انواع آسیب های فیزیولوژیکی برخاسته از آلودگی هوا واکاوی شد

آلودگی هوا؛ بلای جان مردم

کیفیت هوای کلانشهرها از جمله پایتخت به طور متوالی سال هاست که در عمده روزهای سال در وضعیت ناسالم تا خطرناک قرار دارد و به تازگی محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت اعلام کرده است که سالانه حدود ۵۰ هزار نفر به دلیل آلودگی هوا جان خود را از دست می دهند. با این حال مسئولان به جای برداشتن گام های مؤثر در جهت کاهش آلودگی هوا و حفظ سلامت جامعه در عملکردی منفعلانه، صرفا به صدور هشدارهایی بسنده و از شهروندان می خواهند از تردد در فضاهای عمومی خودداری کرده و ماسک بزنند، و با اعمال تعطیلی مدارس و ادارات، و محدودیت های موقت در تردد خودروها، منتظر تغییرات جوی مانند وزش باد یا باران هستند!

آلودگی هوا معضل کهنه ای است که با وجود وضع قوانین و تکالیف برای دستگاه های مختلف، همچنان در فصول سرد سال اوج گرفته و بحرانی می شود. مدت هاست که شاخص کیفیت هوا در بسیاری مناطق کشور وضعیت «خطرناک» و «بسیار ناسالم» را پشت سر گذاشته و براساس آمارهای منتشر شده، پایتخت تا پنجم دی ماه تنها ۵ روز هوای پاک داشته که به نسبت روزهای پاک سال گذشته که ۹ روز بوده است روزهای کمتری به شمار می رود. البته دیگر شهرهای کشور هم وضعیت بهتری ندارند و در هفته های گذشته به شکل متوالی آلوده بوده اند و در این مدت ادارات و مراکز آموزشی چندین بار تعطیل شده است.

مسعود نشاطی، مدیر امور بیماری های معاونت درمان دانشگاه علوم پزشکی اهواز سوم دی اعلام کرد که یک هزار و ۶۶۸ نفر با مشکل قلبی و تنفسی غیرعفونی به بیمارستان های تابعه این دانشگاه مراجعه کردند.

داود میرشکار، مدیرکل حفاظت محیط زیست خوزستان آلودگی هوای اهواز را ناشی از فعالیت صنایع و استفاده از سوخت نامناسب دانسته و گفته است: «با توجه به بهره برداری نفت و صنعتی بودن این شهر، آلودگی آن افزایش می یابد.» ۲۲ آذر ۱۴۰۳ در جلسه کارگروه ملی کاهش آلودگی هوا که با حضور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست و استاندار خوزستان برگزار شد، «شینا انصاری» تأکید کرد: «عمده انتشار آلاینده ها در استان خوزستان از سوی صنایع نفت و گاز، فلرسوزی، پسماندسوزی نیشکر و همچنین وجود کانون گرد و غبار است که موجب شد در سال گذشته ۲۱۲ روز از کل سال در شرایط ناسالم قرار داشته باشد.»

انصاری، شهر اهواز را آلوده ترین شهر کشور در یک سال اخیر معرفی کرده است. فقط در یک روز منتهی به ۱۹ آذر ۱۴۰۳ در خوزستان ۸۸۵ نفر با مشکل قلبی و تنفسی غیرعفونی در اورژانس بیمارستان ها بستری شدند. پیش از آن، در ۱۶ آذر نیز ۷۰۰ نفر به همین دلایل در اورژانس بستری شده بودند.

رشد ۲۱ درصدی مراجعه به اورژانس براثر آلودگی هوا

مطابق آمار سازمان اورژانس در بازه زمانی ۱۰ روز گذشته در مجموع ۸۵ هزار و ۲۴۷ نفر در پی آلودگی هوا به اورژانس بیمارستان های کشور مراجعه کرده اند که این عدد به نسبت مدت مشابه امسال به ۹۵ هزار و ۳۶۲ مراجعه افزایش یافته است. یعنی کل مراجعات به اورژانس بیمارستان های کشور بر اثر آلودگی هوا ۲۱ درصد رشد داشته. تنها در شهر تهران آلودگی هوا بیش از ۴ هزار نفر را به اورژانس کشانده است.

حسین کرمانپور، سرپرست مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت اعلام کرده که بیمارستان های تهران شلوغ ترین روزهای خود را سپری می کنند. به گفته او، بیماران قلبی و ریوی بیشترین تعداد بیماران را در روزهای اخیر تشکیل می دهند. همچنین جوانان به دلایلی مانند سردرد و سوزش چشم به مراکز درمانی مراجعه می کنند. در همین رابطه، سخنگوی سازمان اورژانس کشور نیز گفته است که در روزهای آلودگی هوا، میزان عملیات اورژانس برای بیماران تنفسی به طور میانگین در کشور بیش از ۳۵ درصد افزایش یافته است.

از هر ۱۰ نفر، ۹ نفر به آسیب های ناشی از آلودگی هوا دچار می شوند

مطابق اعلام سازمان بهداشت جهانی، آلودگی هوا می تواند به بروز یا تشدید عارضه ها و بیماری هایی مثل دیابت نوع ۲، ناباروری، زایمان زودرس، تولد نوزادانی با وزن بسیار کم، بیماری های قلبی عروقی، سکته قلبی، سکته مغزی، بیماری های اعصاب و روان مانند پارکینسون و آلزایمر، ابتلا به انواع سرطان به خصوص سرطان ریه و بیماری های تنفسی منجر شود. آلودگی هوا همچنین عامل ۲۰ درصد مرگ نوزادان نارس اعلام شده است. حتی یافته های جدید پژوهشگران نشان می دهد که بروز اختلال اوتیسم نیز در برخی موارد بی ارتباط با آلودگی هوا نیست. بیشتر این کودکان مادرانی دارند که قسمت زیادی از دوران بارداری خود را در نواحی آلوده سپری کردند.

محمدعلی میری، کارشناس پژوهش انجمن اوتیسم می گوید که آلودگی هوا به عنوان یکی از عوامل محیطی در کنار سایر عوامل، برروی تولد نوزاد دارای طیف اوتیسم تأثیر می گذارد؛ موضوعی که مورد تأیید تحقیقات و مقاله های متعددی قرار گرفته است: «مادری که در هنگام بارداری در معرض آلودگی محیطی قرار دارد یا مصرف غذاهای آلوده در برنامه غذایی اش بوده است، احتمال تولد نوزاد اوتیستیک در او بالاتر است.» غذایی که مادر مصرف می کند یا هوایی که استنشاق می کند، از طریق بدن مادر وارد بدن جنین می شود. زمانی که مادر در هوای آلوده ای باشد، ذرات معلق و آلاینده ها، از همین طریق به جنین می رسد و ارگان های او را که در حال تکمیل و رشد هستند تحت تأثیر قرار می دهد، یکی از این ارگان ها مغز است که می تواند از همین طریق دچار اختلال شده و منجر به ایجاد اوتیسم در جنین شود.

براساس آمارها از هر ۱۰ نفر، ۹ نفر به آسیب های ناشی از آلودگی هوا دچار می شوند و یکی از این آسیب ها مشکلات تنفسی است. آمار ابتلا به سرطان های مثانه و دستگاه گوارش نیز در صورت طولانی شدن روزهای آلوده افزایش می یابند.

در مطالعه ای با عنوان «بررسی اثرات آلودگی هوا بر سلامت انسان» که دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی آن را انجام داده، آمده است که آلودگی هوا در کلانشهرهایی مثل تهران سلامت ساکنان این مناطق را به طور جدی به خطر انداخته و منجر به ایجاد طیف وسیعی از اثرات بهداشتی حاد و مزمن از اختلالات جزئی و فیزیولوژیکی گرفته تا مرگ ناشی از بیماری های قلبی- عروقی و تنفسی شده است.

یافته های این تحقیق نشان می دهد که آلودگی هوا باعث ابتلا به بیماری های سرطانی، چشمی، اختلالات تنفسی، جهش ژنی، افزایش مراجعه به بیمارستان و حتی مرگ ناشی از بیماری های قلبی-عروقی و تنفسی می شود. از سوی دیگر، مطالعات اپیدمیولوژیکی نشان داده که قرارگرفتن ۲٤ ساعت به بالا در معرض آلودگی هوا با افزایش مرگ و میر ناشی از بیماری های قلبی-عروقی و تنفسی و... مرتبط است. مطالعات محیط زیست تهران نشان می دهد که ۷۰ درصد مرگ و میرها در تهران ناشی از بیماری های تنفسی و قلبی است که این مشکلات ارتباط مستقیم و غیرمستقیم با آلودگی هوا دارد.

آلودگی عامل ابتلای یک تا ۵ درصد افراد به سرطان ریه است

برخی از اعضای هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی کشور، قبلا اعلام کرده بودند که آلودگی هوا عامل ابتلای یک تا ۵ درصد افراد به سرطان ریه است. اما این تمام ماجرا نیست. کارشناسان حوزه سلامت می گویند، ترکیبات سمی که در ذرات معلق وجود دارد، تأثیری مستقیم روی بدن دارد و علاوه بر اینکه می تواند فرد را دچار بیماری کند، به عنوان عامل تشدیدکننده بیماری های دیگر هم شناخته می شود. ابتلا به امراض مزمنی نظیر آسم و سی او پی دی (بیماری مزمن تنفسی)، شاخص ترین بیماری هایی است که تحت تأثیر آلودگی هوا ایجاد می شود. به گفته کارشناسان، فرد مبتلا به بیماری آسم و سی او پی دی که بیماری اش با مصرف دارو تحت کنترل درآمده، وقتی هوا آلوده می شود، تحت تأثیر ذرات معلق و آلاینده ها، بیماری اش از کنترل خارج و باعث حمله جدی در او می شود و اگر اقدام سریعی اتفاق نیفتد، گاهی می تواند منجر به مرگ شود.

آلودگی هوا بر روی آمار سکته های مغزی هم تأثیر داشته، و به این ترتیب سن سکته مغزی در ایران، ۱۰ سال پایین تر از متوسط جهانی است و برخلاف سایر کشورها، این عارضه در سنین جوان تر اتفاق می افتد و فقط مربوط به سنین کهنسالی نیست. برخی از مسئولان هم عنوان کرده اند آلودگی هوا تأثیر مستقیم و مؤثری بر افزایش غلظت خون و در نتیجه سکته های قلبی و مغزی دارد.

جدیدترین تحقیقات انجام شده نشان می دهد افزایش سطح دی اکسیدکربن در هوا بر فعالیت های شناختی و توانایی تفکر افراد تأثیر می گذارد و سبب افزایش کندذهنی می شود. این همان موضوعی است که فرهاد عصارزادگان، متخصص بیماری های مغز و اعصاب هم به آن اشاره می کند.

به گفته او هر چقدر حجم ذرات معلق هوا بیشتر باشد، میزان آسیب رسانی آن ها هم بیشتر است: «یکی از مهم ترین تأثیرات ذرات آلاینده به سیستم اعصاب مرکزی است، ترکیباتی که سرب دارد، به شدت روی سیستم اعصاب مرکزی تأثیر می گذارد و منجر به افت عملکرد مغز می شود، یعنی مغز وضوحش را از دست می دهد، به طوری که ما می گوییم تفکر و ذهن دچار غبار آلودگی می شود، یعنی تفکر و دقت افراد تحت تأثیر این آلاینده ها، دچار منگی و کُندی می شود، درست مثل فیلمی که روی دور کُند قرار می گیرد، مغز ما هم برای تفکر و تمرکز دچار همین حالت می شود، البته گاهی اوقات در موارد شدید، فرد دچار علایمی از کُما هم می شود.»، اما ذرات معلق تنها روی سیستم اعصاب مرکزی تأثیر نمی گذارد، سیستم اعصاب محیطی یعنی همان اعصابی که به دست و پا می رسند هم تحت تأثیر این موضوع دچار اختلال می شوند و به گفته این متخصص، فرد ممکن است دچار ضعف و بی حالی شود و گاهی حتی نتواند راه برود.

براساس اعلام عصارزادگان، این اتفاقات زمانی می افتد که میزان سرب در هوا بالا باشد، اما برای آلاینده های دیگر هم اتفاقات مشابهی می افتد، چرا که منجر به کاهش اکسیژن رسانی به سلول های مغزی می شود و احتمال اینکه فرد دچار علایمی از سکته مغزی شود، زیاد است: «بیمارانی هستند که برخی از اختلال هایشان مثل سردرد، با دارو کنترل شده است، اما وقتی هوا آلوده می شود، با عود بیماری و تأثیر نگذاشتن داروها مواجه می شوند. حالا هم این اتفاق افتاده، یعنی ما مراجعه کننده های فراوانی داریم که بیماری شان کنترل شده بود، اما حالا با دردهای شدیدتر به مطب می آیند. قرص های مُسکن هم دیگر روی آن ها تأثیری نمی گذارد.» براساس اعلام این متخصص مغز و اعصاب، قسمت زیادی از سردردها، نوروواسکولار هستند، یعنی قسمتی از آن مربوط به اعصاب است و قسمتی به عروق برمی گردد، دردهای میگرنی نوروواسکولار هستند. آلاینده های موجود در هوا باعث تولید یکسری مواد اکسیدان در مغز می شود که این مواد روی عروق مغز تأثیر می گذارد و نفوذپذیری عروق را دستخوش تغییر می کند. در این فرآیند، مواد سمی تولید می شود که باعث درد می شود، به همین دلیل است که خیلی ها در هوای آلوده دچار سردرد می شوند.

تأثیرات آلودگی هوا بر سالمندان

آلودگی شدید هوا در شهرها، گروه های آسیب پذیری همچون سالمندان را در وضعیت پرخطر مضاعفی قرار می دهد، به ویژه سالمندان طبقات کارگر و متوسط. سالمندان طبقات فرودست و متوسط توان اقتصادی کافی برای یاری گرفتن از پرستار خصوصی یا استفاده از خانه های سالمند را ندارند. از این رو، آلودگی هوا زندگی روزمره آن ها را به مشکلات حادی دچار می کند و مسئولیت مراقبت اجتماعی و دولتی نیز بر گُرده اعضای خانواده می افتد؛ البته اگر عضوی از خانواده وجود داشته باشد که بتواند نقش مراقبتی سالمند را به عهده بگیرد. آلودگی هوا تنها به مرگ، بیماری یا تشدید بیماری سالمندان ایرانی منجر نمی شود بلکه آن ها را خانه نشین و ناتوان می کند. عبدالرحیم اسداللهی، دکترای تخصصی سالمندان و عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی شیراز با بیان اینکه مطالعات بسیاری اثر تعدیل رخدادهای گرد و غبار در رابطه با قرار گرفتن در معرض ذرات معلق و مرگ و میر را به ویژه در جمعیت سالمندان شهرنشین گزارش کرده است، گفت: «تغییرات اقلیمی و آلودگی هوای محیط ممکن است سالمندان را از انجام فعالیت های بدنی منظم از طریق مکانیسم های مختلفی منصرف کند. همچنین باعث کاهش عملکرد ریه، افزایش فشار خون و سایر علائم قلبی-عروقی و تنفسی می شود.»

این عضو هیئت علمی دانشگاه عنوان کرد: «افراد در معرض خطر مانند سالمندان، با افزایش غلظت ذرات معلق، از بیرون رفتن اجتناب می کنند، بنابراین آلودگی هوای قابل مشاهده، می تواند سالمندان را از انجام فعالیت های خارج از منزل منصرف کرده و ملاقات آنان با همسایگان و دوستان و تعاملات اجتماعی را کاهش دهد. این مسئله به افزایش حس انزوا، افسردگی و اضطراب در این افراد می انجامد.»

نتایج یک پژوهش جهانی نشان داده است که کاهش آلودگی هوا ممکن است به سالمندان کمک کند تا زندگی مستقل طولانی تری داشته باشند. به گزارش گاردین، دکتر بویا ژانگ، از دانشگاه میشیگان، که یکی از نویسندگان این پژوهش است، گفت: آلودگی هوا با بدتر شدن وضعیت سلامتی، بیشتر شدن بیماری های ریوی، بیماری های قلبی، کاهش امید به زندگی و احتمال بیشتر زوال عقل مرتبط است. او در ادامه افزود: «دانستن اینکه آلودگی هوا خطرات تضعیف سلامت را در دوران پیری افزایش می دهد، ما را به این فکر واداشت که ممکن است این در معرض آلودگی قرار گرفتن ها بر توانایی افراد در مراقبت از خودشان در دوران پیری تأثیر داشته باشد.» دکتر سارا آدار، سرپرست این مطالعه نیز گفت: «نتایج ما شواهدی را ارائه می کند که نشان می دهد آسیبی که آلودگی هوا به بدن وارد می کند ممکن است میزان توانایی ما را در مراقبت از خود به عنوان افراد مسن تغییر دهد. اقدام بر کاهش آلودگی هوا نه تنها کیفیت زندگی برای افراد مسن را بهبود می بخشد، بلکه مسئولیت های مراقبت بهداشتی بر جامعه را نیز کاهش می دهد.»

منابع آلاینده در کشور حذف نشده اند

بدون تردید شناسایی گروه های حساس نظیر سالمندان که آلودگی هوا آن ها را بیشتر تهدید می کند، می تواند سبب شود تا سیاست گذاری و برنامه ریزی ها با اهداف مشخص تر و به صورت جدی تری اجرا شود. چرا که اثرات بهداشتی ناشی از تغییرات اقلیمی و آلودگی هوا، هزینه های فراوانی را به جامعه تحمیل می کند، اما در شرایطی که هوای کلانشهرها به ما یادآوری می کند کجا و در چه وضعیتی زندگی می کنیم، صرفا تعطیلی مدارس و ادارات، تنها راه حل های اصلی مسئولان برای مقابله با آلودگی هواست! علیرغم هشدارهای پی در پی کارشناسان، نکته اساسی این جا است که منابع آلاینده در کشور حذف نشده اند، تعداد خودروها افزایش پیدا کرده است و همچنان سوخت غیراستاندارد تولید می شود. منصور سهرابی، کارشناس محیط زیست در این باره می گوید: «نوسازی صنعت خودرو، نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی، اسقاط خودروهای فرسوده، بهینه سازی تکنولوژی موتورها و سیستم احتراق خودروها، ارتقای کیفیت و تکنولوژی در پالایشگاه ها باید انجام می شدند که هیچ کدام از این کارها انجام نشده اند.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۱۵۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۷۶۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا بی بی طاطاری به شناسنامه شماره ۱۲۴۲ کدملی ۲۲۶۹۲۴۴۴۶۱ صادره فرزند چقان متولد ۱۳۴۶ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۰ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۵۷۷۷۸ - فرعی ۱- اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبد خیابان فجر کوچه احداثی خریداری از تمامت سهم مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۹۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸

رضا سارانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای های ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۳۲۵۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۳۲۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسهای ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۴۷۹ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۴۸۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقایان / خانمها منیژه طاروردی فرزند احمد علی صادره از تهران به شماره شناسنامه ۳۷۵۶ و کد ملی ۰۰۵۰۳۲۶۵۷۰ سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۳۹۰/۸۳ و ماه بانو طاروردی فرزند احمد علی صادره از آبیک به شماره شناسنامه ۶۲۱ و کد ملی ۵۰۸۹۱۵۷۹۹۵ سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۳۹۰/۸۳ متر مربع به شرط تجمیع با پلاک ۳۳۲ فرعی از ۷ اصلی بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه آقچری میباشد احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد علی باقری به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد

شناسه آگهی: ۱۸۴۳۱۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸

علی مافی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۳۲۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۱۸۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی کریمی زیارانی فرزند نقد علی به شماره شناسنامه ۳ و کد ملی ۵۰۸۹۷۶۴۵۵۷ صادره از آبیک در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۱/۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۱ اصلی بخش ۱۶ واقع در قزوین حوزه ثبت ملک آبیک میباشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای علی جان نظامی تفرشی فرزند نصراله به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۸۴۳۱۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸

علی مافی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۱- به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۸۹۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۷ تصرفات مالکانه آقای علی درخشان به شماره شناسنامه ۵۴ و کد ملی ۳۶۲۱۳۱۶۶۵۵ صادره زاهدان فرزند سبزعلی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۸۲/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱۶ اصلی واقع در شهرداراز روستای علی آباد جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۸

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۳۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت گاز استان گلستان به شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۲۸۲۷۰ و شماره ثبت ۴۱۹۹ به تاریخ ثبت ۱۳۷۷/۱۰/۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۴/۶۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۳۸ فرعی از ۱۶۹- اصلی واقع در قریه قره تپه شیخ بخش ۹ حوزه ثبتی کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای / خانم صادق نیازی اتابای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۸ م الف ۱۱۹۸۶

بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۷۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عبدالحمید یاقدی فرزند مجید به ش.ش ۴۸۶۰۱۵۲۷۴۳ کد ملی ۴۸۶۰۱۵۲۷۴۳ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۶/۹۸ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹۲- فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی سهمی مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۸
م الف ۱۱۹۹۲

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۵۴۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۴۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای یوسف خوجم لی فرزند حضرت قلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۳۶/۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تا تار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای عمر چپرلی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۲۵۴۱۸ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۲۳).

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۸۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۶۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسن ارغیده فرزند میرزا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۹۳/۱۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای منصور نوحدانی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۱۷۷۰ مورخ ۱۳۴۶/۱۲/۱۲).

۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۷۵۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۷۵۵ ۳۲۵۲۶۹۴۱۱۰۹۵۱۴۰۴۸۷۹۵۰۰۰۹۷ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم هاجر پل شکن فرزند جانعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۱/۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی) ورثه مرحوم جانعلی پل شکن دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۳۹۷۱۱ مورخ ۱۳۸۴/۰۷/۲۵)

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۵۴ در پرونده کلاسه ۳۲۶۵۱۲۴۱۱۰۵۲۹۴۰۲۰۳۰۵۴۹۳۹۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد رهی فرزند خوجه بردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۳۷/۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای نوروز سارانی دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۱۰۴۹۲ مورخ ۱۳۷۷/۰۹/۲۸)

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۷۸۹ در پرونده کلاسه ۳۲۶۶۲۰۴۱۱۰۲۹۳۴۰۲۰۳۰۵۴۹۳۹۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد رهی فرزند خوجه بردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۴۹/۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلا واسطه از مالک رسمی (آقای امان اله تیمناک دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۱۰۴۷۶ مورخ ۱۳۷۷/۰۹/۲۸)

۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۸۶ در پرونده کلاسه ۳۲۵۳۲۸۴۱۱۰۶۳۵۴۰۴۸۷۹۴۹۵۶۱۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای رضا پل شکن فرزند علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۲۹/۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند انتقالی مشاعی به شماره ۱۶۶۸۰۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۴ از ورثه مرحوم صفراپور مشتاق می باشد.

۷- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۸۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۱۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای پیرنفس صوفی زاده فرزند اما نقلیج مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۱۵/۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند انتقالی مشاعی به شماره ۱۵۹۳۷۸ مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۱ می باشد.

۸- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۷۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۵۲ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم ساناز مارامائی فرزند اسماعیل مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۰۷/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای امان جرجانی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۷۹۴۰ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۰۱). ۹- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۲۱۷ در پرونده کلاسه ۳۲۳۲۱۹۴۱۱۰۰۸۱۴۰۴۸۷۹۷۱۰۵۹۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای کریم پل شکسته فرزند غلامعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۷۲/۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند انتقالی کشت موقت به شماره ۶۷۴۶۲ مورخ ۱۳۶۹/۰۶/۱۹ می باشد.

۱۰- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۰۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۹۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی شیخ فرزند خدابخش مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵/۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسین شیخ دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۲۳۸۲۵ مورخ ۱۳۸۰/۰۸/۰۱).

۱۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۰۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۸۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای هادی شیخ فرزند خدابخش مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۰/۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسین شیخ دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۲۳۸۲۵ مورخ ۱۳۸۰/۰۸/۰۱).

۱۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۱۳ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی شیخ فرزند خدابخش مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۶۸/۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای نور محمد شیخ دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۷۸۸۳ مورخ ۱۳۵۹/۰۹/۰۱)

۱۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۱۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای هادی شیخ فرزند خدابخش مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۶۸/۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی) آقای نور محمد شیخ دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۷۸۸۳ مورخ ۱۳۵۹/۰۹/۰۱)

۱۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۱۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۲۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی شیخ فرزند خدابخش مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۳۴/۷۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسین شیخ دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۲۳۸۲۵ مورخ ۱۳۸۰/۰۸/۰۱)

۱۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۰۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۲۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای هادی شیخ فرزند خدابخش مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۳۴/۷۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسین شیخ دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۲۳۸۲۵ مورخ ۱۳۸۰/۰۸/۰۱)

۱۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۱۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۰۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی شیخ فرزند خدابخش مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۷۵/۲۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای خدابخش شیخ دارنده سند گشت موقت به شماره ۱۱۸۳۵۲ مورخ ۱۳۷۹/۰۵/۲۶)

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۲۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۰۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای هادی شیخ فرزند خدابخش مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۷۵/۲۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای خدابخش شیخ دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۱۸۳۵۲ مورخ ۱۳۷۹/۰۵/۲۶).

۱۸- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۰۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۸۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای هادی شیخ فرزند خدابخش مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۶/۹۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسین شیخ دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۲۳۸۲۵ مورخ ۱۳۸۰/۰۸/۰۱).

۱۹- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۲۳۱ در پرونده کلاسه ۳۲۴۶۵۴۴۱۰۹۷۴۸۴۰۶۲۴۹۳۷۹۶۱۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نوروزعلی پل شکن پهلوان فرزند غلامعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۶۰/۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای غلامعلی پل شکن پهلوان دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۱۳۵۶۶ مورخ ۱۳۷۸/۰۶/۰۱).

۲۰- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۷۵۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۷۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای اسحاق خوجم لی فرزند امان محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۹۵/۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلا واسطه از مالک رسمی (آقای امان محمد خوجم لی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۲۵۴۲۲ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۲۳).

۲۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۳۹۷ در پرونده کلاسه ۳۲۶۴۷۳۴۱۰۷۸۵۵۴۰۴۸۷۹۴۸۸۰۲۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای اسکندر جرجانی فرزند قربان دردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۸۴۴/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای قربان دردی جرجانی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۷۹۴۱ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۰۱)

۲۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۶۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۳۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای آیدقدی جرجانی فرزند خدای بردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۸۸/۸۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای خدای بردی جرجانی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۷۹۴۲ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۰۱).

۲۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۸۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۲۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالغفور جرجانی فرزند یوسف مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۱۸/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای یوسف جرجانی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۸۰۱۲ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۰۱).

۲۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۷۰۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۲۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای پیرنفس صوفی زاده فرزند اما نقلیج مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۲۱/۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند کشت موقت به شماره ۹۸۳۱۱ مورخ ۱۳۷۵/۰۵/۲۴ می باشد.

۲۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۷۴۰ در پرونده کلاسه ۳۳۰۱۱۸۴۱۰۹۰۶۵۴۰۲۰۳۰۱۱۰۸۵۱ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم معصومه جوهر فرزند سعید مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۶۶/۴۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباسعلی ابراهیمی دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۱۶۰۵۱ مورخ ۱۳۷۸/۱۱/۲۰

۲۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۷۶۴ در پرونده کلاسه ۳۲۸۶۴۶۴۱۰۸۶۱۵۴۰۴۸۷۹۴۸۲۲۵۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای علی دانش خواه فرزند حاجی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۲۰/۵۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حاجی کرک ثمره دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۲۲۹۱۹ مورخ ۱۳۵۷/۰۹/۰۷).

۲۷- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۶۷۳ در پرونده کلاسه ۳۲۵۲۵۵۴۱۱۰۶۷۶۴۰۴۸۷۹۷۵۷۴۸۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی پهلوان راد فرزند جانعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۸۶/۳۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی) ورثه مرحوم جانعلی پل شکن دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۳۹۷۱۱ مورخ ۱۳۸۴/۰۷/۰۴)

۲۸- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۶۹۴ در پرونده کلاسه ۳۲۵۸۲۹۴۱۰۹۹۲۳۴۰۲۰۳۱۸۱۵۰۶۷ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم تاج گل چپرلی فرزند انه علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۶/۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملك مع الواسطه از مالک رسمی) آقای عبدالکریم مشرقی دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۳۷۰۶۲ مورخ ۱۳۸۳/۰۹/۱۵).

۲۹- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۸۰۳ در پرونده کلاسه ۳۲۸۸۶۷۴۱۰۹۰۴۵۴۰۲۰۳۱۹۹۴۹۶۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای علیرضا نصیری امیرآباد فرزند ابراهیم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۰/۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلا واسطه از مالک رسمی (آقای ابراهیم نصیری امیرآباد دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۱۵۰۷۵ مورخ ۱۳۷۸/۰۹/۰۹).

۳۰- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۰۰۹ در پرونده کلاسه ۳۲۵۶۲۸۴۱۱۰۹۱۸۴۰۳۶۷۰۳۶۴۳۵۸ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم عذرا نصرتی فرزند گل محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۷۲/۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ - اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتار علیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی) آقای ملنگ ولی نیا دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۱۳۹۶۷ مورخ ۱۳۷۸/۰۶/۲۸).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات، ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت: اول ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ (شنبه) م الف: ۱۲۰۰۱

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت اسناد و املاک شهرستان دزفول

براساس ماده ۳ قانون مرقوم هیات رسیدگی به تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شهرستان دزفول تقاضای افراد مشروحه ذیل مربوط به بخش یک دزفول را رسیدگی نموده و مالکیت مفروزه متقاضیان را که منجر به صدور رای گردیده است به شرح ذیل آگهی می نماید.

املاک واقع در بخش یک دزفول

از پلاک ۵۹۹۶ کلاسه ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۴۰۰۰۷۹۸ محمود زمردیان فرزند عبده نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶/۶۸ مترمربع واقع در دزفول خیابان شریعتی بین کوچه فاطمیه و کوچه ساسان مع الواسطه از محمود زمردیان و غلامعلی گوششی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مراتب جهت اطلاع عموم در دو نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آرای صادره مفروزه متقاضیان فوق اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دوماه از تاریخ اولین انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم داشته و رسید دریافت دارند و ظرف مدت یکماه پس از تاریخ تنظیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی محل نمایند و در غیر این صورت اقدامات بعدی جهت صدور سند مالکیت متقاضیان فوق انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۸
م الف ۱۸۲

بهادری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دزفول