« خریدار خودروفرسوده »
سواری و وانت

ازمدل ۷۹ تا ۹۳ تحویل درب انبار
تسویه نقدی
ارائه گواهی اسقاط
خاموش یا روشن
تصادفی
خ ت ۲۱-۱۱-۹-۱۴۰۳
۴۴۳۵۳۱۴۸ _ ۰۹۹۰۶۳۰۷۰۴۰

(جزیره کیش) املاک اعتماد
خرید فروش www.kishmelk.com رهن اجاره
کیش-خیابان سنایی-جنب بازار بهکیش-برج مونا-طبقه۴-واحد۱۸-املاک اعتماد
مدیریت: زاهدی ۰۹۱۲۰۳۶۴۸۱۱ - ۰۷۶۴۴۴۲۱۸۵۵
خ ت ۴-۹-۴-۱۴۰۳

رستوران تک گلپا
با رعایت کامل پروتکل‌های بهداشتی
گوشت تازه گوسفندی در حضور مشتریان چرخ و طبخ می‌گردد.
با رعایت تمامی پروتکل های بهداشتی
چلوکباب‌ها: کوبیده، کوبیده کم‌چربی، برگ مخصوص فیله، چنجه، بختیاری، جوجه، بال
غذاهای دیگر: زرشک‌پلو با مرغ، چلوماهی قزل‌آلا
خورش فسنجان، خورش قرمه‌سبزی، خورش قیمه
سفارشات جهت جشن‌ها و میهمانی‌ها پذیرفته می‌شود
فردوسی – چهارراه کوشک – خیابان صادق – پلاک ۱۴
۶۶۷۱۲۲۶۹-۰۹۱۲۱۴۴۵۱۵۵-۶۶۷۲۴۰۹۷-۶۶۷۱۰۲۷۶
خ ت ۵-۱۵-۹-۱۴۰۳

فروشگاه احمدی
بورس انواع :
کولر گازی ، لباسشویی ، ظرفشویی ، یخچال ، LED
کلیه محصولات دارای کارانتی و خدمات پس از فروش
تحویل درب منزل در سراسر کشور
با مارکهای اصلی و معتبر

کانال تلگرام : @ahmadistorebaneh
تلفن : ۰۲۱-۵۵۳۲۳۵۲۹ همراه : ۰۹۱۲-۷۶۴۶۹۸۰
خ ت ۱-۹-۱-۱۴۰۳

به ۲ نفر آقا جهت کار
در لابراتوار عینک سازی
نیازمندیم
(محدوده حافظ ، جمهوری)
۰۹۱۴۴۱۲۲۲۶۸
خ ت ۲۰-۱۰-۹-۱۴۰۳

استخدام پزشک عمومی و متخصص زنان
در درمانگاه اسلامشهر
۰۹۱۲۲۲۴۲۶۳۰
خ ت ۵۰-۱۸-۹-۱۴۰۳

خرید،فروش،تهیه و ارسال انواع کتاب
تهران خ انقلاب مقابل دانشگاه تهران خ دانشگاه
ک پورجوادی پ۲ کتابخانه سالاری
۰۹۱۲۱۰۱۳۴۵۷
خ ت ۵۱-۱۹-۹-۱۴۰۳

منشی و دستیار مطب دندانپزشکی
محدوده نیرو هوایی تهران
پاره وقت نیازمندیم.(بیمه)
۰۲۱-۷۷۱۵۰۱۹۸-۰۹۱۹۸۲۴۰۹۶۵
خ ت ۵۲-۱۹-۹-۱۴۰۳

آشپز خانم
نیمه وقت حداقل سن ۴۰ سال
بابت آشپزی جهت۶ نفر
ساعت ۹/۳۰ الی ۱۲/۳۰
با حقوق توافقی نیازمندیم
۰۹۱۲۳۸۵۳۱۸۰
خ ت ۵۳-۱۹-۹-۱۴۰۳

بلوارکشاورز _ جنب هتل اسپیناس
۷۴ متر سند اداری
بازسازی شده ، رهن و اجاره
۰۹۱۲۷۷۹۲۳۵۰
خ ت ۵۴-۱۹-۹-۱۴۰۳

