آگهی ابلاغ صورت جلسه افرازی پلاک ۶۹۹-اصلی

پیرو آگهی دعوت افراز مندرج در روزنامه رسالت به شماره از ۶۹۹-اصلی که وضعیت ثبتی آن به شرح توضیحات در متن صورتجلسه افرازی می باشد و مراتب افراز طی روزنامه رسالت به شماره ۱۰۹۸۷-۱۴۰۳/۸/۵ به اطلاع سایر مالکین مشاعی رسیده است فلذا در وقت مقرر اینجانبان سیدهاشم موسوی نماینده ثبت و چنگیز ناروئی نقشه بردار باتفاق خواهان افراز در محل وقوع ملک حضور یافته که پس از معرفی حدود ششدانگ توسط خواهان نسبت به تهیه نقشه کل ملک و سپس نقشه متصرفی خواهان افراز اقدام و همچنین شهرداری خاش به موجب نامه شماره ۱۱۷۸۵-۱۴۰۳/۹/۶ موافقت خود را با افراز پلاک فوق اعلام نموده است لذا باعنایت به مراتب فوق ابتدا حدود کل پلاک و سپس حدود قطعه افرازی خواهان بشرح ذیل اعلام می گردد:

حدود و مشخصات ششدانگ پلاک ۶۹۹- اصلی بشرح حدود و مشخصات سند مالکیت صادر و تسلیم شده می باشد.

حدود قطعات افرازی به شرح ذیل می باشد:

حدود قطعه افرازی که در سهم آقای عبدالرحیم جمالزهی قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ مترمربع که پلاک ۱۳۲۶ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۹- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه:

شمالا: بطول ۱۰ متر درب و پی دیواریست به خیابان ۲۰ متری
شرقا: بطول ۳۰ متر پی دیواریست به باقیمانده پلاک ۶۹۹- اصلی
جنوبا: بطول ۱۰ متر پی دیواریست به پی دیوار پلاک ۱۳۲۵ فرعی از ۶۹۹- اصلی
غربا: بطول ۳۰ متر پی دیواریست به باقیمانده پلاک ۶۹۹- اصلی

حدود قطعه افرازی که در سهم آقای بیژن رئیسی قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ مترمربع که پلاک ۱۳۲۵ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۹- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه شمالا بطول ۱۰ متر پی دیواریست به پلاک ۱۳۲۶ فرعی از ۶۹۹- اصلی

شرقا: بطول ۳۰ متر پی دیواریست به باقیمانده پلاک ۶۹۹- اصلی
جنوبا: بطول ۱۰ متر درب و دیواریست به کوچه ۱۰ متری
غربا: بطول ۳۰ متر پی دیواریست به باقیمانده پلاک ۶۹۹- اصلی

لذا مراتب طبق ماده ۶ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع و ماده ۲ قانون مذکور و ماده ۱۸ آیین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا قانون ثبت اخطار می گردد تا چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند از تاریخ انتشار این اخطاریه که به رویت آنها رسیده ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند. در غیر این صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضایی توسط متقاضی افراز مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت قطعه افرازی به نام متقاضی افراز صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱
م الف ۵/۲۶۰

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۲۳۸ فرعی از ۸۶۵- اصلی ملکی آقای مجید یام واقع در شهرستان ایرانشهر خیابان ولایت کوچه ۸ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱
م الف ۳۷۷/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۲۳۹ فرعی از ۸۶۵- اصلی ملکی آقای مجید یام واقع در شهرستان ایرانشهر خیابان ولایت جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱
م الف ۳۷۸/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۶۳۷۵-۱۴۰۳/۹/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جهانبخش طهماسبی فرزند حسین به ش.ش ۳۰۴ صادره از دشتستان به ش.م ۳۵۳۰۶۶۲۷۵۲ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۰ مترمربع پلاک ۱۹۳ فرعی از ۳۳۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶
م الف ۱۵۱۱

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۶۳۵۵-۱۴۰۳/۹/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم توران کاوسی فرزند شهریار به ش.ش ۲۰۷۱۴ صادره از ایذه به ش.م ۱۸۴۰۱۹۳۹۴۸ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۵ مترمربع پلاک ۹ فرعی از ۲۴۶۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶
م الف ۱۵۰۳

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۶۳۹۷-۱۴۰۳/۹/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد جزائی فرزند اسماعیل به ش.ش ۷۰۷ صادره از آبادان به ش.م ۱۸۱۷۶۳۲۲۱۳ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۲/۶۰ مترمربع پلاک ۲۵ فرعی از ۱۸۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵۹/۵ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶
م الف ۱۴۷۷

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۵۳۹۳-۱۴۰۳/۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیداحمد موسوی فرزند سیدحسن به ش.ش ۲۰ صادره از دشتستان به ش.م ۳۵۲۱۰۴۷۶۷۹ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۶ مترمربع پلاک ۳۲ فرعی از ۳۳۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ م الف ۱۴۸۹

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۵۸۸-۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کرامت برامکی فرزند مراد به ش.ش ۳۲۶ صادره از سعدآباد به ش.م ۵۳۲۹۶۱۹۲۰۳ در قسمتی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۸/۰۳ مترمربع پلاک ۱۶۳ فرعی از ۱۵۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از (۱۵۵۰/۱) واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶
م الف ۱۴۶۴

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۳

بنا به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و مواد ۵۲ و ۵۹ آیین نامه قانون مذکور املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده است به شرح ذیل می باشد:

۱-آقای مهدی بیغش ملایری فرزند حبیب الله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی و مزروعی به مساحت ۲۷۲ مترمربع به شماره پلاک ۵۵۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در قریه مشهدی سرا دهستان لنگا بخش دو عباس آباد

۲-آقای اسماعیل ملک محمدی فرزند حسنعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی و مزروعی به مساحت ۲۷۲ مترمربع به شماره پلاک ۵۵۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در قریه مشهدی سرا دهستان لنگا بخش دو ثبت عباس آباد

بنا به مدلول ماده ۱۶ قانون ثبت و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی آن چنانچه اشخاص حقیقی و یا حقوقی نسبت به ثبت املاک فوق اعتراض دارند می توانند ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اخذ رسید اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی نموده و گواهی آنرا به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی یاد شده و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست در مهلت مقرر توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی به اداره نسبت به ادامه عملیات ثبتی وفق مقررات اقدام خواهند نمود. مضافا آنکه حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱

عباس رحمت پوررکنی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

۱-صیدمیرزا حسن نژاد فرزند صیدحسن در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۱/۶۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از آقایان آیت و احمد شهرت هر دو رشنوی به آدرس کوی لور خیابان بخارایی

۲-الیاس نظمی فرزند مظفر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۳۷/۴۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از آقای حسن آقا قلاوندی به آدرس کوی لور خیابان شهید مطهری تقاطع سعدی

۳-عزت الله محمدی فرزند خداداد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۵۳ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از مجتبی قلی کیانی به آدرس کوی لور نبش خیابانهای ۸ و ۱۰ متری

۴-یداله میردریکوند فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ اندیمشک خریداری شده از صدیقه عباسی اصل به آدرس کوی آزادی خیابان فدک ۱۱ غربی

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲

۵-علی مروت خادمی راد فرزند علیداد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۳/۴۱ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ اندیمشک به آدرس کوی لور بلوار ۴ آذر (خدمات) خیابان علیدادزاده خریداری شده از سهم رضاقلی سگوند از نسق ۱۲۲۷۳-۱۳۵۰/۶/۳۰ دفتر ۳۳ اندیمشک

۶-علی مروت خادمی راد فرزند علیداد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۹۱ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ اندیمشک به آدرس کوی لور بلوار خدمات خیابان علیدادزاده خریداری شده از سهم رضاقلی سگوند احدی از ورثه صیدقاسم قلی سگوند می باشد از نسق ۱۲۲۷۳-۱۳۵۰/۶/۳۰ دفتر ۳۳ اندیمشک

۷-رسول کرکی فرزند خیرعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۵۷ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی بخش ۴ اندیمشک خریداری شده از صیدآقا پاپی به آدرس کوی آزادی خیابان فدک ۳ شرقی

۸-علیرضا آهوبرندی فرزند علی جان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۹۸ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از مستعلی پاپی به آدرس کوی آزادی خیابان فدک ۶ غربی

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳

۹-خانم سمیرا فرهودی کیا فرزند ملک علی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۲/۶۷ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده مع الواسطه از مالکین رسمی سیدمرتضی قطب ۱۳۸۴۶-۱۳۵۵/۷/۲۱ و صید ماکیانی ۱۰۷۰۴-۱۳۵۰/۶/۱۱ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس کوی رسالت خیابان ارغوان ۷ غربی نبش خیابان ۱۰ متری

۱۰-ابراهیم عضدیان پور فرزند علینقی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از ابوالقاسم لطیفیان به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۴

۱۱-شاداب نصیری فرزند کرم جان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از علی کرمی به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۶

۱۲-مسلم قلاوند فرزند شیرزاد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۲۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت خیابان بهار ۲ بین بن بست طراوت و بن بست احداثی

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

۱۳-سهراب قلاوند فرزند حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۲۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۵ خریداری شده از آقای رضا احتشام

۱۴-سیدابوطالب موسوی فرزند سیدرحمن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت بلوار شهید چمران کوچه پرنیان ۴ خریداری شده از سیده کبری موسوی

۱۵-داودشیخ زاده فرزند ایمانعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ اندیمشک خریداری شده از محمد پیروزان به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۵

۱۶-مراد سرشب فرزند عبدالعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۵/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از امیر شهاوند به آدرس کوی رسالت خیابان ارغوان غربی یک

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۰/۲۶

۱۷-علیمراد کرکی فرزند خیرعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴/۱۸ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از خیرعلی کرکی به آدرس کوی آزادی خیابان ابراهیم خوش خبر نبش فدک ۵ غربی

۱۸-علیمراد کرکی فرزند خیرعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶/۷۹ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از خیرعلی کرکی به آدرس کوی آزادی نبش شهید خوش خبر و فدک ۵ غربی

۱۹-صغرا قلاوندی فرزند نادبک در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از رضا فتحی زاده به آدرس کوی ولایت بلوار میرمدرس خیابان شهید ایمانعلی خیری

۲۰-فیروز شریفی فر فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۹/۳۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از خانم شمس رومی به آدرس خیابان شهید دزفولی

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

۲۱-نامدار محمدی دوست فرزند حسین جان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۱/۸۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از فریبا کلانی به آدرس خیابان مشکینی

۲۲-مراد نادری ویس فرزند ویس مراد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۷۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از خدامراد قلاوند به آدرس کوچه بن بست دانه چین منشعب از بلوار شهید صیاد شیرازی

۲۳-حسین چشمه دارزاده فرزند ولی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۱/۹۲ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از نعمت اله حلیم زاده به آدرس بلوار انقلاب بین گندمی و اسحق روشنی

۲۴-رحیم ناصری زاده فرزند عباس در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۴۱ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از مهدی چشمه روشن به آدرس خیابان مشکینی بین بلوار قدس و خیابان خرداد

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

۲۵-سیدکرم میرعالی فرزند غزی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۰/۶۳ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه خریداری شده از لیلا فتاحی نسب به آدرس خیابان شهید دزفولی روبروی دبستان سعدی

۲۶-سیدکرم میرعالی فرزند غزی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۲/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از مولا قلاوند غمی به آدرس خیابان شهید دزفولی روبروی دبستان سعدی

۲۷-رضا شایان پور فرزند عیسی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰/۲۹ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از هادی حاجیوند سورانی و محمود حسین زاده به آدرس بلوار شهید صیاد شیرازی روبروی پارک دوستی

۲۸-فاطمه حاتمی فرزند امیرخان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵/۱۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از آقای علی رومانی به آدرس خیابان شهید دانش

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۱/۱

۲۹-مصطفی خامسی فرزند عبدالمجید در یکباب دکان به مساحت ۵۱/۸۰ مترمربع مفروزه از پلاک ۹/۲۳۹ الی ۹/۲۵۲ واقع در بخش ۴ خریداری شده از محسن و معصومه خامسی

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۱/۲

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد. مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید و الا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۵۴۴۷
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۴/۲۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد عسگری با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضا شده دفترخانه ۳۷۵ دزفول مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۳۲/۷۰۷ بخش چهار دزفول ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۷۵۶۹ و با شماره مسلسل ۲۹۷۴۹۳/ب ۹۷ به نامش صادر و تسلیم گردیده، اینک مفقود شده است. لذا مراتب اعلام چنانچه سند فوق به آن دفترخانه ارائه گردید آن را اخذ و به این اداره ارسال و قبل از هرگونه معامله استعلام نمایید.

م الف ۱۸۹

بهروز بهادری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۶۷۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا زارعی فرزند سردار به شناسنامه ۶۹ و کد ملی ۴۲۵۰۰۹۶۹۷۱ صادره از کهگیلویه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدعلی مجاهدین محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای وزارت نیرو (به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران) لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۸/۵۸۶

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد سیدرضائی فرزند سیدعیسی به شماره شناسنامه ۳۷۲۳ و کد ملی ۴۵۹۰۳۵۴۰۶۳ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۶۲/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۹۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در دیزج بخش ۲ شاهرود خریداری باواسطه از مالکین مشاعی محمد فرومدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۷۴۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۳ کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۲۰۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا جمالی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۴۴۰۰۲۴۴۴۱۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۸۵/۷۰ متر مربع پلاک ۱۹۰۳ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر - شناط) خریداری از مالک رسمی (کاوه کریم قوانلو) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۹۰۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۶ کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۹۷۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیلوفر ابوترابیان فرزند رضا به شماره شناسنامه ۴۴۰۰۰۸۳۳۵۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۳/۶۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۳۰ از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (بینارود) خریداری از مالک رسمی (عیسی شیرمحمدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۵۳۲ دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ۳۹/۱۴۷۹- اصلی بخش ۰۴ حوزه ثبت ملک خوی استان آذربایجان غربی به آدرس استان آذربایجان غربی شهرستان خوی شهرک ولیعصر زمین های پیوند (بهداری) خیابان دانش - کوچه دانش - کوچه شفق ۳ - ساختمان سه طبقه روی پیلوت - طبقه سوم - واحد جنوبی به مساحت ۸۰/۲۸ مترمربع به حدود برابر صورتمجلس تفکیک آپارتمانی به شماره ۱۰۹/۳/۴۸۱-۸۹/۱/۱۱ شمالا: اول به طولهای ۵۰ سانتیمتر دیوار اشتراکی با پلاک ۱۴۷۸ فرعی، دوم از شمال به جنوب به طول ۹۰ سانتی متر سوم از غرب به شرق به طول ۴۵ سانتی متر، چهارم از جنوب به شمال به طول ۹۰ سانتی متر به داکت مشاعی، پنجم شمالی به طول ۲/۲۵ متر ششم از جنوب به شمال به طول ۵/۳۰ متر هفتم از غرب به شرق به طول ۱/۳۰ متر دیوار اشتراکی با پلاک مرقوم، هشتم از شمال به جنوب به طول ۱/۴۰ متر نهم از غرب به شرق به طول ۴/۵۰ متر به راه پله مشاعی شرقا به طول ۱۰/۱۵ متر دیوار به فضای پلاک ۶۵۶ فرعی (که در سابقه پی بوده) جنوبا به طول ۹ متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط مشاعی غربا به طول ۶/۲۵ متر دیوار به فضای پلاک ۶۵۲ فرعی (که در سابقه پی بوده) که کف آن به سقف طبقه دوم اشتراکی و سقف آن پشت بام مشاعی است. حدود و مشخصات پارکینگ شماره ۶ مختص پلاک ۱۴۷۹ فرعی واقع در طبقه پیلوت به مساحت ۱۲ متر مربع، شمالا به طول ۲/۵ متر شرقا به طول ۴/۸۰ متر جنوبا به طول ۲/۵۰ متر غربا به طول ۴/۸۰ متر کلا به قسمت مشاعی پیلوت

حدود و مشخصات انباری شماره ۶ مختص پلاک ۱۴۷۹ فرعی واقع در طبقه پیلوت زیر راه پله مشاعی به مساحت ۳/۶۴ متر مربع شمالا به طول ۲/۶۰ متر دیوار اشتراکی با انباریهای اختصاصی پلاکهای ۱۴۷۵ الی ۱۴۷۷ فرعی شرقا به طول ۱/۹۰ متر دیواریست به پی پلاک ۶۵۶ فرعی جنوبا به طول ۱/۱۵ متر دیوار اشتراکی با انباری مختص ۱۴۷۸ فرعی غربا اول به طول ۰/۹۰ متر دوم از شرق به غرب به طول ۱/۴۵ متر سوم از جنوب به شمال به طول ۱ متر به راه پله مشاعی

به مالکیت محمد علیمیرزالو فرزند علی به شماره ملی ۲۸۰۲۸۵۸۷۱۸ مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۵۰۰۷ تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ خوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۷۹۳۱۷ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۱۶۳ دفتر املاک جلد ۹۸ ذیل شماره ۹۱۷۱۴ ثبت گردیده است. پلاک ثبتی مذکور در قبال تعداد ۱۱۴ عدد سکه بهار آزادی از بابت مهریه توقیف می باشد. برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۲ ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی فوق به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مقدار ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی فوق به مبلغ ۲/۶۶۶/۶۶۶/۶۶۷ ریال ارزیابی شده است. برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۸۰/۲۸ متر مربع که از این مقدار حدودا ۱/۰۶ متر مربع بالکن در حد جنوبی است به سازه از نوع اسکلت بتنی سقف تیرچه یونولیت، مشتمل بر دو اتاق خواب، دارای هال پذیرائی، آشپزخانه اپن، سرویس بهداشتی، و حمام می باشد. درب ورودی و درب اتاقهای از نوع hdf پنجره های آلومینیوم سفید کف واحد و اتاقها دور تا دور سرامیک وسط گچ و خاک آشپزخانه دارای کابینت فلزی به صورت جزئی، دیوارهای آشپزخانه حمام و سرویس بهداشتی تا سقف کاشی و کف آنها سرامیک نصب شده است سیستم گرمایشی گاز و بخاری می باشد نمای ساختمانی در دو ضلع شمالی و جنوبی سرامیک آپارتمان مذکور جمعا ۶ واحد بوده و دارای آسانسور نمی باشد.

دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۳۹/۱۴۷۹- اصلی بخش ۰۴ خوی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۸ (هشتم دی ماه سال یک هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت خوی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۳۹/۱۴۷۹- اصلی بخش ۰۴ حوزه ثبت ملک خوی از مبلغ دو میلیارد و ششصد و شصت و شش میلیون و ششصد و شصت و شش هزار و ششصد و شصت و هفت ریال (۲/۶۶۶/۶۶۶/۶۶۷ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب - برق - گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتیکه مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز کلیه هزینه های شهرداری و دارائی و حق مزایده علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می باشد. این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد و در صورتیکه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود تجدید خواهد شد.

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - محبوب نقی لو

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت عرصه و اعیان ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۲/۵ متر مربع به پلاک ۴۵۹۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبدکاووس به نام آقای احسان نازی فرزند عزت الله به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۲۰۰۴۰۱۳۸۰۰ در حین جابجایی مفقود گردیده است سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴ گنبدکاووس ادعا نموده که سند مالکیت در حین جابجایی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده اند علیهذا باستناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۰۳۴

رضا سارانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم هیمنه آب رود به شماره ملی ۶۴۵۸۸۵۷۵۱۹ وکیل رسمی آقای رضا وفائی به شماره ملی ۳۷۰۱۴۲۲۶۶۴ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸۹ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۲۶۰۹۹۷ سری الف سال ۹۹ ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۴۰۴ فرعی از ۳۹۵- اصلی واقع در بخش پنج بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت در دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۲۹ به علت آتش سوزی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۳۸۴/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدمصطفی حسینی نژاد به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸ ایذه مدعی است سند مالکیت شماره ۲۲۷۹۵۷ سری ه سال ۱۱۴۰۰ پلاک ۱۶۰۵/۱۵۴۲ واقع در بخش یک ایذه که به نام آقای سیدمصطفی حسینی نژاد ثبت شده که به علت بجابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمیدرضا ابراهیمی احد از ورثه مرحومه خانم زهرا پورحاج محمد صادقی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر اسناد رسمی رفسنجان مدعی است سند مالکیت ششدانگ خانه خود از پلاک ۷۴۳ فرعی از ۱۸۸۳ اصلی واقع در رفسنجان بخش ۹ کرمان به نام خانم زهرا پورحاج محمد صادقی صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود گردیده و لذا بنا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس ثبت اسناد و املاک رفسنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

محمد کریمی نسب قاسم آبادی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۱۲۹ رفسنجان مدعی است که سند مالکیت ششدانگ زمین پلاک ۲۶۸۰ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی بخش ۹ کرمان که بنامش صادر و تسلیم شده است به علت جابه جایی مفقود گردیده و لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم کنیز بیرجندی با وکالتنامه شماره ۱۸۱۷۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۲ از طرف آقای علیرضا نوروزی ثانی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۶۲/۴۳۷۴- اصلی واقع در بخش شانزده بلوچستان شهرستان چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۴۷

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمید رضا اکبری بورانی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۴۴۱۷- ۱۴۰۳/۹/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۳۰۱ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۵۰۰۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین که در آن احداث بنا گردیده به مساحت ۶۲۸/۳۵ مترمربع پلاک ثبتی شماره ۱۰۷۰ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۹۰۷۱۸ سری - سال - که در صفحه ۳۰۷ دفتر املاک جلد ۶۵ ذیل شماره ۱۰۳۹۸۱ با شماره دفتر الکترونیکی - به نام آقای حمیدرضا اکبری بورانی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد ملازهی فرزند احمد به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۵۸ فرعی از ۵۵۷- اصلی واقع در خیابان شهید بهشتی جزء قطعه ۱ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۱۱۹۲۶ صفحه ۱۵۱ جلد ۸۰ دفتر املاک به نام آقای محمد ملازهی فرزند احمد صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۵۰

عبدالحمید سپاهی ملا- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۳

بنا به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و مواد ۵۲ و ۵۹ آیین نامه قانون مذکور املاکی که در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۳ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده است به شرح ذیل می باشد:

۱-خانم افسانه کردبگلی فرزند ضیاءالدین ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۳۵۵/۴۱ مترمربع به شماره پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در قریه مشهدی سرا دهستان لنگا بخش دو ثبت عباس آباد

بنا به مدلول ماده ۱۶ قانون ثبت و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی چنانچه اشخاص حقیقی و یا حقوقی نسبت به ثبت املاک فوق اعتراض دارند می توانند ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اخذ رسید اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی نموده و گواهی آنرا به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست در مهلت مقرر توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی به اداره ثبت نسبت به ادامه در مهلت مقرر عملیات ثبتی وفق مقررات اقدام خواهند نمود. ضمنا حقوق ارتفاقی در هنگام تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱

عباس رحمت پوررکنی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوبه ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقای مجتبی کردیزی فرزند مراد مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۲۴۱ فرعی از ۵۹۶- اصلی واقع در اراضی کردشامی بخش ده ثبتی را برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۴۰۲۵۰۰۲۸۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۱ تائید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و باعنایت به اینکه پلاک ۵۹۶ اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد.

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار می گردد که در روز ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند.

اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد در ضمن برابر ماده ۸۶- آئین نامه قانون ثبت معترض می بایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید.

اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۰/۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بخش گندمان
رضا قلی شریفی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوبه ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقای مجتبی کردیزی فرزند مراد مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۲۴۲ فرعی از ۵۹۶- اصلی واقع در اراضی کردشامی بخش ده ثبتی را برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۴۰۲۵۰۰۲۸۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۱ تائید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و باعنایت به اینکه پلاک ۵۹۶ اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد.

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار می گردد که در روز ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند.

اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد در ضمن برابر ماده ۸۶- آئین نامه قانون ثبت معترض می بایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید.

اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۰/۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بخش گندمان
رضا قلی شریفی

آگهی موضوع ماده ۸ و ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

در اجرای ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و مسکن به پرونده افرادی که از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ماهنشان جهت صدور سند مالکیت به این اداره ارسال گردیده و فاقد مدارک دال بر مالکیت ثبتی می باشند و تصرفات مفروزی و مالکیت آنها به موجب آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع ماده ۶ آیین نامه اجرایی فوق الذکر تایید گردید جهت اطلاع به مالکین و زارعین صاحب نسق و افراد ذینفع در شهر ماهنشان پلاک ۹۰- اصلی بخش ۶ زنجان به شرح ذیل اعلام می گردد تا چنانچه اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی درخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت انجام خواهد شد بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

۱-آقای مهدی قنبری به شماره ملی ۵۶۰۹۹۱۳۰۵۵ ششدانگ یک باب ساختمان پلاک ۴۱۷۰ فرعی از ۹۰ اصلی بخش شش زنجان واقع در شهر ماهنشان به مساحت ۵۶۲/۳۵ مترمربع

بهمن محمدی
معاون اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان

آگهی المثنی پلاک ۹/۷۰۸ بخش ۴ اندیمشک

اشعار می دارد خانم اعظم محمودی بموجب وکالتنامه شماره ۵۵۰۴۴- ۱۴۰۳/۷/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۱۰۲ اندیمشک از طرف مالک (محمد مراد ولی زاده) مالک ششدانگ پلاک ۹/۷۰۸ بخش ۴ اندیمشک با تسلیم دو برگ فرم استشهاد تنظیمی دفترخانه ۲۷۱ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۷۰۸ واقع در بخش ۴ اندیمشک ذیل دفتر املاک الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۸۵۶۱۷۰۱۵۰۰۳۱۱۴ به نام مالک ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۷۴۵۶۹۹ ب ۱۴۰۱ صادر و تسلیم گردید حسب اظهار متقاضی بموجب وارده شماره ۱۲۶۱۳- ۱۴۰۳/۹/۱۹ به علت اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست سند المثنی را نموده است لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۳۰۵۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی