آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است :

۱) آقای سید عبدالکریم موسوی فرزند سید رحیم نسبت به ۳ دانگ و ایرانه و تهمینه هردو موسوی فرزندان سید رحیم هرکدام ۱/۵ دانگ در ششدانگ ۴ قطعه باغ به پلاکهای ۶۱۸۳ و۶۱۸۴ و۶۱۸۵ و۶۱۸۶ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحت ۷۵۰۳/۶۳ و ۱۶۰۰/۰۸ و ۱۹۱۰/۶۳ و ۱۳۳۰/۲۵ مترمربع ، از مالکیت اولیه قسمتی از پلاک ۱۳۸۶ فرعی از ۱۸۲ اصلی .

۲) آقایان مهدی و داریوش و غلامحسین همگی شهبازی پارس آباد نسبت به ۱/۳ دانگ وخانم ها سعیده و نعیمه هردو شهبازی پارس آباد نسبت به ۰/۷ دانگ فرزندان بیان اله وحوریه صالح زاده فرزند حسین نسبت به ۰/۷ دانگ در ششدانگ ۸ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۶۱۸۷ و ۶۱۸۸ و ۶۱۸۹ و ۶۱۹۰ و ۶۱۹۱ و ۶۱۹۲ و ۶۱۹۳ و ۶۱۹۴ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۵۷۸۷/۷۹ و ۱۸۹۴/۰۸ و ۳۱۵۷/۸۲ و ۱۴۸۹/۰۹ و ۳۹۸۷/۷۴ و ۲۲۵۴/۱۵ و ۳۰۶۳/۷۷ و ۱۳۵۹۷/۹۱ مترمربع ، از مالکیت اولیه عظمت خانم امین العلما.

۳) آقای غلامحسین شهبازی پارس آباد فرزند بیان اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۱۹۵ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۳۸۷/۶۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه عظمت خانم امین العلما.

۴) خانم سعیده شهبازی پارس آباد فرزند بیان اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۱۹۶ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۸۳/۵۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه عظمت خانم امین العلما.

۵) آقای مهدی شهبازی پارس آباد فرزند بیان اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۱۹۷ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۶۰۹/۵۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه عظمت خانم امین العلما.

۶) خانم نعیمه شهبازی پارس آباد فرزند بیان اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۱۹۸ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۰۹۳/۲۹ مترمربع ، از مالکیت اولیه عظمت خانم امین العلما.

۷) آقای مسلم بهرام پور فرزند قربان در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۲۰۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۱۹/۲۵ مترمربع ، از مالکیت اولیه اسلام بهرام پور.

۸) آقای راشد بدیعی فرزند سراج اله در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۲۰۱ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۵۷۷/۴۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه کریم اله صادقلو.

۹) آقای سید محمود مشکاتی فرزند میرفیاض در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۲۰۲ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۶۵/۰۹ مترمربع ، از مالکیت اولیه حبیب صادقزاده.

۱۰) آقای فرداد اسماعیل زاده فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۶۲۰۴ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۰۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه معرفت اله محمدزاده.

۱۱) آقای غفور مصطفی زاده کیوی فرزند بشیر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۰۵ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۴۵/۲۱ مترمربع ، از مالکیت اولیه محمدحسین موسوی.

۱۲) آقای رشید راضی کیوی فرزند ابوالحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۰۶ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۰۲۷۹ مترمربع ، از مالکیت اولیه بیژن امیرپور.

۱۳) آقای احمد موسی زاده گلندوز فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۰۷ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۴۳/۵۶ مترمربع ، از مالکیت اولیه نصرت اله صالح پور.

۱۴) آقای کلام اله پروری فرزند قدرت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۰۸ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۷۵۲/۶۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه جبرائیل پروری.

۱۵) آقایان احمد ومحمد ومحمود همگی نصیری قوزلو فرزندان ابوالفتح در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۰۹ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۹۱۲/۶۴ مترمربع ، از مالکیت اولیه براتعلی حسینی فرد قره قشلاقی.

۱۶) آقایان سید محمد اعتماد اعجازی فرزند میرعبداله و چنگیز میکائیلی فرزند یداله بالمناصفه (هرکدام ۳ دانگ) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۱۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۶۱۴/۵۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه سید محمد اعتماد اعجازی.

۱۷) خانم ایران یوسفی کرندق فرزند شیرمحمد در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۶۲۱۱ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۳/۲۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه صدیف کوهی.

۱۸) خانم حمیده بابائی فاراب فرزند حجیبه اله در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۶۲۱۲ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۸/۶۶ مترمربع ، از مالکیت اولیه پولاد پناهیان.

۱۹) آقای عادل نقدی فرزند زلفعلی در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۶۲۱۳ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۳۹/۹۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه اسحق پارسا.

۲۰) آقای رضا محمدی فرزند جعفر در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۶۲۱۴ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۴۰/۶۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه سعیداله محمدی.

۲۱) آقای حسن حمزه پور فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۶۲۱۵ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۲۵/۹۴ مترمربع ، از مالکیت اولیه عباسعلی حمزه پور.

۲۲) خانم فاطمه ابراهمی فاراب فرزند اکبر در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۶۲۱۶ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۰۸/۵۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه اکبرابراهیمی.

۲۳) آقای خوشنام نصیری افجه قشلاق فرزند سردار در ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۶۲۱۷ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۴۲/۴۱ مترمربع ، از مالکیت اولیه غفار قنبری.

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند . در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۲۰
م الف ۵/۴۳۴

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است :

۱) خانم سمیه کمالی نیا فرزند عزیزاله در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۴۵ فرعی از یک اصلی واقع در روستای سکرآباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۷۸۳/۸۷ مترمربع ، از مالکیت اولیه سمیه کمالی نیا.

۲) آقای جبرائیل محمدپور قمری فرزند نبی در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۹۸۲ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۵۹۲/۶۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه جمشید امیرپور.

۳) آقایان مختار میرزائی فرزند ولی اله نسبت به ۴ دانگ و سید عطاالدین مداحی آلهاشم فرزند سید عزت نسبت به ۲ دانگ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۸۳ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۱۰/۸۴ مترمربع ، از مالکیت اولیه نصرت اله صالح پور.

۴) آقایان صداقت نظری فرزند محسن نسبت به ۱۸۹۸/۲۶ سهم مشاع از ۱۳۲۸۷/۸۲ سهم و مختار احمدی فرزند مطلب نسبت به ۲۵۳۱/۰۱ سهم مشاع از ۱۳۲۸۷/۸۲ سهم و صابر شاد بفراجرد فرزند فرزانه نسبت به ۱۸۹۸/۲۶ سهم مشاع از ۱۳۲۸۷/۸۲ سهم و حجت اله مهدی زاده فرزند مهدی نسبت به ۲۵۳۱/۰۱ سهم مشاع از ۱۳۲۸۷/۸۲ سهم و یحیی میرزائی فرزند بیت اله نسبت به ۲۵۳۱/۰۱ سهم مشاع از ۱۳۲۸۷/۸۲ سهم و داریوش خالقی بفراجرد فرزند بیرامعلی نسبت به ۱۸۹۸/۲۶ سهم مشاع از ۱۳۲۸۷/۸۲ سهم در یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۰۷۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی علیا بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۲۸۷/۸۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه قنبرایمانی.

۵) آقای صابر ومظاهر واحد پناه فرزندان عزیزاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۱۵۷ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۸۶۶/۳۱ مترمربع ، از مالکیت اولیه حجت اله و عزیزاله هردو واحد پناه.

۶) آقای صابر ومظاهر واحد پناه فرزندان عزیزاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۱۵۸ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۱۶/۰۹ مترمربع ، از مالکیت اولیه حجت اله و عزیزاله هردو واحد پناه.

۷) آقای محمدرضا حمزه پور فرزند مقصود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۱۵۹ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۲۷۱/۶۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه عباسعلی حمزه پور.

۸) آقای حسن حمزه پور فرزند عباسعلی در ششدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۶۱۶۰ و ۶۱۶۱ و ۶۱۶۲ و ۶۱۶۳ و ۶۱۶۴ و ۶۱۶۵ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۳۲۵۳/۸۱ و ۳۹۹۹/۶۱ و ۲۳۲۲۲/۲۵ و ۶۱۷۴/۳۰ و ۳۷۴۸/۱۹ و ۸۵۹۷/۴۱ مترمربع ، از مالکیت اولیه عباسعلی حمزه پور.

۹) آقای داوود اصغری فاراب فرزند هادی در ششدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۶۱۶۶ و ۶۱۶۷ و ۶۱۶۸ و ۶۱۶۹ و ۶۱۷۰ و ۶۱۷۱ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۲۵۰۲/۴۹ و ۸۰۲۲/۶۶ و ۶۸۳/۱۳ و ۷۸۴۱/۱۵ و ۲۶۰۲/۶۸ و ۲۳۳۹/۲۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه هادی اصغری.

۱۰) آقای مظفر اصغری فاراب فرزند هادی در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۶۱۷۲ و ۶۱۷۳ و ۶۱۷۴ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۵۱۰۹/۷۱ و ۳۸۴۱/۶۶ و ۶۸۲/۹۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه هادی اصغری.

۱۱) آقای علی اصغری فاراب فرزند هادی در ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۶۱۷۵ و ۶۱۷۶ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۶۸۳/۴۱ و ۴۲۴۳/۸۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه هادی اصغری.

۱۲) آقایان علی و داوود و مظفر همگی اصغری فاراب فرزندان هادی اثلاثا (هرکدام دو دانگ) در ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۶۱۷۷ و ۶۱۷۸ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به ترتیب به مساحتهای ۱۴۹۱/۵۳ و ۱۴۹۱/۵۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه هادی اصغری.

۱۳) آقای طاهر مرسلی فرزند غفور در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ۱۱۹ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در روستای وچین بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۲۷/۴۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه عزت اله فتحی.

۱۴) آقای محمدحسین فرجی سقاواز فرزند علی عباس در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۲۲۷ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در روستای سقاواز بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۶۱/۹۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه ابا صلت محمدزاده.

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند . در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۲۰
م الف ۵/۴۳۵

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

==========

آگهی ابلاغ و اخطاریه به :
وراث مرحومه بانوجان جان امیری فرزند حاج مهدی سلطان (مالک اولیه)
آقایان صمد باغانی و غلامحسن زهرایی (مجاورین)
باسلام و احترام بدینوسیله به اطلاع شما میرساند آقا/ خانم محمدبزرگ زاده مالک پلاک ۲۵۰ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۶ لاریجان تقاضای اصلاح سند مالکیت پلاک مرقوم را نموده که موضوع پس از ارجاع به کارشناسان منتخب این اداره منجر به تنظیم صورتمجلس معاینه محلی گردیده که برابر آن مشخص گردید در اثر اشتباه در مساحی مقدار ۳۴٫۱۸ مترمربع از پلاک مرقوم کسراست محل وقوع ملک قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۶ حوزه ثبت ملک لاریجان می باشد، لذا در اجرای ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا و ابلاغ اجرائیه به نامبرده ابلاغ می گردد ، با عنایت به اینکه پلاک مرقوم در مجاورت جنابعالی قرار دارد چنانچه بابت اضافه مساحت پلاک ثبتی فوق الذکر به میزان مرقوم اعتراضی دارید با در دست داشتن کارت شناسائی معتبر در ساعات اداری مراجعه نمایید و یا در صورت اعتراض مراتب را به دادگاه صالحه اعلام و رسید کتبی را ظرف ده (۱۰) روز از تاریخ رویت این ابلاغیه و آگهی به این اداره تحویل نمایید ، در غیر این صورت رأساً نسبت به اصلاح سند مالکیت نامبرده اقدام می گردد
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵

اسماعیل اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

==========

آگهی ابلاغ و اخطاریه به :
وراث مرحومه بانوجان جان امیری فرزند حاج مهدی سلطان (مالک اولیه)
آقایان علیرضا کمالی و رضا نیک خواهان (مجاورین)
باسلام و احترام بدینوسیله به اطلاع شما میرساند آقا/ خانم محمدبزرگ زاده مالک پلاک ۲۵۱ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۶ لاریجان تقاضای اصلاح سند مالکیت پلاک مرقوم را نموده که موضوع پس از ارجاع به کارشناسان منتخب این اداره منجر به تنظیم صورتمجلس معاینه محلی گردیده که برابر آن مشخص گردید در اثر اشتباه در مساحی مقدار ۳۴٫۱۸ مترمربع از پلاک مرقوم کسراست محل وقوع ملک قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۶ حوزه ثبت ملک لاریجان می باشد، لذا در اجرای ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا و ابلاغ اجرائیه به نامبرده ابلاغ می گردد ، با عنایت به اینکه پلاک مرقوم در مجاورت جنابعالی قرار دارد چنانچه بابت اضافه مساحت پلاک ثبتی فوق الذکر به میزان مرقوم اعتراضی دارید با در دست داشتن کارت شناسائی معتبر در ساعات اداری مراجعه نمایید و یا در صورت اعتراض مراتب را به دادگاه صالحه اعلام و رسید کتبی را ظرف ده (۱۰) روز از تاریخ رویت این ابلاغیه و آگهی به این اداره تحویل نمایید ، در غیر این صورت رأساً نسبت به اصلاح سند مالکیت نامبرده اقدام می گردد
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵

اسماعیل اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۰۵۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی پرگل زراعت شعار فرزند میرزا حسین به ش.ش ۳۶۶۱ و کدملی ۱۸۶۰۴۶۲۶۸۵ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدعلی مجاهدین محرز گردیده است . حقوق ارتفاقی ندارد . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۵
م الف ۸/۵۷۰

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۴۰۵۶ - ۱۴۰۳/۶/۲۶ - ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا زرین فرزند علی زمان به ش.ش-صادره از بوشهر به ش.م ۳۴۹۰۱۳۱۵۹۲ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۶/۶۵ مترمربع پلاک ۱۲ فرعی از ۱۲۶۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۶۲۸/۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۵
م الف ۱۳۷۹

شکراله سعادتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۲۲۳ - ۱۴۰۳/۹/۱۸ - ۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالباسط آرمش فرزند جماء به شماره کدملی ۳۷۱۸۹۲۶۵۸۱ صادره از خاش در ششدانگ خانه مشتمل بر دکاکین به مساحت ۹۷۴/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۹۴۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی جما آرامش خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای جما آرامش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۵
م الف ۵/۲۶۱

مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی افراز پلاک ثبتی ۲۰۰۱-اصلی واقع در بخش یک دامغان
نظر به اینکه لیلا لطفی احدی مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۲۰۰۱-اصلی واقع در بخش یک دامغان طی درخواست وارده تقاضای افراز سهمی خود را با استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷/۸/۲۲ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد. عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.
خواهان افراز: لیلا لطفی به آدرس: دامغان باغ لطفی کوچه تک درخت پلاک ۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان
مهدی جدیدی

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حبیب الله مختاری را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۳۰/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۰۹۶۲ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۴۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۸/۵ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای حبیب الله مختاری منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق تبصره ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۳/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت داد خواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط می شود .
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۵ م الف ۸۱۹

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای خسرو بهزادی را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۳۸/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۰۸۹۶ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۸۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۹ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای خسرو بهزادی رانسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۳۸/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۰۸۹۶ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۸۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۹ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای محمدرضا نجاری فرزند عبدالکریم به ش.ش ۲۲۸۷۷ و کدملی ۱۸۶۰۲۲۴۲۶۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۶/۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۲۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی به موجب سند رسمی شماره ۶۲۵۶۴-۸۷/۱۲/۲۸ دفترخانه ۱۴ بهبهان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض