

اثرات مانع‌زدایی و سرمایه‌گذاری در تقویت بخش تولیدی و صنعتی بررسی شد؛

افزایش بهره‌وری در گروتسرهیل فرآیندها



گروه اقتصادی

در دنیا یکنونی، بخش تولیدی و صنعتی به‌عنوان یکی از ارکان اساسی توسعه اقتصادی و پایدار هر کشور به‌شمار می‌آید. این بخش نه تنها پایه‌گذار اشتغال و توسعه اقتصادی است، بلکه به‌عنوان عاملی مهم در تقویت استقلال اقتصادی، بهبود سطح معیشت مردم و افزایش قدرت رقابتی کشور در عرصه‌های جهانی ایفای نقش می‌کند. در واقع، یک صنعت سالم و فعال، ظرفیت‌های بالقوه‌ای برای بهره‌وری بیشتر، نوآوری و ایجاد فرصت‌های جدید شغلی به همراه دارد که در نهایت منجر به ارتقای کیفیت زندگی مردم و پیشرفت اقتصادی می‌شود. بنابراین، حمایت از بخش تولیدی و صنعتی یک ضرورت حیاتی برای توسعه پایدار و دستیابی به اهداف اقتصادی بلندمدت است. یکی از مهم‌ترین عواملی که می‌تواند به رشد و تقویت صنایع کمک کند، تسهیل‌گری در فرآیندهای تولیدی و صنعتی است. در بسیاری از موارد، تولیدکنندگان با مشکلات زیادی مانند پیچیدگی‌های قانونی، بوروکراسی زیاد و دشواری‌های دسترسی به منابع مالی و تکنولوژی‌های نوین مواجه هستند. این موانع به‌طور مستقیم بر کارایی و بهره‌وری صنایع تأثیر منفی می‌گذارند و امکان رشد و توسعه را محدود می‌کنند. از این رو، ایجاد سیاست‌ها و اقدامات تسهیل‌گر، مانند اصلاح قوانین، کاهش بوروکراسی، تسهیل دسترسی به منابع مالی و تسریع در فرآیندهای اداری، می‌تواند به تولیدکنندگان این امکان را بدهد که در یک فضای رقابتی و پهنه فعالیت کنند. تسهیل‌فرآیندهای تولید و حذف موانع غیرضروری به‌ویژه در بخش‌هایی که نیازمند نوآوری و سرمایه‌گذاری‌های کلان هستند، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. از طرفی دیگر، یکی از عناصر کلیدی در رشد و شکوفایی صنایع، جذب و

رونق سرمایه‌گذاری است. سرمایه‌گذاری نه تنها منجر به تأمین منابع مالی برای توسعه پروژه‌های صنعتی می‌شود، بلکه امکان بهره‌برداری از تکنولوژی‌های نوین، به‌کارگیری تجهیزات پیشرفته و بهبود کیفیت محصولات را نیز فراهم می‌آورد. در واقع، با جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی، می‌توان چرخه‌ای از رشد و نوآوری را در صنایع مختلف ایجاد کرد که به‌طور مستقیم بر رقابت‌پذیری کشور در بازارهای جهانی تأثیر می‌گذارد. رونق سرمایه‌گذاری به‌ویژه در صنایع پیشرفته و نوظهور می‌تواند فرصت‌های جدید شغلی ایجاد کرده و کشور را در مسیر توسعه پایدار هدایت کند. اما در این میان، مانع‌زدایی از

مسیر تولید و صنعت، نقشی بی‌بدیل در ایجاد شرایط مطلوب برای رشد توسعه پایدار ایفا می‌کند. بسیاری از موانع موجود در بخش‌های تولیدی، مانند قوانین دست‌وپاگیر، مشکلات زیرساختی، کمبود مواد اولیه، دشواری‌های صادرات و واردات و محدودیت‌های مالی، می‌توانند سرعت رشد صنایع را کند کرده و چه‌بسا موجب خروج بسیاری از واحدهای تولیدی از بازار شوند. به همین دلیل، رفع این موانع به‌طور جدی و مؤثر، می‌تواند تغییرات عمده‌ای در فرآیند تولید و عملکرد کلی صنایع ایجاد کند. همچنین، مانع‌زدایی از مسیر تولید به‌ویژه در شرایط بحرانی، مانند مشکلات اقتصادی و پاندمی‌ها، می‌تواند به حفظ

رونق صنایع و پایدار اشتغال کمک کند. در مجموع، حمایت از بخش تولیدی، تسهیل‌گری در فرآیندها و مانع‌زدایی از مسیر رشد صنایع، نه تنها می‌تواند به تقویت بنیه اقتصادی کشور، ارتقای کیفیت محصولات و افزایش بهره‌وری در صنایع مختلف منجر شود، بلکه بستری مناسب برای جذب سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی، توسعه زیرساخت‌های صنعتی و ایجاد رقابت‌پذیری بیشتر در بازارهای جهانی فراهم خواهد کرد. در بررسی بیش‌ترین موضوع به‌گفت‌وگو با حجت الاسلام سید جواد حسینی کیا، نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

فرشید ایلاتی، کارشناس بازار مسکن عنوان کرد:

کارشکنی بانک‌ها مانع تحقق اهداف نهضت ملی مسکن

وی افزود که در نظرگیری مبلغ ۶۵۰ میلیون تومان برای وام ساخت مسکن، پروژه‌های نهضت ملی مسکن را با چالش مواجه خواهد کرد. ایلاتی تصریح کرد: پرداخت وام ۸۰۰ میلیون تومانی نیز به موجب شرایط تورمی مسکن چندان حائز اهمیت نبود و قدرت خریدی همچون ۵۵۰ میلیون تومان سال گذشته

پرداخت وام ساخت مسکن داشت. به بیان دیگر می‌توان عنوان کرد در آن مقطع بانک مرکزی از پرداخت وام ساخت مسکن عقب نشینی کرد و این مهم را به‌تکلیف قرار داد. در آخرین نشست شورای عالی مسکن که به تازگی برگزار گشت، عنوان گشت که مبلغ وام مسکن ۸۰۰ میلیون تومان مصوب شده و به ۶۵۰ میلیون تومان رسیده است.

فرشید ایلاتی، کارشناس بازار مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح تصمیم اخیر شورای عالی مسکن در خصوص وام ساخت مسکن پرداخت و در این باره بیان کرد: پیش‌تر وام ساخت مسکن حدود ۸۰۰ میلیون تومان به تصویب رسیده بود اما بانک مرکزی این مهم را ابلاغ نکرد و نامه‌ای را منتشر کرد که حکایت از عدم توانایی بانک‌ها برای

داشت.

کارشناس بازار مسکن همچنین خاطرنشان کرد: افزایش قیمت مصالح ساختمانی و مواد اولیه موجب شده تا روند ساخت با چالش و گرانی همراه شود. بنابراین تصویب وام ساخت ۸۰۰ میلیون تومانی در حکم ۵۵۰ میلیون تومان سال گذشته بود که متأسفانه این رقم مصوب نشد و در نهایت به ۶۵۰ میلیون تومان کاهش یافت. او متذکر شد: طبق قانون جهش تولید مسکن، دولت موظف است حداقل ۲۰ درصد از منابع بانک‌ها را به بخش مسکن اختصاص دهد. در سال جاری، گزارش‌ها نشان می‌دهند که تا آذر ماه، بانک‌ها در مجموع حدود ۴ هزار هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده‌اند. اگر ۲۰ درصد از این مبلغ

حجت الاسلام سید جواد حسینی کیا، نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس مطرح کرد:

لزوم مانع‌زدایی و پرهیز از تعدد قوانین

قابل توجه دیگری که می‌تواند تولید را درگون و تقویت سازد، بازارهای صادراتی است. در این راستا دولت باید کمک کند تا در منطقه و جهان بازارهای صادراتی مقاصد هدف کشور شوند. او متذکر شد: فرهنگ سازی در استفاده از تولیدات داخلی از دیگر موضوعات مطرح و حائز اهمیت می‌باشد. بدین معنا که اگر کالایی وارد کشور می‌گردد، فضای رقابتی ایجاد شود و در نهایت شرایط به نحوی رقم بخورد که مردم کالای تولید داخل را ترجیح دهند.

وی یادآور شد: دولت باید نقش تنظیم‌گری بدارد تا کالایی که در داخل کشور تولید می‌شود، بستر تقویت هرچه تمام‌تر آن فراهم گردد. به منظور تحقق این مهم نیز ضرورت دارد تا دولت ظرفیت تأمین کالاها را داخلی را بسنجد و برای کالایی که در داخل تولید می‌شود و واردات آن نیز صورت می‌گیرد، افزایش تعرفه اعمال سازد.

نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی همچنین ادامه داد: باید بکوشیم تا صنایع تقویت شوند و تولید کشور جایگاه حقیقی خود را پیدا کند. در این راستا رفع ناترازی‌های انرژی گامی ضروری است و دولت می‌بایست در این حوزه کمک کند و رونق انرژی‌های تجدیدپذیر را عملیاتی سازد.

وی در پایان این گفت‌وگوبیان کرد: در حوزه مدیریت و تصمیم‌گیری نیز ضرورت دارد تا نظارت دقیق‌دشته و از تعدد تصمیم‌گیری پرهیز بداریم. امروز تعدد تصمیمات یکی از چالش‌های صنعت است و در این راستا باید تلاش کنیم تا تصمیمات آنی رقم نخورد و هرگز نیاز است قوانین به روزرسانی شوند.

به بخش مسکن اختصاص می‌یافت، باید حدود ۸۰۰ هزار میلیارد تومان برای پرداخت وام به مسکن اختصاص داده می‌شد. این مبلغ می‌توانست برای تأمین اعتبار یک میلیون واحد مسکونی کافی باشد و به ازای هر واحد مسکونی، وام ۸۰۰ میلیون تومانی پرداخت شود. وی یادآور شد: از زمان ابلاغ قانون جهش تولید مسکن بیش از سه سال گذشته و تنها با سهم ۲۰ درصدی بانک‌ها تا پایان ماه سال جاری می‌شد تمام تعهدات ایجاد شده در نهضت ملی را به صورت وام ۸۰۰ میلیون تومانی پرداخت کرد اما متأسفانه بانک‌ها کارشنایی می‌کنند و این مهم را عملیاتی نمی‌سازند. امیدواریم در آینده این مهم مطالبه گردد و سهم نهضت ملی مسکن از نظام بانکی گرفته و ادا شود.

شرکت تعاونی مسکن کارمندان سازمان پارکها و فضای سبز شهر تهران آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)

از اعضای محترم این شرکت دعوت می‌شود در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول که در ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ در محل نمازخانه سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران واقع در میدان آرژانتین بلوار بهیقی شماره ۲۲ تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند. توجه: در صورت تیکه‌هر یک از اعضا نتوانند در مجمع عمومی فوق حضور باید می‌توانند استفاده از حق خود را برای حضور و اعمال رای در مجمع عمومی به یک نماینده نام‌الاختیار و گذار کنند. تعداد آراء و کالتهی هر عضو حداکثر سه رای و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود و در این صورت تا باید نماینده نام‌الاختیار با آقای عبدالغفار جولایی بازرس تعاونی خواهد بود. بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر ظرف ۷ روز از انتشار این آگهی به همراه نماینده خود و با در دست داشتن مدارک موبد کارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت طرفین، عضویت متقاضی و اهلیت نام‌بند بر گه نمایندگی می‌مربوط توسط مقام مذکور تایید و ورقه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد. دستور جلسه:

- ۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
- ۲- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۸
خ ت ۱۴۰۳/۱۱/۸

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام شرکت کشت و صنعت دامغان (سهامی عام) به شماره ثبت ۵۳۱ و شناسه ملی ۱۰۴۸۰۰۳۱۶۴۳ نوبت اول

بدینوسیله از عموم صاحبان محترم سهام شرکت کشت و صنعت دامغان (سهامی عام) و یا نمایندگان و وکلای قانونی آنها دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که راس ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ در محل دفتر شرکت واقع در دامغان خیابان شهید بهشتی سرآوری شمالی ساختمان الغدير طبقه اول تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانید.

دستور جلسه:

- ۱- اصلاح بخشی از اساسنامه
- ۲- تأسیس شعبه
- ۳- افزایش سرمایه
- تفویض اختیارات اساسنامه به هیات مدیره
- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده می‌باشد.
- سهامداران عمده نمایندگان و وکلای قانونی آنها می‌توانند با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر یا مستندات موبد نمایندگی و وکالت به منظور اخذ برگ ورود به جلسه در ساعات اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ به امور سهام شرکت به نشانی فوق‌الاشاره مراجعه نمایند.

هیات مدیره شرکت کشت و صنعت دامغان

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۸
خ ش ۱۴۰۳/۱۱/۸

برگ سبز ماشین سواری پیکان رنگ سفید روغنی شماره موتور ۱۱۲۸۲۰۱۷۹۶۸ شماره شاسی ۸۲۴۹۶۰۹۶ شماره پلاک ۱۲۴۵۲۴ ایران ۳۵ به نام احد فرجی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی انتقالی شرکت سهامی خاص بازار گانی پادر ایش با رئیس به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۱۳۸۶۶ به موجب نامه شماره ۴۲۰/۱۷۴۰۰۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ از رئیس اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری تهران به استناد صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به واحد ثبتی مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری شهر یار به آدرس استان تهران، شهرستان شهر یار، بخش جوفین، شهر فردوسیه، فردوس، میدان آیت اله طالقانی، خیابان (در ختی)، پلاک ۵، طبقه هکف به کد پستی: ۳۳۵۶۷۶۱۱۳۶ انتقال یافت و تحت شماره ۱۲۱۴۶ به ثبت رسید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری شهر یار (۱۸۷۲۴۸۳)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص موم سازان حریابه به شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۰۸۴۲۷ و به شماره ثبت ۳۲۸ به استناد صورت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد تر از نامه و صورت سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ تصویب شد. موسسه حسابرسی پیشداد اندیشه مهر گران (حسابداران رسمی) به شناسه ملی ۱۴۰۵۶۳۹۸۵۱ به عنوان حسابر س و بازرس اصلی (به نمایندگی آقای سعید رضایی قدیم به کد ملی ۰۰۵۸۵۰۷۹۹۱) و خانم رقیه خمسه با کد ملی ۰۲۲۶۹۲۷۲۵ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی، انتخاب گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری اشتهارد (۱۸۷۲۴۱۷)

اخطار یه



اینجناب هوشمند سبحانی فرزند یوسف به کد ملی ۵۳۰۹۷۳۱۸۴۹ ضمن هر گونه ارتباط و وابستگی به فرقه ضاله و جاسوسی بهائیت و اعضاء آن بدینوسیله انز جار و بیزار ی خود را از این تشکیلات بهائیت که برای ضربه زدن به اسلام تاسیس گردیده اعلام می‌نمایم.

برای ضربه زدن به اسلام تاسیس گردیده اعلام می‌نمایم.

جواز حمل سلاح و مهمات شکاری ساچمه زنی دولول روی هم مدل کوسه ساخت ترکیه کالیبر ۱۲ به شناسه ۰۰۰۱۲۹۳۱۷۹۹ و به شماره سریال ۲۸۶۰۷۱۸ متعلق به اینجناب عوض نقدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت سپهر فولاد لنجان (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۶۳۲۷۸۱ و شماره ثبت ۴۵۳۱۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت سپهر فولاد لنجان دعوت به عمل می‌آید در جلسه مجمع عادی به طور فوق العاده با دستور جلسه ذیل در ساعت ۱۰ صبح یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ تشکیل می‌گردد. در محل دفتر شرکت واقع در اصفهان کیلومتر ۵۵ جاده شهر کرد - شهرک صنعتی فولاد شرکت سپهر فولاد لنجان حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- بررسی افزایش سرمایه شرکت

هیات مدیره شرکت سپهر فولاد لنجان
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۸
خ ش ۱۴۰۳/۱۱/۸

اخطار یه

آقای ابرج رحیمی فرزند نور محمد مجهول‌المكان همسر شمارا بر دادنامه شماره ۴۸۰۱۳۴۶۰۰۴۸ شعبه ۵ دادگاه ملارد با بذل کل مهریه تقاضای ثبت طلاق نموده است. لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی در این دفتر خانه به آدرس تهران ملارد دقلعه فرامرز جنب پست بانک بلوار اصلی پلاک ۱۱۶ دفتر طلاق ۳ ملارد به شماره تماس ۰۲۱۶۵۱۰۲۴۷ حاضر شوید در غیر این صورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.

سردفتر ازدواج ۱ و طلاق ۳ ملارد: آزادی
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۸
خ ش ۱۴۰۳/۱۱/۸

برگ سبز وسند کمپانی موتور سیکلت رنگ مشکی شماره موتور ۰۳۵۰۲۱۲۴۱۰۰۳ YG۱۵۶ FMI شماره تنه ۱۶۴۴۰۸۱۶۴۴۰ NCR*** و شماره پلاک ۳۹۴/۱۳۴۳۱ به نام ابراهیم شریفی گنبد مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.