هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۱۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عابده نظرزائی فرزند عبدالجلیل به ش.ش ۳۵۸۰۲۲۴۹۴۸ صادره از نسکند در یکباب خانه به مساحت ۳۹۰/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۸۳ فرعی از ۴۱۴ -اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان شهید بهشتی بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالجلیل نظرزائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
م الف ۳۷۴/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۱۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم نظرزائی فرزند عبدالجلیل به ش.ش ۶۴۵۰۰۹۷۱۰۸ صادره از سرباز در یکباب خانه به مساحت ۳۹۰/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۸۳ فرعی از ۴۱۴ -اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان شهید بهشتی بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالجلیل نظرزائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
م الف ۳۷۵/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۳۲۱۲ و ۳۲۱۱-۱۴۰۳/۸/۲۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان خلیل اله و عباس ذوقی فضل فرزندان اسمعلی ورستمعلی به شماره شناسنامه های ۵۹۳۴ و ۵۰۴۰ صادره از صالح آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بالسویه هرکدام سه دانگ) به مساحت ۷۵۵۱/۰۲ مترمربع پلاک ۴۳۶۲ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی صالح آباد خریداری از مالک رسمی آقای کوچکعلی اصلانی و عبدالعلی فرزند یوسف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
م الف ۳۲۳

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۶۲۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۱ به کلاسه شماره ۳۱۹۸-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نوروزی فرزند قربانعلی به ش.ش ۴۴۰۰۲۴۳۹۹۰ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۰۰ مترمربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر بین جاده دانشگاه و کمربندی) خریداری از مالک رسمی (قربانعلی نوروزی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۶۳۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۱ به کلاسه شماره ۳۲۷۲-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد باقری فرزند علی به ش.ش ۲۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۶/۶۲ مترمربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر اراضی شناط) خریداری از مالک رسمی (نگین جاویدنسب) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۳۰۶-۱۴۰۳/۹/۲۴ به کلاسمان ۱۴۰۳/۴۶۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل نور یاراحمدزهی ترشابی فرزند قلی به شماره کدملی ۳۷۱۹۴۵۴۱۶۹ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۸/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۶۸-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی ناصرآباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای لعل عمرزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
م الف ۵/۲۷۱

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۲۵۱-۱۴۰۳/۹/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عایشه پاس براهوئی به ش.ش ۳۶۱۰۰۰۳۸۹۸ کدملی ۳۶۱۰۰۰۳۸۹۸ صادره زاهدان فرزند مجید به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۶/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۱۷۹۵-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان سعدی-سعدی ۳۸ واگذاری طبق سند عادی از مرادبی بی نارویی فرزند حبیب الله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
م الف ۱۲۷۶

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۳۰۰-۱۴۰۳/۹/۲۴ به شماره کلاسمان ۱۴۰۳/۵۰۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم جمیله کرد انجرکی فرزند مراد به شماره کدملی ۳۷۱۰۴۲۷۳۶۳ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۹۴۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی جماآرامش خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای جماآرامش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
م الف ۵/۲۷۲

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

استخدام
کارگر ماهر در و پنجره ساز
آلومینیومی، پی وی سی
توری، پلیسه نیازمندیم
«محدوده شهرقدس»
خ ت ۹۴-۹-۱۰-۱۴۰۳
۰۹۱۲۷۳۸۹۸۷۹

استخدام
به یک نفر آقا آشنا به
کامپیوتر، پرینت، پلات، کپی نیازمندیم
«محدوده جردن»
خ ت ۹۶-۱۰-۱۰-۱۴۰۳
۲۲۰۵۳۹۱۴ _ ۲۲۰۵۸۸۴۹

استخدام ظرفشوی در شهر تهران
با حقوق و مزایای عالی
«خوابگاه جهت استفاده آقایان»
خ ت ۱۰۰-۱۱-۱۰-۱۴۰۳
۰۹۳۸۸۵۸۱۲۶۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۳۱۹-۱۴۰۳/۹/۲۵ به شماره کلاسمان ۱۴۰۳/۴۸۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای معاویه کردی کوشه فرزند نظر به شماره کدملی ۳۷۱۹۱۳۷۷۱۶ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۷/۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۹۴۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی جما آرامش خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای جما آرامش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ م الف ۵/۲۷۳

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۲۸۶-۱۴۰۳/۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدابراهیم گنجعلی به ش.ش ۱۷ کدملی ۳۶۷۳۶۹۷۰۰۵ صادره زابل فرزند محمدرضا به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۳۱/۵۲ مترمربع پلاک شماره یک فرعی از ۱۶۷۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان سام شرقی-سام ۱۶ واگذاری طبق سند عادی از فاطمه حسنی (سهمیه احدی از ورثه فاطمه حسنی آقای ابراهیم خاکپور) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ م الف ۱۲۷۷

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۹۷۹-۱۴۰۳/۸/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین اله عباس زاده به ش.ش ۷۴ کدملی ۲۲۶۹۷۱۳۲۸۱ صادره زابل فرزند حسین به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۰/۵۷ مترمربع پلاک شماره ۷۸۳ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان حافظ-حافظ ۲۰ واگذاری طبق سند عادی از قمر درویشی سرگزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ م الف ۱۲۷۸

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۵۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۷۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بیژن خورشیدی به ش.ش ۱۴ و به ش.م ۳۹۶۲۱۷۷۸۳۳ صادره از نهاوند فرزند سالار در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۲۱۴۹۳/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای بیان (سند مالکیت مشاعی/موروثی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ م الف ۲۴۵۷

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۵۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۷۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خورشیدی به ش.ش ۲ و به ش.م ۳۹۶۲۱۹۵۷۱۸ صادره از نهاوند فرزند سالار در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۹۵۰۹/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای بیان (سند مالکیت مشاعی/موروثی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ م الف ۲۴۵۶

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

(جزیره کیش) املاک اعتماد
خرید فروش www.kishmelk.com رهن اجاره
کیش-خیابان سنایی-جنب بازار بهکیش-برج مونا-طبقه۴-واحد۱۸-املاک اعتماد
مدیریت: زاهدی ۰۷۶۴۴۴۲۱۸۵۵-۰۹۱۲۰۳۶۴۸۱۱
خ ت ۶۹-۲-۱۰-۱۴۰۳

زیگزال دوز و وسط کار
جهت تیشرت مردانه نیازمندیم
خ ت ۶۳-۲۵-۹-۱۴۰۳
۰۹۱۲۳۰۲۷۸۱۳ (محدوده بازار)

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه آقای عباسعلی یوسفی از مالکین مشاعی پلاک ۱۹-اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۳۵۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۹ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ م الف ۲۲۳

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۱۰۰۴۳۲

میزان ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۴۵۸ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۵۰/۳۵ دویست و پنجاه متر و سی و پنج دسیمترمربع به نشانی آمل بلوار شیخ فضل الله نوری فجر ۳۸ نبش نائیجیان ۱۱ درب قهوه ای طرح چوب

مالکیت امید نوراله زاده فرزند قدرت اله ش.ش ۱ ت.ت ۱۳۵۸/۲/۱ صادره از چمستان دارای ش.م ۶۲۵۹۸۹۵۸۱۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۲۷۸۹۸ تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۷ موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۵۲۷۳۸۱ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۲۷۹ دفتر املاک جلد ۷۷ ذیل شماره ۱۲۱۴۴ ثبت گردیده است.

حدود اربعه شمالا: دیواریست بطول ۱۲/۵۵ دوازده متر و پنجاه و پنج سانتی متر به شماره یک هزار و یکصد و هشتاد و پنج فرعی از چهل و یک اصلی شرقا درب و دیوار بطول ۲۰/۰۰ بیست متر به خیابان به عرض ده متر جنوبا دیواریست به طول ۱۲/۵۵ دوازده متر و پنجاه و پنج سانتی متر به عرض شش متر غربا در سه قسمت اول به دیوار بطول ۷/۸۰ هفت متر و هشتاد سانتی متر به باقیمانده چهل و یک اصلی دوم دیواریست به طول ۸/۰۰ هشت متر به باقیمانده چهل و یک اصلی سوم دیواریست به طول ۴/۱۰ چهار متر و ده سانتی متر به باقیمانده چهل و یک اصلی

داخل عرصه مذکور یک ساختمان مسکونی کرسی دار وجود دارد که نمای ساختمان در ضلع جنوب از سنگ تراورتن کرم کفسازی محوطه کف و پاگرد پله ها سنگ تراورتن کرم سقف ساختمان شیروانی با پوشش ورق گالوانیزه و همچنین شامل یک انبار در طبقه زیرزمین می باشد. واحد مسکونی یاد شده به مساحت حدود ۱۱۰ مترمربع بوده و شامل سالن پذیرایی و نشیمن دو اتاق خواب آشپزخانه حمام و سرویس بهداشتی با مشخصات: درب ورودی ضدسرقت کف کلیه فضاها سرامیک ۵۰×۵۰ سانتی متر دیوارها کاغذ دیواری شده سقف آشپزخانه و نشیمن کاذب کناف (تخته گچی) و رنگ آمیزی شده سقف اتاق خوابها کاذب از چوب نراد دیوارهای آشپزخانه تا سقف کاشیکاری شده دربهای داخلی چوبی با روکش HDF پنجره ها آلومینیومی با شیشه دوجداره سیستم گرمایش شوفاژ و پکیج و سیستم سرمایش اسپلیت می باشد. همچنین قدمت بنا حدود ۳۰ سال بوده که بنا به اظهارات طرفین دعوی در سال ۱۳۹۷ به شکل کنونی بازسازی شده است و دارای انشعابات آب گاز و برق می باشد. مدارکی مبنی بر بیمه بودن ساختمان به اینجانب ارائه نگردیده است و به نظر می رسد ساختمان فاقد بیمه می باشد. با توجه به گزارش کارشناس بازدید میدانی و بررسی به عمل آمده با در نظرگرفتن موقعیت استقرار و عرض معابر مجاور مساحت و مصالح بکار رفته در ساخت اعیانی قدمت بنا و سایر عوامل موثر در ارزیابی با توجه به مستندات ابرازی موجود در پرونده عرضه و تقاضا در منطقه بدون احتساب هرگونه دیون و بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی و کلیه مراجع سازمان های دولتی اعم از بانکها و... فارغ از هرگونه احراز مالکیت و انتساب آن به هر شخص حقیقی و حقوقی و در صورت صحت و اصالت اسناد و مدارک ارائه شده به اینجانب و صرفنظر از هرگونه جابجایی و تداخل و تعارضات ثبتی و لغزیدگی و در صورتی که طبق قوانین جاری کشور و سایر مسائل سوابق ثبتی حقوقی و شرعی مرتبط و در صورت عدم وجود هرگونه معارض جهت نقل و انتقال قطعی سند مالکیت ارزش ششدانگ عرصه و اعیان مورد نظر با کلیه امتیازات یاد شده جمعا به مبلغ ۶۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شش میلیارد و دویست و شصت میلیون تومان ارزیابی و اعلام گردید.

لذا میزان ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۴۵۸ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۵۰/۳۵ دویست و پنجاه متر و سی و پنج دسیمترمربع به مبلغ ۶۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شش میلیارد و دویست و شصت میلیون تومان با مالکیت آقای امید نوراله زاده در پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۳۲ به طلبکاری خانم سحر حیدری از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ (بیست و سوم دی ماه یک هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR480100004053013207550386 و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی حصروراثت

خانم حصیبه هلالی فرزند عبدالرحیم به ش.م ۳۵۶۹۵۹۶۹۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۳۰۰۴۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۹ در این شورا درخواست صدور گواهی حصروراثت نموده و چنین اشعار داشته که شادروان آقای عبدالرحیم نهنگ زاده فرزند عیسی به ش.م ۳۵۶۹۶۳۴۲۸۰ در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است:

۱- خانم حصیبه هلالی فرزند عبدالرحیم به ش.م ۳۵۶۹۵۹۶۹۴۱ همسر متوفی
۲- خانم فاطمه نهنگ زاده فرزند عبدالرحیم به ش.م ۳۵۶۹۶۴۱۶۴۳ دختر متوفی
۳- خانم مریم نهنگ زاده فرزند عبدالرحیم به ش.م ۳۵۶۰۳۲۵۲۳۴ دختر متوفی
۴- آقای آدم نهنگ زاده فرزند عبدالرحیم به ش.م ۳۵۶۹۸۳۲۶۰۰ پسر متوفی
۵- آقای داوود نهنگ زاده فرزند عبدالرحیم به ش.م ۳۵۶۰۲۰۸۱۷۳ پسر متوفی
۶- آقای جاسم نهنگ زاده فرزند عبدالرحیم به ش.م ۳۵۶۰۲۷۵۴۲۳ پسر متوفی
۷- آقای عمران نهنگ زاده فرزند عبدالرحیم به ش.م ۳۵۶۰۴۳۸۲۳۳ پسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس هر اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ آگهی ظرف یکماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

محمد جوکار-قاضی شعبه اول دادگاه صلح شهرستان عسلویه

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای جعفر پوراصغری برابر وکالتنامه شماره ۲۷۸۹۴-۱۴۰۳/۱۰/۸ دفترخانه ۲۲۲ چمستان از طرف آقای حسین شیخپور با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۸۳۷۴-۱۴۰۳/۱۰/۶ تنظیمی دفترخانه ۲۲۲ چمستان طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۲/۵۱۹۲۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه دوم تفکیکی) که یک نهم مشاع عرصه آن وقف می باشد به مساحت ۱۵۰/۶۱ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۴۵۵۹ فرعی از ۵۲- اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۶۷۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۵۴۵۲۱ سری ج سال ۹۸ در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل شماره -در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۲۰۸۱ نام آقای حسین شیخپور ثبت گردیده سپس به موجب سند رهنی شماره ۱۷۶۳۶-۱۳۹۹/۹/۱۵ دفترخانه ۲۲۲ چمستان نزد بانک رفاه کارگران شعبه چمستان در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

در اجرای ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و مسکن به پرونده افرادی که از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ماهنشان جهت صدور سند مالکیت به این اداره ارسال گردیده و فاقد مدارک دال بر مالکیت ثبتی می باشند و تصرفات مفروزی و مالکیت آنها به موجب آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع ماده ۶ آیین نامه اجرایی فوق الذکر تائید گردید جهت اطلاع به مالکین و زارعین صاحب نسق و افراد ذینفع در شهر دندی ۳ اصلی بخش ۶ زنجان به شرح ذیل اعلام می گردد تا چنانچه اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت تسلیم نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی درخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان تسلیم نمایند رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت انجام خواهد شد بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

۱-آقای سهراب مطلبی به ش.ش ۳ و به ش.م ۶۱۴۹۹۵۵۵۵۹ ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۲۰۴۷ فرعی از ۳ اصلی بخش شش زنجان واقع در شهر دندی به مساحت ۲۰۵/۲۹ مترمربع

بهمن محمدی - معاون اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان

آگهی افراز پلاک ثبتی ۴۲/۲۷۹۳-اصلی واقع در بخش هفت دامغان

نظر به اینکه رضا شیرآشتیانی مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۴۲/۲۷۹۳-اصلی واقع در بخش ۷ دامغان طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳/۱۹۰۴۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۱ تقاضای افراز سهمی خود را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷/۸/۲۲ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد. عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان-مهدی جدیدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۴۴۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم امان گلدی نفس پور فرزند بهرام ولی به ش.ش ۳۹۷ کدملی ۴۸۶۹۴۱۰۱۳۳ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۶۹۴ فرعی از ۲۱۳-اصلی بخش ۹ ثبت کلاله شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای/خانم سهمی مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
م الف ۱۲۱۲۸

بهمن سارلی-رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

با رعایت کامل پروتکل‌های بهداشتی
گوشت تازه گوسفندی در حضور مشتریان چرخ و طبخ می‌گردد.

رستوران
تک گلپا
با رعایت تمامی پروتکل های بهداشتی
چلوکباب‌ها: کوبیده، کوبیده کم‌چربی، برگ مخصوص فیله، چنجه، بختیاری، جوسجه، بال
غذاهای دیگر: زرشک‌پلو با مرغ، چلوماهی قزل آلا
خورش فسنجان، خورش قرمه‌سبزی، خورش قیمه
سفارشات جهت جشن‌ها و میهمانی‌ها پذیرفته می‌شود
فردوسی – چهارراه کوشک – خیابان صادق – پلاک ۱۴
۶۶۷۱۲۲۶۹-۰۹۱۲۱۴۴۵۱۵۵-۶۶۷۲۴۰۹۷-۶۶۷۱۰۲۷۶
خ ت ۶۱-۲۴-۹-۱۴۰۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۴۶۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم موسی نامجو فرزند عبدالعزیز به ش.ش ۵۰۹ کدملی ۴۸۶۹۳۴۳۵۵۱ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۱۵/۴۸ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۴۱ فرعی از ۱۸۶-اصلی واقع در اراضی قریه پل چشمه بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم خوجه گلدی نامجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
م الف ۱۲۱۸۹

بهمن سارلی-رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۳۷۴۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالعظیم پهلوان زاده فرزند تاج محمد به ش.ش ۳۶۲ صادره از گلیداغ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (طبق گواهی عدم خلاف ابرازی به شماره ۱۴۰۱۰۰۳۷۱۰-۱۴۰۱/۹/۸ کاربری آن بهداشتی درمانی قید شده است) به مساحت ۳۸۴/۱۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۱۰۲ فرعی از ۶۴۶۵ فرعی از ۲۷۶ فرعی از ۲۱۳-اصلی واقع در بخش نه شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (عیسی آذریان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
م الف ۱۲۱۴۳

بهمن سارلی-رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۱/۵۹۸-اصلی بخش ۸ حوزه ثبتی آزادشهر به مساحت ۹۳۵۷۱ مترمربع ملکی آقای یحیی بارچیان فرزند محمد به ش.ش ۶۸۰ صادره گرگان ش.م ۲۱۲۱۳۰۸۲۷۱ باستناد تبصره ماده ۱۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۴ چهارم بهمن ماه یک هزار و چهارصد و سه شمسی در محل وقوع ملک واقع در اراضی زراعی روستای کوه میان-شمال شرق روستا (ارتفاعات دامنه کوه) به عمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاورین نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آزادشهر تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
م الف ۱۲۱۶۳

هادی عطایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت به شماره چاپی ۰۳۲۱۲۶ سری ب سال ۱۴۰۰ مقدار ۳/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۴۱۲۲۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبدکاووس بنام خانم فروغ متانت فرزند احمدعلی به کدملی ۳۶۷۳۵۷۳۶۳۲ دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۰۱۱۰ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است. سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه ادعا نموده که سند مالکیت در حین اسباب کشی مفقود شده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده‌اند. علیهذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۱۹۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس-رضا سارانی

آگهی فقدان سند مالکیت

حسب درخواست و اعلام آقای محمدباقر واحدی فرزند غلامحسن به ش.م ۰۳۲۳۱۰۹۹۷۷ به عنوان مالک یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۵ فرعی از ۲۲۱ اصلی واقع در مزرعه انجمین بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد استان البرز ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به شماره ۹۳۰۱۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۹/۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۴ اشتهارد سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۳۷۳۷ که در صفحه ۳۷۰ دفتر املاک جلد ۴۹ ذیل شماره ۱۰۵۱۳ ثبت گردیده است به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده که مراتب باستناد تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله کتبا به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل مدارک و سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

مسیب محمدی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده‌اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود.

۱-رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۶۴۴۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۹۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سلیمان کوچکی فرزند اناقلیچ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۳/۴۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای باقرآباد بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
م الف ۱۲۱۶۷

لیلا کاغذلو-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

تخریب ساختمان
خرید ضایعات
خاکبرداری _ گودبرداری
اجاره ماشین آلات
تهیه و توزیع مصالح ساختمانی
۰۹۱۲۳۲۳۶۸۴۳
۰۹۱۹۱۰۰۰۹۵۵
خ ت ۸۱-۶-۱۰-۱۴۰۳

بیرون بر شلوار و پیراهن
مردانه اسپرت نیازمندیم
تسویه نقدی
خ ت ۹۳-۹-۱۰-۱۴۰۳
۰۹۱۲۴۷۵۷۴۱۳ شلوار ۰۹۳۳۲۲۲۸۴۳۵ پیراهن