آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم رسمی اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.

جاسم مژده پور فرزند عطشان ششدانگ یک باب ساختمان به نشانی فیه بازار فیه خریداری شده از مالک رسمی لیلا علی پور به مساحت ۷۴ / ۳۴ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۱۰۴۸ قسمتی از پلاک ۲ / ۵۲۲واقع در بخش ۴ آبادان بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱/۲۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

بی نیاز- رئیس ثبت اسناد و املاک آبادان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۶۷۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا زارعی فرزند سردار به شناسنامه ۶۹ وکد ملی ۴۲۵۰۰۱۶۹۷۱ صادره از کهگیلویه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰/۵۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدعلی مجاهدین محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای وزارت نیرو(به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران) لذا مشخصات متقاضی وملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۸/۵۸۶

افشار - سرپرست ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت قاسم محمدی فرزند حسن به ش.م ۴۲۷۰۶۲۲۶۰۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی دریک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید دادخواست اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۰۵۶/۲۵ مترمربع به پلاک فرعی ۱۰۲۶ از ۱۳۲ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در سعیدآباد برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۰۴۱ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

علی غلامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله حیدرعلی فرزند عزت اله بشماره شناسنامه ۱۷۴۶ کدملی ۰۰۵۲۱۰۱۵۴۱ صادره ازتهران- دوسهم مشاع از شش سهم مشاع از یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۷/۶۵ مترمربع از پلاک ۲۳/۴۴۴ اصلی واقع در صفادشت بلوارخرقانی خیابان جهادخیابان المهدی دوم کوچه صبح امید یکم پلاک ۴۴ خریداری از مالک رسمی زارع اصلاحات اراضی سیداحمد اجاق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م / الف: ۲۱۴۳

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۵۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ واصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اقبال الدین ناهاری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ کدملی ۱۶۳۸۲۶۶۸۰۸ صادره از رزن- چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۷/۶۵ مترمربع پلاک ۴۴۴ فرعی از ۲۳ اصلی شده از واقع در صفادشت بلوار خرقانی خیابان جهاد خیابان المهدی دوم کوچه صبح امید یکم پلاک ۱ خریداری از مالک رسمی زارع اصلاحات اراضی سید احمد اجاق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید دادخواست اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م / الف: ۲۱۴۷

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد حیدرعلی فرزند عزت اله بشماره شناسنامه ۳۸۴۹۰ کدملی ۰۰۸۳۶۱۳۷۶۵ صادره ازتهران- چهار سهم مشاع از شش سهم مشاع از یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۷/۶۵ مترمربع پلاک ۲۳/۴۴۴ اصلی به مساحت ۱۶۷/۶۵ مترمربع شده واقع در صفادشت بلوار خرقانی خیابان جهاد خیابان المهدی دوم کوچه صبح امید یکم پلاک ۱ خریداری از مالک رسمی زارع اصلاحات اراضی سید احمد اجاق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید دادخواست اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م / الف: ۲۱۴۷

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی رای هیات تعیین تکلیف ثبت الیگودرز

نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقدسند، معترض باید ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض را به ثبت محل ارائه واخذ رسید کند وظرف یک ماه از تاریخ اعتراض در دادگاه محل طرح دادخواست وگواهی آن را به ثبت محل ارائه کند ودر صورت عدم رعایت این موازین اعتراض از ۱- ششدانگ یکباب دکان به مساحت ۱۴/۹۸ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۴۷۰۸ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی شمگانی خریداری از مالکیت رسمی عبداله جدیدی (عزت الهی).

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزارو به مساحت ۶۵۳۵/۳۲ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۵۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه قریه گزنار حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای ابوالفضل اسدی خریداری از مالکیت رسمی علی اسدی فرزند محمدصادق.

۳- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۰۵/۸۴ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۵۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه قریه گزنار حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای ابوالفضل اسدی خریداری از مالکیت رسمی علی اسدی فرزند محمدصادق.

۴- ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۷۵/۷۸ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۲۱۰۶ فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای احمد چراغی خریداری از مالکیت رسمی یداله مسعودی.

۵- ششدانگ یکباب سوله و محوطه به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ قریه چغاطرم حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای محمدرضا بیگلری خریداری از مالکیت رسمی محمدتقی ورمزیار.

۶- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۵۶/۷۰ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲۰ اصلی واقع در لرستان بخش ۶ قریه خان آباد حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای محمدکشانی خریداری از مالکیت رسمی صیفور فولادوند منصوری فرزند رحیم.

۷- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۲۸/۳۶ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۱۵۶ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گزنار حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای ذبیح الله لک خریداری از مالکیت رسمی حسین وعلیرضا ومحمدرضا همگی قاسمی فرزندان احمد.

۸- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲۵۱۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مجید اسکندری خریداری از مالکیت رسمی مجید اسکندری به شماره ۳۸۷۷۴ - ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ (خریداری از شمس اله علی اکبری)

۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزاره به مساحت ۲۸۹۶/۹۶ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۴۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گایکان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای غلامعباس محمودی خریداری از مالکیت رسمی مجتبی محمودی.

۱۰- سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۲۲۲۴/۲۲ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۴۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گایکان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای غلامعباس محمودی خریداری از مالکیت رسمی مجتبی محمودی.

۱۱- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۰/۶۲ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۴۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گایکان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای غلامعباس محمودی خریداری از مالکیت رسمی مجتبی محمودی.

۱۲- یک دانگ وفیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۹۳۵۴۰/۶۳ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۴۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گایکان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای غلامعباس محمودی خریداری از مالکیت رسمی مجتبی محمودی.

۱۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۷۲۱۳/۴۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گایکان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای غلامعباس محمودی خریداری از مالکیت رسمی مجتبی محمودی.

۱۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۰۹۱۷/۱۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گایکان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای غلامعباس محمودی خریداری از مالکیت رسمی مجتبی محمودی.

۱۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزاره به مساحت ۵۲۸۳/۶۷ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۴۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گایکان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای غلامعباس محمودی خریداری از مالکیت رسمی مجتبی محمودی.

۱۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزاره به مساحت ۱۲۳۳/۳۲ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۴۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گایکان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای غلامعباس محمودی خریداری از مالکیت رسمی مجتبی محمودی.

۱۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزاره به مساحت ۳۰۲۴/۷۸ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۴۸ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ قریه گایکان حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای غلامعباس محمودی خریداری از مالکیت رسمی مجتبی محمودی.

۱۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۵۷۴/۱۷ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۳۶۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای منصور نوری بسحق خریداری از مالکیت رسمی مهرداد توکلی فرزند امان اله.

۱۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۹۸۴/۷۶ مترمربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۱۳۶۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای فاطمه عبدالوند خریداری از مالکیت رسمی مهرداد توکلی فرزند امان اله وعبدالرضا توکلی.

۲۰- ۲/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ ی قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۵۸۸/۳۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۶۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای منصور نوری بسحق خریداری از مالکیت رسمی مهرداد توکلی فرزند امان اله وعبدالرضا توکلی.

۲۱- ۳/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ ی قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۵۸۸/۳۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۶۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای فاصله عبدالوند خریداری از مالکیت رسمی مهرداد توکلی فرزند امان اله و عبدالرضا توکلی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الیگودرز

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان شهرستان خرمدره

بنا به تصمیم هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان شهرستان خرمدره مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول) در ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ واقع در شهرستان خرمدره شهر خرمدره خیابان شهید کاظمی سالن هنرستان شهید رجایی برگزار می گردد. لذا از کلیه اعضا محترم می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این مجمع حضور به هم رسانند یا وکلای خود را طبق ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ لغایت تا روز دوشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ از ساعت ۱۰ الی ۱۲ با مراجعه به دفتر تعاونی واقع در شهرستان خرمدره شهر خرمدره چهارقائم جنب آموزش و پرورش انتخاب و جهت اتخاذ تصمیم نسبت به دستور جلسه مطروحه معرفی نمایند.

دستورات جلسه :

- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۲
- تصمیم گیری درخصوص سود تعاونی سال ۱۴۰۲
- تصمیم گیری بابت افزایش سرمایه از جاری شرکاء از مبلغ ۹/۰۹۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۳/۶۱۷/۶۲۰/۰۰۰ ریال

توضیحات

- تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر یک رای و هر شخص غیرعضو یک رای خواهد بود.
- برای ورود به جلسه به همراه داشتن ورقه سهام یا گواهینامه موقت سهام یا کارت عضویت و یا دفتر عضویت الزامی است وگرنه مانع از ورود اعضا به مجمع خواهد شد.

شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان شهرستان خرمدره

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ خ ش ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

برگ سبز MVM مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور IR852110034۱۷ و شماره شاسی ۳۷۲FG۶۰۰۳۶۳۷ و شماره انتظامی ۲۸ص۲۷۸ ایران ۱۵ به نام خانم مهدیس پوراقدم حاجی آقا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

فاکتور خرید سیلندر پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۱ به رنگ یشمی سیرروغنی به شماره موتور ۱۰FSE۳۳۹۳۷۰۶۰ و شماره شاسی ۰۰۸۱۶۱۵۸۷۸ و شماره انتظامی ۷۳ب۱۸۲ ایران ۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

حسابدار
حداقل ۲ سال سابقه کار
ترجیحا مسلط به سپیدار
محدوده خیابان فرشته
۰۹۱۲۴۷۹۵۳۱۴
خ ت ۲ - ۱۷ - ۱۰ - ۱۴۰۳

محلاتی _ عارف شمالی
۶۱ متر تکواحدی
تازه ساخت
فول امکانات
قیمت عالی ۴/۳۵۰
۰۹۱۰۱۴۸۷۴۳۸
خ ت ۱۱۰ - ۱۵ - ۱۰ - ۱۴۰۳

تعدادی کارگر ساده ،کمک آشپز،کباب پز (ایرانی)
با حقوق بالا و جای خواب
۰۹۱۲۷۲۳۳۷۳۱
خ ت ۱ - ۱۷ - ۱۰ - ۱۴۰۳

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (ملک)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۱۰۱۵۶ بستانکار خانم فرشته جوادی پور به شماره ملی ۴۵۶۰۰۸۱۰۹۳ علیه وراث مرحوم مهرداد خیرخواهان نام پدر عبدالحسین به شماره ملی ۴۵۶۹۹۲۵۸۹۶ و فاطمه سلطان خدائی نام پدر عباسعلی به شماره ملی ۴۵۶۹۲۳۹۹۹۴ وعبدالحسین خیرخواهان نام پدر محمدآقا به شماره ملی ۴۵۶۹۸۱۴۵۳۰ بواسناد سند ازدواج شماره ۲۱۸۶۲ مورخ ۱۳۹۵/۳/۱ صادره از دفترخانه ازدواج شماره ۳ وطلاق شماره ۲ شهرسنان استان سمنان که از اجرای اسناد رسمی سمنان به این اجرا اعطای نیابت گردیده و ابلاغ اجرائیه به متعهدین از طریق واحد نیابت دهنده گواهی گردیده است بابت (تعداد ۱۴ اعدد سکه تمام بهار آزادی که طبق اعلام واحد نیابت دهنده معادل ۶۶/۶۱ سکه بهار آزادی وصول و مابقی ۴۷/۳۹ سکه وصول نشده) به درخواست بستانکار وطی پاسخ استعلامات بعمل آمده ، ششدانگ عرصه واعیان پلاک ثبتی فرعی ۹۳۹ از پلاک اصلی ۱۱ در بخش ۲۷ ناحیه مهدیشهر واقع در مهدیشهر - بعد از بازداشت بشرح پاسخ استعلام دفتر بازداشتی واحد ثبتی مهدیشهر به شرح ذیل :

بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۱۰۵۸۲۹۱۱۶۰۰۰۶۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۳ مراتب بازداشت پلاک ثبتی شماره ۹۳۹ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۲۷ ناحیه ۰۰ واقع در همکف به مساحت ۵۰/۲۱ بنجاه متر و بیست و یک دسیمتر مربع با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۴۰۱۰۵۸۲۹۰۱۴۰۰۰۲۷۴۰ مالک آقای مهرداد خیرخواهان شماره ملی ۴۵۶۹۹۲۵۸۹۶ نام پدر عبدالحسین مالک ششدانگ عرصه واعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۴۱۲۷۸۲ سری ج سال ۹۸ به مبلغ ۱۸/۴۳۴/۶۰۰/۰۰۰ هجده میلیارد و چهارصد و سی وچهار میلیون و ششصد هزار ریال به میزان شش دانگ عرصه واعیان به نفع خانم فرشته جوادی پور در دفتر بازداشتی وپرونده ثبتی وسند مالکیت قید گردیده است موقعیت ملک در نقشه کادastر متعاقبا مشخص خواهد شد.

توضیحات : مراتب بازداشت برابرنامه صدرالاشاره به شماره کلاسه پرونده ۱۴۰۱۰۰۱۵۶ انجام گردید.

لذا جهت ارزیابی به کارشناس ارجاع گردید که طبق نظر کارشناسان رسمی طی وارده شماره ۱۴۰۳۰۵۰۲۹۱۱۶۰۰۰۳۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۹ بدین شرح می باشد:

احتراما بازگشت به صدور قرار کارشناسی مزبور و با التفات نظریه به شرح قرار نسبت به مطالعه پرونده اقدام و ضمن مراجعه به محل ملک واقع در آدرس شهرستان مهدی شهر چاشم مقابل ورزشگاه قطعه ۶۸ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ایران طبقه همکف به قرار ذیل نظریه کارشناسی تقدیم می گردد:

