رسالت

سعید اشتیاقی
کارشناس مسائل اقتصادی:
دولت فضای بهره گیری از ظرفیت توافقات تجاری را تسهیل کند
۳

یحیی آل اسحاق
کارشناس مسائل اقتصادی:
توسعه ورشد واحدهای تولیدی در گرو افزایش ارتباط با منطقه وجهان است
۳

یک‌شنبه ۹ دی ۱۴۰۳ ■ ۲۷ جمادی‌الثانی ۱۴۴۶ ■ ۲۹ دسامبر ۲۰۲۴ ■ سال سی‌ونهم ■ شماره ۱۱۰۴۰ ■ ۸ صفحه ■ ۵۰۰۰ تومان ■ روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران ■ www.resalat-news.com ■ @Resalatplus

یورش بن گویر و اطرافیانش به مسجدالاقصی منجر به خشم فلسطینیان شده است

خط قرمز اعراب دقیقا کجاست؟!

ورود ایتامار بن گویر، وزیر امنیت داخلی رژیم اشغالگر قدس به حریم مسجدالاقصی، آن هم برای چندمین بار از ابتدای جنگ غزه، منجر به خشم شدید فلسطینیان و هشدار حماس در خصوص حرمت مکان مقدس مسلمانان و عوارض اقدامات تجاوزکارانه تل آویو در این خصوص شده اند. در این میان، کشورهای عربی مانند عربستان سعودی و اردن نیز به مانند گذشته، صرفا با صدور بیانیه هایی اقدام بن گویر را محکوم کرده و خواستار جلوگیری از تشدید چنین مواردی شده اند! سوال اصلی اینجاست که چه کسی باید جلوی وقاحت صهیونیست ها را در قبال مسجد الاقصی بگیرد؟!

دور باطلی که ادامه دارد

صورت مسئله گویاست! بن گویر وقیحانه و در هرزمانی که اراده می کند، حریم مسجدالاقصی را زیر پا گذاشته و ضمن حضور شخصی در این مکان مقدس، اطرافیانش را نیز برای یورش به قبله گاه اول مسلمانان فرامی خواند! متعاقب این اقدام، عربستان، مصر و اردن اقدامات رژیم صهیونیستی در مسجدالاقصی را محکوم می کنند و تمام! این دور باطل همچنان ادامه دارد. حتی بیانیه های اتحادیه عرب در محکومیت این تجاوز آشکار نیز تاکنون منجر به توقف این روند نشده و در آینده نیز نخواهد شد.

ریاض، قاهره و امان در پشت پرده، به جای حفظ پررنگ ترین خط قرمز اعلامی خود در فلسطین (حفظ حریم مسجد الاقصی) بر روی پیشبرد پیمان ابراهیم و عادی سازی روابط با تل آویو متمرکز شده اند و به همین بهانه، اقدامی حداقلی در مواجهه عملیاتی با این وقاحت صهیونیست ها صورت نمی دهند.

ادعای آمریکایی ها و صهیونیست ها

در این میان، مقامات آمریکایی و صهیونیستی در عرصه دیپلماسی پنهان خود با اعراب، به آنها مکررا اعلام کرده اند که اقدام یک فرد را نباید به حساب واشنگتن و تل آویو گذاشت! به عبارت بهتر، واشنگتن و تل آویو به غیریت سازی میان خود و بن گویر اشاره کرده و تلاش می کنند وی (بن گویر) را به عنوان یک فرد حقیقی و نه حقوقی، مورد شناسایی دولت های عربی قرار دهند. نکته تاسف بارتر اینکه هرازگاهی، رسانه های صهیونیستی و آمریکایی با طرح ادعاهایی در خصوص احتمال برکناری بن گویر از مسند وزارت امنیت داخلی رژیم اشغالگر قدس، تلاش می کنند التهابات ناشی از اقدامات وی را آرام ساخته و اعراب را اسیر تصویرسازی کاذب خود از معادلات داخلی کابینه نتانیاهو سازند.

اصل ماجرا چیست؟

اما اصل ماجرا تلخ تر از حد تصور است! نه تنها نتانیاهو، بایدن و حتی ترامپ کمترین مخالفتی با حضور بن گویر در مسجدالاقصی و اقدامات تجاوزکارانه رژیم اشغالگر قدس در حریم مقدس آن ندارند، بلکه در پشت پرده وی را در خصوص استمرار این اقدام وقیحانه ترغیب می کنند. به عبارت بهتر، در اصل غیریت سازی میان بن گویر و دیگر وزرای کابینه نتانیاهو، یک جنگ تبلیغاتی جهت انحراف افکار عمومی منطقه در خصوص اقدامات وی است. نکته مهم تر اینکه هرگاه سخن از برکناری بن گویر و اسموتریچ (دو وزیر متوحش کابینه نتانیاهو) به میان می آید، نخست وزیر رژیم صهیونیستی در برابر منتقدان سینه سپر کرده و خروج وی از کابینه را خط قرمز خود و همراهانش در کابینه ائتلافی تلقی می کند.

۲

اثرات توافقات تجاری و منطقه گرایی بر رقابت پذیری تولیدکنندگان داخلی بررسی شد؛

سیاست‌های منطقه‌گرایی ورشد تولید داخلی

۳

تیترها

مسعود پزشکیان:
دانشگاه کانونی معتمد برای حل مشکلات است
۸

سیدعباس عراقچی در دیدار با همتای چینی:
برنامه ۲۵ ساله مبنای محکم توسعه مناسبات ایران و چین است
۸

رنج ابدی حیوانات در باغ وحش‌ها
پرونده
۶

روحیه پایین نظامیان اوکراینی در میدان جنگ
۲

معادله پردازی به سبک صهیونیست‌ها
۲

نقش بنادر در تجارت بین المللی بررسی شد؛

بنادر شاهراه توسعه تجارت بین‌المللی

۸

سرمقاله

حنیف غفاری

منهای نفتا!

انتشار پیام تبریک سال نوی میلادی توسط دونالد ترامپ و موضع گیری های اخیر وی در خصوص تحولات آمریکای شمالی، مولد نگرانی هایی عمیق در دو کشور کانادا و مکزیک بوده است.

این مسئله جایی اهمیت پیدا می کند که بر روی پیمان نفتا (پیمان تجارت آزاد میان سه کشور آمریکای شمالی) متمرکز شویم: پیمانی که در سال ۱۹۹۴ میان آمریکا، کانادا و مکزیک منعقد شد و طبق آن، محدودیت های تجارت و سرمایه گذاری میان کانادا، مکزیک و آمریکا در مدت ۱۵ سال از بین رفت. با این حال در الگوریتم ذهنی ترامپ، نفتا عملا پیمانی مضر، هزینه ساز و غیرقابل استناد محسوب می شود! بی دلیل نبود که ترامپ بین سال های ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۱ میلادی، این پیمان را بارها مورد هجمه قرارداد.

اما اکنون، در آستانه سال ۲۰۲۵ میلادی معادله به طور کلی تغییر کرده و از نگاه انتقادی به نفتا، به نگاه مالکانه بر کانادا و مکزیک تغییر کرده است! ترامپ در پیام کریسمس خود، جاستین ترودو را "فرماندار کانادا" نامید و نوشت: «اگر کانادا به پنجاه و یکمین ایالت آمریکا بدل شود، مالیات ها به میزان بیش از ۶۰ درصد کاهش یافته و شمار بزرگ ترین شرکت های آن دو برابر خواهد شد.»

علاوه بر آن، ترامپ بارها از طرح خود برای حمله به مکزیک به بهانه مبارزه با قاچاقچیان مواد مخدر خبر داده است. همان گونه که محرز است، رئیس جمهور جدید آمریکا نه تنها ساختار و ماهیت پیمان نفتا را به صورت بنیادین هدف قرارداده، بلکه این بار خواستار ترسیم مناسباتی یک طرفه و تنش زا در آمریکای شمالی (بر اساس سلطه مطلق آمریکا بر آمریکای شمالی) است. در چنین معادله ای، ترامپ از اصل وابستگی اقتصادی نیز عبور کرده و تنها راه تثبیت و تقویت اوضاع اقتصادی در آمریکای شمالی را تن دادن مکزیکو سیتی و اتاوا بر حاکمیت واشنگتن دانسته است.

بنابراین یکی از حوزه های ژئوپلیتیک مهم در جهان، تبدیل به کانون تنش های تازه در روابط بین الملل خواهد شد.

۲

آگهی مزایده عمومی شهرداری باقرشهر

نوبت اول

شهرداری باقرشهر به استناد مجوز شماره ۱۴۰۳/۱/۳۷۶۴۶ - ۱۴۰۳/۸/۱۲ جانشین محترم شورای اسلامی باقرشهر در نظر دارد املاک ذیل را به مدت یک سال از طریق سامانه به اشخاص حقیقی و حقوقی به صورت اجاره واگذار نماید. لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می شود پس از بازدید از واحد تجاری از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ جهت دریافت اسناد به سامانه ستاد ایران به آدرس www.setadiran.ir با شماره ستاد ۵۰۰۳۰۹۰۵۹۲۰۰۰۰۰۸ مراجعه نمایند. بدیهی است شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار بوده و هزینه آگهی و کارشناسی برعهده برندگان مزایده می باشد مهلت دریافت اسناد از سامانه از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ لغایت ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ و تاریخ بارگزاری اسناد در سامانه تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲ و اسناد در مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳ در کمیسیون معاملات مفتوح می گردد. هزینه خرید اسناد برای هر پلاک ثبتی ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت مترمربع	وضعیت	آدرس	قیمت کارشناسی اجاره	سپرده واریزی
۱	۹۳/۳۶۷۳/۵	۴۴/۵۹	تجاری	خ ۲۲ بهمن شمالی ورودی بوستان عطر سیب	۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۵/۰۰۰/۰۰۰
۲	۹۳/۳۶۷۵/۵	۵۵/۴۳	تجاری	خ ۲۲ بهمن شمالی ورودی بوستان عطر سیب	۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵۲/۸۰۰/۰۰۰
۳	۹۳/۳۶۷۴/۶	۴۴/۳۸	تجاری	خ ۲۲ بهمن شمالی ورودی بوستان عطر سیب	۷۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۶/۸۰۰/۰۰۰
۴	۹۳/۳۶۷۳/۴	۳۹/۵۸	تجاری	خ ۲۲ بهمن شمالی ورودی بوستان عطر سیب	۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۲/۰۰۰/۰۰۰
۵	۹۳/۳۶۷۰/۲	۳۴/۱۴	تجاری	خ ۲۲ بهمن شمالی ورودی بوستان عطر سیب	۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۹/۰۰۰/۰۰۰
۶	۹۳/۳۶۷۱/۳	۳۹/۱۴	تجاری	خ ۲۲ بهمن شمالی ورودی بوستان عطر سیب	۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۲/۰۰۰/۰۰۰
۷	۹۳/۳۶۶۹/۱	۷۰/۰۷	تجاری	خ ۲۲ بهمن شمالی ورودی بوستان عطر سیب	۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵۴/۰۰۰/۰۰۰
۸	۱۷۰ اصلی	۱۲	تجاری	خ مصطفی خمینی داخل پاساژ طبقه یک	۳۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۳/۴۰۰/۰۰۰
۹	۱۷۰ اصلی	۵۲/۵۰	تجاری	خ مصطفی خمینی داخل پاساژ طبقه دوم	۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۹/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	۱۷۰ اصلی	۱۰	تجاری	خ مصطفی خمینی داخل پاساژ طبقه منفی یک	۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۵/۶۰۰/۰۰۰
۱۱	۹۳/۱۵۶۱	۶۰	کارگاه	باقرشهر خیابان شهید خوانساری	۶۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۰/۲۰۰/۰۰۰
۱۲	۹۳/۲۴۶۴	۴۱	تجاری	خ فیروزی، پاساژ امید همکف واحد b۷	۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۹/۶۰۰/۰۰۰
۱۳	۹۳/۲۴۶۴	۴۱	تجاری	خ فیروزی، پاساژ امید همکف واحد b۸	۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۹/۶۰۰/۰۰۰
۱۴	۹۳/۲۴۶۴	۴۱	تجاری	خ فیروزی، پاساژ امید همکف واحد b۹	۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۹/۶۰۰/۰۰۰
۱۵	۹۳/۲۴۶۴	۴۱	تجاری	خ فیروزی، پاساژ امید همکف واحد b۱۶	۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۹/۶۰۰/۰۰۰
۱۶	۹۳/۲۲۶۴	۴۱	تجاری	خ فیروزی، پاساژ امید همکف واحد b۱۷	۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۹/۶۰۰/۰۰۰
۱۷	قطعه ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴	۱۵۱	تجاری واداری اکنون آموزشگاه رانندگی	باقرشهر - انتهای خیابان ۳۰ متری امام خمینی (فیروز کوهی)	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۳۸/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	قطعه ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹ پلاک های ۲۵/۱، ۲۵/۲، ۲۵/۵، ۲۵/۳، ۲۵/۴	۱۶۲	تجاری و اداری اکنون فروشگاه می باشد	باقرشهر - انتهای خیابان ۳۰ متری امام خمینی (فیروز کوهی)	۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	قطعه ۳۲ پلاک ۱/۱۳	۳۷	تجاری	باقرشهر - انتهای خیابان ۳۰ متری امام خمینی (فیروز کوهی)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۰	قطعه ۳۸، ۳۹، ۴۰، ۴۱، ۴۲ پلاک ۱/۷، ۱/۳، ۱/۵، ۱/۴، ۱/۶	۱۸۹	تجاری و اداری	باقرشهر - انتهای خیابان ۳۰ متری امام خمینی (فیروز کوهی)	۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰
۲۱	قطعه ۴۳، ۴۴ پلاک های ۱/۲، ۱/۱	۵۶	تجاری و اداری کارگاه گلدوزی	باقرشهر - انتهای خیابان ۳۰ متری امام خمینی (فیروز کوهی)	۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۸/۰۰۰/۰۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۱۶
خ ش ۱۴۰۳/۱۰/۹

مرتضی همتی - شهردار باقرشهر

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری ورامین در نظر دارد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۳، پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

پروژه	ردیف بودجه مصوب سال ۱۴۰۳	اعتبار (ریال)	قیمت بر اساس
تکمیل ساختمان CNG واقع در میدان بسیج	ردیف ۲-۱-۲۰۴ و مجوز شورای اسلامی به شماره ۸۲۴۶/۱۲۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهای ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی سال ۱۴۰۳

زمان و محل دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت و محل تسلیم اسناد مناقصه: متقاضیان می بایست حداکثر تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲، ضمن بارگذاری تصاویر پیشنهادات خود به همراه مستندات درخواست شده در سامانه ستاد، نسبت به ارسال پاکت الف (سپرده شرکت در مناقصه) خود تا مهلت تعیین شده به صورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری ورامین اقدام نمایند.

(تلفن تماس: ۷-۳۶۲۴۲۵۲۵ داخلی ۳۶۴-۳۶۶)

- ملاک پذیرش پیشنهادات، بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات دولت و تحویل سپرده به دبیرخانه شهرداری می باشد.
- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده یا برندگان مناقصه خواهد بود.
- سایر اطلاعات و جزئیات در فرم شرایط مناقصه موجود می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۰/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۹

مومنی
شهردار ورامین

آگهی شرکت در مزایده عمومی

اجاره مغازه واقع در میدان رهبری

شهرداری الیگودرز در نظر دارد باستناد درخواست واحد املاک شهرداری به مجوزهای شورای اسلامی شهر به شماره ۱۰/۲۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ املاک خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به اجاره رساند.

مشخصات موضوع مزایدات:

شرح موضوع مورد اجاره	مساحت متر مربع	قیمت پایه هر ماه – ریال	مبلغ تضمین شرکت در مزایده
اجاره یک باب مغازه واقع در میدان رهبری	۴۵	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۰۰۰/۰۰۰

شرایط مزایده:

۱- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند در مزایده اجاره شرکت نمایند. ارائه مدارک شخصی و یا سازمان الزامی می باشد.

۲- متقاضیان می توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ لغایت ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ (مهلت خرید آگهی نوبت تجدید دوم) نسبت به خرید و شرکت و بارگذاری اسناد در مزایده اقدام نمایند. شرکت کنندگان در مزایده، اسناد مزایده و پیشنهاد قیمت، تضمین، گواهی صلاحیت معتبر و اساسنامه و روزنامه کاری، مدارک کامل شناسایی و جوازهای مرتبط با کار (از مراجع ذیصلاح) و استفاده از مال مورد اجاره و غیره خود را مرحله به مرحله در سامانه بارگذاری کنند.

۳- داشتن سوابق و مجوزات لازم از نهادها و اصناف با توجه به نوع کاربری مورد استفاده برای شرکت در مزایده الزامی است.

۴- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد دقیقاً به منزله قبول تمامی شرایط و تکالیف شهرداری می باشد.

۵- برندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به عقد قرارداد و ارائه تضمین در مهلت مقرر به حساب شهرداری نشوند، سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۶- متقاضیان می بایست همراه پیشنهاد قیمت خود مبالغ تضمین شرکت در مزایده را به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی به حساب شهرداری ضمیمه مدارک نمایند.

۷- جدول موضوع مزایده همراه با توضیحات تکمیلی در مدارک و اطلاعات تکمیلی در برگ کارشناس رسمی دادگستری اعلام شده است که با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در دسترس می باشد.

۸- شهرداری در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادات بدون آن که محتاج به ذکر دلیل باشد، مختار است.

۹- به پیشنهاد مخدوش، مبهم، دارای شرایط، ناقص، پیشنهادهای کمتر از نظر کارشناسی دادگستری، غیرمعقول و یا تضمین کمتر از میزان مقرر و مدارک ناقص و نظایر آن ترتیب داده نخواهد شد.

۱۰- مبلغ خرید اسناد می بایست به حساب شماره ۰۱۰۶۰۸۰۹۷۵۰۰۶ شهرداری نزد بانک ملی واریز گردد.

۱۱- کلیه کسورات قانونی به عهده برنده می باشد. همچنین هزینه کارشناسی دادگستری (تعیین قیمت پایه) به عهده برندگان خواهد بود. کلیه هزینه های اعم از عوارضات شهرداری آب و برق و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.

۱۲- این آگهی از طریق سایت شهرداری به آدرس www.aligoudarzcity.ir قابل دسترسی می باشد. متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در وقت اداری بجز ایام تعطیلی به شماره تلفن ۰۶۶۴-۴۳۳۲۵۵۹۲ و داخلی ۱۱۲ حوزه معاونت حقوقی و املاک و امور قراردادهای شهرداری الیگودرز تماس حاصل نمایند.

۱۳- برنده مزایده می بایست ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از اعلام به واحد امور قراردادها جهت عقد قرارداد و ارائه تضمین به شهرداری مراجعه نماید. در غیر اینصورت سپرده آن به نفع شهرداری ضبط و با نفر دوم قرارداد منعقد می گردد. در صورت عدم انعقاد قرارداد نفر دوم سپرده آن نیز به نفع شهرداری ضبط می گردد. همین شرایط برای نفر سوم نیز قابل اعمال می باشد.

۱۴- مهلت نهایی قبول پیشنهادات طبق مهلت های مقرر اعلام شده در آگهی و اعلام شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.

۱۵- تاریخ نهایی قبول پیشنهادات ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ می باشد.

۱۶- تاریخ بازگشایی پیشنهادات ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ می باشد.

علیمیرزا بسحاق
شهردار الیگودرز