



شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان بیجار به شماره ثبت ۸۰ در نظر دارد در اجرای مصوبات هیات مدیره، موقت و حسب دستور دادستانی محترم عمومی و انقلاب بیجار تعداد ۵۵ قطعه زمین متعلق به ۵۲ نفر مالکان اولیه که منافع و عواید حاصل از فروش متعلق به ۵۲ نفر می باشد) توسط هیات کارشناسان ارزیابی شده است را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان جهت بازدید و اطلاع از شرایط و اطلاعات در ساعت اداری روزهای دوشنبه و پنجشنبه به آدرس بیجار خیابان امیرنظام جنب سالن دوخت هنرستان شهید سلیمانی مراجعه نمایند. شرکت برای عموم آرایه‌ها آزاد است.

برگزاری مزایده با حضور نماینده دادستان در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ رأس ساعت ۱۵ در دفتر تعاونی مسکن فرهنگیان به آدرس مذکور، با بالاترین مبلغ پیشنهادی و اگدامی گردد. متقاضیان باید ۱۰ درصد قیمت پایه مزایده را قبل از انجام مزایده به حساب تعاونی واریز و در صورت برنده شدن نسبت به پرداخت الباقی ثمن مورد مزایده تا سی روز کاری اقدام نموده و در غیر اینصورت ۱۰ درصد اولیه به نفع تعاونی ضبط و مزایده تجدید می گردد. در ضمن ارائه کارت ملی و اصل فیش واریزی ۱۰ درصد الزامی است.

موارد مزایده با مشخصات ذیل :

تمامی قطعات از سه اصلی مفروزو مجری ۱۷۳ بخش شش پیر تاج به آدرس هواشناسی زمین های مشهور به بهرامی که توسط کارشناسان دادگستری ارزیابی شده است.

۱- شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۲۳۱۹ به مساحت ۱۶۰ متر مربع با قیمت کارشناسی ۵/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲- شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک فرعی ۲۳۲۰ به مساحت ۱۶۰ متر مربع با قیمت کارشناسی ۵/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۳- شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۲۳۵۱ فرعی ۲۳۵۰ به مساحت ۱۰۰ متر مربع با قیمت کارشناسی ۴/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۴- شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۲۳۶۵ فرعی به مساحت ۱۸۰ متر مربع با قیمت کارشناسی ۶/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۵- شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۲۳۶۶ فرعی به مساحت ۱۸۰ متر مربع با قیمت کارشناسی ۶/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
خ ش ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

مدیرعامل تعاونی مسکن فرهنگیان شهرستان ییجار

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

خرید دو دستگاه مینی لودر (بابکت)

قبولت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: خرید دو دستگاه مینی لودر (بابکت) به شماره ۲۰۰۳۰۵۶۷۴۰۰۱۱۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۲ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۲ روز یکشنبه تاریخ ۱۳۹۴/۱/۱۷

زمان بازگشایی، یاکت ها: ساعت ۹ روز سه شنبه تاریخ ۱۹/۱

اطلاعات تماس، دستگاه مناقصه‌گزار، جهت دریافت اطلاعات بیشتر، در خصوص اسناد مناقصه

آدرس: میدان انقلاب شهرداری، مرکزی، و ت

اطلاعات تماس: سامانه

دفتر ثبت نام

تاریخ انتشار نوبت

تاریخ انتشار نوبت

ح س ۱۱ / ۱۱ / ۱۴۰۱

پوز خند شیطان به اعتماد شیطان پرست



می‌خواند، عقب‌نشینی نکرد: حضور در میز مذاکره آتش‌بس، سیستم‌های دفاع هوایی برای حفاظت از شهرها و نیروگاه‌ها، و پشتیبانی نظامی آمریکا از نیروی حافظ صلح پیشنهادی تحت رهبری اروپا.

اما مشخص نبود رابطه تیره زنسنکی با ترامپ چه سرزنشی برای اوکراین رقم می زند، کشوری که سه سال گذشته شدیدا به حمایت آمریکا متکی بود و هفته ها تلاش کرده بود توافق حقوق معادن را برای رضایت دولت ترامپ پیش ببرد.

نوعه از آغاز این دیدار دیپلماتیک تا پایان ناگهانی او آشکارا بود، نشانه های تفرین زنسنکی و دولت ترامپ بود.

زنسنکی که می گوید برای نشان دادن همبستگی با سایر رانندگان و شلوار نمی پوشد، در این مراسم رسمی هم لباس ساده و بی نظمی را و همبستگی اش را بر تن داشت. هنگام ورود به ساختمان سفید، ترامپ به خبرنگاران گفت: «آیا که خوشی است؟» آمده «آیا بعد از اترانقی بیضی، خبرنگار شبکه کس برای او» آمریکا نیز» از او پرسید: «آیا که و شلوار دارید؟» بسیاری از آمریکایی ها از بی توجهی شما به شان این مقام ناراحتند.» زنسنکی که بیشتر بازیگر کمدی بود، طعنه زنان پاسخ داد: «آیا از این جنگ که شلوار می پوشم، شاید چیزی مثل شما؟ یا شاید بهتر!»

على تـمـاـج

به‌تازگی اخبار و گزارش‌های متعددی از قدرت گرفتن به‌ریاس در سوریه منتشر شده‌است. درحالی‌که ولترمدان دمشق به‌ریاس جوانی در برابر این وضعیت سکوت کرده‌اند، در همین راستا سنجیدن پیش‌رئیس سوریه اطلاعات عراق نسبت به حضور و فعالیت‌های عناصر داعش در سوریه هشدار داد. حمید الشطری، رئیس سرویس اطلاعات عراق تأکید کرد که «فرار عناصر داعشی در زندان‌های (الحسکه) سوریه حضور دارد. افزود: گروه‌های یزیدیمی داعش در مناطق صحرایی حرمی و شام فعالیت دارند.»

ماجری بازداشتی‌های داعش در سوریه

در سوی دیگر برخی کارشماان اظهار داشتند، گروهک روریستی داعش هزاران تن از اعضای بازداشتی خود در زندان‌های سوریه، فراموشی‌ناک و غافلگیرانه در شمال شرقی کشور افرازی‌های یافته‌است. به گفته آن‌ها، در حال پیچش هستند و واقع شده‌است که سالها در صحرای سلاخ و بیابانها بوده‌اند. در حین انگلیسی کاروبن به نقل از مدیر زندان‌ها، «نورمان» واقع در حومه شمال شرقی سوریه گفت: «ما در دست سقوط و دلق اس‌دی‌اس‌آر از زمین‌های جدید و سلاح‌های مصرف کرده‌است. مدیران زندان که خواست نامش فاش نشود هشدار داد که داعش به‌دلیل بازسازی خود می‌شود و زندان یکی از اهداف اصلی آن خواهد بود.»

این اخبار در حالی منتشر می شود که اقدامی از سوی دولت مردان سوریه و شخص جولانی علیه این جریان ها صورت نمی گیرد حتی در کنفرانس گفت و گوی ملی سوریه که هفتم اسفندما

رگرگاز دآمل زهچ صحتی ازاین مسئله به میان نامه که
جاری تامل دارد. تحولات داخلی سومین عرصه می دهه که
برخبرانش و حکام سیاسی دمشق از یک سو در حال
تغییرات و از سوی دیگر جابه جایی خوددرا جمعیت
در سوریه هستند. سران دمشق در حال جابه جایی معطوف به وارد
شدن به دگرزی های منطقه معرفی می کنند که هم زمان
با کسازیه های صحنه قومی در برخی مناطق
کلیه دارد که در ارای حملات داعش صورت می گیرد.
اعاشی می تواند این افرام را یک افرای برای پذیرش توافقنامه
شخصی جدید، کاهش روابط اقتصادی و سیاسی با ایران
و گمانه زنیان دشمنی با قاضی که نتیجه نهایی آن سلب
برعربا برعرق خواهد بود. از این رو می توان دربره کنونی از
سکوت جولانی در برابر داعش، این تهدید توریستی مطلق
مشابه کرد.

مبارزه کننده با داعش
 آمریکایی‌های که ده‌ها است که نزدیک به یک هزار نیرو در سوریه مستقر کرده‌اند تا زمینه‌ساز مبارزه با داعش باشد. هر چند که آمریکایی‌ها به درخواستی از اتحادیه ضد ترسانان داعش در هدف قرار داده‌اند اما در عمل چنینیستی خود را برای آن‌ها پیچیدگار کرده‌اند. اکنون نیروی آمریکایی‌ها شاعران مقابله با داعش را بشمار می‌دهند اما مدافعان داعش برای آن‌ها هزارها ستاردار و شمشیر در آمیزه‌ای به‌هم هاردار. هر چند که در نام می‌دهد است که سوریه به‌و اارتباطی بنیاداً با آمریکا همچنان در حال افزایش نیرو و تسلیحات در سوریه است در حالی که همچنان داعش به‌پایانه می‌نهد. نگران‌هاست، نمی‌توان این حقیقت را منکر شد که داعش

را مقابلۀ با داعش و نیز حمایت از دروژی‌ها در برابر حاکمان دمشق عنوان کرده‌اند.

حمایت کامل واشنگتن و تل آویو از داعش
 نکته بسیار مهم آنکه تحرکات مشکوک داعش در سوریه ارتباط آن با اهداف آمریکا در عراق است. اخیراً چند تحول مهم در عراق روی داده است که جای تأمل دارد. مسئولان امنیتی این کشور از زمینه سازی برای توافقنامه امنیتی جدید بغداد - واشنگتن و همچنین با محوریت ادامه حضور نیروهای آمریکایی خبر داده اند.

همچنین «کمیسیون پروس» مستثنی وزارت خارجه را در کمیته‌ای که به بررسی درخواست‌های پروس می‌پردازد، عضویت داده‌اند. «پروس» وزیر خارجه می‌تواند با استناد به این کمیسیون، درخواست‌های پروس را رد کند. «پروس» وزیر خارجه می‌تواند با استناد به این کمیسیون، درخواست‌های پروس را رد کند. «پروس» وزیر خارجه می‌تواند با استناد به این کمیسیون، درخواست‌های پروس را رد کند.



سازمان فرهنگی ورزشی
شهرداری گرگان

آگهی حراج عمومی



سازمان فرهنگی ورزشی
شهرداری گرگان

سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی شهرداری گرگان با استناد به ماده ۲۹ آئین نامه معاملات شهرداری نسبت به اجاره یک ساله زمین های چمن و سالن های تحت پوشش خود در سطح شهر از طریق حراج آنلاین (سامانه ستاد) بر مبنای پایه قیمت کارشناسی به شرح ذیل اقدام نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ لغایت آخر وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ به سایت اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند و از شرایط و نحوه واگذاری موضوع آگهی اطلاع حاصل و در صورت تمایل به شرکت در حراج، با رعایت شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز را تهیه و در مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ روز دوشنبه رأس ساعت ۱۰ در حراج آنلاین شرکت نمایند.

ردیف	نشانی	مساحت متر مربع	اجاره بهای ماهیانه (ریال)	اجاره بهای سالانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	سالن ورزشی فردوسی واقع در کوی فردوسی انتهای فردوسی ۳	۱۶۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۰۰۰/۰۰۰
۲	پارک بانوان واقع در بلوار شهید صیاد شیرازی	۷۲۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۵/۰۰۰/۰۰۰
۳	زمین چمن جامی واقع در کوی جامی	۲۶/۴۸	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	طبقه فوقانی سالن شاداب واقع در ابتدای کوی دخانیات	۸۲/۸	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰
۵	سالن تاقی امام رضا واقع در کوی امام رضا	۲۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز شرکت در حراج آنلاین:

- متقاضیان که تمایل به شرکت در حراج را دارند مکلف به واریز مبلغ سپرده شرکت در حراج طبق جدول بالا به تفکیک به شماره حساب مندرج در سامانه در طی مدت زمان تعیین شده در متن آگهی لغایت تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ می باشد در غیر این صورت از شرکت در حراج محروم می باشد لازم به ذکر است شرکت کنندگانی که نسبت به واریز وجه نقد به حساب شهرداری اقدام می نمایند باید حساب مبدأ واریز سپرده به نام خودشان باشد در صورت واریز توسط حساب شخص ثالث از شرکت در حراج خودداری خواهد شد.
- داشتن سابقه ورزشی و مدارک مثبت ورزشکاری
- داشتن مدرک مربیگری یا مدرک مدیریت اماکن ورزشی
- داشتن سابقه تیم داری یا کلاس داری در رشته های ورزشی
- داشتن حداقل سکونت ۵ سال در مکان مورد حراج یا منطقه شهری مکان مورد نظر
- داشتن مدرک سوء پیشینه
- اجاره بهای مندرج در جدول فوق براساس وضع موجود می باشد.
- پرگزاری حراج عمومی به صورت آنلاین و صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار می گردد.
- تهیه کلیه اطلاعات حراج شامل مشخصات مورد حراج در برد اعلان عمومی سامانه ستاد (حراج) قابل مشاهده و بررسی و انتخاب می باشد.
- کلیه مراحل پرگزاری حراج و انتخاب برنده مطابق با آیین نامه معاملات شهرداری و سازمان فرهنگی ورزشی و اجتماعی تعیین میگردد.
- هزینه انتشار آگهی مالیات و عوارض بر ارزش افزوده کارشناسی و نقل و انتقال به عهده برنده حراج می باشد.
- شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است و در این صورت سپرده تضمین شرکت در حراج مسترد می گردد.
- برنده حراج از زمان قرائت پیشنهادات حداکثر ظرف مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل تعیین و پس از موافقت سازمان به نامبرده ابلاغ می گردد.
- برنده حراج برای عقد قرارداد مکلف به پرداخت اجاره بها به صورت چک بانکی و یک فقره چک تخلیه ملک و یک فقره چک جهت ضمانت حسن اجرای تعهدات می باشد ضمناً چک (صرفاً صیادی) یا تضمینات و فقط از برنده حراج پذیرفته می شود لذا چک سایر بستانگان سببی یا نسبی و... قابل قبول نمی باشد.
- واگذاری فقط به نام برنده حراج امکان پذیر می باشد.
- شرکت در حراج و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری و سازمان مطابق با آیین نامه معاملات شهرداری و سازمان می باشد.
- چنانچه برندگان اول و دوم حراج حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده شرکت در حراج آنان به ترتیب اولویت در مدت زمان تعیین شده در ماده ۲۰ آیین نامه معاملات شهرداری (۷ روز به استثنای ایام تعطیل) به نفع شهرداری ضبط و حراج تجدید می گردد.
- متقاضیانی که تمایل به شرکت در حراج را دارند با هماهنگی سازمان جهت بازدید و دریافت مدارک مثبت می توانند در زمان تعیین شده در متن آگهی به آدرس مشروحه ذیل مراجعه نمایند.
- برندگان حراج موظف به رعایت نرخ اجاره سالن براساس مصوبه نرخ کارشناسی شده سازمان و اداره ورزش و جوانان می باشند.
- برندگان حراج موظف به همکاری با مربیانی که در حال حاضر از مکان ورزشی استفاده می نمایند، می باشند.
- موجر (شهرداری) هیچگونه مسئولیتی در قبال لوازم، تاسیسات و تجهیزات منصوبه ندارد و تنها انبیه (واحد تجاری و خدماتی) موضوع آگهی می باشد و اجاره بهای مندرج در جدول فوق براساس وضع موجود اماکن مورد حراج می باشد.
- مبالغ پیشنهادی اجاره توسط شرکت کنندگان در حراج آنلاین باید با در نظر گرفتن شرایط احتمالی محدودیت های ناشی از بیماری های اپیدمی پیشنهاد شود و پس از برنده شدن در حراج و عقد قرارداد در صورت ایجاد این بیماری ها، شهرداری هیچگونه تعهدی در خصوص بخشودگی اجارات نخواهد داشت.
- علاوه مدنان به شرکت در حراج آنلاین می بایست جهت ثبت نام و دریافت توکن به دفتر خدماتی و ارتباطی مراجعه نمایند.
- برنده حراج می بایست مبلغ را ظرف مدت ۷ روز پس از ابلاغ برنده شدن به حساب شهرداری واریز نماید.
- آدرس: گرگان - خیابان جمهوری - روبروی جمهوری - سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی طبقه منفی - تلفن ۰۱۷۳۲۲۱۶۱۰

اسماعیل تیموری

رئیس سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

خ ش ۱۴۰۳/۱۲/۱۲