ملک مورد ارزیابی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۵۰/۲۱ واقع در طبقه همکف ساختمان دو واحدی مسکونی با قدرالسهم از عرصه ومشاعات ومشترکات می باشد که سند مالکیت آن طی ورقه مالکیت تک برگی به شماره ۴۱۲۷۸۳ ج/۹۸ به نام آقای مهرداد خیرخواهان صادر گردیده است وعمری حدود ۶ سال دارد، حدود مساحت آپارتمان با مفاد سند مالکیت مطابقت دارد و در حال حاضر در مسیر توسعه وتعریض معابر قرار ندارد (طبقه فوقانی ساختمان نیزبه صورت یک واحد ساختمانی آپارتمانی است) ملک موصوف از نظر موقعیت در دسته متوسط و از نظر آسیب پذیری در برابر بلایای طبیعی در دسته مقاوم و از نظر کیفیت ساخت وساز ومصالح در دسته متوسط قرار دارد. عرصه مشاعی ساختمان ۲۰۰ مترمربع می باشد.

سیستم سازه ای اسکلت بتنی و سقف از نوع تیرچه بلوک می باشد و ساختمان به صورت ویلایی دارای بازشو و تور از سه جبهه و در وسط زمین احداث شده است به طوری که از سه وجه به حیاط مشاعی محدود می گردد. نازک کاری داخلی ساختمان سفیدکاری بنجره ها از نوع یو پی وی سی ، کف واحد بانضمام آشپزخانه و سرویسها نیز سرامیک شده است . فضاهای داخلی شامل هال عمومی ، اتاق ، سرویس بهداشتی و حمام و آشپزخانه با کابینت می باشد. انشعابات آب ، برق پلاک برقرار و سیستم گرمایشی ساختمان از نوع بخاری و فاقد سیستم سرمایشی است.

لذا با عنایت به مراتب فوق مدارک و مستندات ابرازی و مشخصات پلاک و عوامل و جهات ذیل در قیمت گذاری از قبیل موقعیت ، مساحت ، کاربری مسکونی ، عمر ساختمان ، کیفیت مصالح و ساخت ، با توجه به بلامعارض بودن ملک از هر حیث و فقد وجود ممانعت اعم از مالکیت اغیار ، وقف ، وثیقه ، بازداشت و یا توقیف و امثالهم و صرف نظر از بدهی های احتمالی و ... ششدانگ پلاک مزبور با احتساب کلیه مشاعات و مشترکات براساس متوسط متعلقه و عدالتانه روز جمعا مبلغ ۱۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و اعلام می گردد.

لذا مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ در اداره اجرای اسناد رسمی مهدیشهر واقع در خیابان ملت از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده پلاک طبق پایه ارزیابی صورت گرفته و باقیمانده طلب بستانکار از مبلغ ۱۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (یک میلیارد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود.

فروش نقدی بوده و خریداران می توانند در وقت مقرر در محل حضور یافته و در جلسه شرکت نمایند. در صورتیکه ملک بالاتر از مبلغ مندرج در آگهی فروخته شود از خریدار براساس مبلغ پیشنهادی اخذ خواهد شد. ضمنا در روز مزایده نیم عشرآجرائی و حق مزایده و سایر هزینه های مربوطه طبق ماده ۴۰ آئین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا نقدا وصول و همچنین بدهی های مالیاتی و حق انشعاب آب و برق و کلیه بدهی های ملک فوق به دولت که مشخص نبوده برعهده برنده مزایده است و برابر ماده ۱۳۶ اصلاحی آئین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید. و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و در صورت عدم شرکت خریداران ملک به بستانکار واگذار و هزینه های قانونی اخذ ووصول خواهد شد. ضمنا شرکت در جلسه برای عموم آزاد است و چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت ومکان تشکیل خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مهدیشهر

حسین فرزنی تلوکی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هاجرسرخوش فرزند محمدیار بشماره شناسنامه ۳۴۹ کدملی ۱۶۳۸۲۶۶۸۰۸ صادره از خلخال- یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۷/۶۵ مترمربع از پلاک ۴۴۴ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در صفادشت بلوار خرقانی خیابان جهاد خیابان المهدی دوم کوچه صبح امید یکم پلاک ۱ خریداری از مالک رسمی زارع اصلاحات اراضی سید احمد اجاق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید دادخواست اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲

تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م / الف: ۲۱۴۸

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای و اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی به شماره ثبت ۱۰۵۱

**جلسه مجمع عمومی عادی فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان راه و ترابری ارومیه راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل نمازخانه اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای ارومیه واقع در فلکه میثم تشکیل می گردد. از عموم سهامداران واعضا محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به