رسالت
سال چهلم ■
شماره ۱۱۰۵۷ ■
روزنامه صبح ایران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۸۳۸ تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۱۵۵ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم دسته گل کمی فرزند قرباندردی به شماره شناسنامه ۲۲۳۰۱۰۰۶۱۰ وشماره ملی ۲۲۳۰۱۰۰۶۱۰ صادره از ترکمن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۹/۲۰ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۲۹۸ فرعی از ۱- اصلی بخش ۳ حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در بندرترکمن خیابان ساحل چهار انتهای عظیم گل- گل ۱۱ به مالکیت امان قزل تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۱
م.الف: ۳۱۹

مولام بنگلی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۲۳۴- مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۹ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۶۸ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه سلگی به ش.ش ۱۹- و به شماره ملی ۳۹۶۲۴۴۶۹۲۲- صادره از نهاوند فرزند احد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۶۴۸/۲۳- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۳۱- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حبیب آباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای رستم شاهین محرز گردیده است.

۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۲۳۱- مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۹ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۶۹ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه سلگی به ش.ش ۱۹- و به ش.م ۳۹۶۲۴۴۶۹۲۲- صادره از نهاوند فرزند احد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۲۳۱۳۷/۹۰- مترمربع تحت قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۱- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حبیب آباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای مصطفی سلگی محرز گردیده است.

۳- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۲۳۳- مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۹ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۷۰ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه سلگی به ش.ش ۱۹- و به شماره ملی ۳۹۶۲۴۴۶۹۲۲- صادره از نهاوند فرزند احد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۲۹۷۲۹/۶۱- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۳۱- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حبیب آباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای رستم شاهین محرز گردیده است.

۴- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۲۳۲- مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۹ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۷۲ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه سلگی به ش.ش ۱۹- و به شماره ملی ۳۹۶۲۴۴۶۹۲۲- صادره از نهاوند فرزند احد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۵۰۷۰۲/۱۹- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۳۱- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حبیب آباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای مصطفی سلگی محرز گردیده است.

۵- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۳۲۳- مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۷۱ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه سلگی به ش.ش ۱۹- و به شماره ملی ۳۹۶۲۴۴۶۹۲۲- صادره از نهاوند فرزند احد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیم به مساحت ۱۱۳۷۰/۵۵- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۴۰- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای وسج که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقایان فرج اله و عین اله میروند محرز گردیده است.

لذاآراء مذکور به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱ م الف ۲۵۲۷

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۳۷۷- مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۴ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۵۵ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد شاهمرادی به ش.ش ۶۹- و به ش.م ۳۹۶۲۶۹۱۸۶۳ صادره از نهاوند فرزند زاهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۱۰۶۵/۸۴ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۷۳- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای لیلاس که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۳۷۸- مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۴ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۵۶ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد شاهمرادی به ش.ش ۶۹- و به ش.م ۳۹۶۲۶۹۱۸۶۳ صادره از نهاوند فرزند زاهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۲۶۶۵/۶۱- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۷۳- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای لیلاس که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۳- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۳۷۹- مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۴ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۷۹ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد شاهمرادی به ش.ش ۶۹- و به ش.م ۳۹۶۲۶۹۱۸۶۳ صادره از نهاوند فرزند زاهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۹۹۲/۸۰- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۷۳- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای لیلاس که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۴- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۳۷۸- مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۴ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۵۶ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد شاهمرادی به ش.ش ۶۹- و به ش.م ۳۹۶۲۶۹۱۸۶۳ صادره از نهاوند فرزند زاهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۲۶۶۵/۶۱- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۷۳- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای لیلاس که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۵- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۴۹۸- مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۵۶ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد شاهمرادی به ش.ش ۶۹- و به ش.م ۳۹۶۲۶۹۱۸۶۳ صادره از نهاوند فرزند زاهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۰۰۱۶/۵۷- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۷۳- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای لیلاس که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذاآراء مذکور به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱ م الف ۲۵۳۵

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۷۹۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۵۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسینعلی رضائی نژاد به ش.ش ۲۳۲ و به ش.م ۵۹۸۹۷۶۶۲۳۸ صادره- فرزند حسین جان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای جهان آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱ م الف ۲۴۸۹

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۰۱ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۳۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۸/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یعقوب عباسی به ش.ش ۵۹ و به ش.م ۳۹۶۲۸۰۶۴۷۴- صادره از نهاوند فرزند علی صفر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹/۴۸ مترمربع پلاک شماره ۲۳۰ فرعی از ۳۸۷۱- اصلی واقع در بخش یک نهاوند و انتقال ملک از مالک رسمی (همتعلی سیف) طبق مبایعه نامه عادی محرز گردیده است و حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱
م الف ۲۴۹۴

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۲ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۳۳ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیروز کاکاوند به ش.ش ۸۷- و به ش.م ۳۹۶۱۰۱۳۸۱۰ صادره از نهاوند فرزند- در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۰۹۶۳/۱۴ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک باقیمانده ۷۷- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای اکبرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۳۸ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۲ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۳۴ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیروز کاکاوند به ش.ش ۸۷- و به ش.م ۳۹۶۱۰۱۳۸۱۰ صادره از نهاوند فرزند- در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۰۰۰۰- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک باقیمانده ۷۷- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای اکبرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۳- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۲ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۳۵ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیروز کاکاوند به ش.ش ۸۷- و به ش.م ۳۹۶۱۰۱۳۸۱۰ صادره از نهاوند فرزند- در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۰۰۰۰- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک باقیمانده ۷۷- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای اکبرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذاآراء مذکور به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی

پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۸۶ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۳۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۰ تصرفات مالکانه متقاضی آقای محمود عموعموها فرزند طهماسب به ش.ش ۹ و کدملی ۳۹۶۲۴۳۹۸۴۶ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۹/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۳۰ فرعی از ۳۸۷۱- اصلی واقع در بخش یک نهاوند محرز گردیده است و مستند مالکیت نامبرده مبایعه نامه عادی انتقالی از مالک رسمی آقای شاولی فریادرس می باشد و حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱
م الف ۲۴۹۷

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۲۸۵ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد امینی فرزند سیدبهرام به شماره شناسنامه ۴۸۹۲ صادره از ابهر ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۶/۵۳ متر مربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده و واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶
م الف ۱۶۲۷۱

امید ملک
رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی

آگهی تسلیم سند مالکیت مورث موضوع پلاک ثبتی ۴۰/۴۴۸۸ شماره چاپی ۴۶۴۷۸۶

نظربه اینکه ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۴۸۸ فرعی از ۴۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۰۱۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۱۸/۱۴ مترمربع پارکینگ قطعه ۶ انباری قطعه ۱۱ مشخصات مالکیت: مالکیت حسین / نوروزی بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۸۷۷ تاریخ ۱۳۹۲/۹/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۱۵ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۶۴۷۸۶ سری ج سال ۹۱ که در صفحه ۲۵۷ دفتر املاک جلد ۲۷۰۲ ذیل شماره ۵۵۲۵۳۷ ثبت گردیده است و سپس برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۱۸۳۰۳۲۰۵ - ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ شعبه ۱۰۸ مجتمع شماره ۳ شورای حل اختلاف تهران آقای حسین نوروزی فوت نموده که ورثه وی عبارتند مهری و مینا و سعید و علیرضا و مجید و مریم همگی نوروزی و ورثه دیگری ندارد نظر به اینکه آقایان مجید و سعید و خانم مینا همگی نوروزی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهمی خود طبق تقسیم نامه شماره ۲۴۸۷۷- ۱۳۹۴/۹/۱۷ پلاک ثبت ۴۰/۴۴۸۸ مفروز از پلاک ۱۰۱۹ را نموده اند و اعلام نموده که اصل سند مالکیت اولیه نزد خانم مهری نوروزی می باشد لذا به نامبرده اخطارگردید علیهذا نظر به اینکه علیرغم اخطار به ایشان نامبرده اخیر سند مالکیت پلاک مورد نظر را به این اداره تسلیم ننموده مراتب دراجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت آگهی می گردد تا دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ده روز سند مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگهداری آن را ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نماید بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض موجه یا عدم ارائه سند مورد نظر، سند مالکیت ورثه مطابق مقررات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۱
م الف ۱۶۲۶۵

محمدامین کریمی جو
رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

وفق مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی و تبصره ذیل آن و همچنین پیرو آگهی نوبتی پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۱۵۷۰۶۹ که طبق ماده فوق الذکر آگهی نوبتی آن می بایست همزمان منتشر شود اینک برابر ماده ۱۴ قانون ثبت آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور با مشخصات ذیل منتشر می شود.

پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۱۵۷۰۶۹ به آقای جهان شاکری به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۱/۵۸ مترمربع واقع در بخش ده تهران استاد معین خیابان شهید محمدرضا محمد خانی کوچه سوم پلاک ۱

تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ ساعت ۱۱ صبح

لذا به موجب مادتین فوق الذکر و همچنین رعایت مقررات ماده ۱۵ قانون ثبت (عدم تثبیت مجاورین) از صاحبان املاک و مجاورین پلاکهای فوق الذکر دعوت می شود در وقت مقرر تحدید حدود که از ساعت ۱۱ صبح شروع می شود در محل حضور بهم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی ایشان حاضر باشند تحدید حدود با معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و برابر ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراضات تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض می بایستی اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک رودکی تسلیم نماید و بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نماید ضمنا طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون مصوب ۱۳۷۵/۳/۲۵ تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته است معترض می بایست ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی محل وقوع ملک تسلیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

رونوشت: شهرداری منطقه ۱۰ تهران
رونوشت: سازمان مسکن و شهرسازی استان تهران
رونوشت: اداره کل دارایی استان تهران
رونوشت: ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
رونوشت: اداره کل اوقاف و امور خیریه تهران
رونوشت: اداره کل منابع و طبیعی استان تهران
رونوشت: سازمان آب و فاضلاب استان تهران

م الف ۱۶۲۷۵
امید ملک
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱

آگهی تسلیم سند مالکیت مورث به شماره چاپی ۴۶۴۷۸۷ موضوع پلاک ثبتی ۴۴۸۹ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

نظربه اینکه ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۴۸۹ فرعی از ۴۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۰۱۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ در طبقه ۱ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۲۱/۸۵ مترمربع که (۱۴/۷۹) چهارده متر و هفتاد و نه دسیمترمربع آن پیشرفتگی (۴/۶۶) چهارمتر و شصت و شش دسیمترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته است با انضمام پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۱/۲۵ واقع در طبقه -۱ با انضمام انباری قطعه ۲ به مساحت ۴/۴۷ مترمربع به نام حسین نوروزی فرزند فضل اله شماره شناسنامه ۱۱ تاریخ تولد ۱۳۱۰ صادره از کرج دارای شماره ملی ۰۳۲۱۱۸۳۳۳۹ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۸۷۷ تاریخ ۱۳۹۲/۹/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۱۵ شهر تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۶۴۷۸۷ سری ج سال ۹۱ در صفحه ۲۶۰ دفتر املاک جلد ۲۷۰۲ ذیل شماره ۵۵۲۵۳۸ ثبت گردیده است سپس بموجب گواهی حصروراثت شماره ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۱۸۳۰۳۲۰۵- ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ شعبه ۱۰۸ مجتمع شماره ۳ شورای حل اختلاف تهران مالک اخیرالذکر فوت نموده که وراث حین الفوت آن عبارتند از: مهری و مینا و سعید و علیرضا و مجید و مریم (فرزندان) می باشد.

مجید نوروزی و مینا نوروزی و سعید نوروزی از وراث مرحوم حسین نوروزی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خود را دارند و اعلام نموده اند اصل جلد سند مالکیت ششدانگ نزد مهری نوروزی می باشد لیکن مشارالیه سند مالکیت پلاک مورد نظر را به این اداره تسلیم ننموده مراتب در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانونی ثبت آگهی می گردد تا دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ده روز سند مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگهداری آن را ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نماید. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض موجه یا عدم ارائه سند مورد نظر سند مالکیت نسبت به سهم الارث خانم مجید نوروزی مطابق مقررات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۱ م الف ۱۶۲۶۶

محمدامین کریمی جو
رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۲۱۷۵۶-۱۴۰۳/۸/۲ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۰/۵۷ مترمربع به پلاک ۶۶۴۲ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران به نشانی: تهران- شمیران نو- میدان نقاشیان- پلاک ۱۸۷ در مالکیت آقای ابراهیم نعمتی ولندران فرزند صدقعلی قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود مفروزی به عمل نیامده است. لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ساعت ۱۲ ظهر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ در محل شروع و انجام خواهد آمد. اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.

ابوالفضل تریوه
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران
م الف ۱۶۲۷۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱

آگهی ابلاغ رای عدم افراز پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۵۲۸۱۹ بخش ۷ تهران اخطار وفق ماده ۱۷ آئین نامه قانون اجرا

سعید- مسعود- حسین- معصومه- سمیه- همگی گودرزی -اشرف سبزه وند- منصوره خسروی از مالکین مشاعی پلاک ثبتی شماره ۴۴۷۶/۵۲۸۱۹ بخش ۷ تهران مجهول المکان هستند در خصوص درخواست افراز پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۵۲۸۱۹

خواهان: منصوره خسروی

خواندگان: سعید- مسعود- حسین- معصومه- سمیه همگی گودرزی- اشرف سبزه وند

براساس گزارش ظهر شماره وارده ۵۴۰۰۹۳۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۳ نماینده و نقشه بردار این اداره نسبت به درخواست افراز پلاک ثبتی شماره ۴۴۷۶/۵۲۸۱۹ واقع در بخش ۷ تهران تقاضای وارده شماره ۵۴۰۰۹۳۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۳ بشرح ذیل اتخاذ تصمیم می گردد مورد تقاضا با توجه به نامه شماره ۲۳۵۶۰/۵۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۴ شهرداری منطقه ۱۵ تهران غیرقابل افراز تشخیص داده شده و مقرر است این نظریه وفق مقررات به علت مجهول المکان بودن مالکین مشاعی در یک نوبت منتشر گردد تا چنانچه اعتراضی دارند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه نمایند.

غلامرضا غضنفری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه خاوران تهران
م الف ۱۶۲۷۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱

آگهی تسلیم سند مالکیت مورث

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۱۳/۶۰ متر مربع تحت پلاک ۶۹۳۳/۷۳۹۷ بخش ۲ تهران که ششدانگ در دفتر املاک با پلاک ۷۳۹۳ فرعی از اصلی مرقوم می باشد که در پیش سند مشابه مشخصات پلاک ۷۳۹۷ فرعی می باشد ذیل ثبت ۳۰۹۹۴ صفحه ۳۰۵ دفتر جلد ۲۶۸ املاک به نام احمد مسجدی ثبت و به شماره چاپی ۲۸۸۲۳۰ صادر گردیده است سپس ششدانگ مورد ثبت مع الواسطه بموجب سند قطعی شماره ۱۰۵۸۳ مورخ ۴۸/۱۰/۱۶ دفترخانه ۳۰۵ تهران به بانو فاطمه اکبری منتقل گردیده که نامبرده برابر گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۱۴۹۸۳۶۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۲۸ صادره از شعبه ۳۱۱ مجتمع شماره ۷ شورای حل اختلاف شهر تهران شادروان فاطمه اکبری کماجانی فوت نموده و وراث حین الفوتش عبارتند از محمدرضا و علیرضا و فریبا و زهرا و رویا (فرزندان) نام خانوادگی همگی ملک می باشد: اینک نامبرده صدرالذکر (علیرضا ملک) برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۵۰۲۷۳۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۲ با اعلام اینکه اصل سند مالکیت پلاک ۶۹۳۳/۷۳۹۷ که برابر گواهی دفتر املاک ۷۳۹۳ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی ثبت گردیده است نزد محمدرضا ملک می باشد ولیکن تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود را از پلاک مزبور نموده که بدوا طی اخطار حسن نیت به شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۵۰۳۱۱۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۹/۶ به دارنده سند مالکیت اخطارگردید که ظرف مهلت مقرر سند مالکیت را اخبار ارائه نماید لذا با عنایت به انقضا مهلت مذکور و عدم ارائه سند مالکیت مراتب در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این منطقه تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است درصورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض عدم ارائه اصل سند مالکیت نسبت به درخواست متقاضی اقدام لازم معمول خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۱ م الف ۱۶۲۷۰

بهروز جشان
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهرام قلیزاده اصالتا/ وکالتا طی وارده شماره ۴۵۰۴۰۴۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ برابر وکالتنامه ۲۴۸۱۵- ۹۹/۷/۱۳ دفترخانه ۸۶۷ تهران باتسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۷۲۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۹ دفترخانه ۸۶۷ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ۲/۵ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۹۴۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۴۲۹/۶۶ مترمربع در مالکیت گودرز قلیزاده فرزند سعید به ش.ش ۱۹۶۲ متولد ۱۳۴۴/۸/۱۸ صادره از تهران دارای ش.م ۰۰۵۳۲۲۴۳۱۰ با جز سهم ۲/۵ از کل سهم ۶ به عنوان مالک دو ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۸۹۲۰ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۰۵ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۳۱۰۷۶ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۴۵۰۲۹۳۱۸ ثبت گردیده است به علت اثاث کشی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود اصل سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

امید ملک
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
م الف ۱۶۲۶۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۲۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم صنم یوسفی فرزند رجب به ش.ش ۲۱ صادره از همدان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۹/۷۵ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

امید ملک- رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی
م الف ۱۶۲۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی

وفق مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و تبصره ذیل آن و همچنین پیرو آگهی نوبتی پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۱۵۶۸۹۱ که طبق ماده فوق الذکر آگهی نوبتی آن می بایست همزمان منتشر شود اینک برابر ماده ۱۴ قانون ثبت آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور با مشخصات ذیل منتشر می شود.

پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۱۵۶۸۹۱ به نام آقای محمد مرادی (که ایشان برابر گواهی حصروراثت شماره ۱۴۰۳۹۱۳۹۰۰۰۶۳۳۲۸۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۷ شعبه ۴۵۸ مجتمع ده شورای حل اختلاف تهران فوت و وراث حین الفوتش ۱- مهدی ۲- مصطفی ۳- سمیرا همگی مرادی فرزندان متوفی و ۴ خانم سیده طوبی موسوی همسر متوفی می باشند) به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۹/۳۵ مترمربع واقع در بخش ده تهران

تهران- دستغیب - بزرگراه شهید آیت اله سعیدی -کوچه شهید داود دلپسند- پلاک

تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۳/۱۲/۵ ساعت ۱۱ صبح

لذا بموجب مادتین فوق الذکر و همچنین رعایت مقررات ماده ۱۵ قانون ثبت (عدم تثبیت مجاورین) از صاحبان املاک و مجاورین پلاک های فوق الذکر دعوت می شود در وقت مقرر تحدید حدود که از ساعت ۱۱ صبح شروع می شود در محل حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی ایشان حاضر باشند تحدید حدود با معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و برابر ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراضات تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض می بایستی اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک رودکی تسلیم نماید و بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نماید ضمنا طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون مصوب ۱۳۷۵/۳/۲۵ تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته است معترض می بایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی محل وقوع ملک تسلیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۱ م الف ۱۶۲۶۸

امید ملک
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران