

لزوم گسترش سیاست‌های تقویت تولیدوتشویق سرمایه‌گذاری بررسی شد؛

رونق تولید در گرو جذب سرمایه

گروه اقتصادی
ادامه از صفحه اول

یکی از مهم‌ترین مزایای تقویت تولید داخلی، ایجاد ظرفیت‌های جدید در اقتصاد و افزایش بهره‌وری است. تولید داخلی قوی و متنوع می‌تواند کشور را از وابستگی به واردات کالاها ی مصرفی و سرمایه‌ای رهایی بخشد و به‌طور مستقیم به کاهش کسری تجاری وتقویت ارز ملی کمک کند. در کنار این، توسعه صنایع داخلی نه تنها باعث ارتقای کیفیت محصولات تولیدی و افزایش رقابت‌پذیری در بازارهای جهانی می‌شود، بلکه موجب ایجاد اشتغال جدید و کاهش نرخ بیکاری نیز خواهد شد. به علاوه، افزایش تولید وتقویت بخش‌های صنعتی و کشاورزی می‌تواند به بهبود زیرساخت‌های اقتصادی و اجتماعی منجر شود و از این طریق، سطح زندگی مردم را ارتقاء دهد. تشویق سرمایه‌گذاری، چه داخلی و چه خارجی، از دیگر سیاست‌های مؤثری است که می‌تواند به

محمد سراج، نماینده مردم تهران در مجلس:

تقویت تولید نیازمند همگرایی همه قواست

محمد سراج، عضو کمیسیون اجتماعی و نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح لزوم گسترش سیاست‌های تقویت‌تولید وتشویق سرما یه گذاری پرداخت و در این باره عنوان کرد: به طور کلی در تمامی کشورهای دنیا به منظور تقویت اقتصاد، راهکار توسعه و افزایش تولید در نظر گرفته می‌شود. بنابراین برای تحقق رونق اقتصادی، چاره‌ای جز افزایش تولید وجود ندارد. مادامی که تولید تقویت گردد، اشتغال‌زایی رقم خواهد خورد و بدین ترتیب درآمد جامعه افزایش پیدا خواهد کرد و این روند سبب رونق تولید ناخالص داخلی وی رونق تولید را امری ضروری دانست و افزود: امروز تولید رکن مهم اقتصاد است و چنانچه درصد خدمت به کشور می‌باشیم، می‌بایست به تولید کمک کنیم و رونق آن را عملیاتی سازیم.

سراج ضمن بیان اینکه باید موانع بر سر راه تقویت تولید را برطرف کرد، اظهار داشت: به منظور تقویت تولید تمامی بخش‌هایی بایست دست به دست یک‌دیگر دهند؛ قانون‌گذار می‌بایست در بخش قانون عمل کند، مجریان می‌بایست در حوزه اجرایی و عملیاتی فعال باشند و مردم نیز می‌بایست مشارکت اقتصادی داشته باشند تا چنانچه موانعی وجود دارد، برطرف گردد و باینظارت، بستر رونق هرچه تمام‌تر تولید فراهم گردد.

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه با تقویت تولید می‌توان از مشکلات اقتصادی خارج شد، همچنین خاطرنشان کرد: در مسیر رونق تولید مردم همواره کوشا بوده‌ و امروز نیز حاضرند یک چراغ خانه خود را خاموش کنند و دما را چند درجه کاهش دهند تا تولید آسیب‌نبیند. آسیب‌تولید به معنای آن است که پدر خانواده دیگر قادر به فراهم کردن مایحتاج زندگی نخواهد بود.

استقبال کم‌نظیر مردم از دومین جشنواره گل کلم شهر کهریزک



منطقه، قدر دانی وتجلیل از تلاش‌های کشاورزان تلاشگر در تولید گل کلم با کیفیت عنوان کرد. ایشان برگزاری این جشنواره را فرصتی برای معرفی کهریزک به عنوان یکی از مراکز قطب اصلی تولید گل کلم در کشور عنوان نمود و یکی از برنامه‌های آن شهرداری را حمایت از کشاورزان و ارتقای کیفیت محصولات کشاورزی نام برد.



اختتامیه این جشنواره که همزمان با بلند ترین شب سال و در آستانه ولادت دخت‌نبی مکرم اسلام حضرت صدیقه طاهره سلام الله علیها به همت شهرداری کهریزک در این شهر برگزار گردید، مورد استقبال کم نظیر مردم قرار گرفت. علی کلهر، شهردار کهریزک، هدف از برگزاری این جشنواره را اهمیت کشاورزی در توسعه اقتصادی

امضای تفاهم‌نامه همکاری میان شرکت آب و فاضلاب منطقه ۵ و شرکت صنعتی پاکسان (سهامی عام)



در راستای تلاش‌های مستمر برای مدیریت بهینه منابع آبی و کاهش تنش‌های آبی شرکت آب و فاضلاب منطقه ۵ و شرکت صنعتی پاکسان تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند. گزارش روابط عمومی آبای منطقه ۵، این رویداد مهم با حضور مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب منطقه ۵، معاونین و جمعی از مدیران در محل شرکت صنعتی پاکسان برگزار شد. مدیر روابط عمومی و آموزش همگانی با اعلام این خبر گفت: به دنبال سلسله نشست‌ها و گفت‌وگوهای تخصصی درخصوص بحران‌های آبی و لزوم همکاری بین سازمان‌ها به امضای تفاهم‌نامه رسید. در این مراسم، مدیرعامل آبای منطقه ۵ به تبیین اهداف اصلی این توافق پرداخت و به اهمیت همکاری‌های بین‌سازمانی در راستای کاهش مصرف آب اشاره کرد. مهدی حبیب‌زاده اعلام کرد: این تفاهم‌نامه به منظور هم‌افزایی در مدیریت مصرف بهینه‌آب و برگزاری کارگاه‌های آموزشی طراحی شده‌است. وی هدف از این همکاری را ارتقای آگاهی عمومی درباره اهمیت مصرف بهینه آب وترویج رفتارهای سازنده در این زمینه عنوان کرد. وی همچنین اظهار داشت: از دیگر موارد این تفاهم‌نامه، چاپ شعارهای مدیریت مصرف آب بروی محصولات شرکت پاکسان است. این اقدام می‌تواند ضمن افزایش آگاهی عمومی به ایجاد یک پوشش تبلیغاتی مؤثر در زمینه مدیریت مصرف آب در میان مصرف‌کنندگان بینجامد و آن‌ها را به اتخاذ رفتارهای صحیح ترغیب کند. مدیر روابط عمومی به تعدیفی و مهندسی این تفاهم‌نامه نیز اشاره کرد و بیان داشت که این مشاوره‌های فنی و مهندسی برای بهینه‌سازی مصرف آب یکی دیگر از نقاط قوت این همکاری است. این مشاوره‌ها می‌تواند به شرکت‌ها و صنایع کمک کند تا با اتخاذ راهکارهای مناسب، موجب کاهش مصرف و بهینه‌سازی استفاده از منابع آبی شوند. وی در پایان گفت: امید است این همکاری ضمن ارتقای سطح آگاهی شهروندان، نقش بسزایی در بهبود مدیریت آب وحفظ محیط زیست ایفا کند.

سید مرتضی محمودی، نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح لزوم گسترش سیاست‌های تقویت تولید وتشویق سرمایه‌گذاری در مسیر رشد پایدار اقتصادی پرداخت و در این باره بیان کرد: یکی از مؤلفه‌های مهم هدایت‌کرد چر که توسعه تولید، رفاه هرچه تمام‌تر می‌باشد، به بیان دیگری می‌توان عنوان داشت که افزایش سرمایه‌گذاری پیش نیاز اصلی در پیشرفت اقتصادی کشور است. از این رو ورود سرمایه‌گذاران اعم از داخلی و خارجی اهمیت فراوانی دارد که البته در این میان، اولویت با سرمایه‌گذاری داخلی وجهت‌دهی به سرمایه‌های موجود در کشور و هدایت نقدینگی در جامعه است. چرا که اگر سرمایه‌گذاران تشویق به حضور در پروژه‌های مختلف صنعتی، عمرانی، تولیدی و... شوند، از سرگردانی سرمایه‌ها جلوگیری خواهد شد وجهت‌دهی صحیح اقتصادی در حوزه مدیریت نقدینگی صورت خواهد گرفت. وی افزود: بدیهی‌ست که سرمایه‌گذاری الزاماتی دارد و مادامی که فرد سرمایه‌گذار در عرصه تولید وصنعت کوشم‌ری شود، می‌بایست مقدماتی همچون برنامه‌توجهی، به کارگیری دانش فنی و تأمین نیروی انسانی را فراهم سازد که این

موارد موجب کیفی شدن تولید، افزایش سهم نخبگان علمی و اشتغال‌زایی در کشور خواهد شد. از طرفی دیگر به موجب رونق سرمایه‌گذاری، افزایش تولید رقم خواهد خورد که امری حائز اهمیت می‌باشد. متأسفانه طی سال‌های اخیر بخشی از رکود در حوزه تولید به دلیل عدم تمایل سرمایه‌گذاران برای ورود به امر تولید بوده و این رویکرد منفی ناشی از نداشتن صرفه اقتصادی به دلیل بالا بودن هزینه‌ها، نگرانی نسبت به شوک‌های اقتصادی از جمله بالا رفتن قیمت ارز، بی‌اعتمادی به حمایت‌های دولتی و وجود موانع فراوان در مسیر تولید بوده است. محمودی با اشاره به موانع پیش‌روی تولید تصریح کرد: بوروکراسی اداری و برخی دستورالعمل‌های خلق‌الساعه ناشی از نداشتن نگاه حکمرانی دقیق به مسئله صنعت وتولید از جمله موانع پیش‌روی سرمایه‌گذاران در حوزه تولید است تا جایی که مقام معظم رهبری نیز طی سال‌های گذشته همواره نسبت به تسهیل این روند اشاره مستعمر داشته‌اند وبرفق موانع تولید تاکید فرموده‌اند. نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد: خوشبختانه طی دوره مسئولیت شهید رئیسی عزیز اقدامات مهمی

با هدف مانع‌زدایی از مسیر تولید و سرمایه‌گذاری رقم خورد. اهتمام جدی دولت سیزدهم برای تسهیل تولید و رفع موانع آن سبب شد تا با همکاری مجلس یازدهم، قوانین جدیدی همچون قانون تأمین مالی تولید به تصویب برسد که بسیار قانون خوب و گره‌گشا در حوزه تولید محسوب می‌شود. متأسفانه علی‌رغم اثرات حائز اهمیت این قانون به صورت جدی فراگیر نشده چرا که در اواخر مجلس یازدهم به تصویب رسید و در اوایل مجلس دوازدهم ابلاغ‌نگشت ولی هنوز فعالان اقتصادی وصاحبان صنایع از امتیازات آن آگاهی ندارند. وی متذکر شد: آگاهی واشراف‌تولیدکنندگان، صاحبان صنایع نسبت به قانون تأمین مالی تولیدی می‌تواند بسیار برای رفع مشکلات ایشان گره‌گشا باشد. او یادآور شد: رفع موانع موجود بر سر راه سرمایه‌گذاری می‌تواند مسیر را برای سرمایه‌گذاران هموار سازد. بدیهی است که این روزها نیاز جدی به ورود بخش خصوصی در پروژه‌ها و طرح‌های بزرگ کشور داریم. در حوزه مشاغل خرد و بنگاه‌های کوچک نیز تشویق مردم به مشارکت اقتصادی و افزایش سرمایه‌گذاری و هدایت نقدینگی آنها گامی حائز اهمیت است و می‌تواند کمک به پیشرفت کشور

باشد. نماینده مردم تهران در مجلس دوازدهم بیان کرد: در حوزه سرمایه‌گذاری خارجی لازم است با حفظ چارچوب‌های تعریف‌شده در کشور و با توجه به اینکه منافع جمهوری اسلامی ایران مورد تأکید و توجه ویژه قرارگیرد، می‌توانیم به افزایش سرمایه‌گذاری خارجی مورد تأیید اقدام کنیم و درها را به رویشان باز کنیم، گفتنی است که طی ماه‌های اخیر با توجه به تحولات منطقه، دشمنان جمهوری اسلامی به دنبال القای نا امنی در کشور و ارتگذاری منفی بر سرمایه‌گذاری خارجی بوده‌اند که می‌بایست این فشار را بشکنیم واعتمادسازی کنیم تا در حوزه‌های مختلفی که نیاز به سرمایه‌گذاری خارجی وجود دارد، با اولویت شرکای اقتصادی و سیاسی و سرمایه‌گذاران کشورهای همسایه، جذب سرمایه‌گذاری خارجی را عملیاتی سازیم. وی در پایان این گفت‌وگو بیان کرد: سرمایه‌گذاری داخلی وحارجی، دو مؤلفه اقتصادی مهم هستند و پیش‌نشدی جدی رونق اقتصادی ورشد تولید در کشور می‌باشند که امیدواریم در ایام پیش‌رو و سال ۱۴۰۴ این مهم عملیاتی گردد و دولت نیز مجاب به فراهم‌سازی پیش‌نیازهای حضور سرمایه‌گذاران در کشور شود.

برگ سبز خودروی سواری نیسان ماکسیم(دنده اتوماتیک) به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور ۷Q۳۰۵۹۵۵۱۲B به شماره شاسی ۳۰۷۰۵۹ به شماره انتظامی ۳۲۶ب۴۹ ایران ۶۳ به نام علی رستگار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قانمشهر
نظریه دستور مواد ۱۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۱۲ اعلام متقاضیان که در هيات موضوع ماده يك قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قانمشهر مورد رسیدگی ونظر فتابالکانه وبلاعارض آقان محرز روی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

۱- اعلام متقاضیان واقع در قریه بیدمعهله کلا کلا بلاک ۱۲ اصلی بخش ۴ (۷۳۱ فرعی به نام آقاي محسن میرزایی نسبت به شذادنگ بگ قطعه باغ به مساحت ۰۰۵/۰۲۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای نندار قاسمی بنحلی مالک رسمی

۲- اعلام بموجب ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وعاده ۱۱۰۳/۹/۱۲ نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی سراسری در قریه قانمشهر و روستاهای هيات المانی تادر صورتی که اشخاصی ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انعقاد در محل تادوماه اعتراضی خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیده اخذ نماید. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگرنه تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تعدیل دهد که در این صورت اقدامات ثبت وکیل به اداره حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم زادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیتی می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست.

۳- بدیهی است وایر عاده ۱۱۲ نامه مذکور در مورد فسخی از املاکی که قبلا نظرا بر این نوبت بدو فسخه نشده و احد ثبتی برای هيات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تعدیل حدود و مراب را بر اولین آگهی نوبتی وتعطیل حدود به صورت هر زمان به اطلاع عمومی رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تعدیل حدود و احد ثبتی آگهی تعدیل حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۱۷
مآلف ۱۴۰۱۰۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قانمشهر
مرتضی قاسم پور

اصلاحیه – پیرو آگهی مفقودی کامیون آمیکو کمپرسی چاپ شده در روزنامه رسالت مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶ شماره پلاک ۵۴۲۹۳-۵۴ ایران ۵۹۹ صحیح می باشد که بدینوسیله اصلاح می گردد.

برگ سبز خودروی سواری سایبا شاهین مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۱۲/۲۰۴۴TC/M1۵ به شماره شاسی ۷۳۹/۱۱۱۰۰N۱۰۴۳۷۳۹ NAS به شماره انتظامی ۵۱۷ط۸۳ ایران ۸۵ به نام رامین عسکری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی وانت دو کابین کی ام سی T۸ تیپ T۶-MT به رنگ سفیدروغنی مدل ۱۴۰۱ به شماره موتور ۲۰۸۹۶HFC۳۶۳۴DN۰۰۰۳ به شماره شاسی ۱۱۴۱۱NB۱۰۵۴۳۶ NAKPLA به شماره انتظامی ۷۸۵ط۱۷۲ ایران ۸۵ به نام حسام شه بخش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز – کارت وسند فروش خودروی سواری ساینا SAINA به رنگ سفید مدل ۱۳۹۸ به شماره موتور ۷۴/۸۸۵۹۰۷۴ M1۵ و شماره شاسی ۲۴۰۹/۵۸۵۸K۵۸۳۱۱۰۰ NAS به شماره انتظامی ۸۴۸ط۹۲ ایران ۹۵ به نام میلاد زنگویی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی فراخوان عمومی

انتخاب سرمایه گذار و مشارکت در حوزه تبلیغات محیطی

شهرداری فیروزکوه پیرو صورتجلسه شماره ۱۳۹۳/۳۳/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۳۰ کمیته بازرگانی شورای سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری فیروزکوه جهت جذب سرمایه گذار و مشارکت اشخاص حقیقی و حقوقی در طرح های توسعه و عمران شهری در نظر دارد نسبت به احداث یک سازه پیلوبورد ۷/۵*۱۸ متر در محل مورد نظریا مشخصات عمرانی و فنی پیوستی اسناد فراخوان با کارکرد تبلیو معرفی شهر از طریق فراخوان عمومی با سرمایه گذاری بخش خصوصی دارای مجوز کانون های آگهی و تبلیغات اقدام نماید.

کارکرد تبلیو ۷/۵*۱۸ صرفا فرهنگی (معرفی فیروزکوه) بوده و شهرداری در ازای سرمایه گذاری کانون، تبلیغات برروی یک پل هوایی در مسیر اصلی تهران – مازندران در محدوده شهر فیروزکوه مقابل بیمارستان امام خمینی (ره) (اول جاده تنگه واشی) به متراژ ۲۴*۳۴ (۲۲ متر مربع هروجه و به صورت دو وجهی) رادر بازه زمانی پیشنهادی در اختیار وی با تعیین مبلغ اجاره و مبلغ سرمایه گذاری قرار خواهد داد.

پیشنهادهات طبق فرم درخواستی در اسناد فراخوان شامل میزان سال و مبلغ اجاره و تغییرات پیشنهادی در سازه در شورای سرمایه گذاری شهرداری بررسی شده و پس از تأیید شورای اسلامی شهر و کمیته انطباق فرمانداری در قالب قرارداد اجرائی خواهد شد و در صورت عدم تأیید شورای سرمایه گذاری با شورای اسلامی شهر و فرمانداری، موضوع این فراخوان، لغو شده و حقی برای برنده فراخوان ایجاد نخواهد کرد.

لازم به ذکر است که هزینه تعمیر، نگهداری، بیمه، حفاظت واورهال سازه های مذکور (شامل سازه تبلیغاتی پل هوایی و سازه پیلوبورد با نمای کامپوزیت ۷/۵*۱۸ فرهنگی معرفی شهر در بازه زمانی پیشنهادی بر عهده سرمایه گذار است.

متقاضیان می توانند جهت ارائه پیشنهادات و طرح های مدنظر نسبت به دریافت اسناد و مدارک از واحد قرارداد های شهرداری فیروزکوه واقع در ساختمان شهرداری اقدام و با یا شماره تماس ۰۲۱۷۶۴۴۲۱۱۴ داخلی واحد قراردادها تماس حاصل نمایند.

* شهرداری درد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

* مهلت ارائه پیشنهادات و تحویل اسناد فراخوان تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ که می بایست شرکت کنندگان پس از تکمیل و لاک مهر آن نسبت به تحویل به دبیرخانه شهرداری فیروزکوه اقدام نمایند.

* زمان بررسی به پیشنهادات مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۶ می باشد.

* شماره تماس: ۰۲۱-۷۶۴۴۲۱۱۴

* آدرس سایت شهرداری فیروزکوه: www.Firuzkuh.ir

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۰/۲
خ ش ۱۴۰۳/۱۰/۲

علیرضا صادقی – شهردار فیروزکوه