### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۱۴۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ایران فیضی سرینی فرزند صحبت اله به ش.ش ۱۲۱۸ به ش.م ۳۲۵۴۰۸۱۹۴۳ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به آدرس جعفرآباد کوی چراغ آبادی پلاک ۳۷۶ به مساحت ۵۴ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه که موافقت اداره اوقاف به عنوان مالک عرصه با صدور سند اعیانی سه دانگ مشاع از ششدانگ بنام متقاضی محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۴
م‌الف ۱۲/۳۶۵۸

سجاد مویدی-رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۱۴۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرج اله عبدالمالکی فرزند حسین به ش.ش ۶ به ش.م ۵۸۴۹۶۹۸۹۱۲۴ صادره از قلقل رود نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به آدرس جعفرآباد کوی چراغ آبادی پلاک ۳۷۶ به مساحت ۵۴ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه که موافقت اداره اوقاف به عنوان مالک عرصه با صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی بنام متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۴
م‌الف ۱۲/۳۶۶۰

سجاد مویدی-رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۶۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آزاده جوبر فرزند حبیب به ش.ش ۶۵ و کدملی ۱۸۶۱۱۸۹۲۳۰ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۹/۰۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۴۵ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدرضا-محمود-محمد-شهرتین حاجی نژاد همگی ورثه نصراله حاجی نژاد محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۴ م‌الف ۸/۵۱۶

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

---

### آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۶۶۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مریم کوک فرزند محمدعلی به ش.ش ۲۲۸ و کدملی ۱۸۶۱۲۷۷۴۲۳ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۰۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۲۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی سیف اله و فرج اله و خیراله و حسین و حمداله و رقیه شهرتین کمالی مقدم همگی ورثه محمدهاشم کمالی مقدم محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۴ م‌الف ۸/۵۱۸

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

---

### آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۶۶۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حاجیه بی بی امانی فرزند عبدالکریم به ش.ش ۲۶۸۷۸ و کدملی ۱۸۶۰۲۶۴۰۵۰ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۴۵ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدرضا-محمود-محمد-شهرتین حاجی نژاد همگی ورثه نصراله حاجی نژاد محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۴
م‌الف ۸/۵۱۷

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

---

### آگهی موضوع ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی درواحدثبتی بندرگزتصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردید لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماده اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادواملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. صدور سندمالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

۱-رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۳۶۶مورخه۱۴۰۳/۸/۲۱هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بندرگزدرخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۲۶۱ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۶۱,۱۰ مترمربع جزئی ازپلاک۱-اصلي بخش دوحوزه ثبت بندرگز، ملکی مجتمع تولیدگوشت سحرمرغ کردان به شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۶۳۳۳۷ وشماره ثبت ۱۱۸۱که از مالک رسمی تقی احمدی خریداری کرده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۹/۱۴
م.الف: ۲۶۰

سید عیسی میرکاظمی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رآی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۹/۸ هیات اول ۱۴۰۳/۹/۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک ملاردتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیدمعصومی زاده فرزنداحمدبشماره شناسنامه ۰۳۱۱۰۸۲۷۹۳ کدملی ۰۳۱۱۰۸۲۷۹۳ صادره از کرج- به مساحت ۱۴۱۹/۲۱ مترمربع ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه باغ محصور با بنای احداثی از پلاک ۱۳۴ فرعی از ۳ اصلي واقع در ملارد خوشنام بلوار آیت اله کاشانی خریداری از مالک رسمی آقای موسی عزیزی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۳/۹/۱۴
تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۳/۹/۲۹
م / الف :۲۱۰۱

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررآی شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۰۶مورخه۱۴۰۳/۹/۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن دهقانی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۳ صادره از شهریار کدملی ۴۹۱۱۰۴۲۷۵۳ ـششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۹۴۷۹۲/۴۹ مترمربع از پلاک ۱۵۴۴ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در ملارد روستای بیدگنه خریداری از مالک رسمی ترابعلی حکمت اله ، رحمت اله حسن همگی بیات و غلامرضا بابالو و حسن اسدالهی محرز گردیده است .لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۳/۹/۱۴
تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۳/۹/۲۹
م / الف :۲۱۰۲

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررآی شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۰۷مورخه۱۴۰۳/۹/۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر اکبری فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۳۱ کدملی ۵۳۸۹۹۵۹۹۸۱ صادره از تاکستان- ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور با بنای احداثی مفروز از پلاک ۳۶ اصلی به مساحت ۴۱۱/۶۷ مترمربع واقع در ملارد جاده صفادشت خ شادفرسا روبروی دهکده کوهستان قطعه ۸ خریداری از مالک رسمی آقای هوشنگ عاملی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۳/۹/۱۴
تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۳/۹/۲۹
م / الف : ۲۱۰۳

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررآی شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۰۸مورخه۱۴۰۳/۹/۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامبیز طبسی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۳۲۴۵ کدملی ۰۰۶۶۶۴۰۲۳۷ صادره از تهران به مساحت ۹۲۲/۷۵ مترمربع ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور از پلاک ۱۵۶۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در خوشنام خیابان باران ـخریداری از مالک رسمی خانم ماریانه شودر کاشانی پور محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۳/۹/۱۴
تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۳/۹/۲۹ م / الف :۲۱۰۴

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رآی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۲۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عهدیه کوکب فرزند جلیل بشماره شناسنامه ۸۷۷ کدملی ۱۷۵۵۴۸۶۴۹۹ صادره از اهواز ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور از پلاک ۳۰۵ فرعی از ۳۸ اصلی به متراژ ۲۴۰۰ مترمربع واقع در صفادشت ـخیابان پنجم شرقی خریداری از مالک رسمی محمد مینازاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۳/۹/۱۴
تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۳/۹/۲۹ م / الف :۲۱۰۵

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررآی شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۰۵مورخه۱۴۰۳/۹/۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر جهانی فر فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۳۹۲۰۱۵۴۷۸۹ کدملی ۳۹۲۰۱۵۴۷۸۹ صادره از ملایر- ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۷۷/۷۸ مترمربع -ازپلاک ۱۰۳۸۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در قلعه فرامرز به آدرس ملارد فاز ۳ مارلیک خیابان چناران کوچه گلشن نبش کوچه قره حسن لو خریداری از مالک رسمی آقای: شاهرخ قنبری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۳/۹/۱۴
تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۳/۹/۲۹ م الف ۲۱۰۶

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی میشود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حداکثر ظرف مدت دوماه از انتشار اولین آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست بمرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. درغیراین صورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف براساس مدلول رأی صادره در حدود و مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۵۳۷۰مورخه۱۴۰۲/۱۲/۱۰تقاضای آقای حسین خدایی قوریدرق فرزند تارویردی مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۴۹ اصلی بخش ۸ مراغه / مهاباد حوزه ثبتی میاندوآب واقع در قریه با شبلاغ خریداری شده از سهم الارث پرونده هیأت ۲۹۳۸-۱۴۰۲ به مساحت ۹۵۲۰/۵۸ مترمربع که برای آن پلاک ۹۴ فرعی تعیین گردیده است.

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۱۷۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ تقاضای آقای بیرامعلی بابازاده باشبلاغ فرزند اکبر مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۴۹ اصلی بخش ۸ مراغه / مهاباد حوزه ثبتی میاندوآب واقع در قریه باشبلاغ خریداری شده از سهم الارث پرونده هیأت ۲۲۶۵ - ۱۴۰۲ به مساحت ۲۵۳۰۴/۷۲ متر مربع که برای آن پلاک ۸۴ فرعی اختصاص یافته است

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۱۷۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ تقاضای آقای بیرامعلی بابازاده باشبلاغ فرزند اکبر مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۴۹ اصلی بخش ۸ مراغه / مهاباد حوزه ثبتی میاندوآب واقع در قریه با شبلاغ خریداری شده از سهم الارث پرونده هیأت ۲۲۶۶ - ۱۴۰۲ به مساحت ۱۲۳۸۳۳/۶۸ مترمربع که برای آن پلاک ۸۸ فرعی تعیین گردیده است.

۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۱۷۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ تقاضای آقای بیرامعلی بابازاده باشبلاغ فرزند اکبر مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۴۹ اصلی بخش ۸ مراغه / مهاباد حوزه ثبتی میاندوآب واقع در قریه باشبلاغ خریداری شده از سهم الارث پرونده هیأت ۲۲۶۷-۱۴۰۲ به مساحت ۲۰۳۷۲/۵۷ مترمربع که برای آنپلاک ۸۹ فرعی اختصاص یافته است.

۵-رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۴۹۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ تقاضای آقای قبلعلی زینالی با شبلاغ فرزند نقی مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۴۹ اصلی بخش ۸ مراغه مهاباد حوزه ثبتی میاندوآب واقع در قریه باشبلاغ خریداری شده از سهم الارث پرونده هیأت ۲۴۷۶-۱۴۰۲ به مساحت ۱۶۳۱۰/۰۳ مترمربع که برای آن پلاک ۹۷ فرعی تعیین گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۲۹
سعید سیفی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

---

### آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۲۱۳۶۰۰۰۳۲۷ کلاسه بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۹۴ یک دستگاه خودروی سواری سمند LX مدل ۱۳۸۸ خاکستری متالیک به شماره انتظامی ۵۹- ۴۷۶ ج ۲۸ واقع در پارکینگ الغدیر کردکوی بنشانی: کردکوی-خیابان کردکوی -بندرترکمن، متعلق به آقای فخرالدین جهان آراء فرزند محمد صالح مستندا به سند طلاق شماره ۹۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۱ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۵ و طلاق شماره ۳۰ شهر گرگان استان گلستان که برابرنامه شماره ۱۴۰۳۹۸۶۱۲۱۳۶۰۰۰۸۰۵-۱۴۰۳/۳/۵ پلیس راهور کردکوی بنفع خانم فروزان صالح نیا در قبال تعداد ۲۵۰ سکه طلای تمام بهار آزادی ضرب ایران، معادل مبلغ ۱۰۰,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت مهریه خانم فروزان صالح نیا بانضمام پنج درصد حقوق دولتی توقیف گردیده است توقیف گردیده است. برابر گزارش ۱۴۴- ک مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۲ کارشناس رسمی دادگستری توصیفات اجمالی خودروی فوق به شرح ذیل می باشد: خودرو سواری سمند LX مدل ۱۳۸۸ خاکستری متالیک دارای شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۳۶۴۰۳ و شماره شاسی NAACAICBIAF۲۱۱۲۳۳ است. لاستیک ها در حد ۵۰ درصد سالم می باشد. همچنین داشبورد سالم است، صندلی و تودوزی: معایب قابل ذکرندارد، موتور: معایب مشهود دیده نشد، گیربکس: کارکرده سالم است، دیفرانسیل: کارکرده سالم است، تجهیزات اضافه ندارد، نقایص ظاهری شیشه- چراغ- سپر: در حد معمول است. وکیل زوجه طی وارده شماره ۱۴۰۳۸۵۶۵۵۵۳۶۰۰۰۳۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۰ اعلام داشته که خودروی فوق الذکر فاقد بیمه می باشد. درزمان بازدید گلگیر جلوی راست مختصر صافکاری و لکه گیری داشته است. گلگیر عقب راست خراشیدگی در بالای قوس بالایی داشته است. سپر عقب خط و خش داشته است. وکیل پرونده به نقل از زوجه اظهار داشته که اتومبیل سالم و فاقد تصادف شدید بوده است. همچنین موتور و گیربکس سالم دارد. علیهذا با عنایت به موارد فوق ارزش پایه خودرو به مبلغ ۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دومیلیارد و پانصد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی گردیده و ارزیابی انجام گرفته قطعیت یافته است. لذا خودروی مورد توقیف از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۶ (بیست و ششم آذرماه یکهزار و چهارصد و سه هجری شمسی) در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی واقع در خیابان ولیعصر - عدالت چهارم (کوچه حجتی) طبقه اول از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهی های مربوط به مورد مزایده اعم از بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده، اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. و چنانچه مورد مزایده برنده نداشته باشد کلیه هزینه ها به عهده بستانکار و جزو مطالبات وی می باشد ضمنا لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید در صورتی که در مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. برابر ماده ۲۹ مکرر چنانچه به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردد بدهکار از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده به مدت دو ماه می تواند نسبت به پرداخت بدهی های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نماید. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۱۴ (چهاردهم آذرماه یکهزار و چهارصد و سه) روز چهارشنبه م.الف: ۲۸۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کردکوی

---

## آگهی

به اطلاع می رساند اینجانب سید مسعود کمالی مالک قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۱ فرعی ازسنگ ۱۰۳ اصلی واقع قریه شادمهن فیروزکوه ( از بخش ارجمند ) متقاضی تعیین بستر و حریم در داخل ویامجاورت پلاک ثبتی فوق الذکرمی باشم وحسب اعلام امورآب فیروزکوه براساس ضوابط ومقررات جاری تعیین بستر وحریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی به امورآب وتکمیل پرونده می باشد لذا ازکلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی امورآب فیروزکوه به نشانی فیروزکوه بلوار بسیج روبه روی ترمینال مراجعه نمایند . بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مهلت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران ( امورآب فیروزکوه ) نبوده و بستر حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد .

---

## آگهی

به اطلاع می رساند اینجانب ماهرخ توفیقیان مالک قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۸۴ فرعی ازسنگ ۱۰۴ اصلی واقع در شهرارجمند از بخش شهرستان فیروزکوه متقاضی تعیین بستر و حریم در داخل ویامجاورت پلاک ثبتی فوق الذکرمی باشم وحسب اعلام امورآب فیروزکوه براساس ضوابط ومقررات جاری تعیین بستر وحریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی به امورآب وتکمیل پرونده می باشد لذا ازکلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی امورآب فیروزکوه به نشانی فیروزکوه بلوار بسیج روبه روی ترمینال مراجعه نمایند . بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مهلت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران ( امورآب فیروزکوه ) نبوده و بستر حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد .

---

## آگهی

به اطلاع می رساند اینجانبان کبری ؛ صغری و مولود کیه مالک قسمتی فاقد پلاک ثبتی فرعی از سنگ ۲۲ اصلی واقع در فیروزکوه متقاضی تعیین بستر و حریم در داخل ویا مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکرمی باشم وحسب اعلام امورآب فیروزکوه بر اساس ضوابط ومقررات جاری تعیین بستر وحریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی به امور آب وتکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی امورآب فیروزکوه به نشانی فیروزکوه بلوار بسیج ، روبه روی ترمینال مراجعه نمایند . بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مهلت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران ( امورآب فیروزکوه ) نبوده و بستر حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد .

---

## آگهی

به اطلاع می رساند اینجانب ماهرخ توفیقیان مالک قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۸۴ فرعی ازسنگ ۱۰۴ اصلی واقع در شهرارجمند به نشانی فیروزکوه- بخش ارجمند متقاضی تعیین بستروحریم در داخل ویا مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکر می باشم وحسب اعلام امورآب فیروزکوه براساس ضوابط ومقررات جاری تعیین بستروحریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی به امورآب وتکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی امورآب فیروزکوه به نشانی فیروزکوه بلوار بسیج، روبه روی ترمینال مراجعه نمایند. بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مهلت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امورآب فیروزکوه) نبوده و بستر حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد .