

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیر مسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
<div><div><div><div><div></div><div>نشانی: تهران، خیابان استاد نجات‌اللمی جنوبی</div></div></div><div><div><div></div><div>خیابان شهید اسماعیل محمدی - بِلَاک ۱</div></div><div><div></div><div>کد پستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱تلفن: ۰۱-۸۸۹۱۰۸۰۶</div></div></div><div><div><div></div><div>نمابر: ۰۲۸۰۶۷۸۸۹۰۰۰چاپ: صمیم؛ تلفن: ۴۴۳۳۲۷۲۵</div></div></div></div></div>

ادامه از صفحه اول

وی افزود: وقتی به اینجا آمدم دبلم بودم و عضو سپاه ترویج، زابل و سیستان و بلوچستان نگاه من به زندگی را عوض کرد. از یک خانواده معمولی بودم و هشتم، دبلم هنرستانی داشتم و وقتی در اینجا مشکلات را دیدم راه زندگی ام عوض شد.

پزشکیان با اشاره به اینکه وضعیت زابل از آن زمان بدتر شده است، گفت: دلم گرفت، آن هنگام که در زابل بودم، این شهر بهترین شهر سیستان و بلوچستان بود و من گرفتم که باید نوع دیگر زندگی و کار کنم، دبلم طبیعی رفتم، پزشکی خواندم و اینکه الان اینجا ایستادم به خاطر زابل و سیستان و بلوچستان بوده است. رئیس جمهور اظهار داشت: تغییر نگاه من در زندگی و راهم به طریقی که باید می رفتم، از اینجا در زابل و سیستان و بلوچستان آغاز شد. تصویری که آن نگاه ما به عنوان مدیر و مسئول، قطعاً عوض خواهد کرد. ما به عنوان کشور اسلامی و مسلمان و برای من به عنوان یک ایرانی

گروه اقتصادی

در دنیای امروز، توسعه بخش های تولیدی یکی از اصلی ترین عوامل رشد اقتصادی و استقلال کشورها به شمار می رود. کشورهای موفق در عرصه تولید داخلی، با بهره گیری از ظرفیت های داخلی و توانمندی های نیروی انسانی خود، قادر به ایجاد ارزش افزوده بیشتر، ارتقاء اشتغال و کاهش وابستگی به واردات کالاهای خارجی بوده اند. در این راستا، سیاست های حمایتی دولت می تواند نقشی اساسی در جهت تقویت تولیدات داخلی ایفا کند. این سیاست های توانمند شامل مجموعه ای از تدابیر مختلف مانند تسهیلات مالی و اعتباری برای تولیدکنندگان، کاهش مالیات ها، حمایت از تحقیق و توسعه، ارتقاء زیرساخت های صنعتی، کاهش هزینه های تولید و افزایش رقابت پذیری محصولات داخلی در بازارهای داخلی و خارجی باشند. با این حال، کارآمدی این سیاست ها و میزان تأثیر آن ها بر رشد بخش های تولیدی، به عوامل مختلفی وابسته است. از یک سو، ایجاد هماهنگی و هم افزایی میان سیاست های مختلف اقتصادی، صنعتی و مالی، می تواند به تولیدکنندگان کمک کند تا در شرایط اقتصادی پیچید و متغیر، بهترین بهره برداری را از امکانات موجود داشته باشند. از سوی دیگر، تأمین منابع مالی کافی برای پروژه های تولیدی و رفع موانع مختلف پیش روی تولید، نظیر مشکلات زیرساختی، کمبود نیروی متخصص و دسترسی به بازارهای جهانی، از جمله چالش هایی هستند که باید در قالب سیاست های حمایتی به آن ها پرداخته شود. در این گزارش، قصد داریم به بررسی وضعیت سیاست های حمایتی دولت از تولیدات داخلی بپردازیم تا میرهن گردد که این سیاست ها تا چه اندازه در تقویت تولید و افزایش بهره وری مؤثر بوده اند. علاوه بر این، به نیازهای اصلی بخش های تولیدی برای افزایش ظرفیت تولید و چگونگی فراهم سازی بسترهای

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

رسالت

گزارشی از سفر استانی مسعود پزشکیان به سیستان و بلوچستان

عزم دولت بر توسعه سیستان و بلوچستان

پدرومادر تروتمندی داشتم، نه پشتوانه های انجنانی، خدا ما را تا اینجا رسانده است و از این پس نیز با قدرت خدا خواهیم رفت.

وی ادامه داد: مطمئن باشید که با کمک شما، در این روند تغییرات ایجاد خواهیم کرد و شما شاهد این تغییرات در آینده نه چندان دور خواهید بود.

رئیس جمهور در پایان تأکید کرد: مطمئن باشید که به فکر شما هستیم، بودیم و خواهیم بود.

رئیس جمهور در ادامه سفر استانی ۲ روزه به سیستان و بلوچستان، ظهر جمعه ۲۱ دی ماه ۱۴۰۳ وارد فروگاده زابل شد.

پزشکیان در روز اول این سفر معیاد ظهر و گذشته به شهرستان

والان مسئول مملکت، پذیرش این وضعیت قابل قبول نیست، باید به همراه مردم، مسئولان، روحانیون تلاش کنیم که این وضعیت را اصلاح کنیم.

وی افزود: حرفی نمی زنم که فردا زیر آن برنم، به شما دروغ نخواهم گفت ولی تلاش می کنم به هر شکلی که امکان دارد وضعیت موجود را تغییر دهم. به امید خدا و با همراهی مردم و روندی که در استان وجود دارد، تلاش ما وضعیت را عوض خواهد کرد. وقتی که اراده کنیم و این وضعیت را قبول نداشته باشیم، خداوند راه را به ما نشان خواهد داد. تو پای به راه در نه و هیچ مبرس، خود راه یگودیت که چون باید رفت.

پزشکیان گفت: مایای به راه نهادیم و مطمئن باشید که

نقش سیاست های حمایتی در ارتقای رقابت پذیری و توسعه تولیدات داخلی بررسی شد:

تقویت اقتصاد داخلی و کاهش وابستگی به واردات با حمایت های عملی دولت



می تواند شامل وام های مستقیم، گارانتی های مالی و یا تخصیص یارانه های سود باشد. یکی دیگر از الزامات پیشرفت صنایع و تولیدات داخلی، تحقیق و توسعه است. دولت می تواند از طریق تخصیص منابع مالی برای پژوهش و نوآوری در صنایع مختلف، به واحدهای تولیدی کمک کند که با استفاده از فناوری های جدید، کیفیت محصولات خود را ارتقاء دهند و هزینه های تولید را کاهش دهند. این امر نه تنها به بهبود رقابت پذیری محصولات داخلی در بازارهای جهانی کمک می کند، بلکه موجب ایجاد ارزش افزوده بیشتر در اقتصاد داخلی می شود. گفتنی

مناسب از سوی دولت نیز خواهیم پرداخت که در ادامه می خوانید.

سیاست های حمایتی دولت از تولیدات داخلی

یکی از اصلی ترین سیاست های حمایتی دولت در حمایت از تولیدات داخلی، اعطای تسهیلات مالی به تولیدکنندگان است. بر این اساس دولت می تواند وام های با نرخ بهره پایین و دوره های بازپرداخت بلندمدت به واحدهای تولیدی تخصیص دهد تا آن ها قادر شوند به راحتی سرمایه در گردش خود را تأمین کنند و به توسعه ظرفیت های تولیدی خود بپردازند. این تسهیلات

است که در بسیاری از کشورها، دولت ها با اعطای

معافیت های مالیاتی و یارانه های تحقیقاتی، انگیزه های لازم برای سرمایه گذاری در تحقیق و توسعه را افزایش می دهند. بنابراین اعطای

معافیت های مالیاتی و یارانه های تحقیقاتی نیز گامی حائز اهمیت و ضروری به منظور تقویت هرچه تمام تر تولید است. **اثرات معافیت های مالیاتی و کاهش بار مالیاتی در بخش های تولیدی**

همانگونه که پیش تر نیز اشاره گشت، یکی از راهکارهای حمایتی، اعطای معافیت های مالیاتی به واحدهای تولیدی است و این

WWW.RESALAT-NEWS.COM

شنبه
۲۲ دی ۱۴۰۳
۱۰ رجب ۱۴۴۶
۱۱ ژانویه ۲۰۲۵
سال چهارم
شماره ۱۱۰۵۱

چاپهادر جنوبیستان،سیستان وبلوچستان،فقهودحضور وسخرانی درجمع مردم چاپهار،حضور در نشست نهضت مدرسه سازی، جلسه توسعه فرصت های سرمایه گذاری سیستان وبلوچستان ،بازدید از کیدرو ساحلی راه آهن چاپهار- زاهدان ، بازدید از بندر شهید بهشتی چاپهار، جلسه بررسی مسائل جنوب استان و بازدید از شهر تیس از برنامه های «مسعود پزشکیان» واعضای دولت چهاردهم در چاپهار بود.

رئیس جمهور همچنین به دیدار مردم روستای کلوخی رفت. روستای کلوخی از توابع زابل در شمال سیستان و بلوچستان است که ۵۱ سال قبل رئیس جمهور در این روستا در دوران خدمت سربازی اقامت داشته است. پزشکیان در نخستین سفر استانی خود روز پنج شنبه اول آذر ماه به شهر زاهدان مرکز استان سیستان و بلوچستان سفر کرده بود؛ همچنین روز چهارشنبه ۵ دی ماه سال جاری نیز در دومین سفر استانی خود به استان خراسان شمالی رفته بود.

کارآمدی سیاست های حمایتی دولت مستقیم چیست؟
کارآمدی سیاست های حمایتی دولت بستگی به عوامل مختلفی دارد و در حالی که بیشترین موارد به طور مستقیم موجب افزایش تولید و تقویت بخش های اقتصادی می شوند، در برخی از مواقع، مشکلاتی در مسیر اجرایی شدن این سیاست ها به وجود می آوند. عواملی مانند بوروکراسی اداری، عدم نظارت کافی، مشکلات در تولید و افزایش سودآوری شرکت های تولیدی می شود در نتیجه، آن ها قادر خواهند بود منابع خود را در جهت گسترش فعالیت های تولیدی و بهبود کیفیت محصولات خود استفاده کنند. همچنین، کاهش مالیات های غیر ضروری و تسهیل دسترسی به تسهیلات مالی، می تواند برای واحدهای تولیدی، به خصوص واحدهای تولیدکنندگان برادر. افزون بر موارد عنوان شده، دولت با تخصیص یارانه های صادراتی، کاهش عوارض گمرکی و ارائه تسهیلات ویژه برای صادرات کالاهای داخلی، به تولیدکنندگان کمک می کند تا محصولات خود را در بازارهای جهانی به فروش برسانند. در حقیقت این اقدام نه تنها موجب افزایش درآمدهای ارزی کشور می شود، بلکه به تولیدکنندگان داخلی این امکان را می دهد که به اقتصاد جهانی متصل شوند و به رقابت با سایر تولیدکنندگان خارجی بپردازند.

توسعه بیشتر حمایت از واردات مواد اولیه و ماشین آلات تولید
واقعیت آن است که بسیاری از صنایع داخلی برای تأمین مواد اولیه و ماشین آلات مورد نیاز خود با مشکلاتی مواجه هستند. بر این اساس ضرورت دارد که دولت با تخصیص منابع ارزی، معافیت های گمرکی یا کاهش تعرفه های وارداتی، زمینه را برای واردات آسان تر مواد اولیه و ماشین آلات مورد نیاز تولید فراهم کند چرا که این امر می تواند موجب کاهش هزینه های تولید و افزایش رقابت پذیری محصولات داخلی شود.

شاه بیت
<div>صد دوست بیش گشت، نه من نیز دوستم</div> <div>آخر چه شد که این کرم از من دریغ داشت</div> <div>امیر خسرو دهلوی</div>
کلام امیر
<div>امام علیه السلام فرمود: فرستاده تو نشانه عقل تو و نامه ات گویایترین سخنگوی توست.</div>

نکته

پایتخت گردشگری قلمرو شیطان بزرگ تبدیل به دوزخ حریق شد شهر عبرت

حواد شاملو

«این برای حماس و صراحتاً برای هیچ کس خوب نخواهد بود. جنهم به با خواهد شد. من دیگر نمی خواهم تکرار کنم». این جمله دونالد ترامپ در نشست خبری دو روز پیش اوست؛ جایی که او ضرب‌ال‌اجل خود برای آزادی گروگان های صهیونیست (دوباره تکرار کرد؛ تاریخ تحلیفش، این جمله او نمی تواند فراتر از بولیوی برای ایجاد بار روانی باشد چرا که در طول یک سال و سه ماه گذشته، هم رژیم اشغالگر نژاپت توان خود برای تسلیم حماس را به کار بست و ایالات متحده در حمایت از رژیم سنگ تمام گذاشت. اما به هررو، کلمه «جنهم» آن هم از سوی ترامپ می تواند بارخودش را بر برخی اهالی غرب آسیا داشته باشد. هرچند بی شک برای خود حماس و مردم غزه مطلقاً بی معنا خواهد بود. چرا که این فرزندان خلیل الله در این مدت بارها باردارتش نمود سوختند. هنوز تصاویر آتش سوزی جاده‌های اورگان در رفخ را فراموش نکرده‌ایم. جایی که نیمه شب، هوا بمب‌های رژیم اشغالگر خیمه به خیمه، کوکان آواره را سوزاندند و شام غربیانی دیگر برای امت رسول الله رقم زدند. وازه جهنم هنوز بریزان آن مرد حرام زاده خشک نشده بود که یکی از مهم ترین شهرهای کشورش، تبدیل به لوکیونی هالیوودی برای نمایش جنهم شد. اس آنجلس معروف به شهر فرشتگان است. شهری توریستی در ایالتی مهم و پردرآمد که اکنون طعمه حریفی ناگهانی، بی‌رحم و بی توقف است. حریفی که نه آغازش چرایی مشخصی دارد و نه هنوز پایانی برایش متصور است. حالا این ایالت کالیفرنیاست که محله به محله به ساکنانش پیامک اخطار تخلیه می دهد. آن ها می روند و خانه های خود را با تمام وسایلش برای اژدهای حریق باقی می گذارند. آتشی که سوار بر مرکب باد، کاشانه شان را با خاک یکسان می کند. یک بار دیگر کیم کریم ر. آتشی در وسط سرمای زانو به به جان یکی از مهم ترین شهرهای ایالات متحده افتاده و این ابر قدرت مطلقاً را طاقی آن ناتوان است؛ گوئی که این شهر نه یک شهر مدرن که جنگلی وحشی و آتیه‌اش است و تراکم گیاهان و درخت‌ها سرعت گسترش آتش را چنان بالا برده که مهارش غیرممکن شده است. گوئی که این شهر نه شهری در سال ۲۰۲۴، بلکی شهری در حدود دو قرن پیش است و تماشا از چوب ساخته شده. هر کاری کنیم نمی‌توانیم این ماجرا را ببینیم و بشویم و تسبیح آن کهنه خدای کاشته را بگویم که اگر اراده کند، یکی از پایتخت های گردشگری قلمرو شیطان بزرگ را همانگونه می سوزاند که جاده‌های نجف اورگان غزه در رفخ سوخت و خانه‌های آن شهر امنیت رفاه که ساکنانش لابندونی «اَللّٰهُ یُخَلِّقُ مِثْلَافِی الْیَلِّ» سرمی داندند. همانگونه با خاک یکسان می کند که خانه‌های آن باریکه جنگ رده زیر بمب‌های چند تنی رژیم اشغالگر با خاک یکسان شد. این خداست که پیر فرزانه قوم ما به اعتماد دارد. خدای ابراهیم و موسی، کشنده نمروده‌ها و فرعون‌ها.

خبر

حمله یمن به ناو «هری ترومن» آمریکا

سخنگوی نیروهای مسلح یمن از حمله موشکی و پهپادی به ناو هواپیمابر یواس اس هری ترومن « آمریکا و شمارى از تجهیزات دریایی زیرمجموعه این ناو در شمال دریای سرخ خرداد. سرتیپ «یحیی سریع» با قرائت بیانیه در اهریما میانی میلیونی مردم یمن در صنعا اعلام کرد: برای حمایت از مردم مظلوم فلسطین و مجاهدان آن و پاسخ به جنایت‌ها علیه برادرانمان در نوار غزه و در چارچوب مرحله پنجم نبرد پشتیبانی «فتح موعود و جهاد مقدس»، نیروهای مسلح یمن طی ۲۸ ساعت گذشته چندین عملیات نظامی را انجام دادند که مهمترین آنها قتل قرار دادن ناو هواپیمابر یواس اس هری ترومن آمریکا و تجهیزات دریایی وابسته به آن در منطقه عملیاتی شمال دریای سرخ با چند پهپاد و موشک بود. این عملیات مشترک یگان موشکی و پهپادی نیروهای مسلح یمن، نقشه آمریکا را برای حمله هوایی جدید به یمن که قرار بود از ناو هواپیمابر هری ترومن انجام شود، تا کام گذاشت و این ناو را مجبور کرد که شمال دریای سرخ را ترک کند.

به گزارش مهر به نقل از المیسریه، وی افزود: نیروهای مسلح یمن روز گذشته نیز مواضع رژیم صهیونیستی را در پایانی اشغالی با سه پهپاد قرار دادند و به پاری خاندون پهپادها با موفقیت به اهداف خود اصابت کردند. یحیی سریع ادامه داد: نیروهای مسلح یمن به شما فرزندان ملت یمن برگ در این میدان در تمام میادین و عرصه ها و به استقامت، جهاد، ایمان و پارس‌تاج به ندای جناب عبدالملک بدرالدین الحوثی حخفه الله درود می فرستند و بر نقش بزرگ شما در این نبرد شرافتمندانه تأکید می کند. سخنگوی نیروهای مسلح یمن همچنین بر تداوم انجام وظیفه این نیروها در قبال ملت مظلوم فلسطین تأکید و اعلام کرد عملیات پشتیبانی نیروهای مسلح یمن از ملت فلسطین جز در صورت توقف تجاوز به نوار غزه و نلغو محاصره علیه آن متوقف نخواهد شد.

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۱۰/۱۴۰۳/۴۷۳ (نوبت دوم)



بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در مدیریت شعب منطقه کرمان را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده سراسری ، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از درج آ گهی در روزنامه استانی کرمان امروز ، روز یکشنبه به تاریخ ۱۶/۱۰/۱۴۰۳ و روزنامه سراسری رسالت روز شنبه به تاریخ ۲۲/۱۰/۱۴۰۳ ، همچنین سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی .www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۰۹۰۰۰۰۰۴۷۶۰۰۰۰۳۰۰۰ به صورت الکترونیکی به فروش برساند .

■ **تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد:** ساعت ۰۸:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۶/۱۰/۱۴۰۳

■ **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۲۲/۱۰/۱۴۰۳

■ **آخرین مهلت ارائه پیشنهاد:** ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۰۳/۱۱/۱۴۰۳

■ **تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی:** ساعت ۰۸:۰۰ روز پنجشنبه به تاریخ ۰۴/۱۱/۱۴۰۳

■ **تاریخ بازدید:** از ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۶/۱۰/۱۴۰۳ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۰۳/۱۱/۱۴۰۳

■ **نحوه فروش:** نقد / نقد و اقساط

ردیف	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	کرمان ، شهرستان زرن، خیابان شهدای مهراب ، نبش کوچه ۲	اصلی ۵۹۸۵ بخش ثبتی ۱۳ کرمان	پاساژ	تجاری	۶۸۱	۲۰۵۶	شش دانگ	تخلیه	<p>قیمت پایه: ۲۷۰/۰۷۲/۰۰۰/۰۰۰</p> <p>پس از کاهش ۱۰٪: ۲۴۲/۰۶۴/۸۰۰/۰۰۰</p>	نقدو یا نقد و اقساط (۱۰٪ نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ساختمان ملک مذکور در سه طبقه تجاری شامل زیر زمین ، همکف و طبقه اول با تراکم ۱۰۰٪ با اسکلت فلزی بصورت یک پلاک کلی که تفکیک واحد های تجاری صورت نگرفته ، به شرح ذیل می باشد: <p>الف) طبقه زیر زمین ، یک واحد تجاری به مساحت ۶۷۸ متر مربع می باشد. ب) طبقه همکف تعدادی واحد تجاری با زیر بنای ۶۷۸ متر مربع اجرا شده است. ج) طبقه اول با ملک بصورت نیمه تمام با مساحت ۷۰۰ متر مربع اعیانی احداث گردیده است./ بازدید از ملک الزامی می باشد./ ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد./</p>
۲	کرمان، شهرستان بردسیر، ابتدای جاده بیدخوان ، سمت غرب جاده	۳۷۵ فرعی از ۵۹۴۴ اصلی بخش ثبتی ۲۰ کرمان	کارخانه	صنعتی	۱۵۳۴۰	۳۲۷۲/۹۵	شش دانگ	تخلیه	<p>قیمت پایه: ۳۴۶/۸۱۶/۲۵۰/۰۰۰</p> <p>پس از کاهش ۱۰٪: ۳۱۲/۱۳۴/۶۲۵/۰۰۰</p>	نقدو یا نقد و اقساط (۱۰٪ نقدو الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	طبق کارشناسیهای صورت پذیرفته، مبلغ ۳۳۲،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال: مربوط به ارزش ملک شامل عرصه واعیان؛ مبلغ ۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال: مربوط به پست برق ۶۳۰ کیلوولت آمپر ۲۰ کیلوولت به ۴۰۰ولت که شامل ترانسفور ماتور ۶۳۰ kva و تابلو فشار متوسط و تابلو فشار ضعیف توزیع و چهار عدد تیر و شبکه فشار متوسط به همراه دو ست کت اوت فیوز و برقگیر دو سر خط هوایی و سیستم ارتینگ و کابل فشار متوسط انتقال از سر خط به پست و ترانسفور ماتور و کابل‌های فشار ضعیف از ترانس به تابلو اصلی و ۵ عدد تابلو که دو تابلو اصلی یکی در محوطه و دیگری در سالن می باشد و ۳ عدد تابلو فرعی که در سالن ها نصب شده اند همچنین کنتور و امتیاز دیماندی به قدرت ۳۲۰ کیلو وات ، همچنین کابل های تغذیه تابلو ها، همچنین روشنایی کار گاه و یک برج نور دارای ۴ عدد پروژکتور ۱۰۰ وات ال ای دی به ارتفاع ۱۵ متر در محوطه کار گاه؛ مبلغ ۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال: مربوط به یک دستگاه بسته بندی پالت ساخت شرکت فرا صنعت سازان کاچ؛ مبلغ ۱،۲۷۶،۲۵۰،۰۰۰ ریال: مربوط به کنتور گاز ۶۵ صیغه همراه امتیاز کار و لوله کشی های تماما فلزی – فشار گاز خانگی ۱/۴ ps؛ ضمناً طبق توضیحات ذکر شده در سند ملک دارای حقوق ارتفاقی؛ حق عبور مورد تفکیک از اراضی سیصد و سی باقیمانده از پنج هزار و نهصد و چهل و چهار اصلی گواهی می گردد./ بازدید از ملک الزامی می باشد./ ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد./