به‌مناسبت بیست‌وپنجم نوامبر روز جهانی «منع خشونت علیه زنان» مطرح شد

زنگ هشدار خشونت علیه زنان

گروه اجتماعی
حسن طباطبایی- فریده گلدوست

۲۵ نوامبر، روز جهانی رفع خشونت علیه زنان است و سازمان ملل متحد، این روز را فرصتی برای دولت‌ها، سازمان‌های بین‌المللی و موسسات غیردولتی می‌داند تا از آن برای افزایش آگاهی عمومی و آموزش استفاده کنند. با وجود آنکه در بیشتر کشورهای جهان قوانین منع خشونت به تصویب رسیده است، اما همچنان آمارها نشان می‌دهد ۷۳۶ میلیون زن در جهان، یعنی از هر سه زن یک نفر، در طول زندگی خود دست‌کم یک بار هدف نوعی خشونت قرار می‌گیرد!

خشونت در هر شکل و در هر زمینه‌ای مقبوح است، پدیده‌ای اجتماعی که سال‌هاست به عنوان یکی از مصادیق بارز نقض حقوق بشر شناخته شده و برای پیشرفت زنان در تمام عرصه‌های زندگی، پیامدهای نامطلوب و بدخیمی دارد. از نظر مفهومی خشونت علیه زنان اصطلاحی تخصصی است که برای توصیف کلی هرنوع رفتار خشونت‌آمیز علیه زن به کار می‌رود و جنسیت قربانی پایه اصلی خشونت است. مجمع عمومی سازمان ملل متحد خشونت علیه زنان را «هرگونه عمل خشونت‌آمیز بر پایه جنسیت که منجر به آسیب فیزیکی (بدنی)، جنسی یا روانی زنان شود» تعریف کرده است.

خشونت علیه زنان مرزمنی شناسد و در برخی جوامع یک رفتار نهادینه شده است و از بالاترین سطوح تا پایین‌ترین لایه‌های اجتماع اعمال می‌شود. هرچند در جوامعی هم که برمبنای قوانین برآمده از دموکراسی اداره می‌شوند، شکل‌های متعدد خشونت بر گروه‌های مختلف اجتماعی اعمال می‌شود و برخلاف تصور رایج، این پدیده در جوامع توسعه یافته نیز رواج دارد؛ جوامعی که انگشت اتهام خویش را پیوسته به سمت سایر کشورها نشانه می‌گیرند و آن را به دستاویزی برای مداخله در امور داخلی آن‌ها مبدل ساخته‌اند. حقوق بشر به ویژه در مورد زنان دستاویز نام آشنا و دیرینه این کشورهاست اما در سالیان اخیر با شدت گرفتن خشونت‌ها علیه زنان در این جوامع، دوگانگی و گزینشی بودن استاندارد‌ها به ویژه در حوزه حقوق بشر بیش از پیش اذهان جامعه بین‌المللی را به خود جلب نموده است.

آمارهای تلخ

روایت‌های آماری از خشونت گسترده علیه زنان در این کشورها پرده برمی‌دارد. براساس گزارش کمیسیون اروپا، «از هر ۳ زن در سراسر اتحادیه اروپا و در سطح جهان، یک نفر دست‌کم یک بار در طول زندگی خود خشونت فیزیکی یا جنسی را تجربه کرده است و ۳۲ درصد از حوادث آزار جنسی در اتحادیه اروپا در محل کار رخ می‌دهد، قتل زنان در اروپا سالانه به صورت مستقیم جان ۳ هزار زن و دختر را می‌گیرد.» (منبع: میزان) آمارهای سازمان ملی زنان آمریکا هم نشان می‌دهد که «سالانه ۴/۸ میلیون زن مورد خشونت خانگی از تجاوز تا خشونت بدنی قرار می‌گیرند اما کمتر از ۲۰ درصد این زنان در روند درمانی قرار می‌گیرند. براساس گزارش سازمان ملی زنان که از بیش از نیم قرن گذشته در تلاش برای حمایت از حقوق زنان در آمریکاست، همچنان آمار قتل، آزار جنسی، خشونت خانگی و تجاوز در این کشور بالاست.» (منبع: ایرنا)

«پلیس فدرال جنایی آلمان گزارشی در این باره منتشر کرده است. این گزارش از جمع‌آوری اطلاعات و داده‌ها تهیه شده و نشان می‌دهد که خشونت علیه زنان به‌واسطه جنسیت‌شان در همه زمینه‌ها، اعم از نفرت‌پراکنی در اینترنت، جرایم جنسی یا خشونت خانگی افزایش داشته است. در این گزارش تصریح شده که در تمامی گروه‌های مورد بررسی تعداد قربانیان زن نسبت به سال قبل بالا رفته است. پلیس جنایی فدرال آلمان تاکید کرده که در این گزارش داده‌ها و اطلاعات مرتبط با جرایمی بررسی شده‌اند که عمدتا علیه زنان انجام شده یا به‌طور عمده زنان را تحت تاثیر قرار می‌دهند و این‌ها شامل جرایم جنسی، خشونت خانگی، قاچاق انسان برای بردگی جنسی، خشونت آنلاین و زن‌کشی هستند. همچنین مواردی از جرایم با انگیزه سیاسی که در آنها تعصبات زن‌ستیزانه به عنوان انگیزه جرم شناسایی شده نیز گنجانده شده‌اند. داده‌ها می‌گویند، در سال گذشته ۵۲ هزار و ۳۰۰ زن قربانی جرایم جنسی شده‌اند که نسبت به سال پیش از آن یعنی ۶/۲،۲۰۲۲ درصد افزایش داشته است. در زمینه خشونت خانگی، ۱۸۰ هزار و ۷۰۰ زن قربانی آن شده‌اند که نسبت به سال پیش از آن ۵/۶ درصد افزایش داشته است. ۵۹۱ زن در سال ۲۰۲۳ قربانی قاچاق انسان با هدف بردگی جنسی شده‌اند که ۱۱/۵ درصد بیشتر از سال ۲۰۲۲ است. آمار خشونت منجر به قتل یا جهشی غیرعادی در سال ۲۰۲۳ نسبت به یک سال قبل از آن، ۲۵ درصد افزایش داشته و به رقم ۱۷ هزار و ۲۰۰ زن رسیده است. علاوه بر این ۳۶۰ زن نیز تنها به دلیل جنسیت‌شان به قتل رسیده‌اند؛ اینگونه قتل‌ها در رده «زن‌کشی» طبقه‌بندی می‌شوند. علاوه بر اینها ۵۷۸ مورد هم تلاش برای زن‌کشی بوده که به قتل نینجامیده است. در مورد جرایم با انگیزه سیاسی به دلیل تعصبات زن‌ستیزانه ۲،۲۲۰ پرونده در سال ۲۰۲۳ تشکیل شده است که ۵۶/۳ درصد بیشتر از سال ۲۰۲۲ است. تقریبا نیمی از این موارد مربوط به توهین است و ۲۹ مورد هم جرایم همراه با خشونت عمدتا ضرب و جرح بدنی بوده است. از این روز معاون رئیس پلیس جنایی آلمان هشدار داده که افزایش خشونت علیه زنان و آمار قربانیان آن «یک معضل اجتماعی» است. او در عین حال به آمار واقعی در این زمینه اشاره کرده که بسیار بالاتر از آمار درج شده است، به خصوص در زمینه خشونت خانگی و خشونت دیجیتال. نانسی فزر، وزیر کشور آلمان پس از انتشار این گزارش خواهان برخورد شدیدتر با خشونت گرایان علیه زنان و توجه بیشتر به قربانیان خشونت شد. او گفت: «علاوه بر مجازات‌های سخت، ما به آموزش اجباری ضد خشونت و پابند الکترونیکی برای محکومان نیاز داریم تا مرتکبین عملاً رفتار خود را تغییر دهند و دیگر نتوانند بدون توجه، به زنان آسیب دیده نزدیک شوند.» (منبع: دویچه وله)

این موضوع به اذعان کتایون مصری، پژوهشگر مطالعات زنان یک امر جهانشمول است. او میتنی بر آمار سازمان جهانی بهداشت در گفت‌وگو با رسانه‌ها اعلام کرده است، در سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ بیش از ۷۰ درصد زنان در دنیا قربانی خشونت از سوی همسران و مردان زندگی خود شده‌اند. این پژوهشگر با اشاره به آمار خشونت در ایران عنوان کرده، «در سه ماهه اول سال‌های ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳ حدود ۸۵ زن و دختر از سوی همسر، برادر، پدر و سایر نزدیکان کشته شدند. آخرین اطلاعات مرکز آمار ایران نیز گویای آن است که در بهار امسال در مجموع ۱۶ هزار و ۲۶۴ نفر به دلیل همسرآزاری توسط سازمان پزشکی قانونی معاینه شده‌اند که از این رقم ۱۵ هزار و ۷۶۴ مورد یعنی ۹۶ درصد آن به زنان اختصاص داشته است و می‌توان گفت که زنان قربانیان اصلی خشونت‌های خانگی و همسرآزاری هستند.»

کمبودها و ناکامی‌ها می‌توانند به بروز رفتارهای خشونت‌آمیز علیه زنان منجر شود

زهره احمدنیا در قامت پژوهشگر حوزه زنان و خانواده در ریشه‌یابی این پدیده می‌گوید: «در مورد خشونت علت‌شناسی‌های مختلفی صورت گرفته است. در بروز خشونت‌ها یا دامن زدن به آن، هم به علل فردی و روانشناختی اشاره می‌شود مثلاً اختلالات روانی و رفتاری و هم عوامل اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی. در بروز این پدیده موثرهستند. در شرایطی که فشارهای اقتصادی و فقر در جوامع شدت می‌گیرد و حالت بحرانی پیدا می‌کند، خواه‌ناخواه می‌توان انتظار داشت خشونت‌ها در جامعه نیز گسترش بیشتری پیدا کند. به عبارت ساده‌تر می‌توانیم بگوییم ناکامی‌ها منجر به رفتارهای پرخاشگرانه و خشونت‌می‌شود. پس در شرایطی که جامعه دچار بحران است زمینه بروز خشونت فراهم می‌شود؛ حالا به شکل خشونت معطوف به خود یا اعمال خشونت نسبت به اعضای خانواده یا جامعه. اگر یک جامعه ایده‌آل را در نظر بگیریم هر فرد نیازهای افراد بیشتر تامین شده و پاسخ داده شده باشد رضایت خاطری در آنها به وجود می‌آورد که می‌تواند کنترل برنفس را به همراه داشته باشد. معمولاً افرادی که کامیاب هستند و تسلط برنفس بیشتری دارند می‌توانند این کنترل را در روابط اجتماعی خود هم منعکس کنند و از رفتارهای نابهنجار و پرخاشگرانه بپرهیزند. برعکس افرادی که تحت فشار هستند و نیازهای اصلی آنها از نیازهای اولیه جسمانی نظیر گرسنگی گرفته تا نیازهای عاطفی و روانی بدون پاسخ مانده است و تامین اجتماعی و عاطفی کافی ندارند نمی‌توانند نظارت چندانی بر رفتارهای اجتماعی خود داشته باشند. پس می‌توانیم یک رابطه علت و معلولی ساده را تصور کنیم که انواع فشارها، کمبودها یا ناکامی‌ها می‌توانند به بروز رفتارهای خشونت‌آمیز از جمله خشونت علیه زنان منجر شود.»

این پژوهشگر تبیین می‌کند که «روز ۲۵ نوامبر یادآور این واقعیت تلخ است که خشونت علیه زنان همه روزه در سطح جهان اتفاق می‌افتد و ما شاهد آنیم. روز جهانی رفع خشونت اشاره به این حقیقت دارد که رفع این پدیده مضموم در محیط «امن خانه» بدون کارآموزشی در حوزه فردی، جامعه و حکومت امکان‌پذیر نیست. این پدیده عام‌ترین نوع نقض حقوق بشر است که در مقیاس‌های مختلف در اکثر کشورهای جهان وجود دارد. لایه‌های پنهان خشونت آن جا هویدا می‌شود که گمان می‌بریم تنها برخورد‌های فیزیکی و جسمی خشونت محسوب می‌شود و به خشونت‌های روحی، روانی و اقتصادی اهمیتی نمی‌دهیم. لایه‌های ناپیدای خشونت آن جا پدیدار می‌گردد که تصورمی‌کنیم خشونت متعلق به زنان طبقات فرودست است و پنهان کاری زنان خشونت دیده طبقه متوسط و مرفه را جدی نمی‌گیریم. از طرفی می‌توانیم تصور کنیم در سطح عمومی به تدریج خشونت از ابعاد فیزیکی به ابعاد غیر فیزیکی تغییر شکل پیدا کند. اما البته باید متذکر شد که ابعاد روانی و عاطفی خشونت هم بسیار مهم است و اثرات بلندمدت و بسیار زیانباری هم دارد و چه بسا پیامدهای این نوع خشونت زیانبارتر از خشونت فیزیکی باشد.»

پدیده خشونت به شکل سیستماتیک در تمام جهان وجود دارد

«هنوز بسیاری از افراد در جریان زندگی روزمره، در خانواده یا در ارتباطات بین فردی معنای درست خشونت را نمی‌شناسند یا با مصادیق عینی آن آشنا نیستند. خیلی اوقات رفتار معمولی و طبیعی که در خانواده‌ها رواج دارد دربرگیرنده اشکالی از خشونت است بدون آنکه افراد بدانند دارند اعمال خشونت می‌کنند.» این عبارت را بردیا محقق در قامت پژوهشگر مسائل اجتماعی مطرح می‌کند. او معتقد است: «برخی از خشونت‌ها به قدری تکرار شده که در زمره رفتارهای طبیعی افراد محسوب می‌شود. خیلی‌ها نمی‌دانند صحبت کردن با صدای بلند در مکالمه، تهدید، خودداری از پرداخت خرجی و عدم تامین برخی امتیازات مادی، غفلت، کوتاهی، طرد و بسیاری دیگر از رفتارها از مصادیق خشونت هستند. خشونت می‌تواند اشکال مختلفی داشته باشد مثل خشونت‌های فیزیکی یا خشونت جنسی که معمولاً صحبتی از آن به میان نمی‌آید. خشونت مالی، خشونت‌های کلامی و روانی و عاطفی همه اشکال مختلف خشونت هستند ولی جامعه در این مورد آگاهی کافی ندارد و نسبت به آن حساس نیست. بنابراین یکی از مسائل مهم ما این است که در چارچوب فرهنگی که با آن خو گرفته‌ایم و نسل به نسل هم منتقل‌اش کرده‌ایم بازمینه‌های بروز خشونت و پرخاشگری و صدمات ناشی از آن روبه‌رو هستیم اما این مسئله با غفلت عمومی مواجه شده و همچنان تجربه می‌شود و به همین دلیل زمینه تداوم آن فراهم است.»

این پژوهشگر مسائل اجتماعی تاکید می‌کند: «رقم بالای تجربه خشونت علیه زنان مخصوص‌ادر کشورهای اروپایی و پیشرفته، روایت این مسئله است که پدیده خشونت به شکل سیستماتیک و یک الگوی مسلط در تمام جهان وجود دارد. این الگو تحت تاثیر آموزش‌هایی است که به صورت جهان‌شمول علیه زنان از گذشته تا به امروز وجود داشته و دارد و از نسلی به نسلی دیگر منتقل می‌شود. برخی مسئله الگوی موجود خشونت علیه زنان از سوی مردان را به نوعی طبیعت مردانه می‌دانند که ذاتا مردان، با احساس برتری جویی می‌توانند خشونت بیشتری علیه زنان اعمال کنند. این باور، یعنی الگوی قدرت‌طلبی که به طور ذاتی در مردان وجود دارد، مانع از پذیرش آموزش‌های لازم به مردان می‌شود. کلیشه‌های کلی قدرت در تمامی جوامع، درواقع باورحس برتری در مردان را به شدت تقویت می‌کند. اما نگاه ذات‌گرایانه به برتری جویی مردان موجب می‌شود که نتوان به صورت تاثیرگذار آموزش‌های لازم را از کودکی به پسران داد. حتی رفتارِ خشن پسران به عنوان یک رفتار برتری جویانه و غیرقابل تغییر، تعریف می‌شود.»

محقق در ادامه با اشاره به اینکه رفع نابرابری‌های اقتصادی می‌تواند تاثیر بسزایی در کاهش خشونت علیه زنان داشته باشد، می‌گوید: «فقر می‌تواند سبب افزایش خشونت شود. گروه‌های خاص جامعه به‌ویژه زنان و دختران بی‌بضاعت در شرایط تبعیض‌آمیز زندگی می‌کنند و در نتیجه، خطر اعمال خشونت بر آنان نیز افزایش می‌یابد. بدتر آنکه کسانی که در معرض خشونت‌های خانگی یا آزار همسران خود قرار می‌گیرند به دلیل نداشتن درآمد کافی یا محرومیت مالی قادر نیستند از این شرایط خشونت‌آمیز بگریزند. به تجربه ثابت شده است که آزاردیدگان خشونت خانگی از لحاظ عاطفی و مالی به خشونت گر وابسته هستند و همین یکی از دلایلی است که در بسیاری از موارد فرد آزاردیده از گزارش خشونت و یا تلاش برای رهایی از آن خودداری می‌کند. آزاردیدگان عموما جایی برای زندگی ندارند و در صورت ترک ناگهانی منزل و نبود وجود جایی برای اقامت، مجدد مجبور خواهند بود که به محیط خشونت بازگردند. بر همین اساس نباید فرد آزاردیده را نسبت به ترک ناگهانی خانه به‌ویژه در شرایطی که امکان یافتن سرپناه موقت برای وی راحت نیست ترغیب و تشویق کرد. بنابراین لازم است از ارائه راهکارهای عجیب و غریب و غیرکارشناسی و مشاوره‌های سطحی به طور جدی خودداری کرد؛ چرا که ممکن است سبب گمراه کردن آزاردیده و بدتر شدن موقعیت او شود.»

محقق با تاکید براینکه یکی از رایج‌ترین انواع خشونت، مربوط به خشونت در محل کار است، تصریح می‌کند: «آنچه این واقعیت را ترسناک‌تر می‌کند آن است که مطالعات نشان می‌دهد بین ۷۴ تا ۷۵ درصد از زنان متخصص و در رده‌های بالای مدیریتی جهان چنین خشونتی را تجربه می‌کنند. در این راستا دولت‌ها باید از امنیت فضاهای عمومی و اماکن کاری اطمینان حاصل و زمینه‌عاری‌ساختن این محیط‌ها از آزار جسمانی و روانی علیه زنان را فراهم کنند. چنین سوء‌رفتارهایی اغلب زخم‌های غیرقابل درمانی بر قربانیان باقی می‌گذارد و سبب افت چشمگیر سلامت روحی و روانی آنان می‌شود؛ وضعیتی که اغلب نیازمند درمان و بازتوانی توسط متخصصان است. افسردگی، اضطراب، حملات ترس، اختلال در خواب، سردرد، اختلالات شناختی مرتبط با تمرکز و حافظه، احساس آسیب‌پذیری شدید و دشواری در برقراری ارتباط با دیگران تنها بخشی از پیامدهای نامطلوب خشونت در محل کار هستند که بر عملکرد و بهره‌وری زنان تاثیر منفی می‌گذارند.»

اهمیت ضمانت‌های قانونی برای جلوگیری از بروز و گسترش خشونت

در کنار همه آنچه گفته‌شد نهادهای تخصصی می‌توانند به جلوگیری از خشونت علیه زنان کمک کنند. این نهادها در سطح ملی، منطقه‌ای و حتی بین‌المللی می‌توانند خشونت بیشتری علیه زنان اعمال کنند. این باور، یعنی الگوی قدرت‌طلبی که به طور ذاتی در مردان وجود دارد، مانع از پذیرش آموزش‌های لازم به مردان می‌شود. کلیشه‌های کلی قدرت در تمامی جوامع، درواقع باورحس برتری در مردان را به شدت تقویت می‌کند. اما نگاه ذات‌گرایانه به برتری جویی مردان موجب می‌شود که نتوان به صورت تاثیرگذار آموزش‌های لازم را از کودکی به پسران داد. حتی رفتارِ خشن پسران به عنوان یک رفتار برتری جویانه و غیرقابل تغییر، تعریف می‌شود.»

محقق در ادامه با اشاره به اینکه رفع نابرابری‌های اقتصادی می‌تواند تاثیر بسزایی در کاهش خشونت علیه زنان داشته باشد، می‌گوید: «فقر می‌تواند سبب افزایش خشونت شود. گروه‌های خاص جامعه به‌ویژه زنان و دختران بی‌بضاعت در شرایط تبعیض‌آمیز زندگی می‌کنند و در نتیجه، خطر اعمال خشونت بر آنان نیز افزایش می‌یابد. بدتر آنکه کسانی که در معرض خشونت‌های خانگی یا آزار همسران خود قرار می‌گیرند به دلیل نداشتن درآمد کافی یا محرومیت مالی قادر نیستند از این شرایط خشونت‌آمیز بگریزند. به تجربه ثابت شده است که آزاردیدگان خشونت خانگی از لحاظ عاطفی و مالی به خشونت گر وابسته هستند و همین یکی از دلایلی است که در بسیاری از موارد فرد آزاردیده از گزارش خشونت و یا تلاش برای رهایی از آن خودداری می‌کند. آزاردیدگان عموما جایی برای زندگی ندارند و در صورت ترک ناگهانی منزل و نبود وجود جایی برای اقامت، مجدد مجبور خواهند بود که به محیط خشونت بازگردند. بر همین اساس نباید فرد آزاردیده را نسبت به ترک ناگهانی خانه به‌ویژه در شرایطی که امکان یافتن سرپناه موقت برای وی راحت نیست ترغیب و تشویق کرد. بنابراین لازم است از ارائه راهکارهای عجیب و غریب و غیرکارشناسی و مشاوره‌های سطحی به طور جدی خودداری کرد؛ چرا که ممکن است سبب گمراه کردن آزاردیده و بدتر شدن موقعیت او شود.»

محقق با تاکید براینکه یکی از رایج‌ترین انواع خشونت، مربوط به خشونت در محل کار است، تصریح می‌کند: «آنچه این واقعیت را ترسناک‌تر می‌کند آن است که مطالعات نشان می‌دهد بین ۷۴ تا ۷۵ درصد از زنان متخصص و در رده‌های بالای مدیریتی جهان چنین خشونتی را تجربه می‌کنند. در این راستا دولت‌ها باید از امنیت فضاهای عمومی و اماکن کاری اطمینان حاصل و زمینه‌عاری‌ساختن این محیط‌ها از آزار جسمانی و روانی علیه زنان را فراهم کنند. چنین سوء‌رفتارهایی اغلب زخم‌های غیرقابل درمانی بر قربانیان باقی می‌گذارد و سبب افت چشمگیر سلامت روحی و روانی آنان می‌شود؛ وضعیتی که اغلب نیازمند درمان و بازتوانی توسط متخصصان است. افسردگی، اضطراب، حملات ترس، اختلال در خواب، سردرد، اختلالات شناختی مرتبط با تمرکز و حافظه، احساس آسیب‌پذیری شدید و دشواری در برقراری ارتباط با دیگران تنها بخشی از پیامدهای نامطلوب خشونت در محل کار هستند که بر عملکرد و بهره‌وری زنان تاثیر منفی می‌گذارند.»

اهمیت ضمانت‌های قانونی برای جلوگیری از بروز و گسترش خشونت

در کنار همه آنچه گفته‌شد نهادهای تخصصی می‌توانند به جلوگیری از خشونت علیه زنان کمک کنند. این نهادها در سطح ملی، منطقه‌ای و حتی بین‌المللی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۹۳۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل آرا باستانی فرزند اسماعیل به ش ش ۹۱۲۲۴ صادره از تبریز در شدانگ یکباب ساختمان مسکونی تجاری به مساحت ۷۸/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱-اصلی واقع در بوکان خیابان زیتون ابتدای خیابان عرفان خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل عبداله زاده مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۴
خالد خانه بیگی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۹۶۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رشید عبداللهی وند فرزند محمدامین به ش ش ۲۵۲ صادره از سقز در شدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۵/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۰-اصلی واقع در بوکان خیابان شهید رجایی خریداری از مالک رسمی آقای جعفر مهتدی مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۴
خالد خانه بیگی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۹۴۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم خویش به ش ش ۶۳۷ صادره از پیرانشهر نسبت به شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۲ مترمربع تحت پلاک ۱۶۵۵ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۴ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۲۲ ارومیه خریداری از مراد خاله مامه جاشیران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۴
جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۹۸۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زلیخا شریفی فرزند علی به ش ش ۵۲۹ در شدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۸/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱-اصلی واقع در بوکان جاده حصار خیابان صلاح الدین ایوبی خریداری از مالک رسمی آقای علی حیدری مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۴
حبیب الهامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۳۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد آهنگرسله بنی فرزند علی به ش ش ۴۲۵ صادره از رجمند در قسمتی از شدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۳۳۱۱۷/۰۳ مترمربع مشاع از ۷۴۹۱۶/۹۲ مترمربع پلاک شماره ۱۳۷۷ فرعی مفروزی از ۱۱۱۱ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگرسله بنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۴
خالد خانه بیگی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۹۸۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مازدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس رجبی گماسائی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۱۲ کدملی ۳۹۳۳۱۳۳۲۲۱ صادره از ملایر- شدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور با بنای احداثی به مساحت ۴۰۸/۶۸ مترمربع مفروز از پلاک ۴۱۱۴۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در مازدره خوشام خ امام بلوار کاشانی پور بعد از میدان کوچه اول سمت چپ انتهای کوچه خریداری از مالک رسمی آقای علی محمدی فانلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۴
بی نیاز- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
سند رسمی حوزه ثبتی شوشتر
اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر مستند به ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که به استناد قانون تعیین تکلیف مذکور تقاضای ثبت صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف برابر آراء تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت اطلاع عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید.
بخش چهار
۱- پلاک ۷۴/۹۰ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۹۱۱/۲۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای راشد کرملاجعب فرزند عیسی خریداری از عیسی کرملاجعب قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۳۳۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۴ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.
۲- پلاک ۷۴/۹۰ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۵۰۴۵/۷۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای راشد کرملاجعب فرزند عیسی خریداری از عیسی کرملاجعب قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۳۲۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۴ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.
۳- پلاک ۷۴/۹۰ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۷۵۵۳/۷۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای راشد کرملاجعب فرزند عیسی خریداری از عیسی کرمل