آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهدیه دوستی وکالتا و بموجب وکالتنامه های ۵۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲ دفترخانه ۳۰۰ کرج و ۳۲۶۶۹ و ۳۲۶۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۱ و ۳۳۳۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۶ دفترخانه ۱۰۰۰ تهران و ۳۸۸۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۲ دفترخانه ۲۳ طالقان و باتسلیم استشهادیه گواهی شده به شماره های ۱۷۶۸۵ و ۱۷۶۸۶ و ۱۷۶۸۷ و ۱۷۶۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ دفترخانه ۱۸۱ تهران طی درخواست وارده به شماره ۵۱۰۱۷۹۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۷ و با اعلام اینکه :
سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۶/۶۵ متر مربع قطعه ۴۸ تفکیکی به پلاک ثبتی ۸۰۴۰ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸ فرعی از اصلی مزبور واقع در اراضی وحیدیه شمیران بخش ۱۱ تهران حوزه ثبتی لویزان که ذیل ثبت شماره ۶۹۱۵۰ صفحه ۵۰۲ دفتر جلد ۲۲۸ املاک به نام آقای ایوب نقدی یان ثبت و به شماره چاپی ۰۷۹۶۱۰ صادر و تسلیم گردیده است و بموجب اسناد رهنی شماره ۷۵۶۴۶ مورخ ۵۰/۸/۱۶ و ۷۷۰۹۷ مورخ ۵۱/۳/۸ و ۷۷۳۷۶ مورخ ۵۱/۴/۶ دفترخانه ۷۵ تهران در رهن بانک بازرگانی ایران قرار گرفته است و آقای ایوب نقدی یان بموجب دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۳۰۵۰۱۰۰۱۳۵ مورخ ۹۸/۳/۱۹ شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان طالقان فوت نموده و وراثش : آقایان ابراهیم و علی و محمد (پسران) شهرت همگی نقدی یان و خانم فرخ لقاشجاعی (همسر) معرفی گردیده اند. همچنین آقای علی نقدیان بموجب دادنامه شماره ۱۴۰۳۹۱۳۹۰۰۰۰۰۵۵۳۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۶ شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان طالقان فوت نموده و وراثه منحصر به فردش : خانم فرخ لقا شجاعی (مادر) معرفی گردیده است. ایضا آقای محمد نقدی یان بموجب دادنامه شماره ۱۴۰۲۰۱۳۹۰۰۰۲۰۸۹۲۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۹ شعبه ۵ مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف کرج فوت نموده و وراثش : خانم مرضیه صمیمی (همسر) وخانم فرخ لقاشجاعی (مادر) معرفی گردیده است. همچنین آقای ابراهیم نقدی یان بموجب دادنامه شماره ۱۴۰۳۹۱۳۹۰۰۰۰۰۸۸۸۹۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۹ شعبه ۴ مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف تهران فوت نموده و وراثش علی نقدی یان (پسر) و خانم نسترن صافی (همسر) و خانم فرخ لقا شجاعی (مادر) معرفی گردیده است. ضمنا بانک مرتهن طی وارده شماره ۵۱۰۲۰۸۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۹ اعلام نموده است فک رهن از پلاک ثبتی فوق الذکر با توجه به عدم وجود بدهی مالک بلامانع است و وکیل مرقوم از طرف وراث ادعای مفقودی سند مالکیت اخیرالذکر را به علت جابجائی را نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت مشاعی از پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض ، اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد، طبق مقررات و تشریفات اداری المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
م الف ۱۵۹۲۷

ابوالفضل تریوه
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم عاطفه صادقی باتسلیم دوبرگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۶۱۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ دفترخانه ۱۲۱۷ تهران اعلام نموده یک سهم از ۱۲ سهم سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۷/۵ مترمربع به شماره ۵۹۳۵۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز از پلاک ۴۵۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۳۴۷ باشماره چاپی ۷۱۶۵۶۱ به نام عاطفه صادقی ثبت و صادر شده است. به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب درخواست به وارده شماره ۱۰۷۸۲۵۸۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۹ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

خداداد بشیری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
م الف ۱۵۹۲۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۵۶۴۸ فرعی از ۱۸۶۱-اصلی

آقای علی مسعودی فر با کدملی ۱۲۳۹۸۹۳۴۵۰ باستناد وکالتنامه شماره ACFZRVO۳YT۲۵ تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱۴ صادره از دفتر حفاظت منافع جمهوری اسلامی ایران در واشنگتن که اصالت آن از طریق سامانه میخک تائید گردیده است ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه اسناد ۷۷۸ تهران تحت شناسه یکتای ۱۴۰۳۰۲۱۵۵۹۷۰۰۰۰۶۶۰ تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۵ با رمز تصدیق ۳۹۱۰۱۶ و درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۰۶۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۵ مدعی فقدان سند مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ مورد ثبت پلاک فوق به علت جابجایی می باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: سند مالیکت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین طلق به پلاک ثبتی ۵۶۴۸ فرعی از ۱۸۶۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۳۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه دو تفکیکی و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت (۴۳۵/۱۴) چهارصد و سی و پنج متر و چهارده دسیمترمربع به نام خانم جمیله حریری منفرد فرزند اکبر به ش.ش ۵۷۲۶۹ متولد ۱۳۳۷ دارای ش.م ۰۰۳۲۸۹۲۲۳۳ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ به عنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۰۷۳۵ تاریخ ۱۳۹۲/۳/۷ ثبت و سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۳۱۹۵۸ سری ب سال ۹۱ که در صفحه ۱۱۰ دفتر املاک جلد ۷۲۱ ذیل شماره ۱۰۱۲۳۴ صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام وکیل نامبرده و فقدان سند مالکیت به علت جابجایی و نقل مکان و درخواست صدور سند مالکیت المثنی در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

محمدعلی ابراهیمی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
م الف ۱۵۹۲۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسن نعمت اله فرح زادی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۱۶۲۳۰۰۰۶۰۶ و رمز تصدیق ۷۰۷۷۲۱ شماره ترتیب ۱۹۱۱۶-۱۴۰۳/۹/۱۹ دفترخانه ۱۶۰۷ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۱۰۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۴ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.
۱-نام و نام خانوادگی مالک: حسن نعمت اله فرح زادی
۲- شماره پلاک: ۱۶۵۳۹ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳-علت گم شدن: جابجایی
۴-خلاصه وضعیت مالکیت: یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۶۵۳۹ فرعی از ۳۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۷۵۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ واقع در سمت غربی طبقه چهارم واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۵۰/۹۲ مترمربع که (۳/۰۴) سه متر و چهار دسیمترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۶ به مساحت ۳/۱۱ مترمربع و بانضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱ مترمربع
مشخصات مالکیت:
مالکیت حسن نعمت اله فرح زادی فرزند علی به ش.ش ۱۵۹۳ متولد ۱۳۲۰/۱۲/۵ صادره از تهران دارای ش.م ۰۰۴۴۰۵۴۶۴۵ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت (رمز تصدیق) ۵۰۷۷۳۵ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۰۷ شهر تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۰۱۰۱۸ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۶۰۳۲۴۳۱ ثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمدامین کریمی جو
رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران
م الف ۱۵۹۲۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۰۰ فرعی از ۱۳۸ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران واقع در مسگرآباد به مساحت ۸۲۵۰ مترمربع ذیل ثبت ۵۸۲۵۱ صفحه ۵۸۶ دفتر ۳۲۷ به نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ به نام کاوه پیشداریان و ذیل ثبت ۵۸۲۵۱ صفحه ۵۹۰ دفتر ۳۲۷ به نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ به نام کیومرث پیشداوریان و ذیل ثبت ۴۰۰۰۵ صفحه ۱۶۰ دفتر ۲۲۱ به دو دانگ مشاع از ششدانگ مورد ثبت به نام حسین نیکو غرم منفرد ثبت و صادر شد و سپس ششدانگ مورد ثبت طی سند انتقال قطعی شماره ۳۴۷۳۸ مورخه ۱۳۴۷/۲/۲ دفترخانه ۶ شهرری به آقای شعبانعلی اسکندری منتقل شد که نقل و انتقالات در صفحات ۲۰۲ و ۲۰۵ و ۲۰۸ دفتر ۱۵۱ ثبت گردیده است و ضمنا به شماره چاپی ۶۲۱۵۳۰ و ۶۲۱۵۳۱ و ۶۲۱۵۳۲ اسناد مالکیت به نامهای مالکین مذکور صادر و تسلیم شد سپس نامبرده طبق دادنامه حصر وراثت شماره ۲۰۴۹ مورخه ۷۰/۵/۵ از شعبه ۶۹ دادگاه حقوقی ۲ تهران فوت نموده که وراث حین الفوت وی عبارتند از: ۱- حسین اسکندری (فرزند) ۲- عباس اسکندری (فرزند) ۳- قمر اسکندری (فرزند) ۴- ملوک اسکندری (فرزند) ۵- ایران اسکندری (فرزند) ۶- زهرا اسکندری (فرزند) ۷- توران فرچیان (همسر متوفی) می باشد که سهم الارث وراث طبق قانون ارث می باشد و سپس توران فرچیان (همسر متوفی) طبق گواهی حصروراثت شماره ۱۳۹۲ مورخه ۷۰/۴/۴ از شعبه ۶۹ دادگاه حقوقی ۲ تهران فوت نموده است که وراث حین الفوت وی عبارتند از: ۱- حسین اسکندری (فرزند) ۲- زهرا اسکندری (فرزند) ۳- فاطمه اسکندری (فرزند) می باشد سهم الارث وراث طبق قانون ارث می باشد و سپس طبق دادنامه حصروراثت شماره ۷۸۲ مورخه ۱۳۹۰/۷/۲۳ از شعبه ۶۰۷ شورای حل اختلاف مجتمع ۱۲ استان عباس اسکندری احدی از ورثه مرحوم شعبانعلی فوت نموده که وراث وی عبارتند از: عزت سادات میرمحمد حسین اوشانی (همسر متوفی) و فاطمه اسکندری (دختر متوفی) و هنگامه اسکندری (دختر متوفی) می باشد و سهم الارث وراث طبق قانون ارث می باشد.
و اینک آقای رضا رامندی بعنوان وکیل وراث فوق الاشاره وکالتنامه های ۷۴۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹ و ۷۴۵۷۳ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۰ و تفویض وکالتنامه ۷۴۵۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۰ و ۷۴۵۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹ دفترخانه ۷۳۷ تهران و نسبت به وکالتنامه های رسمی به شماره ۱۳۸۰۳۴ مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۱۰ و ۱۴۸۷۹۰ مورخه ۱۳۹۹/۴/۱۶ و ۱۴۸۱۰۹ مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۱۹ و ۱۴۸۲۷۱ مورخه ۱۳۹۹/۲/۲ و ۱۴۸۱۱۰ مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۱۹ دفترخانه ۲۱۴ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه که به امضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۴۷۷۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۸ دفترخانه ۷۳۷ تهران گواهی امضا گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود شده گردیده است که از این جهت تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ م الف ۱۵۹۲۵

هدائی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

پلاک ثبتی ۲۸ فرعی از ۱۶۰۲ در بخش ده تهران

خانم سمیه ملایی باتسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۲۲۶۳۳ به رمزتصدیق ۶۸۳۰۶۵ شناسه تصدیق ۱۴۰۳۰۲۱۵۶۹۱۰۰۰۰۶۸۸ دفتر ۱۳۸۰ تهران طی درخواست به وارده ذیل ۱۰۴۵۰۳۸۴۷۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۴- تقاضای صدور سند مالکیت به علت جابجایی نموده است و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ثبتی ۲۸ فرعی از ۱۶۰۲ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۴۰/۶۸ مترمربع متن ملک شماره بیست و هشت فرعی از یک هزار و ششصد و دو اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی رودکی استان تهران به مساحت ۴۰/۶۸ چهل متر و شصت و هشت دسیمترمربع در مالکیت سمیه ملائی فرزند جعفر به ش.ش ۷ متولد ۱۳۶۰/۶/۳ صادره از تنکابن دارای ش.م ۲۲۱۹۳۹۱۲۴۸ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۱۶۵ تاریخ ۱۴۰۰/۴/۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۹۶ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۶۴۸۰۸ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۵۰۲۱۶۲۷ ثبت گردیده است. محدودیت: تذکر: بازداشت موقت به نفع- به موجب شماره- مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۴ صادره از المثنی لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس مدعی است سند مالکیت نزد وی می باشد و یا نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده است و در این آگهی ذکر نشده است باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید (متذکر می گردد در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله و تهیه صورتمجلس یک نسخه از صورتمجلس به ارائه دهنده تحویل و اصل سند مسترد خواهد شد) و در صورت عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت المثنی را صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

امید ملک
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

م الف ۱۵۹۳۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه مرتضی خداپرست خالکیاسری به عنوان مالک باتسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۶۰۹۶۰۰۰۹۶۲ و رمز تصدیق به شماره ۴۰۶۵۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۵۶ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۳۴۴۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت جنوب طبقه ۳ به مساحت ۸۴/۴۸ مترمربع که مقدار ۴/۲۶ مترمربع آن به صورت بالکن می باشد قطعه ۶ تفکیکی بانضمام یک واحد پارکینگ مسکونی قطعه ۵ تفکیکی به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع واقع در طبقه ۰ به پلاک ثبتی ۷۹۲۵۲ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۸۴۵۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که به نام مرتضی خداپرست خالکیاسری برابر شماره چاپی ۱۲۷۶۴۶ج/۰۲ و شماره الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۷۸۰۱۲۶۲۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده و برابر تقسیم نامه ۶۱۵۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۰ دفترخانه شماره ۶۵۶ شهر تهران به وی انتقال یافته است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت جابجایی منزل درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است.
لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرید. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

خداداد بشیری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

م الف ۱۵۹۳۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۱۲۷

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۱۲۷ له خانم اعظم صابری ورانلو علیه آقای ابوالفضل جهانشاهی ، نام پدر: کریم اله ، تاریخ تولد: ۱۳۷۶/۳/۱۸ شماره ملی: ۲۲۴۰۲۲۱۵۱۸ ، شماره شناسنامه : ۲۲۴۰۲۲۱۵۱۸ ، مبلغ ۶۲,۶۸۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال بابت مهریه سند ازدواج: شماره سند: ۴۲۷۴ ، تاریخ سند: ۱۳۹۶/۹/۲۹ ، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۲۲۰ و طلاق شماره ۳ شهر بندرگز استان گلستان به خانم اعظم صابری ورانلو به انضمام حقوق دولتی متعلقه ، بدهکار می باشد اعلام می دارد: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق به مساحت ۱۷۲ مترمربع به پلاک ثبتی ۶۷۶۷ فرعی از ۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از باقیمانده ۵۳۵۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ واقع در بندرگز- نوکنده- حریم رودخانه جنب فاطمیه کد پستی ۴۸۷۳۱۴۸۶۶۶ بخش ۰۲ حوزه ثبت ملک بندرگز. متن ملک شماره شش هزار و هفتصد و شصت و هفت فرعی از چهار اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان بندرگز استان گلستان به مساحت (۱۷۲) یکصد و هفتاد و دو مترمربع. توضیحات ملک: به حدود: شمالا: در دو قسمت اول دیواریست بطول (۲۰/۷۵) بیست متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به کوچه چهار متری احداثی از پلاک مورد عمل به عرض چهار متر دوم دیواریست بطول (۴/۲۵) چهار متر و بیست و پنج سانتیمتر به کوچه چهار متری احداثی از پلاک مورد عمل به عرض چهار متر. شرقا: دیوار بدیوار بطول (۷/۱۰) هفت متر و ده سانتیمتر به پلاک ۶۶۶۹ فرعی از ۵۳۵۹ فرعی از ۴ اصلی جنوبا: در دو قسمت اول به دیوار بطول (۱۰/۷۵) ده متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به قطعه اول تفکیکی دوم دیواریست بطول (۱۰/۸۵) ده متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به قطعه اول تفکیکی غربا: درب و دیواریست بطول (۷/۵۰) هفت متر و پنجاه سانتیمتر به خیابان حریم رودخانه. حقوق ارتفاقی: در حد غرب به فاصله طولی ۷/۵۰ متر به عمق ۱۵ متر حریم رودخانه محسوب و وزارت نیرو حق استفاده از آن را دارد و احداث اعیانی در آن ممنوع می باشد. مشخصات مالکیت : مالکیت ابوالفضل جهانشاهی فرزند کریم اله شماره شناسنامه ۲۲۴۰۲۲۱۵۱۸ تاریخ تولد ۱۳۷۶/۳/۱۸ صادره از کردکوی دارای شماره ملی ۲۲۴۰۲۲۱۵۱۸ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم : ششدانگ یک قطعه زمین با شماره مستند مالکیت ۸۷۱۱ تاریخ ۱۳۹۸/۸/۴ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴۰ شهر نوکنده استان گلستان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۱۵۱۹۶ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۴۶۰ ثبت گردیده است. محدودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۰۰۵۸۱۲۴۱۹۰۰۰۳۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۴ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز به نفع - برای مالکیت ابوالفضل جهانشاهی بازداشت می باشد. طبق گزارش کارشناسی مشخصات اعیانی بنا و اعیانی احداثی در عرصه موصوف به صورت یک دستگاه ساختمان دو طبقه (طبقه همکف و اول)، نسبتا قدیمی ساز با ترکیب اسکلت فلزی و دیوار باربر آجری، نمای اصلی رو به گذر سنگ، پوشش نهایی سقف شیبدار با خرپا و ایرانیت بوده که قدمت ساخت آن بالغ بر ۲۸ سال می باشد. همچنین ساختمان موصوف دارای گواهی پایان کار به شماره ۸۶۵۳ مورخه ۱۳۷۵/۱۱/۲۳ صادره از شهرداری نوکنده بوده که حسب گواهی موصوف، طبقه همکف مشتمل بر ۲ باب تجاری جمعا به مساحت حدود مترمربع به انضمام یک واحد مسکونی در پشت مغازه ها به مساحت حدود ۵۷ مترمربع و طبقه اول نیز مشتمل بر یک واحد مسکونی به مساحت حدود ۱۰۸ مترمربع می باشد. دو باب واحد تجاری موصوف که یکی به صورت فروشگاه ظروف یکبار مصرف و دیگری به صورت آتلیه عکاسی و فیلمبرداری است، دارای کف موزائیک، بدنه تا ارتفاع یک متر و سرامیک و مابقی سفیدکاری شده، ارتفاع کف تا زیر سقف حدود ۳,۳۰ متر و فاقد هرگونه بالکن و نیم طبقه بوده و واحد مسکونی پشت مغازه ها نیز به مساحت حدود ۵۷ مترمربع دارای ۲ اطاق با کف سیمانی و موکت و آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی می باشد. همچنین واحد واقع در طبقه اول به مساحت حدود ۱۰۸ مترمربع مشتمل بر ۲ اطاق خواب، هال و پذیرایی با کف سیمانی و موکت، بدنه رنگ آمیزی شده، سقف سفیدکاری با طرح گچ بری شده، آشپزخانه با کف سرامیک و بدنه تا زیر سقف کاشی با کابینت های چوبی ام دی اف، حمام و سرویس بهداشتی کاشیکاری، سیستم گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر گازی اسپیلت بوده که در ید آقای ابوالفضل جهانشاهی و محل سکونت ایشان مشاهده گردید. منصوبات و انشعابات ملک نیز دو انشعاب برق تکفاز برای هر یک از مغازه و یک انشعاب آب و برق و گاز به صورت مشترک برای دو واحد مسکونی فوق الذکر می باشد. که طبق نظر کارشناسی با بررسی به عمل آمده از ملک موصوف و با توجه به جمیع جهات و موقعیت مکانی ارزش ششدانگ عرصه و اعیان با وضع موجود فارغ از کلیه دیون و بدهی های احتمالی جمعا به مبلغ ۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و هفتصد میلیون تومان ارزیابی گردیده، که ارزیابی فوق قطعی گردیده است و طبق رای هیات نظارت به شماره ۱۴۰۰۱۸۷۱۲۴۳۷۰۰۵۴۲ مورخه ۱۴۰۰/۱/۱۶ طبقه اول جزء مستثنیات دین می باشد و طبقه همکف خارج از مستثنیات می باشد همچنین وکیل بستانکار برابر نامه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۵۲۷۰۷۰۰۰۴۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۲ اعلام نموده مورد بازداشت فاقد هر نوع بیمه می باشد. جلسه مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ در واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز به نشانی بندرگز- انقلاب ۳۰ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ (۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) هفت میلیارد و سیصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است . برابر ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرا ، شرکت اشخاص در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است ، برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده یه حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد . مزایده از مبلغ ارزیابی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود متقاضیان خرید با پذیرش تمام مسئولیتهای بعدی آن می توانند در موعد مقرر در جلسه حاضر و در مزایده شرکت نمایند ضمنا طبق ماده ۴۰ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا هزینه آگهی و دستمزد کارشناس و حق الحفاظه و حق الاجرا و حق مزایده نسبت به اموال مورد وثیقه و سایر هزینه های قانونی بعهده متعهد می باشد و مانند اصل طلب وصول می شود و چنانچه مزایده برنده نداشته باشد کلیه های هزینه ها به عهده بستانکار و جزو مطالبات وی می باشد لازم به ذکر است با توجه به سوابق پرونده و گزارش کارشناس پلاک فوق هیچگونه سابقه ای از بیمه ندارد، حقوق دولتی نقدا وصول خواهد شد همچنین چنانچه مورد مزایده برنده داشته باشد برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ضمنا هزینه حق الاجرا و حق مزایده نقدا از برنده مزایده اخذ و از مبلغ کارشناسی کسر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ (دوشنبه هفدهم دی ماه یکهزار و چهارصد و سه خورشیدی)
م.الف: ۱۰۵

سید عیسی میرکاظمی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت مهیاگوشت پردیس (سهامی خاص) در حال تصفیه به شماره ثبت ۲۱۷۷ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۵۳۸۶۲ نوبت دوم

دراجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت مهیاگوشت پردیس (در حال تصفیه) سهامی خاص به شماره ثبت ۲۱۷۷ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۵۳۸۶۲ که آگهی انحلال آن در صفحه ۷۹ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۰۸۳۲ مورخه ۱۳۹۵/۶/۲۳ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیران تصفیه مستقر در آدرس استان آذربایجان غربی ، شهرارومیه ، فلکه خیرین ، اول خیابان ارشاد پلاک ۱۳۹ دفتر ثبت شرکتها کیهان کدپستی ۵۷۱۵۷۶۷۹۹۵ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیران تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد، مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیران تصفیه شرکت مهیا گوشت پردیس (سهامی خاص) در حال تصفیه
محسن محمد باقرزاده اوچ اولر – افشین آراسته – آرمان خالقی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
تاریخ انتشار نوبت سوم ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
خ ش ۱۴۰۳/۹/۱۷

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت کانی زر نوید (سهامی خاص) در حال تصفیه به شماره ثبت ۴۸۹۵۱۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۷۳۳۹۳۰ نوبت دوم

دراجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت کانی زر نوید (سهامی خاص) در حال تصفیه به شماره ثبت ۴۸۹۵۱۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۷۳۳۹۳۰ که آگهی انحلال آن در صفحه ۱۱ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۰۸۷۴ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۵ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه – سعید رهبری مقدم – به شماره همراه ۰۹۲۱۰۹۰۶۵۰۵ مستقر در نشانی تهران – خیابان ونک –خیابان ملاصدرا خیابان شیرازی شمالی –دانشور شرقی پلاک ۵۱ طبقه اول واحد یک جنوبی –کدپستی ۱۹۹۱۸۱۵۱۶۱ مراجعه نمایند.
بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد، مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت کانی زر نوید (سهامی خاص) – در حال تصفیه
سعید رهبری مقدم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
تاریخ انتشار نوبت سوم ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
خ ت ۱۴۰۳/۹/۱۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی (م ۳ و م ۱۳)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تایید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در یک نوبت به فاصله ۳۰ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حداکثر ظرف مدت دو ماه از انتشار اولین آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت املاک دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. درغیر اینصورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف براساس مدلول رای صادره در حدود و مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱-رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۵۰۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ متقاضی آقای شهباز واحد خزینه جدید فرزند قلی بشماره شناسنامه ۴۲۸ صادره از میاندوآب در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۷۰/۹۹ متر مربع تحت پلاک ۱۹۷ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۶ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در قریه خزینه جدید خریداری از مالک رسمی آقای قلی واحد محرز گردیده است
۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۴۹۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ متقاضی آقای حسین جباری فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۲۹۶۰۶۱۹۹۱۹ صادره از در ششدانگ اعیانی یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸,۴۰ مترمربع تحت پلاک ۳۱۰۶۴ فرعی از ۲۷۰۱ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب خریداری از مالک رسمی آقای سهمی مراث یداله پور یوسف محرز گردیده است
تاریخ انتشار نوبت اول-دوشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم –سه شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

سعید سیفی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی اسدی کوردلو اصالتا با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضاشده ذیل شماره ۲۷۹۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۹ دفترخانه ۱۶۰۳ تهران طی درخواست وارده ۲۴۲۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت مورد آگهی را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱-نام و نام خانوادگی مالک: آقای مهدی اسدی کوردلو (مالک ششدانگ) ۲- شماره پلاک : ۲۶ فرعی از ۴۰۲۳ اصلی واقع در بخش ۵ تهران ۳- علت مفقودی : جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ۱۳ فرعی از ۴۰۲۳ و ۴۰۲۳ اصلی که به پلاک ثبتی ۲۶ فرعی از ۴۰۲۳ اصلی اصلاح گردیده مفروز و مجزا شده از ۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۱ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۸۴/۱ مترمربع بانضمام ششدانگ پارکینگ قطعه ۱۱ به مساحت ۱۰۸ مترمربع واقع در طبقه همکف و ششدانگ انباری قطعه ۱۱ به مساحت ۲/۴۶ مترمربع به مالکیت مهدی / اسدی کوردلو فرزند قسمت علی شماره شناسنامه ۸۹۱ تاریخ تولد ۱۳۵۶ دارای شماره ملی ۰۰۷۳۹۰۱۳۲۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۱۲۲۵۴۶ تاریخ ۱۳۹۰/۷/۱۲ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۲۷۹۹۹ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۴۰ دفتر املاک جلد ۳۳۷ ذیل شماره ۹۹۱۰۸ ثبت گردیده است
پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
نشانی ثبت محل : خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
م الف ۱۵۹۲۴

الیاس صهبا
رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران