اثرات تقویت مبادلات تجاری و ارتباطات اقتصادی میان ایران و روسیه بررسی شد:

هم‌افزایی راهبردی تهران و مسکو

گروه اقتصادی

سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه که برای رایزنی با مقام‌های عالی کشورمان به تهران سفر کرده بود، بعد از ظهر سه‌شنبه مورخ ۷ اسفند با سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان دیدار کرد. کارشناسان و فعالان سیاسی براین باورند که سفر سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه، به تهران، در حقیقت نقطه عطفی در روابط دیرینه ایران و روسیه به حساب می‌آید. این سفر که با هدف بررسی و تقویت همکاری‌ها در زمینه‌های مختلف بین دو کشور انجام شد، نشان‌دهنده عزم راسخ دو طرف برای گام برداشتن در مسیر یک همکاری جامع و استراتژیک است. در ملاقات لاوروف با وزیر امور خارجه کشورمان، طیف وسیعی از مسائل مورد توجه و بررسی قرار گرفت که بی‌شک زمینه‌ساز همکاری‌های جدیدی نیز در عرصه‌های مختلف جهانی و منطقه خواهد بود. از جمله مسائل، معاهده مشارکت جامع به عنوان نقشه راهی برای آینده‌ای پایدار است. از دیگر مسائل بررسی شده، تحولات منطقه‌ای و جهانی است که به صراحت مبرهن می‌دارد ایران و روسیه در برابر چالش‌ها با قدرت ایستاده‌اند. یکی دیگر از مهم‌ترین ابعاد این دیدار، تاکید بر حق مسلّم ایران در بهره‌برداری از انرژی هسته‌ای صلح‌آمیز بود. عراقچی با صراحت اعلام کرد که جمهوری اسلامی ایران تحت هیچ شرایطی از حقوق هسته‌ای خود کوتاه نخواهد آمد. وزیر امور خارجه کشورمان همچنین افزود: موضع ایران در مذاکرات هسته‌ای کاملاً روشن است و تحت فشار و تحریم، مذاکره نخواهیم کرد. هیچ امکان مذاکرهٔ مستقیم بین ما و آمریکا تا زمانی که فشار حداکثری به این شکل اعمال خواهد شد، وجود ندارد. این موضع، که برگرفته از اراده ملی و اصول بنیادین جمهوری اسلامی است، نشان‌دهنده عزم ایران در مقابله با تهدیدات و فشارهای بین‌المللی برای محدود کردن برنامه هسته‌ای خود می‌باشد. ایران همچنان بر اجرای کامل توافقات هسته‌ای خود و برخورداری از حقوق کامل در این زمینه تاکید دارد و هیچ‌گونه فشاری از سوی قدرت‌های جهانی نمی‌تواند اراده این کشور را در این خصوص تضعیف کند. در عرصه همکاری‌های اقتصادی نیز پروژه‌هایی همچون راه‌آهن رشت-آستارا و ساخت نیروگاه‌های تولید برق در ایران برجسته‌ترین موضوعات این دیدار بودند. لاوروف در این خصوص بر اراده روسیه برای توسعه همکاری‌ها در این زمینه‌ها تاکید کرد و اظهار داشت که این پروژه‌ها می‌تواند علاوه بر تقویت زیرساخت‌های اقتصادی ایران، نقش مهمی در توسعه روابط تجاری و اقتصادی دو کشور ایفا کند. کارشناسان و آگاهان این عرصه می‌گویند که راه‌آهن رشت-آستارا، که به‌عنوان یکی از پروژه‌های بزرگ حمل‌ونقل مشترک مطرح است، می‌تواند به تسهیل مبادلات تجاری و ارتباطات ایران با کشورهای حوزه قفقاز و آسیای مرکزی کمک کند. به طور مشابه، همکاری در ساخت نیروگاه‌های برق در ایران می‌تواند گامی بزرگ در راستای تأمین انرژی پایدار و توسعه صنعتی در ایران باشد. در بررسی بیش‌تر این موضوع به گفت‌وگو با حجت‌الاسلام حسینی کیا، نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

حجت‌الاسلام حسینی کیا، نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

تسهیل تجارت با همسایگان به خنثی‌سازی تحریم‌ها کمک می‌کند

حجت‌الاسلام سیدجواد حسینی کیا، نماینده مردم کرمانشاه و نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح اثرات توسعه راه‌آهن رشت-آستارا و اراده روسیه برای توسعه همکاری‌ها در این زمینه‌ها مطابق با سفر اخیر لاوروف پرداخت و با تاکید بر نتایج این امر بر تسهیل مبادلات تجاری و ارتباطات ایران با کشورهای حوزه قفقاز و آسیای مرکزی بیان کرد: در شرایط حال حاضر اقتصادی توسعه روابط با کشوری که بتواند بستر هرچه تمام‌تر تعامل راهبردی را رقم بزند، اهمیت دارد.

وی افزود: توسعه قراردادهای اقتصادی و تفاهم‌نامه بی‌شک به نفع اقتصاد کشور خواهد بود و براین اساس مجلس شورای اسلامی و دولت در تلاش است تا این مهم را عملیاتی سازد و با کشورهای دوست و همسایه ارتباطات راهبردی را پیش ببرد. نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس تصریح کرد: توسعه تعاملات از بستر تقویت زیرساخت‌ها نیز گامی حائزاهمیت است و بی‌شک نتایج دوچندان مثبتی را همچون به همراه خواهد داشت. به‌عنوان مثال توسعه راه‌آهن رشت-آستارا و اراده روسیه برای توسعه همکاری‌ها در این زمینه‌ها از نمونه مطرح این امر است. چنین همکاری‌هایی که توسعه اقتصادی و تجاری کشور را عملیاتی می‌سازد و اهداف عمرانی را نیز توسعه می‌بخشد. همچنین این روند موجب تسهیل و رونق صادرات می‌گردد. نماینده مردم کرمانشاه در مجلس دوازدهم همچنین خاطرنشان کرد: تسهیل مبادلات تجاری و ارتباطات کشور با کشورهای همسایه و دوست، نتایج حائزاهمیتی چون خنثی‌سازی هرچه تمام‌تر تحریم‌ها و دلارزدایی را به دنبال دارد. او متذکر شد: توسعه روابط برکات متعددی دارد اما در این میان می‌بایست توجه بداریم که شرکای راهبردی کشور می‌بایست فراوان باشند و به یک الی دو شریک ختم نشوند. به تعبیر کارشناسان سیاسی نباید تمامی تخم مرغ‌ها را در یک سبد همچون روسیه قرار دهیم. همواره باید در پی توسعه ارتباطات باشیم و با هر کشوری که ظرفیت تعامل با جمهوری اسلامی ایران را دارد، مراودات مالی، عمرانی و خدماتی داشته باشیم. وی در پایان این گفت‌وگو بیان کرد: توسعه روابط تجاری تاثیرپذیری از دلار را به کمترین میزان خواهند رساند و موجب آبادانی هرچه تمام‌تر کشور و اشتغال و ارزآوری خواهد شد.

پیرامون گره‌گشایی مجلس از مشکل ساخت خانه روستایی مطرح شد:

تلاش بهارستان برای رونق روستاها

گروه اقتصادی

نمایندگان مجلس در جلسه علنی صبح روز چهارشنبه، ۸ اسفندماه در جریان رسیدگی به گزارش کمیسیون عمران مجلس درباره استفساریه قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکت‌های تعاونی مسکن و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی، با کلیات آن با بیش از دو سوم نمایندگان حاضر در جلسه موافقت کردند. عبدالجلال ایری، سخنگوی کمیسیون عمران توضیح این استفساریه با بیان اینکه برخی اراضی خارج از محدوده قانونی و در داخل حریم قرار دارد، گفت: در قانون محدوده قانونی شهر و بعد حریم مشخص شده که در این بین روستاها در خارج از محدوده قانونی، در داخل حریم و یا خارج از حریم قرار دارند. در قانون کلمه روستا نیامده، اما شهرهای جدید و شهرک‌ها آمده و شهرهای جدید و شهرک‌ها بنا به مصوبه طرح‌هایی که در شورای عالی معماری و شهرسازی تصویب می‌شود، مجاز هستند.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در ادامه با بیان اینکه در برخی از روستاها به استناد آیین نامه اجرایی این قانون، هر نوع خرید و فروش به غیر از کاربری مسکونی در داخل و خارج از روستا منع شده و مشکلات زیادی برای روستائیان ایجاد کرده است، عنوان کرد: این استفساریه هیچ گونه بحثی در حوزه اسناد دیگر ندارد و صرفا احداث بنا در داخل محدوده روستا به استناد طرح هادی روستایی است.

یعنی به استناد مصوبات طرح هادی روستایی، روستائیان مجاز به ساخت و ساز هستند. دراین خصوص همچنین محمدرضا احمدی سنگری، نماینده مردم رشت در موافقت با کلیات این طرح استفساریه، با بیان اینکه این استفساریه برای کمک به مستضعفان، محرومان و روستائیان است، گفت: بارها روستائیان به شما مراجعه کرده‌اند که تمام زندگی خود را فروخته‌اند تا بتوانند برای فرزندان خود و یا حتی برای خود اقدام به مسکن سازی در زمین خود داشته باشند. بسیاری از آنها بعد از ۵۰ سال کشاورزی هنوز نمی‌توانند خانه داشته باشند که به او می‌گویند، چون سند رسمی ندارد حق مسکن سازی هم ندارد. نماینده مردم رشت در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: از سوی دیگر سرمایه داران به شیوه‌های مختلف در اراضی روستایی احداث بنا داشته‌اند، اما کسی اعتراضی به آنها نکرده است. تصور می‌شود زمین‌های روستائیان زمین‌های باارزشی است در حالی که امروز کسی اقدام به خرید زمین کشاورزی نمی‌کند. عضو مجمع نمایندگان استان گیلان در ادامه با بیان اینکه تصویب این استفساریه باعث می‌شود روستائیانی که سالیان دراز در روستا زندگی کرده‌اند، صاحب خانه شده و یا برای فرزند خود مسکن سازی کند، اظهار داشت: با تصویب این طرح روستائیان این خبر خوش را از مجلس خواهند شنید که از این پس امکان مسکن سازی در زمینی را خواهند داشت که سال‌ها در آن کشاورزی کرده‌اند. در بررسی بیش‌تر این موضوع به گفت‌وگو با سید جمال موسوی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

سید جمال موسوی، عضو کمیسیون عمران مجلس:

موانع ساخت مسکن در روستاها باید به حداقل برسد

سید جمال موسوی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» پیرامون گره گشایی مجلس از مشکل ساخت خانه روستایی با تاکید بر احداث مسکن در محدوده قانونی روستاها بر اساس طرح هادی مطابق با مصوبه اخیر مجلس بیان کرد: مسکن ملی یکی از تعهدات دولت است و در برنامه هفتم توسعه نیز نسبت به تحقق این مهم تاکید و توصیه شده است. براساس قانون برنامه و جهش تولید مسکن، دولت موظف است سالانه یک میلیون واحد مسکن در تمامی نقاط کشور اعم از شهرها و روستاها بسازد. در سال جاری بنیاد ملی مسکن از ۴۰۰ هزار تکلیفی که صورت گرفت، حدود ۲۷۰ هزار واحد را تکمیل و تحویل داده است. درحقیقت بنیاد ملی مسکن در حوزه تولید مسکن برای روستائیان عزیز کشور موفق عمل کرده است. خوشبختانه توان مهندسی و نظارت نیز در این حوزه موفق بوده است و به ۷۰ الی ۸۰ درصد از تعهدات با موفقیت عمل شده است.

وی افزود: تولید مسکن برای روستائیان عزیز کشور با روندی موفقیت آمیز همراه گشته است اما در این میان براحداث مسکن در محدوده قانونی روستاها براساس طرح هادی توجه گشته است. براین اساس مجلس بازنگری در طرح هادی روستایی را مورد توجه قرار داد چرا که امروزه بیش‌تر افراد به دنبال ساخت مسکن در روستاها می‌باشند. عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: به دنبال آنیم تا موانع ساخت مسکن در روستاها را به حداقل میزان ممکن برسانیم. بازنگری در طرح‌های هادی یکی از مهم‌ترین مباحث است تا بستر تسهیل گری فراهم گردد و محدوده قانونی روستاها برای ساخت افزایش یابد. بی‌شک به موجب این روند دسترسی مردم به زمین آسان‌تر و روند ساخت تسهیل خواهد شد.

نماینده مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد: توسعه مسکن روستایی گامی حائزاهمیت است و کوشش این است که در بستر افزایش تولید مسکن این مهم عملیاتی شود. او در پایان این گفت‌وگو متذکر شد: حمایت از تولیدات روستایی همچون خرید تضمینی گندم و تامین ماشین آلات و ادوات کشاورزی از دیگر مباحث در دستورکار است تا بتوانیم به طورکل معیشت روستایی را تقویت سازیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۰۵۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۲ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۱۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن نانکلی به شناسنامه شماره ۴۲۲ کدملی ۴۳۲۲۱۵۲۰۰۷ صادره قزوین فرزند ستار در مقدار ۴۲ سهم از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۷۰ مترمربع پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در اراضی روستای رشتقون قزوین بخش ۱۴ ـ لازم به ذکر است مقدار ۵۴ سهم از ۹۶ سهم کل پلاک موقوفه است و نیاز به اجاره نامه رسمی و یا موافقت اداره اوقاف دارد (حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده. است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به
مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۹۰۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شعبان عسگری ـرئس ثبتداسناد واملاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۳۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آیدین ایقایی اسکویی فرزند توفیق بشماره شناسنامه ۱۴۲۵۴ کدملی ۰۰۷۷۵۶۱۲۶۰ صادره از تهران ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۴۶۹/۳۲ مترمربع پلاک ۲۲ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در صفادشت یوسف آباد قوام خریداری از مالک رسمی خانم سارا صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۱

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل مرندی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۳۶۷ کدملی ۰۳۲۱۵۸۶۴۱۷ صادره از کرج ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۲۱/۹۴ مترمربع پلاک ۸۹ اصلی واقع در ملارد مهرچین خ کشاورزان خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر جامجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۲۰۱

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۳۸ مورخه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی ناصری فرزند جهانشاه بشماره شناسنامه ۱ کدملی ۴۹۱۱۰۲۴۶۱۵ صادره از شهریار ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۷۷۰/۴۲ مترمربع پلاک ۲۷ اصلی واقع در صفادشت گله کهریز خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی مصطفی ناصری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۲۰۲

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۲۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شیخی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳۷ کدملی ۴۹۱۱۰۷۶۱۹۴ صادره از ملارد ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور با بنای احداثی به مساحت ۹۹۰۰/۹۰ مترمربع پلاک ۴۵۰۰۱ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ملارد روبروی بخشداری خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی آقای محمد شیخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۲۰۳

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۴۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا فانی ملکی فرزند حاجی علی بشماره شناسنامه ۳۴۴ کدملی ۳۱۱۱۶۲۱۵۴۵ صادره از بم ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور با بنای احداثی به مساحت ۳۷۶۹/۲۲ مترمربع پلاک ۴۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در خوشنام میدان سالار خریداری از مالک رسمی آقای حسن رضایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۲۰۴

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجیدعلی کمالی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۷۶۵۳ کدملی ۰۰۵۵۵۴۳۷۴۱ صادره از تهران ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور از پلاک ۸۹ اصلی به مساحت ۳۲۱/۵۴ مترمربع واقع در ملارد مهرچین خیابان کشاورزان خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر جامجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۷

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بیات فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲ کدملی ۳۹۷۹۷۶۸۴۷۳ صادره از تویسرکان ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۵۱/۶۵ مترمربع پلاک ۱۳۳ الی ۱۳۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در ملارد خوشنام چهارراه مایل افشار خریداری از مالک رسمی آقای خانعلی شیخلر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۶

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی ناصری فرزند جهانشاه بشماره شناسنامه ۱ کدملی ۴۹۱۱۰۲۴۶۱۵ صادره از شهریار ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۲۰/۸۶ مترمربع از پلاک ثبتی ۲۷ اصلی واقع در صفادشت گله کهریز خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی مصطفی ناصری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۵

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۴۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آجر ماشینی نور شهریار به شماره ثبت ۷۷۴۱ شناسه ملی ۱۴۰۰۸۷۶۹۹۸۹ مساحت ۲۲۵۳۲۶/۳۴ مترمربع پلاک ۱۵۴۴ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در ملارد بیدگنه خیابان صنعت خریداری از مالک رسمی آقای ترابعلی بیات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۴

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامران رضایی هیویدی فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۱۹۹۰۴۰۶۸۴۱ کدملی ۱۹۹۰۴۰۶۸۴۱ صادره از دزفول ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع پلاک ۴۰۶ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در ملارد ویلادشت خ سوم شرقی خریداری از مالک رسمی آقای تقی هرمزشاداب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۳

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۱۰۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو قاسمی بیدهندی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۸۴۷ کدملی ۰۰۶۲۱۴۳۶۰۳ صادره از تهران ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور با بنای احداثی به مساحت ۴۴۸/۵۱ مترمربع پلاک ۳۹۹ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در صفادشت کوشکک خ داستانی غربی خریداری از مالک رسمی آقای رضا حیدریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۲

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بیات فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲ کدملی ۳۹۷۹۷۶۸۴۷۳ صادره از تویسرکان ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۷۵۰ مترمربع پلاک ۱۳۳ فرعی الی ۱۳۶ از ۳ اصلی واقع در خوشنام چهارراه مایل افشار خریداری از مالک رسمی آقای خانعلی شیخلر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۰

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۳۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل مرندی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۳۶۷ کدملی ۰۳۲۱۵۸۶۴۱۷ صادره از کرج ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۳۲۳/۰۳ مترمربع پلاک ۸۹ اصلی واقع در ملارد مهرچین خیابان کشاورزان خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر جامجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۲۰۰

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۰۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی طولابی فرزند گردالی بشماره شناسنامه ۹۶۰ کدملی ۵۲۸۹۵۸۷۸۳۷ صادره از خرم آباد ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۹۲۰ مترمربع پلاک ۱۱۱۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در خوشنام میدان سالار خریداری از مالک رسمی خانم زهرا محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۹

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۱۰۲۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی ناصری فرزند جهانشاه بشماره شناسنامه ۱ کدملی ۴۹۱۱۰۲۴۶۱۵ صادره از شهریار ـ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۲۷ اصلی به مساحت ۴۹۴۸/۳۲ مترمربع اصلی واقع در صفادشت گله کهریز خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی مصطفی ناصری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
م / الف: ۲۱۹۸

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک