خطر انقراض در کمین سمبل دریاچه کاسپین

خزر به‌عنوان بزرگ‌ترین دریاچه جهان به لحاظ ارزش‌های زیست محیطی دارای اهمیت است. اما وضعیت زیست محیطی این دریاچه مطلوب نیست و مانند هر محیط طبیعی دیگری، گیاهان و جانوران دریاچه خزر نیز به‌شدت تحت تأثیر عوامل طبیعی و انسانی قرار دارند. این روزها کاهش چشمگیر آمار گونه‌های جانوری این دریاچه به نگرانی‌ها دامن زده و از همه نگران کننده‌تر مرگ صدها فُک در حاشیه آب‌های قزاقستان است که گویا تحقیقات اولیه برای بررسی علت تلف شدن این فک‌ها انجام شده است.

به گزارش رسانه‌ها، «وزارت کشاورزی قزاقستان می گوید در چارچوب پایش انجام شده توسط بازرسی بین منطقه‌ای حوضه ژائیک-کاسپین در شیلات، ۱۰۳۴ لاشه فک خزری در منطقه «مانگیستاو» از ۲۴ اکتبر تا ۱۳ نوامبر (حدود چهار روز پیش) در ساحل دریای خزر، کشف شده است و بنا بر یافته‌های اولیه علت مرگ ومیر فک‌ها می‌تواند بلایای طبیعی باشد، ازجمله نشت گاز طبیعی به دلیل زمین‌لرزه. بااین حال، نتیجه‌گیری نهایی در مورد علت مرگ ومیر دسته‌جمعی در بین فک‌های این منطقه پس از بررسی‌های آزمایشگاهی مشخص خواهد شد که طبق گفته سازمان‌های علمی دستکم سه تا چهار ماه به طول می‌انجامد.»

محمد طالبی متین، مدیرکل دفتر زیست بوم‌های دریایی سازمان حفاظت محیط زیست درباره علل این موضوع به ایسنا می‌گوید: «دلایل متنوعی از جمله آلودگی‌های دریایی (نفت و گاز)، زمین شناسی (تصاعد گازهای کف دریای خزر)، ماهیگیری غیرمجاز، بیماری‌ها، سموم وغیره در این زمینه نقش دارد. اکنون لاشه‌های رسیده به سواحل ایران از طریق جریانات دریایی خزر باتوجه به اینکه بعد از گذشت زمان بسیار به ساحل می‌رسند غالبا بسیار پوسیده و در مرحله تجزیه هستند و مناسب تشخیص جهت علت یابی مرگ ومیر نیستند. بااین حال علت مرگ فک‌ها در دست بررسی و تحقیق است که مطالعات کشورهای همسایه علل ذکر شده را شناسایی کرده است.»

مدیرکل دفتر زیست بوم‌های دریایی سازمان حفاظت محیط زیست به این پرسش که چه اقداماتی با سایر کشورهای حاشیه دریایی خزر برای کاهش این تلفات انجام داده‌اید؟ پاسخ می‌دهد: «تاکنون مکاتباتی از سرکنسولگری کشورمان در قزاقستان همچنین سفارت جمهوری اسلامی ایران در روسیه درخصوص اطلاع رسانی بررسی تلفات فک خزری ازسوی آن کشورها داشتیم ولی هنوز علت مشخص و دقیقی درخصوص این تلفات تعیین نشده و باتوجه به زمان بر بودن تشخیص علل ویروسی و میکروبی، موضوع دردست بررسی است. با مشخص شدن علت تلفات حتما رایزنی‌ها و پیگیری‌های لازم به عمل خواهد آمد. ضمنا در راستای برنامه اقدام ملی حفاظت از فک خزری نیز کارگروه بین الملل با شرکت ارگان‌های ذیربط در راستای پیشبرد برنامه بین المللی پیش بینی شده است.»

فک‌های خزر، خصوصا در مناطق نفتی ساحلی «مانگوستائو» قزاقستان، تاکنون چندین بار به صورت دسته جمعی کشته شده‌اند. طبق گزارشات رسمی، ۳۳۰ قلاده در سال ۲۰۰۶ جانشان را از دست داده‌اند که عامل آن نوعی ویروس معرفی شد. در سال ۲۰۰۷ تعداد ۱۰۰۰ قلاده، در سال ۲۰۰۹ حدود ۳۵۰ قلاده و در سال ۱۳۹۰ نیز مرگ ده‌ها قلاده گزارش شده و پس از آن هم بارها این مسئله رخ داده است. آن طور که محمد طالبی متین می گوید، «فک خزری در پایان قرن ۱۹ بیش از یک میلیون فراوانی داشته که از آغاز قرن بیستم جمعیت آن با کاهش ۹۰ درصدی در سال ۲۰۰۵ به ۱۰۰ هزار یا کمتر رسید و براساس آخرین گزارش از محققان دانشگاه لیدز انگلستان در سال ۲۰۱۵ میزان آن به ۷۰ هزار قلاده تقلیل پیدا کرده است.»

کاهش امید به زندگی فُک خزر

فک خزری گونه‌ای مهاجر است و معمولا نیمی از سال را در نیمه جنوبی دریاچه خزر سپری می‌کند. در فصل زمستان گروهی از آن‌ها که به بلوغ رسیده‌اند و قادر به تولیدمثل هستند، به سواحل شمالی خزر سفر می‌کنند تا توله‌های خود را بر روی سطوح یخ زده آب به دنیا بیاورند. آن‌ها سالانه تنها یک توله به دنیا می‌آورند. این فک‌ها در رأس هرم غذایی خزر و سمبل دریاچه «کاسپین» هستند. فک‌های خزری معمولا به دنبال غذا به بخش‌های میانی و جنوبی دریای خزر، ازجمله آب‌های ایران، ترکمنستان و جمهوری آذربایجان مهاجرت می‌کنند. تحقیقات کارشناسان نشان می‌دهد که متوسط امید به زندگی فُک خزر در سال‌های اخیر به طرز چشمگیری کاهش یافته است. امید به زندگی فُک خزری معمولا ۵۰ سال است، اما بیشتر لاشه‌هایی که در سواحل خزر یافت می‌شود، کمتر از ۳۰ سال عمر دارند. به گفته محققان، سن بیش از ۳۰ درصد فُک‌های خزری جان باخته، کمتر از یک سال بوده است.

درحالی که این گونه برای حفظ اکوسیستم دریاچه خزر ارزش بسیاری دارد، نامش در فهرست گونه‌های در معرض خطر انقراض قرار گرفته و علیرغم اینکه شکار از شانس بقای این جانور می‌کاهد، هنوز کشتار فک‌ها صورت می‌گیرد و «ماهیگیران با چوب دستی و نیزه» این حیوانات را می‌کشند. در تابستان سال ۲۰۲۰، ویدئویی در شبکه‌های اجتماعی دست به دست می‌چرخید که در آن نشان می‌داد چند گردشگر نوجوان در یکی از سواحل قزاقستان، به قصد تفریح و سرگرمی فُک خزر را با سنگ و چوب زیر ضرب و شتم و آزار فیزیکی گرفته‌اند!

آمارها نشان می‌دهند که سالانه تعداد بسیار زیادی از این گونه که حیات دریاچه خزر به آن وابسته است، توسط انسان شکار می‌شوند. این کشتار در سواحل شمالی خزر به اوج خود رسیده است. اگرچه گفته می‌شود یکی از دلایل احتمالی مرگ فُک‌های خزری، انتشار گازهای طبیعی و آلودگی‌های ناشی از برداشت نفت و گاز باشد. اما بدون تردید یکی دیگر از موارد دخیل در مرگ این جاندار خزر، صید است. باوجود ممنوعیت صید فُک خزری، این بحران تاکنون حل نشده و این حیوانات همچنان گرفتار تورهایی می‌شوند که صیادان در دریا پهن می‌کنند.

یک جانورشناس دراین باره می‌گوید: «شکار فک خزری بیشتر با هدف اقتصادی انجام می‌شود و به ویژه کشور روسیه از چربی این حیوان در صنایع خود استفاده می‌کند. این کشور سال ۲۰۱۹ مجوز شکار دو هزار قلاده فک خزری را به شرکت‌های صیادی داد که تجربه نشان می‌دهد حداقل دو تا سه برابر آن از سوی قاچاقچیان و صیادان غیرمجاز شکار می‌شود.»

به باور نوید احمدی، باید با استفاده از ابزار آموزشی، به حاشیه نشینان خزر آموخت که احیای نسل این موجودات خود می‌تواند چاره‌ای مناسب برای حل بخشی از مشکلات آن‌ها باشد. حضور این موجودات در منطقه عامل مؤثری در جذب گردشگر از سراسر جهان است و با آموزش در این باره می‌توان در بین مردم محلی نیز اشتیاق ایجاد کرد تا از تلفات فک خزری کاسته شود. این جانورشناس یکی از علل اصلی مرگ این پستانداران در استان‌های شمالی ایران را ناشی از گرفتار شدن در تور ماهیگیران دانسته و می‌گوید: «فک‌های خزر بعضی وقت‌ها در تور صید ماهی برای تولید خاویار گرفتار می‌شوند، بعضا در دریا به دام تورهای رها شده در آب می‌افتند و بیشتر صیادان با نادیده گرفتن ممنوعیت ماهیگیری، سراغ بخش‌های مختلف دریا می‌روند. فک خزری در صورت گرفتار شدن در تور ماهیگیری حدود ۲۰ دقیقه امکان زنده ماندن دارد و اکثر تورها نیز برای مدت طولانی از سوی ماهیگیران رها می‌شود و این حیوان در صورت گرفتار شدن شانسی برای زندگی ندارد.»

اتفاقی که به باور تورج عبداللهی، کارشناس محیط زیست، خطر بسیار جدی برای کاسپین محسوب می‌شود. مطابق دیدگاه او، توقف صید غیرقانونی فک کاسپین مهم‌ترین اقدام برای مقابله با کشتار این جانور ارزشمند است اما متأسفانه بیکاری و فقر در تمام نواحی خط ساحلی خزر چالشی است که این هدف را با مشکل مواجه می‌کند.

این کارشناس می‌گوید: «طبیعت قادر به جبران این کاهش جمعیت نخواهد بود چراکه عواملی مانند مرگ ومیر براثر بیماری‌ها و کاهش ذخایر غذایی خزر هم مطرح است. کیلکاها در ۳ گونه با اندازه حدود ۱۰ تا ۱۲ سانتی‌متر بیش از ۸۰ درصد از سبد غذایی این جانور را تشکیل می‌دهند و در دهه‌های گذشته جزء فراوان‌ترین ماهی‌های خزر بودند که متأسفانه براثر صید بیش از حد، جمعیت آن به‌شدت کاهش یافته است. نتایج تحقیقات مؤسسه تحقیقات شیلات و سازمان شیلات نشان داد که میزان صید کیلکا به ۷۰ هزار تن رسیده بود و هیچ گاه به سهم فک دریایی از این ماهی‌ها توجه نشد. درواقع انسان به یک رقیب غذایی برای فک خزر تبدیل و باعث شد تا غذای اصلی آنان از بین برود. درنتیجه فک خزر در زادآوری مشکل پیدا کرد، بدنش ضعیف و آماده ابتلا به انواع بیماری‌ها شد و جمعیت آن کاهش پیدا کرد. اگر قرار باشد برای احیای جمعیت فک دریای خزر چاره‌اندیشی کنیم، باید جمعیت ماهی‌ها را احیا و ورود آلودگی‌ها به خزر را کاهش دهیم. درکنار این موضوع، عدم وجود سیاست‌های حفاظتی از این موجودات بر وخامت اوضاع افزوده است. باوجوداین شرایط نگران کننده، درصورتی که تغییری انجام نشود، فک خزر در آینده‌ای نه چندان دور محکوم به انقراض است.»

نجات فُک مساوی با نجات دریاچه خزر

این محقق تأکید می‌کند: «فک‌ها با خوردن آبزیان بیمار و ایجاد تعادل در جمعیت آن‌ها، در اکوسیستم دریای خزر نقش مهمی ایفا می‌کنند و کاهش جمعیت آن‌ها آسیب جدی به دریای خزر وارد می‌کند و با توجه به اینکه نجات این گونه مساوی است با نجات دریای خزر، مرکز حفاظت از فک خزری برای رسیدن به این هدف باید از هیچ اقدامی فروگذاری نکند.» عوامل تهدیدکننده تنها پستاندار دریاچه خزر از دید او، شکار توسط انسان، بیماری‌ها، آلودگی‌های زیست محیطی، کاهش منابع غذایی و تغییرات آب و هوایی و اقلیمی هستند اما از میان تمامی عوامل یاد شده، نقش تخریبی و تأثیرگذار انسان مهم‌ترین تهدید به حساب می‌آید. «این تأثیر هم به‌صورت مستقیم از طریق شکار تجاری، کشتار به دلیل حس نادرست رقابت بر سر منابع دریایی و گیر افتادن تصادفی در تورهای ماهیگیری و هم به شکل غیرمستقیم مانند ایجاد آلودگی‌ها، تخریب زیستگاه‌ها و صید بی‌رویه منابع غذایی خزر اتفاق می‌افتد.»

این کارشناس براین باور است که از میان عوامل غیرمستقیمی که این گونه را تهدید می‌کنند، آلاینده‌های دریایی از مهم‌ترین عوامل هستند.

به گفته او، تحقیقات مرکز حفاظت از فک خزری نشان می‌دهد، این آلاینده‌ها سبب تضعیف سیستم ایمنی بدن فک‌ها و کاهش میزان تولدهای سالانه آن‌ها می‌شوند: «آلاینده‌ها بر روی سیستم تولید مثلی آن‌ها تأثیر منفی دارند و باعث کاهش قدرت باروری آن‌ها می‌شوند.» گسترش پروژه‌های استخراج سوخت‌های فسیلی و رهاسازی زباله‌های پلاستیکی و انواع مواد شیمیایی از شهرها و روستاهای اطراف دریای خزر، آب این دریاچه را با آلودگی بیشتری مواجه خواهد کرد.

عبداللهی در پاسخ به این سؤال که چرا باید از فک خزر محافظت کرد، می‌گوید: «خلقت فک خزر به‌عنوان عضوی از مجموعه جانداران دریاچه خزر قطعا بی‌دلیل نیست. اصولا وظیفه هر حیوان شکارچی، ازجمله فک خزری درنهایت کنترل سلامت یک مجموعه زیستی است. به این صورت که شکارچیانی مانند فک‌ها در اغلب موارد موفق به صید موجودی می‌شوند که ضعیف‌تر و کندتر یا بیمار باشد. لذا حذف حیوانات بیمار از چرخه زیستی موجب می‌شود تا نسل آینده این موجودات نسلی قوی‌تر و سالم‌تر باشند و این امر درنهایت منجر به حفظ گونه‌های حیات وحش در طبیعت می‌شود. با حذف یک شکارچی طبیعی از مجموعه، به‌مرور در بین موجوداتی که به‌ظاهر از خطر شکارچی در امان مانده‌اند، ژن‌های معیوب و بیماری‌های مختلف گسترش می‌یابند و سرانجام موجبات کاهش جمعیت آن‌ها فراهم می‌شود.»

این روند به عقیده این محقق اکنون به‌صورت محسوس در دریاچه خزر قابل مشاهده است و نسل گونه‌های مختلف ماهیان را تهدید می‌کند. عبداللهی می‌گوید «البته هم اکنون فعالیت‌های حفاظتی ازیک طرف و کنترل سلامت این موجودات از طریق تحقیقات و بررسی‌های آزمایشگاهی از سوی دیگر با هدف جلوگیری از تخریب محیط زیست و نجات کل مجموعه زیستی در حال انجام است.»

بااین وجود، اقدامات انجام‌شده برای نجات فک خزری تاکنون کافی نبوده است. دریاچه خزر این روزها با مشکلات عدیده ورود آلاینده‌ها و کاهش گونه‌های ارزشمندی همچون ماهی خاویار روبه‌رواست. بنابراین، انقراض و نابودی فک خزری، گونه‌ای که در رأس هرم غذایی این دریاچه قرار دارد و از افزایش ژن‌های معیوب و ناقص جلوگیری می‌کند، می‌تواند به منزله شلیک تیر خلاصی به حیات آن باشد.

نابودی زیستگاه فک خزر براثر گرمایش جهانی

موضوع دیگری که پیوسته ازسوی کارشناسان محیط زیست مطرح شده، حفظ میانگین دمای آب خزر است، چراکه ادامه زندگی این گونه جانوری، به حفظ میانگین دمای این آب وابسته است و به دلیل گسترش گرمایش زمین و تغییرات اقلیمی ناشی از آن، این گونه می‌تواند از بین برود. دکتر اصغر عبدلی؛ عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی به خبرگزاری تسنیم می‌گوید: «در سال‌های اخیر گرم شدن کره زمین و بالا رفتن دما باعث شده تا قسمت‌هایی از شمال دریای خزر در فصل سرما یخ نزند و درنتیجه محل مناسبی برای زادآوری فک‌ها وجود نداشته باشد. همچنین پایین رفتن سطح دریای خزر براثر گرمایش جهانی باعث شده تا بخشی از میانکاله و خلیج گرگان خشک شود، بخش زیادی از گمیشان نیز خشک شده و بخشی نیز به واسطه پرورش میگو در وسعت ۴ هزار هکتار در اطراف گمیشان آلوده شده، درنتیجه به‌مرور زیستگاه فک خزری در جنوب خزر در اثر فعالیت‌های انسانی از بین رفته است.»

کارشناسان پیش بینی می‌کنند که اگر تا ۲۰ سال آینده تراز آب دریای خزر کاهش پیدا کند، تقریبا یک چهارم دریای خزر یعنی در قسمت شمالی، خشک و از دسترس خارج می‌شود و چنانچه بحران‌های زیست محیطی خزر ادامه یابد، ممکن است با تغییرات اکوسیستمی، بسیاری از گونه‌های خزری از گیاهان و حیوانات تا تنها پستاندار آن، فُک خزری، با خطر انقراض کامل روبه‌رو شوند.

در طول قرن‌ها، جمعیت فُک خزری نوسانات زیادی را، از بلایای طبیعی گرفته تا آلودگی‌ها و دخالت انسانی، تجربه کرده است. ازآنجاکه دریای خزر دارای اکوسیستمی است که گونه‌های نادر و بومی در آنجا زیست می‌کنند، باید حفاظت از این منطقه اولویت مشترک کشورها باشد. ازاین‌رو، به نظر می‌رسد تنها راه چاره برای حفظ کل اکوسیستم خزر و نجات تنها گونه پستاندار آن، این است که همه کشورهای ذینفع چاره‌اندیشی کرده و در قالب یک کنوانسیون، قوانین و مقرراتی را به تصویب رسانده و با نگاهی جامع نگر به سمت احیای جمعیت فک خزر گام بردارند.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شوشتر

اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر مستندا به ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که به استناد قانون تعیین تکلیف مذکور تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف برابر آراء صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت اطلاع عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید.

بخش چهار

۱- پلاک ۳۶ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۳۳۵۸/۰۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی رضا زنگنه زاده فرزند بهرام خریداری از ورثه بهرام زنگنه زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۳۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲- پلاک ۶۲/۴۵ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۹۶۶/۵ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای فرشاد کاظمی فرزند علی آقا خریداری از خانم فاطمه زیاقمی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۳۳۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۷۶۸۵/۲۷ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۱۲۴۰/۶۸ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۵- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۸۴۳۶/۰۶ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۶- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۳۱۷۳/۰۱ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۷- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۳۸۹۸/۵۳ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۸۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۸- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۶۷۰۴/۱۲ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۹- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۲۴۹۰/۹۹ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۸۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۰- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۵۳۵۹/۱۳ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۸۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۱- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۱۵۵/۰۷ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۲- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۰۰۵۷/۱۹ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۳- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۳۴۹۳/۵۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۴- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۸۹۸۹/۴۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۵- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۴۱۱۵/۷۳ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۶- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۳۴۰۳/۸۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۷- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۳۰۵۶/۸ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۸- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۷۵۴۱/۴۴ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۹- پلاک ۸۷ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۱۹۴۵/۷۵ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای مهدی عبداله پور فرزند عبدالحسین خریداری از ورثه عبدالحسین عبداله پور قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۶۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

بخش پنج

۲۰- پلاک ۱ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۲۰۰۵۲/۵۰ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای محمد قلی گله ملکی فرزند علی قلی خریداری از ورثه جان قلی گله ملکی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۳۳۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۱- پلاک ۱ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۲۲۷۹/۸۸ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای محمد قلی گله ملکی فرزند علی قلی خریداری از ورثه جان قلی گله ملکی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۳۳۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۲- پلاک ۱ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۳۸۸۰۲/۵۰ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای محمد قلی گله ملکی فرزند علی قلی خریداری از ورثه جان قلی گله ملکی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۳۳۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۳- پلاک ۲ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۲۰۴۱۰۹/۵۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم معصومه میاحی فرزند رحیم خریداری از ورثه رحیم میاحی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۶/۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۴- پلاک ۶ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۴۰۴۱۷/۳۹ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای چاسب سلامات فرزند رمضان خریداری از احمد سلامات وناصر سلامات قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۵- پلاک ۶ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۴۵۰۸۰/۹۷ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای چاسب سلامات فرزند رمضان خریداری از احمد سلامات وناصر سلامات قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۶- پلاک ۶ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۲۷۴۷۲/۳۰ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای چاسب سلامات فرزند رمضان خریداری از احمد سلامات وناصر سلامات قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۷- پلاک ۶ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۲۵۶۰۳/۶۸ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای چاسب سلامات فرزند رمضان خریداری از احمد سلامات وناصر سلامات قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۸- پلاک ۶ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۹۹۸۹/۴۴ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای چاسب سلامات فرزند رمضان خریداری از احمد سلامات وناصر سلامات قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲۹- پلاک ۶ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۴۱۱۱۸/۹۴ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای چاسب سلامات فرزند رمضان خریداری از احمد سلامات وناصر سلامات قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۰- پلاک ۶ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۳۵۴۶۱/۹۷ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای چاسب سلامات فرزند رمضان خریداری از احمد سلامات وناصر سلامات قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۱- پلاک ۶ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۴۱۱۹۰/۳۸ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای چاسب سلامات فرزند رمضان خریداری از احمد سلامات وناصر سلامات قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۲- پلاک ۶ واقع در بخش پنج الحاقی از اهواز به شوشتر به مساحت ۳۸۸۰۹/۳۵ مترمربع تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای چاسب سلامات فرزند رمضان خریداری از احمد سلامات وناصر سلامات قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۳- پلاک ۷۱ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۳۴۵۵۵/۳۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی گودرزی بختیاروند فرزند محمد نصیر خریداری از محمد و پروین و فاطمه و معصومه شهرت همگی باقری گله قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۳۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۴- پلاک ۷۱ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۵۰۴۷۰/۶۰ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی گودرزی بختیاروند فرزند محمد نصیر خریداری از محمد و پروین و فاطمه و معصومه شهرت همگی باقری گله قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۶/۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۵- پلاک ۱۰۲ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۸۰۷۹۳/۰۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی عنافچه فرزند ترکی خریداری از زیدان عنافچه قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۳۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۶- پلاک ۱۰۲ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۱۲۳۶۰۸/۱۲ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی عنافچه فرزند ترکی خریداری از زیدان عنافچه قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۳۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۷- پلاک ۱۰۲ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۹۱۰۴۲/۱۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی عنافچه فرزند ترکی خریداری از زیدان عنافچه قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۴۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۸- پلاک ۱۰۲ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۸۱۶۳۶/۵۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی عنافچه فرزند ترکی خریداری از زیدان عنافچه قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۳۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳۹- پلاک ۱۰۲ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۱۶۱۲۶/۳۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی عنافچه فرزند ترکی خریداری از زیدان عنافچه قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۲۳۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

چنانچه اشخاص ذینفع به آرا صادره اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک تسلیم و رسید آن را اخذ همچنین معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تنظیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید درصورتی که اعتراض در موعد مقرر قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۹

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۹۳- مورخه ۱۴۰۳/۷/۴- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۱۷- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۱۷۴۵۰/۷۲ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین سرکلک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۳۶- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۱۸- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- و به شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۴۶۴/۳۱ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زیرده که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۳- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۳۷- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۱۹- سال ۱۴۰۳ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۸۶۴/۲۷ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین ملوسان پائین که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۴- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۶۵- مورخه ۱۴۰۳/۷/۴- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۰- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۳۷۳۶/۹۳ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهربرزول معروف به زمین ملوسان بالاوپاکل که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۵- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۳۸- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۱- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۲۸۶/۶۶ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین پشت مرغداری که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۶- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۵۹- مورخه ۱۴۰۳/۷/۴- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۲- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۷۲۷/۸۸ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهربرزول که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۷- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۱- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۳- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۵۸۵۴/۴۵ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین سیاه پشک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۸- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۲- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۴- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۰۶۸/۲۳ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین فرخی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۹- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۳- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۵- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۶۱۴۴/۱۷ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین راه عنبر قنبر که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۱۰- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۴- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۶- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۱۴۰۸/۲۹ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین سرقبرستان که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۱۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۵- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۷- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۸۸۰۸/۰۵ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین پشت بندامان که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۱۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۸- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۴- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۸- سال ۱۴۰۲ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۸۸۶۳۹/۴۳ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول مجاور اراضی عنبر قنبر معروف به زمین کلک بالا که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

۱۳- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۴۹- مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۲۹- سال ۱۴۰۲ -درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۳- وبه شماره ملی ۳۹۶۱۸۸۵۸۶۹- صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۰۴۷/۵۰ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -از پلاک ۴۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی شهر برزول معروف به زمین باغچه بد پله که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای منوچهر حیدری محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۹
م الف ۲۳۷۳

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۸۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای عباسعلی خدامی فرزند حسن به ش.ش ۱۹۳ صادره از سرخه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مزروعی به مساحت ۱۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴۶ فرعی از ۱۹۲ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۹
م الف ۱۰۸۶

سیدمحسن سادات حسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۰۹۵ -۱۴۰۳/۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی جهان تیغ به ش.ش اکدملی ۳۶۷۳۸۵۱۳۴۹ صادره زابل فرزند گل محمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۷/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۷۰۶۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۴ منشعبه از خیابان شهید حیدر شهرکی (ره) واگذار طبق سند عادی از حسین ابراهیمی صفحه ۴۳ دفتر ۱۴۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۹
م الف ۱۱۰۴

رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۸۲۵ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۳ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۶۳- سال ۱۴۰۲- در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ساکی به ش.ش ۸۷۷- و به ش.م ۳۹۶۰۴۹۶۴۷۸- صادره از نهاوند فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۲۹۷۲/۶۳- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۶۲- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای فارسبان که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای کاظم سلگی محرز گردیده است. لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۹
م الف ۲۳۷۰

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۴۷۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۲۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای منصور جرجانی فرزند مشهدبردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۴۱/۵۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرتاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای دوردی جرجانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۹۵۵ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱).

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۱۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۶۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای منصور جرجانی فرزند مشهدبردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرتاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای دوردی جرجانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۹۵۵ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱).

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۲۸ در پرونده کلاسه ۳۲۶۸۴۱۴۱۰۷۹۶۸۴۰۴۸۷۹۷۴۶۷۷۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای منصور جرجانی فرزند مشهدبردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۰۶/۷۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرتاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق-آقای دوردی جرجانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۹۵۵ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱).

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۷۳۱ در پرونده کلاسه ۳۲۶۶۲۱۴۱۰۷۶۵۱۴۰۴۸۷۹۷۴۶۷۷۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای منصور جرجانی فرزند مشهدبردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۱۴/۷۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرتاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای دوردی جرجانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۹۵۵ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱).

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۳۹۹ در پرونده کلاسه ۳۲۳۳۶۹۴۱۰۹۲۲۴۰۴۸۷۹۷۴۶۷۷۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای منصور جرجانی فرزند مشهدبردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۰۴/۱۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرتاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق-آقای دوردی جرجانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۹۵۵ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱).

۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۴۷۹۵۰۱۰ در پرونده کلاسه ۳۲۵۴۱۱۴۱۰۸۰۹۲۴۰۴۸۷۹۷۴۶۷۷۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای منصور جرجانی فرزند مشهدبردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۹۱/۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرتاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای دوردی جرجانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۹۵۵ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱).

درصورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها اولین از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۹
م الف ۱۱۴۴۲

مجتبی گلچین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شوش دانیال (ع)

اداره ثبت اسناد و املاک شوش مستندا به ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آراء صادر تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت اطلاع عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید.

آقای علی کیان فرزند رحیم در ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۶۷/۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۹/۲۷۷ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ شوش کوی آفرینش جنب فلکه شهید فهمیده مع الواسطه از مالک اولیه علی حسن صیاد موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۰۲۹۸۵ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۰ هیات قانون تعیین تکلیف ثبت شوش

لذا چنانچه اشخاص ذینفع به آراء صادره اعتراض داشته می باشند می بایست از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک تسلیم و رسید آن را اخذ همچنین معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تنظیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید در صورتی که اعتراض در موعد مقرر قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۳/۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۳/۸/۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شوش- عبداله قربانی فر