفاق خواهان افراز آقای حسن عیدوزهی در محل وقوع ملک حضور یافته که پس از معرفی حدود ششدانگ به وسیله خواهان نسبت به تهیه نقشه کل ملک سپس نقشه قطعه متصرفی خواهان افراز اقدام که مراتب افراز به شهرداری خاش اعلام و شهرداری خاش طی نامه شماره ۱۰۴۱۷ - ۱۴۰۳/۸/۱۳ با ارسال یک برگ نقشه تائید شده که کاربری ملک مذکور مسکونی می باشد موافقت خود را با انجام عملیات افراز اعلام نموده لذا با عنایت به مراتب فوق ابتدا حدود کل پلاک سپس حدود قطعه افرازی به شرح ذیل اعلام می گردد.

الف: حدود کل پلاک ۶۹۹ - اصلی به شرح توضیحات صورتجلسه افرازی مندرج در پرونده ثبتی پلاک مذکور و توضیحات حدود اربعه فوق الذکر در صدر آگهی ابلاغ افراز رای می باشد.

۱- حدود قطعه اول افرازی که در سهم آقای حسن عیدوزهی فرزند مراد قرار گرفته اینک مشخصات قطعه افرازی عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی آبترش کوچه ۱۰ متری منشعبه از خیابان ۲۰ متری به مساحت ۳۰۰ مترمربع که به پلاک ۵۹۹/۱۳۲۳ اصلی جهت آن منظور گردیده است.

با حدود اربعه:
شمالا: شمالا به طول ۱۰ متر مرزی است به پی باقیمانده پلاک ۶۹۹ - اصلی
شرقا: شرقا به طول ۳۰ متر مرزی است به پی باقیمانده پلاک ۶۹۹ - اصلی
جنوبا: جنوبا به طول ۱۰ متر مرزی است به کوچه ۱۰ متری منشعبه از خیابان ۲۰ متری
غربا: غربا به طول ۳۰ متر مرزی است به پی باقیمانده پلاک ۶۹۹ - اصلی

حقوق ارتفاقی ندارد. بهاء برابر با ارزش منطقه ای - ریال می باشد.

لذا مراتب طبق ماده ۶ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع و ماده ۲ قانون افراز و ماده ۱۸ آیین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا قانون ثبت آگهی می گردد تا چنانچه کسانی اعتراض نسبت به عملیات افرازی دارند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره ارائه نمایند. در غیر این صورت پس از گذشت مدت قانونی و عدم ارائه گواهی لازم از مراجع قضایی توسط متقاضی افراز مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت قطعه افرازی به نام متقاضی افراز و با حدود و مشخصات فوق صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۲۳۳

مجید جمشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملیحه جمالزایی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل پلاک ۶۴۷ فرعی از ۶ - اصلی واقع در بخش ۳ سیستان به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۱۱۶۰

رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملیحه جمالزایی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک دربند مغازه پلاک ۶۴۹ فرعی از ۶ - اصلی واقع در بخش ۳ سیستان به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۱۱۵۹

رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۹۸۰ - ۱۴۰۳/۸/۲۲ به شماره کلاسمان ۱۴۰۳/۴۴۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا میربلوچزهی فرزند محمد قدوس به ش.م ۳۶۲۲۱۶۴۴۸۱ صادره از زاهدان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲ - اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از طرف آقای همت خاشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
م الف ۵/۲۳۴

مجید جمشیدی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۲۶۲ ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت عرصه ۱۶۵/۵ مترمربع پلاک ثبتی ۹/۴۴۶۸ واقع در بخش چهار اندیمشک نبش خیابان پرتو و طوس (به صورت ویلایی که مشتمل بر طبقه همکف و طبقه بالا و سه باب مغازه در همکف می باشد) و سند آن ذیل ثبت ۲۱۵۲ صفحه ۴۸۸ دفتر ۱۱ املاک با شماره چاپی ۲۳۸۸۲۲ ب ۸۵ ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای نعمت اله نظری اصل منتقل شده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۴۵ مترمربع اعیانی در همکف و ۱۱۰ مترمربع اعیانی در طبقه بالا با قدمت حدودا ۱۵ سال قدمت و دارای یک اشتراک آب نیم اینچ تصفیه و یک اشتراک برق تک فاز و یک اشتراک گاز می باشد که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور منزل مسکونی و یکباب مغازه در تصرف مالک و دوباب مغازه در تصرف و اجاره مستاجر می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۷ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک واقع در بلوار صیاد شیرازی نبش جاده سد از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۸/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

---

### آگهی فقدان اسناد مالکیت

آقای سیدرضا هاشمی به وکالت از آقای فرشید خامی مالک ۲۵۷/۴ سهم مشاع از ۲۸۲۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۱۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی با استناد به وکالتنامه ۴۹۸۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۴ پردیس طی درخواست شماره ۱۴۰۳۶۲۶۵۶۲۵۰۰۰۱۰۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰ عباس آباد با ارائه دو برگ شهادت شهود مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۸۴۰۶۱۹ که به نام فرشید خامی ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۱۸۰۰۴۴۰۵ مسبوق به ثبت بوده در اثر جابجایی مفقود شده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا اقدامات لازم به عمل آید. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض به عمل نیاید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۶

عباس رحمت پوررکنی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب طویله تحت پلاک ۱۹۲ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در قریه کولج شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک آقای فرهاد اسماعیلیان ذیل وارده ۸۳۶-۳۰۰۰-۱۴۰۳/۲/۲ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده مجدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۶
م الف ۰۴۶۰

ایمان هادی پور - رئیس ثبت اسناد شهرستان طالقان

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۹۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سلیمی سرچشمه فرزند محمد به ش.ش ۱۳۴ صادره ازری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۴۰ مترمربع پلاک ۴۷۵ فرعی از ۱۱۰۶ اصلی قطعه ۴ تفکیکی خریداری از مالک رسمی طبق سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱ م الف ۱۱۲۳

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

---

### آگهی مزایده اموال منقول (اسناد ذمه) پرونده اجرایی ۱۴۰۱۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۱۱۹۷ بایگانی ۱۴۰۱۰۱۲۹۷

امتیاز تلفن همراه ۰۹۱۲۴۷۳۹۷۸۰ مورد مالکیت میثم یوسفی فرزند عبداله متولد ۱۳۶۳/۱۲/۲ ش.م ۴۵۹۰۷۴۳۰۶۱ ش.ش ۶۳۶ به نشانی شاهرود شهرک دانشگاه خیابان خوارزمی پلاک ۴۴

که برابر مقررات و به موجب سند ازدواج شماره سند ۱۰۳۰۳ تاریخ سند ۱۳۹۷/۱/۱۷ دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۳۲ شهر شاهرود استان سمنان خانم مهدیه فرهی فرزند قدرت متولد ۱۳۷۷/۹/۱۴ ش.م ۴۵۷۰۱۴۵۴۹۳ ش.ش ۴۵۷۰۱۴۵۴۹۳ به نشانی شاهرود کمربندی پایین کوچه ۶ فرعی ۲ درب سوم سمت چپ تقاضای مهریه به موضوع اجرائیه به تقاضای زوجه به میزان یک شاخه نبات و آینه و شمعدان و تعداد یکصد و چهارده سکه طلای تمام بهار آزادی و تعداد چهارده شاخه گل رز بر ذمه زوج عندالمطالبه می باشد که در این راستا اجرائیه از دفتر ازدواج و طلاق صادر و پرونده اجرائی تشکیل گردید و اجرائیه به طرفین پرونده ابلاغ گردید مندرجات اجرائیه به شرح ذیل می باشد:

متعهد له (زوجه):
مهدیه فرهی فرزند قدرت متولد ۱۳۷۷/۹/۱۴ ش.م ۴۵۷۰۱۴۵۴۹۳ ش.ش ۴۵۷۰۱۴۵۴۹۳ به نشانی شاهرود کمربندی پایین کوچه ۶ فرعی ۲ درب سوم سمت چپ با وکالت ملیکا محمدی به نشانی هرمزگان شهرستان میناب خیابان امام خمینی روبروی استادیوم امینی جنب املاک نیلی (وکیل)

متعهد (زوج)
میثم یوسفی فرزند عبداله متولد ۱۳۶۳/۱۲/۲ ش.م ۴۵۹۰۷۴۳۰۶۱ ش.ش ۶۳۶ به نشانی شاهرود شهرک دانشگاه خیابان خوارزمی پلاک ۴۴

حسب تقاضای بستانکار نسبت به ارزیابی آن اقدام و برابر گزارش کارشناس وارده به شماره ۸۹۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۷ تلفن همراه مورد بازداشت به مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و چهل میلیون ریال معادل بیست و چهار میلیون تومان) و طبق آخرین استعلام از شرکت مخابرات به شماره ۰۱/۹۴۰/۷۷۹۵ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۸ تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۷ دارای ۳۰۲/۰۰۰ ریال بدهی می باشد.

قیمت پایه سیم کارت به مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین قیمت می گردد برابر مقررات گزارش ارزیابی به طرفین پرونده ابلاغ و قطعی گردیده است.

مزایده به صورت حضوری راس ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخه دهم آذرماه سال یک هزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۹/۱۰) واقع در شاهرود اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود - واحد اجرا برگزار می گردد که مورد مزایده فوق در قبال قسمتی از مطالبات بستانکار و هزینه های اجرائی نقدا به فروش می رسد. نیم عشر اجرائی و حق مزایده نیز نقدا وصول می گردد. مزایده تلفن همراه از مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و چهل میلیون ریال معادل بیست و چهار میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز ضمن واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ثبت شاهرود واحد حسابداری و ارائه فیش واریزی در محل برگزاری مزایده حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل مبلغ پایه مزایده به مامور اجرا کتبا تسلیم نمایند. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نموده و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. نیم عشر اجرائی مورد مزایده به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و حق المزایده مورد مزایده به مبلغ ۱۴/۴۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد.

ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر چنانچه خریداری جهت شرکت در مزایده شرکت نکند و بستانکار به عنوان برنده مزایده تعیین گردد مدت ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده به مدیون فرصت داده می شود تا ضمن تسویه بدهی های پرونده از نقل و انتقال مال جلوگیری نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۶