تعدادی کارگر ماهر و نیمه ماهر
برقکار نیازمندیم
۰۹۱۰۴۹۱۲۸۸۳
خ ت ۵۵-۲۲-۹-۱۴۰۳

استخدام
به یک نفر پرستار ، ماما ، بهیار
جهت کار در مرکز MMT
واقع در منطقه ۹ شیفت عصر نیازمندیم
۰۹۱۲۶۱۱۰۶۳۲
خ ت ۵۶-۲۲-۹-۱۴۰۳

مرکز رسیدگی به امور مساجد
به یک نفر حسابدار
با شرایط ذیل نیاز دارد :
حداکثر سن ۳۰ سال
کارت پایان خدمت یا معافیت دائم
مدرک تحصیلی لیسانس حسابداری
عدم سوء پیشینه
واجدین شرایط جهت استخدام به واحد اموراداری
و منابع انسانی این مرکز مراجعه نمایند .
آدرس : خ جمهوری- خ دانشگاه جنوبی-
نبش کوچه فضائلی- پلاک ۵- طبقه ۳
شماره تماس: ۳۲-۶۶۴۹۷۰۲۷ داخلی ۳۰۴
خ ت ۹-۴-۹-۱۴۰۳

فروشی
۲۸۴متر کلنگی در ۲ طبقه قابل سکونت
و مناسب انبار دارای دو درب ورودی
۰۹۱۹۲۴۷۷۷۹۷
خ ت ۷-۴-۹-۱۴۰۳

بلوارکشاورز _ جنب هتل اسپیناس
۷۴ متر سند اداری
بازسازی شده ، رهن و اجاره
۰۹۱۲۷۷۹۲۳۵۰
خ ت ۱۳-۶-۹-۱۴۰۳

به کارگر ساده یا نیمه ماهر
در کارگاه لوسترسازی نیازمندیم
ترجیحا آشنا به کارانتیک کاری
۰۹۱۲۵۴۷۰۶۳۲
خ ت ۱۴-۶-۹-۱۴۰۳

حسابدار خانم یا آقا
به صورت پاره وقت
مسلط به برنامه هلو
در بازار چراغ برق لوازم یدکی نیازمندیم
۰۹۱۲۹۴۵۰۹۰۶
خ ت ۱۱-۵-۹-۱۴۰۳

استخدام کارشناس فروش
و کارمند بازرگانی مسلط به زبان انگلیسی
محدوده آریاشهر
۲۰ الی ۸۸۸۷۰۳۱۹
۰۹۱۲۵۴۷۵۴۰۴
ارسال رزومه به واتساپ: ۰۹۱۲۱۰۳۴۵۴۷
خ ت ۶-۴-۹-۱۴۰۳

پیچ آنلاین
تامین کننده انواع مختلف استد بولت
در سایزهای سفارشی به همراه مهره دور بزرگ-گوشتی
در گریدهای مختلفBV.B۶.B۸.B۸M.B۸CL۲
B۸MCL۲.LV.LVM.۲H.GF.GV
انواع پیچ های دو سر رزوه استاندارد وسفارشی
قبل از خرید از مشاوره رایگان ما استفاده کنید
جهت استعلام قیمت و خرید میتوانید با شماره های درج شده تماس بگیرید
۵۵۴۰۴۱۶۶-۰۹۹۸۱۵۰۱۱۳۸
خ ت ۲۳-۱۲-۹-۱۴۰۳

زرتشت غربی
۲۰ متر تجاری با تمام امکانات
۹ میلیارد یا تهاتر بامسکونی
۰۹۱۲۷۶۵۵۳۰۷
خ ت ۲۴-۱۲-۹-۱۴۰۳

شرکت تولیدی نخ
اپراتور تولید خانم و آقا
در۲ شیفت با حقوق و بیمه و مزایا
میان وعده و سرویس
محدوده چهاردانگه
۰۲۱ ۵۵۲۵۲۴۰۱ _ ۵۵۲۴۶۱۶۲
خ ت ۳۰-۱۳-۹-۱۴۰۳

داوری حرفه ای
داور حرفه ای دارای پروانه رسمی از قوه قضائیه
(مرکز توسعه حل اختلاف) و پژوهشگر دوره دکتری
حقوق خصوصی دانشگاه تهران با ۱۸ سال فعالیت
مستمر در امور حقوقی.
داوری در حوزه قراردادها و دعاوی ملکی،حقوقی
تجاری، سرقفلی و حق کسب و تامین مالی جمعی
با انجام داوری و بدون مراجعه به دادگاه در زمان
بروز اختلاف، رسیدگی سریعتر و کم هزینه تری به
اختلافات قراردادی خود خواهید داشت.
Vekalat-davari.ir
شماره تعیین وقت حضوری :
۰۹۱۲۲۳۰۱۷۸۷-۰۹۰۰۲۳۰۱۷۸۷
خ ت ۲۲-۱۱-۹-۱۴۰۳

به ۲ نفر چرخکار ماهر
و یک نفر برشکار و وسط کار خانم یا آقا
برای تولیدی شلوار کتان و لی نیازمندیم
۰۹۱۲۷۱۴۰۲۲۳
خ ت ۳-۳-۹-۱۴۰۳

به یک نفر مهندس صنایع غذایی
و یک نفر حسابدار
و یک نفر نیروی فنی
جهت کارخانه موادغذایی در شهریار نیازمندیم
۰۹۱۲۳۱۲۱۳۰۴
خ ت ۱۶-۸-۹-۱۴۰۳

استخدام
مسئول کنترل کیفیت
با مدرک مرتبط جهت کار در
« کارخانه آجر نمای کهن سرام »
نیازمندیم : محدوده ورامین ، قرچک ، پاکدشت
۰۲۱ _ ۳۶۴۱۴۵۴۴ _ ۵
خ ت ۱۵-۸-۹-۱۴۰۳

مرکز رسیدگی به امور مساجد
به دو نفر کارشناس امور اداری
با شرایط ذیل نیاز دارد :
حداکثر سن ۳۰ سال
کارت پایان خدمت یا معافیت دائم
مدرک تحصیلی لیسانس کارشناس اموراداری
عدم سوء پیشینه
واجدین شرایط جهت استخدام به واحد اموراداری
و منابع انسانی این مرکز مراجعه نمایند .
آدرس : تهران-خ جمهوری- خ دانشگاه جنوبی-
نبش کوچه فضائلی- پلاک ۵- طبقه ۳
شماره تماس: ۳۲-۶۶۴۹۷۰۲۷ داخلی ۳۰۴
خ ت ۸-۴-۹-۱۴۰۳

فروش مغازه ۱۳ متری
در جنت آباد مرکزی مجتمع تجاری طوبی
دارای دوربین مدار بسته، دزدگیر، کولراسپلیت
نو نو گرم وسرد، کف سرامیک، کاغذ دیواری،
آب و برق، تلفن، نورپردازی، تلویزیون ال سی دی،
سند شیش دانگ و ملکیت می باشد.
ارتفاع سقف ۳متر بر مغازه ۳ متر می باشد.
قیمت مغازه ۷۶۰۰ میلیارد
تلفن تماس ۰۹۱۲۱۰۰۲۸۰۰
خ ت ۱۵-۱۲-۹-۱۴۰۳

« فروش ۹۵ متری در صادقیه »
فلکه اول صادقیه _ طبقه اول
۹۵ متر _ گرمایش و سرمایش و آسانسور
۰۹۳۹۲۰۵۹۵۵۲
خ ت ۱۲-۵-۹-۱۴۰۳

آگهی رای هیات تعیین تکلیف ثبت الیگودرز

نظربه دستورمواد۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقدسند ،معترض باید ظرف ۲ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض را به ثبت محل ارائه واخذرسید کند وظرف یک ماه از تاریخ اعتراض در دادگاه محل طرح دادخواست وگواهی آن را به ثبت محل ارائه کند ودر صورت عدم رعایت این موازین ثبت محل مبادرت به صدورسند نماید وصدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۵/۹۲مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۵۲۱فرعی از ۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای محمد اله بخشی خریداری از مالکیت رسمی محمدحسین توکلی احدی از ورثه مرحوم احمد توکلی .

۲- ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۶/۶۰مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۴۴فرعی از ۷۶اصلی واقع درلرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای سیف اله قلیان خریداری ازمالکیت رسمی سیف اله قلیان خریداری ازمالکیت رسمی سیف اله قلیان برابرسند مشاعی.

۳- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۲۶/۰۹مترمربع مفروزومجزی شده ازپلاک شماره۱ اصلی واقع درلرستان بخش ۲حوزه ثبت ملک الیگودرزمورد تقاضای شاهرخ گودرزی خریداری ازمالکیت رسمی شاهرخ گودرزی برابرسندقطعی شماره۱۳۲۷۷۱مورخ۱۳۹۳/۰۸/۲۲خریداری از حمید خسروی .

۴- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۳۳/۰۷مترمربع مفروزومجزی شده ازپلاک شماره ۳۰۳۰۴فرعی از۱۷۶اصلی واقع درلرستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی رضا پارسا نسب خریداری از مالکیت رسمی پروین پارسه و قاسم گودرزی.

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۵۳۴۵۷/۱۱مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴ اصلی واقع درلرستان بخش ۳ قریه مشکک حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای حسن مولائی خریداری از مالکیت رسمی رضا،احمد،ستار مولائی فرزندان یادگار وحسن صوفی وکتایون صادقی.

۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۷۱۹۵۱/۶۸مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴ اصلی واقع درلرستان بخش ۳ قریه مشکک حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای حسن مولائی خریداری از مالکیت رسمی حسن مولائی فرزند یادگار و محمود کرمی ورثه احمد علی.

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۹۳۰/۵۳مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع درلرستان بخش ۳ قریه سنگ سفید ارامنه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای جعفرروشن زاده خریداری از مالکیت رسمی میرزاعباسی.

۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۷۳۲۲/۷۹مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع درلرستان بخش ۳ قریه سنگ سفید ارامنه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای جعفرروشن زاده خریداری از مالکیت رسمی میرزاعباسی.

۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۱۶۹۵/۹۳مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع درلرستان بخش ۳ قریه سنگ سفید ارامنه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای جعفرروشن زاده خریداری از مالکیت رسمی میرزاعباسی.

۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۳۷۳/۵۹مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۷ اصلی واقع در لرستان بخش ۳قریه ده سلمان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مرادحسین کریوند خریداری از مالکیت رسمی عبدالحسین کریوند برابرسند مشاعی.

۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابیزار به مساحت ۲۰۸۹/۹۳ مترمربع مفروزومجزی شده ازپلاک شماره۳۷اصلی واقع درلرستان بخش ۳ قریه ده سلمان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مرادحسین کریوند خریداری از مالکیت رسمی مرادحسین کریوند.

۱۲- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۱۰/۴۶مترمربع مفروزومجزی شده ازپلاک شماره۱ اصلی واقع درلرستان بخش ۲ قریه ده نصیر حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مرادحسین کریوند خریداری ازمالکیت رسمی مرادحسین کریوند برابرسند قطعی به شماره ۲۵۵۰۰مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۸(خریداری از بابک عسگری).

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۰/۰۸
م الف ۹۵۵۲

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان الیگودرز
سید رضا بطحائی

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول)اسناد رهنی(

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۱۲ یک قطعه خانه ومغازه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۵۵۸۸ فرعی از ۱ اصلی ، مفروز ومجزاشده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه وواقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مسجدسلیمان استان خوزستان به مساحت ۲۰۹/۶۹ دویست و نه متر و شصت و نه دسیمتر مربع به آدرس مسجد سلیمان - دره اشکفت حدود اربعه ملک به :حدود شمالا درب و دیوار بطول (۰۰ / ۱۰)ده متر به کوچه شرقا در دو قسمت اول دیوار بدیوار بطول (۰۰ / ۲۰) بیست متر به شماره پنج هزار ویکصد و پنجاه و هشت فرعی از یک اصلی دوم دیواریست بطول (۶۰/۰) شصت سانتیمتر به خیابان جنوبا دیواریست بطول (۳۰ / ۱۰) ده متر و سی سانتیمتر به خیابان :غربا دیواریست بطول (۷۰ / ۲۰) بیست متر و هفتاد سانتیمتر به باقیمانده یک اصلی

توصیف اجمالی ملک : ملک موصوف عبارت است از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی ویلای یک طبقه به مساحت عرصه ۲۰۹/۶۹ مترمربع وزیربنای تقریبی ۱۳۵ مترمربع به آدرس فوق با مصالح ،سنتی نمای داخل و بیرون حیاط سنگ پوشش داخلی دیواره اتاقها سفیدکاری پوشش و کف سرامیک کف و بدنه لوازمات بهداشتی سرامیک و کاشی ، درب ها و پنجره های خارجی و لوازمات فلزی ، درب ورودی ضد سرقت، دربهای داخلی اتاق از نوع چوبی کابینت آشپزخانه های گلاس بااعیانی هال پذیرایی سه اتاق خواب آشپزخانه ولوازمات میباشد. ملحقات ملک شامل اشتراک برق آب و گاز است . ملک در منطقه ای با امکانات و خدمات رفاهی مناسب شهری واقع گردیده است.

مشخصات مالکیت:

مالکیت مسلم /الیاسی فرزندعبداله شماره شناسنامه ۱۰۷۷۸ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۴/۰۴ صادره از مسجد سلیمان دارای شماره ملی ۱۹۷۲۲۷۰۹۹۰ با جزسهم ۶ازکل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۱۷۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۲۸۸۳۲ الف سال ۰۰ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۷۰۱۲۰۰۱۹۴۷ ثبت گردیده .است و طبق نظرکارشناس رسمی به مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(چهل و پنج میلیارد ریال) ارزیابی شده است . پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در مسجد سلیمان هشت بنگله از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقداًفروخته می .شودلازم به ذکراست پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق ،گازاعم ازحق انشعاب ویاحق اشتراک ومصرف درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد ونیزبدهیهای مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یانشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیزدرصورت وجود ،مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشروحق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی ،گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرربرگزارخواهدشد .درخواست کنندگان جهت شرکت درمزایده می بایست ۱۰درصد ازمبلغ پایه مزایده رابه حساب سپرده ثبت بشماره حساب ۰۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۷۰۱۳۲۰۷۶۱۱۵۳۱ وir و شناسه واریز۹۱۶۱۰۸۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ واریزنمایند.

بهروز احدی شیخ زاده
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی مسجدسلیمان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررآی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۲۰ هیات اول مورخ ۱۴۰۳/۹/۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرینازمحمودی بختیاری فرزندعلی قلی بشماره شناسنامه ۲۰۴۹ کدملی ۰۰۵۵۱۹۸۶۸۶ صادره از تهران-ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۵۰ مترمربع پلاک ۸۸۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در خوشنام ،بلوار هاشمی رفسنجانی کوچه یونسی قواره اول خریداری ازمالکیت مشاعی متقاضی: فرینازمحمودی بختیاری محرز گردیده است .لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۳/۹/۲۲
تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۰/۷
همایون خزایی رئیس ثبت اسناد واملاک

م / الف:۲۰۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررآی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۱۶ کد ۳۱۶ هیات اول مورخ ۱۴۰۳/۹/۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی :فریناز محمودی بختیاری فرزند یادگار و محمود کرمی ورثه احمد علی.

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۹۳۰/۵۳مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه سنگ سفید ارامنه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای جعفرروشن زاده خریداری از مالکیت رسمی میرزاعباسی.

۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۷۳۲۲/۷۹مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه سنگ سفید ارامنه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای جعفرروشن زاده خریداری از مالکیت رسمی میرزاعباسی.

۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۱۶۹۵/۹۳مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه سنگ سفید ارامنه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای جعفرروشن زاده خریداری از مالکیت رسمی میرزاعباسی.

۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۳۷۳/۵۹مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۷ اصلی واقع در لرستان بخش ۳قریه ده سلمان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مرادحسین کریوند خریداری از مالکیت رسمی عبدالحسین کریوند برابرسند مشاعی.

۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابیزار به مساحت ۲۰۸۹/۹۳ مترمربع مفروزومجزی شده ازپلاک شماره۳۷اصلی واقع درلرستان بخش ۳ قریه ده سلمان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مرادحسین کریوند خریداری از مالکیت رسمی مرادحسین کریوند.

۱۲- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۱۰/۴۶مترمربع مفروزومجزی شده ازپلاک شماره۱ اصلی واقع درلرستان بخش ۲ قریه ده نصیر حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مرادحسین کریوند خریداری ازمالکیت رسمی مرادحسین کریوند برابرسند قطعی به شماره ۲۵۵۰۰مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۸(خریداری از بابک عسگری).

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۰/۰۸
م الف ۹۵۵۲

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان الیگودرز
سید رضا بطحائی

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول)اسناد رهنی(

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۱۲ یک قطعه خانه ومغازه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۵۵۸۸ فرعی از ۱ اصلی ، مفروز ومجزاشده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه وواقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مسجدسلیمان استان خوزستان به مساحت ۲۰۹/۶۹ دویست و نه متر و شصت و نه دسیمتر مربع به آدرس مسجد سلیمان - دره اشکفت حدود اربعه ملک به :حدود شمالا درب و دیوار بطول (۰۰ / ۱۰)ده متر به کوچه شرقا در دو قسمت اول دیوار بدیوار بطول (۰۰ / ۲۰) بیست متر به شماره پنج هزار ویکصد و پنجاه و هشت فرعی از یک اصلی دوم دیواریست بطول (۶۰/۰) شصت سانتیمتر به خیابان جنوبا دیواریست بطول (۳۰ / ۱۰) ده متر و سی سانتیمتر به خیابان :غربا دیواریست بطول (۷۰ / ۲۰) بیست متر و هفتاد سانتیمتر به باقیمانده یک اصلی

توصیف اجمالی ملک : ملک موصوف عبارت است از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی ویلای یک طبقه به مساحت عرصه ۲۰۹/۶۹ مترمربع وزیربنای تقریبی ۱۳۵ مترمربع به آدرس فوق با مصالح ،سنتی نمای داخل و بیرون حیاط سنگ پوشش داخلی دیواره اتاقها سفیدکاری پوشش و کف سرامیک کف و بدنه لوازمات بهداشتی سرامیک و کاشی ، درب ها و پنجره های خارجی و لوازمات فلزی ، درب ورودی ضد سرقت، دربهای داخلی اتاق از نوع چوبی کابینت آشپزخانه های گلاس بااعیانی هال پذیرایی سه اتاق خواب آشپزخانه ولوازمات میباشد. ملحقات ملک شامل اشتراک برق آب و گاز است . ملک در منطقه ای با امکانات و خدمات رفاهی مناسب شهری واقع گردیده است.

مشخصات مالکیت:

مالکیت مسلم /الیاسی فرزندعبداله شماره شناسنامه ۱۰۷۷۸ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۴/۰۴ صادره از مسجد سلیمان دارای شماره ملی ۱۹۷۲۲۷۰۹۹۰ با جزسهم ۶ازکل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۱۷۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۲۸۸۳۲ الف سال ۰۰ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۷۰۱۲۰۰۱۹۴۷ ثبت گردیده .است و طبق نظرکارشناس رسمی به مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(چهل و پنج میلیارد ریال) ارزیابی شده است . پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در مسجد سلیمان هشت بنگله از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقداًفروخته می .شودلازم به ذکراست پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق ،گازاعم ازحق انشعاب ویاحق اشتراک ومصرف درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد ونیزبدهیهای مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یانشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیزدرصورت وجود ،مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشروحق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی ،گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرربرگزارخواهدشد .درخواست کنندگان جهت شرکت درمزایده می بایست ۱۰درصد ازمبلغ پایه مزایده رابه حساب سپرده ثبت بشماره حساب ۰۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۷۰۱۳۲۰۷۶۱۱۵۳۱ وir و شناسه واریز۹۱۶۱۰۸۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ واریزنمایند.

بهروز احدی شیخ زاده
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی مسجدسلیمان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررآی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۲۰ هیات اول مورخ ۱۴۰۳/۹/۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرانک محمودی بختیاری فرزندعلی قلی بشماره شناسنامه ۲۳۸۲ کدملی ۰۰۵۵۳۰۴۲۵۷ صادره از تهران-ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۵۰ مترمربع پلاک ۸۸۵ فرعی از ۳ اصلی اصلی واقع در خوشنام ،بلوار هاشمی رفسنجانی کوچه یونسی قواره دوم شمالی خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی : فرانک محمودی بختیاری محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۳/۹/۲۲ تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۰/۷
همایون خزایی رئیس ثبت اسناد واملاک

م / الف:۲۰۴۰