هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۷۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سعیده السادات میرغفوری فرزند سیدحسین به ش.ش ۵۴۵ صادره از اندیمشک در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳-فرعی مفروزی از ۲۷ اصلی واقع در حسن آباد فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از علی اصغرشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۸۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود رضائی فرزند خلیل به ش.ش ۳۹۵۳ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۲۹/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴ فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در اهنز فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از بانوان منوره و سیاره پهلوان نژاد و حاجی ملاآقا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۴۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاوس بنار فرزند قهار به ش.ش ۸۶۵ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۱/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۴۲۳-فرعی مفروز از ۴۹۰ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از غفار بنار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۹۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین کاشی فرزند قربان به ش.ش ۱۵۸ صادره از سمنان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۷۲/۴۶ مترمربع پلاک شماره فرعی ۱۷۴ فرعی مفروزی از ۱۴۵ اصلی قطعه اول مستثنیات واقع در سرانزا فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از نورمحمد حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۸۲۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رحمانی فرزند ابراهیم به ش.ش ۴۷۲ صادره از مراغه در یک قطعه زمین با بنای به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک ۲۸۷ فرعی از ۴ اصلی قطعه ۲۷۰ تفکیکی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علی رضاعباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
م الف ۱۷۰۸

سیدمهدی لامعی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فاطمه صالحی به ش.ش ۴۰۸۱ به ش.م ۵۹۱۹۱۹۰۸۶۸ صادره از راز و جرگلان فرزند صالح متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۴۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۷۹/۵۲ مترمربع از پلاک ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی باکرمحله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶۷۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۷ اصلی واقع در اراضی خروس آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی: ۱۸۸۵۱۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دوگرگان-حجت الله تجری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۸۹۵-۱۴۰۳/۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی سمنانی به ش.ش ۴ کدملی ۶۶۴۹۷۹۹۰۸۴ صادره از کهریزک فرزند علی در ۲۰۴۴۸/۶۳ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۸۴۸/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
م الف ۱۷۰۰

سیدمهدی لامعی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۸۹۸-۱۴۰۳/۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فریدون رنجبر به ش.ش ۵۱ کدملی ۰۴۹۲۸۵۲۵۲۹ صادره از ری فرزند نورعلی در ۵۴۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۸۴۸/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
م الف ۱۷۰۲

سیدمهدی لامعی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۰۷۹ مورخه ۱۳۹۴/۱۰/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدانور کردی کوشه فرزند خدامراد به ش.ش ۱۳۲ در یکباب خانه به مساحت ۱۷۱/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۵-اصلی قطعه ۱ واقع در اراضی کهن حبش بخش ۴ بلوچستان شهرخاش خریداری از مالک رسمی آقای خان محمد کرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ م الف ۳۸۹

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی دعوت افراز

چون آقای سیدعباس هاشمی فخر فرزند سیدحکیم و محمدجان معین افشار فرزند عباس از حسن داور فرزند عباس مالکین مشاعی پلاک ۱/۹۷۳-اصلی واقع در بخش ۲-سیستان شهرستان زابل طبق درخواست شماره ۱۰۲/۱۷۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۱۳۹۴

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت خدیجه گنجی فرزند رجبعلی به ش.م ۴۲۸۲۷۳۸۴۶۴ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۱۲/۵۳ مترمربع به پلاک فرعی ۳۵۷۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۴۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۳۷/۱۸ مترمربع پلاک ۶۸ فرعی از ۴۲-اصلی واقع در روستای پسکوه جز قطعه ۲ از بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران مورد تقاضای احدی از وراث مرحوم عزت زومک زهی فرزند شاهک تاکنون به عمل نیامده لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ ساعت ۸/۵ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت می رساند در روز و ساعت تعیین شده در محل حضور بهم رسانند و در صورت عدم حضور مستدعی ثبت و یا نماینده قانونی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود تعیین شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره دو واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۲-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع قضایی صورت پذیرد و معترض بایستی گواهی لازم را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارند والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۱۴

ادریس جهاندیده
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیب و سوران

آگهی موضوع ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد اسناد رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان خاش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان قانون فوق از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش ذیلا محرز گردید.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ مالکیت آقای خداداد کردی کوشه فرزند خدابخش دارنده کدملی ۳۷۱۹۴۴۸۳۳۹ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۲۱/۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۹۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ مالکیت آقای محمد زاهدی نسب فرزند کهوری دارنده کدملی ۳۷۱۸۸۴۸۳۶۸ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۱۹/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسماعیل آباد

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۹۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ مالکیت آقای قادر هاشمزهی فرزند حسن دارنده کدملی ۳۷۱۹۴۸۸۵۳۵ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۴۹/۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسماعیل آباد

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ مالکیت آقای حاجی شهنوازی فرزند عاشور دارنده کدملی ۳۷۱۹۴۸۸۹۵۰ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵۹/۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ مالکیت آقای عبدالرحمن کرد سالارزهی فرزند زمان دارنده کدملی ۳۶۲۰۱۵۵۲۳۲ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۷۷/۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای عبدالرحمن کردسالارزهی فرزند زمان دارنده کدملی ۳۶۲۰۱۵۵۲۳۲ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵۷/۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای عبدالرحمن کردسالارزهی فرزند زمان دارنده کدملی ۳۶۲۰۱۵۵۲۳۲ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۹۱/۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای عبدالرحمن کردسالارزهی فرزند زمان دارنده کدملی ۳۶۲۰۱۵۵۲۳۲ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۹۵/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای عبدالرحمن کردسالارزهی فرزند زمان دارنده کدملی ۳۶۲۰۱۵۵۲۳۲ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۲۲/۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای عبدالرحمن کردسالارزهی فرزند زمان دارنده کدملی ۳۶۲۰۱۵۵۲۳۲ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۷۵/۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای عبدالرحمن کردسالارزهی فرزند زمان دارنده کدملی ۳۶۲۰۱۵۵۲۳۲ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۴۶/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای حاجی شهنوازی فرزند عاشور دارنده کدملی ۳۷۱۹۴۸۸۹۵۰ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۰۹/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای موسی کردی کوشه فرزند مرادبخش دارنده کدملی ۳۷۱۹۶۸۴۱۸۰ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۰/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای موسی کردی کوشه فرزند مرادبخش دارنده کدملی ۳۷۱۹۶۸۴۱۸۰ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۴۷/۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۹۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ مالکیت آقای موسی کردی کوشه فرزند مرادبخش دارنده کدملی ۳۷۱۹۶۸۴۱۸۰ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۱۷۷/۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۲۸۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۹ مالکیت آقای عمر شهنوازی فرزند عوض دارنده کدملی ۳۷۱۹۸۳۶۳۵۵ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۷۳/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسماعیل آباد

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۳۰۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مالکیت آقای خداداد کردی کوشه فرزند خدابخش دارنده کدملی ۳۷۱۹۴۴۸۳۳۹ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۳۶/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۳۰۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مالکیت آقای بجار مرادزاده فرزند دین محمد دارنده کدملی ۳۷۱۹۴۰۶۱۰۵ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۶۷/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسماعیل آباد

۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۳۰۰۳۰۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مالکیت آقای موسی کردی کوشه فرزند مرادبخش دارنده کدملی ۳۷۱۹۶۸۴۱۸۰ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۱۴/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسماعیل آباد

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
م الف ۳۸۸

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخش های هفتگانه سیستان مورد تایید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.

۱- آقای نوراحمد شاهوزئی زاد به شناسنامه شماره ۳۶۱۰۴۲۳۹۲۷ کد ملی ۳۶۱۰۴۲۳۹۲۷ صادره زاهدان فرزند احمد به صورت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۸/۰۷ متر مربع پلاک شماره ۶۹۶۱ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل میدان یعقوب لیث - بلوار ترمینال مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۲۰۸ دفتر ۷۱ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۸۵۲-۱۴۰۳/۱۱/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۸۸۶

۲- خانم فاطمه حسین زاده شاهرودی به شناسنامه شماره ۲۲۶ کد ملی ۳۶۷۲۳۷۰۷۱۱ صادره ادیمی فرزند حسین به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۰/۲۷ متر مربع پلاک شماره ۲۵ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار جام جم - جام جم ۷ مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۱۶۹ دفتر ۱۱۰ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۷۷۰-۱۴۰۳/۱۱/۱۴ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۷۰۲

۳-آقای صادق شهریاری به شناسنامه شماره ۲۱۱۰۸۵۱۳۰۹ کدملی ۲۱۱۰۸۵۱۳۰۹ صادره زابل فرزند تقی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک شماره ۳۶۲ فرعی از ۱ - اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی - امام خمینی ۱/۹ واگذاری طبق سند عادی از حمیدرضا خمری موضوع سند قطعی ۶۹۰۶۳-۱۳۹۸/۱۰/۳۰ دفترخانه ۲۷ زابل صفحه ۴ دفتر ۸۲ رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۱۲۴-۱۴۰۳/۱۱/۲۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۴۰۰

۴- آقای مرتضی راز به شناسنامه شماره ۳۶۶۰۴۰۴۵۱۹ کد ملی ۳۶۶۰۴۰۴۵۱۹ صادره فرزند حسین به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۴۰/۶۷ متر مربع پلاک شماره ۱۶۸۴- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان قلبنر - قانبر ۶ فرعی دوم واگذاری طبق سند عادی از اسحق عودی صفحه ۳۱۳ دفتر ۱۶ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۰۱۲-۱۴۰۳/۱۱/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۴۱۷

۵- خانم مرضیه نوتی زهی به شناسنامه شماره ۳۶۱۱۳۴۴۴۲۷ کد ملی ۳۶۱۱۳۴۴۴۲۷ صادره زاهدان فرزند ناصر به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۴/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۸۲۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل میدان امام رضا (ع) واگذاری طبق سند عادی از طاهره صیاد صفحه ۱۷۳ دفتر ۳۴ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۰۱۸-۱۴۰۳/۱۱/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۴۸۱

۶-آقای حسین براهوئی به شناسنامه شماره ۱۷۴۵ کد ملی ۳۶۷۰۵۶۳۷۴۱ صادره زابل فرزند لال محمد به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۲۱۹/۰۱ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۵۹۸- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان سعدی - سعدی ۶ واگذاری طبق سند عادی از لال محمد شیخ براهوئی صفحه ۴۱ دفتر ۷۰ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۸۵۴-۱۴۰۳/۱۱/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۱۲

۷-خانم فریبا اویسی کهخا به شناسنامه شماره ۵۳۳۰۰۴۱۴۴۹ کد ملی ۵۳۳۰۰۴۱۴۴۹ صادره زهک فرزند گل محمد به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک شماره ۶۶۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه - دانشگاه ۱۲ واگذاری طبق سند عادی از طاهره نوری صادق احدی از ورثه ابراهیم نوری صادق صفحه ۵۸۶ دفتر ۹ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۰۰۵-۱۴۰۳/۱۰/۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۲۸۹

۸- خانم حوا نسب ارباب به شناسنامه شماره ۱۸۶ کد ملی ۳۶۷۴۴۷۵۱۸۹ صادره زابل فرزند حسین به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۴/۷۴ متر مربع پلاک شماره ۱۰۸۶ فرعی از ۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۵۴ منشعبه از خیابان شهدا واگذاری طبق سند عادی از مالکیت محمد آریا دفتر ۳۰ صفحه ۳۸۶ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۹۹۸-۱۴۰۳/۱۱/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۲۸۹

۹-آقای ماشاءالله صادقی بنجار به شناسنامه شماره ۵۳۶۷ کدملی ۳۶۷۰۴۴۴۰۸۴ صادره زابل فرزند حسین به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۱۱/۳۶ متر مربع پلاک شماره ۱۳ فرعی از ۱۶۳۳- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۳۴ منشعبه از خیابان شهید طالقانی (ره) واگذاری طبق سند عادی از قدیر خاکسفیدی مستند مالکیت ۱۲۳۹۱۶ مورخ ۱۳۹۹/۹/۱۱ دفترخانه ۱۳ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۸۴۱-۱۴۰۳/۱۱/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۵۹۶

۱۰-خانم نگین سارونی به شناسنامه شماره ۳۶۱۲۳۴۷۸۳۷ کد ملی ۳۶۱۲۳۴۷۸۳۷ صادره از زاهدان فرزند یوسف به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۴/۷۵ متر مربع پلاک شماره ۱۷۹۵۲ فرعی از ۳۲۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان توحید - توحید ۱۲ واگذاری طبق سند عادی از عذرا صادقی فرزند غلامرضا طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۹۷۴-۱۴۰۳/۱۱/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۴۳

۱۱-خانم نگین سارونی به شناسنامه شماره ۳۶۱۲۳۴۷۸۳۷ کد ملی ۳۶۱۲۳۴۷۸۳۷ صادره از زاهدان فرزند یوسف به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۴/۸۳ متر مربع پلاک شماره ۱۷۹۵۲ فرعی از ۳۲۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان توحید - توحید ۱۲ واگذاری طبق سند عادی از ابراهیم صادقی فرزند غلامرضا طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۹۶۵-۱۴۰۳/۱۱/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۴۴

۱۲- خانم منیر آهمند به شناسنامه شماره ۲۲۹۹ کد ملی ۵۳۳۸۸۴۳۲۵۰ صادره زابل فرزند غلامعلی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۴۷/۶۶ متر مربع پلاک شماره ۸۰۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان حافظ - حافظ ۲۰ مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۵۵ دفتر ۷۲ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۵۲۱-۱۴۰۳/۱۱/۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۵۵

۱۳-خانم راضیه ناظری به شناسنامه شماره ۱۰۱۲ کدملی ۳۶۲۱۰۹۳۹۹۰ صادره زابل فرزند عیسی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۷۴/۷۲ متر مربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۳۹۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۹ منشعبه از خیابان امام خمینی (ره) واگذاری طبق سند عادی از موسی افغان پور صفحه ۴۴۸ دفتر ۳۰ طبقه رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۰۲۸-۱۴۰۳/۱۱/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۷۲۰

۱۴- آقای محمد دهمرده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۷۱۵۰۵ کد ملی ۰۸۹۰۱۷۱۵۰۵ صادره کاشمر فرزند عظیم به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۹/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۲۳۷ فرعی از ۸- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو حوزه ثبت ملک زابل خیابان هیرمند شمالی روستای دلارامی واگذاری طبق سند عادی از خداداد آذریان مستند مالکیت ۵۱۲۸ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۱۹ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۰۵۰-۱۴۰۳/۱۱/۲۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۳۶۶

۱۵- آقای وحید قلندری به شناسنامه شماره ۴۸۵۳ کدملی ۳۶۷۴۱۳۹۰۳ صادره زابل فرزند حسین به صورت ششدانگ یکدربند مغازه به مساحت ۱۲/۴۳ مترمربع پلاک شماره ۵۵۴- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان فردوسی - فردوسی ۱۳ یاسر حاج مومن گزمه واگذاری طبق سند عادی از حسینعلی گزمه صفحه ۱۱۸ دفتر ۹۴ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۷۱۶-۱۴۰۳/۱۰/۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۸۰۲

۱۶- آقای شاهباز میرشاهی به شناسنامه شماره ۱۵۳۰ کد ملی ۳۶۷۰۴۷۳۲۱۱ صادره زابل فرزند پرویز به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۷/۳۹ متر مربع پلاک شماره ۶۱۰ فرعی از ۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل نیمروز روستای میرشاه واگذاری طبق سند عادی از محمدعلی ملائی بالاخانه فرزند محمدحسن حقوق ارتفاقی : بنابر مقررات قانون آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن می باشد طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۱۴۹-۱۴۰۳/۱۱/۲۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۲۵

۱۷-آقای شاهباز میرشاهی به شناسنامه شماره ۱۵۳۰ کدملی ۳۶۷۰۴۷۳۲۱۱ صادره زابل فرزند پرویز به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۴۱/۲۴ متر مربع پلاک شماره ۶۲۵ فرعی از ۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل نیمروز روستای میرشاه واگذاری طبق سند عادی از حبیب میرادی فرزند رضا حقوق ارتفاقی : بنابر مقررات قانون آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن می باشد طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۱۶۹-۱۴۰۳/۱۱/۲۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۵۰

۱۸- آقای شاهباز میرشاهی به شناسنامه شماره ۱۵۳۰ کد ملی ۳۶۷۰۴۷۳۲۱۱ صادره زابل فرزند پرویز به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۶/۹۸ متر مربع پلاک شماره ۶۹۲ فرعی از ۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل نیمروز روستای میرشاه واگذاری طبق سند عادی از حسین لشکری حقوق ارتفاقی : بنابر مقررات قانون آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن می باشد طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۱۸۵-۱۴۰۳/۱۱/۲۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۴۷

۱۹-آقای مسعود پرکاش به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۳۶۷۳۷۵۲۶۰۱ صادره ادیمی فرزند غلامحسین به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۳۳/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۵۳۶ فرعی از ۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی بالاخانه واگذاری طبق سند عادی از غلامحسین میرکاس حقوق ارتفاقی : با حق استفاده از مقررات توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۱۵۹-۱۴۰۳/۱۱/۲۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۲۰۱

۲۰- آقای مسعود پرکاش به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۳۶۷۳۷۵۲۶۰۱ صادره ادیمی فرزند غلامحسین به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۴۹/۲۴ متر مربع پلاک شماره ۵۰۹ فرعی و ۵۱۰ فرعی و ۵۱۱ فرعی از ۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی بالاخانه مقدار ۲۷۰۸/۴۱ متر مربع از قطعه ۱۸۳ نقشه پلاک ۵۱۱ فرعی از ۹- اصلی واگذاری طبق سند عادی از ورثه عیسی ابراهیمی و مقدار ۱۳۲۴/۱۸ متر مربع از قطعه ۱۸۴ نقشه پلاک ۵۰۹ فرعی از ۹- اصلی مالکیت غلامحسین عباسعلی خندان و مقدار ۱۸۱۶/۶۳ متر مربع از قطعه ۱۸۵ نقشه پلاک ۵۱۰ فرعی از ۹- اصلی مالکیت محمدرضا یاسد در خصوص مقدار ۲۷۰۸/۴۱ متر مربع نسبت به تنظیم اظهارنامه ثبتی اقدام گردد حقوق ارتفاقی : با حق استفاده از مقررات توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۱۶۰-۱۴۰۳/۱۱/۲۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۲۰۲

۲۱- آقای عباسعلی رضائی کهخا به شناسنامه شماره ۱۳۱۹ کد ملی ۳۶۷۰۶۳۸۵۷۱ صادره زابل فرزند غلامحسن به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۴ متر مربع پلاک شماره ۶۹۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو حوزه ثبت ملک زابل خیابان طالقانی جانبازان ۴ واگذاری طبق سند عادی از مالکیت محمد سارانی طبق صفحه ۳۴۰ دفتر ۱۰۷ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۹۸۳-۱۴۰۳/۱۱/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۶۴۸

۲۲- آقای حمید بزی کیا به شناسنامه شماره ۳۶۶۱۶۷۶۳۳۴ کد ملی ۳۶۶۱۶۷۶۳۳۴ صادره زابل فرزند یاور به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۹/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۳۰۳ فرعی و ۶۹۱ فرعی از ۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان شهداء نبش کوچه شهداء ۵۲ مقدار ۲۱۷ متر مربع از پلاک ۱۳۰۳ فرعی از ۶- اصلی از مالکیت علی اکبر بزی مستند مالکیت ۲۶۳۵۷ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۷ دفترخانه ۲۶ زابل و مقدار ۱۳ متر مربع از پلاک ۶۹۱ فرعی ۶- اصلی از مالکیت نورعلی طاهری راد صفحه ۲۱۴ دفتر ۵۷ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۸۵۱-۱۴۰۳/۱۱/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۸۸۲

۲۳- آقای محمدرضا سروش به شناسنامه شماره ۲۸۴ کد ملی ۳۶۲۰۹۲۳۳۴۵ صادره زاهدان فرزند حسن به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۶۱۰/۲۹ متر مربع پلاک شماره ۸۶۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی خراشادی سه راهی زابل به نهبندان واگذاری طبق سند عادی از وراث حسن سروش صفحه ۱۰۹ دفتر ۱۹۵ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۸۵۹-۱۴۰۳/۱۱/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۹۶۴

۲۴- آقای موسی خردمند به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۵۳۳۹۸۳۷۹۴۷ صادره از زهک فرزند محمد به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۲۰۷/۲۷ متر مربع پلاک شماره ۱۰۰۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی شمالی بلوار شهید پیغان واگذاری طبق سند عادی از علی کمالی مستند مالکیت ۱۴۳۶۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ دفترخانه ۲ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۱۸۸-۱۴۰۳/۳/۲۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۶۲۷

۲۵- آقای حسن رستم نژاد به شناسنامه شماره ۱۶ کد ملی ۳۶۷۳۷۷۸۰۳۱ صادره زابل فرزند نورالدین به صورت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۳/۵۱ متر مربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱۰۰۰- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان شهید دولتی مقدم - دولتی مقدم ۶ واگذاری طبق سند عادی از عبدالرحمن ازبک صفحه ۳۱۴ دفتر ۵۵ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۸۶۱-۱۴۰۳/۱۱/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۱۵۴

۲۶- آقای حسن رستم نژاد به شناسنامه شماره ۱۶ کد ملی ۳۶۷۳۷۷۸۰۳۱ صادره زابل فرزند نورالدین به صورت ششدانگ اعیان یکدربند مغازه به مساحت ۱۴/۵۵ متر مربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱۰۰۰- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل بلوار شهید دولتی مقدم - دولتی مقدم ۶ واگذاری طبق سند عادی از عبدالرحمن ازبک صفحه ۳۱۴ دفتر ۵۵ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۴۹۸-۱۴۰۳/۱۱/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۱۵۵

۲۷- آقای محسن نورا به شناسنامه شماره ۷۹۰ کد ملی ۳۶۷۴۰۹۳۲۷۸ صادره زابل فرزند تاج محمد به صورت ششدانگ اعیان یکدربند مغازه به مساحت ۱۲ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۶۵۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل میدان شهرداری و اگذاری طبق سند عادی از وراث شهلا شیرزائی موضوع دفترالکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۷۶۳ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۴۹۲-۱۴۰۳/۱۱/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۵۹

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
م الف ۱۳۹۳

رضا دهمرده
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۹۵۱۵-۱۴۰۳/۱۱/۲۹ به کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۴۳۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضل اله امامی فرزند حسین به ش.ش ۳۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۱/۶۹ مترمربع پلاک ۱۸۳۷ فرعی از ۱۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (خود متقاضی) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۴۷۶۲-۱۴۰۳/۷/۲۸ به کلاسه شماره ۲۴۷۷-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پریسا سیف فرزند صمد به ش.ش ۳۹۳۵ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹/۳۵ مترمربع پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شهرک پونک بهر خیابان ۱۸ متری) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (سند ذمه)

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۲۷ اله خانم مریم ملاحسینی علیه آقای کامبیز ملاحسینی مستند به سند ازدواج شماره ۵۹۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۶/۸ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر زمین احداثی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۲۷۰ فرعی از ۶ اصلی (هزار و دویست و هفتاد فرعی از شش اصلی) واقع در قریه پسنده علیاء جزء دهستان نشتا بخش دو حوزه ثبت ملک شهرستان عباس آباد استان مازندران به مساحت ۴۱۹/۸ مترمربع با مالکیت مرحوم خانم حوا ملاحسینی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۰۱۸۹۸ سری الف سال ۹۵ بنام نامبرده ثبت گردیده است.

حدود ششدانگ پلاک مرقوم به شرح ذیل می باشد به حدود شمالا: در دو قسمت اول دیوار است به طول ۲۱/۳۰ بیست و یک متر و سی سانتی متر به باقیمانده شش اصلی دوم درب و دیوار است بطول ۵/۴۰ پنج متر و چهل سانتی متر به کوچه شرقا دیوار است به طول ۱۵/۶۰ پانزده متر و شصت سانتی متر به باقیمانده شش اصلی جنوبا دیوار است به طول ۲۴/۵۰ بیست و چهار متر و پنجاه سانتی متر به باقیمانده شش اصلی غربا دیوار است به طول ۱۷/۳۰ هفده متر و سی سانتی متر به باقیمانده شش اصلی مقدار ۱۵۷/۴۲۵ سهم مشاع از ۴۱۹/۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان در پلاک فوق سهم الارث آقای کامبیز ملاحسینی در پلاک ثبتی مزبور در قبال مطالبات مهریه زوجه در بازداشت قرار دارد و برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ بدین شرح می باشد:

ملک مشتمل بر یک دستگاه ساختمان مسکونی دوبلکس در دو طبقه (همکف و اول) به طوری که طبقه همکف دارای یک خواب با سرویش بهداشتی و طبقه فوقانی دارای دوخواب با سرویس بهداشتی پوشش کف هال و پذیرایی و کف اتاقها از سرامیک با کابینت آشپزخانه از ام دی اف با پوشش دیوار تا زیر سقف از سرامیک و همچنین پوشش سقف و دیوارها از گچ با نورپردازی سقف هال و پذیرایی سیستم گرمایش شوفاژ و موتورخانه با رادیاتور و دارای امتیازات آب و برق و گاز با محوطه سازی با سنگ کف و گل و گیاه و باغچه با دیوارهای پیرامونی و روشنایی محوطه و یک دروازه آهنی ورودی حیاط راه پله سنگی با نرده چوبی به طبقه فوقانی به انضمام شومینه در طبقه همکف و دارای حفاظ آهنی جهت درب و کلیه پنجره ها به همراه بالکن و ایوان با شیروانی طرح دار از ورق و اسکلت بتنی با قدمت ساخت حدود ده سال می باشد. بنای مسکونی فاقد پروانه ساختمانی و دارای رای کمیسیون بدوی ماده ۱۰۰ قانون شهرداری به شماره ۹۰ مورخ ۱۳۹۲/۸/۲۸ و گواهی عدم خلاف ساختمانی طبقه همکف به مساحت ۱۷۳/۵ مترمربع و طبقه اول به مساحت ۵۰ مترمربع و با مساحت کل زیربنا ۲۲۳/۵ مترمربع می باشد.

ملک مزبور فاقد مستاجر می باشد. نشانی ملک: مازندران شهرستان عباس آباد شهر عباس آباد خ شهید قدوسی محله بورایش کوچه دبستان ملکی مرحوم حوا ملاحسینی می باشد. مقدار ۱۵۷/۴۲۵ سهم مشاع از ۴۱۹/۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۳۱/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده و ارزیابی مذکور قطعی می باشد. لذا مقدار ۱۵۷/۴۲۵ سهم مشاع از ۴۱۹/۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق (سهم الارث مدیون) در ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ در محل واحد اجرای اسناد رسمی عباس آباد مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد به نشانی مازندران عباس آباد خیابان امام جنب اداره بهزیستی واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده به مقدار ۱۵۷/۴۲۵ سهم مشاع از ۴۱۹/۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان از قیمت پایه مزایده به مبلغ ۳۱/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال راس ساعت ۹ صبح تاریخ فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا به فروش خواهد رسید و ساعت ۱۲ تاریخ مذکور پایان جلسه مزایده می باشد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد (شرکت در مزایده مشروط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده فوق به حساب سپرده سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به شماره شبا IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ با شماره شناسه ۹۷۱۱۰۸۵۵۳۱۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فوق را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و نیم عشر و حق مزایده نیز نقدا وصول می گردد. حسب اعلام بستانکار ملک فاقد بیمه می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۱۸۸۶۵۹۳

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی عباس آباد
عباس رحمت پوررکنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۴۵۸۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۳۳۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جعفری فرزند قربانعلی به ش.ش ۳۴۰۰۱۸۴۸۹۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۵۰/۳۱ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (مزارع و باغات بگیر جنب موتورخانه جواد الائمه) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

چون خانم شاهپری کوهکن احدی از ورثه مرحوم غلامحسین کوهکن طبق تقاضای وارده به شماره ۱۰۲/۱۸۲۰۹- مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ درخواست صدور سند مالکیت سهم الارث خویش از پلاک ۳۲۵۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش ۲ سیستان را نموده و اعلام نموده که سند نزد احدی از ورثه نورعلی کوهکن می باشد بر طبق تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک لذا بدینوسیله به شما اخطار می گردد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ رویت این اخطار در یکی از ساعات اداری با در دست داشتن اصل اسناد مالکیت خویش را به این اداره مراجعه نمائید. لذا متذکر می گردد چنانچه دارنده سند بدون مجوز قانونی ظرف مدت تعیین شده در مورد سند مورد مطالبه را تسلیم ننماید سند مالکیت وراث متقاضی با رعایت کلیه مقررات قانون صادر و تسلیم خواهد کرد و بلافاصله طی بخشنامه ای به کلیه دفاتر اسناد رسمی اعلام خواهد نمود که هر موقع سند مورث ابراز گردید آن را اخذ و برای اقدام به اداره ثبت ارسال دارند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۱۴۰۴

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۴/۰۲ مترمربع از پلاک ۲۵۴۸۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر زابل قریه سیاهمرد نرسیده به کوچه کیخایی مورد تقاضای آقای غلام سرحدی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یک شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۱۴۰۲

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فرح انگیز سنجولی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۵۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۷۴۲۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش ۲ سیستان به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۱۴۰۰

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علیرضا راه پیما باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۳۱۱۳۶ مقدار ۹۳ سهم از ۳۸۱/۲۴ سهم ششدانگ پلاک ۱۶۹۵/۵-اصلی باقیمانده واقع در بخش یک سیستان شهر زابل مورد ثبت ۱۶۴۴ صفحه ۱۸۴ دفتر ۹۹ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۱۴۰۵

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم عصمت میش مست نهی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۹۸۷۷۷۶ ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۱۱ فرعی از ۱۱۸۲-اصلی واقع در بخش یک زابل به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۱۴۰۶

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۱۶۷۶ فرعی از ۱۴۹۹۹ اصلی واقع در بخش ۱۵ اصفهان ذیل ثبت ۲۷۷۸۴۴ در صفحه ۵۶۳ دفتر ۱۴۷۸ بخش پنج اصفهان به نام حسام الدین مظفرپور تحت شماره چاپی ۴۷۱۷۷۶ سری د سال ۹۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده ۱۴۰۳/۹۴۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۸۶۳۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ به گواهی دفترخانه ۱ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت نامعلوم مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴

مهدی شبان
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۳۰۶۲-۱۴۰۳/۱۱/۳۰ به کلاسه ۱۴۰۳/۵۵۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیمان کرد فرزند اسلام به شماره کدملی ۳۷۱۰۰۷۷۶۷۲ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۵/۳۱ مترمربع ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۹-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی آبترش خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای مرادبخش سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
م الف ۳۹۱

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ مزرعه و قنات حسین آباد نیلگون به پلاک ۷۷۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی حسین آباد نیلگون به نام آقای عبدالباسط شهنوازی و سایر شرکاء تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۳۹۲

مجید جمشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۴۶۶/۸۱-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش مورد تقاضای آقای دادمحمد سندک زهی فرزند دادکریم تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۳۹۰

مجید جمشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۷۹۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم معصومه عرب عامری فرزند علی اصغر به ش.ش ۹۰ در ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۷۶/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری از آقای علی اصغر نوروزی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۷۹۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد محبوبی فرزند غلامرضا به ش.ش ۱۹ در ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۱۹۰/۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری از احدی از وراث محمد نقی عامریان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
م الف ۶۳

حمیدحسین پور
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که به پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱-رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۶۱۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۱۴ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زری پیری فرزند میران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۴۱/۹۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۲۶ فرعی از ۷-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهرخان ببین بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد.

در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰
م الف ۱۳۱۲۶

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت علی محمدی فرزند رسول به ش.م ۴۲۸۲۳۲۴۰۹۰ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۹۴۸/۶۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۵۶۰ از ۲۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در شهرک برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۲۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۸۸/۵۳ مترمربع از پلاک ۲۵۴۸۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر زابل قریه سیاهمرد گل آباد نرسیده به کوچه کیخایی مورد تقاضای آقای غلام سرحدی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یک شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴
م الف ۱۴۰۳

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۵۳۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر شهرابی فراهانی فرزند علی محمد به ش.ش ۶ صادره از تفرش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۹ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
م الف ۱۷۳۰

سیدمحسن سادات حسینی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۶۹۵/۵/۱۰۲۰- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی نصرت آباد به نام آقای خدارحم شهنوازی فرزند قاسم محمد تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴ م الف ۳۹۳

مجید جمشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غضنفر حیدری با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۱۹۹۵۱ و ۱۹۹۵۲-۱۴۰۳/۱۱/۱۷ تنظیمی دفترخانه ۲۶۴ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۶۱۴۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف می باشد به مساحت ۴۴۶/۷۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۲ فرعی ۷۲-اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۶۳۳۵۲ سری ج سال ۹۳ که در صفحه ۱۸۲ دفتر املاک جلد ۴۸۳ ذیل شماره ۹۶۷۸۱ در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۳۹۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۴۱۷۱ بنام آقای غضنفر حیدری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای یداله ساعی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۲۱۰۲۷-۱۴۰۳/۱۰/۲۸ تنظیمی دفترخانه ۲۶۰ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۵۹۲۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل زمین با کاربری زراعی-باغ که حق فسخ و حق استفاده از منافع مادام العمر متعلق به خانم منصوره فیروزی بوده این دو حق قائم به ذات فروشنده بوده و بعد از فوتش قابل توریث نمی باشد به مساحت ۱۷۶۰۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۴۱ فرعی ۳۸-اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۶۳۸۰۳ سری ج سال ۹۱ در صفحه ۲۱۲ دفتر املاک جلد ۳۲۱ ذیل ثبت ۶۸۸۴۲ با شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای یداله ساعی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۴

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت حسن محمودی فرزند یوسفعلی به ش.م ۰۰۳۱۸۲۶۶۰۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی در یکباب ساختمان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۰/۱۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۰۱ از ۱۳۳ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در سعیدآباد سفلی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۹۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ م الف ۴۷۵

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود