آبگیری سد پاشدان و افزایش تنش آبی میان ایران و افغانستان واکاوی شد

رفع تشنگی هیرمند در گرو دیپلماسی آب

طالبان اخیرا آبگیری سد پاشدان بر روی رودخانه هریرود در ولایت هرات را آغاز کرده است، سدی که منابع آبی مورد نیاز اهالی خراسان رضوی و تاجیکستان را نشانه گرفته است.

طالبان پیش ترنیز با آبگیری سدهای دیگری در افغانستان از ورود آب رودخانه هیرمند به ایران جلوگیری کرده بودند. مسئولان وزارت انرژی و آب طالبان تاکید کرده اند که «ساخت زیربناهای آبی روی رودخانه های کنر، هیرمند، آمو، مرغاب و هریرود برنامه ریزی شده است و افغانستان حق دارد آب های جاری اش را کنترل و مدیریت و در بخش کشاورزی و تولید برق آبی استفاده کند.» اما ادعای مهار و مدیریت آب های جاری افغانستان، میزان آب سرازیرشده به سمت ایران را کاهش داده و دوباره تنش آبی میان این دو کشور را پررنگ کرده است.

سد پاشدان در ۱۵ کیلومتری شرق هرات واقع شده و پس از سلما دومین سد بزرگ این استان به شمار می رود. این سد با ظرفیت ذخیره سازی ۴۵ میلیون مترمکعب آب، توانایی آبیاری ۱۳ هزار هکتار زمین و تولید دو مگاوات برق را دارد و هزینه ساخت آن را حدود ۱۱۷ میلیون دلار تخمین زده اند. پاشدان دومین سد افغانستان بر هریرود است و آب آن از کوه بابا و کوتل سبزک در بادغیس تامین می شود. پیش از احداث این سد، آب این منابع از طریق رودخانه هریرود به ایران جریان می یافت و حالا پس از تکمیل آبگیری، جریان آب به ایران کاهش خواهد یافت. بر این اساس سخنگوی وزارت خارجه ایران به آبگیری سد پاشدان هرات اعتراض کرده و گفته است که «بهره برداری از منابع و حوضه های آبی نمی تواند بدون رعایت حقوق ایران وفق معاهده های دوجانبه یا اصول و قواعد عرفی و نیز اصل مهم حسن همجواری و همچنین ملاحظات زیست محیطی صورت گیرد.»

اسماعیل بقایی با انتشار بیانیه ای از حکومت طالبان خواسته تا در موضوع آب های مرزی با ایران همکاری کند و نسبت به اقدامات یکجانبه ای که موجب محدودیت یا انحراف آب های ورودی به ایران می شود، ابراز نگرانی شدید کرده است.

عیسی بزرگ زاده، سخنگوی صنعت آب نیز مراتب اعتراض خود را به این مسئله ابراز کرده است. او ساخت و آبگیری سد پاشدان در حوضه مرزی و مشترک هریرود را باعث کاهش جریان طبیعی رودخانه مرزی هریرود و بروز خسارت های اجتماعی و زیست محیطی در مناطق پایین دست به ویژه ایراد آسیب جدی در تامین آب شرب شهر مشهد دانسته و تاکید کرده است: «همه مردمانی که در یک حوضه آبریز زندگی می کنند دارای سرنوشت یکسانی هستند و اعمال هرگونه سخت گیری و فشار به بخشی از مردمان حوضه آبریز، ناگزیر همه ساکنان حوضه را تحت تاثیر قرار می دهد. اثرات این اقدام یک جانبه طرف افغانی نه تنها تامین آب شرب و بهداشت چند میلیون نفر را متاثر می کند، بلکه به آسیب گسترده به محیط زیست پایین دست نیز منجر می شود.»

سخنگوی صنعت آب باور دارد که بهره برداری یک سویه و غیرمشارکتی از منابع آب حوضه هریرود به نفع هیچ یک از کشورها در بالادست و پایین دست نیست و ضمن تأکید بر ضرورت رعایت مفاد صریح و روشن حقوق بین الملل آب در بهره برداری مشترک از آب رودخانه مرزی هریرود، عنوان کرده است: «انتظار می رود مقامات سرپرستی افغانستان در چارچوب حقوق عرفی بین المللی و اصل حسن همجواری و روابط همسایگی دو کشور، همکاری و تدابیر لازم در خصوص استفاده منطقی و منصفانه از آب رودخانه مرزی هریرود را در بالادست به نحوی که به حقوق تاریخی و عرفی مناطق پایین دست آسیب وارد نشود، در دستور کار خود قرار دهند.»

در این راستا وزارت نیرو در کنار وزارت امور خارجه خواهان مذاکره فوری شده برای همکاری با طرف افغانی در یافتن راه حل های مشترک و قابل قبول به منظور کاهش اثرات فرامرزی سدهای پاشدان و سلما اعلام آمادگی کرده است. اما برخی از کارشناسان معتقدند که در تمام گفت وگوهایی که میان ایران و افغانستان صورت پذیرفته، ژئوپلیتیک پویا و جدی ای از سوی ایران لحاظ نشده است یا اعتراض به موقعی درباره پروژه های توسعه ای مثل سد کجکی و کمال خان و اخیرا سد پاشدان در افغانستان ابراز نشده. ازهمه مهمتر اینکه، ایران می توانست در این پروژه ها مداخله سیاسی و تکنیکی کند، ولی این کار را نکرد.

علیرغم اینکه پروژه ساخت سد پاشدان در سال ۹۰ آغاز و به مدت ۱۳ سال به طول انجامیده، انتظار می رفت که در این بازه زمانی، دستگاه دیپلماسی کشورمان برای مذاکره وارد عمل شود، اما به تعبیر حجت میان آبادی، پژوهشگر مسائل آب، ایران در حوزه تدوین دکترین هیدروپلیتیک و دیپلماسی آب به افغانستان، بسیار ضعیف و در برخی موارد دست بسته عمل کرده و فرصت های بسیاری را از دست داده است: «اینکه آیا می توانیم مواجهه صحیح و مطلوب با اقدام های بیشتر طالبان داشته باشیم بستگی به رویکردهای هیدروپلیتیکی و ابزارهای دیپلماسی ما دارد. اینکه ما در دو دهه اخیر به غلط دیپلماسی آب را صرفا به مذاکره مقام های سیاسی و مذاکره آبی تقلیل داده و نام آن را مذاکره گذاشتیم، خطای استراتژیک ایران بوده است. اینکه درک و تعریف درستی از مسائل و چالش های پیش رو نداشته ایم؛ اینکه رویکردهای نوین هیدروپلیتیکی را نشناخته و تلاشی برای به کارگیری آن در دو دهه اخیر توسط مدیران متولی صورت نگرفته است، از دیگر چالش های جدی این حوزه است. البته این بدان معنا نیست که هیچ اقدامی صورت نگرفته است بلکه این اقدامات هیچ نسبت معنادار و منطقی با شبکه مسائل جاری و پیش روی کشور نداشته و ندارد. باید از مقام ها و کمیساریای آب سوال کرد که ابزارهای دیپلماتیک شما در حوزه دیپلماسی آب چیست؟ آیا مجموعه دیپلماسی و کمیساریای آب کشور بین ابزارهای نوین دیپلماسی آب و ابزارهای سنتی و قدیمی تمایزی قائل است یا خیر؟ اگر بله این تمایزها چیست و آیا می توانند این را تشریح کنند؟ تفاوت ابزارهای دیپلماسی ما در حوزه آب در دوره اشرف غنی با ابزارهای دیپلماسی ما در دوره طالبان چیست؟»

امتیازهایی که انتفاع ایران را در پی نداشته است

اگرچه مسئولان ادعا می کنند که با دیپلماسی پویا چه در زمان دولت اشرف غنی و چه اکنون کار را پیش برده اند، اما میان آبادی معتقد است: «یک آسیب بزرگ حوزه دیپلماسی آب و محیط زیست ما در دولت های مختلف به ویژه در دهه اخیر فقدان تعریف ابزار دیپلماسی است. ما باید درک واقعی از رویکردهای نوین دیپلماسی اقلیم و آب داشته و پویایی شرایط را درک کنیم. اگر امروز سوال کنیم که تفاوت ابزارهای ما در مقابل طالبان با سیستم سیاسی قبل / پسا طالبان چیست و چه خواهد بود؟ قاطعانه می گویم که هیچ فکری برای این موضوع نشده است. متاسفانه ما در این حوزه ها بیش از آنکه کنشگر باشیم واکنش گرا بوده ایم. مثلا ما در برابر ساخت سد سکوت می کنیم و اقدام عملی انجام نمی دهیم یا تنها اقدام ما ارسال یک نامه اعتراضی دیپلماتیک است و پس از آنکه سد ساخته شده و اثرات خود را گذاشته و امنیت شرق کشور را با مشکل روبه رو می کند تازه تشکیل جلسه می دهیم که چه کنیم.» مهدی ذاکریان، استاد حقوق و روابط بین الملل نیز معتقد است فرصت سوزی های مکرر ایران کار را به اینجا کشانده است که حتی آب در مسیر هایی تاریخی و طبیعی هم بر ایران مسدود می شود: «راه چاره ای وجود ندارد. حالا اگر بخواهند این موضوع را چاره جویی کنند، فقط باید امتیاز بدهند. در زمان اشرف غنی، او هم می گفت آب را مفت نمی دهیم، چه برسد الان که طالبان طرف مذاکره است. همه امتیازهایی هم که تاکنون اعطا شده، هیچ کجا انتفاع ایران را در پی نداشته است.»

انفعال عمیق در مدیریت منابع آبی

کشور افغانستان در مجموعه امنیتی آسیا، یکی از ضعیف ترین واحدهای سیاسی و حاکمیتی است، همین امر موجب شده تا این کشور آب را به عنوان یکی از مهم ترین ابزارهای استراتژیک خود استفاده کند تا بتواند در تعاملات سیاسی و امنیتی در منطقه از آن به عنوان ابزار قدرت بهره گیرد. به طور تاریخی، عمده پروژه های بزرگ افغانستان بر روی منابع آبی مشترک با ایران تعریف شده است. شواهد و نتایج مطالعات متعدد نشان می دهند که پس از روی کار آمدن طالبان تغییری در رویکرد امارت اسلامی نسبت به دوره پیشین در خصوص مدیریت منابع آب مشترک دیده نشده است. هم اکنون دولت افغانستان در حال تکمیل سد بخش آباد بر روی سرشاخه فراه رود است. سد بخش آباد در شمال شرق استان فراه (شهرستان بالابلوک) برروی رودخانه فراه در حوضه آبریز فرامرزی هیرمند افغانستان واقع شده است. به لحاظ محیط زیستی، رودخانه فراه نقش و تاثیر جدی در حیات سیستان و تالاب های بین المللی هامون دارد. از این رو، ساخت سد بخش آباد، مانع از ورود حقابه زیست محیطی این تالاب ها می شود. از سوی دیگر، در زمان ریاست جمهوری اشرف غنی، سازه هایی در حاشیه سد کمال خان ایجاد شد که به هدر رفت آب منجر می شود و رهاسازی حقابه زراعت و شرب تعیین شده برای سیستان در معاهده ۱۳۵۱ هیرمند، با تکمیل ساخت این سد و کانال های انتقال آب متعدد با چالش جدی مواجه شده است. پس از افتتاح بند کمال خان، حقابه ایران و رهاسازی آن منوط به اراده مسئولین کشور افغانستان شده است.

این سد یک سازه انحراف آب است که این امکان را به افغانستان می دهد تا تمام آورد رودخانه هیرمند را به سمت شوره زارهای گودزره منحرف کند و برخلاف گذشته آبی وارد هامون ها نشود. در تازه ترین مورد نیز، طالبان آبگیری سد پاشدان برروی رودخانه هریرود در ولایت هرات را آغاز کرده، سدی که منابع آبی مورد نیاز اهالی خراسان رضوی و تاجیکستان را نشانه گرفته است. بنابراین دیپلماسی آبی ایران در برابر سدهای احداث شده، به وضوح نشان دهنده انفعال عمیق در مدیریت منابع آبی است و مسئولان ذیربط هیچ برنامه مشخص و موثری برای عبور از این چالش ارائه نداده اند. باتوجه به اینکه سخنگوی وزارت انرژی و آب طالبان اعلام کرده است «در حال حاضر کار بر روی ۱۳۷ پروژه سدسازی به شدت جریان دارد» باید دید سیاست ما در برابر این تعداد سد که قرار است برسرشاخه های رودخانه های فرامرزی و در همسایگی با ایران احداث شوند، چه خواهد بود؟

عباس محمدی، فعال محیطزیست در این باره می گوید: «حاکمان افغانستان درحالی آب را دستمایه فشار سیاسی و دیپلماتیک قرار داده اند، که ایران سیاست راهبردی جامع و روشنی برای تنش های آبی خود با همسایگانش ندارد و در شرایطی که مسئله تامین حقآبه دریاچه هامون از رودخانه هیرمند همچنان لاینحل مانده، آبگیری سد پاشدان بر رودخانه هریرود نیز آغاز شده است. این سدها منابع آبی استان های خراسان رضوی و سیستان و بلوچستان را با خطر جدی مواجه می کنند و معیشت مردم منطقه را تحت تاثیر قرار می دهند. افغانستان پیشتر با آبگیری سد سلما، میزان آب ورودی به ایران از رودخانه هیرمند را کاهش داده و تأمین آب شرب خراسان رضوی را دچار مشکل کرده بود، اکنون نیز به نظر می رسد تکمیل سد پاشدان روی سرشاخه دیگری از هریرود، به معنای قطع جریان آب این رودخانه به داخل کشورمان باشد.»

محسن موسوی خوانساری؛ دکترای مدیریت منابع آب نیز به خبرگزاری تسنیم می گوید: «درخصوص هریرود معاهده یا تفاهمی با افغانستان نداریم و این کشور در سرشاخه های هریرود پیش تر «سد سلما» و اکنون سد «پاشدان» را آبگیری کرده است. اگرچه معاهده ای وجود ندارد اما بر اساس مصوبات سازمان ملل متحد، در کشورهای همجوار که دارای رودخانه های مرزی مشترک هستند، باید حقآبه پایین دست رعایت شود و حقوق محیط زیستی حقآبه بران پایمال نشود، لذا دولت افغانستان نیز باید این حقوق را رعایت کند. هریرود بخشی از آب شرب شهر ۴ میلیون نفری مشهد را تأمین می کند که این موضوع باید مورد توجه دولت مردان افغانستان باشد اما متأسفانه این اتفاق نیفتاده است و پیش تر نمونه آن را در سد سلما و اکنون در سد پاشدان می بینیم.»

موسوی خوانساری در پاسخ به این سؤال که آیا امکان پیگیری حقوقی در سازمان ها و نهادهای بین المللی وجود دارد، خاطرنشان می کند: «بله، این امکان وجود دارد، البته اگر معاهده ای بود شرایط پیگیری نیز راحت تر بود اما باز هم بنا بر مصوباتی که سازمان ملل متحد درباره رعایت حقوق محیط زیستی به عنوان یکی از حقوق بشر دارد، می توان موضوع را از جنبه حقوقی پیگیری کرد اما بهتر این است که چنین مسائلی میان دو کشور همجوار حل و فصل شود. کشور ما خیلی زودتر از این ها باید اقدام می کرد و «سازمان مشترک حوضه آبریز هریرود» را میان ایران، افغانستان و ترکمنستان تشکیل می داد. در این سازمان مسائل مشترک این ۳ کشور دیده می شد اما خیلی دیر اقدام کردیم، در مورد ارس هم همین اتفاق افتاد و کوتاهی کشور ما منجر به این شد که در آنجا نیز به مشکل بخوریم، اصولاً در کشورهایی که رودخانه مرزی مشترک دارند، باید وزارت امور خارجه در بحث محیط زیست فعال باشد اما در ایران این فعالیت تازه شروع شده است و سال های قبل محیط زیست اولویت این وزارتخانه نبوده است.»

برنامه ای که افغانستان دنبال می کند بازی ژئوپلیتیکی است

پیشتر ابوالفضل ظهره وند، سفیر پیشین ایران در افغانستان، با ارزیابی تداوم سدسازی های افغانستان بر سر مسیر رودهای مشترک بین دو کشور و تاثیر آن بر ایران عنوان کرده است: «اکنون اوضاع افغانستان در حال فروپاشی و ویرانی است و همین آب موجود را هم نمی توانند استفاده کنند این آبی که حبس می کنند را فقط به مصرف کشت خشخاش می رسانند، دلیلی برای ساخت این تعداد سد وجود ندارد. این را باید در نظر داشت که اگر سمت ایران خشک شود حتما روی کشورهای منطقه و همسایگان نیز تاثیر دارد، موقعیت اکوسیستم منطقه به هم بریزد همه کشورهای همسایه تاثیر خواهند پذیرفت. مثلا وقتی هامون خشک شد روی افغانستان هم تاثیر داشت، هیرمند شاهرگ حیاتی منطقه است، وقتی خشک شود تمامی پایین دست خودِ افغانستان کوچ می کنند و زمینه برای قاچاق و تروریسم و ناامنی فراهم می شود. در این شرایط ما خاموش هستیم و حتی ناخودآگاه به این وضعیت کمک کرده ایم. افغانستان با احداث سد «پاشدان» در نظر دارد همان مختصر آبی را هم که به سمت ایران روانه می شود، مهار کند، از این موضوع به عنوان اهرم فشار و بهم ریختگی در ایران استفاده می کند. آب هریررود به ترکمنستان هم می رفت و با سدسازی های افغانستان کل اکوسیستم در حال بهم ریختن است.»

مطابق دیدگاه ظهره وند، برنامه ای که افغانستان دنبال می کند بازی ژئوپلیتیکی است. به طوری که آب را از آمودریا هم به کانال غیرفنی روان کرده اند در صورتی که ازبکستان، تاجیکستان و ترکمنستان باید اعتراض می کردند، دیپلماسی ما نیز این مسئله را تبیین نکرد. احداث کانال قوش تپه نیز بر خلاف سهم آب مناطق است، افغان ها این آب را برمی دارند که منطقه و آسیای میانه را به هم بریزند و نیروها را جابه جا کنند، در واقع قوم زدایی کنند و پشتون ها را به این منطقه ببرند، به عبارت دیگر تمامی هدف شان بر خلاف منافع منطقه است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفانه مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تائید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.

املاک واقع در بخش یک سیستان

۱-آقای امیرحسین سردشتی بیرجندی به ش.ش ۳۶۶۱۸۱۶۷۴۸ کدملی ۳۶۶۱۸۱۶۷۴۸ صادره از زابل فرزند احمد به صورت ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۵۲/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان نیمروز روستای خراشادی گلستان دهم واگذاری طبق سند عادی از احمد سردشتی بیرجندی

۲-خانم فاطمه سردشتی بیرجندی به ش.ش ۵۳۵ کدملی ۳۶۷۰۵۹۹۳۲۰ صادره از زابل فرزند احمد به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۴/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا (ع) فلکه زابل به نهبندان واگذاری طبق سند عادی از احمد سردشتی بیرجندی

۳-خانم زهرا سردشتی بیرجندی به ش.ش ۳ کدملی ۳۶۷۳۷۵۶۴۰۰ صادره از زابل فرزند احمد به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۴/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا (ع) فلکه زابل به نهبندان واگذاری طبق سند عادی از احمد سردشتی بیرجندی

۴-خانم زینب سردشتی بیرجندی به ش.ش ۳۶۶۱۵۰۶۸۴۶ کدملی ۳۶۶۱۵۰۶۸۴۶ صادره از زابل فرزند احمد به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۲/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا (ع) فلکه زابل به نهبندان واگذاری طبق سند عادی از احمد سردشتی بیرجندی

۵-خانم مریم سردشتی بیرجندی به ش.ش ۳۶۶۱۳۸۴۹۸۸ کدملی ۳۶۶۱۳۸۴۹۸۸ صادره از زابل فرزند احمد به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۲/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا (ع) فلکه زابل به نهبندان واگذاری طبق سند عادی از احمد سردشتی بیرجندی

۶- خانم زهره سردشتی بیرجندی به ش.ش ۱۳۸ کدملی ۳۶۷۴۲۸۲۰۲۱ صادره از زابل فرزند احمد به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۲/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا (ع) فلکه زابل به نهبندان واگذاری طبق سند عادی از احمد سردشتی بیرجندی

۷- خانم حوا سردشتی بیرجندی به ش.ش ۲۲۲۳۸ کدملی ۳۶۷۰۲۲۱۱۳۱ صادره از زابل فرزند احمد به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۲/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا (ع) فلکه زابل به نهبندان واگذاری طبق سند عادی از احمد سردشتی بیرجندی

۸-آقای مهدی سردشتی بیرجندی به ش.ش یک کدملی ۳۶۷۳۷۷۲۵۰۳ صادره از زابل فرزند احمد به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۵۴/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا (ع) فلکه زابل به نهبندان واگذاری طبق سند عادی از احمد سردشتی بیرجندی

۹- آقای محمد سردشتی بیرجندی به ش.ش ۷ کدملی ۳۶۷۳۷۳۸۲۸۳ صادره از زابل فرزند احمد به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۵۴/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا (ع) فلکه زابل به نهبندان واگذاری طبق سند عادی از احمد سردشتی بیرجندی

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۱۲۹۱
رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد واملاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۲۲۸ - ۱۴۰۲/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهاره اربابی به ش.ش ۱۳۹۸۱ کدملی ۳۶۷۴۲۲۹۴۷۱ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۴/۲۸ مترمربع پلاک شماره ۶۸۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۷ منشعبه از خیابان دانشگاه مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۳۴۱۰۲-۱۴۰۱/۹/۱۶ دفترخانه ۲۴ زابل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۱۲۷۹
رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۲۵۸ - ۱۴۰۳/۹/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دادخدا غلام زاده محمودی به ش.ش ۴۲۴ کدملی ۳۶۷۱۹۲۰۱۹۱ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۶۷/۷۸ مترمربع پلاک شماره - فرعی از ۸۹۱ فرعی از ۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۲ سیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد و واگذاری طبق سند عادی از محبعلی کهخا نسبت به تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود اقدام گردد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
م الف ۱۲۸۰
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۰۷۵ - ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دادخدا غلام زاده محمودی به ش.ش ۴۲۴ کدملی ۳۶۷۱۹۲۰۱۹۱ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۹/۴۰ مترمربع پلاک شماره - فرعی از ۸۹۱ فرعی از ۶-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۲ سیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد از توابع شهرستان نیمروز مقدار ۱۵۱۵ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از طرف غلامعلی رمضانی و مقدار ۹۸۱/۴۰ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از محبعلی کهخا نسبت به تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود اقدام گردد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
م الف ۱۲۸۱
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۳۳۳ - ۱۴۰۳/۹/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسینعلی راح به ش.ش ۶۲۶ کدملی ۳۶۷۰۲۲۰۵۴۰ صادره زابل فرزند غلام به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۸/۰۷ مترمربع پلاک شماره ۷۱۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان پاسداران کوچه ۳۴ واگذاری طبق سند عادی از غلامعلی جاهد سراوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
م الف ۱۲۸۲
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۲۵۴ - ۱۴۰۳/۹/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا لواسانی به ش.ش ۲۰۹۶۵ کدملی ۳۶۷۰۲۰۸۴۰۲ صادره زابل فرزند غلامحسن به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۵/۸۹ مترمربع پلاک شماره - فرعی از ۲۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۱ منشعبه از بولوار آیت الله بختیاری (ره) واگذاری طبق سند عادی از طرف مسعود فریفته احدی از ورثه صدیقه فریفته فرزند محمدحسین طبق حصروراثت ۱۴۰۱۲۹۳۹۰۰۰۰۸۹۷۱۱۵ شورای حل اختلاف زابل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
م الف ۱۲۸۵
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۱۷۵-۱۴۰۳/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدامیر سپهری فر به ش.ش ۱۹۷ کدملی ۵۳۳۹۲۷۰۸۳۱ صادره زهک فرزند ملنگ به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۰/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۶۶۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار شهید مهرعلی جهانتیغ- جهانتیغ ۳ مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۳۷۶ دفتر ۱۷۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۱۲۸۸
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۱۷۴-۱۴۰۳/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب کمالی سنچولی به ش.ش ۳۶۶۰۰۸۸۷۲۲ کدملی ۳۶۶۰۰۸۸۷۲۲ صادره زابل فرزند علی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۰/۵۹ مترمربع پلاک شماره ۶۸۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۷ منشعبه از خیابان دانشگاه واگذاری طبق سند عادی از فاطمه ارکیان موضوع سند قطعی ۴۴۵۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۳ دفترخانه ۳۵ زابل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۱۲۹۰
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۱۶۱ - ۱۴۰۳/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس گنجعلی بنجار به ش.ش ۵۱۴۰ کدملی ۳۶۷۰۴۴۱۸۱۶ صادره زابل فرزند محمدتقی به صورت ششدانگ اعیان یک دربند مغازه به مساحت ۱۹/۸۸ مترمربع پلاک شماره یک فرعی از ۲۲۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی بعد از سازمان انتقال خون و واگذاری طبق سند عادی از حیدر واقف حقوق ارتفاقی: پلاک ۲۲۷- اصلی و یک فرعی از ۲۲۶- اصلی متعلق به متقاضی می باشد که پس از صدو سند مالکیت ادغام می گردد و حقوق ارتفاقی مندرج در سند مالکیت اولیه منتفی می گردد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۱۲۸۷
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۱۵۹-۱۴۰۳/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس گنجعلی بنجار به ش.ش ۵۱۴۰ کدملی ۳۶۷۰۴۴۱۸۱۶ صادره زابل فرزند محمدتقی به صورت ششدانگ اعیان یک دربند مغازه به مساحت ۲۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۲۲۷-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی (ره) بعد از سازمان انتقال خون موروثی و واگذاری طبق سند عادی از وراث محمدتقی گنجعلی بنجار طبق حصروراثت ۴/۹۲/۲۱۸ مورخ ۱۳۹۲/۵/۲۷ دادگاه عمومی زابل صفحه ۳۲۵ دفتر ۷ حقوق ارتفاقی: راه عبور از پلاک یک فرعی از ۲۲۶- اصلی که پس از صدور سند با مورد تقاضا ادغام می گردد و پلاک یک فرعی از ۲۲۶- اصلی و پلاک ۲۲۷- اصلی از طرف متقاضی خریداری شده است و حقوق ارتفاقی مندرج در سند مالکیت اولیه منتفی می گردد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
م الف ۱۲۸۶
رضا ده مرده رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۶۸۰-۱۴۰۳/۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیدرضا نقیب زاده به ش.ش ۱۴۰۱۶ کدملی ۳۶۷۴۲۲۹۸۲۱ صادره زابل فرزند حسینعلی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۳۴۱/۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۴ و ۱۰۳۵- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه یکم منشعبه از خیابان مصطفی (ره) واگذاری طبق سند عادی از خورشید درویشی صفحه ۵۲۹ دفتر ۳۳ که در طبق حصروراثت ۴۹۷-۱۷۹ احکام دادرس شعبه دوم دادگاه عمومی زابل در مالکیت تنها ورثه منحصر به فردوی بنام حسینعلی نقیب زاده مستقر گردیده است و نامبرده طبق سند عادی به متقاضی واگذار نموده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۱۲۹۲
رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۴۰۵-۱۴۰۳/۹/۲۸ به کلاسمان ۱۴۰۳/۵۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهین شهنوازی فرزند سیاه مرد به شماره کدملی ۳۷۱۸۹۲۹۵۸۹ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۶۸/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۸-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمدآباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای خان محمد جمالزهی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۵/۲۸۱
مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۳۷۷-۱۴۰۳/۹/۲۷ به کلاسمان ۱۴۰۳/۳۸۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله شهنوازی فرزند محمد به شماره کدملی ۳۷۱۰۱۴۶۹۲۵ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۳۶/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۹-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی آبترش خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالصمد جمالزهی احد از وراث آقای عبدالرحمن جمالزهی از وراث آقای کدخدا فقیر محمد جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۵/۲۸۰
مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۳۷۹-۱۴۰۳/۹/۲۷ به شماره کلاسمان ۱۴۰۳/۴۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صاهره دهمرده فرزند محمدنور به شماره کدملی ۳۶۷۴۴۶۷۷۷۱ صادره از هیرمند در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۶۸-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی ناصرآباد خریداری از مالک رسمی آقای لعل عمرزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۵/۲۷۹
مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۳۵۹-۱۴۰۳/۹/۲۶ به شماره کلاسمان ۱۴۰۳/۴۵۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین شهنوازی فرزند لشکری به شماره کدملی ۶۱۱۰۰۱۶۲۷۶ صادره از میرجاوه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۶۴/۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ذوالفقار جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۵/۲۷۵
مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۳۰۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمر امینی فرزند رسول به ش.ش ۴۹۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۰۴/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸-اصلی قطعه ۲۸۰ واقع در بوکان روستای کانی دراز خریداری از مالک رسمی آقای رحمن معروفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۴۱۱-۱۴۰۳/۹/۴ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-خانم معصومه قربانپور گجوت به ش.ش ۷۹۲۱۲ کدملی ۰۹۳۳۱۵۶۸۸۱ صادره فرزند نعمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۸/۴۵ مترمربع قسمتی از شماره ۱۰۴۸ فرعی از ۱۳-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم محمودی کلاسه-۱۶۵۵-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو-بهنام تاروردی زاده