میزخبر

ورود وزارت بهداشت به بررسی وضعیت تغذیه‌ای عشایر کشور در ۱۳ استان

مدیر دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با بیان اینکه طرح بررسی وضعیت تغذیه‌ای عشایر از دی ماه سال جاری آغاز شده، گفت: جمعیتی بالغ بر ۳۵۰۰ نفر در این طرح در ۱۳ استان کشور مورد بررسی قرار می گیرند تا اقدامات مداخله‌ای لازم برای این گروه هدف اجرا شود.

دکتر احمد اسماعیل زاده در گفت وگو با ایسنا، با بیان اینکه اطلاعات مربوط به وضعیت تغذیه‌ای عشایر در کشور به روز نیست، اظهار کرد: وزارت بهداشت، به روزرسانی اطلاعات تغذیه‌ای عشایر را در دستور کار قرار داده و دانشگاه علوم پزشکی لرستان به عنوان مجری این طرح انتخاب شده و منابع لازم در اختیار این مرکز آموزشی قرار گرفته است.

وی درباره جزئیات طرح بررسی وضعیت تغذیه‌ای عشایر گفت: این طرح به صورت پایلوت در استان لرستان از دی ماه سال جاری آغاز شده و تا پایان سال آینده ادامه دارد. دانشگاه علوم پزشکی لرستان با همکاری چند دانشگاه علوم پزشکی کشور به بررسی «شاخص های تغذیه‌ای»، «دریافت های غذایی» و «شاخص های بیوشیمیایی تغذیه‌ای» در میان جامعه عشایری کشور می پردازند. مدیر دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت ادامه داد: جمعیتی بالغ بر ۳۵۰۰ نفر در این طرح در ۱۳ استان کشور مورد بررسی قرار می گیرند تا اقدامات مداخله‌ای لازم برای این گروه هدف اجرا شود. عشایر از چند وجه برای کشور مهم قلمداد می شوند و نقش آن ها در حوزه کشاورزی، اقتصادی و امنیتی غیرقابل کتمان است. وزارت بهداشت درنظر دارد که اطلاعات تغذیه این گروه را به دست بیاورد و اقدامات مداخله‌ای لازم را برای آن ها انجام دهد.

وی گفت: این برنامه با همکاری وزارت بهداشت و سازمان امور عشایری کشور در حال انجام است.

تکذیب شایعه بخشودگی جرایم رانندگی از سوی پلیس راهور

پلیس راهور فراجا در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: شایعات منتشرشده در فضای مجازی پیرامون بخشودگی جرایم رانندگی صحت ندارد و کذب است.

به گزارش ایسنا، در اطلاعیه پلیس آمده است که خبر مربوط به طرح بخشودگی جرایم رانندگی و تخفیف های ادعا شده که اخیرا در شبکه های اجتماعی دست به دست می شود، صحت ندارد و کذب است. در این متن شایعه منتشرشده ادعا شده بود که رانندگان از تاریخ ۹ تا ۲۵ بهمن فرصت دارند تا همراه با اصل سند برگ سبز و کارت خودرو و بیمه نامه و پرینت برگ خلافی به روز به مراکز راهنمایی و رانندگی مراجعه کنند و از طرح تخفیف یا بخشودگی جرایم رانندگی بهره مند شوند.

در این خبر کذب آمده است که خلافی زیر سقف یک میلیون تومان کلا بخشیده می شود، خلافی از یک میلیون تا سه میلیون تومان تخفیف ۵۰ درصد و خلافی بالای سه میلیون تومان هم از ۳۰ تا ۳۵ درصد مشمول تخفیف خواهد شد و خودروهایی که شکایت داشته باشند تخفیف شامل حالشان نمی شوند.

پلیس راهور با تأکید بر عدم صحت این ادعاها، اعلام کرده است که هیچ بخشنامه‌ای در این خصوص به این نهاد ابلاغ نشده است و همه اخبار پلیس راهور فراجا از طریق مجاری رسمی اطلاع رسانی می شود و از شهروندان خواسته است که تنها به اطلاعیه های رسمی منتشرشده از سوی پلیس راهور توجه کنند.

۶ کشته و ده‌ها مجروح در واژگونی اتوبوس دختران دانش‌آموز در کرمان

داغ تازه در کرمان

وقوع سانحه برای یک اتوبوس حامل دانش‌آموزان دختر در استان کرمان ۶ کشته و ده ها زخمی برجای گذاشت.

بر اساس گزارش رسانه ها یک اتوبوس حامل دختران دبیرستان فرزانگان که از اردو به سمت شهر کرمان در حال بازگشت بود، تصادف کرد و ۴ دختر دانش آموز و یک معلم و یک پسربچه در این سانحه کشته شده‌اند. به گفته «محمد صابری»، رئیس اورژانس کرمان، در پی تصادف شامگاه پنج شنبه، ۱۸ بهمن ۱۴۰۳ در دوراهی سیرچ در استان کرمان، ۲۷ نفر هم مجروح شده‌اند که حال دو نفر از آن ها، «وخیم» عنوان شده است. «محمد امیرخانی»، معاون هلال احمر کرمان اما شمار مصدومان این سانحه را ۳۵ نفر اعلام کرده است.

هنوز دلیل اصلی وقوع این تصادف اعلام نشده است، اما خبرگزاری ها می گویند که استاندار کرمان دستور «رسیدگی فوری» داده و «خواستار مشخص شدن دلیل حادثه» شده است.

پلیس راه راهور فراجا هم گفته است که این اتوبوس حامل ۳۸ دانش آموز دبیرستانی بوده است. اونیز عنوان کرده است که دلیل سانحه هنوز مشخص نیست و تحقیقات در مورد این رویداد جریان دارد.

حوادث رانندگی در ایران که عمده ترین دلایل آن ها ناایمن و غیراستاندارد بودن خودروها و جاده ها مطرح شده است هر سال تلفاتی پرشمار دارد و رسانه ها در دی ماه از شکسته شدن رکورد قربانیان تصادفات رانندگی طی ۱۰ سال اخیر خبر دادند و به نقل از عباس مسجدی، رئیس سازمان پزشکی قانونی، نوشتند بیش از ۲۰ هزار نفر در تصادفات سال گذشته کشور کشته شدند.

سیاوش محبی، جانشین فرمانده پلیس راه، در شهریور ماه هشدار داد روزانه به طور میانگین ۴۵ تا ۵۰ نفر در سوانح رانندگی در ایران کشته می شوند این حوادث همچنین روزانه هزار زخمی برجای می گذارد که ۱۰۰ تن از آن ها معلول می شوند.

پیش تر، «احمد رضا رادان»، فرمانده کل انتظامی، گفته بود برخی از خودروهای ایرانی «ارابه مرگ» هستند. او علت ۵۰ تا ۶۰ درصد از تصادفات منجر به فوت را خودروهای ناایمن دانسته و گفته بود: «خودروسازان خودشان و خانواده هایشان از پایین ترین مدل خودرو تولیدی خود به مدت زیادی استفاده کنند تا مشخص شود ضریب اعتماد آن ها به وسیله ای که تولید کرده‌اند، چقدر است.»

دادستان کرمان: نقص فنی سیستم ترمز دلیل حادثه بود

مهدی بخشی، دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان کرمان، از تشکیل پرونده قضائی برای «برخورد با مقصران حادثه و با ترک فعل های صورت گرفته» خبر داده است.

بخشی عنوان کرده است: «دستور بازداشت راننده اتوبوس صادر شده و مدیر مدرسه نیز تحت تعقیب قضائی قرار گرفته است.»

او با استناد به تحقیقات اولیه، دلیل این رویداد مرگبار را نقص فنی در سیستم ترمز اتوبوس معرفی و اعلام کرده است: بررسی ها در مورد احتمال فرسوده بودن این وسیله نقلیه ادامه دارد و در صورت اثبات فرسوده بودن و نقش آن در بروز حادثه، با شرکت حمل و نقل برخورد قانونی خواهد شد.

در همین حال محمد باقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در پیامی ضمن تسلیت حادثه واژگونی اتوبوس دانش آموزان در کرمان و جان باختن و مصدوم شدن تعدادی از دختران دانش آموز خواستار آن شده است که نیروهای امدادی و درمانی با فوریت و سرعت عمل به مداوای مجروحین و آسیب دیدگان پرداخته و نیروی انتظامی و قضائی نیز با بررسی دلایل حادثه نسبت به شناسایی تخلفات و یا ترک فعل دخیل در این واقعه ناگوار و برخورد قاطع و جدی با متخلفان در هر جایگاه و عنوانی اقدام نمایند.

همچنین رئیس مجلس به کمیسیون عمران مأموریت داده است که موضوع این حادثه را از زوایای مختلف بررسی کرده و گزارش آن را به مجلس ارائه کنند.

رئیس کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی نیز گفته است که کمیسیون آموزش پیگیری دقیق و همه جانبه حادثه واژگونی اتوبوس حامل دانش آموزان کرمانی را در دستور کار دارد تا از تکرار چنین حوادثی در آینده جلوگیری شود.

تیم اعزامی وزیر آموزش و پرورش به کرمان هم، پیگیر لحظه به لحظه درمان آسیب دیدگان این حادثه است.

به گزارش ایسنا، حسین صادقی، رئیس مرکز اطلاع رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش در صفحه شخصی خود نوشته است: « واژگونی اتوبوس حامل دانش آموزان کرمانی در بازگشت از یک اردوی تفریحی و فوت دلخراش ۴ تن از آنان خانواده بزرگ آموزش و پرورش را سوگوار کرد. الحمدلله حال سایر دانش آموزان، مساعد و پایدار است و تیم اعزامی از سوی وزیر محترم به کرمان پیگیر لحظه به لحظه درمان آسیب دیدگان این حادثه است.»

جان باختن دانش آموزان و دانشجویان در اردوها چندین بار تکرار شده و از جمله در شهریور ۱۳۹۶ واژگونی اتوبوس حامل دختران دانش آموز فرزانگان از استان هرمزگان که عازم شیراز بودند به کشته شدن هفت دانش آموز منجر شد.

در اسفند ۱۳۷۶ نیز اتوبوس حامل دانشجویان دانشگاه صنعتی شریف در مسیر بازگشت از مسابقات ریاضی از اهواز به دره سقوط کرد و به کشته شدن هفت دانشجو و دو عضو هیئت علمی این دانشگاه منجر شد؛ مریم میرزاخانی، ریاضیدان نابغه، یکی از بازماندگان این حادثه بود.

یادداشت شفاهی

مصوبه چالش برانگیز تأثیر قطعی معدل در کنکور

ابراهیم سحرخیز

قانون سنجش و پذیرش دانشجو از آبان ۱۳۸۶، با تبدیل شدن به چالشی نفس گیر بین وزارت علوم و آموزش و پرورش بر سر چند و چون تأثیر سوابق تحصیلی داوطلبان از رمق افتاده بود، تا با ابلاغ ماده واحده «تکمیل و اصلاح موادی از سیاست ها و ضوابط ساماندهی سنجش و پذیرش دانشجو»، از سوی شورای عالی انقلاب فرهنگی در تیرماه ۱۴۰۱ مبنی بر تأثیر قطعی و ۴۰ درصدی معدل دروس سه سال پایانی دوره متوسطه، دوباره جان گرفت و بر سر زبان ها افتاد.

کاسبان کنکور که از شرایط پیش آمده راضی نبودند با آمدن دولت پزشکیان، دوباره دست به کار شده و با ردیف کردن بهانه هایی مانند مهیا نبودن شرایطی یکسان و پایا در حوزه های امتحانی در مرحله اجرا و تصحیح، تفاوت فاحش مدارس در نوع و کیفیت آموزش ارائه شده به دانش آموزان و چالش پشت کنکوری های جامانده از سال های پیشین برای ترمیم یا ایجاد سوابق تحصیلی در پایه های دهم و یازدهم به دنبال به کرسی نشاندن آمال خویش، یعنی رونق دوباره بازار انحصاری کنکور، دست به دامن دولتمردانی شدند که فکر می کنند باید با تمامی تصمیم های دولت گذشته خداحافظی کرده و سرنوشت را از سر، نوشت.

بازاری که در سال ۱۳۹۳ مدیرکل وقت آموزش و پرورش شهر تهران، در توصیف آن به خبرنگاران گفته بود: «گردش مالی آن ها تنها در شهر تهران با ۸۴۵ آموزشگاه مجاز و ۹۵۰ آموزشگاه غیرمجاز چیزی حدود ۴۵۰۰ میلیارد تومان است» با گذشت بیش از ۱۰ سال از آن روزها با نجومی شدن کارمزدها یا شهریه ها، قیمت انواع و اقسام کتاب ها یا بسته های رنگارنگ به اصطلاح کمک درسی، تست ها و آزمون های آزمایشی، مشاوره های کذایی و امثال آن، این مبلغ اکنون به ده ها برابر افزایش یافته است که اگر گردش مالی دیگر استان ها را به جمع عایدات شهر تهران اضافه کنید همان اختاپوس یا هلدینگی می شود که به درستی آن را مافیای کنکور می خوانند. مافیایی که قادر است از بسیاری سدها گذشته و فریاد و امصیبتا راه بیندازد که عدالت آموزشی خدشه دار شد. برهمین اساس دوم بهمن، دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی اعلام کرد مصوبه تأثیر معدل، دوباره دستخوش تغییر شده، قرار است پایه دهم برای همیشه از گردونه رقابت ها حذف شده و تنها به تأثیر قطعی نمرات پایه های یازدهم و دوازدهم اکتفا شود.

روشن نیست بر اساس کدام حجت عقلی، دلیل یا ادله متقن و کارشناسی شده، مطالعات پژوهشی، یافته ها و بروندادهای علمی، اعضای شورای عالی انقلاب فرهنگی به این جمع بندی رسیده اند. اگر بر حسب مطالعات پس رویدادی و میدانی به این ناسخ و منسوخ دست یافته اند، باید گزارش مبسوطی از این مطالعه یا شان نزول در اختیار رسانه ها و افکار عمومی قرار بگیرد، مگر دانش آموزان این کشور به مثابه موش آزمایشگاهی هستند که هرساله با قیام و قعود چند نفر یا به پاس آمد و شد این جناح یا آن جناح، قربانی تصمیم های غیرعلمی و بی پشتوانه‌ای قرار گیرند که هر لحظه دستخوش تغییرند!

قرار نیست همه چیز بر مدار فرد بچرخد! باید همگان در برابر قانون یا مصوباتی که در این کشور حکم قانون دارد سر تسلیم فرود آورند ولو اینکه به آن قانون نقد یا ایراداتی وارد باشد تا زمانی که لازم الاجرا است باید به آن تن داد. این به آن معنا نیست که نگارنده به برگزاری امتحانات نهایی در سه سال پایانی متوسطه یا چگونگی تأثیر آن نقدی را وارد نمی دانم که از قضا یکی از منتقدان آن هستم....

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل و برابر من آرا هیات به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- محسن شکرگذار به ش.ش ۲۶۰ کدملی ۳۷۸۱۸۸۱۱۳۱ فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۹/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۸۲۲۳ فرعی از یک اصلی واقع در کردستان بخش ۲ حوزه ثبت بیجار خریداری از مالک رسمی یداله کاظمی

۲- بهرنگ بینا به ش.ش ۷۷ کدملی ۴۰۷۲۷۹۴۳۰۹ فرزند علی محمد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۸۳/۵۷ مترمربع پلاک شماره ۸۸ فرعی از یک اصلی واقع در کردستان بخش ۶ حوزه ثبت بیجار قریه حسن آباد حومه خریداری از مالک رسمی فضلعلی عباسی و فرید و سهرابی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶ م الف ۶۷۲۳
سرپرست ثبت اسناد و املاک بیجار - جعفربرزگر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۹۲۴-۱۴۰۳/۱۱/۱۶ به کلاسمان ۱۴۰۳/۵۵۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا اکبری فرزند علی اکبر به شماره کدملی ۳۷۱۰۲۲۹۱۳۸ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۸-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی محمدآباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی خانم مهبانو خاشی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵ م الف ۳۷۸
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۸۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعیب آچاک فرزند محمدنور به ش.ش ۳۵۸۰۳۶۹۹۲۱ صادره در یکباب خانه به مساحت ۴۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ فرعی از ۱۳- اصلی قطعه یک واقع در شهربمپور خیابان الزهرا جنوبی بخش دوازده بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم آچاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵ م الف ۴۹۶/۱۴۰۳
اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۸۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیرا آچاک فرزند محمدنور به ش.ش ۶۰ صادره در یکباب خانه به مساحت ۱۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۳- اصلی قطعه یک واقع در شهربمپور خیابان الزهرا جنوبی بخش دوازده بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای شه بیک ناروئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵ م الف ۴۹۵/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول
آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

پلاک ثبتی ۲۶۰۷ فرعی از ۵۹۷۸ اصلی بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ امیدیه شهرک مطهری پشت نمایندگی ایرانخودرو

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۱۷۳ له خانم شیرین کمائی و علیه آقای ایمان بهادری پرونده کلاسه فوق تشکیل و اجرائیه صادر و به متعهد ابلاغ گردید بستانکار جهت وصول طلب خود تقاضای مزایده سهم الارث متعهد در پلاک ثبتی فوق را نمود.

مشخصات ملک: یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۶۰۷ فرعی از ۵۹۷۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۵۸۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک امیدیه استان خوزستان به مساحت ۲۲۱/۸ مترمربع

مشخصات مالکیت: مالکیت غلامرضا بهادری فرزند شفیع ش.ش ۲۵ ت.ت ۱۳۴۲/۲/۳ صادره از هندیجان دارای ش.م ۶۶۱۹۹۱۲۹۷۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۷۳۷۶۱ تاریخ ۱۳۸۴/۷/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵ شهر امیدیه استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۶۱۵۷۴۹ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۱۷۰ ثبت گردیده است.

توضیحات ملک به حدود: شمالا در دو قسمت اول دیواریست به طول ۲۰/۰۰ بیست متر به خیابان به عرض پانزده متر دوم درب و دیواریست به طول ۳/۵۰ سه متر و پنجاه سانتی متر به خیابان اخیرالذکر و خیابان ۲۰ متری شرقا دیواریست به طول ۷/۵۰ هفت متر و پنجاه سانتی متر به خیابان اخیرالذکر جنوبا دیوار به دیوار بطول ۲۲/۵۰ بیست و دو متر و پنجاه سانتی متر به شماره پنج هزار و بیست و نه فرعی از پنج هزار و نهصد و هفتاد و هشت اصلی غربا دیوار به دیوار بطول ۱۰/۰۰ ده متر به شماره دو هزار و ششصد و شش فرعی از پنج هزار و نهصد و هفتاد و هشت اصلی

مطابق گزارش کارشناس ملک، ملک مورد تنازع نیمه کاره با سازه بتنی و سقف تیرچه بلوک پلی استایرین و اجرای دیوارچینی با بلوک هبلکس و در برخی نقاط آن با آجر دیوارچینی شده است. مطابق سند مالکیت عرصه ملک فوق برابر ۲۲۱/۸۰ مترمربع و اعیان آن در ۴ طبقه روی پارکینگ (همکف) حدودا ۱۰۵۰ متر می باشد. شایان ذکر است که در طبقه چهارم یک واحد مسکونی با مساحت ۸۰ مترمربع با بدنه سفیدکاری و دارای یک خواب حمام و توالت می باشد. قسمتی از واحد مذکور برای آشپزخانه در نظر گرفته شده است که بدنه آن نیز سفیدکاری اجرا شده و فاقد کابینت می باشد. مضافا اینکه راه پله احداث شده برای مجتمع تکمیل نبوده و تردد آن مشکل بوده و مطابق اظهارات آقای ایمان بهادری به دلیل عدم تکمیل راه پله امکان حمل و یخچال به واحد میسر نشده است. پیشرفت فیزیکی مجتمع مذکور حدود ۵۵/۷ درصد محاسبه می گردد. دارای یک اشتراک برق و یک اشتراک آب می باشد شاسی کشی آسانسور نیز انجام شده است.

با توجه به موقعیت کاربری پیشرفت فیزیکی و مصالح و کیفیت ساخت تا مرحله شروع ارزش ششدانگ عرصه و اعیان ملک فوق جمعا برابر است با ۱۴۸/۹۴۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال تمام برآورد شد.

سهم الارث مدیون به مقدار ۰/۰۴۷۹۰ (چهارهزار و هفتصد و نود و ده هزارم دانگ) دانگ از ششدانگ پلاک ۲۶۰۷ فرعی از ۵۹۷۸ اصلی به استثناء ثمنیه عرصه و اعیان به مبلغ ۱۱/۸۹۳/۰۲۷/۷۷۸ ریال محاسبه گردید. معادل سهم الارث متعهد در پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ در اداره ثبت اسناد و املاک امیدیه واقع در امیدیه بلوار دادگستری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده معادل مبلغ سهم الارث از مبلغ ۱۱/۸۹۳/۰۲۷/۷۷۸ ریال (یازده میلیارد و هشتصد و نود و سه میلیون و بیست و هفت هزار و هفتصد و هفتاد و هشت ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ را می بایست ظرف مهلت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نمایید در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تحدید می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

توانی - مدیر اجرای واحد اجرای اسناد رسمی امیدیه

==========

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت آرتان سیم خراسان (در حال تصفیه) (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۸۸۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۸۴۰۶۰

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت، از کلیه بستانکاران شرکت آرتان سیم خراسان (در حال تصفیه) (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۸۸۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۸۴۰۶۰ که آگهی انحلال آن در صفحه ۸۲ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۹۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ درج گردیده است دعوت می گردد تا ظرف مدت حداکثر شش ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود را به مدیر تصفیه این شرکت آقای سید مهدی حسینی به کد ملی ۰۹۳۳۹۴۸۴۵۱ به شماره همراه ۰۹۱۵۱۱۰۸۱۱۸ مستقر در آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، خاتم الانبیا کوچه شرکت خاوران خیابان توس ۹۶ (آزادی ۱۳۱) پلاک ۶۴- طبقه همکف کدپستی ۹۱۹۸۱۷۷۶۳۵ مراجعه نمایند. بدیهی ست شرکت و مدیر تصفیه در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهد داشت.

مدیر تصفیه شرکت آرتان سیم خراسان (سهامی خاص) (در حال تصفیه)
آقای سید مهدی حسینی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی نانوایان شهرستان خوی به شماره ثبت ۸۳۳ شناسه ملی ۱۰۹۸۰۲۵۱۳۸۶

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی نانوایان شهرستان خوی در ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲ در محل سالن دفتر شرکت تعاونی واقع در شهرستان خوی، بلوار دکتر چمران، طبقه دوم دفتر شرکت تعاونی تشکیل می گردد. از عموم اعضای محترم شرکت دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور به هم رسانند و یا با توجه به مفاد اساسنامه وکلای خود را کتبا معرفی نمایند. لازم به توضیح اینکه براساس مفاد ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صور تیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا یا غیر اعضا واگذار نماید در این صورت هر عضو شرکت می تواند علاوه بر رای خود حداکثر یک رای باوکالت و هر شخص غیر عضو تنها یک رای باوکالت داشته باشد و کلیه وکالتنامه های عادی باید از زمان انتشار آگهی تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع و در ساعات اداری (۹ صبح الی ۱۳ ظهر) در محل دفتر شرکت تعاونی و با حضور طرفین وکالتنامه تنظیم شود تا پس از احراز هویت طرفین عضویت متقاضی و اهلیت نماینده به تایید هیات مدیره مستقر در محل رسیده و ورقه ورود به مجمع دریافت نمایند.

همراه داشتن کارت ملی برای حضور در جلسه الزامی می باشد.

دستور جلسه:

۱- اصلاح ماده ۳۶ اساسنامه شرکت مبنی بر تعیین بازرسان شرکت تعاونی (کاهش تعداد بازرسان از ۳ نفر اصلی به یک نفر و ۳ نفر علی البدل به یک نفر)

هیات مدیره
شرکت تعاونی نانوایان شهرستان خوی

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن کارکنان دانشگاه علوم پزشکی بقیه الله (عج) در حال تصفیه به شماره ثبت ۸۰۷۴۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تعاونی مسکن کارکنان دانشگاه علوم پزشکی بقیه اله (عج) دعوت به عمل می آید تا در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم این تعاونی که راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۵ در محل تهران - ونک - خ ملاصدرا - خ شیخ بهایی جنوبی - کوچه نصرتی - درب ۲ دانشگاه علوم پزشکی بقیه‌الله - نمازخانه قرارگاه پشتیبانی برگزار می گردد، حضور به هم رسانند. سهامدارانی که نمی توانند در مجمع فوق حضور یابند تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع فوق فرصت دارند تا جهت اعطای وکالت به همراه وکیل خود و کارت شناسایی به دفتر تعاونی مراجعه نمایند. هر سهامدار و هر شخص غیر سهامدار وکالت یک سهامدار را می تواند بپذیرد، تایید وکالتنامه های مذکور با امضای مدیر تصفیه و مهر تعاونی معتبر خواهد بود. داوطلبین سمت هیات تصفیه و ناظر تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع فوق فرصت دارند تا به همراه مدارک شناسایی و برگ عدم سوء پیشینه جهت ثبت نام مدارک خود را تحویل مدیر تصفیه آقای سوری در دفتر تعاونی در ساعات اداری تحویل نمایند.

دستور جلسه:

۱- گزارش کتبی هیات تصفیه و ناظر
۲- طرح و تصویب صورتهای مالی هیات تصفیه سال ۹۹ الی ۱۴۰۲
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های قانونی شرکت
۴- انتخاب هیات تصفیه و ناظر

هیات تصفیه

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
خ ت ۱۴۰۳/۱۱/۲۰