هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۹ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۳۹ سال ۱۴۰۳- درهیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد موسی میرزائی به ش.ش ۵۷۵- و به ش.م ۳۹۶۱۲۰۷۹۸۴ صادره از نهاوند فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۱۳/۵۷ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۲۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای زرامین سفلی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالیکت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای حاجی محمد میرزائی محرز گردیده است. لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۷
م الف ۲۶۳۷

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۱۵۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثریا بلوری فرزند تقی به ش.ش ۶۳۵۱۵ صادره از تهران یک قطعه زمین مزروعی دیمیزار به مساحت ۴۱۹۵/۶۵ مترمربع مفروز از پلاک ۵۹۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در زیدشت برابر سند رسمی شماره ۷۰۷۵۷ مورخ ۱۳۷۱/۷/۲۳ دفترخانه ۳۱۶ تهران که سه دانگ مشاع از ششدانگ به تقی بلوری منتقل گردیده و ملاحظه نقشه ملک و پاسخ وضعیت ثبتی و گزارش کارشناس منتخب اعلام گردیده تقی بلوری برابر حصروراثت شماره ۴۵۴/۲۶۴/۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۰ فوت نموده و وراث حین الفوت وی عبارت است از علیرضا بلوری و فریبا بلوری و ثریا بلوری فرزندان متوفی و خدیجه رضوی نوری (همسرمتوفی) کمافرض اله می باشند همچنین خدیجه رضوی نوری برابر حصروراثت شماره ۱۶۰۹۴۱ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۳ شعبه ۵ شورای حل اختلاف تهران فوت شده و وراث حین الفوت ایشان عبارت است از علیرضا بلوری و فریبا بلوری کمافرض اله می باشد که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۷
م الف ۰۵۲۱

ایمان هادی پور
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۱۵۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا بلوری فرزند تقی به ش.ش ۲۱۴۹ صادره از تهران یک قطعه زمین مزروعی دیمیزار به مساحت ۴۱۹۵/۶۵ مترمربع مفروز از پلاک ۵۹۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در زیدشت برابر سند رسمی شماره ۷۰۷۵۷ مورخ ۱۳۷۱/۷/۲۳ دفترخانه ۳۱۶ تهران که سه دانگ مشاع از ششدانگ به تقی بلوری منتقل گردیده و ملاحظه نقشه ملک و پاسخ وضعیت ثبتی و گزارش کارشناس منتخب اعلام گردیده تقی بلوری برابر حصروراثت شماره ۴۵۴/۲۶۴/۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۰ فوت نموده و وراث حین الفوت وی عبارت است از علیرضا بلوری و فریبا بلوری و ثریا بلوری فرزندان متوفی و خدیجه رضوی نوری (همسرمتوفی) کمافرض اله می باشند همچنین خدیجه رضوی نوری برابر حصروراثت شماره ۱۶۰۹۴۱ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۳ شعبه ۵ شورای حل اختلاف تهران فوت شده و وراث حین الفوت ایشان عبارت است از علیرضا بلوری و فریبا بلوری کمافرض اله می باشد که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۷ م الف ۰۵۲۲

ایمان هادی پور
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۱۵۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا بلوری فرزند تقی به ش.ش ۵۰۳۲ صادره از تهران یک قطعه زمین مزروعی دیمیزار به مساحت ۴۱۹۵/۶۵ مترمربع مفروز از پلاک ۵۹۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در زیدشت برابر سند رسمی شماره ۷۰۷۵۷ مورخ ۱۳۷۱/۷/۲۳ دفترخانه ۳۱۶ تهران که سه دانگ مشاع از ششدانگ به تقی بلوری منتقل گردیده و ملاحظه نقشه ملک و پاسخ وضعیت ثبتی و گزارش کارشناس منتخب اعلام گردیده تقی بلوری برابر حصروراثت شماره ۴۵۴/۲۶۴/۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۰ فوت نموده و وراث حین الفوت وی عبارت است از علیرضا بلوری و فریبا بلوری و ثریا بلوری فرزندان متوفی و خدیجه رضوی نوری (همسرمتوفی) کمافرض اله می باشند همچنین خدیجه رضوی نوری برابر حصروراثت شماره ۱۶۰۹۴۱ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۳ شعبه ۵ شورای حل اختلاف تهران فوت شده و وراث حین الفوت ایشان عبارت است از علیرضا بلوری و فریبا بلوری کمافرض اله می باشد که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۷ م الف ۰۵۲۳

ایمان هادی پور
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۲۰-۱۴۰۳/۱۰/۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رنجبر فرزند علی به ش.ش ۵۳۳ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۴۲/۴۷ مترمربع پلاک ۱۶۹ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای صادق احمدی و رمضان حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶ م الف ۴۳۴

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۱۴-۱۴۰۳/۱۰/۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسداله مهناء فرزند مراد به ش.ش ۱۰ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۱۲۲/۰۳ مترمربع پلاک ۱۶۴ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی کموش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای علی بابا طاوسی کبیر و فرمانعلی بهمنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶ م الف ۴۳۷

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۹۸۹-۱۴۰۳/۱۰/۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسداله مهناء فرزند مراد به ش.ش ۱۰ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۵۳۵/۹۵ مترمربع پلاک ۱۴۹ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای صفی غفاری و یداله سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶ م الف ۴۲۰

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود عرصه و اعیان ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک ۱۳۲/۳۶۱- اصلی واقع در بخش ۱۷ بوکان شهرک فرهنگیان پشت سی متری مهندس رشیدی خیابان سی متری شهرک شهرداری انجام نشده است و مشمول تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک نیز نگردیده است لذا تحدید حدود اختصاصی املاک مزبور حسب درخواست مالک مربوطه آقای شوان امینی راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ محل وقوع ملک واقع در بوکان شهرک فرهنگیان پشت سی متری مهندس رشیدی خیابان سی متری شهرک شهرداری شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به کلیه مالکین و مجاورین مربوطه یا نمایندگان آنها اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در محل ملک حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از مالکین یا نمایندگان آنها حاضر نباشند مطابق قانون املاک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاعی در مدت ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود مطابق مقررات پذیرفته می شود اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبتی که آگهی را منتشر می کند تسلیم شود در غیر این صورت. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

خالد خانه بیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوکان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود عرصه و اعیان ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک ۱۳۲/۳۶۱- اصلی واقع در بخش ۱۷ بوکان شهرک فرهنگیان پشت سی متری مهندس رشیدی خیابان سی متری شهرک شهرداری انجام نشده است و مشمول تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک نیز نگردیده است لذا تحدید حدود اختصاصی املاک مزبور حسب درخواست مالک مربوطه آقای شوان امینی راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ محل وقوع ملک واقع در بوکان شهرک فرهنگیان پشت سی متری مهندس رشیدی خیابان سی متری شهرک شهرداری شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به کلیه مالکین و مجاورین مربوطه یا نمایندگان آنها اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در محل ملک حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از مالکین یا نمایندگان آنها حاضر نباشند مطابق قانون املاک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاعی در مدت ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود مطابق مقررات پذیرفته می شود اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبتی که آگهی را منتشر می کند تسلیم شود در غیر این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

خالد خانه بیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوکان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد تیره عیدوزهی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۱ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۵۷۳۹۸۲ مربوط به ششدانگ یکباب مغازه پلاک ۲۲ فرعی ۱۱۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش خیابان امام خمینی ره ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۲۲۷ املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ م الف ۳۶۶

مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل و برابر متن آرای هیات به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-خانم الهام نظامپور فرزند برزو به ش.ش ۲۹ به ش.م ۳۷۸۲۴۶۹۷۵۵ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸/۰۹ مترمربع واقع در محدوده پلاک ۲۱۰۲ فرعی از دو اصلی واقع در بخش شش حوزه ثبتی ملک بیجار خریداری از مالک رسمی آقای جلال تختی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶
م الف ۶۷۲۴

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار
جعفر برزگر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۲۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن بنار فرزند علی به ش.ش ۶ صادره از فریدونکنار در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۵/۳۶ مترمربع مشاع از ۱۶۹۰/۷۲ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۳۵۷ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از میرزامحمدخان فیروزکوهی و مشهدی مرتضی و ابراهیم رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بنار فرزند علی به ش.ش ۱۷۴ صادره از قایمشهر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۵/۳۶ مترمربع مشاع از ۱۶۹۰/۷۲ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۳۵۷ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از میرزامحمدخان فیروزکوهی و مشهدی مرتضی و ابراهیم رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا ابوحمزه فرزند غلامرضا با سند وکالت فروش اموال منقول از طرف مالکین موروثی مرحوم نبی اله میرزائی (خانمها طاهره و فاطمه و حدیقه میرزائی دختران مرحوم نبی اله و آقای علی میرزائی پسر مرحوم نبی اله با تسلیم ۸ برگ استشهادیه تصدیقی به شماره های ۶۶۷۰ و ۶۶۶۹ و ۶۶۶۸ و ۶۶۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳-شهرستان فیروزکوه تقاضای صدور اسناد مالکیت موروثی المثنی به نسبت سهم قانونی و موروثی به شماره وارده ۲۱۰۱۷۵۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ در ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۵ تفکیکی به مساحت ۱۲۹/۵۱ مترمربع تحت پلاک ثبتی شماره ۶۸۷۲ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۴۳۳۳ فرعی از سنگ۱- اصلی جزء حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه به استناد سند قطعی شماره ۶۸۰۵۶ مورخ ۱۳۹۶/۷/۱۹ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره دو شهرفیروزکوه به نام آقای نبی اله میرزایی با شماره چاپی ۲۰۵۷۰۶ و با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۱۳ ثبت و تسلیم گردید که سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود شده را درخواست نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۶۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رضا معماری بهبهانی فرزند تقی به ش.ش ۱۱۷۰ و کدملی ۱۸۶۰۳۶۲۸۳۴ صادره از بهبهان نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۶/۴۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی کورس نیاپرست محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۶۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرشید معماری بهبهانی فرزند تقی به ش.ش ۳۳۷۴۶ و کدملی ۱۸۶۰۳۳۳۴۹۴ صادره از بهبهان نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۶/۴۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی کورس نیاپرست محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی ندارد.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۶۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی روح اله معماری بهبهانی فرزند تقی به ش.ش ۵۷۴ و کدملی ۱۸۶۱۲۰۹۶۴۹ صادره از بهبهان نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۶/۴۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی کورس نیاپرست محرز گردیده است.

حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶ م الف ۸/۶۷۲

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۵۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رضا معماری بهبهانی فرزند تقی به ش.ش ۱۱۷۰ و کدملی ۱۸۶۰۳۶۲۸۳۴ صادره از بهبهان نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۴/۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدشفیع و فرود شهرتین نیاپرست محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۶۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرشید معماری بهبهانی فرزند تقی به ش.ش ۳۳۷۴۶ و کدملی ۱۸۶۰۳۳۳۲۹۲ صادره از بهبهان نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۴/۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدشفیع و فرود شهرتین نیاپرست محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۶۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی روح اله معماری بهبهانی فرزند تقی به ش.ش ۵۷۴ و کدملی ۱۸۶۱۲۰۹۶۴۹ صادره از بهبهان نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۴/۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدشفیع و فرود شهرتین نیاپرست محرز گردیده است.

حقوق ارتفاقی ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶ م الف ۸/۶۷۳

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۳۳۱۹ و ۳۳۲۰-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۶ کلاسه ۳۲۳۸-۱۴۰۳ و ۳۲۳۹-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱- محمدحسن امینی فرزند محمدتقی به ش.ش ۱۸ صادره از خرمدره ۲- مطهره امینی فرزند محمدتقی به ش.ش ۴۵۴۰ صادره از خرمدره در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۹۲ مترمربع پلاک ۳۵۹۸ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (صایین قلعه خ بسیج کوچه خرم پلاک ۱۲) خریداری از مالک رسمی خود متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۰۲۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۷ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۲۴۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مهرافشار فرزند منوچهر به ش.ش ۰۱۵۰۵۵۰۶۴۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۲۰/۸۵ مترمربع از پلاک ۲۴۸۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر بالاتر از راه آهن مابین اتوبان و راه آهن) خریداری از مالک رسمی شرکت زراعی و دامداری یوسف زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۴۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه امینی مهر فرزند علی اکبر به ش.ش ۳۰۰۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۷۷/۰۲ مترمربع پلاک شماره ۳۹۴ فرعی مفروزی از ۱۴ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در سیمین دشت فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از غلامحسین رکن آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه