در پی ضرورت افزایش بهره‌وری و برنامه‌ریزی‌های بلندمدت اقتصادی مطرح شد:

رقابت‌پذیری محرک اصلی رشد اقتصادی

گروه اقتصادی

بهره‌وری نقش بسیار مهمی در رشد اقتصادی کشورها ایفا می‌کند و به طور کل مادامی که بهره‌وری در یک کشور افزایش می‌یابد، این تأثیرات در بخش‌های مختلف اقتصادی مشاهده می‌شود. به‌عنوان مثال هنگامی که بهره‌وری بالا می‌رود، تولید و خدمات بیشتری با منابع کمتری تولید می‌شود. این افزایش تولید می‌تواند به رشد اقتصادی کمک کرده و باعث افزایش تولید ناخالص داخلی (GDP) شود. همچنین در کشورهایی که بهره‌وری بالاتری رقم می‌خورد، شرکت‌ها و صنایع قادرند کالاها و خدمات را با هزینه‌های کمتری تولید کنند. این امر به کاهش قیمت‌ها و افزایش رقابت‌پذیری در بازار جهانی منجر می‌شود و بستر جذب سرمایه‌گذاری خارجی و افزایش صادرات را فراهم می‌سازد. آمارهای رسمی بیان می‌دارند که در اقتصاد با بهره‌وری بالا، تولید افزایش می‌یابد و هزینه‌ها کاهشی می‌گردد و به‌موجب تحقق این دو مؤلفه شرکت‌ها سود بیشتری کسب می‌کنند. همچنین این امر به طور معمول به افزایش دستمزدها و بهبود سطح زندگی افراد منجر می‌شود، زیرا کارگران و کارمندان از بهره‌وری بالاتری نیز بهره‌مند می‌شوند. گفتنی است که با افزایش بهره‌وری، صنایع مختلف می‌توانند به نوآوری‌های جدید بپردازند و مشاغل جدیدی ایجاد کنند. اگرچه ممکن است بعضی شغل‌ها به دلیل اتوماسیون و بهینه‌سازی فرآیندها دچار تأثیر شوند اما در مقابل شغل‌های باکیفیت و مهارت‌های بالا افزایش می‌یابند. شایان ذکر است تا بگوییم که افزایش بهره‌وری به معنای استفاده بهتر از منابع است که موجب می‌شود بخش خصوصی و دولتی منابع بیشتری را برای تحقیق و توسعه (R&D) اختصاص دهند. بنابراین این امر به ایجاد تکنولوژی‌های جدید و نوآوری‌هایی می‌انجامد و به رشد اقتصادی کشور نیز کمک می‌کنند. کارشناسان و آگاهان این حوزه براین باورند که توأمان با افزایش بهره‌وری، وجود فضای اقتصادی رقابتی و قابل پیش‌بینی برای رشد اقتصادی و توسعه کشورها از اهمیت بالایی برخوردار است. در حقیقت به زعم کارشناسان، تحقق افزایش بهره‌وری در گرو وجود فضای اقتصادی رقابتی و قابل پیش‌بینی برای رشد اقتصادی است. آن‌ها می‌گویند زمانی که اقتصاد رقابتی و قابل پیش‌بینی باشد، سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی اعتماد بیشتری به بازار دارند و آماده‌اند تا سرمایه‌گذاری کنند. در نتیجه این امر می‌تواند به رشد صنایع مختلف، ایجاد شغل و پیشرفت اقتصادی کمک کند. همچنین در یک اقتصاد رقابتی، شرکت‌ها و بنگاه‌ها ناچار به بهبود کیفیت محصولات و خدمات خود هستند تا از رقبای خود پیشی بگیرند. این رقابت باعث نوآوری، بهبود فرآیندها و کاهش هزینه‌ها می‌شود که در نهایت به بهره‌وری بالاتر و رشد اقتصادی می‌انجامد. گفتنی است که فضای قابل پیش‌بینی به معنای وجود قوانین و سیاست‌های شفاف است که به کاهش ریسک‌های اقتصادی کمک می‌کند. این امر به کسب‌وکارها اجازه می‌دهد تا برنامه‌ریزی بهتری انجام دهند و در نتیجه تصمیمات مالی و سرمایه‌گذاری بهتری بگیرند. در یک فضای رقابتی، بازارها به طور طبیعی تنظیم می‌شوند و منابع به سمت کارآمدترین استفاده‌ها هدایت می‌شوند. این کمک می‌کند تا تولید و مصرف به شکل بهینه‌تری صورت گیرد و از انحصار جلوگیری شود. فضای اقتصادی قابل پیش‌بینی و رقابتی به طور معمول موجب جذب منابع مالی و کمک‌های بین‌المللی می‌شود. بنابراین به طور کلی، ایجاد فضایی رقابتی و قابل پیش‌بینی، برای بنگاه‌ها و برای اقتصاد ملی گامی حائز اهمیت و ضروری است چرا که باعث بهبود کارایی، کاهش هزینه‌ها، افزایش نوآوری و رشد پایدار می‌شود. در بررسی بیش‌تر این موضوع به گفت‌وگو با آلبرت بغزیان و عطا بهرامی، کارشناسان مسائل اقتصادی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

آلبرت بغزیان، کارشناس مسائل اقتصادی:

مالیات‌ها نباید موجب فشار بر مردم شود

آلبرت بغزیان، کارشناس مسائل اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» با اشاره به لزوم افزایش بهره‌وری و اثرات قابلیت پیش‌بینی پذیر بودن اقتصاد بیان کرد: قابلیت پیش‌بینی پذیر بودن اقتصاد در گرو ثبات متغیرهای کلان اقتصادی همچون نرخ ارز و تعرفه‌ها است و مطلوب است که متغیرهای کلان اقتصادی از وضعیت هیجانی برخوردار نشود. به طور کل نوسانات ارزی سبب تغییر وضعیت متغیرها می‌شود و بر فرآیند پیش‌بینی پذیر بودن تأثیر می‌گذارد. بهره‌وری نیز یک مفهوم اقتصادی است و بدین معنا است که نیروی کار بتواند طی مدت زمانی که در اختیار دارد، به تولید کمک کند تا وقت تلف نشود و به تقویت تولید منجر شود.

وی با تأکید بر ضرورت طرح برنامه‌ریزی‌های بلندمدت برای افزایش بهره‌وری افزود: بخشی از رشد اقتصادی کشور بر عهده افزایش بهره‌وری است و اینکه بهره‌وری چطور قابلیت افزایش دارد، امری است که در گرو طرح برنامه‌ریزی بلندمدت می‌باشد. براین اساس ضرورت دارد تا کارخانه و اصناف و فعالیت‌های مختلف اقتصادی به صورت بهره‌ورعمل کنند و از زمان و منابعی که اختیار دارند، حداکثر استفاده را بدارند.

بغزیان تصریح کرد: به طور حتم افزایش بهره‌وری به منظور تحقق رشد اقتصادی در گرو برنامه‌ریزی‌های میان‌مدت و بلندمدت است و طی کوتاه‌مدت عملیاتی نخواهد شد. گفتنی است که تحقق این مهم به عواملی همچون آموزش، پایش، مدیریت و نظارت نیز بستگی دارد.

کارشناس مسائل اقتصادی با اشاره به اثرات افزایش بهره‌وری در رونق تولید همچنین خاطرنشان کرد: تحقق بهره‌وری سبب می‌شود تا تولید بیش‌تری رقم بخورد و در نتیجه رشد اقتصادی عملیاتی شود. گفتنی است که از دیگر مؤلفه‌های مهم بر تحقق رشد اقتصادی، سرمایه‌گذاری است و ضرورت دارد تا سرمایه‌گذاری به صورت داخلی و خارجی افزایشی شود.

او متذکر شد: متأسفانه تحقق رشد اقتصادی به موجب اعمال تحریم‌ها به شکل هدف‌گذاری شده تحقق نمی‌یابد و محدودیت‌هایی در این فضا وجود دارد. از طرفی دیگر مواردی همچون تأمین منابع، کمبود آب، برق یا گاز نیز می‌توانند بر رشد اقتصادی اثرات خود را اعمال سازد و نیاز است تا دولت برای‌شان برنامه دقیق بدارد.

وی در پایان این گفت‌وگو رشد اقتصادی را مستلزم برنامه‌ریزی‌های دقیق و بلندمدت دانست و یادآور شد: به طور حتم رشد اقتصادی قابلیت تحقق دارد اما در این فضا برنامه‌ریزی برای تحقق عوامل مؤثر بر رشد اقتصادی اهمیت فراوانی دارد.

عطا بهرامی، کارشناس مسائل اقتصادی:

رونق بهره‌وری در گرو بهبود ارائه خدمات و بازار رقابتی است

عطا بهرامی، کارشناس مسائل اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» لازمه رونق بهره‌وری اقتصادی را بهبود ارائه خدمات و بازار رقابتی دانست و در این باره بیان کرد: در اقتصادهای امروز بهره‌وری و کارآفرینی اهمیت فراوانی دارد. همچنین ضرورت دارد تا محیط داخلی از تعدد تصمیم‌گیری و فضای غیرشفاف برخوردار نباشد و یک فضای شفاف رقابتی باشد. از سوی دیگر ضرورت دارد تا صنعت مورد نظر در تجارت جهانی حضور داشته تا مؤلفه‌های رشد اقتصادی فراهم گردد. گفتنی است که در این فضا حمایت‌های تعرفه‌ای برای ورود کالا اهمیت فراوانی دارد تا فضای رونق صادرات و رقابت داخلی میسر شود. مادامی که این موارد عملیاتی شود، بهره‌وری تحقق پیدا خواهد کرد.

وی با بیان اینکه به طور کل کشورهای مختلف دنیا نیاز مسیر افزایش بهره‌وری رشد اقتصادی خود را رقم می‌زنند، افزود: خاصیت بازارهای رقابتی، فروش کالا با قیمت کمتر و ارائه خدمات بهتر است. مادامی که این روند شکل گیرد، خریدار ارزیابی دقیق خواهد داشت و در نتیجه کالای یک بازار را انتخاب خواهد کرد. به‌عنوان مثال در بازار فروش تلفن‌های همراه چنین مسئله‌ای مطرح است و قیمت‌ها اگرچه در یک بازه مشخص هستند اما در نهایت بازاری موفق است که قیمت مناسب‌تر و خدمات بهتر ارائه دهد. با تحقق این دو مؤلفه، بازه بهره‌وری آغاز خواهد شد. متأسفانه فضای رقابتی مدنظر در داخل کشور چندان به‌چشم نمی‌خورد و برهمین اساس است که بهره‌وری به‌شکل مطلوب صورت نمی‌گیرد. بازار خود روی داخلی مصداق این امر است و به موجب آنکه فضای رقابتی برقرار نیست، بهره‌وری عملیاتی نمی‌گردد.

بهرامی جلوگیری از تصمیات آنی را گامی مهم در راستای تحقق بهره‌وری هرچه تمام‌تر دانست و تصریح کرد: مقررات زدایی و جلوگیری از تصمیمات آنی از مؤلفه‌های ضروری برای ایجاد فضای رقابتی و شروع بازه بهره‌وری است. گفتنی است که این مهم در برنامه‌ها به خوبی رعایت شده اما در اجرا به درستی صورت نمی‌گیرد.

کارشناس مسائل اقتصادی در پایان این گفت‌وگو همچنین خاطرنشان کرد: با رقم زدن فضای رقابتی و ارائه خدمات بهتر، بازه بهره‌وری آغاز خواهد شد. نمونه این مسئله را با می‌توان با ارزیابی بازار پوشاک متوجه شد؛ اکنون در بازار پوشاک کشور، تولیدکنندگان سایت‌های مختلفی را به منظور فروش راه‌اندازی کرده و قیمت‌گذاری و خدمات رقابتی دارند. به موجب تحقق این دو مهم بهره‌وری آغاز گشته و بر این اساس می‌توان اظهار داشت که اگر در سایر بازارها نیز این دو مهم را در دستور کار قرار دهیم، وارد دالان بهره‌وری و رشد اقتصادی خواهیم شد.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (به طور فوق العاده) شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان گنبدکاووس

نوبت اول

جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان گنبدکاووس به شماره ثبت ۵۰۷ و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۰۵۰۲۵۱ در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳ در محل شهرستان گنبدکاووس به آدرس: باشگاه فرهنگیان واقع در شهرک فرهنگیان کدپستی ۴۹۷۹۱۵۶۳۷۳ تشکیل می گردد. لذا از کلیه اعضا محترم تعاونی دعوت به عمل می آید جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل راس ساعت مقرر در این جلسه حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرسین قانونی و مدیرعامل درخصوص عملکرد شرکت در سالهای ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲

۲- طرح وتصویب صورتهای مالی اعم از ترازنامه -صورت حساب سود وزیان -تقسیم سود وتخصیص پاداش کارکنان و هیات مدیره و بازرسین در سالهای ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲

۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ و تعیین خط مشی آتی شرکت

۴- تصمیم گیری درخصوص تغییرات سرمایه و سهام اعضا ناشی از تقسیم سود

۵- تصمیم گیری درخصوص خروج عضو و پذیرش عضو جدید

۶- تصمیم گیری درخصوص آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی با آخرین اصلاحات و آئین نامه اداری و استخدامی آئین نامه معاملات شرکت، آئین نامه وظایف اختیارات و حقوق و مزایای مدیرعامل، آئین نامه حقوق و مزایا و پاداش و حق حضور در جلسات هیات مدیره

لازم به یادآوری است که:

۱- جلسه با حضور نصف به اضافه یک نفر رسمیت پیدا می کند.

۲- اعضایی که نمی توانند در مجمع حضور یابند لازم است با در دست داشتن دفترچه عضویت و کارت ملی همراه با نماینده تام الاختیار خود جهت اخذ وکالت در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲ از ساعت ۹ تا ۱۲ به دفتر تعاونی مراجعه نمایند (تعداد آراء وکالتی برای هر عضو یک رای خواهد بود.)

۳- به همراه داشتن کارت شناسائی معتبر جهت احراز هویت برای افراد غیرعضو و دفترچه عضویت برای اعضا الزامی است.

عبدالحامد حبیب لی

رئیس هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان گنبد کاووس

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۹/۱۳ خ ش ۱۴۰۳/۹/۱۳

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن خزر سبز گلسار گیلان در ساعت ۹ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۹ در محل مهدیه واقع در رشت خیابان شهدا -کوچه مهدیه برگزار می گردد.

از عموم اعضای شرکت دعوت می شود راس ساعت و موعد مقرر در جلسه حضور به هم رسانند.

به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، در صورت عدم امکان حضور اعضا در مجمع می توانند آراء خود را به صورت وکالتی به عضو یا غیر عضو دیگری تفویض نمایند در این صورت تعداد آراء هر عضو شرکت با وکالت و با احتساب رای خود حداکثر دو رای و برای غیرعضو فقط یک رای خواهد بود.

اعضای متقاضی اعطای نمایندگی (وکالت) می بایست از طریق دفاتر اسناد رسمی یا اینکه وکیل و موکل حداکثر تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲ در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت آنان، برگه وکالتنامه امضا و به تائید مدیران شرکت برسد.

رعایت حجاب اسلامی برای خواهران و پروتکل های بهداشتی برای عموم مورد انتظار است.

دستور جلسه به شرح زیر است:

۱- تصمیم گیری درخصوص انحلال شرکت

هیات مدیره شرکت

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۹/۱۳

خ ش ۱۴۰۳/۹/۱۳

۱۲ آذر ماه، روز جهانی معلولین گرامی باد.

موسسه نیکوکاری رعد الغدیر

ویژه افراد دارای معلولیت‌های جسمی حرکتی (غیرذهنی)، کم شنوا و ناشنوا بالای ۱۵ سال

خدمات صددرصد رایگان

آموزش فنی و حرفه‌ای | کاردرمانی | دندانپزشکی | اشتغالزایی

شماره تماس: ۴ - ۶۶۳۰۵۳۵۲ وب سایت: www.Raad-Alghadir.org

شماره کارت: ۰۹۳۰ - ۸۰۰۰ - ۰۶۱۰ - ۶۲۲۱ بانک پارسیان

آگهی دعوت پویا تحریرآرین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۳۷۵۶ شناسه ملی ۱۴۰۱۰۷۴۰۶۰۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت پویا تحریرآرین دعوت می گردد که راس ساعت ۸ صبح روز ۱۴۰۳/۹/۱۷ جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در محل دفتر مرکزی شرکت تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده:

۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی

۲- اتخاذ تصمیم نسبت به صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۳- انتخاب حسابرس و بازرس اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۳

۴- تعیین روزنامه کثیرالانتشار

۵- سایر موارد

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۹/۱۳ خ ت ۱۴۰۳/۹/۱۳

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان ناحیه ۲ اردبیل به شماره ثبت ۲۳۷۳ شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۵۳۷۹۳

بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان ناحیه ۲ اردبیل دعوت به عمل می آید در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول) که در روز پنجشنبه راس ساعت ۱۷ بعدازظهر مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ در محل مسجد جوادالائمه کوی فرهنگیان اردبیل برگزار می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- گزارش هیات مدیره و بازرس

۲- طرح وتصویب ترازنامه حساب سود شرکت در سال ۱۴۰۲

۳- اتخاذ تصمیم نسبت به تقسیم سود به نسبت موجودی سهامداران

۴- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳

۵- اتخاذ تصمیم نسبت به پاداش هیات مدیره، بازرس، مدیرعامل و کارکنان شرکت

۶- انتخاب بازرس شرکت

کلیه داوطلبان تصدی سمت بازرسی شرکت تعاونی موظفند حداکثر ظرف مدت ۵ روز پس از انتشار آگهی دعوت درخواست کتبی خود را همراه با مدارک لازم در وقت اداری به دفتر شرکت تعاونی تحویل و رسید دریافت نمایند.

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان ناحیه ۲ اردبیل

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۹/۱۳ خ ش ۱۴۰۳/۹/۱۳

دربنگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۲۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۱۲-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۵۸۰/۲ مترمربع به پلاک فرعی ۲۵۶۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع دربنگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۱۳-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۷۴/۲۲ مترمربع به پلاک فرعی ۲۱۱۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع دربنگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۳

علی غلامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۹۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود تصرفات مالکانه بلامعارض روح اله رسولی فرزند سلیمان کدملی ۴۲۸۰۸۴۰۶۶۰ مالک سی شعیر و ده سی و یکم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۰۴۲/۲۴ مترمربع تحت پلاک ۱/۵۲ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان روستای اوج تپه خریداری به صورت تقسیم نامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۳

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستندا به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض مقتاضی آقای اورنگ محمدی فرزند مرحومعلی به ش.ش ۴۸۲۵ صادره از ابهر در شدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۶/۸۸ مترمربع پلاک ۲۴۸۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات شناط) خریداری از مالک رسمی (شرکت زراعی و دامداری یوسف زاده) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۳

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۳۱۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۶ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۲۸۱۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض مقتاضی آقای اورنگ محمدی فرزند مرحومعلی به ش.ش ۴۸۲۵ صادره از ابهر در شدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۶/۸۸ مترمربع پلاک ۲۴۸۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات شناط) خریداری از مالک رسمی (شرکت زراعی و دامداری یوسف زاده) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۳

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

برابرای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۶۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود تصرفات مالکانه بلامعارض سیدرقیه حسینی فرزند سیدصادق کدملی ۴۲۸۲۲۶۷۱۹۴ مالک ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۴/۵۳ مترمربع تحت پلاک ۱۳۲/۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان روستای سعیدآباد علیا خریداری به صورت مالک رسمی و قلنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۳

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود تصرفات مالکانه بلامعارض سیدابوالقاسم کدملی ۴۲۸۵۲۲۹۷۹۱ فرزند برانعلی خریداری به صورت مبایعه نامه عادی نسبت به ششدانگ در ۱۳ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۷۳۳/۴۹ مترمربع به پلاک فرعی ۲۱۶۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع دربنگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۸۲ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۲-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۰۹/۹۲ مترمربع به پلاک فرعی ۲۱۱۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۸۴ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۳-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۴۱/۱ مترمربع به پلاک فرعی ۲۲۷۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اچ برابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۸۶ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۴-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۸۵/۸۵ مترمربع به پلاک فرعی ۲۶۸۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع دربنگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۵-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۲۸/۷۹ مترمربع به پلاک فعی ۱۲۶۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۹۰ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۶-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۳۸/۲۸ مترمربع به پلاک فرعی ۲۵۴۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع دربنگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۹۲ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۷-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۵۴۹/۹۳ مترمربع به پلاک فرعی ۲۶۱۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع دربنگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۹۴ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۸-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۶۷/۴۷ به پلاک فرعی ۲۳۳۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۹-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۰۶/۷۱ مترمربع به پلاک فرعی ۳۳۱۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۱۰-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۱۰۹/۲۱ مترمربع به پلاک فرعی ۳۲۵۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندی سیدلربرابرآرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۲۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۱۱-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۹۵/۵۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۸۵۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع